

در دیدار سفیر ارمنستان با رضا مسرور مطرح شد: **رایزنی ایران و ارمنستان برای افزایش همکاری‌های اقتصادی در بازار اوراسیا**



گریگور هاکوپیان، سفیر جمهوری ارمنستان در ایران، در دیدار با رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، راه‌های توسعه همکاری‌های دو جانبه و تقویت روابط اقتصادی، تجاری و سرمایه‌گذاری میان دو کشور را مورد بررسی قرار داد.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، در این نشست، طرفین ضمن تبادل دیدگاه‌ها درباره ظرفیت‌های اقتصادی موجود، سر معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تدوین بسته‌های مشترک برای جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی تاکید کردند.

سفیر ارمنستان و دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اشاره به مزیت‌های عضویت ارمنستان در اتحادیه اقتصادی اوراسیا، این ظرفیت را فرصتی ارزشمند برای حضور گسترده‌تر تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران مناطق آزاد ایران در بازار کشورهای عضو این اتحادیه دانستند.

توسعه تولیدات مشترک ایران و ارمنستان و عرضه آنها در بازارهای اوراسیا نیز به‌عنوان راهکاری مؤثر برای افزایش سهم دو کشور در تجارت منطقه‌ای مطرح شد.

همچنین، بر گزای تورهای مشترک سرمایه‌گذاری با مشارکت فعالان اقتصادی دو کشور و استفاده حداکثری از ظرفیت کریدورهای ترانزیتی ایران و ارمنستان -به‌ویژه مسیرهای شمال-جنوب و شرق غرب- از دیگر محورهای مورد تأکید در این دیدار بود.

سازمان امور مالیاتی کشور:

افزایش بهای ناشی از تجدیدارزیابی دارایی‌های اشخاص حقوقی مشمول مالیات بر درآمد نخواهد بود



بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی کشور، افزایش بهای ناشی از تجدید ارزیابی دارایی‌های اشخاص حقوقی، در اجرای تبصره (۱) ماده (۱۴۹) قانون مالیات‌های مستقیم و با رعایت استانداردهای حسابداری، مشمول مالیات بر درآمد نخواهد بود. به گزارش اقتصادسراسر آمد، سازمان امور مالیاتی کشور طی بخشنامه‌ای، نظر شورای عالی مالیاتی به خصوص «شمول یا عدم شمول مالیات نسبت به افزایش بهای ناشی از تجدید ارزیابی دارایی‌های اشخاص حقوقی موضوع تبصره (۱) ماده (۱۴۹) قانون مالیات‌های مستقیم با توجه به مقررات بندهای (ب) و (پ) ماده (۲۲) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان»، در اجرای بند (۳) ماده (۲۵۵) قانون مالیات‌های مستقیم را جهت اقدام لازم ابلاغ کرد. در این بخشنامه تاکید شده است که بر اساس نص صریح تبصره (۱) ماده (۱۴۹) اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۳۱ تیر ۱۳۹۴، افزایش بهای دارایی‌های اشخاص حقوقی ناشی از تجدید ارزیابی با رعایت استانداردهای حسابداری، از شمول مالیات بر درآمد خارج است.

همچنین با استناد به مقررات مندرج در بندهای (ب) و (پ) ماده (۲۲) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، تصریح کرده است که احکام مذکور صرفاً ناظر بر عدم اعطای معافیت‌های مالیاتی، نرخ صفر و مشوق‌های موضوع قانون مالیات‌های مستقیم بوده و از آنجا که عدم شمول مالیات از مصادیق این موارد محسوب نمی‌شود، مقررات یادشده شامل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های اشخاص حقوقی نخواهد بود. بر این اساس، حکم قسمت اخیر بندهای (ب) و (پ) ماده (۲۲) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، شامل مازاد حاصل از تجدید ارزیابی دارایی‌های اشخاص حقوقی که طبق تبصره (۱) ماده (۱۴۹) قانون مالیات‌های مستقیم و آیین‌نامه اجرایی مربوطه انجام شود، نمی‌گردد.

گروه توسعه- مسعود فرزاد- ایران

از دل دریای کهن تپیس برخاست، با قنات‌ها تمدن ساخت، اما امروز ایستاده بر لبه کمبود مطلق آب. نجات این سرزمین تنها با بازگرداندن تعادل طبیعی، احیای آبخوان‌ها، مدیریت توسعه و استفاده درست از فناوری‌های نوین ممکن است.

به گزارش اقتصاد سراسر آمد، مسعود فرزاد، کارشناس منابع آب در نوشناری با نگاهی تاریخی به ایجاد تمدن ایران در فلات پهناور دریایی تپیس به چالش‌های ایجاد کمبود آب و خشکسالی در ایران پرداخته است. نگارنده در این مطلب ۴ راهکار کوتاه‌مدت و فوری و ۵ راهکار بلندمدت برای عبور از کمبود آب مطلق پیشنهاد کرده است. این مطلب را در ادامه می‌خوانید:

در روزگاری، در دل فلاتی پهناور و سبز، دریایی بود به نام تپیس؛ دریایی آرام و ژرف که آغوشتش را از کوه تفتان تا آدرارات گسترده بود. ایران، آن زمان، در میان موج‌های او نفس می‌کشید؛ خاکش مرطوب، دشت‌هایش خرم و آسمانش بخشنده بود، اما زمین به خود لرزید، کوه‌ها برخاستند و تپیس آرام‌آرام در خود فرو رفت. جای آن را دشت‌های خشک و کویرهای ساکت گرفت و از آن روز، سرنوشت ایران به کم‌آبی گره خورد.

در دل همین بی‌آبی، تمدن برخاست. در جایی که روزی امواج تپیس می‌خروشید، شهری بنا شد به نام شهر سوخته در سیستان، کنار هامون. شهری که آب را می‌شناخت، با باد سازگار بود و از خاک، زندگی می‌ساخت، اما وقتی دریا خشک شد و زمین تشنه گشت، شهر سوخته، هم سوخت. با این همه، ایرانی،



فرزند خاک و هوش و تدبیر بود.

او قنات‌ها را کند، آب را از دل کوه و کویر، بی‌آنکه حتی یک قطره هدر رود، به زندگی رساند. در شوشتر، شاپور ساسانی «بند شادروان» را ساخت؛ سدی که رود کارون را به زمین‌های تشنه می‌رساند و آسیاب‌ها را می‌چرخاند. در یزد و کرمان، آب‌انبار‌ها، شهرها را زنده نگاه می‌داشتند. هزاران سال، ایران با عقل و اندازه، میان آب و خاک توازن برقرار کرد. اما امروز، آن توازن شکسته است. سرزمینی که هنر ذخیره و تقسیم آب را به جهان آموخته، حالا در آستانه کمبود مطلق آب ایستاده است. چشمه‌ها خاموشند، تالاب‌ها نفس نمی‌کشند، رودها خاطره شده‌اند. این فقط خشکی زمین نیست؛ خشکی فکر و رفتار ماست. ما از دانایی کهن جدا شده‌ایم؛ از قنات تا سیاست آب، از تدبیر تا حرمت خاک.

ایران امروز: تشنگی پنهان در آمار و خاک

آمار‌ها می‌گویند؛ ایران تا سال ۱۴۲۵ به «کمبود مطلق آب» می‌رسد، اما در سیستان و کرمان، دشت‌های اصفهان و خراسان، این آینده سال‌هاست که رسیده است. چاه‌ها خشک‌اند، زمین از عطش شکاف می‌خورد و زیر زمین ایران، آرام، بی‌صدا و بی‌رحم فرو می‌ریزد. تهران، شهری که زمانی بر چشمه‌ها و قنات‌ها بنا شده بود، امروز با هزاران چاه نیمه‌جان سرپا مانده است.

پایتخت بی‌آب ایران است؛ شهری که هر سال چندسانتی‌متر فرو می‌رود و کسی صدای فرورفتنش را نمی‌شنود. در این سرزمین خشک، برنج کاشنیم، گندم کاشنیم، هندوانه و چغندر کاشنیم؛ محصولاتی که هر کدام به اندازه جان یک روستا آب می‌خواهند.



شاخص‌های مالی بانک خواهیم بود.

عضو هیأت عامل کانون بانک‌های خصوصی بیان کرد: شاخص‌های مالی یک بانک از جایی شروع می‌شود که حقوق مشتری صیانت شود؛ تجربه ناخوشایند مشتری ناشی از ریسک‌های بالای سیستمی بانک، در کاهش اعتماد عمومی مؤثر است. در اکوسیستم بانکی با بانک‌هایی مانند نمونه اخیر (بانک آینده) مواجه شدیم که مشکلاتی در کل اقتصاد کشور ایجاد کرد و امیدواریم با تشدید نظارت بانک مرکزی، سایر بانک‌ها هم بتوانند به ایفای تعهدات خود بپردازند و شاخص‌های مالی را بهبود دهند ولی چنین ریسکی ممکن است به دومینوی بحران بانکی منجر شود که تجربه بحران اقتصادی ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ نمونه‌ای از آن است.وی با بیان اینکه محصولات بانکی در پی تحولات دیجیتال به شدت پیچیده شده به موضوعات مرتبط با فین تک‌ها اشاره و تاکید کرد: ممکن است مشتریان با چنین ریسک‌هایی آشنا نباشند که می‌تواند منجر به ایجاد مشکل در شبکه بانکی شود ولی بعضاً در پی پیچیدگی‌های محصولات بانکی، نیروهای بانک‌ها ممکن است آگاهی و دانش لازم را نداشته باشند که نیازمند توسعه آموزش است رفته‌رفته رمزارزها در شبکه بانکی فعال می‌شود که شناسایی مواردی از این دست از سوی نیروهای بانکی از اهمیت بالایی دارد چون مشتریان با ریسک‌های این موارد آشنا نیستند و به دلیل اعتمادی که به بانک‌ها دارند به شبکه بانکی مراجعه می‌کنند در دنیا هوش مصنوعی تحولات گسترده‌ای ایجاد کرده که همه آنها ریسک‌هایی مانند نشت اطلاعات در پی دارد و به بی‌اعتمادی مشتریان منجر

در ادامه این نشست، محمدعلی رستگار عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس درباره چپستی صیانت از حقوق مشتریان بانک‌ها به قانون جدید بانک مرکزی درباره افزایش توان نظارت این بانک بر شبکه بانکی اشاره و اظهار کرد: مهمترین سرمایه شبکه بانکی اعتماد عمومی مردم به بانک‌هاست و باید دید چگونه می‌توان اعتماد عمومی را به صورت پایدار داشت و اگر به دنبال ارتقای کیفیت و بهبود خدمات بانک هستیم حتماً باید به موضوع صیانت از حقوق مشتریان باید توجه ویژه داشت.

وی افزود: وقتی خبریایی در جامعه درباره افزایش زیان بانک‌ها یا تخلفات بانکی منتشر می‌شود اعتماد مردم به آن بانک از بین می‌رود حتی برخی بانک‌هایی که شاخص مالی مناسب دارند ولی وقتی شفافیت ندارند، این نبود شفافیت به کاهش اعتماد عمومی می‌انجامد که به تدریج شاهد افول

«سراسر آمد» بررسی کرد؛

۱۰ راهکار برای عبور از کمبود آب مطلق

تشنگی پنهان در آمار و خاک ایران

ما با دست خود، آب را از خاک بیرون کشیدیم تا نان بیشتری درآوریم، اما ندانستیم هر خوشه گندم از آینده فرزندان‌مان می‌نوشد. حالا سخن از تغییر الگوی کشت است، اما تغییر واقعی، پیش از مزرعه باید در ذهن‌ها رخ دهد. باید بفهمیم آب، سوخت نیست؛ بازگشت‌پذیر نیست و مهم‌تر از نان است.

راه‌بازگشت تدبیر و امید برای ایران تشنه

با وجود خشکی‌ها و فرونشست زمین، هنوز راه بازگشت هست؛ راهی که نه با سد و چاه، بلکه با بازگرداندن خرد، تعادل و احترام به سرزمین ممکن می‌شود.

راهکارهای فوری و کوتاه‌مدت

۱. احیای آبخوان‌ها و بازگرداندن گردش آب: هر قطره آبی که در دسترس قرار می‌گیرد، باید نخست به آبخوان‌ها بازگردد تا تعادل طبیعی حفظ شود. این کار فرونشست زمین را کاهش می‌دهد و امکان برداشت پایدار از زیر زمین را فراهم می‌کند. ۲. احیای دریاچه ارومیه (چشم‌ایران): دریاچه ارومیه با وسعت گسترده و سطح بازتاب‌دهنده نور خورشید، نقش کلیدی در تعدیل دما و شکل‌گیری ابرهای باران‌زا دارد. وجود ارومیه مانع پراکندگی ابرها می‌شود و بارش پایدار شمال‌غرب ایران را حفظ می‌کند. احیای آن یعنی بازگشت رطوبت، تعادل اقلیم و نجات هزاران کیلومتر زمین خشک و فلات بی‌جان.

۳ انتقال آب از دریا و بهره‌برداری از رودخانه‌های جوی: پروژه‌های انتقال آب از دریا باید هوشمندانه و با تمرکز بر احیای آبخوان‌ها انجام شود، نه با برداشت مستقیم از زمین خشک فلات مرکزی.

حمایت از آبخوان‌ها: هر قطره آبی که از دریا وارد می‌شود، نخست به آبخوان‌ها داده شود تا گردش طبیعی آب برقرار بماند.

استفاده از فناوری رودخانه‌های جوی: جریان‌های هوایی پرمطوبت می‌توانند بارش‌ها را تقویت کنند. این فناوری همراه با انتقال هوشمند آب دریایی، فشار از فلات مرکزی و زمین‌های خشک را کاهش می‌دهد.

مدیریت جمعیت و توسعه پایدار: تراکم جمعیت

می‌شوند.

رستگار اضافه کرد: وقتی به موضوع صیانت نگاه می‌کنیم می‌بینیم که یک عبارت کلی است و باید همه اجزای آن را به صورت متدلوژی لحاظ کنیم مثلاً پرورنده‌های انبوهی که بانک‌ها از مشتریان شکایت کرده‌اند و بعضاً می‌بینیم که حقوق بانک تقصیم می‌شود. عمده افراد حقیقی توان لازم برای دریافت تسهیلات کلان و عدم بازگشت آن را ندارند اما می‌بینیم که اشخاص حقوقی زیادی بوده‌اند که تسهیلات بانکی را بازپس نداده‌اند بنابراین در زمینه صیانت از حقوق باید میان حقوق مشتریان و حقوق خود بانک‌ها تعادل را رعایت کنیم.

در ادامه جلسه علی الهیاری‌فرد پژوهشگر پژوهشکده پولی و بانکی نیز درباره تعریف صیانت از حقوق مشتریان با بانک‌ها اظهار کرد: از بُعد حقوق عمومی اگر به مقوله صیانت از حقوق مشتریان نگاه کنیم می‌بینیم این موضوع به صورت مستقیم با حقوق بنیادین ملت گره خورده است که شامل مواردی مثل کرامت انسانی شهروندان، حق مالکیت و حق برخورداری از رفتار عادلانه است از سوی دیگر بانک‌ها به صورت مستقیم با هویت، دارایی‌ها و امنیت مالی افراد در ارتباطند که اگر این موارد رعایت نشود مستقیماً حقوق اساسی مردم را پایمال کرده‌اند.

وی خاطر نشان کرد: آنچه امروزه در حوزه بانکی در جامعه شاهد هستیم این است که اگر قانون به صورت ضعیف به تصویب برسد زمینه‌ای برای بروز چالش‌های عملی خواهد شد. در ماده ۳ قانون برای مرکز قانون‌گذار خیلی از صلاحیت‌های نظارتی را در نظر گرفته است و به صورت کلی بر اشخاص تحت نظارت کنترل دارد اما مشکل این است که آیا قانون‌گذار ابزار لازم را برای اعمال صلاحیت‌های نظارتی هم در نظر گرفته است یا نه؟ لذا صرف اعلام صلاحیت‌های نظارتی در قانون کافی نیست و باید ابزارهای اجرای نظارت‌ها خصوصاً همکاری و هماهنگی نهادهای قضایی با بانک مرکزی هم لازم است تا بتواند ماهیت نظارتی خود در زمینه صیانت از حقوق مشتریان بانک‌ها را عملیاتی کند.

در ادامه جلسه کوروش پرویزیان رئیس پژوهشکده پول و بانکی با بیان اینکه صیانت از حقوق مشتریان، گاه به صیانت از حقوق عامه مردم ختم می‌شود به ماجرای مربوط به سال‌های قبل از تأسیس صندوق توسعه ملی اشاره و تصریح کرد: در آن دوره عده‌ای میلیارد‌ها دلار از صندوق ذخیره ارزی دریافت کرده‌اند که به محل هدف اصابت نکرد. در این خصوص چند دستورالعمل با اتاق بازرگانی و وزارت بازرگانی وقت تهیه و در نهایت لایحه‌ای برای الزام به بازگشت این پول‌ها تهیه شد؛ این پول‌ها متعلق به مردم است و نه به بانک تعلق دارد و نه دولت‌ها.