سرآمد اقتصاد
شنبه-۲۳ اسفند ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۴۴۶

بنادر

دبیرکل انجمن کشتیرانی:
بنادر تجاری بر اساس معاهدات بین‌المللی باید از هرگونه تعرض مصون باشند

دبیرکل انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته گفت: بنادر تجاری بر اساس معاهدات بین‌المللی باید از هر گونه تعرض مصون باشند و هیچ‌کس حق تعرض به منافع جمهوری اسلامی ایران در بنادر را به بهانه فعالیت نظامی ندارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، مسعود پل‌مه به ایرنا افزود: در این زمینه چند کنوانسیون بین‌المللی و فرامین سازمان IMO برای حمایت از فعالیت‌های تجاری و اقتصادی غیرنظامی در دریا وجود دارد که همه این موارد صراحتا تاکید دارد که هیچ کشوری حق ممانعت از فعالیت‌های تجاری انسان‌دوستانه ندارد.

وی گفت: با توجه به اینکه ایران عضو فعال سازمان IMO است، همواره سعی داریم که معاهدات بین‌المللی را محترم شمرده و به آنها پایبند باشیم.

دبیرکل انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ادامه‌داد: بر این اساس هیچ‌یک از بنادر تجاری کشور فعالیت نظامی ندارند و در عین حال هیچ‌کس حق تعرض به منافع جمهوری اسلامی ایران در بنادر را به این بهانه ندارد.

وی خاطرنشان‌کرد: عکس‌العملی که نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران متعاقب اطلاعیه ستتکام منتشر کردند، وجه متقابل دفاع از حقوق ملت ایران را به اطلاع آمریکایی‌ها رساند.

پل‌مه تصریح‌کرد: هم اکنون همه بنادر کشور فعال، عملیات تردد کشتی‌ها به بنادر و اسکله‌ها متداوم بوده و ورود و خروج کشتی‌ها و تخلیه و بارگیری در حال انجام است و هیچ خللی در فرآیند لجستیکی بندری و دریایی کشور وجود ندارد.

وی اظهار داشت: فرزندان مردم و بخش خصوصی همه وظایف خود را برای پشتیبانی از اقتصاد کشور و معاش و سفره مردم در ماه رمضان انجام می‌دهند.

پل مه تاکید کرد: تا این لحظه هیچ تعرضی از سوی دشمنان به بنادر کشور گزارش نشده است.

۲۲ شناور لنج در صف تخلیه بیش‌از ۴۰ هزار تن برنج در منطقه آزاد چابهار هستند

ذخیره‌سازی بیش‌از ۴۰ هزار تن برنج در منطقه آزاد چابهار؛ ۲۲ شناور لنج در صف تخلیه هستند

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار از ذخیره‌سازی بیش‌از ۴۰ هزار تن انواع برنج در انبارهای این منطقه خبر داد و گفت: با ورود محموله‌های جدید به بندر شهید کلانتری، روند تأمین کالاهای اساسی و تنظیم بازار با شتاب در حال انجام است.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمدسعید اربابی به ایرنا اظهار کرد: مطابق آخرین آمارگیری و پایش انبارها تا تاریخ ۲۰ اسفندماه ۱۴۰۴، مجموع موجودی برنج در انبارهای سازمان منطقه آزاد چابهار و انبارهای بخش خصوصی به ۹۷۳ هزار و ۷۲۰ کیسه رسیده است.

وی با تفکیک جزئیات موجودی کالا افزود: از این میزان، ۷۸۵ هزار و ۶۲۰ کیسه شامل ۳۱ هزار و ۴۲۴ تن برنج تجاری فرآوری شده که آماده عرضه به بازارهای هدف است. همچنین ۱۸۸ هزار و ۱۰۰ کیسه معادل ۹ هزار و ۴۰۵ تن برنج فرآوری نشده (خام) نیز در این انبارها نگهداری می‌شود که در مجموع، ذخیره‌ای معادل ۴۰ هزار و ۸۲۹ تن را شامل می‌شود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار به وضعیت پهلوگیری شناورها در بنادر این منطقه اشاره کرد و گفت: در حال حاضر تعداد ۲۲ فروند لنج حامل محموله‌های برنج تجاری فرآوری شده در بندر شهید کلانتری مستقر شده و در صف تخلیه قرار دارند.

وی تصریح کرد: وزن تقریبی محموله این ۲۲ شناور بیش‌از ۹ هزار و ۳۰۰ تن است که با تخلیه و ورود این حجم از کالا به انبارهای منطقه، ظرفیت قابل توجهی به شبکه توزیع و ذخایر راهبردی کشور افزوده خواهد شد.

اربابی با تأکید بر نقش راهبردی چابهار در امنیت غذایی کشور خاطرنشان کرد: تعامل سازنده میان بخش خصوصی و زیرساخت‌های لجستیکی منطقه آزاد چابهار، بستری مناسب برای تأمین پایدار کالاهای اساسی فراهم کرده و تلاش می‌شود فرآیند تخلیه و بارگیری این محموله‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود.

به گزارش ایرنا منطقه آزاد چابهار با مساحت ۸۲ هزار هکتار در جنوب‌شرقی ایران و سواحل مُکران است؛ در سال ۱۳۹۸ با موافقت مجلس شورای اسلامی، شهر چابهار و بندرهای شهید بهشتی و شهید کلانتری و پنج هزار هکتار از محدوده متصل به نقطه مرزی ایران و پاکستان با عنوان منطقه منفصله ریمدان به منطقه آزاد چابهار افزوده شد.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

حمله رژیم صهیونیستی به آمبولانس دریایی جزیره هرمز

پیامدها و ضرورت اقدامات بین‌المللی در نقض فاحش حقوق بشر

گروه جزایر – در ادامه تجاوزات نظامی و نقض آشکار قوانین بین‌المللی توسط رژیم صهیونیستی، این بار شناورهای درمانی و امدادی جمهوری اسلامی ایران هدف حملات کینه‌توزانه قرار گرفتند و در اقدامی که کارشناسان آن را مصداق بارز «تروریسم دولتی» و جنایت جنگی می‌دانند، آمبولانس دریایی جزیره هرمز که تنها راهکار انتقال بیماران نیازمند به مراکز تخصصی بود، به طور کامل تخریب شد و این گزارش روایت ماجرا و ابعاد فاجعه را تشریح می‌کند.

جزئیات حمله به شناورهای درمانی و مسافری

بر اساس گزارش‌های منتشر شده، دشمنان جنایتکار در محدوده جزیره هرمز دست به اقدامی زدند که نه تنها امنیت دریایی، بلکه سلامت شهروندان را هدف قرار داده بود و در این حمله، تنها اورژانس دریایی کشور مستقر در جزیره هرمز که مسئولیت انتقال بیماران بحرانی به بندرعباس را بر عهده داشت، هدف اصابت مستقیم قرار گرفت و کاملاً نابود شد.

همزمان با این حمله، یک فروند شناور مسافربری که در حوضچه اسکله پهلو گرفته بود نیز بر اثر این اقدامات دچار آسیب شد، این درحالی است که جزیره هرمز به دلیل محدودیت‌های جغرافیایی و دوری از سرزمین اصلی، همواره با چالش‌هایی در زمینه امدادرسانی دریایی روبرو بوده است؛ چالشی که تنها چند ماه پیش با تلاش‌های دانشگاه علوم پزشکی و تأمین این آمبولانس دریایی مرتفع شده بود، اما اکنون بار دیگر با خطر جدی مواجه شده است.

آمارهای تکان‌دهنده از تخریب زیرساخت‌های سلامت

سازمان بهداشت جهانی اعلام کرد که از زمان آغاز جنگ تروریستی آمریکا و رژیم صهیونیستی، وقوع ۱۸ حمله به مراکز ارائه خدمات مراقبت‌های بهداشتی در ایران تأیید شده است و این ارقام نشان می‌دهد که حملات دشمن، هدفمند و سازمان‌یافته علیه زیرساخت‌های حیاتی و حیاتی درمانی کشور بوده است و هدف قرار دادن آمبولانس‌ها و بالگردهایی که تنها مأموریتشان نجات جان انسان‌هاست، بیانگر پوچی ادعاهای حقوق بشری غرب و حامیان این رژیم است.

نقض کنوانسیون‌های بین‌المللی و حقوق بشری

حمله به اماکن درمانی و امدادی، طبق کنوانسیون‌های ژنو و پروتکل‌های الحاقی آن، جرم جنگی محسوب می‌شود. و همچنین کنوانسیون ۱۹۴۹ ژنو به صراحت تمام اماکنی که «کاملاً به مقاصد بشردوستانه اختصاص یافته‌اند» را مصون از هرگونه حملات می‌داند. و تخریب اورژانس دریایی هرمز در حالی رخ می‌دهد که این شناور دارای علائم و نشان‌های مشخص امدادی بوده و هیچ تهدید نظامی برای متجاوزان محسوب نمی‌شده است.

این اقدام رژیم اسرائیل، چراغ خاموشی جامعه جهانی در برابر جنایات این رژیم را نیز آشکار می‌سازد و سکوت سازمان‌های مدعی حقوق بشر در قبال هدف قرار گرفتن واحدهای بهداشتی و تخریب سیستم‌های امدادرسانی، سوالاتی جدی درباره انصاف و استقلال این نهادها به وجود می‌آورد.

پیامدها و ضرورت اقدامات بین‌المللی

هرچند خوشبختانه در این حادثه خاص تلفات جانی گزارش نشده است، اما تخریب تنها اورژانس دریایی هرمز، سلامت هزاران شهروند ساکن در جزیره را در معرض خطر قرار می‌دهد و این حمله نشان می‌دهد که دشمنان برای رسیدن به اهداف شوم سیاسی خود، از هیچ اقدامی، حتی به خطر انداختن جان بیماران، ابا ندارند.

جمهوری اسلامی ایران ضمن محکومیت شدید این اقدامات تروریستی، از مجامع بین‌المللی و سازمان ملل متحد می‌خواهد تا مسئولیت خود را در قبال توقف این جنایات و محاکمه عاملان آن به عهده بگیرند. وزارت امور خارجه و نهادهای ذی‌ربط موظفند اسناد و مدارک این نقض حقوق بشر را برای افکار عمومی جهان و مراجع قضایی بین‌المللی ارسال کنند تا جهان بداند که رژیم صهیونیستی، امنیت و سلامت را نیز قربانی اهداف خود می‌کند.

در پایان، حمله به اورژانس دریایی هرمز و تخریب گسترده زیرساخت‌های درمانی، خط قرمزی است که رژیم صهیونیستی با گام گذاشتن از آن، بار دیگر ماهیت غیرانسانی و تروریستی خود را به نمایش گذاشت و کادر درمانی و نظام سلامت ایران با وجود این تخریب‌ها، همچون گذشته با ایستادگی و همت، در مسیر خدمت‌رسانی به مردم خواهند ایستاد و توطئه‌های دشمنان را با تلاشی مضاعف خنثی خواهند کرد.

سازمان بنادر اعلام کرد:

عملیات بندری مطابق استانداردهای بین‌المللی ادامه دارد

سازمان بنادر اعلام کرد: فعالیت بنادر تجاری کشور به‌صورت منظم و شبانه‌روزی ادامه دارد و تمامی عملیات تخلیه، بارگیری و خدمات لجستیکی مطابق استانداردها و مقررات بین‌المللی دریانوردی انجام می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، سازمان بنادر و دریانوردی جمهوری اسلامی ایران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که فعالیت تمامی بنادر تجاری کشور به‌صورت منظم، شبانه‌روزی و در چارچوب مقررات بین‌المللی دریانوردی ادامه دارد.

در این اطلاعیه آمده است که جامعه دریایی و بندری کشور به‌صورت شبانه‌روزی در حال خدمت‌رسانی است تا امنیت غذایی کشور و زنجیره تأمین کالاها با قدرت و صلابت تداوم یابد و تمامی این فعالیت‌ها در چارچوب رعایت کامل الزامات ایمنی و امنیتی انجام می‌شود.

بر اساس اعلام سازمان بنادر و دریانوردی، هدف اصلی از استمرار فعالیت‌ها در بنادر کشور، تسهیل حمل‌ونقل دریایی و حفظ جریان پایدار ورود و خروج کالاهای اساسی عنوان شده است.

در ادامه این اطلاعیه تصریح شده است که تمامی عملیات تخلیه و بارگیری کالا، خدمات لجستیکی و سایر فعالیت‌های بندری در بنادر ایران مطابق با ضوابط ایمنی، امنیتی و بازرگانی بین‌المللی انجام می‌شود.

جامعه دریایی و بندری کشور نیز با ایجاد هماهنگی میان بخش‌های مختلف تلاش می‌کند خدمات حیاتی در زنجیره تأمین ملی بدون وقفه ادامه یابد.این سازمان همچنین تأکید کرده است که بنادر ایران صرفاً با اهداف تجاری و اقتصادی فعالیت می‌کنند و عملکرد آن‌ها بر پایه شفافیت عملیاتی، رعایت کامل الزامات ایمنی و پایبندی به استانداردهای جهانی حمل‌ونقل دریایی اداره می‌شود.

هم‌زمان با انتشار این اطلاعیه، سردار ابوالفضل شکارچی، سخنگوی ارشد نیروهای مسلح نیز در گفتگویی تلویزیونی به برخی ادعاهای مطرح‌شده در این زمینه واکنش نشان داد و ادعای مطرح‌شده از سوی فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) مبنی بر «مخفی‌شدن شناورهای نظامی ایران در بنادر اقتصادی» را به‌طور کامل تکذیب کرد.شکارچی این ادعا را «کذب و غیرواقعی» خواند و تصریح کرد که هیچ‌یک از شناورهای نظامی کشور در بنادر تجاری و اقتصادی حضور ندارند.

سخنگوی ارشد نیروهای مسلح همچنین با اشاره به آمادگی کامل نیروهای دفاعی کشور گفت: در صورت هرگونه تهدید عملی علیه بنادر ایران، پاسخ متقابل و قاطع در چارچوب دفاع مشروع داده خواهد شد.

بر اساس اعلام رسمی نهادهای مسئول، در حال حاضر فعالیت بنادر و اسکله‌های تجاری کشور با ثبات کامل و در شرایط ایمن ادامه دارد و تمامی عملیات بندری و لجستیکی بدون وقفه در حال انجام است.

در پی ادعاهای واهی آمریکا در خصوص بنادر کشور:

فعالیت صنعت لجستیک کشور به‌ویژه در بنادر بر پایه خدمت‌رسانی به مردم غیرنظامی است

تشکل ملی کشتیرانی ایران در پی ادعاهای واهی آمریکا در خصوص بنادر کشور در اطلاعیه‌ای اعلام‌کرد: فعالیت صنعت لجستیک کشور به‌ویژه بنادر و دریانوردی، برپایه خدمت رسانی به مردم غیر نظامی است و از این طریق سعی کرده تا جریان پایدار حمل و نقل کالا حفظ شود؛ فلذا استفاده نظامی از این صنعت مغایر با قوانین بین المللی می‌دانیم.

به گزارش اقتصادسرآمد از روابط عمومی انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران، این تشکل ملی در رد ادعاهای آمریکا مبنی بر مخفی شدن شناور های نظامی در بنادر ایران اطلاعیه ای صادر کرد.

متن این اطلاعیه به شرح ذیل است:

بسم الله الرحمن الرحیم

درپی ادعای مطرح‌شده از سوی فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) مبنی بر مخفی‌شدن شناورهای نظامی ایران در بنادر اقتصادی، ضمن تکذیب این مساله لازم می دانیم چند نکته را به اطلاع ملت شریف ایران و جامعه بین الملل برسانیم.

نخست، جامعه دریایی و بندری کشور با محوریت پررنگ بخش خصوصی، خدمات رسانی در بنادر را با جدیت دنبال کرده تا آسیبی به سفره مردم از این طریق وارد نگردد.

دوم، در همین راستا و با تمرکز بر تسهیل آمد و شد کالاها، از همه دستگاه ها و ارگان های ذیربط از جمله سازمان بنادر، بیمه ها، گمرک، شرکت های حمل و نقل و... انتظار داریم با توجه به این شرایط جریان حمل و نقل کالاها را سرعت و بهبود بخشیده و با تسهیل کار این شریان مهم، از آسیب به معیشت مردم شریف ایران جلوگیری شود.

سوم، فعالیت صنعت لجستیک کشور به‌ویژه بنادر و دریانوردی، برپایه خدمت رسانی به مردم غیر نظامی است و از این طریق سعی کرده تا جریان پایدار حمل و نقل کالا حفظ شود؛ فلذا استفاده نظامی از این صنعت مغایر با قوانین بین المللی می دانیم و ما هم به‌عنوان بخش خصوصی بازیگر اصلی این صحنه خدمت ، به خوبی از آن آگاه هستیم.

چهارم، فعالیت و در بنادر و اسکله های کشور با روند معمول خود در جریان است و تا این لحظه مشکلی برای تخلیه، بارگیری و... کالا ها در بنادر وجود ندارد.

در انتها ضمن آرزوی پیروزی برای جبهه مقاومت، به ملت شریف ایران این اطمینان را می دهیم که بخش خصوصی در سنگرهای لجستیکی کشور با فعالیتی جهادگونه تمام قد در صحنه خدمت رسانی در هر لحظه و هر شرایطی خواهد بود.

مفقودی

مفقودی کرمان برگ سبز خودرو سواری هاچ بک QUIK-MT مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۹۵۲۸۰۷۴/M۱۳ و به شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰N۳۳۹۷۹۵۰ به شماره انتظامی ۶۵ایران ۳۴۱ ن ۳۲ متعلق به خانم رقیه ارجین با کد ملی ۳۱۶۰۲۰۹۰۰۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میگردد/کرمان

اصلاحیه

آگهی به شماره شناسه ۲۰۷۶۸۹۸
به تاریخ چاپ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
و نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ به نام خانم سیده الهام میر هاشمی رستمی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۳۹۴ صحیح می باشد.
محمد حسن صادقی - اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۶۲ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۳۱۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صادق دلخواه به شناسنامه شماره کدملی ۰۸۲۰۱۴۳۹۴۴ صادره فرزند در ۳ دانگ از ۶ دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۵۶۵۷۰.۴۵ متر جزء پلاک ۰ فرعی از ۳۳-اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت عبداله سیف اله زاده زوارم قسمتی از مالکیت وی واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۱
۲۱۳۹۱۱۶ شناسه آگهی
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۴/۲۸۴۷۲ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول حیدرزاده فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۱/۴۰ مترمربع کلاسه ۱۴۰۴/۲۹۱۹ قسمتی از پلاک ۲۴۲ فرعی ۱۸ _ اصلی واقع در اراضی نقاش‌محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا قاسمیان لمراسکی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳
شناسه آگهی: ۲۱۳۸۶۸۵
محمد حسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر