

مدیرعامل بیمه ایران: خسارت دیدگان جنگ ۱۲ روزه برای دریافت خسارت خودرو به شعب بیمه ایران مراجعه کنند

مدیرعامل بیمه ایران اعلام کرد ارزیابی خسارت تمام هزار و ۴۵۰ خودروی آسیب‌دیده در جنگ ۱۲ روزه به پایان رسیده و از ده روز پیش پرداخت خسارت آغاز شده است؛ تاکنون خسارت ۶۵۰ خودرو به مبلغ بیش از ۸۷۰ میلیارد ریال پرداخت شده و سایر خسارت‌دیدگان می‌توانند با مراجعه به شعب تعیین‌شده بیمه ایران، خسارت خود را دریافت کنند. به گزارش اقتصادسراسرآمد، علی جباری رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل بیمه ایران در گفت‌وگو با برنامه تهران بیست اعلام کرد: پس از جنگ ۱۲ روزه راند شرکت با بسیج فوری تیم‌های کارشناسی، روند ارزیابی و پرداخت خسارت خودروهای آسیب‌دیده را آغاز کرده و هم‌اکنون هم‌وطنان می‌توانند برای دریافت خسارت به شعب بیمه ایران مراجعه کنند. به گفته پی در پی جنگ ۱۲ روزه و خسارات گسترده‌ای که به منازل مسکونی و خودروهای مردم وارد شد، دولت و بیمه مرکزی مأموریت ارزیابی خسارات خودروها را به‌طور کامل به شرکت سهامی بیمه ایران واگذار کردند. وی افزود: برای اجرای این مسئولیت ملی، ۱۴۰ کارشناس با تجربه و متخصص در سراسر کشور سازماندهی و در قالب تیم‌های ارزیابی به مناطق خسارت‌دیده اعزام شدند. جباری تصریح کرد در هماهنگی با اسنادناری‌ها و مدیریت بحران کشور، فهرست خودروهای آسیب‌دیده جمع‌آوری و ارزیابی آنها آغاز شد. به گفته مدیرعامل بیمه ایران، در مجموع هزار و ۴۵۰ دستگاه خودرو برای ارزیابی به بیمه ایران اعلام شد که شامل هزار و ۲۰۰ خودروی شخصی، ۵۰ خودروی سازمانی و ۲۰۰ خودروی نظامی بوده و تمامی این خودروها در کوتاه‌ترین زمان ممکن ارزیابی شده‌اند.

رئیس هیئت مدیره بیمه ایران همچنین از تأمین حدود هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان منابع مالی از سوی دولت خبر داد و گفت روند پرداخت خسارت‌ها از ده روز پیش آغاز شده و تا این لحظه خسارت ۶۵۰ دستگاه خودرو به مبلغ بیش از ۸۷۰ میلیارد ریال به صاحبان آنها پرداخت شده است.



**گروه بین‌الملل - رضا رضایی** - هرچند تعرفه‌های ایالات‌متحده بر کالاهای خارجی نسبت به «روز آزادی» کاهش یافته است، اما تصمیم‌گیرندگان در شرکت‌های سراسر آسیا در حال حاضر آمریکا را به‌عنوان یک بازار غیرقابل اعتماد در نظر می‌گیرند و بر این اساس، کسب‌وکار خود را سازماندهی مجدد می‌کنند.

به گزارش «اقتصاد سراسرآمد»، شرکت‌های آسیایی در حال تغییر استراتژی‌های تولید، قیمت‌گذاری و بازار خود به سمت کشورهای عضو آسه‌آن و سایر مقاصد غیرآمریکایی هستند که نشان‌دهنده یک تغییر ساختاری است. این چرخش، زنجیره‌های تأمین را تغییر شکل داده، نقش «آسه‌آن» را به‌عنوان یک قطب تولید تقویت و با هجوم واردات ارزان‌تر به بازار، تولیدکنندگان داخلی را تحت فشار قرار می‌دهد.

**تغییر مسیر شرکت‌ها از بازار آمریکا**

براساس گزارش اندیشکده انجمن شرق آسیا؛ کشورهای منطقه آسیا و اقیانوسیه، به‌ویژه در جنوب‌شرقی آسیا، از جمله مواردی بودند که بیشترین آسیب را از «تعرفه‌های متقابل» دولت ترامپ دیدند. کارشناسان در مورد تأثیر احتمالی این تعرفه‌ها ارزیابی‌های زیادی انجام داده‌اند. برای پرداختن به این شکاف، شرکت GLG در ژوئیه ۲۰۲۵ نظرسنجی‌ای از بیش از ۳۰۰ مدیر ارشد و رئیس دپارتمان در شرکت‌هایی در استرالیا، چین، هند، ژاپن، مالزی، سنگاپور، کره جنوبی و ویتنام انجام داد. این نظرسنجی همچنین با هزاردکننده در ایالات‌متحده نیز انجام شد. این نظرسنجی، مشکلات فزاینده نظم اقتصادی جدید

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو از طرف روح‌الله عباس‌زاده کلخوران برابر و کالتنامه شماره ۲۷۸۹۵ مورخ ۱۳/۸/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۲-۲۸۰۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۹/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۱ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت ۲۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸/۶ مترمربع تحت شماره ۳۴۵۴ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به شماره چایی ۲۵۵۲۹۱ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳-۱۰۴۳۰۵۴۰۴۳۲۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰ به نام روح‌الله عباس‌زاده کلخوران ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند خیابان غفاری نسب جنب پادگان شهید خضرای اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۰۶۲۶۹۷-میم الف: ۱۵۹۷۰

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو از طرف علی جلیل‌نواز برابر و کالتنامه شماره ۲۷۸۹۵ مورخ ۱۳/۸/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۲-۲۸۰۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۹/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۱ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت نه دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸/۶ مترمربع تحت شماره ۳۴۵۴ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به شماره چایی ۲۵۵۲۸۹ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳-۱۰۴۳۰۵۴۰۴۳۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰ به نام علی جلیل‌نوا ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند خیابان غفاری نسب جنب پادگان شهید خضرای اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۰۶۲۷۰۴-میم الف: ۱۵۹۷۱

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو از طرف حسین جباری برابر و کالتنامه شماره ۲۷۸۹۵ مورخ ۱۳/۸/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۲-۲۸۰۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۹/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۱ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت ۱/۹ سهم مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸/۶ مترمربع تحت شماره ۳۴۵۴ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به شماره چایی ۲۵۵۲۹۲ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳-۱۰۴۳۰۵۴۰۴۳۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰ به نام حسین جباری ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند خیابان غفاری نسب جنب پادگان شهید خضرای اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.میم الف: ۱۵۹۷۲ شناسه آگهی: ۰۶۲۷۴۰

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

«سراسرآمد» بررسی می‌کند؛

# مهاجرت شرکت‌های آسیایی از بازار آمریکا

## احتمال از دست دادن بازارهای داخلی آسیا با تعرفه‌های بی‌ثبات‌کننده ترامپ

به‌دنبال تنوع‌بخشی و دوری از ایالات‌متحده هستند. بیشتری از این دست برای تنوع بخشیدن به الگوهای تجاری شکل گیرد.

ممکن است شرایط برای دنبال کردن پیوندهای حتی جاه‌طلبانه‌تر، مانند یک بلوک بزرگ اتحادیه اروپا-آسه‌آن/توافق‌نامه جامع و مرفقی مشارکت اقتصادی منطقه‌ای برای همکاری ترانس پاسیفیک (CPTPP)، در این راستا برگراری جلسات در نوامبر ۲۰۲۵ بین CPTPP و اتحادیه اروپا و CPTPP و «آسه‌آن» است.

چنین مسیرهای جایگزینی باید دنبال شود، زیرا چشم‌انداز تجارت احتمالا همچنان در حال تغییر خواهد بود. سیاست ایالات‌متحده همچنان در حال تغییر و کندی ایجاد شغل و تورم مداوم این کشور خطرات سرسریز قابل توجهی را برای اقتصاد جهانی ایجاد می‌کند. در حال حاضر، نشانه‌هایی از افزایش قیمت‌های مرتبط با تعرفه در ایالات‌متحده وجود دارد. با اتمام ذخایر، احتمال افزایش بیشتر قیمت‌ها وجود دارد.

**چشم‌انداز آینده شرکت‌های آسیا**

شرکت‌ها در سراسر آسیا با افزایش بدهی و تورم و همچنین چالش‌های ناشی از تغییرات جمعیتی، فناوری و اقلیمی مواجه هستند. در حالی که زنجیره‌های تأمین تولید در جنوب‌شرقی آسیا همچنان چین‌محور هستند، نتیجه مذاکرات ایالات‌متحده و چین تأثیرات گسترده‌ای بر نحوه تغییر موقعیت شرکت‌ها در آینده خواهد داشت.

جزئیات توافق ایالات‌متحده و چین و همچنین دوام آن، کلیدی خواهد بود. اگرچه مسیر پیش‌رو نامشخص است، اما این نظرسنجی نشان می‌دهد که صادرکنندگان آسیایی منتظر تصمیم ایالات‌متحده یا تغییر مداوم آن نیستند. آن‌ها مسیر جسورانه‌تری را برای خود تعیین و از فرصت‌های جدید بهره‌برداری می‌کنند و همزمان، وابستگی شدید خود به ایالات‌متحده که به‌طور فزاینده‌ای غیر قابل‌اعتماد می‌شود، کاهش می‌دهند.

**یافتن مسیرهای جایگزین**

همانطور که صادرکنندگان آسیایی در حال شکل‌دهی استراتژی‌های خود برای کاهش وابستگی به ایالات‌متحده هستند، نهادهای دولتی نیز در حال پیشبرد سیاست‌هایی برای ایجاد تنوع بیشتر هستند. پس از تقریباً یک دهه مذاکرات متوقف‌شده، اتحادیه اروپا و اندونزی اخیراً یک توافق‌نامه مشارکت اقتصادی جامع امضا کردند که نشان‌دهنده تمایل به عبور از اختلافات

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو برابر تقاضای وارده شماره ۲۸۰۱۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۹/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۱ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت ۱/۹ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸/۶ مترمربع تحت شماره ۳۴۵۴ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به شماره چایی ۲۵۵۲۹۳ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳-۱۰۴۳۰۵۴۰۴۳۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند خیابان غفاری نسب جنب پادگان شهید خضرای اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. میم الف: ۱۵۹۷۳ شناسه آگهی: ۰۶۲۷۴۳

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو از طرف پری فهمی کلخوران برابر و کالتنامه شماره ۲۷۸۹۵ مورخ ۱۳/۸/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۲-۲۱۶۹۸-۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۷/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۲ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین پلاک ۲۵۸۵ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی مفروز از ۴۵۸۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در بخش ۷ تهران به مساحت ۶۸/۱ مترمربع تحت شماره چایی ۵۴۷۶۱۵۴۷۶۱ ذیل ثبت ۱۷/۳/۲۳۹۱ صفحه ۱۳ دفتر ۴۹۰ املاک به نام علی جلیل‌نواز نوین ثبت و صادر شده است سپس مقدار. ۵/۱ سهم از شش‌دانگ برابر سند قطعی شماره ۲۳۳۹۰ مورخ ۱۴/۰۳/۱۳/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران به نام‌های روح‌الله عباس‌زاده کلخوران مالک شصت و پنج صدم دانگ -حسین جباری مالک ۱/۹ دانگ مشاع - سعداله فیلو مالک یک ممیز نه دهم دانگ مشاع - پری فهمی کلخوران مالک شصت و پنج صدم دانگ مشاع از شش‌دانگ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند - خیابان غفاری نسب - جنب پادگان شهید خضرای تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. میم الف: ۱۵۹۷۴ شناسه آگهی: ۰۶۲۷۵۱

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

**قوة قضائیه - سازمان ثبت اسناد واملاک کشور - حوزه ثبت ملک پیروزی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای سعداله فیلو از طرف پری فهمی کلخوران برابر و کالتنامه شماره ۲۷۸۹۵ مورخ ۱۳/۸/۱۴۰۴ دفترخانه ۸۹۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۲-۲۸۰۱۴۰۴ مورخ ۱۳/۹/۱۴۰۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۲۷۱ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۱ تهران با اعلام این که: سند مالکیت ۲۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸/۶ مترمربع تحت شماره ۳۴۵۴ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به شماره چایی ۲۵۵۲۹۰ سری ب سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳-۱۰۴۳۰۵۴۰۴۳۰۳۰۱۴۰۳۲۰۳۰ به نام پری فهمی کلخوران ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. که اصل سند مالکیت به علت سهل‌انگاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱/۸/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند خیابان غفاری نسب جنب پادگان شهید خضرای اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. میم الف: ۱۵۹۷۵ شناسه آگهی: ۰۶۲۷۵۷

**محسن هدائی - رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**