سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۱۷آذر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۶۹

شیلات

افزایش ۲۷۴ درصدی صید ماهیان استخوانی در خلیج گرگان

با توجه به رشد چشمگیر صید ماهیان استخوانی در آب‌های استان گلستان از ابتدای فصل، میزان صید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، رشد ۲۷۴ درصدی را نشان می‌دهد.

به گزارش اقتصادسرآمد، رضا عباسپور نادری با اشاره به رشد چشمگیر صید ماهیان استخوانی در آب‌های استان گلستان از ابتدای فصل صید امسال، به مانا گفت: میزان صید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، رشد ۲۷۴ درصدی را نشان می‌دهد.

رضا عباسپور نادری معاون دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران ادامه داد: بر این اساس و طبق آمار اخذ شده از ابتدای فصل صید تا پایان آبان ماه امسال در مجموع با ۲۲۶ پره کشی توسط صیادان استان گلستان، ۴۲ تن انواع ماهیان استخوانی صید شده است.

وی با اشاره به اینکه سهم استان گلستان از مجموع صید ماهیان استخوانی تا کنون ۵ درصد اعلام شده است، بیان داشت: همچنین درصد تغییر سرانه صید شرکت‌های تعاونی گلستان در مقایسه با سال گذشته با ۴۶۱ درصد رشد همراه بوده است.

این مقام مسئول در سازمان شیلات ایران با بیان اینکه امسال ۱۰ شرکت تعاونی پره صیادی به صید ماهیان استخوانی در آب‌های استان گلستان اشتغال دارند، اظهار امیدواری کرد: رشد قابل توجه صید در آب‌های خلیج گرگان تا پایان فصل صید در اواسط فرودین ماه سال آینده، ادامه داشته باشد.

دکتر عباسپور نادری، یادآور شد: از زمان شروع فصل صید ماهیان استخوانی تا پایان آبان ماه در مجموع تعداد ۱۰۷ شرکت تعاونی پره در سه استان گیلان، مازندران و گلستان موفق به صید ۸۵۵ تن انواع ماهیان استخوانی دریای خزر شده‌اند که این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با رشد ۲۰ درصدی همراه بوده است.

توسعه اقتصاد دریامحور با هدف‌گذاری تولید ۲.۶ میلیون تن محصولات آبزی

با هدف‌گذاری تولید ۲.۶ میلیون تن محصولات آبزی، توسعه اقتصاد دریامحور در اولویت برنامه‌های شیلات کشور قرار گرفته است.به گزارش اقتصادسرآمد، ناصر کرمی‌راد به مهر گفت: برای توسعه اقتصاد دریامحور، تولید ۲.۶ میلیون تن محصولات آبزی، در کشور هدف‌گذاری شده است.

ناصر کرمی‌راد سرپرست دفتر توسعه آبزیان آب شیرین سازمان شیلات ، درباره اقتصاد دریامحورافزود: پروردگار به ما نعمتی بزرگ در شمال و جنوب کشور داده که بالای ۲۵۰۰ کیلو متر ساحل است.

وی با اشاره به دسترسی کشور به آب‌های آزاد، گفت: در حال حاضر پرورش ماهی در دریا در کشورهای جهان رو به رشد و توسعه است. ما نیز راهی جز این امر نداریم.کرمی‌راد تاکید کرد: به فرموده مقام معظم رهبری ما باید اقتصاد دریامحور را توسعه دهیم. این موضوع در سازمان شیلات کشور از چند سال قبل آغاز شده و در دستورکار این سازمان قرار دارد.

وی عنوان کرد: منابع آبی محدود، تغییرات اقلیمی و خشکسالی سبب شده تا توسعه افقی در آب‌های شیرین محدود شود. بر اساس گزارش سازمان غذا و کشاورزی ملل متحد (فائو) در سال ۲۰۳۰ میلادی بالای ۶۰ تا ۷۰ درصد پروتئین جمعیت جهان باید از آبزیان تأمین شود.مدیرکل دفتر توسعه آبزیان آب شیرین سازمان شیلات کشور با بیان اینکه تا کنون کارهای خوبی انجام شده است، اظهار کرد: در حال توسعه فعالیت‌ها در این حوزه هستیم. یک سری نقصان‌هایی وجود دارد که در حال رفع شدن هستند.

کرمی‌راد درباره زمان هدف‌گذاری شده برای تحقق این هدف، گفت: برنامه‌ریزی‌ها انجام شده است. با توجه به پتانسیل‌هایی که وجود دارد، افق تولید ۱.۸ میلیون تن آبزی در کشور هدف‌گذاری شده که این افق برای بلندمدت ۲.۶ میلیون تن است؛ البته تحقق آن نیاز به زیرساخت دارد، کار کارشناسی می‌خواهد، سرمایه‌گذار نیاز دارد تا بتوان آرام‌آرام به مقصد که همان توسعه اقتصاد دریامحور است، رسید.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

جلوه اقتدار بخش خصوصی در نهمین نمایشگاه شیلات

پیشنهاد سرآمد برای برپایی نمایشگاه شیلات در مصلای تهران

گروه شیلات- امید متین - بزرگ‌ترین و مهم‌ترین گردهمایی جامعه شیلاتی کشور طی چهارروز در نهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات، آبزیان، ماهیگیری، غذاهای دریایی و صنایع وابسته در حالی برگزار شد که به باور بسیاری از فعالان صنعت شیلات و حوزه پرورش آبزیان، برگزاری این نمایشگاه بین‌المللی نه‌تنها فرصتی برای نمایش دستاوردها و توانمندی‌های شیلات در زیرشاخه‌های مختلف این بخش است، بلکه بستری استراتژیک برای هم‌افزایی فعالان صنعت و جذب سرمایه‌گذاری‌های نوین نیز به‌شمار می‌رود.

به گزارش «اقتصادسرآمد»، نمایشگاه شیلات امسال باشکوه‌تر از سال‌های گذشته برگزار شد. با آنکه همچنان مشکلات این صنعت در جای خود باقی است، اما استقبال از نمایشگاه نشان داد که اهالی صنعت شیلات، مصمم هستند که از سد موانع و مشکلات گذشته و به آینده‌ای بهتر دست پیدا کنند. دلایلی برای توجه بیشتر صنعتگران شیلاتی به نمایشگاه می‌توان برشمرد که موارد زیر از آن جمله هستند:

اول: بازگشت ساختار تخصصی شیلات

حدود سه‌ماه پیش، مصوبه جنجالی شورای‌عالی اداری مبنی بر حذف ساختار تخصصی شیلات و توزیع وظایف آن در دل هزارتوی وزارت جهادکشاورزی خبرساز شد. شورای‌عالی اداری به دلایلی از جمله کاهش هزینه‌های دولت، چند سازمان را حذف کرد که حذف ساختار تخصصی و نیمه‌مستقل شیلات ایران از آن جمله بود. براساس نظر شورای‌عالی اداری، سازمان شیلات منحل و وظایف آن به زیرمجموعه‌های وزارت کشاورزی تفویض می‌شد و به این ترتیب، ریشه یک ساختار تخصصی با بیش از ۷۰سال تجربه و دانش‌اندوزی از بین می‌رفت.

واکنش اهالی شیلات- به‌خصوص در اتحادیه‌های شیلاتی کشور- به این مصوبه بسیار قوی و محکم و البته همراه با دل‌نگرانی و گاهی عصبانیت بود. این واکنش اتحادیه‌های شیلاتی منجر به موضع‌گیری چند نماینده آگاه و رئیس مجلس شورای اسلامی شد و همگی تاکید کردند که جلوی اجرایی‌شدن این مصوبه را گرفته و از شیلات صیانت خواهند کرد.

چهره‌های بزرگ و نام‌آشنای شیلات با اعلام اینکه «شیلات هویت، شناسنامه و پدر» آن‌هاست، در برابر این مصوبه صف‌آرایی کردند و با بیانیه‌ها و مصاحبه‌ها با رسانه‌ها - به‌ویژه با روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد- موضع‌گیری کردند و در نهایت، این مصوبه خطرناک بعد از سه‌ماه شکست خورد و ساختار تخصصی شیلات حفظ شد.

مصوبه شورای‌عالی اداری یک شوک بزرگ به جامعه شیلاتی بود و باعث واکنش‌ها و موضع‌گیری‌های سخت خانواده بزرگ شیلات به‌عنوان یک صنعت مادر و یک فعالیت استراتژیک و مهم برای امنیت غذایی کشور شد و اکنون با حضور پررنگ‌تر در نمایشگاه شیلات، به نوعی خود را از آن شوک بزرگ به یک نمایش قدرت بزرگ وارد کردند.

حضور باشکوه در نمایشگاه

نمایشگاه امسال شاهد حضور گسترده بخش خصوصی با غرفه‌های شکیل‌تر و با وسعت بیشتر بود. به نظر می‌رسد خانواده بزرگ شیلات متوجه شده است که اگر عرض‌اندام نکند و با قدرت در نمایشگاه‌ها خود را به اثبات نرساند، نه‌تنها مشکلی از مشکلات آن‌ها حل نخواهد شد، بلکه به راحتی بر آن‌ها خط بطلان کشیده و آن‌ها را حذف خواهند کرد. این است که حضور پررنگ در نمایشگاه را به نبودن و بی‌تفاوتی ترجیح دادند.

جلوه‌گری شیلات استان‌ها

ادارات کل شیلات استان‌ها نیز جلوه‌گری قوی‌تری نسبت به همیشه داشتند. استان‌های هرمزگان، خوزستان بوشهر و سیستان و بلوچستان با غرفه‌های بزرگ و شیک، حاضر بودند و استانی مانند سیستان و بلوچستان و خوزستان و هرمزگان با برنامه‌های فرهنگی برآمده از سنت صیادی با نواختن موسیقی بومی خود، وجه فرهنگ و هنری شیلاتی را به نمایش گذاشتند و بازدیدکنندگان را حسابی غافلگیر کرده و به نشاط درآوردند. این رسم حکایت داشت که شیلات یک ریشه فرهنگی عمیق دارد و چیزی فراتر از یک صنعت خشک و معمولی است. این است که به راحتی نمی‌توان این صنعت را از فرهنگ بومی مردمان ساحل‌نشین جدا یا تضعیف کرد.

اقتدار بخش خصوصی در نمایشگاه شیلات

بخش خصوصی که ناله آن‌ها از مشکلات بلند است و مشکلات متعددی گریبان آن‌ها را گرفته است، با وجود تمام محدودیت‌ها و موانع کسب‌وکاری که دارند، آمده بودند تا چند نکته را مورد تاکید قرار دهند:

اول: مشکلات عدیده که به‌خصوص در بخش گرانی مواد اولیه، واقعا صنعتگران شیلاتی را در بخش تامین و تولید خوراک آبزیان تحت فشار قرار داده است.

دوم: تدابیر کند و سیاست‌های دم‌دمی‌مزاجی دولت که فهم و درک آینده و برنامه‌ریزی برای شرکت‌ها را بسیار سخت و پیچیده کرده است تا جایی که اغلب مصاحبه‌شونده‌های ما در بخش خصوصی، دولت و قوانین متعدد و تودرتوی آن را اصلی‌ترین مانع تولید در صنعت شیلات می‌دانند.

سوم: گرانی لحظه‌ای مواد اولیه که به سختی تولیدکنندگان در بخش خوراک آبزیان را در هم فشرده است. برای مثال، گفته شد که روغن مورد نیاز تولید خوراک آبزیان دیروز ۱۰۵هزار تومان بوده و امروز به ۱۵۰هزار تومان رسیده است. به همین دلیل و موارد مشابه تولیدکنندگان با حداقل ظرفیت کار می‌کنند، در حالی‌که هزینه‌های سربار آن‌ها همچنان در حد ظرفیت اسمی است و این یک معنا دارد و آن اینکه اگر روال به همین صورت باشد، تولیدکنندگان شیلاتی تا چند ماه آینده زمین‌گیر خواهند شد و بخش مهمی از فعالیت‌های آن‌ها تعطیل خواهد شد.

گرانی در بازار ماهی‌ها

فعالان صید و صیادی به خبرنگاران ما در روزنامه دریایی سرآمد گفته‌اند که طی چند روز اخیر ماهی ۸۰۰۰تومان به ازای هر کیلو گران شده و این گرانی ادامه خواهد داشت. دلیل روشن است: گرانی مواد اولیه باعث گرانی تولید نهایی می‌شود و مصرف‌کننده نهایی که اغلب پرورش‌دهندگان ماهی و میگو هستند، کالای گران‌تری خریداری می‌کنند که در نهایت هم باعث گرانی ماهی و هم باعث کاهش میزان تولید آن‌ها می‌شود.

در چنین حالتی که عرضه کم می‌شود و تقاضا همچنان بالا باقی می‌ماند، از چند طرف به قیمت ماهی فشار وارد می‌شود تا گران و گران‌تر شود. این موضوع پیام روشنی دارد: مسئولان امر اگر خواهان امنیت غذایی از یک سو و تامین غذای سالم برای جامعه از دیگر سو هستند، باید فکری اساسی برای حل مشکل مواد اولیه کنند.

دولت با قوانین پیچیده و دستوری و قوانین یک سرعت‌گیر است

یکی از مهم‌ترین راهکارهایی که فعالان شیلات در گفت‌وگو با خبرنگاران روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد بر آن تاکید کردند، کنار رفتن سیاست‌های دست‌وپاگیر دولت از اقتصاد شیلات و واگذاری آن به‌طور کامل به بخش خصوصی است. دولت با قوانین پیچیده و دستوری و اجرای بسیار کند و زمان‌بر همان قوانین به‌عنوان یک سرعت‌گیر آزاردهنده عمل می‌کند. این در حالی است که برای بخش خصوصی، ثانیه‌ها هم مهم هستند زیرا هرچه دیر اقدام کنند، هزینه‌های بیشتری باید پرداخت کنند.

بنابراین تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری در بخش خصوصی به سرعت بالا نیاز دارد و زمان برای آن‌ها اهمیت حیاتی دارد؛ این در حالی است که زمان در بخش دولتی معتبر نیست و تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری و اقدام با روندی کند و آرام صورت می‌گیرد. شتاب بخش خصوصی از یک سو و تعلل بخش دولتی از دیگر سو، یک فضای فشار عجیب بر روح و روان و توان مالی بخش خصوصی وارد می‌کند.

بخش خصوصی دارای توان، تجربه، علم، فن و سرمایه لازم برای افزایش تولید است. در این میانه نیازی به دولت نیست و کافی است دولت از تصدی‌گری دست برداشته و به سیاست‌گذاری و نظارت خود قناعت کند و دست از گلوی تولید شیلات بردارد تا بخش خصوصی با قدرتی که دارد و امکان روابط بین‌المللی‌ای که ایجاد کرده است، خود مشکلات خود را به سرعت از پیش پا بردارد و به جلو برود و ضمن رقابت قوی با رقبا، مسائل و مشکلات داخلی‌اش را حل‌وفصل کرده و کشور را به سمت تامین امنیت غذایی و غذای سالم پیش ببرد.

برگزاری نمایشگاه در مصلای تهران

نکته دیگری که اهالی صنعت شیلات کشور با ما در میان گذاشتند، پیشنهاد برگزاری نمایشگاه در مصلای تهران است. دو دلیل مهم برای این پیشنهاد مطرح می‌کنند:

اول: وجه مردمی شیلات: شیلات یک بعد مهم مردمی دارد. مصرف‌کننده نهایی شیلات، مردم هستند و ضروری است که با صنعت و فعالان شیلات بیشتر ارتباط بگیرند. با توجه به دسترسی‌های آسان‌تر مردم به مصلای تهران به‌عنوان جایی که به مرکز نمایشگاهی پذیرفته شده است و امکان حضور مردم در نمایشگاه بهتر است، لذا برای برگزاری نمایشگاه آینده در مصلی فکری شود.

دوم: یکپارچگی نمایشگاه: نمایشگاه امسال در سه‌سالن مجزا برگزار شد و نمی‌توانست یک نمایش از تمامی اهالی شیلات را کنار هم نشان دهد. اگر مکانی مانند مصلای تهران باشد که بتوان تمامی قدرت خانواده شیلات را یکپارچه کنار هم گذاشت، می‌توان حال‌وهوای فرهنگی و تبلیغی و بازاریابی بسیار بزرگ‌تری ایجاد کرد.

بنابراین دو وجه یکپارچگی و نمایش همه شیلات در یک نگاه و نیز ایجاد ارتباط بیشتر با مردم با دسترسی آسان‌تر می‌تواند نماد و کیفیت نمایشگاه شیلات را دوچندان کند. به هر روی، باید فکری برای حضور مردم در نمایشگاه شیلات کرد؛ زیرا امنیت غذایی و غذای سالم مستقیم به مردم برمی‌گردد و مردم هرچه بیشتر درباره شیلات بدانند بهتر است.

باشما هستیم با تحلیل‌های دریایی اقتصاد سرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱

همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ثمانه فیض بخش فرزند محمد تقی به شماره ملی ۰۷۹۴۶۹۵۳۰۲ باستناد ارائه دوبرگ استشهادیه محلی گواهی منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده است و مدعی است سند مالکیت ششدانگ باب آپارتمان پلاک ۱۲ فرعی از ۱۰۰۷ اصلی واقع در بخش دو سبزوار که متعلق به وی نامبرده می باشد به علت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفترالکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۴۳ صفحه -و شماره ثبت وشماره سند ۷۶۷۷۲۸ سری د۹۴ به نام نامبرده ثبت وسند صادر وتسلیم گردیده می باشد ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تاچنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به اداره ثبت محل ارائه تامراتب صورتجلسه گردد .چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به نام مالک خواهد. ۰۴/۲۹۹

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار -علی آببار یکی

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شمار ۴۸۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ خانم فرزانه ناصحی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۴۷۰۷۰۰ کدملی ۱۰۸۰۴۷۰۷۰۰ صادره نجف آباد فرزند رضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲.۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۴۹۱ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲

شناسه آگهی: ۲۰۶۲۶۹۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۶۵۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا اینانلو چرخلو به شماره شناسنامه ۱۱۰ فرزند کل زعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۸ متر مربع (بر اساس رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۵۰۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ مساحت ملک ۹۴۷۳/۶۶ متر مربع صحیح میباشد) از ۳ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۳۲۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

شناسه آگهی: ۲۰۶۴۱۲۴

سیروس محمدبیگی- رئیس اداره نیت اسناد و املاک بوئین زهرا
از طرف موسی حسین زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۲۷۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا برزگر شویکلو به شماره شناسنامه ۵۲۱ فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۷۳/۹۶ متر مربع از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۸۸۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

شناسه آگهی: ۲۰۶۳۸۵۳

سیروس محمدبیگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا
از طرف موسی حسین زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۳۲۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۲ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۱۲۸۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم رشوند آوه به شناسنامه شماره ۱۵۶۵ کدملی ۴۳۲۴۳۰۳۲۳۱ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۸/۹۹ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۵ اصلی واقع در اراضی روستای آشنستان قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

شناسه آگهی: ۲۰۶۵۱۶۵

شعبان عسگری رئیس ثبت اسناد و املاک
از طرف میرزاحسینی