



سازمان شیلات ایران سند بهره‌وری شاخص های اختصاصی خود را با هدف ارتقای عملکرد و بهینه‌سازی منابع تدوین کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، طیبه باشتی از تدوین سند بهره وری شاخص های اختصاصی خبر داد و گفت: در راستای اجرای تکالیف برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت (ماده ۲ قانون برنامه) تدوین راهبردها و برنامه‌های پنج ساله شاخص‌های اختصاصی بهره وری بخش شیلات طی برگزاری جلسات متعدد با حضور نمایندگان معاونت های تخصصی و کمیته بهره وری و وزارت جهاد کشاورزی نهایی شد. طیبه باشتی مدیر کل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان افزود: این برنامه در ۵شاخص اختصاصی برداشتی از برنامه هفتم پیشرفت (بهره وری فیزیکی آب، تولید در واحد سطح، ضریب تبدیل خوراک، سهم ارزش افزوده فرآوری محصولات کشاورزی از ارزش افزوده بخش کشاورزی و کاهش ضایعات) تدوین شده است.

مدیر کل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان ادامه داد: برنامه مذکور شامل ۱۱ راهبرد و ۲۲ برنامه عملیاتی است که منابع و اعتبارات مورد نیاز آن حدود ۱۰ همت برآورد شده است.

تولید ماهیان زینتی در قم رو به افزایش است



مدیر امور شیلات و آبریان سازمان جهاد کشاورزی قم، گفت: روند پرورش ماهیان زینتی در قم افزایشی می‌باشد و این استان در آخرین ارزیابی‌ها رتبه نهم کشور در تولید ماهیان زینتی را به خود اختصاص داده‌است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید محمد رضاطهری به این‌را افزود: هدف ما ارتقا رتبه قم در زمینه پرورش ماهیان زینتی و تبدیل شدن به قطب تولید این نوع از ماهیان در سطح کشور است، چرا که هر گونه سرمایه‌گذاری در بخش تولید ماهیان زینتی، موجب ایجاد فرصت‌های شغلی متعدد و درآمدزایی قابل توجه می‌شود.

وی با اشاره به اینکه گونه‌های متنوع ماهیان زینتی در این استان با استفاده از روش های جدید علمی تولید شده و پرورش می یابد، افزود: پرورش ماهیان زینتی در قم ظرفیت خوبی برای رشد دارد و در همین رابطه با همراهی بخش خصوصی و انجام سرمایه‌گذاری‌های لازم، شرایط تولید سالانه حدود ۱۰ میلیون قطعه ماهی زینتی در این استان فراهم است.به گزارش ایرنا، در استان قم تعداد ۳۴۴نفر به‌صورت مستقیم در ۳۵ واحد به فعالیت آبری پروری اشتغال دارند و سازمان جهاد کشاورزی قم به دنبال گسترش تولید محصولات این حوزه با افزایش سطح سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است. فعالیت پرورش ماهی در استان قم به‌صورت تلفیقی و همسو با فعالیت کشاورزی است؛ در این راستا آب کشاورزی قبل از استفاده برای تولید محصولات کشاورزی، از استخرهای دومنظوره ذخیره آب کشاورزی عبور نموده و بسته به میزان کمیت و کیفیت آب، پرورش انواع ماهیان گرمابی، سردابی، خاویاری و ماهیان زینتی انجام می‌شود.

مفقودی

برگ سبز و سند خودروی سواری پژو تیپ ۴۰۵جی ال ایکس مدل ۱۳۸۸ رنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۳۴۸۸۲۷۲۱۵۳ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۱AE۵۸۹۰۸۰ به پلاک ایران ۷۷۵_۱۷و متعلق به خانم اقدس مصطفائی کیوی به شماره ملی ۱۹۹۷_۵۶۶۹۸۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.اردبیل



نخست گفت و گوی اختصاصی «اقتصاد سراسرآمد» با این کارشناس حوزه دریایی را در ادامه می‌خوانید:

دریا و موقعیت استراتژیک ایران در منطقه
علی‌اکبر غنّجی فشکی، عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد سراسرآمد، با اشاره به موقعیت ممتاز آبی ایران در منطقه، اظهار کرد: از نظر موقعیت سوق‌الجیشی، ایران از مزیت‌های قابل توجهی بر خوردار است. ما در شمال دریای خزر، در جنوب خلیج فارس و دریای عمان و همچنین در طول چند هزار کیلومتر ساحل دسترسی و در مسیر کریدورها قرار داریم. با این موقعیت، کشور ما دارای منابع نفتی، گازی و معدنی قابل توجهی است. وی افزود: همسایه‌های ما بیشتر محصور در خشکی هستند و دسترسی‌های محدودی به آب‌های آزاد دارند، بنابراین ایران می‌تواند نقش گذرگاه و مسیر ترانزیتی را ایفا کند. این امتیاز بالقوه است، اما این به معنای استفاده کامل از موقعیت فعلی نیست. واقعیت این است که ما در بهره‌برداری از این مزیت‌ها ضعیف عمل کرده‌ایم و در محاسبات بین‌المللی نقش قابل توجهی نداریم.

سهم ۴ درصدی ایران از تجارت جهانی

«غنّجی فشکی» ادامه داد: سهم ما از حمل‌ونقل ۱۵میلیارد تنی جهانی بسیار پایین است. با وجود نیاز کشور به حمل‌ونقل حدود ۵۰ تا ۶۰میلیون تن، سهم ایران از تجارت جهانی در حوزه حمل‌ونقل تقریباً ۴درصد است. این ضعف دلایل متعددی دارد که مهم‌ترین آن تحریم‌های بین‌المللی است. در طول سال‌ها، حمل‌ونقل ما هدف تحریم قرار گرفته و شرکت‌های بزرگ ایرانی در لیست تحریم‌ها بوده‌اند.

عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ادامه تأکید کرد: بسیاری از شرکت‌های حمل‌ونقل کشور ذیل اصل ۴۴ به‌عنوان واحد بدعی‌های دولت به مؤسسات عمومی واگذار شده‌اند و مدل‌های بنگاه‌داری ویژه شرکت‌های خصوصی بر این شرکت‌ها تحمیل شده است. در نتیجه، فعالیت اصلی این شرکت‌ها در حوزه حمل‌ونقل به‌جای کاشش یافته و بیشتر به شکل سیاسی اداره می‌شوند تا تکنیکی و تخصصی.

چشم‌انداز حمل‌ونقل کانتینری و فله

این صاحب‌نظر حوزه کشتیرانی، صنایع دریایی و همچنین اقتصاد دریا افزود: در حوزه واردات و صادرات، به‌ویژه بخش کانتینری، وضعیت نسبتاً قابل قبول است زیرا

سید زهره آقاچانی- اقتصاد دریا-

با دارا بودن بیش از ۵۸۰۰کیلومتر مرز آبی در جنوب و شمال، یکی از معدود کشورهای دارای موقعیت ممتاز ژئواستراتژیک در منطقه

محسوب می‌شود، اما علی‌رغم این مزیت، هنوز بخش اعظم اقتصاد کشور بر پایه منابع خشکی و نفت‌خام استوار است. طبق گزارش‌های رسمی سازمان بنسادر و دریانوردی، کمتر از ۳۰درصد ظرفیت باقوه حمل‌ونقل دریایی، صنایع شیلاتی و گردشگری مساحلی مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. ایران با بیش از ۲۴۰۰کیلومتر خط ساحلی در خلیج فارس، در دریای عمان و دریای خزر، یکی از ۱۰کشور برتر جهان از نظر دسترسی به آب‌های آزاد است. با این حال، سهم اقتصاد دریامحور از تولید ناخالص داخلی کشور کمتر از ۱درصد است. کارشناسان معتقدند که توسعه دریامحور باید به‌عنوان ستون اصلی برنامه هفتم توسعه تلقی شود، اما نبود برنامه‌ریزی راهبردی، ناهماهنگی میان دستگاه‌ها و تغییرات پی‌درپی مدیریتی موجب شده این سیاست‌ها در حد شعار باقی بمانند.

به گزارش «اقتصاد سراسرآمد»، سهم ایران از تجارت جهانی بسیار ناچیز است. این موضوعی است که بسیاری از آمار و کارشناسان بر صحت آن تأکید می‌کنند. تحلیلگران اما معتقدند که با توجه ظرفیت‌های استراتژیک جمهوری اسلامی ایران در حوزه حمل‌ونقل و به‌ویژه حمل‌ونقل دریایی، ایران می‌تواند سهم بیشتری را به خود اختصاص دهد. علی‌اکبر غنّجی فشکی، از کارشناسان حوزه دریایی است که سابقه طولانی در شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران دارد. او علاوه بر عضویت در هیات‌مدیره کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، مسئولیت‌های متعددی را به‌طور همزمان در کشتیرانی برعهده داشته است که مدیریت عامل شرکت کشتیرانی دریای خزر، مدیریت عامل شرکت حمل فله کشتیرانی ایران و مدیریت روابط عمومی کشتیرانی و معاونت دفتر توسعه فنی سازمان کشتیرانی ایران بخشی از این سوابق هستند. این کارشناس حوزه دریایی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد سراسرآمد، تأثیرگذاری برخی تحریم‌های داخلی را بیشتر از تحریم‌های خارجی در حوزه کشتیرانی و دریا می‌داند. به باور این عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، با توجه به معاهده ۲۵ساله ایران و چین، اگر راهبرد مامشخص و استراتژیک باشد، می‌توان از ظرفیت‌های بزرگ آن استفاده کرد. بخش

هشدار معاون گردشگری هرمزگان:

لرزم ساماندهی سواحل غرب استان و مدیریت ورود گردشگران

معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان با تأکید بر آغاز فصل پررونق گردشگری دریایی و ساحلی در نیمه دوم سال، خواستار رعایت اصول زیست‌محیطی از سوی فعالان گردشگری شد و گفت: حفظ زیست‌بوم‌های دریایی و ساحلی، شرط اصلی پایداری گردشگری در هرمزگان تلقی می‌شود و بر همین اساس، شب‌مانی گردشگران در جزیره شیدور ممنوع است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، فرزانه زاهدی در بندرعباس، با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر هرمزگان در حوزه گردشگری دریایی و ساحلی، به مانا افزود: با افزایش حجم سفرها، مسئولیت ما در مدیریت مقاصد، آموزش تورها و ارتقای فرهنگ گردشگری بیشتر می‌شود.

معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان هرمزگان با اشاره به بازدیدهای اخیر از سواحل غرب استان گفت: بررسی‌های میدانی نشان داده در برخی از سواحل پرتردد، نبود مدیریت صحیح، فقدان

عضو سابق هیات‌مدیره کشتیرانی به «سراسرآمد» می‌گوید:

سهم ناچیز ایران در ترانزیت ۱۵میلیارد تنی جهان!

اثرگذاری تحریم‌های خارجی کمتر از خود تحریمی در حوزه دریاست

می‌توانم تضمین کنم که این مسیر تا انتها قابل اتکا و پرداخت‌ها درست انجام می‌شود؟ قطعاً نه؛ چون ساختار پرداخت‌ها و بینمت‌های بین‌المللی ما به‌خوبی متصل نیست و تحریم‌ها و موانع داخلی اجازه نمی‌دهد جریان مالی به‌راحتی برقرار شود.

چشم‌انداز سازوکار مالی در سایه FATF

عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران همچنین افزود: ایسن واقعیت که ما در لیست‌های سیاه یا خاکستری مانند برخی ملاحظات FATF باشیم، معنایش محدودیت در انجام برخی عملیات بانکی است. اگر بخواهیم برای یک هدف بزرگ برخی موارد را موقتاً نادیده بگیریم، باید با آگاهی باشد؛ اما ما گاهی الزامات خود را رعایت نمی‌کنیم و بعد نمی‌فهمیم چرا فرصت‌ها را از دست می‌دهیم. تعاملات و تبادلات مالی، مهم‌ترین معضل راه‌اندازی مسیرهای حملی است؛ هرچند کریدور، جاده یا بندر داشته باشیم، تا سازوکار توزیع و پرداخت هموار نباشد، مسیر ترانزیت دشوار و پرهزینه خواهد بود.

وی ادامه داد: وقتی سازوکار مالی نام و ناپایدار است، هزینه و ریسک بالا می‌رود و شتاب زمانی تحویل کالا افزایش می‌یابد؛ در نتیجه هزینه تمام‌شده حمل نیز افزایش می‌یابد و کالا برای خریدار با بازار مقصد توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهد. به همین دلیل است که هزینه حمل از مسیر ایران گران‌تر است؛ ریسک، زمان و هزینه مالی بالاتر است.

تأثیر معاهده ۲۵ساله ایران و چین

این کارشناس حوزه اقتصاد دریا افزود: با توجه به معاهده ۲۵ساله ایران و چین، اگر راهبرد ما مشخص و استراتژیک باشد، می‌توان از ظرفیت‌های بزرگ آن استفاده کرد. چین مصرف‌کننده بزرگ مواد خامی مانند سنگ‌آهن و غلات است؛ اگر خریداران درست‌شناسایی شوند و ناوگان ایرانی بتواند بدون مزاحمت عمل کند، امکان توسعه همکاری‌ها بسیار بالاست، اما تفاهم‌نامه‌ای که هر وقت طرف مقابل خواست اجرا شود و هر وقت نخواست اجرا نشود، موفقیت ایجاد نمی‌کند؛ باید شریک استراتژیک باشیم و روابط ما با چین شفاف و مبتنی بر راهبرد باشد.

«غنّجی فشکی» در پایان تأکید کرد: اگر ما با چین به صورت بلوکی و راهبردی رفتار کنیم و از قضاوت‌های سطحی، مثل مقایسه با بعضی کالاهای ارزان چینی، صرف‌نظر کنیم، این کشور می‌تواند در رشد اقتصادی ما نقش بسزایی ایفاکند. در غیر این صورت، اگر ساختارها، سازوکارهای مالی و استفاده از متخصصان داخلی اصلاح نشود، ظرفیت‌های جغرافیایی و نیروی انسانی ما بالا استفاده خواهد ماند.



مقاصد بدون مشارکت جامعه بومی امکان‌پذیر نیست. او در پایان با اشاره به افزایش سفرها در نیمه دوم سال گفت: «توسعه گردشگری باید همراه با حفاظت از طبیعت باشد. از تورها و گردشگران می‌خواهیم با رعایت ضوابط، جلوگیری از رفتارهای مخرب، و همکاری با گشت‌های مشترک نظارتی، در حفاظت از سواحل، جنگل‌های حرا و زیستگاه‌های حساس استان سهم بیاشند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابراری شماره ۱۴۰۴/۱۹۵۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۴/۸۳۱۵/۴۱۴۰۳ کلاسه ۱۰۱۲۱۰۰۷۱۱۴۴/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کل بیکه ابراهیمی زاده پزشکی به شناسنامه شماره ۲۱۳۱۶ کد ملی ۰۸۲۷۹۸۶۷۰۰ صادره فرزند برات در شش دانگ باغ برابر پاسخ جهاد کشاورزی به شماره ۳۱۵۳/۱۰۰۲۴۴-۳۱/۵۳/۱۰۰۹ بدون درج اعنایی بدینصورت که مساحت ۳۵۱،۴۵ متر قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۶۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در ناحیه ۳ شیروان از محل مالکیت رضانعلی سفرزاده قسمتی از مالکیت وی واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص ثبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۳۳۹۴۹

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک