

امضای تفاهم‌نامه ارائه اعتبار به فرهنگیان مابین وزرای اقتصاد و آموزش و پرورش



وزیر امور اقتصادی و دارایی در آیین امضای تفاهم‌نامه مابین وزارت اقتصاد، وزارت آموزش و پرورش و بانک ملی ایران باموضوع ارائه اعتبار به کارکنان آموزش و پرورش گفت: این طرح در راستای توسعه و اصلاح رویه‌های تسهیلات دهی خرد در کشور است که به جامعه معلمان اختصاص و به زودی در کل کشور اجرایی می‌شود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی در آیین امضای تفاهم‌نامه مابین وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت آموزش و پرورش و بانک ملی ایران باموضوع ارائه اعتبار به کارکنان آموزش وپرورش که باحضور علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش بر گزار شد، با بیان اینکه از فرصت پیش آمده حسن استفاده کنم و یادی از معلمان خود از دوره ابتدایی تا دانشگاه داشته باشم، اظهار داشت: در ادبیات اقتصاد و عامل توسعه اقتصادی کشورها را موضوع آموزش میدانند و ما اگر بتوانیم قدمی برای بهبود وضعیت آموزش و پرورش برداریم، کشوری آبادتر چه از جهت اقتصادی چه از ابعد دیگر خواهیم داشت.

وی ضمن قدردانی از آقای رئیس جمهور بابت توجه به نهضت مدرسه و مدرسه سازی در دولت چهاردهم تصریح کرد: این موضوع عامل رشد و پیشرفت بیشتر در کشور خواهد بود و علی‌رغم اینکه مسئله توسعه کمی در حوزه آموزش و پرورش در مدرسه سازی مهم است توسعه کیفی چندین برابر اهمیت مسئله دارد که در این حوزه اقدامات خوبی انجام شده است و اگر کمکی ازسوی ما برمی آید قطعاً کو تاهی نخواهیم کرد.

وزیر اقتصاد تقارن امضای تفاهم‌نامه و اختصاص برای معلمان در ایام شعبانیه رویدادی خجسته دانست و عنوان کرد: این اتفاق زمانی و حسن انتخاب را به همکاران وزارت اقتصاد و بانک ملی تبریک و قدردانی میکنم.

وی در ادامه از طرح جداگانه بانک ملی ایران خبرداد و بیان کرد: در قالب یک طرح جداگانه به مبلغ ۱۰۰میلیون تومان تسهیلات به‌عنوان هدیه دولت به جامعه فرهنگیان عزیز در ایام شعبانیه پرداخت می‌شود.

وی در خصوص طرح اعتبار فراگیر ایرانیان (افرا) نیز تشریح کرد: این طرح در راستای توسعه و اصلاح رویه‌های تسهیلات‌دهی خرد و حرکت به سمت سیستم اعتباری در کشور است چراکه در حال حاضر این تسهیلات برای مردم دشوار است و فرایندهای طولانی و مثقت باری را برای آنها به دنبال دارد.

وی ادامه داد: به دنبال این هشتم تا رویکرد سیستم بانکی، از تمرکز در تسهیلات‌دهی به بنگاه‌های بزرگ به سمت تسهیلات خرد به حقوق مردم سوق بدهیم؛ بنگاه های بزرگ ما نیز بیشتر به سمت بازار سرمایه حرکت کنند. البته این معنی نیست که شبکه بانکی به بنگاه های بزرگ تسهیلات ندهد ولی حرکت به این سمت است.

مدنی زاده این کار را کمک به رشد و توسعه اقتصادی به دلایل متعدد اقتصادی در کشور برشمرد و بیان کرد: این کار را با طرح اعتبار فراگیر ایرانیان (افرا) آغاز کردیم که تفاوت آن با تسهیلات عادی این است که در قالب یک اعتبار در اختیار فرد دریافت کننده قرار می گیرد و به میزان مصرف و پرداخت مجدد برای او شارژ می شود. مهلت باز پرداخت برای کل کشور را ۶ماه در نظر گرفته‌ایم.

وی اضافه کرد: به میزان خوش حساب بودن وضعیت اعتباری افراد، سقف اعتباری نیز افزایش پیدا میکند که به مردم کمک می کند اگر به علت شوک ناگهانی به هردلیلی در زندگی مانسد هزینه درمان و غیره از این سیستم اعتباری استفاده کنند. سقف اعتبار این طرح برای عموم مردم ۳۰میلیون تومان درنظر گرفته شده است.

وزیر اقتصاد بیان کرد: این طرح در حال حاضر به صورت پایلوت آغاز شده به همین علت فعلاً مبلغ و تعداد جایگاه‌های آن محدود است البته تلاش شده تا حد ممکن در دسترس ترین فروشگاه‌ها جز لیست باشند.

وی در پایان عنوان کرد: انشاءالله این طرح بعد از دهه مبارک فجر برای کل کشور اجرایی می‌شود و به مرور زمان این سقف‌های اعتباری متناسب با رتبه اعتباری نیز افزایش پیدا خواهد کرد و در حدی است که در شان همه ایرانیان عزیز باشد.



پیگیری و انجام کرده است.

در این راستا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی عضو در گروه های دوستی پارلمانی با بر خور داری از منابع قدرت نرم، قانون اساسی و توجه ویژه به ارزش ها، هنجارها و فرهنگ غالب کشور در گستره همکاری با نمایندگان مجالس دیگر کشورها، همواره قدمهای جدی منجر به انجام بر داشته و در زمینه اهداف بلندمدت دستگاه دیپلماسی از کانال دیپلماسی پارلمانی رویکردهای مورد توجه دولت را مترتب نموده و در کوتاه مدت با شرکت در اتحادیه های پارلمانی به توسعه فعالیت های دیپلماتیک پارلمانی پرداخته است تا بر اساس ظرفیت گروه های دوستی با اهرم قانون گذاری، اهداف کلی پارلمانی را در تعاملات دو جانبه و در راستای آمد و شدهای پارلمانی پیش برده، تا به اهداف مورد نظر برسد.

امروز جهان دیپلماسی دریافته است که تأثیر گذاری در مجامع بین المللی از کانال دیپلماسی پارلمانی منجر به رأی قابل حصول است و نماینده حاضر در مجامع بین المللی با گفتگو و مذاکره رفتار اقناعی، نظام بین المللی مواجه بوده و کشورهایی که مسیر ارتباطات حسنه و رایزنی قاعده مند کشورهایی که مسیر ارتباطات ملی و افزایش ظرفیتهای دیپلماسی پارلمانی کو شیده اند.

دشواری هایی چون بروکراسی دولتی، تشریفات مدون، پروتکل های ثابت و از همه مهمتر عدم تعامل با توجه به خطوط تعریفی دولتها، دستگاه دیپلماسی کلاسیک را کاملاً به سر منزل مقصود نرسانده است چون؛ اصول کلی مذاکره را بر مبنای نشست های رسمی برای دولتمردان بر سر محور موجه، ممکن و ممنوع تعریف کرده است، در حالیکه دیپلماسی پارلمانی به سبب ویژگی های ممتاز خود از جمله خروج از قاعده تشریفات کلی و رسمی، برخورداری از صمیمیت گفتمانی در مذاکره و ایجاد فضای همتایی به دور از توجه به عنوانها و رتبه ها، دارای اثر بخشی قابل ملاحظه ای نموه است و چون بزرگترین هدف این گروه ها گسترش روابط فیما بین مجالس کشورها، تأمین رفاه مردم و کمک مستقیم به دولتهای متبوع خود است، هر نماینده مجلس عضور گروه دوستی پارلمانی با توجه به سطح صنفی و ستادی قابلیت ارائه پر نامه داشته و فضای دیپلماسی کلاسیک را متعهد به همراهی برای اقدام،

«سرآمد» تحلیل می دهد؛

نگرشی اساسی بر دیپلماسی پارلمانی

ضرورت آسیب شناسی گروه های دوستی در مجلس

و درست داشته، در تصمیم های مهم بین المللی با توفیق همراه بوده اند. بر این اساس می توان با اعتقاد به تجربه و آمار موجود به تصریح گفت که حساسیت بر خور داری از ظرفیتهای گروه دوستی پارلمانی قابل ملاحظه است و عضویت گروه های دوستی پارلمانی در مجامع، سازمانهای تأثیر گذار در حوزه های اقتصادی، تجاری، سیاسی و فرهنگی جامعه حائز اهمیت خواهند بود.

لذا انتخاب رئیس گروه دوستی –پارلمانی معتبر برای نامزدی (کاندیدا شدن) به گزینه هایی همچون، هم ریشگی فرهنگی –قومی(در سرحدات مرزی با کشور های همسایه)، تبحر در اصول و فنون مذاکره، سوابق اجرایی و تجربی، تحصیلات مرتبط بر قانون گذاری، شخصیت مثبت، فیزیک در سست و اقتدار در رهبری نیاز دارد تا در راستای اهمیت بخشی به دیپلماسی پارلمانی و تغییر در ساختار اهداف گروه ها با توجه به شیوه کنونی، انتخاب منجر به تقویت رئیس گروه خارج از روش های پیشین گردد تا ایفای نقش اعضای گروه بتواند از ایستایی نسبی به پویایی مستمر در تشکیل گروه دوستی از سوی طرف مقابل و همچنین پایداری این تشکیلات و از همه مهمتر عملی شدن توافقات گروه ها در مسیر همکاری شود.

بنابراین هرچه قدر که نقش گروه های دوستی پارلمانی در تعامل با دیگر کشورها پررنگ تر گردد، تمهیدات لازم برای ارتقاء سطح دستگاه دیپلماسی و همچنین تقویت نقش جایگاه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی به عنوان حلقه واسط بین مجلس شورای اسلامی و وزارت خارجه برای گسترش مناسبات پر اهمیت تر خواهد شد و این مهم



قوة قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران آگهی اختصاصی موضوع ماده ۲ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۲۲۲۳۲۷/۰۶۰۳۱۰۰۶۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای //خانم مجتبی راودمند فرزند محسن در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بیشه زار (کاربری زراعی) به مساحت ۴۵/۱۹۴ مترمربع به پلاک ۴۷۸ فرعی ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵الحاقی ثبت نور خریداری از آقای //خانم زهان حری جری مورد تأتید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

علی سعادت ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور شناسه آگهی: ۲۰۹۱۴۳۰

قوة قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دوساری آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرال ذکر تحدید حدود شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۱۹/۷۱ مترمربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه در بخش ۲ حوزه ثبت منطقه ۲ ساری مورد تقاضا آقا الیاس خلیلی ابوخیلی فرزند مهرعلی طبق رای شماره مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نموده و گواهی اعتراض را به اداره ثبت تحویل نماید در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

یاسر ملکی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری شناسه آگهی: ۲۱۰۰۲۵۰

قوة قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دوساری آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرال ذکر تحدید حدود شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰/۹۳ مترمربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه در بخش ۲ حوزه ثبت منطقه ۲ ساری مورد تقاضا خلم شبنم شش دانگ فرزند اسماعیل طبق رای شماره مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۵۹ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نموده و گواهی اعتراض را به اداره ثبت تحویل نماید در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

یاسر ملکی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری شناسه آگهی: ۲۱۰۰۲۵۴

قوة قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۰۳۷۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبت حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجید امینی فرزند سید حسین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۰/۰۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۷/۱۴ قسمتی از پلاک ۵۹ – اصلی واقع در اراضی قره بته بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی حسن حمزه رباطی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

شناسه آگهی: ۲۰۸۴۹۴۷ محمدحسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

شناسه آگهی: ۲۰۹۱۲۱۸

قوة قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی قریه بته قسمتی از پلاک ۶۳۶ فرعی از ۴۴ – اصلی بخش ۱۷ ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد:

۱_ متقاضی خاتم رحله ساران فرزند یوسف نسبت به ۲۳۰ سیر از عرصه وشش اعیان دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۱/۸۸ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۶۴ (که ده سیر از عرصه مورد تقاضا وقف می باشد) ۲_ متقاضی آقای مهدی ساران فرزند یوسف نسبت به ۲۳۰ سیر از عرصه وشش اعیان دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۷/۱۸ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۷۳ (که ده سیر از عرصه مورد تقاضا وقف می باشد) ۳_ متقاضی آقای ذبیح اله ساران فرزند یوسف نسبت به ۲۳۰ سیر از عرصه وشش اعیان دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰/۸۲ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۱۷۹ (که ده سیر از عرصه مورد تقاضا وقف می باشد) ۴_ متقاضی خاتم بهناز و هما شهرت هر دو ساران فرزندان یوسف نسبت به ۲۳۰ سیر از عرصه وشش اعیان دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۶/۸۹ مترمربع به شماره کلاسه ۲۱۶۳ و ۱۴۰۴/۳۲۶۰ که سهم هر یک نسبت به سه دانگ شماع از شش دانگ می باشد (که ده سیر از عرصه مورد تقاضا وقف می باشد) ۵_ متقاضی خاتم بهناز و هما شهرت هر دو ساران فرزندان یوسف نسبت به ۲۳۰ سیر از عرصه وشش اعیان دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۶/۸۹ مترمربع به شماره کلاسه ۲۱۶۵ و ۱۴۰۴/۳۲۴۹ که سهم هر یک نسبت به سه دانگ شماع از شش دانگ می باشد (که ده سیر از عرصه مورد تقاضا وقف می باشد)

مستند مالکیت سهم الارث از مالک رسمی از مالکیت آقای یوسف ساران می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

شناسه آگهی: ۲۰۹۱۲۱۸ محمدحسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر