

هوشنگ بازوند در گفت و گو با «سرآمد»:

# وصول عوارض آزادراهی، شرط جهش سرمایه گذاری در زیر ساخت های حمل و نقل

به دنبال ایجاد ساز و کار برداشت عوارض از حساب مترددین آزادراه ها هستیم

سرمایه گذاری در بخش آزادراهی کشور ایران دانست.

حدود ۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از مطالبات آزادراهی در چرخه مالی بلوکه شده است

معاون وزیر راه و شهر سازی با بیان اینکه اجرای سیستم عوارض الکترونیکی اقدامی مثبت و ضروری بوده است، افزود: با وجود مزایای این طرح، در حال حاضر حدود ۴ هزار ۵۰۰ میلیارد تومان از مطالبات سرمایه گذاران آزادراهی به دلیل تأخیر در پرداخت عوارض، در چرخه مالی آن ها بلوکه شده است. این موضوع باعث کاهش ارزش واقعی منابع سرمایه گذاران در گذر زمان می شود و بازدهی پروژه ها را تحت تأثیر قرار می دهد.

وی ادامه داد: یکی از راهکارهای پیشنهادی، ایجاد ساز و کاری است که امکان برداشت عوارض آزادراهی از کیف پول یا حساب کاربران حداکثر ظرف ۴۸ ساعت پس از تردد فراهم شود. در همین راستا طرحی از سوی کمیسیون سرمایه گذاری و تأمین منابع زیرساخت ها در حال پیگیری است که با همکاری بانک مرکزی به دنبال ایجاد ضمانت اجرایی مؤثر برای وصول به موقع عوارض است.

بازوند تأکید کرد: چنانچه اطمینان خاطر برای سرمایه گذاران نسبت به وصول سریع مطالبات ایجاد شود، سهم سرمایه گذاری بخش خصوصی در پروژه های زیرساختی از سطح فعلی که حدود ۵۹ درصد است، می تواند به ۷۰ تا ۸۰ درصد افزایش یابد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در ادامه با ارائه نمودنای از پروژه های موفق مشارکتی گفت: در یکی از آزادراه های کشور که در حال تبدیل از چهار خط به شش خط است، سرمایه گذار با برخورداری از درآمد ماهانه حدود ۵۲ میلیارد تومان در یک مسیر ۶۰ کیلومتری،

گروه حمل و نقل - امید اسماعیلی - همایش بین المللی «فرصت های سرمایه گذاری و تأمین مالی راهگذر های ریلی و جاده ای» با شعار «ایران کریدور ۲۰۲۶» با حضور رئیس جمهور، وزیر راه و شهر سازی، معاونین وزیر راه مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه، معاونین، مدیران و اصحاب رسانه در محل سالن همایش های صدورسیمای برگزار می شود. این همایش «ایران کریدور ۲۰۲۶» روز شنبه ۲۵ بهمن ماه، برای نخستین بار و بدون سوابقه قبلی، به میزبانی شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور و با محوریت وزارت راه و شهر سازی برگزار خواهد شد. هدف این همایش، معرفی ظرفیت ها و فرصت های سرمایه گذاری و تأمین مالی در پروژه های کریدوری ریلی و جاده ای کشور است.

اقتصادسرامد، در همین رابطه در پرسشی از معاون وزیر راه و شهر سازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور درباره پلن های جذاب برای سرمایه گذاران بخش مهم توسعه حمل و نقل داشت که بازوند با تشریح آخرین اقدامات انجام شده در حوزه آزادراهی، بر ضرورت اصلاح ساز و کار وصول عوارض و تضمین بازگشت سرمایه تأکید کرد.

هوشنگ بازوند در حاشیه نشست خبری همایش بین المللی فرصت های سرمایه گذاری و تأمین مالی راهگذر های ریلی و جاده ای در پاسخ به خبرنگار اقتصادسرامد با اشاره به اصلاح ساختار قیمت گذاری عوارض آزادراهی اظهار داشت: در گذشته تعیین نرخ عوارض با مداخلات دولتی همراه بود، اما با اصلاحات صورت گرفته، اختیار تعیین نرخ در چارچوب قانون به سرمایه گذار واگذار شده است تا بتواند هزینه های انجام شده را از محل عوارض تأمین کند.

وی این اقدام را گامی بزرگ در راستای افزایش جذابیت

توانسته ضمن تأمین هزینه های توسعه، برنامه های آتی خود را نیز پیش ببرد. این مدل نشان می دهد در صورت تضمین بازگشت سرمایه، بخش خصوصی آمادگی جدی برای ورود گسترده تر به پروژه های زیرساختی را دارد.

وی همچنین از آماده بودن حدود ۳۰ تفاهم نامه سرمایه گذاری به ارزش تقریبی ۲ هزار و ۵۰۰ همت خبر داد و گفت: این تفاهم نامه ها در حوزه های ریلی و جاده ای در مراحل مذاکره و آماده امضا قرار دارند و در صورت بهبود بسترهای حقوقی و مالی، می توانند تحولی جدی در توسعه راهگذر های کشور ایجاد کنند.

بازوند در پایان خاطر نشان کرد: وزارت راه و شهر سازی با رویکرد تسهیل گری، اصلاح مقررات و تقویت ابزارهای تأمین مالی، به دنبال ایجاد محیطی امن، شفاف و جذاب برای حضور سرمایه گذاران داخلی و خارجی در پروژه های زیربنایی کشور است.

تفویض اختیار تعیین نرخ عوارض به وزارت راه، گام جدید برای حمایت از سرمایه گذاران آزادراهی

میلاد دوستی، معاون ساخت و توسعه آزادراه های شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور نیز در پاسخ به پرسش خبرنگار اقتصادسرامد و با تشریح اقدامات جدید در حوزه سرمایه گذاری آزادراهی، از اصلاح ساز و کار نرخ گذاری عوارض و طراحی مشوق های تازه برای تقویت بازگشت سرمایه خبر داد.

وی با اشاره به چالش های سال های گذشته در این حوزه اظهار کرد: علاوه بر قوانین بالادستی، معایب های مالیاتی و تضامین پیش بینی شده برای سرمایه گذاران، یکی از مشکلات اساسی، عدم ابلاغ به موقع نرخ عوارض در فاصله سال های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۳ بود؛ به گونه ای که طی حدود دو سال نرخ های جدید



ابلاغ نشد و میانگین افزایش ها نیز حدود ۱۵ درصد بود که با شاخص های تورمی کشور فاصله قابل توجهی داشت و فشار مضاعفی به سرمایه گذاران وارد کرد. دوستی افزود: با تصمیمات اتخاذشده، اختیار تعیین نرخ عوارض به وزارت راه و شهر سازی محول شد و گزارش های هزینه - درآمد و مدل های مالی پروژه ها به صورت کامل مورد بازنگری و به روزرسانی قرار گرفت. هرچند هنوز تا نقطه مطلوب فاصله داریم، اما تلاش شده است نرخ ها به واقعیت های اقتصادی و شرایط بازار نزدیک تر شود.

معاون ساخت و توسعه آزادراه ها با اشاره به اقدامات مکمل برای افزایش وصول عوارض الکترونیکی گفت: در حال حاضر حدود ۵۰ درصد عوارض به صورت منظم پرداخت می شود. برای ارتقای این نسبت، هماهنگی هایی با بیمه شخص ثالث، کارت سوخت، معاینه فنی و همچنین صدور بارنامه های حمل و نقل انجام شده است تا ساز و کارهایی تعریف شود که کاربران به پرداخت عوارض آزادراهی ترغیب و ملزم شوند.

روشی برای مشارکت گسترده تر در توسعه شبکه آزادراهی کشور

وی در ادامه از طراحی ابزارهای جدید تأمین مالی خبر

داد و تصریح کرد: یکی از برنامه های مهم امسال، حرکت به سمت پذیرش آزادراه های احداث شده به عنوان وثیقه نزد بانک ها بر مبنای ارزش روز دارایی است. در صورت تحقق این هدف، سرمایه گذاران می توانند با اتکا به ارزش به روز پروژه ها، تسهیلات مالی دریافت کرده و در توسعه شبکه آزادراهی کشور مشارکت گسترده تری داشته باشند.

دوستی همچنین با اشاره به جذابیت های اقتصادی سرمایه گذاری در این بخش گفت: با توجه به سه ساختار جدید و سهم سرمایه گذاری بخش خصوصی که در برخی پروژه ها بیش از ۵۰ درصد است، بازدهی این طرح ها علاوه بر سود پایه، می تواند حدود ۵ تا ۱۰ درصد بالاتر از نرخ های متعارف باشد که این موضوع جذابیت قابل توجهی برای سرمایه گذاران ایجاد می کند.

معاون ساخت و توسعه آزادراه های شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در پایان تأکید کرد: هدف گذاری وزارت راه و شهر سازی، ایجاد تحول در نظام مالی پروژه های آزادراهی و تسهیل دسترسی سرمایه گذاران به منابع بانکی است تا روند توسعه شبکه آزادراهی کشور با شتاب بیشتری دنبال شود.



شرکت پایانه های ترافیکی ایران (سهامی خاص)

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات موضوع مناقصه را با در نظر گرفتن شرایط کلی زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید:  
**(الف) کلیه مراحل** برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه گران دارای صلاحیت، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطر نشان می سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت امکان ثبت نام بر خط رایگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه گران فراهم می باشد.  
شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۱۴۵۶ و اطلاعات تماس فاکتور ثبت نام در سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام" / پروفایل تأمین کننده مناقصه گر " موجود است.  
**(ب) نوع فراخوان:** مناقصه عمومی توأم با ارزیابی کیفی جهت انتخاب مناقصه گر واجد شرایط به منظور انجام خدمات موضوع مناقصه / دو مرحله ای  
**(ج) نام و نشانی دستگاه مناقصه گران:** تهران - خیابان پاسداران - بالاتر از برج سفید - خیابان شهید حجت سوری (نیستان هفتم) پلاک ۱۱- شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)  
**(د) موضوع مناقصه:** استفاده از خدمات یک فروند شناور عملیاتی بدنه فلزی (غیر از آلومینیومی) به صورت ۲۴ ساعته  
**(ه) شرح مختصر خدمات:** استفاده از خدمات یک فروند قایق طنابگیر بدنه فلزی (غیر از آلومینیومی) جهت شرکت در عملیات بستن و باز کردن نفت کش های جابجایی نغرات شامل راهنما، کارمند اسناد، تعویض شیفیت کارکنان مستقر بر روی بدک کش ها و گوی های شناور، ارائه خدمات پشتیبانی و آماده باش در کنار گوی شناور، شرکت در عملیات پاکسازی و رفع آلودگی در دریا، توانایی ارائه خدمات جابجایی بارچ در منطقه عملیاتی جاسک، فاز ۱۲ پایانه میعانات گازی عسلویه و پایانه نفتی خارک، جابجایی شناور ها در بین مناطق عملیاتی واک، ارائه خدمات اطفای حریق و ارائه سایر خدمات مورد نیاز مناقصه گران که در محدوده توانایی این شناور می باشد.

**(و) نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار:** ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۸۶۱۵ (هجده هزار و شصت و پانزده) یورو یا ۹۷۵،۱۷۸،۳۰۷ (بیست و هشت میلیارد و سیصد و هفت میلیون و یکصد و هفتاد و هشت هزار و نهصد و هفتاد و پنج) ریال حسب آئین نامه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۶۵۹-ه مورخ ۹۰/۰۹/۲۴ هیات محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ده درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه؛ ضمانت نامه صادره می بایست مطابق فرم های نمونه پیوست آئین نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا مناقصه گران از پذیرش تضمینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. شایان ذکر می باشد پس از انعقاد قرارداد، به میزان ده درصد از هر صورت وضعیت مناقصه گر برنده به عنوان تضمین حسن انجام کار کسری می گردد.

## «فراخوان مناقصه عمومی به صورت فشرده»

دبیرخانه حراست و امور محرمانه شرکت به نشانی: آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار شهید باهنر، دبیرخانه حراست و امور محرمانه شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

۱۱. مهلت زمانی ارائه پیشنهاد (ارزیابی و مناقصه): ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

۱۲. زمان بازگشایی پاکت ارزیابی: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ (حداکثر دوقفته بعد از این تاریخ قیمت های پیشنهادی شرکت های حائز حداقل امتیاز ارزیابی گشوده خواهد شد).

۱۳. محل بازگشایی پیشنهادات: سالن اجتماعات شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

۱۴. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گران جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت (الف): شماره تلفن تماس: ۰۰۰-۳۱۹۸۷۲۵۳

۱۵. توضیح اینکه اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بایستی در مهلت مقرر به دبیرخانه حراست و امور محرمانه شرکت در قالب پاکت (الف) ارائه شود و تصویر آن نیز در سایت تدارکات الکترونیکی دولت در محل مورد نظر بازگذاری گردد. کلیه محتویات پاکت (ب)، اسناد ارزیابی و مدارک و اسناد مربوط به مناقصه گران و همچنین پاکت (ج) بایستی پس از مهر و امضای دیجیتال در سایت تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری شود. توجه شود که عودت اسناد در قالب سی دی مورد قبول نمی باشد و همچنین چنانچه مناقصه گران، اسناد ارزیابی و مناقصه را به طرقی غیر از سایت مذکور تهیه نمایند و نام آنها به عنوان خریدار در سایت مذکور ثبت نشده باشد، به قیمت پیشنهادی ترتیب اثر داده نخواهد شد. شرکت در مناقصه به صورت گروه مشارکت، مورد قبول نبوده و در صورت ارائه پیشنهاد به صورت مذکور، ترتیب اثر داده نخواهد شد. لازم به ذکر است که ابتدا اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران گشوده شده و پس از ارزیابی و امتیازدهی به مناقصه گران، پیشنهادهات قیمت (پاکت الف، ب، ج) حائزین شرایطی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نموده اند، در جلسه مناقصه باز و خوانده خواهد شد. پاکت (الف) مناقصه گرانی که امتیاز لازم را کسب نکرده اند عودت داده شده و پاکت (ب) و (ج) آنان نیز مردود شناخته خواهد شد و هیچ اعتراضی مسموع نخواهد بود.

۱۶. چنانچه تعداد پیشنهادات واصله کمتر از سه پیشنهاد باشد، مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۷. آدرس و تلفن اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴، دفتر ثبت نام ۰۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

شناسه آگهی: ۲۱۲۱۳۳۰

شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی



شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی در نظر دارد انجام پروژه "عملیات خدمات نگهدیانی و حفاظت فیزیکی از ساختمانها و تاسیسات در حال بهره برداری شرکت آب منطقه ای استان آذربایجان غربی" را به روش مناقصه عمومی بصورت فشرده، بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه اجرایی بند (ج) ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات، به مناقصه گران واجد شرایط با پایه یک و بالاتر در رشته امور خدمات حفاظتی و مراقبتی صادره توسط مرکز انتظام پلیس پیشگیری ناجا و دارای صلاحیت در رشته حفاظت و مراقبت از اماکن و تاسیسات صادره توسط وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری ارزیابی و مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اضافه مینماید وجود شرایط ذیل الزامی است:

نام مناقصه گران میبایست در لیست حراست وزارت نیرو باشند دارای مجوز فعالیت در امور خدمات حفاظتی و مراقبتی صادره توسط مرکز انتظام پلیس پیشگیری ناجا- مرکز انتظام بار تبه یک از مرکز انتظام پلیس پیشگیری ناجا باشند.

«اطلاعات مناقصه و زمان بندی»

۱. موضوع مناقصه و محل اجرای پروژه: مناقصه عملیات خدمات نگهدیانی و حفاظت فیزیکی از ساختمانها و تاسیسات در حال بهره برداری شرکت آب منطقه ای استان آذربایجان غربی

۲. مبلغ برآورد اولیه: حدود ۳۹۵،۱۵۵،۶۶۱،۱۱۲ ریال

۳. محل تأمین اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت

۴. مبلغ تضمین شرکت در ارجاع کار: ۱۹،۷۵۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۵. قیمت فروش اسناد ارزیابی و مناقصه: -

۶. مدت اجرا: ۱۲ ماه

۷. مدت اعتبار پیشنهادات قیمت: شش ماه

۸. دستگاه مناقصه گران (کارفرما): شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی به نشانی ارومیه، بلوار شهید باهنر تلفن: ۰۰۲-۳۳۴۴۰۰۴۴

۹. مهلت زمانی در یافت اسناد ارزیابی و مناقصه از سایت: ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

۱۰. مهلت زمانی و محل ارائه پاکت (الف) تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ تحویل به دبیرخانه حراست

روابط عمومی