

فصلنامه گروه اقتصاد -در حالی که جنگ ائتلاف آمریکایی - صهیونیستی علیه ملت ایران وارد سومین هفته خود شده است، مهدی غضنفری، رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی در گفت‌وگو با ایرنا به تحلیل آنچه در این دو هفته در حوزه های سیاسی و اقتصادی رخ داده پرداخت و به سؤالاتی در خصوص شرایط پیروزی در جنگ و بویژه درباره اهمیت بستن تنگه هرمز و پیامدهای اقتصادی اختلال در این گذرگاه انرژی پاسخ داد.

پنج قاف که سرنوشت جنگ هارا روشن می کند

وی در ارزیابی خود درباره وضعیت اقتصادی ناشی از جنگ اظهار داشت: برای پاسخ به پرسش ابتدا باید یک مقدمه مهم را عرض کنم که ممکن است با حضور نیروهای مسلح مقتدر جمهوری اسلامی ایران در تنگه هرمز نیز مرتبط باشد. معمولاً سرنوشت جنگها توسط یکی یا چند عاملی که عرض می کنم مشخص می شود که عبارتند از قدرت، قاعده و قانون، قوام، قول و قصد که آنها را پنج قاف می نامم.

غضنفری توضیح داد: منظور از قدرت، داشتن برتری در مولفه‌های اقتدار است مثل برتری نظامی و یا اقتصادی و یا سسوق الجیشسی و امثال آن، با هم یا به تنهایی که خوشبختانه جمهوری اسلامی ایران به حد کفایت از آنها برخوردار است. وی افزود: منظور از قاعده و قانون داشتن امکان و توان بکارگرفتن قواعد بین‌المللی و کسب آراء کافی برای محکومیت دشمن در نهادهای جهانی است که ضمن داشتن دست بالا در این مجامع، هم برای پیروزی و هم برای وضع مقررات جدید از آن بهره ببریم و هم بعدا در موضع خرامت و یا امثال آن، بر خلاف منافع ملی تصمیمی اخذ نشود. در این خصوص شاید کارهای بیشتری لازم است. منظور از قوام وجود مردمان همدل و اقوام برادر در پشت جبهه و توان پایداری مردم و مقاومت در مقابل کمبودها و زخمهاست. در واقع مولفه قانون، کسب پشتیبانی قانونی بین المللی است ولی مولفه قوام به حفظ پشتیبانی ملی توجه دارد. که دومی در قالب حضور مردم در خیابان بحمدالله بروز و ظهور دارد و مبتنی بر پندداری و ایران دوستی است.وی در بیان منظور خود از عامل قصد هم چنین گفت: منظور داشتن نوعی هوشمندی و رعایت ذکاوت در انتخاب اهداف و مقاصد و نیز نحوه بیان آشکار و یا بیان مبهم و دگرگون شده اهداف است. به گفته وی، عامل قول به موضوع مذاکره، موضوع رسانه‌ا و پوست رسانه‌ای اشاره دارد. در حالی که قصد به یک نقشه همه جانبه برای رسیدن به پیروزی و برخورد مناسب با عدم قطعیت‌های پیش رو است، قول جنبه تیبینی و روایتی دارد.وزیر اسبق بازگانی تاکید کرد: برای اینکه کشور ما انشاءالله در این جنگ نابرابر و ظالمانه به اذن الله تعالی پیروز شود، لازم است از هر کدام از این مولفه‌ها سهم قابلی داشته باشد، که خدا را شکر تاکنون در قدرت و قوام عالی بوده و در قانون و قول هم کار بیشتر و دقیق تری لازم است. قصد هم معمولاً پنهان است و نمی‌شود تدابیر، سیاستها، روشها و نقشه‌های رزمی را در غیر موقع خودش بر ملا کرد.

جایگاه تنگه هرمز در مولفه‌های جنگ

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی در توضیح جایگاه تنگه هرمز در معاملات جنگ رمضان اظهار داشت: این مولفه‌ها که گفته شد، در موضوع تنگه هرمز هم باید مدنظر باشد. اولاً همه ما می دانیم تنگه هرمز و کلاً خلیج فارس فقط گذرگاه کشتنی‌های نفتکش و محصولات مرتبط با نفت و گاز نیست؛ بلکه محل تردد کشتی‌ها و شناورهای محصولات غذایی، کالاهای صنعتی و نظامی نیز هست. کلاً یک شاهراه تجاری و اقتصادی است، و در صورتی که مسدود بشود یا تحت کنترل قرار بگیرد روی همه حوزه‌های انرژی و اقتصادی و امنیت غذایی و نظامی اثر می گذارد.وی ادامه داد: گرچه قبلاً بارها و بارها به اهمیت راهبردی این تنگه اشاره شده بود اما مردم ما در این چند روز بیشتر متوجه شدند که در مورد سهم و نقشی که جمهوری اسلامی می‌توانست در خصوص حکمرانی بر تنگه هرمز داشته باشد کمتر دقت کرده بودیم و یا آن را به خوبی اعمال نکرده بودیم.

