



مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان گفت: پیشنهاد سرمایه‌گذاری شرکت توسعه گردشگری ایران در سایت ۲۲ هکتاری جزیره آشوراده به وزارت میراث فرهنگی از سوی اداره کل میراث استان گلستان مطرح شده است.

به گزارش اقتصادسرامد، فریدون فعالی با اشاره به سفر اخیر مسئولان وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به استان گلستان، به مانا گفت: در این سفر طی بازدید مسئولان از جزیره آشوراده، پیشنهاد سرمایه‌گذاری شرکت توسعه گردشگری ایران در سایت ۲۲ هکتاری جزیره آشوراده از سوی اداره کل میراث استان گلستان مطرح شد.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان، گفت: این عرصه بخشی از محدوده اجرای طرح طبیعت‌گردی آشوراده است که با هدف توسعه گردشگری پایدار و ایجاد زیرساخت‌های خدماتی، فرهنگی و رفاهی طراحی شده و شامل فضاهای بازدید، مسیرهای گردشگری سازگار با محیط زیست، غرفه‌های معرفی و فروش محصولات محلی و امکانات رفاهی سبک و هماهنگ با بافت طبیعی جزیره است.

وی همچنین در ادامه گفته‌های خود به بازسازی قلعه تاریخی آشوراده به عنوان یکی از جاذبه‌های توریستی مهم این جزیره اشاره کرد و گفت: قلعه آشوراده از آثار ارزشمند دوره قاجار است که با اعتبار ۶۰ میلیارد ریال در حال مرمت و ساماندهی قرار دارد و به دنبال از ظرفیت‌های مهم گردشگری تاریخی منطقه شناخته می‌شود.

فعالان اظهارامیدواری کرد: بسا اقدامات در حال انجام و نیز سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در زمینه ایجاد زیرساخت‌های گردشگری، امیدواریم به زودی از ظرفیت‌ها و قابلیت‌های گردشگری جزیره آشوراده به عنوان تنها جزیره دریای خزر استفاده شود و به دنبال آن شاهد رونق اقتصادی جامعه محلی این منطقه باشیم.

تدوین برنامه جامع اقتصاد دریامحور خوزستان با همکاری دانشگاه‌ها



سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت خوزستان از تدوین برنامه جامع توسعه اقتصاد دریامحور با هدف بهر‌مرداری پایدار از ظرفیت‌های ساحلی، بندری و صنایع وابسته خبر داد و گفت: برنامه جامع با همکاری دانشگاه‌های تخصصی و براساس مفاد برنامه هفتم پیشرفت استان در حال تهیه است.

به گزارش اقتصادسرامد، مهram روانبخش به ایرنا بیان کرد: گسترش صنایع بندری و لجستیکی، تقویت صنایع پایین‌دستی پتروشیمی و نفت در مناطق ساحلی، توسعه آبرزی‌پروری و شیلات دریایی و ایجاد زیرساخت‌های گردشگری ساحلی و معدنی از محورهای برنامه اقتصاد دریا محور خوزستان است.

وی افزود: برای تحقق این اهداف، استفاده از ابزارهای جدید مالی در دستور کار قرار دارد و از محل انتشار اوراق مشارکت و ایجاد صندوق‌های دریایی منابع تازه‌ای برای طرح‌های بندری و شیلاتی استان می‌تواند جذب کند.

روانبخش از بررسی ایجاد شهرک‌ها و نواحی تخصصی صنایع دریایی در استان خبر داد و گفت: ایجاد واحدهای تولید تجهیزات، سردخانه و صنایع بسته‌بندی و فرآوری در مجاورت اسکله‌ها در این شهرک‌ها لحاظ خواهد شد.

سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با تاکید بر اینکه اقتصاد آبی خوزستان باید به سمت اقتصاد آبی سبز حرکت کند و از منابع طبیعی نیز حفاظت نماید عنوان کرد: با اجرای طرح‌های در دست اقدام، خوزستان می‌تواند طی پنج سال آینده به مرکز تخصصی اقتصاد دریامحور کشور تبدیل شود.

به گزارش ایرنا، خوزستان با دارا بودن بنادر مهمی همچون بندر امام خمینی (ره)، ماهشهر، خرمشهر، آبادان، هندیجان، شادگان و چوئیده یکی از کانون‌های اصلی تجارت دریایی کشور است و باید به قطب اقتصاد دریایی جنوب غرب ایران تبدیل شود.



مستمر و راهبردی تلقی شود. بنابراین، باید اقدامات دیگری در کنار این حمایت قرار بگیرد تا شرکت‌های دانش‌بنیان به‌طور مستمر و همیشگی مورد توجه و ترویج قرار گیرند. برای مثال، یک حمایت دائمی رسانه‌ای لازم است. چه به شکل همکاری با رسانه‌های کشور و چه به شکل تشکیل یک پایگاه خبری مستقل یا هر دو.

نکته دیگر که اساسی‌تر از همه است، همان ایجاد رابطه بین دانشگاه و صنعت است. بسیاری اند ایده‌های علمی که نیازمند محک عملی هستند و شرکت‌های بزرگ می‌توانند با حمایت مالی فرصت عملیاتی‌شدن به ایده را بدهند. توجه ما اکنون به سخنان علویور، مدیرعامل شرکت کشتی‌سازی صدرات است که اعلام حمایت کرد و بیان داشت که از ایده‌های عملی و نوآوری‌های دانشی حمایت می‌کند. این اعلام می‌تواند از سویی دیگر شرکت‌های بزرگ مانند مجتمع کشتی‌سازی ایزویکو، کشتی‌سازی شهید محلاتی بوشهر و... هم باشد. کمااینکه ممکن است این کارها را کرده باشند؛ اما همین نهاد فناوری ریاست جمهوری می‌تواند با سازوکار مشخص، این ارتباطات را به‌طور مستمر و دائمی ایجاد کند و به تعبیری، دست دانش‌بنیان‌ها و شرکت‌های بزرگ دریایی و غیردریایی را در دست هم بگذارد. ایجاد این سازوکار نمی‌تواند کار سختی باشد.

مسئله اینجاست که تعدد و پراکندگی دستگاه‌های حاکمیتی و دولتی و خصوصی در عرصه دریا، چنان زیاد است که یک مورد گاهی بی‌متولی است و گاهی چندین متولی پیدا می‌کند و اینجاست که آش دریایی ایران همیشسه یا شور است یا بی‌نمک. نتیجه منطقی این است که در نگارش سیستمی ابتدا کل سیستم را باید به سامان رساند و سپس نکات فرعی مانند معرفی و حمایت از دانش‌بنیان‌ها و دیگر فعالان به‌خوبی حل خواهد شد.

شرط مجنونی دریایی ایران

بله! در ره منزل لیلی که خطر هاست در آن/ شرط اول قدم آن است که مجنون باشی. مجنون‌شدن دریایی ایران منوط و مشروط به سامان یافتن سازمان و ساختار کلی است. ایجاد یک تنه واحد برای دریا. ایجاد یک مدیریت و یک فرماندهی واحد. جلوگیری از پراکندگی مفرطی که هست. ممانعت از ریزش‌شدن بودجه‌هایی که بین دهه‌ها دستگاه چنان خرد و خمیر می‌شود که کارایی خود را از دست می‌دهد. اصل را که درست نکنیم، پرداختن به فرعیات هیچ دردی از توسعه دریایی ما دوا نخواهد کرد، بلکه زخمی به زخم‌های دیگر خواهد افزود.

باشما هستیم

باتحلیل‌های دریایی

روزنامه اقتصاد سرامد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷

همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ - خانم زهرای یعقوبی به شناسنامه شماره ۱۹۳ کملی ۰۹۱۱۱۵۸۹۳ - صادره نجف آباد فرزند حسن در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۲ واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - طی سند ۳۸۰۰۶ مورخ ۱۳۸۲/۰۳/۲۸ دفتر خانه ۱۶ نجف آباد جهت هر گونه اقدام از جمله انجام معامله به آقای حسن یعقوبی و کات داده اند و وراث حسن یعقوبی با قولنامه عادی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ اقدام به فروش یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۴ متر مربع از پلاک ۹۲ مذکور به خانم زهرای یعقوبی واگذار نموده اند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه آگهی: ۲۰۳۸۲۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ششماره ۹۸۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خسرو کورش زاده غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۲۵۲ شماره ملی ۰۲۶۷۶۳۵۵۹۳۰ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۳۸ متر مربع پلاک ۲۹ فرعی از ۲۷۱۲ اصلی فرموزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ شناسه آگهی: ۲۰۵۰۰۲۶۰

شکر اله سعادتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۱۰۰۱۱۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۴-۱۴۰۴/۰۳/۰۶-۱۴۰۴/۸/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان امرانی دولتخانه فرزند جعفر بشماره ملی ۰۸۷۱۸۴۸۷۴- صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۱۰۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک رسمی آقایان علی اصغر و اسداله هر دو شعبان مزرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۱۴۰۴/۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۷

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

تلاش می کنند حمایت‌های دولتی را با رانت و رابطه قورت دهند و در نهایت هم هیچ. این دو آسیب مهم دارد:

–اول آنکه بودجه حمایتی دولتی را در مسیر انحرافی قرار می دهند و بسه جای اینکه بودجه بسه هدف خود و به دست کنندگان اصلی برسد، به دست یک عده سودجو رسیده و حرام می شود. –دوم اینکه به نام دانش بنیان می‌شود و به کام دیگران و ضرر نهایی آن به وجاهت و جایگاه دانش بنیان‌های واقعی می‌رسد و اعتبار آن‌ها را خدشه‌دار می‌کند. به همین خاطر است که نظارت بر دانش بنیان‌ها بسیار مهم است؛ مهمی که در کشور ما یبستی بیشتر آن را جدی بگیرند.

نمایشگاه برای حمایت از دانش بنیان‌ها

نمایشگاهی که به ابتکار معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری در مصالای تهران از جنبه معرفی شرکت‌های دریایی به فعالان دریایی، جلب توجه مسئولان حکومتی، دولتی، قانون‌گذاری و قضایی بسه ارزش و اعتبار این شرکت‌ها و ایجاد انگیزه بیشتر برای شرکت‌های دانش بنیان مهم ارزیابی می‌شود.

نمایشگاه هم بعد محدود خود را دارد و نمی‌تواند یک اقدام

«سرامد» تحلیل می‌کند؛

حمایتی برای تجاری سازی دانش بنیان های دریایی

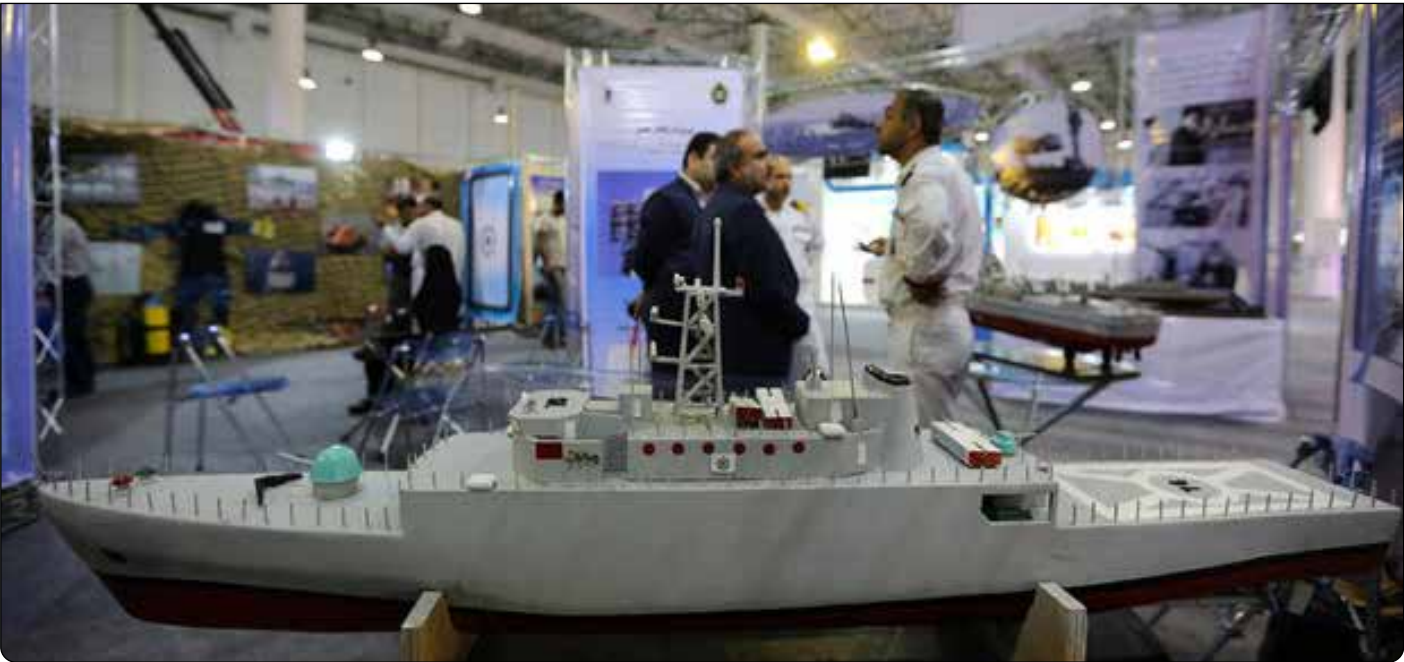
مهم را همزمان انجام می‌دهد: اول: نیاز داخلی را تامین می‌کند و این بسه معنای حذف وابستگی کشور است. دوم: به ریال، به خریدار داخلی می‌فروشد و این به معنای گردش مالی و نیز به معنای جلوگیری از خروج ارز از کشور است. سوم: اشتغال ایجاد می‌کند و این یعنی کمک همه جانبه به رفاه اجتماعی و توسعه متوازن کشور. با این همه خوب است دولت‌ها نگاه مثبت و حمایتی به شرکت‌های دانش بنیان داشته باشند.

چرا باید حمایت کرد؟

معمولا دانش بنیان‌ها گروهی از دانشمندان مسلح و مجهز به علم هستند، نه مال. این است که برای شروع نیاز به حمایت جدی مالی دارند تا ایده‌ها و اختراعات خود را به ثبت و اجرا برسانند. این است که برای شروع باید از آن‌ها حمایت کرد و کشورها دقیقا همین کار را می‌کنند؛ البته مشروط به اینکه در ادامه شرکت‌های دانش بنیان بتوانند با تجاری سازی دانش خود، درآمد سرشار کسب کرده و به استقلال مالی و سپس توسعه کار تا حد رقابت‌های جهانی برسانند. بنابر این دلیل ضرورت حمایت، در حقیقت تامین سوخت اولیه یک شرکت دانش بنیان واقعی است تا موتور محرکه آن را روشن کند. حمایت اولیه دولت مانند سوخت یک موشک برای یک شرکت دانش بنیان عمل می‌کند تا آن را از زمین کنده و به جو برساند؛ بعد از آن شرکت واقعی خود به مسیر خود تا بی‌نیایت ادامه می‌دهد و می‌تواند هم به دولت کمک کند و هم به شرکت‌های فعال و هم به جامعه.

چگونه می‌توان حمایت کرد؟

اینجا نکته مهم نظارتی به میدان می‌آید، زیرا بخش بزرگی از سودجویان به بهانه شرکت دانش بنیان، شکل می‌گیرند و



اداره کل ثبت اسناد و املاک البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۲۰۰۵۷۰۰۴۳۳۱۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمد احمدوند فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۰۲۶۶۱۸۱۰۳۱۰ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰ مترمربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در کرج ، محمد شهر ، ولدآباد ، خیابان شهید برزگر ، کوچه نهم، قطعه ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم اقاعلی منصور بخت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷

عباس صبورى – رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۳۸۳۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ششماره ۰۱۱۰۰۹۰۰۳۰۶۰۱۴۰۴۰۶۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیات محمود علوی به ش ش ۴۳۵ وشماره ملی ۰۱۳۱۳۱۰۷۹۲۰ صادره از سبزوار فرزند احمد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد میری بلوچخانه محرز ګردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائى در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف ۴۰۴/۱۵۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۴

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۲

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان