سرآمد اقتصاد
یکشنبه-۱۷ اسفند ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۴۴۲

اخبار

وزیر صمت تاکید کرد

حمایت‌های مالیاتی و بیمه‌ای دولت از صنایع

وزیر صنعت، معدن و تجارت در بازدید از واحدهای صنایع غذایی، بر حمایت هـای دولتی در پرداخت بسته ۷۰۰ همتی، تسهیلات سـرمایه در گردش به تولیدکنندگان و تنفس در پرداخت مالیاتی و بیمه ای از واحدهای صنعتی تاکید کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، سید محمد اتابک – وزیر صنعت، معدن و تجارت – در تشریح آخرین وضعیت خدمت رسـانی توسـط وزارت صمت در شرایط جنگی گفت: واحدهای تولیدی در شرایط فعلی به صورت سه شیفته مشغول به کار هستند و با دستور رئیس جمهوری در رابطه بـا دریافت مالیات و بیمه تامین اجتماعی از صنایع، حمایت‌های لازم از سوی دولت در نظر گرفته می‌شود.

وی افزود: باید مراعات و همراهـی لازم در رابطه با زمان اخذ مالیات‌ها و مـوارد مربوط به بیمه برای صنایع صورت بگیـرد و در این رابطه تاکیدات لازم صورت گرفته که مراقبت های مربـوط به تولید و چرخ تولید صورت گیرد.

سکاندار وزارت صمت در حاشـیه بازدید از چند کارخانه صنعتی تولید مواد غذایی تاکید کرد: تلاش خواهیم کرد که چالش‌های مربوط به تولید در این ایام با سرعت بیشتری رفع شود. عمده مسائل به موضوع سـرمایه در گردش صنایع باز می گـردد که رئیس جمهوری نیز در رابطه با مصوبـه مورخ ۱۷ دی ماه (بسته حمایتی ۷۰۰ همتی) به بانک مرکزی و وزارت اقتصاد تاکیـد دوباره داشـتند، چراکه کارخانجات کشور به سرمایه در گردش نیاز دارند.

دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی تمدید پرداخت اقساط بانک‌های خصوصی فعلا منتفی است، مردم طبق روال اقساط را بپردازند

دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی گفت: فعلا دولت و بانک مرکـزی تصمیمی برای تمدید مهلت پرداخت اقساط بانک‌های خصوصی نگرفته است و مردم طبق روال اقسـاط خود را در موعد مقرر بپردازند.

به گزارش اقتصادسـرآمد، محمدرضا جمشیدی، دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره ارسال پیامک‌های موعد واریز اقسـاط به مردم و مشتریان، اظهار داشـت: تا به امروز بانک مرکـزی و دولت تصمیمی مبنی بر تمدید پرداخت اقسـاط بانکی به ویژه بانک‌های خصوصی نگرفته است و مانند جنگ ۱۲ روزه قرار نشده که تاخیری در پرداخت اقساط در نظر گرفته شود. وی با بیان اینکه مردم در همان موعد مقرر و سررسید اقساط خود را پرداخت کنند، گفت: بانک‌های خصوصی متعلق به مردم هستند و نمی توان با پول و هزینه مردم بذل و بخشش داشته باشیم.

دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی تاکید کرد: امکان این وجود دارد که بانک مرکزی و دولت درباره تمدید مهلت پرداخت اقساط تصمیمی بگیرد ولی تا این لحظه این تصمیم نگرفته نشـده و درخواسـت داریم مردم طبق روال سابق نسبت به پرداخت اقساط سررسید شده اقدام کنند.

هشدار یک اقتصاددان درباره تبعات بلوکه شدن دارایی‌های ایران:

قطع تجارت ایران و امارات بازی باخت-باخت است

سرآمد یک اقتصاددان گفت: با توجه به حجم بالای تجارت ایران و امارات، احتمال مسدود کردن دارایی‌های ایران توسط این کشور که تحت فشار آمریکا و اسرائیل ممکن اسـت انجام شود، یک بازی باخت ـ باخت اسـت و امارات هم از این اقدام متضرر می‌شود، برای ایران نیز گزینه جایگزین وجود دارد، اما زمان‌بر و هزینه‌بر خواهد بود.

به گزارش اقتصاد سرآمد، بهنام ملکی اظهار کرد: متاسفانه با وجود نهادهای بین‌المللی مثل سـازمان ملل، هیچ قانونی در دنیا وجـود ندارد و یک فضای جنگلی حاکم شده که هرکس زورش بیشتر است کار خودش را پیش می‌برد. در تجاوز امریکا و اسرائیل به کشورمان ایران که از شنبه گذشته توسط صورت گرفته نیز چنین موضوعی به وضوح دیده می‌شود. بنابراین کشورها ناچارند در همه ابعاد سیاسی، نظامی، اقتصادی و سایر مولفه‌ها خود را تقویت کنند.

وی با اشاره به انتشـار اخباری مبنی بر اینکه دولت امارات متحده عربی در حال بررسـی طرحی برای بلوکه کردن دارایی‌های ایران در این کشور است، گفت: به اعتقاد من این موضوع خواسـته اماراتی‌ها نیست و با فشار آمریکا و رژیم صهیونیستی، چنین موضعی را اتخاذ کرده‌اند. آمریکا و اسرائیل دنبال این هستند که شرکایشان را زیاد کنند و بدشان نمی‌آید پای سایر کشورها از جمله کشورهای منطقه را به جنگ با ایران بکشانند.

امارات ملاحظات افکار عمومی را در نظر می‌گیرد

این کارشـناس اقتصادی تصریح کرد: انتظار بر این است که امارات و دیگر کشورها ملاحظات همسایگی، اشتراکات دینی و فرهنگی و منافع متقابل را در نظر بگیرند و به نفعشان نیست وارد این جنگ شوند. وقتی اسرائیل به وضوح از شعار نیل تا فرات سخن می گوید بدان معناست که عمده کشورهای عربی هم در معرض تهدید هستند. بنابراین باید موضعی در مقابل اسرائیل اتخاذ کنند اما کشورهای عربی با وجود آنکه سعی می‌کنند ملاحظات افکار عمومی را در نظر بگیرند رویکرد مقابله‌ای با رژیم صهیونیستی در آنها دیده نمی‌شود.

امارات در شرایط تحریم نقش واسط را بین ایران و سایر کشورها حتی چین و روسیه ایفا می‌کند و به نوعی تحریمها را کم اثر کرده است

ملکی ادامه داد: حتی اگر جنگ طولانی شود ممکن است حاکمان کشورهای همسایه هم با جبهه مقابل ایران همراهی و همراستایی داشته باشند. کما اینکه تهدید اخیر امارات مبنی بر مسدودسـازی دارایی‌های ایـران، از جنس این احتمالات است. اما چنین اقدامی هم برای امارات و هم برای ایران مشکلات جدیدتری را ایجاد خواهد کرد و تجارت دوجانبـه را دچار چالش می‌کند.

وی با بیان اینکه ایران یکی از مهمترین شـرکای تجاری امارات است، گفت: در حال حاضر شـرکت‌های ایرانی زیادی در دوبی فعالیت می‌کنند. امارات در شـرایط تحریم نقش واسـط را بین ایران و سایر کشـورها حتی چین و روسیه ایفا می‌کند و به نوعی تحریم ها را کم اثر کرده است. امارات هم از این موضوع سـود می‌برد و اختلال در تجارت دوطرفه برای امارات اصلا خوب نیست.

گزینه‌های جایگزین برای ایران وجود دارد

این اقتصاددان درخصوص احتمال قطع ارتباط تجـاری بین ایران و امارات متحده عربی بیان کرد: یکی از عوارض آن ایجاد دردسـر جدید برای اقتصاد ایران است؛ چرا که پیدا کردن گزینه‌های جایگزین امارات، زمان‌بر و هزینه‌بر خواهد بود. البته گزینه‌هـای جایگزین مثل ترکیه، عراق، عمان، پاکسـتان، افغانستان و دیگر کشورهای همسـایه وجود دارد، اما این ریل عوض کردن زمان‌بر است و می‌تواند هزینه‌ها را برای ایران بالا ببرد.

ملکی با اشاره به دسـتگیری دو صراف ایرانی در امارات طی روزهای اخیر گفت: در شرایط جنگی کنونی هر اتفاقی که در راستای اختلال روابط اقتصادی ایران با سایر کشورها باشد با این مضمون تعبیر می‌شود که دشمنان قصد دارند به ایران آسیب بزنند. بنابراین طبیعی است که دستگیری صراف‌ها در راستای مسدودسـازی اعتبارات ایران در همین راستا است. اینها هرکدام یک چرخه در تعمیق ارتباط اقتصادی دو کشور است و قاعدتا نمی‌توانیم ارزیابی مثبتی از این موضوع باشیم.

میدری خبر داد:

تثبیت نرخ محصولات شرکت‌های وزارت کار تا پایان جنگ

سرآمد وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشـاره به اقدامات این وزارتخانه در شـرایط جنگی گفت: شـرکت‌های زیرمجموعه این وزارتخانه تولیدات خود را با همان قیمت‌های سابق عرضه می‌کنند و تا پایان جنگ تغییری در قیمت‌ها رخ نخواهد داد. همچنین طرحی برای پرداخت تسهیلات معیشتی به برخی اقشار در حال بررسی است.

به گزارش اقتصاد سـرآمد، احمد میدری در گفت‌وگویی با تسـلیت شهادت رهبر معظم انقلاب، شهدای ایران زمین به ویژه دختران میناب ، درباره اقدامات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در شـرایط فعلی اظهار داشت: جلسات و دسـتور کارهای مختلفی در حوزه‌های گوناگون در حال انجام است. از حوزه بیمارستان‌ها تا کالابرگ، کمیسیون شـورای کار و کارخانه‌های مختلفی که در این حوزه فعالیت می‌کنند، موضوعاتی اسـت که همکاران ما در حال پیگیری آن هستند.

عرضه محصولات شرکت‌ها با قیمت‌های سابق

وی با اشـاره به فعالیت شـرکت‌های زیرمجموعه وزارت تعـاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در حوزه شرکت‌ها، کاری که انجام می‌شود این است که تولیدات با همان قیمت‌های قبلی به بازار عرضه می‌شـود. شـرکت‌هایی که در عرصه پتروشیمی فعالیت دارند نیز عرضه محصولاتشان در بورس کالا به همان شکل سابق ادامه دارد و تا پایان جنگ نیز تغییری در قیمت‌ها رخ نخواهد داد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: در صنایع شیر، برخی شرکت‌های بزرگ و مهم از جمله شرکت‌های تابعه و سایر شرکت‌ها، تولیدات دامداران را خریداری کرده‌اند. اگر کارخانه‌های کوچک در خرید شیر دامداری‌ها مشکل داشته باشند، این شرکت‌ها در واقع خرید شیرها را انجام می‌دهند.

میدری در ادامه با اشاره به وضعیت بیمارستان‌های تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی گفت: خوشـبختانه خود مردم عمل‌های جراحی که اصطلاحاً الکتیو هسـتند و امکان به تعویق انداختن آن‌ها وجود دارد را کاهـش داده‌اند و کادر درمانی در بیمارسـتان‌های تابعه تأمین اجتماعی به صورت تمام‌وقت در حال فعالیت هستند و برخی از مجروحان جنگی را نیز درمان می‌کنند.

وی درباره اقدامات سـازمان بهزیستی کشـور نیز بیان کرد: در حوزه سازمان بهزیستی، گروه‌هایی که در حوزه سلامت روانی و اجتماعی فعالیت دارند پذیرای مردم هستند. در مراکزی که کودکان و سـالمندان نگهداری می‌شوند نیز مانند جنگ ۱۲ روزه تمهیدات مختلفی در نظر گرفته شده و کارها در حال انجام است.

تعلیق برخی امور برای جلوگیری از تضییع حقوق مردم

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: در برخی حوزه‌ها که حالت اورژانسی ندارند و می‌توان آن‌ها را به تعویق انداخت و این برای مردم نیز مفیدتر اسـت، مانند اختلافات کارگری و کارفرمایی، رسیدگی‌ها موقتاً به حالت تعلیق درآمده تا حقوق مردم در این زمینه تضییع نشود؛ مشابه کاری که در قوه قضائیه نیز انجام شده است.

پیگیری موضوع جنگ در سازمان بین‌المللی کار

میدری در بخش دیگری از سـخنان خود به تماس با سازمان بین‌المللی کار اشاره کرد و گفت: یکی از اقداماتی که به نظر من ضروری است و همه دستگاه‌ها و مردم می‌توانند انجام دهند این است که صدای حقانیت مردم را به گوش جهانیان برسانند و شعارهایی را که سازمان‌های بین‌المللی مطرح کرده‌اند، هرچند خودشان چندان به آن وفادار نبوده‌اند، به آن‌ها گوشزد کنند.

وی افزود: سازمان بین‌المللی کار در سال ۱۹۱۹ تأسیس شد و شعار آن صلح جهانی برای حفظ حقوق کارگران جهان است. در واقع ایده روشنی دارد که جنگ دشمن حقوق کارگران است، اما نقشی که این سازمان باید در پیشگیری از جنگ داشته باشد معمولاً ایفا نمی‌کند.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: در تماس تلفنی که دو روز گذشته با سازمان بین‌المللی کار داشتیم به آن‌ها گوشزد کردیم که بر اساس اساسنامه این سازمان، صلح جهانی از وظایف آن‌هاست و باید در این جهت اقدام کنند. آن‌ها بعد از جنگ جهانی دوم چنین پیام‌هایی را داده بودند، اما در سـال‌های اخیر این نقش کمرنگ شده است.

پیشنهاد صدور قطعنامه درباره جنگ

میدری گفت: در این تماس به رئیس سازمان بین‌المللی کار گفتم مسئله جنگ تنها مربوط به ایران نیست؛ اکنون در گرینلند، غزه و بسیاری از مناطق دیگر نیز کشورها درگیر جنگ هستند. اگر سـازمان بین‌المللی کار به جای اینکه پس از وقوع جنگ به فکر حمایت از کارگران بیفتد، از ظرفیت‌های خود برای جلوگیری از گسترش جنگ استفاده کند، می‌تواند نقش مؤثرتری داشته باشد.وی افزود: رئیس سازمان بین‌المللی کار ضمن ابراز همدردی با این موضوع و پذیرش نقشی که این سازمان باید ایفا کند، گفت که می‌توان قطعنامه‌ای صادر کرد و از طریق گروه کشـورهای آسیایی که ایران نیز در آن عضو است این موضوع را پیگیری کرد.

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جان جانه فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۶۱۷۹۴۱۹۳۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۱/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان در تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایکاز چکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

ابوالفضل تریوه-رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان تهران

میم الف: ۱۷۶۶۳ شناسه آگهی: ۲۱۲۶۸۲۳

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رسول پاکدل فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۶ کد ملی ۵۷۱۹۸۰۱۳۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۲/۵ مترمربع /قسمتی از پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

ابوالفضل تریوه-رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان تهران

میم الف: ۱۷۶۶۲ شناسه آگهی: ۲۱۲۶۸۱۸

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران-اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۵۶۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق کاویان نوکنده به شناسنامه شماره ۹۷ کد ملی ۲۲۴۹۶۵۶۷۲۱ صادره کرد کوی فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۶۴/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۱ اصلی واقع در قریه پورزند بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی آقایان اسماعیل قلی‌بیگیان و ناصر قلی‌بیگیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

نصراله رادپور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران-اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۵۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق کاویان نوکنده به شناسنامه شماره ۹۷ کد ملی ۲۲۴۹۶۵۶۷۲۱ صادره کرد کوی فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۴۰۱/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۱ اصلی واقع در قریه پورزند بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی آقای منصور قلی‌بیگیان و ناصر قلی‌بیگیان و ابراهیم قلی‌بیگیان و اسماعیل قلی‌بیگیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

نصراله رادپور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

میم الف: ۱۷۶۶۶ شناسه آگهی: ۲۱۲۶۸۳۸

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۱۹۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ایوزه فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از تهران در یک ب قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰/۱۶ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی آقا غلامعلی حاج حسن با حدود و مشخصات ذیل:
شمالا: به طول ۵ مترمربع دیواریست به دیوار باقی‌مانده پلاک ۱۲۰ اصلی.
شرقا: به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار باقی‌مانده پلاک ۱۲۰ اصلی.
جنوبا: به طول ۵ مترمربع درب و دیوار به کوچه نشاط ۳.
غربا: به طول ۲۰/۰۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۵۶۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

علی زارعی‌فر-رئیس ثبت اسناد و املاک

میم الف: ۱۷۶۶۸ شناسه آگهی: ۲۱۲۶۸۵۸

قوهٔ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران
حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

به پیوست متن آگهی قانون تعیین تلکیف جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسـال می گردد.آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۵۱۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه محمدرضـا مطلوبی پهنه کلائـی فرزند محمدتقی به شـماره ملی ۲۰۹۲۰۰۸۷۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۲/۵۰ مترمربع به پلاک ۹۷۰۸ فرعی قسـمتی از پلاک ۳۱ اصلی واقع در قریه قرق بخش ۲ ثبت سـاری- لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

یاسر ملکی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

شناسه آگهی: ۲۱۳۲۲۹۰