سرآمد اقتصاد
یکشنبه-۱۶آذر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۶۸

«سرآمد»از نهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات گزارش می‌دهد؛

شیلات ایران در مسیر نوآوری و بهره‌وری

از حضور فعال استان‌های ساحلی تا نمایش توانمندی دانش‌بنیان‌های شیلاتی در نمایشگاه نهم

گروه شیلات- بزرگ‌ترین و مهم‌ترین گردهمایی جامعه شیلاتی کشور طی چهارروز در نهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات، آبزیان، ماهیگیری، غذاهای دریایی و صنایع وابسته در حالی برگزار شد که به باور بسیاری از فعالان صنعت شیلات و حوزه پرورش آبزیان، برگزاری این نمایشگاه بین‌المللی نه‌تنها فرصتی برای نمایش دستاوردها و توانمندی‌های شیلات در زیرشاخه‌های مختلف این بخش است، بلکه بستری استراتژیک برای هم‌افزایی فعالان صنعت و جذب سرمایه‌گذاری‌های نوین نیز به‌شمار می‌رود.

به گزارش «اقتصاد سرآمد»، در این رویداد تخصصی حوزه شیلات و پرورش آبزیان بیش از ۱۵۰شرکت داخلی و خارجی حضور داشتند و به گفته مسئولان سازمان شیلات این نمایشگاه بین‌المللی بر معرفی فناوری‌های نوین آبزی‌پروری، تجهیزات تخصصی و محصولات فرآوری‌شده و معرفی توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه شیلات و اقتصاد دریامحور تمرکز دارد.

بخش شیلات به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های راهبردی اقتصاد کشور، نقشی تعیین‌کننده در تأمین امنیت غذایی، توسعه صادرات غیرنفتی، ایجاد اشتغال پایدار و تحقق اهداف اقتصاد دریامحور برعهده دارد. در این میان بسیاری از فعالان صنعت شیلات و حوزه پرورش آبزیان، برگزاری این نمایشگاه بین‌المللی را نه‌تنها فرصتی برای نمایش دستاوردها و توانمندی‌های شیلات دانسته، بلکه آن را به‌عنوان بستری استراتژیک برای هم‌افزایی فعالان صنعت و جذب سرمایه‌گذاری‌های نوین در شیلات معرفی می‌کنند.

می‌توان امیدوار بود که برگزاری نهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات که با حضور تولیدکنندگان، فعالان بخش خصوصی، شرکت‌های دانش‌بنیان، نهادهای دولتی و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی برگزار شد، به محل تلاقی تجربه، فناوری و برنامه‌ریزی برای آینده این صنعت تبدیل شده و مسیر رونق اقتصادی، افزایش بهره‌وری و تولید و همچنین تسهیل سرمایه‌گذاری را برای بخش شیلات به‌عنوان یکی از مهم‌ترین بخش‌های اقتصاد دریامحور به همراه داشته باشد.

شرط جهش در حوزه شیلات

علی عبدالعلی‌زاده، نماینده ویژه رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های توسعه دریامحور، در حاشیه بازدید از این نمایشگاه با تأکید بر ضرورت تقویت بخش خصوصی گفت: نمایشگاه شیلات حاصل مدیریت دولت و سرمایه‌گذاری مردم است و باید از این فرصت برای توسعه همه‌جانبه صنعت شیلات بهره برد. وی با اشاره به ظرفیت‌های گسترده ایران در دریاها و آب‌های آزاد، افزایش دو تا سه برابری سهم آبزیان در سفره مردم را قابل تحقق دانست و افزود: فناوری‌های نوین از جمله پرورش ماهی در قفس می‌تواند جهشی چشمگیر در تولید و صادرات ایجاد کند.

معاون رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های توسعه دریامحور همچنین با انتقاد از برخی کج‌سلیقگی‌ها و تنگ‌نظری‌های دولتی که مانع شتاب توسعه می‌شود، تأکید کرد: پذیرش نقش کلیدی بخش خصوصی و سودآوری منطقی آن، راه نجات اقتصاد و شکست تحریم‌هاست. عبدالعلی‌زاده همچنین از اقدامات سازمان شیلات و تلاش فعالان این حوزه قدردانی کرد و وعده داد مشکلات مطرح‌شده از سوی تولیدکنندگان را برای ارتقا و رونق نمایشگاه سال آینده پیگیری کند.

افزایش ۲برابری اعتبارات عمرانی شیلات خوزستان

معاون وزیر کشاورزی و رئیس سازمان شیلات ایران در حاشیه بازدید از غرفه اداره‌کل شیلات خوزستان با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده این استان، از افزایش ۲برابری اعتبارات عمرانی خوزستان خبر داد. حمزه رستم‌پور اظهار کرد: خوزستان استانی بسیار پرظرفیت است و به اندازه کل سازمان شیلات کشور توان و قابلیت دارد. وی به آغاز روند احداث مجتمع پرورش میگو در مساحت ۴۲۰۰هکتار در شهرستان هندیجان اشاره کرد و افزود: این پروژه با ظرفیت تولید ۱۲۰هزار تن و ایجاد بیش از ۱۸هزار فرصت شغلی در دست اجراست.

«رستم‌پور» وجود بیش از ۳میلیارد مترمکعب آب‌های نامتعارف در خرمشهر را فرصتی مناسب برای توسعه پرورش ماهی و میگو دانست و ادامه داد: اسکله صیادی بندر ابوخضیر شادگان و لایروبی اسکله والفجر اروندکنار نیز به بهره‌برداری رسیده است. رئیس سازمان شیلات همچنین با اشاره به اجرای پروژه‌های متعدد شیلاتی در استان، از افزایش ۲برابری اعتبارات عمرانی خوزستان نسبت به سال گذشته خبر داد و ابراز امیدواری کرد؛ ظرفیت تولید شیلات استان در آینده نزدیک دست‌کم دوبرابر شود.

آمادگی برای تقویت زیرساخت‌های شیلاتی

موسی احمدی، رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی نیز در بازدید از این نمایشگاه با اشاره به ظرفیت‌های بی‌نظیر بوشهر در آبزی‌پروری و صید صنعتی و سنتی، تأکید کرد: ارتقای بهره‌وری و ایجاد زنجیره ارزش پایدار در این صنعت، نیازمند نوسازی تجهیزات، مکانیزه‌کردن عملیات صید و فرآوری، افزایش استانداردهای نگهداری و سردخانه‌ای و دسترسی مطمئن به انرژی ارزان و پایدار است.

این نماینده مجلس، چالش‌های مربوط به تأمین انرژی صنایع وابسته از جمله واحدهای یخ‌ساز، سردخانه‌ها، کارخانه‌های خوراک آبزیان و سامانه‌های حمل‌ونقل دریایی را بررسی و بر آمادگی کمیسیون انرژی برای رفع موانع زیرساختی، اصلاح الگوی مصرف، حمایت از توسعه انرژی‌های نو برای اسکله‌ها و سواحل و بهبود اتصال این واحدها به شبکه پایدار برق و گاز تأکید کرد.

«احمدی» همچنین به موضوعات حقوق و دستمزد، بیمه و امنیت شغلی نیروهای بومی شاغل در حوزه صید و آبزی‌پروری پرداخت و با اشاره به نقش نیروهای محلی در پایداری این صنعت، گفت: حمایت از صیادان و کارگران ساحلی و دریایی باید براساس الگوهای منصفانه بیمه‌ای و افزایش پوشش خدمات رفاهی تقویت شود. توسعه این بخش بدون توجه به زیست‌بوم انسانی آن امکان‌پذیر نیست.

در جریان بازدید، فعالان بخش خصوصی و مدیران تعاونی‌های صیادی نیز مجموعه‌ای از درخواست‌ها و چالش‌ها از جمله کاهش هزینه‌های انرژی، تسهیل تأمین تجهیزات مکانیزه، رفع موانع صادرات، حمایت از فناوری‌های نوین آبزی‌پروری و توسعه اسکله‌های تخصصی صید را مطرح کردند که رئیس کمیسیون انرژی گفت که این موارد در قالب برنامه‌های نظارتی و قانون‌گذاری کمیسیون انرژی پیگیری می‌شود.

توسعه حمایت مالی از زنجیره ارزش آبزیان

متقی‌نیا، مدیرعامل بانک کشاورزی در این نمایشگاه و در گفت‌وگو با فعالان صنعت شیلات، با اشاره به نقش راهبردی اقتصاد دریامحور و اهمیت آبزی‌پروری در تقویت امنیت غذایی کشور، تأکید کرد: بانک کشاورزی توسعه این بخش را یکی از اولویت‌های اصلی خود می‌داند و آماده است با تقویت تعاملات و ارائه راهکارهای مالی متنوع، از طرح‌های نوآورانه و تولیدی در حوزه شیلات پشتیبانی کند. این مقام مسئول در شبکه بانکی کشور همچنین افزود: حل مسائل و تأمین مالی پایدار فعالان شیلات، یکی از مسیرهای مؤثر در رونق تولید، افزایش صادرات و توسعه زنجیره ارزش آبزیان در کشور است.

رونمایی از طرح‌های ملی آبزی‌پروری

در حاشیه نمایشگاه بین‌المللی IFEX ۲۰۲۵ همچنین از مطالعات ۹طرح آبزی‌پروری ملی در اردبیل رونمایی شد. محمد الهبخش، مدیرکل شیلات استان اردبیل درباره این رویداد گفت: این طرح‌ها نتیجه ماه‌ها کار پژوهشی و بررسی‌های تخصصی است که با حضور رئیس سازمان شیلات ایران، رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس شورای اسلامی و جمعی از مدیران و کارشناسان حوزه شیلات رونمایی شد. وی خاطرنشان کرد: مطالعات انجام‌شده در حوزه‌های امکان‌سنجی پرورش ماهیان خاویاری، توسعه سامانه‌های اکواپونیک، احداث شهرک تکثیر و پرورش ماهیان زینتی و پرورش ماهی در قفس، با هدف توسعه پایدار شیلات و افزایش بهره‌وری منابع آبی انجام شده است. مدیرکل شیلات استان اردبیل بیان کرد: این ۹طرح با همکاری کارشناسان شیلات اردبیل و تیم‌های دانشگاهی از دانشگاه‌های ارومیه و خلیج‌فارس تهیه شده و می‌تواند زمینه‌ساز افزایش اشتغال پایدار، جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، توسعه صادرات محصولات شیلاتی و ارتقای بهره‌برداری از منابع آبی در استان و کشور باشد.

شتاب بهره‌وری در شیلات استان تهران

نورالله حسینی، مدیر شیلات استان تهران نیز درباره نمایشگاه بین‌المللی شیلات ایران اظهار کرد: این نمایشگاه تخصصی است و شرکت‌های فعال در زمینه آموزش و پرورش آبزیان در آن حضور دارند؛ بنابراین می‌تواند زمینه اشتغال، ترغیب تولیدکنندگان و بهره‌گیری از شرکت‌های دانش‌بنیان و روش‌های نوین را فراهم کند. «حسینی» افزود: با توجه به کمبود منابع آب و خاک در کشور، باید به سمت افزایش تولید در واحد سطح با روش‌های دانش‌بنیان حرکت کنیم. وی با اشاره به منابع آبی و خاکی موجود در استان افزود: تهران رتبه دوم تولید ماهیان زینتی کشور را با اختلاف اندکی نسبت به استان اول در اختیار دارد؛ به‌طوری که سالانه حدود ۲۹۰هزار قطعه ماهی زینتی در استان تولید می‌شود. همچنین ۱۲هزار و ۲۶۵تن ماهیان خوراکی شامل قزل‌آلا، گونه‌های خاویاری و چهار گونه گرمابی شامل کپور، آمور، فیتوفاک و بیگهد در تهران تولید می‌شود.

مدیر شیلات استان تهران خاطرنشان کرد: در استان تهران پنج مزرعه پرورش ماهیان خاویاری در شهرستان‌های شهریار، ورامین، پیشوا و پاکدشت فعال هستند. سال گذشته ۱۰۲تن گوشت خاویار و ۶۲کیلوگرم خاویار از این مزارع استحصال شد که ارزآوری قابل‌توجهی دارد. همچنین در ۸ماهه نخست سال‌جاری ۱۶۲کیلوگرم خاویار در استان تولید شده است. «حسینی» در پایان درباره نحوه تأمین آب و بهره‌وری آن در مزارع اظهار کرد: مزرعه‌ای که در آستانه افتتاح قرار دارد با نیم‌لیتر آب قادر است ۲۰تن گوشت ماهی تولید کند که حاصل استفاده از فناوری‌های نوین آبزی‌پروری است. وی یادآور شد: چندسال پیش برای تولید ۱۰تن ماهی به ۱۰۰لیتر آب و برای ۲۰تن به ۲۰۰لیتر آب نیاز بود، اما اکنون با روش‌های جدید حتی با یک لیتر یا نیم لیتر آب می‌توان ۵۰تن ماهی تولید کرد. آب نیز بسته به شرایط مزرعه از چاه، رودخانه یا چشمه تأمین می‌شود.

حضور فعال استان‌های ساحلی در نمایشگاه

استان‌های ساحلی شمالی و جنوبی کشور با حضور پررنگ در این رویداد، بخش مهمی از توانمندی‌های خود را به نمایش گذاشتند. استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر، خوزستان، گلستان، گیلان و مازندران با ارائه طرح‌ها و محصولات شاخص خود در حوزه آبزی‌پروری، صید و صیادی، صنایع غذایی و فرآوری، فرصت‌های سرمایه‌گذاری و پروژه‌های توسعه‌ای را معرفی کردند. ارائه گونه‌های بومی، معرفی ظرفیت‌های صادراتی، برنامه‌های توسعه مزارع پرورش و حضور شرکت‌های محلی فعال در زنجیره شیلات، بخش مهمی از جذابیت‌های امسال نمایشگاه بود.

نمایش توانمندی دانش‌بنیان‌های شیلاتی

به باور کارشناسان؛ برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی نه‌تنها فرصت بازاریابی و معرفی محصولات است، بلکه نقش مهمی در سیاست‌گذاری، تبادل تجربه و افزایش هم‌افزایی ملی دارد. نهمین نمایشگاه شیلات ایران نیز با حضور نمایندگان بخش خصوصی و مقامات دولتی، به محلی برای طرح مسائل کلیدی صنعت تبدیل شده است. یکی از برجسته‌ترین بخش‌های نمایشگاه امسال، حضور شرکت‌های دانش‌بنیان است؛ شرکت‌هایی که طی سال‌های گذشته با حمایت سیاست‌های ملی رشد قابل‌توجهی داشته‌اند.

کارشناسان معتقدند که مهم‌ترین دستاورد چنین نمایشگاه‌هایی، شکل‌گیری شبکه‌های همکاری میان تولیدکنندگان، فناوران، سرمایه‌گذاران و دولت است. با چنین نگاهی نهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات ایران، با فراهم کردن این بستر، اکنون به یکی از مهم‌ترین رویدادهای سالانه در صنعت آبزی‌پروری منطقه تبدیل شده است.

برگزاری رویداد نمایشگاه‌هایی مانند IFEX، فراتر از یک رویداد تجاری، استراتژی‌ای برای مانع‌زدایی و پشتیبانی از تولید است. این نمایشگاه‌ها با تبادل دانش فنی، توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازاریابی، بستری برای شناخت پتانسیل‌های تجاری داخلی و بین‌المللی فراهم می‌کنند. در دوره‌های پیشین، مانند هشتمین نمایشگاه، تمرکز بر ارتقای دانش در تولید، عمل‌آوری و بازاریابی، ایجاد اشتغال بیشتر و فرهنگ‌سازی مصرف غذاهای دریایی بوده و منجر به امضای تفاهم‌نامه‌های سرمایه‌گذاری شده است.

آگهی فقدان سند

احترام نظر بر اینکه خانم شهین میرزا علیرضاخان مستوفی فرزند احمد طی درخواست شماره ۱۰۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ باارائه دوبرگ استشهادیه تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۶۰ سرعین اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ثبتی ۱۲۳۹ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی سرعین که در دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۳۰۱۱۰۰۱۱۱۰ صفحه -ذیل ثبت بنامبرده ثبت و صادر شده است را بدلیل اسباب کشی و جابجایی مفقود نموده و پس از جستجوی کامل پیدا ننموده اند لذا در این مورد بخشنامه فقدان سند بشماره: ۱۴۰۴۸۰۰۰۳۱۶۸۰۰۰۰۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ بدفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ شده است حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی تا هر کس هر گونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت بنام نامبرده طبق مقررات قانونی اقدام و و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

آگهی

ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشی‌می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. برای شماره ۳۰-۱۴۰۴/۰۷/۳۷۶۱:بنام آقای داور لطفی فرزند محمود به شماره ۱۴۰۳۰ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۷۸۷/۲۱ متر مربع-رای شماره ۳۰-۱۴۰۴/۰۷/۳۷۶۲:بنام آقای داور لطفی فرزند مشمول نسبت به شندانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۱۴۰۳۱ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۳۰۳۶/۲۷ متر مربع-بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۶۶۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ آقای محسن ایزدی به شناسنامه شماره ۸۹۱ کدملی ۱۰۹۱۱۰۲۱۳۹ صادره نجف آباد فرزند عبدالکریم در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۹۸۸.۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق دفتر اول متمم املاک صفحه ی ۴۵ آقای عبدالکریم ایزدی مالک یک سهم ششدانگ پلاک ۹/۱۲۰۰ واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان است که بنامش مسبوق به ثبت است که نامبرده تمامت مالکیت خود را بصورت عادی و قولنامه ای به آقای محسن ایزدی فرزند عبدالکریم انتقال داده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

شناسه آگهی: ۲۰۵۱۱۱۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۷۰۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ آقای محمود باب الخانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۳۱ کدملی ۱۰۹۰۸۹۱۷۵۱ صادره نجف آباد فرزند محمد حسین در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۹۶۵.۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۸ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

شناسه آگهی: ۲۰۵۳۴۸۴

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۴۱۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فضل اللهی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۴۸۸ بوده که ایشان فوت نموده و بموجب گواهی انحصار وراثت ۱۴۰۴۹۱۳۹۰۰۳۴۲۳۳۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ وراث نامبرده عبارتند از اعظم اوشلی به شماره ملی ۶۴۷۹۶۱۶۵۱۰ (همسر متوفی) و احسان فضل اللهی به شماره ملی ۶۶۶۰۵۷۹۷۷۱ و امید فضل اللهی به شماره ملی ۶۶۶۰۳۸۱۸۰۵ (فرزندان متوفی) نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۵ متر مربع پلاک ۵۸۸۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقایان علی اکبر واعظی و حسن امامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.س۲۰۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۰۹.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۰۹.۱۶

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۹۸۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض رضا رمضانی گرز به ش ش ۵وشماره ملی ۰۷۹۴۳۱۹۰۱۷ صادره از سبزوار فرزند محمد حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارکه مع الواسطه از محل مالکیت محمد علی طالبیان محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکورو عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۴/۱۵۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۵۷ - ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضا اولیاءزاده فرزند حسین بشماره ملی ۰۹۴۱۷۷۴۹۴۵ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۲۵.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۷-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دیزاوند و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۸۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۱۶

عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۴۹۱۹ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نعمتی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۶۶۹۷ کد ملی ۳۵۳۹۲۵۶۹۷۰ صادره از گناوه را نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۴ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای احمد صادق زاده و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۶

شناسه آگهی : ۲۰۴۸۱۳۹

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه از طرف، عبدالحسین بکتاش

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۴۹۱۹ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نعمتی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۶۶۹۷ کد ملی ۳۵۳۹۲۵۶۹۷۰ صادره از گناوه را نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۴ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای احمد صادق زاده و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۶

شناسه آگهی : ۲۰۴۸۱۴۰

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه درزیکلا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶- ۲۳۶۵ فرعی به نام خانم معصومه اصغری کلاسر نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۹/۴۴ مترمربع خریداری مع‌الواسطه از آقای سیف‌اله عیوضی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مال