غضنفری در عین حال تأکید کرد: این بی توجهی شاید به این دلیل بوده که کشور ما اهل سستیز و خشونت نیست و همواره اهل صلح و برادری و مشارکت و مدارا بوده و هست. برای همین هیچ وقت به این فرصت‌های خدادادی به عنوان یک ابزار منفعت جویی و سلطه نگاه نکرده بودیم و برخلاف دشمنان شروع کشورمان، هیچگاه بدنبال در تنگنا گذاشتن دیگران نبودیم.

اقتصاد ایران در قلب طوفان ولی ساختارهای اقتصادی مستحکم

با گذشت دو هفته از حمله نظامی آمریکا و اسرائیل به خاک ایران، ساختار اقتصادی کشور با اتکا بر هماهنگی بی‌بدیل نهادهای مالی، خدماتی و رفاهی، ثبات بازار را حفظ کرده است.

به گزارش اقتصادسازآمد، در روزهای اخیر و در شرایطی که کشور برای دومین بار طی یک سال گذشته با حمله تجاوزکارانه از سوی آمریکا و رژیم اسرائیل مواجه شده است، به حمدالله ساختار اقتصادی و اجرایی ایران توانسته با حفظ انسجام و عملکرد منظم، ثبات چشمگیری را در فضای اقتصادی و معیشتی جامعه برقرار کند. بررسی‌های میدانی و گزارش‌های رسمی نشان می‌دهد که علی‌رغم فشارهای خارجی و تلاش دشمنان برای ایجاد شوک و بی‌ثباتی در اقتصاد داخلی، هماهنگی نظام‌مند میان نهادهای مالی، خدماتی و رفاهی، به شکل مؤثری مانع از اختلال در روند طبیعی فعالیت‌های اقتصادی شده است.در این بازه حساس، بانک‌ها و مؤسسات مالی کشور با استفاده از سیاست‌های هدفمند توزیع نقدینگی و ارائه تسهیلات ویژه به بخش‌های تولیدی و تأمین‌کنندگان کالا، نقش مهمی در پایداری چرخه‌ی اقتصادی ایفا کرده‌اند. هم‌زمان، نهادهای خدماتی تا رصد دقیق بازار و نظارت شبانه‌روزی بر شبکه توزیع، توانسته‌اند مانع شکل‌گیری کمبود یا افزایش ناگهانی قیمت‌ها شوند؛ موضوعی که به شکل مستقیم از گسترش نگرانی‌های عمومی جلوگیری کرده است.از سوی دیگر، نهادهای رفاهی و حمایتی با اجرای طرح‌های جدید کمک نقدی و بسته‌های معیشتی برای گروه‌های آسیب‌پذیر، تلاش کرده‌اند تا در این دوره‌ی فشار خارجی، قدرت خرید مردم حفظ شود و اطمینان خاطر عمومی تقویت گردد. این مجموعه اقدامات، در کنار مدیریت هوشمندانه دولت در کنترل منابع ارزی و مالی، باعث شده تا آسیب‌پذیری اقتصاد در برابر فشارهای بیرونی به حداقل برسد و مردم احساس کنند کشور با قدرت در حال اداره‌ی شرایط بحرانی است.کارشناسان اقتصادی معتقدند عامل اصلی ثبات کنونی، همگرایی نهادهای اقتصادی در قالب یک سیستم اجرایی منسجم است. این هماهنگی باعث شده تصمیمات کلان در حوزه‌های پولی، خدماتی و حمایتی، نه تنها باهم پوشانی بلکه با سرعت بالا و دقت بالا اجرا شوند.



کشورهای همسایه به مراکز پناه گرفتن دشمن تبدیل شده‌اند

وزیر صمت دولت دهم اضافه کرد: هم اینک و در این چند روز، در پی دومین جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، مردم ما نکات بیشتری را متوجه شدند. مردم ما شاهد بودند که کشورهای همسایه ما که کلی در مورد رابطه برادری و برابری با آنها صحبت کرده بودیم چگونه تبدیل به مراکزی شده‌اند که دشمنان ایران در آنجا پناه گرفته‌اند و این شاهراه حیاتی در راستای منافع شرکت‌ها، سازمان‌ها و دولت‌هایی است که برخی از آنان بر ضد منافع جمهوری اسلامی ایران تلاش می‌کردند.غضنفری تصریح کرد: بی‌شک حکمرانی تنگه هرمز توسط جمهوری اسلامی ایران تبعات منفی جدی برای دشمنان کشورمان خواهد داشت.

اثر عرضه ذخایر انرژی بر بازارهای جهانی موقتی است

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی تأکید کرد: یکی از شاخصهای اقتصادی که برای بسیاری از کشورهای غربی و صنعتی مهم است شاخص قیمت نفت و گاز و انرژی است. اینکه متجاوزان باید منتظر افزایش قیمت‌ها و شروع تورم بزرگ در کشورشان باشند. البته آمریکا به کمک برخی کشورهای دیگر بدنبال تنظیم بازار انرژی از طریق توزیع انرژی مازاد است. یعنی منابعی که قبلاً ذخیره کرده بودند. این تحلیلگر اقتصادی ادامه داد: در واقع آمریکا براساس همان دو مولفه قول و قصد، می‌خواهد چنین وانمود کند که برنده این جنگ تحمیلی اوست و از نگرانی دیگر کشورها بکاهد. چنین سیاستی ممکن است در کوتاه مدت موثر باشد اما قطعاً آثار بلندمدت مثبتی ندارد و بزودی همه دنیا آثار خسارت‌بار این تجاوز و حیثانه را که از سوی سران پدوفیلی و بدنام اسرائیل و آمریکا صورت گرفته خواهند دید.وی بیان کرد: برخی معتقدند حداکثر تا ۲۰ مارس (شب عید) سیاستهای تنظیم بازار انرژی با کاهش سطح ذخایر انرژی بی اثر خواهد شد و دروغ‌گویی‌ها و ریاکاری‌های آمریکا و رژیم صهیونیستی موجب رسوایی مجدد آنها خواهد شد و واقعیت خود را نشان می‌دهد. آنجاست که قیمت‌های انرژی سر سام آور خواهد شد.

ایران باید به دنبال حکمرانی دایم بر تنگه هرمز و کسب منفعت اقتصادی از آن باشد

وزیر صمت دولت دهم اضافه کرد: به نظر من، با رعایت مولفه‌هایی که در مقدمه عرض کردم (پنج قاف) انشاءالله گفتمان جدیدی شکل می‌گیرد. جمهوری اسلامی ایران نه تنها باید به تنگه هرمز به عنوان یک راهبرد کنترلی نگاه کند، بلکه باید به عنوان بخشی از سیاستهای حکمرانی تنگه هرمز باید بدنبال کسب منفعت اقتصادی و درآمدزایی هم باشد.

رئیس صندوق توسعه ملی تصریح کرد: در چندین سال گذشته کشور ما متأسفانه از بابت تبعات‌های ظالمانه، خسارت بسیاری دیده است و حالا وقت آن است که جهت وقایع عکس کش شود. ما بیشتر در گذشته با بدنبال این بودیم که زودتر وقایع تلخ تمام بشود و کشورهای منطقه در آسایش با هم زندگی کنند.

باید هوشیاری کامل به خرج بدهیم تا پوشالی بودن ابرقدرتی آمریکا افشا شود

غضنفری ادامه داد: به نظر می‌رسد، انشاءالله یک گفتمان و شرایط جدیدی در باره موقعیت و نقش جمهوری اسلامی ایران در منطقه و در جهان در حال شکل‌گیری است. که البته حضور مردم در هر صحنه و در خیابان‌ها در کنار دولت و نیروهای مسلح عزیر ایران، این فرصت و تاریخی را فراهم می‌کند. اگر ان‌شاءالله هوشیاری کامل به خرج بدهیم، اتفاقات بسیار متفاوت و البته مثبتی برای جمهوری اسلامی ایران رقم خواهد خورد که نقش منطقه‌ای و بین‌المللی کشورمان خیلی متفاوت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۸۴۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان -ناحیه یک تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی خاتم سکنیه حسین پور فرزند احمد شماره شناسنامه ۵۱ صادره از همدان در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۹/۱۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی جاده چاره مرادیگ تجاوز کارانه از سوی آمریکای و رژیم رضا احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم قضاای تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تلف:۴۳۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴
حمید سلگی -رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون وماده

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱-۱۰۲۳۳۲-۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۲۵-۲۰۲۲۵۰۳۲۶۰۳۲۶۰۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضیان - ۱-۱۰۱ محبتی افغخاری رای فرزند صفر شماره شناسنامه ۲۴ صادره از همدان نسبت به سه دانگ شماع از ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۱۸۷۰۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه شورین خریداری از مالک رسمی مع واسطه از شهرداری همدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اطراف طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.لف:۴۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴
محمد محمد باقرانی -رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

می‌شود.

وی براین باور است: کشورهای همسایه خواهند فهمید که اگر گرد ایران جمع بشوند و متحد ایران باشند بهتر می‌توانند هم منافعان را حفظ کنند و هم امنیت خود را تضمین کنند. فرصت‌های زیادی در طی این مقاومت برای منطقه و جهان وجود خواهد داشت. برخی پیش‌بینی می‌کنند نظم نوینی شکل خواهد گرفت، برخی منتظرند چندقطبی جدیدی بوجود آید. همچنین برخی معتقدند پوشالی بودن ابر قدرتی آمریکا افشا خواهد شد.

وی اظهار کرد: به نظر من، دست شیطان از آسستین آمریکا و اسرائیل بیرون زد؛ گروهی کودک‌کش و کودک‌خوار یعنی فاسدترین آدم‌هایی که در دنیا می‌توانستند باشند فعلا بر این کشورها حاکم‌اند و در مقابل دست خدا از آستین جمهوری اسلامی ایران بیرون زده که با فطرت پاک انسان‌ها در سراسر جهان که متوجه پلید بودن و شرور بودن دشمنان ما خواهند شد، انشاءالله پشتیبانی می‌شود.

این ایران است که باید اجازه دهد اصلا کشتی‌ها و نفتکش‌ها در تنگه هرمز تردد کنند یا نه

وزیر صمت دولت دهم در پاسخ به این پرسش، در صورت تداوم این تنش‌ها و اختلال در عبور نفت از تنگه هرمز چه سناریوهایی برای قیمت نفت جهانی قابل تصور است گفت: پیش‌بینی دقیق این موضوع در حال حاضر خیلی سوست است. ما هر روز با یک واقعه جدیدی مواجه می‌شویم و یک رخداد تازه‌ای داریم، گفتمان و عملیات جدیدی رخ می‌دهد که پیش‌بینی را خیلی سخت می‌کند. به هر حال طبیعتا فضای وضعیت جنگ، بدلیل توزع بازیگران و پویایی موضوعات آن، یک فضای چندبعدی است که در آن عدم قطعیت خیلی بالاست.

او در ادامه توضیح داد: اگر بخواهیم خیلی ساده به موضوع نگاه کنیم می‌توان گفت به راحتی قیمت نفت در هر بشکه تا ۱۵۰ دلار و حتی بیشتر، بالا می‌رود. ممکن است بزودی کشورهایی مثل چین، ژاپن، کره و غیره که نگران آینده انرژی خود هستند پیشنهادهایی را مطرح کنند.

غضنفری افزود: فلذا این ما هستیم که باید اجازه بدهیم آیا اصلا کشتیهای نفتکش تردد کنند و یا نکنند. بنابر این ما باید آماده حکمرانی تنگه هرمز در همه ابعاد آن باشیم. باید اقتدار ملی در آنجا تثبیت شود. بعد از تثبیت اقتدار ملی شاید جمهوری اسلامی ایران بگوید می‌خواهم در چند ماه آینده قیمت نفت روی ۱۰۰ یا ۱۲۰ دلار در هر بشکه باشد. و یا مثلا چند ماه بعدش ممکن است بگوید

قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به

استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضیان واقع در قریه سید محله به شماره پلاک ۲ اصلی بخش ۳

۱۵۴۸ فرعی نه نام آقای غلامحسین عبیدی فرزند رمضان نسبت به سه دانگ شماع از ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲/۱۶۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰۷۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف.

۱۵۴۸ فرعی به نام آقای علی عبیدی فرزند غلامحسین نسبت به سه دانگ شماع از ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲/۱۶۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰۷۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۱۶
لذا، از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نمایندند قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۱۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود اعتراض خود را کنیا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

ثبت انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۳۳۰۷۹

مر تفضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد (۱ و ۲) قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰.املاک متقاضیایی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلااعراض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه سید محله پلاک ۲ اصلی بخش ۳

به مساحت ۱۱۲/۱۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سید علی هاشمی مالک رسمی.
۱۵۴۸ فرعی به نام آقای علی عبیدی نسبت به سه دانگ شماع از ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲/۱۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سید علی هاشمی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلااعراض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تعیین حدود، مراتب ادر اولین آگهی نوبتی و تعیین حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه حدود، واحد ثبتی آگهی تعیین حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۴۴۰۸۷

مر تفضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی مطرح کرد:

باید آماده «حکمرانی تنگه هرمز» باشیم

«پنج قاف» سرنوشت ساز در جنگ

می‌خواهم قیمت نفت مبلغ دیگری باشد. به نظر من، تثبیت اقتدار بر این گذرگاه از قیمت نفت خیلی مهم‌تر و حیاتی تر است که من اسم آن را حکمرانی بر تنگ هرمز می نامم.

افزایش قیمت نفت، به تورم جهانی و رکود تورمی دامن می زند

وی در ادامه به این پرسش که ادامه چنین وضعیتی چه پیامدهای اقتصادی جهانی در بر خواهد داشت پاسخ داد: هر گونه اتفاقی ممکن است بیفتد. وقتی قیمت نفت بالا می‌رود کشورهای صنعتی که نفت را گران می‌خرند کالاهای صادراتی خود را گران می‌فروشند و کشورهای واردکننده باید پرداخت بیشتری بدهند. یعنی یک نوع تورم جهانی و یا شاید یک نوع رکود تورمی شکل بگیرد. به نظر صدای اعتراض مردم دنیا از بابت افزایش قیمت‌های بنزین و گازوئیل بزودی شنیده خواهد شد.

وزیر صمت دولت دهم در پایان خاطر نشان کرد: باز هم تکرار می‌کنم صرفاً با یک پدیده اقتصادی مواجه نیستیم، ما در یک جنگ نابرابر با ابر قدرت شیطان صفت هستیم و در این جنگ یکی از ابزارهای ما موضوع انرژی است. بحث جنگ تحمیلی فقط قیمت انرژی نیست. موضوع انسان‌هایی است که کشته شدند، موضوع جان‌هایی است که فدا شدند، موضوع کودگانی است که در میناب و در جای جای ایران عزیز شهید شدند. از همه مهمتر فقدان امام شهید است. یعنی موضوعات مختلف بسیاری داریم. تحریم‌هایی که سال‌های سال بر مردم ایران تحمیل شده، داروهایی که بیماران نتوانستند دریافت کنند؛ این‌ها الان باید در این معادلات یکی یکی مطرح شود. این‌ها را باید بیاوریم جلو چشم و بعد در باره حکمرانی تنگه هرمز تصمیم بگیریم. قیمت انرژی فقط یکی از این مولفه‌هاست. غضنفری تأکید کرد: لازم‌ه موقعیت و پیروزی نهایی در این جنگ تحمیلی که از سوی محور شرارت و پدوفیلی بدنام بر ایران عزیز تحمیل شده است پس از نتایجات الهی و دعای خیر مردم، توجه کامل به مولفه‌های پیروزی یعنی قدرت نظامی، بکارگیری ابزارهای قانون و قاعده بین‌المللی، ادامه مقاومت و قوام ملی و بالاخره قول و قصد ماست. قول ما، همه شکل از گفتمان و مذاکره گرفته تا تازکرکرد رسانه‌ای ما در جنگ است و قصد ما، نقشه‌هایی است که رهبران سیاسی و نظامی ما دارند و ممکن است بدلیل سطح محرمانگی بالا، ما از آن بی اطلاع باشیم. با این مفروضات و با استناد به سنتهای الهی بدون شک انشاءالله حق بر باطل پیروز است.

قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف به شرح ذیل جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می‌گردد. لذا خواهشمند است در هر یک از مواعد منتشره تعداد دو نسخه از روزنامه را با سربرگ آن اداره کل ارسال فرمایید. آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۰۰۸۸۳۱-۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم پری کلانتری فرزند محمدحسین نسبت به ششداگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک باب انباری به مساحت ۱۴۰۴/۰۴ مترمربع به پلاک ۳۱۲۴ فرعی از پلاک ۳۴۴۹ اصلی واقع در قریه گل افشان بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسبه پرونده ۱۴۰۴/۴/۳۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴
عباس رحمت پورور کنی

شناسه آگهی: ۲۱۳۹۱۶۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ شهرستان ساری

قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف به شرح ذیل جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می‌گردد. لذا خواهشمند است در هر یک از مواعد منتشره تعداد دو نسخه از روزنامه را با سربرگ آن اداره کل ارسال فرمایید.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۰۰۹۲۱۲-۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲
که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری متصرفی آقای فرزاد رحمانی ماهرورجکی فرزند نصرت الهی نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۱۱۷/۵۰ مترمربع به پلاک ۲۱۶۹ فرعی از ۳۴۲۲ اصلی در قریه سوماکلیه بی واقع در بخش یک ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسبه پرونده ۱۴۰۴/۲/۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۴۰۱۲۷

عباس رحمت پورور کنی

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک ساری