سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۳اسفند۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره۲۴۳۰

پولی مالی

دیوان محاسبات: شورای هماهنگی بانک‌ها فاقد وجاهت قانونی است

با توجه به انحلال شورای هماهنگی بانک‌ها و با اعلام شورای حقوقی دیوان محاسبات کشور، هرگونه تشکیلات، ساختار و تصمیم‌گیری تحت عنوان شورای هماهنگی بانک ها فاقد وجاهت قانونی است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بین الملل و نظارت عمومی دیوان محاسبات کشور، بر اساس اعلام شورای حقوقی این نهاد نظارتی، کلیه مصوبات و تصمیمات منتسب به شورای هماهنگی بانک‌ها، از جمله ایجاد ساختار اداری و سایر تعهدات مالی، بلااثر و فاقد مجوز قانونی است.

دیوان محاسبات کشور با هدف پیشگیری از تعارض منافع و همچنین صیانت از منابع بانکی، بر لزوم التزام بانک‌ها به ضوابط قانونی و اجتناب از استناد به مصوبات فاقد اعتبار تاکید دارد.

محدودیت ساتنای ۶ بانک ناتراز لغو شد

بانک مرکزی پس از یک هفته اعمال محدودیت بر سامانه ساتنا برای ۶ بانک ناتراز، در چرخشی محسوس در سیاست انضباطی خود، این محدودیت‌ها را برداشته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بانک مرکزی پس از یک هفته اعمال محدودیت بر سامانه ساتنا برای ۶ بانک ناتراز، در چرخشی محسوس در سیاست انضباطی خود، این محدودیت‌ها را برداشته است.

بانک مرکزی در اقدامی تنبیهی، دسترسی ۶ بانک دارای اضافه‌برداشت از منابع خود را به سامانه ساتنا محدود کرد. این اقدام که به مثابه بستن شریان اصلی جابه‌جایی‌های کلان بانکی تلقی می‌شد، با هدف بازگرداندن انضباط پولی و جراحی نظام بانکی صورت گرفته بود.

بنابر گزارش ۶ بانک با ارائه تعهد رسمی به بانک مرکزی، توانسته‌اند بار دیگر دسترسی کامل خود به این سامانه را بازیابند. بر اساس تعهدات ارائه‌شده، این بانک‌ها متعهد شده‌اند از ادامه اضافه‌برداشت خودداری کرده و در بازه زمانی مشخص، نسبت به تسویه بدهی‌های خود اقدام کنند.

بانک مرکزی نیز پس از بررسی برنامه تسویه این بانک‌ها، محدودیت ساتنا را لغو کرده است. این تصمیم در ادامه رویکرد سخت‌گیرانه بانک مرکزی برای کنترل نقدینگی و مهار فشارهای تورمی ارزیابی می‌شود، اما سؤال اصلی آن است که آیا این بانک‌ها می‌توانند بدون بازگشت به اضافه‌برداشت، از فرصت ایجادشده استفاده کرده و تعهدات خود را عملی کنند؟

قوه قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۳۳۱۲ مورخ مرضیه ترابی فرزند بشماره شناسنامه ۱۳۴۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۰۴۳۹۴۵ در سه دانگ یکباب مغازه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۰ فرعی از اصلی ۱۲۹۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴/۹۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۳۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ فاطمه زهرا ترابی زیارتگاهی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۱۲۷۳۹۹۸۵۲۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۳۹۹۸۵۲۹ در سه دانگ یکباب مغازه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۰ فرعی از اصلی ۱۲۹۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴/۹۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۲/۱۸
شناسه آگهی : ۲۱۳۲۵۱۹

حمیدرضا خسروی-رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

تداوم چالش‌های احداث ابرپروژه ملی جزیره قشم

پل خلیج‌فارس همچنان پشت سد تامین مالی است

گروه جزایر- سعید قلیچی -اموضوع اتصال جزیره قشم به سرزمین اصلی اولین‌بار در سال ۱۳۵۱ توسط دولت وقت مطرح شد و قرار بود یک پل سنگی ۲کیلومتری از لافت تا بندر پهل احداث شود، اما تا سال ۱۳۵۴ که استاندار وقت هرمزگان طرح بندر آزاد قشم و اتصال جزیره به سرزمین اصلی را مطرح کرد، دیگر خبری از احداث این پل مخابره نشد و بعد از آن هم موضوع مجدداً به فراموشی سپرده شد. بعد از انقلاب و پایان جنگ در سال ۱۳۶۹ قشم به‌عنوان اولین منطقه آزاد تجاری و صنعتی کشور به تصویب رسید، اما باز هم احداث پل خلیج‌فارس همچنان در حد وعده‌وعید باقی ماند. ساخت پل حدود ۲,۴کیلومتری خلیج‌فارس از اواخر دهه ۸۰آغاز شد و در دولت‌های گذشته با رویکردهای مختلفی روبه‌رو بوده است. بااین‌حال، هرچند با آغاز دولت چهاردهم به نظر می‌رسید که سال‌ها بلاتکلیفی برای احداث پل خلیج‌فارس به پایان رسیده و عملیات اجرایی این پروژه ملی در ماه‌های گذشته همچنان در حال انجام است، اما هنوز هم گزارش‌های مختلف حاکی از شرایط نامشخص برای آینده این پروژه کلان عمرانی و اقتصادی کشور است.

به گزارش اقتصادسرآمد، ابرپروژه ملی طرح جامع ارتباطی خلیج‌فارس در جنوب ایران از چهاربخش مجزا تشکیل شده است که در کنار یکدیگر توانایی ایجاد رونق صنعتی، تجاری و گردشگری جزیره قشم را دارد. توسعه بندر کاوه جزیره قشم، احداث ۹۲کیلومتر بزرگراه از بندر کاوه و امتداد به خط سراسری از طریق پل خلیج‌فارس، احداث ۸۶کیلومتر راه‌آهن از بندر کاوه و امتداد به خط سراسری از طریق پل خلیج‌فارس، احداث پل خلیج‌فارس به‌منظور تکمیل ارکان طرح روی دریا، بخش‌های مختلف طرح جامع ارتباطی خلیج‌فارس را تشکیل می‌دهد.

حداث و تکمیل پل خلیج‌فارس به‌عنوان یکی از چهاربخش اصلی ابرپروژه ملی «شبکه جامع ارتباطی خلیج‌فارس» و ارتباط‌دهنده جزیره قشم با سرزمین اصلی، سال‌هاست که تبدیل به یکی از مطالبات اصلی ساکنان بزرگ‌ترین جزیره ایرانی خلیج‌فارس شده است. کلنگ آغاز به‌کار و عملیات احداث این پروژه بزرگ ملی در روزهای پایانی ۱۳۸۹ توسط محمود احمدی‌نژاد، رئیس‌جمهور وقت به زمین خورده است، اما بررسی آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی این پروژه از سرعت بسیار کند آن حکایت دارد تا جایی که براساس برخی اظهار نظرهای صورت‌گرفته، این پروژه نیمه‌تمام تبدیل به نمادی از ناکارآمدی در منطقه جنوب کشور شده است.

به گزارش «اقتصاد سرآمد»، هرچند طی سال‌های گذشته مسئولان دولت‌های سیزدهم و چهاردهم بر اجرا و تکمیل این پروژه تاکید کرده‌اند، اما آنطور که از صحبت‌های مسئولان سازمان منطقه آزاد قشم و همچنین قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) به‌عنوان پیمانکار اصلی این پروژه برمی‌آید، این پروژه استراتژیک همچنان پشت سد تامین منابع مالی مورد نیاز مانده و بخش‌های دولتی همکاری کافی را در این حوزه نداشته است. این درحالی است که به باور کارشناسان، در صورت تکمیل پل خلیج‌فارس، جزیره قشم به نقطه‌ای کلیدی در زنجیره اتصال آسیا، خلیج‌فارس و اروپا بدل خواهد شد و می‌تواند در برنامه‌ریزی‌های کلان حمل‌ونقل منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای نقش‌آفرینی کند و توازن جدیدی را در نقشه ژئوپلیتیکی ترانزیت بین‌المللی رقم بزند.

> فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا: ساخت پروژه پل خلیج‌فارس دوباره آغاز شده است و در بخشی از تامین مالی که هنوز انجام نشده، سعی می‌کنیم طرف‌های مقابل را به همکاری ترغیب کنیم تا این پروژه راهبردی به اجرا برسد. همه تجهیزات برای ساخت این پروژه آماده است و تنها مانع همان تامین مالی بوده که در این‌باره هم توافقاتی انجام شده است

سد تامین مالی مقابل احداث پل خلیج‌فارس

آخرین اظهارات مطرح‌شده درباره موانع موجود در سر راه احداث پل خلیج‌فارس مربوط به صحبت‌های اخیر سردار عبدالرضا عابد، فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا در گفت‌وگو با «ایلنا»ست. او در این گفت‌وگو در پاسخ به این سوال که علت تعلل در اجرای پروژه پل خلیج‌فارس در قشم که پایان سال ۱۳۸۹ کلنگ‌زنی شده، گفت: ساخت پروژه پل خلیج‌فارس دوباره آغاز شده است و در بخشی از تامین مالی که هنوز انجام نشده، سعی می‌کنیم طرف‌های مقابل را به همکاری ترغیب کنیم تا این پروژه راهبردی به اجرا برسد. فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا همچنین بیان کرد: در دوهفته گذشته از این پروژه بازدیدی انجام دادیم و همه تجهیزات برای ساخت این پروژه آماده است و تنها مانع همان تامین مالی بوده که در این‌باره هم توافقاتی انجام شده است.

پیش از این نیز عادل پیغامی، رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در تشریح آخرین وضعیت پل خلیج‌فارس، از تداوم اجرای این پروژه ملی با وجود محدودیت‌های مالی خبر داد و تأکید کرد: پل خلیج‌فارس پس از سال‌ها توقف، امروز فعال است و مراحل اجرایی آن ادامه دارد. وی با بیان اینکه پروژه اکنون فعال است، گفت: تکمیل چهار پایه از مجموع هشت پایه پل، بیش از یک‌هزارمیلیارد تومان(یک‌همت) اعتبار نیاز دارد و این حجم هزینه از توان یک مجموعه به‌تنهایی خارج است. «پیغامی» همچنین تاکید کرد: منطقه آزاد قشم به‌تنهایی نمی‌تواند بار مالی پروژه ملی پل خلیج‌فارس را به دوش بکشد، چون نمی‌توان سایر زیرساخت‌ها مثل جاده، آب، بهداشت، آموزش و پرورش را تعطیل کرد و تحقق این طرح راهبردی مستلزم ورود جدی دولت و تخصیص اعتبارات ملی در کنار توان منطقه آزاد است.

مدیرعامل منطقه آزاد پیش از این نیز گفته بود: پروژه خلیج‌فارس در دست اجراست البته متاسفانه با سرعت کم و به‌دلیل مسائل تامین مالی و مشکلاتی که سرعت اجرای پروژه پایین است. «پیغامی» درباره تامین مالی خارجی این پروژه تاکید کرد: برای تامین مالی خارجی این پروژه از چندکشور، در سال‌های گذشته به‌ویژه در دو الی سه‌سال اخیر که پروژه فعال بود، تقاضاهایی مطرح شد. معمولا دو اشکال عمده باعث می‌شود که تامین مالی خارجی رقم نخورد؛ اول اینکه اغلب آن‌ها از مسیر تهاتر نفت ادعای سرمایه‌گذاری می‌کنند یعنی به نوعی سرمایه‌گذاری محسوب نمی‌شود و در واقع تهاتر است، اما برای این پروژه امکان تهاتر نفت را نداریم. از طرف دیگر، روزهای پایانی سال گذشته بود که رضا مسرور، دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور در بازدید از محل ابرپروژه ملی احداث پل خلیج‌فارس به‌عنوان یکی از بخش‌های اصلی شبکه ملی خلیج‌فارس، از نصب نخستین کیسون این پل در خردادماه ۱۴۰۴ خبر داد.

حالا مدت زمان زیادی از وعده داده‌شده برای اجرایی شدن این قسمت از طرح عمرانی پل خلیج‌فارس گذشته، اما در خبرها نشانی از نصب کیسون پل خلیج‌فارس دیده نمی‌شود. در چنین شرایطی مدیرعامل منطقه آزاد قشم برخلاف وعده‌های از پیش مطرح‌شده گفته است: در حال حاضر یکی از پایه‌های پل به ارتفاع ۲۴متر اجرا شده و چندپایه دیگر نیز در دست تکمیل است که با اتمام آن‌ها، بخش‌های جعبه‌ای پایه‌ها برای استقرار در موقعیت نهایی آماده و نخستین سازه‌های پل از زیر آب در آینده نمایان خواهد شد.

جایگاه استراتژیک پلی به نام خلیج‌فارس

پل استراتژیک خلیج‌فارس نه‌تنها یک اتصال فیزیکی، بلکه یک پل استراتژیک میان ظرفیت‌های مغفول‌مانده جنوب ایران با فرصت‌های جهانی ترانزیت و گردشگری است. اجرای این پل، توسعه بنادر، حمل‌ونقل ترکیبی، تجارت بین‌المللی و زندگی مردم قشم را به‌طور مستقیم متحول خواهد کرد. اگرچه پروژه سال‌هاست روی زمین مانده، اما نشانه‌های جدیدی از اراده در حال شکل‌گیری است و با حمایت جدی دولت و بخش خصوصی، می‌توان امیدوار بود که در آینده‌ای نه‌چندان دور، صدای عبور قطار و خودرو از این پل نمادین، نوای توسعه در خلیج همیشه فارس باشد.

پل خلیج‌فارس در نقطه‌ای قرار دارد که می‌تواند به‌عنوان یکی از گلوگاه‌های مهم اتصال به کریدورهای بین‌المللی ایفای نقش کند. این پل نه‌تنها مسیر ارتباطی مستقیم بین جزیره قشم و سرزمین اصلی را برقرار می‌کند، بلکه با ایجاد یک مسیر زمینی و ریلی پایدار، قشم را وارد زنجیره‌های ترانزیتی فرامنطقه‌ای خواهد کرد.

براساس گزارش رسانه‌ها، برخی از مهم‌ترین کریدورهایی که این پل می‌تواند به آن‌ها متصل شود، عبارتند از: کریدور شمال-جنوب که هند را از طریق بندرعباس، قفقاز و روسیه به اروپا متصل می‌کند و قشم می‌تواند به‌عنوان پایانه کمکی و لجستیکی در جنوب ایفای نقش کند. همچنین کریدور چین-قزاقستان-ایران(شرق به غرب) که بخشی از پروژه کمربند و جاده چین است و ایران را به‌عنوان پل زمینی میان شرق و غرب جهان معرفی می‌کند. کریدور خلیج‌فارس به دریای سیاه که از طریق ایران، ارمنستان و گرجستان به اروپا می‌رسد و نقش کلیدی در دور زدن مسیرهای پرریسک و شلوغ دارد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

بانک‌ها در پرداخت وام ازدواج استنکاف می‌کنند

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: بانک ها باید نقش خود را برای بهبود وضعیت اقتصادی ایفا کنند، اما اکنون چنین چیزی را نمی بینیم و وقتی بانک ها به وظایف قانونی خود عمل نکنند؛ قطعا موجبات نارضایتی مردم را فراهم می کنند؛ لذا بانک ها باید در پرداخت تسهیلات براساس تکالیف قانونی خود عمل کنند تا اینکه مردم سرگردان نشوند.

به گزارش اقتصادسرآمد، فاطمه مقصودی با اشاره به اینکه بانک ها باید به تکالیف قانونی خود در پرداخت تسهیلات ازدواج عمل کنند، به خانه ملت گفت: در حال حاضر بانک ها از پرداخت وام های خرد و کلان امتناع می کنند و این موضوع نارضایتی مردم را به دنبال دارد؛ اکنون حدود یک میلیون نفر زوج جوان در صف دریافت وام ازدواج قرار گرفته اند که اصلا چنین موضوعی قابل پذیرش نیست؛ بالاخره وقتی قانون به بانک ها تکلیف کرده که پرداخت تسهیلات ازدواج باید انجام گیرد دیگر نباید استنکاف کنند و یا بهانه تراشی نمایند.

وی افزود: متاسفانه؛ بانک ها به وظایف قانونی خود عمل نمی کنند و به جای اینکه تسهیلات ازدواج و اشتغالزایی را پرداخت کنند به دنبال تامین منافع خود هستند و با این منابع می روند در جاهای دیگر سرمایه گذاری می کنند که هیچ تاثیری هم بر اقتصادمان ندارد به هر حال توصیه ما به بانک ها این بوده که به مسیر اصلی خود بازگردند تا چرخ اقتصاد بچرخد و بانک ها باید در حقیقت نقش بانکداری را ایفا کنند.

این نماینده مردم در مجلس اظهار کرد: بانک ها باید سرمایه گذاران را حمایت کنند تا بتوانند چرخ اقتصاد را بچرخانند، لذا بنگاه های کوچک و بزرگی که نیازمند مساعدت هستند باید تامین منابع شوند تا تولید رونق بگیرد و اگر این اتفاق نیفتد نرخ بیکاری و افزایش تورم را به دنبال خواهیم داشت اکنون اگر می بینیم وضعیت اقتصادی ما به نقطه مطلوب نرسیده است مشخص می شود که بانک ها و سیستم بانکی ما دارای اشکالات اساسی بوده و به وظایف خود عمل نکرده اند در حال حاضر بخش زیادی از تورم محصول ناترازی بانک ها است.

وی افزود: بانک ها باید نقش خود را برای بهبود وضعیت اقتصادی ایفا کنند، اما اکنون چنین چیزی را نمی بینیم و وقتی بانک ها به وظایف قانونی خود عمل نکنند؛ قطعا موجبات نارضایتی مردم را فراهم می کنند؛ لذا بانک ها باید در پرداخت تسهیلات براساس تکالیف قانونی خود عمل کنند تا اینکه مردم سرگردان نشوند. البته اگر این اتفاق بیفتد چرخ اقتصاد هم می چرخد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس بیان کرد: بانک مرکزی و وزارت اقتصاد و تیم اقتصادی دولت باید در این زمینه نقش خود را به درستی ایفا کنند و به بانک ها دستور دهند تا براساس قانون پرداخت وام ها به ویژه وام ازدواج را انجام دهند تا مردم دچار مشکل نشوند و زمینه بهبود وضعیت اقتصادی و اشتغالزایی را فراهم کنند

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد برگ سبز و سند کمپانی کامیون کمپرسی آمیکو M1929D مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۴۵۸ع۶۵_ ایران ۵۹ به شماره موتور ۱۵۰۹G۰۳۷۳۵۵ به شماره شاسی NA۲F۳LLD۶AA۰۰۱۷۵۲ بنام منصور ناروئی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. ارومیه

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۹۸۹۸ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم زمانی نیک فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از شهریار نسبت به عرصه ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۳۳۳۷۰۸ مترمربع پلاک ۲۳۱ فرعی از ۱۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۰ اصلی(این ملک دارای کاربری غیر مجاز تعیین تکلیف نشده میباشد)واقع در میمنت آباد خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیرخان قزل ایاغ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.س۵۰۴۷تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۱۲.۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۲.۱۹

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۰۶۱۷ مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم اسماعیلی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۴۹۰۰۰۰۰۳۱۰ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۲.۶۵ مترمربع پلاک ۶۱۴۸ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری مع الواسطه از مالک آقای حسین زرعی کار محمد آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در رسمی دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.س۵۰۴۸تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۱۲.۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۲.۱۹

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۰۳۷۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بهرامی منصوریان فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۶۸۵ صادره از قهاوند –نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۷۴۳/۳۰ متر مربع به پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۱۲۷ و ۱۲۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی بویاقچی و مزرعه شاه نظر خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای اکبر پیران منصور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۲۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

محمد صادق بهرامی –رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

باشما هستیم با تحلیل های دریایی اقتصاد سرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