سرآمد اقتصاد

سه‌شنبه-۱۸فروردین ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۵۵

پولی مالی

وزیر اقتصاد:بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات ابلاغ شد

وزیر اقتصاد از تهیه و ابلاغ بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، سید علی مدنی زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی در برنامه زنده تلویزیونی اعلام کرد: بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات تهیه و ظرف چند روز اخیر ابلاغ شد.

وی افزود: در این بسته معافیت‌ها و مشوق‌های متعددی را قرار داده‌ایم تا ایرانیان بتوانند در صورت تمایل سرمایه‌های خود را به کشور برگردانند.

مدنی زاده ادامه داد: در این بسته، معافیت‌ها و مشوق‌های متعددی در نظر گرفته شده تا هموطنان مقیم امارات بتوانند در صورت تمایل، سرمایه‌های خود را به کشور منتقل کنند و از این ظرفیت در جهت تقویت اقتصاد ملی بهره گرفته شود.

پیش از این وزارت اقتصاد با توجه به رویکردهای خصمانه اخیر دولت امارات که منجر به ایجاد مشکلاتی در حوزه اقامت و فعالیت‌های اقتصادی ایرانیان شده است، از تدوین بسته حمایتی در دولت خبر داد که بر اساس آن سرمایه‌های واردشده از کشورهایی که رویکرد خصمانه داشته اند، می‌توانند از مشوق‌های مالیاتی و گمرکی ویژه بهره‌مند شوند و امکان استفاده از بیمه جنگ از دیگر حمایت های پیش بینی شده در این بسته است.

مدنی‌زاده همچنین از اجرای مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ برای تسهیل فرآیند ترخیص کالا در کشور خبر داد و اظهار داشت: تسهیلات قابل توجه ویژه گمرکی ایجاد شده که از جمله آن می توان به ۲۴ ساعته شدن فعالیت‌ها و ارتقای سطح هماهنگی در مدیریت مرزی اشاره کرد.

وی افزود: این اقدامات با محوریت گمرک و با همکاری وزارت راه و شهرسازی، وزارت کشور و سازمان استاندارد انجام شده و در نتیجه آن، شرایط مناسبی برای تسریع در ترخیص کالاها فراهم شده است.

لغو محرومیت‌های چک‌های برگشتی تا پایان شرایط اضطرار

مدیر اداره نظارت بر بانک ها و موسسات اعتباری بانک مرکزی، اعلام کرد: در تسهیلات زیر ۷۰۰ میلیون تومان از ۹ اسفند ماه ۱۴۰۴ تا زمانی که شرایط اضطرار وجود دارد، وجه التزام تاخیر تادیه دین متوجه مشتریانی که نکول می کنند، نخواهد شد و چک های برگشتی نیز مشمول محرومیت های مندرج در قانون نمی شوند.

به گزارش اقتصادسرآمد، امیرصابر احیایی با اشاره به فعال بودن زیرساخت ها و بسترهای خدمات غیرحضوری شبکه بانکی در کنار خدمات حضوری بانک ها در کشور، گفت: اطلاع‌رسانی در ارتباط با شعب کشیک بانک ها که بنا بر اعلام استانداری ها است در پورتال رسمی هر بانک منتشر شده است.

وی با تاکید بر اینکه بین ۳۰ تا ۱۰۰ درصد از شعب بانک ها در استان ها در حال ارائهٔ خدمت به هموطنان هستند، خاطرنشان کرد: شعب باز بانک ها در استان هایی که کمتر در معرض خطر و آسیب هستند بیشتر از این میزان نیز تعیین شده است. علاوه بر این، واحدهای ستادی بانک ها و واحدهای پشتیبانی نیز فعال هستند.

احیایی با اشاره به ساعت کار شعب بانک ها در کشور گفت: ساعت کار از روز شنبه تا چهارشنبه از ۷:۳۰ صبح تا ۱۳:۳۰ و در روز پنج شنبه از ۷:۳۰ صبح تا ۱۲:۳۰ بعد از ظهر تعیین شده است.

مدیر اداره نظارت بر بانک ها و موسسات اعتباری بانک مرکزی با بیان اینکه چک های برگشتی در شرایط اضطرار حاضر از تاریخ ۹ اسفند ماه ۱۴۰۴ تا پایان شرایط اضطرار فعلی، مشمول محرومیت های مندرج در قانون چک نخواهد شد. البته این حق برای ذی‌نفع چک نیز وجود دارد که مطالبات خود را از طریق مراجع قضایی پیگیری کند. در حال حاضر در شرایط اضطرار، محرومیتی برای صادرکننده چک لحاظ نخواهد شد.

وی با اشاره به مشکلی که در سامانهٔ بانک های ملی و سپه ایجاد شده بود، گفت: با توجه به مشکلی که در این دو بانک ایجاد شده بود، چک های بارگذاری شده در سامانه چکاوک با اخلال مواجه شد که این مشکل در سریع ترین زمان ممکن برطرف شد. در حال حاضر نیز هیچ بانکی در زمینه چک دارای هیچ مشکلی نیست.

«سرآمد» منتشر می‌کند؛

راهکارهای کاهش تبعات اقتصادی در جنگ

گروه اقتصاد – در شرایطی که تنش‌های نظامی و ریسک‌های ژئوپولیتیک فشار مضاعفی بر اقتصاد کشور وارد کرده، کارشناسان اقتصادی معتقدند بیش از هر چیز، نوع تصمیم‌گیری دولت‌هاست که می‌تواند بحران را مدیریت یا تشدید کند؛ تصمیم‌هایی که در صورت شتاب‌زدگی یا بی‌توجهی به تجربه‌های جهانی، هزینه‌های اقتصادی جنگ را چند برابر خواهد کرد و آثار آن مستقیماً در معیشت خانوارها، فعالیت بنگاه‌ها و ثبات بازارها نمایان می‌شود.

جنگ‌ها تنها با سلاح و درگیری نظامی تعریف نمی‌شوند؛ بخش مهمی از پیامدهای آن‌ها در حوزه اقتصاد، معیشت و تصمیم‌گیری‌های کلان خود را نشان می‌دهد. در شرایط جنگی، نااطمینانی افزایش می‌یابد، انتظارات تورمی تشدید می‌شود و رفتار فعالان اقتصادی از حالت عادی خارج می‌شود. تجربه جنگ‌های گذشته در جهان نشان می‌دهد آنچه یک اقتصاد را زمین‌گیر می‌کند، صرفاً تحریم، تخریب زیرساخت‌ها یا کاهش تجارت خارجی نیست، بلکه مجموعه‌ای از تصمیم‌های عجولانه و سیاست‌های ناپایدار است که به بهانه شرایط اضطراری اتخاذ می‌شود.

در چنین فضایی، حتی سیاست‌هایی که در شرایط عادی ممکن است قابل دفاع باشند، اگر بدون توجه به محدودیت‌ها و مختصات اقتصاد جنگی اجرا شوند، می‌توانند به عامل تشدید بحران تبدیل شوند. به همین دلیل، بسیاری از اقتصاددانان معتقدند مدیریت اقتصاد در شرایط جنگی بیش از آنکه به تصمیم‌های فوری نیاز داشته باشد، به پرهیز از خطاهای پرهزینه محتاج است.

مدیریت بازار با روش‌های علمی نه قیمت‌گذاری دستوری

یکی از رایج‌ترین واکنش‌ها در شرایط جنگی، کنترل دستوری قیمت‌هاست. این سیاست معمولاً با هدف حمایت از مصرف‌کننده و مهار فشارهای معیشتی اجرا می‌شود، اما کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که در صورتی که بر اساس روش های درست اجرایی نشود، نتیجه‌ای معکوس به همراه دارد.

قیمت‌گذاری دستوری، به‌ویژه زمانی که با محدودیت در واردات، افزایش هزینه تولید و اختلال در زنجیره تأمین همراه باشد، به کاهش عرضه و افت انگیزه تولیدکنندگان منجر می‌شود.تجربه کشورهایی مانند عراق در دهه ۹۰ میلادی و حتی برخی کشورهای اروپایی در دوران جنگ جهانی دوم نشان می‌دهد که سرکوب قیمت‌ها بدون تأمین پایدار عرضه، نه‌تنها مانع افزایش قیمت‌ها نمی‌شود، بلکه زمینه‌ساز شکل‌گیری بازار سیاه، توزیع رانتی کالا و افزایش فساد اقتصادی خواهد شد. در نهایت، فشار اصلی این وضعیت بر دوش مصرف‌کننده باقی می‌ماند و شکاف میان قیمت رسمی و قیمت واقعی بازار، بی‌اعتمادی عمومی را تشدید می‌کند.

دشمن پنهان اقتصاد، تصمیمات هیجانی است

مورد دیگر، تصمیم‌گیری‌های سریع و بدون پشتوانه کارشناسی است؛ تصمیم‌هایی که اغلب در قالب بخشنامه‌های ناگهانی، ممنوعیت‌های دفعی صادرات و واردات یا تغییرات مکرر در سیاست‌های ارزی بروز می‌کند. این گونه تصمیم‌ها، فضای پیش‌بینی‌پذیری را از فعالان اقتصادی سلب کرده و آن‌ها را به سمت احتیاط بیش از حد یا توقف فعالیت سوق می‌دهد.

در شرایطی که اقتصاد با شوک‌های بیرونی مواجه است، ثبات در سیاست‌گذاری اهمیت دوچندان پیدا می‌کند. تصمیمات هیجانی، نه‌تنها هزینه مبادله را افزایش می‌دهد، بلکه زنجیره تأمین کالا و خدمات را مختل کرده و حتی می‌تواند به کمبودهای مصنوعی در بازار دامن بزند. بسیاری از تجربه‌های جهانی نشان می‌دهد که بی‌ثباتی سیاستی، یکی از اصلی‌ترین کانال‌های انتقال بحران جنگ به داخل اقتصاد است. دولت نباید بگذارد چنین بی ثباتی در ارکان های مختلف رخنه کند.

بررسی تجربه کشورهایی که جنگ یا بحران‌های امنیتی را پشت سر گذاشته‌اند، نشان می‌دهد دولت‌هایی موفق‌تر بوده‌اند که در کنار مدیریت نظامی، به اصول پایه اقتصاد پایبند مانده‌اند. ثبات در سیاست‌گذاری، شفافیت در اطلاع‌رسانی و پرهیز از مداخلات گسترده و کوتاه‌مدت در بازار، سه محور مشترک در تجربه‌های موفق جهانی به شمار می‌رود.حتی در شرایط جنگی، کشورهایی مانند کره‌جنوبی در دهه ۵۰ میلادی یا آلمان پس از جنگ جهانی دوم، تلاش کردند قواعد پایه اقتصاد، نقش بازار و جایگاه بخش خصوصی را قربانی شرایط اضطراری نکنند. این کشورها نشان دادند که حفظ اعتماد فعالان اقتصادی و جامعه، یکی از مهم‌ترین سرمایه‌ها در دوران بحران است.

برخی از کارشناسان تأکید می‌کنند در شرایط کنونی، برخی تصمیم‌ها باید به‌طور جدی از دستور کار خارج شود؛ از جمله سرکوب قیمت‌ها بدون تأمین منابع و کالا، تغییرات ناگهانی در سیاست‌های ارزی و تجاری، ارسال پیام‌های متناقض به بازار، بی‌اعتمادی به بخش خصوصی و حذف یا تضعیف نقش آن در زنجیره تأمین. این تصمیم‌ها اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت آرامش ظاهری ایجاد کند، اما در میان‌مدت هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی قابل توجهی به همراه خواهد داشت.

تجربه‌های جهانی نشان می‌دهد اقتصادها بیش از آنکه از خود جنگ آسیب ببینند، از تصمیم‌های اشتباه در دوران جنگ ضربه می‌خورند. مدیریت اقتصادی در این شرایط نیازمند خویشتنداری سیاستگذار، تکیه بر عقلانیت اقتصادی و اعتماد به سازوکارهای آزموده‌شده است؛ مسیری که می‌تواند هزینه‌های جنگ را کنترل کرده و تاب‌آوری اقتصاد را حفظ کند.

آگهی

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشی می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند: رای شماره ۳۸۸۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۸: بنام آقای ظهیر موسی زاده سرقین فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۱۴۳۹۴ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۱۹۱/۵۷ متر مربع بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بهبود محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

آگهی

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشی می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند:رای شماره ۳۸۴۸-۱۴۰۴/۱۱/۲۸: بنام خانم سیده مریم سیدطالبی فرزند میرطاهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۱۴۴۰۰ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۱۹۲/۴۸ متر مربع بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بهبود محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

مفقودی

کارت پرسنلی آموزش و پرورش به نام فریبا جمالیان به کد ملی ۳۸۷۳۳۵۳۹۰۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۳۳۶۵ ۲- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۹۰۳۴۰۲۳۳۶۷ ۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۳۳۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱-خانم عهدیه اهل حق فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۴۴ صادره از شیراز نسبت به ۹/۶۰ شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۰۰۰/۳۱ متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۱۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی (بالسویه) مع الواسطه آقای سهراب قربانی ۲-آقای رضا اهل حق فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۸۶۰۲۸۳۸۶۳ صادره از همدان نسبت به ۱۹/۲۰ شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۰۰۰/۳۱ متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۱۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی (بالسویه) مع الواسطه آقای سهراب قربانی ۳-آقای امیر رضا اهل حق فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵۰۰ صادره از شیراز نسبت به ۶۷/۲۰ شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۰۰۰/۳۱ متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۱۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی (بالسویه) مع الواسطه آقای سهراب قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ایوب نرگسی رضاپور با تسلیم برگه استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ همدان با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه مساحت ۲۳۴/۶۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۷۶۸ فرعی از ۱۷۸ اصلی مفروز اصلی مرقوم واقع در حومه بخش دو همدان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۶۰۳۴۰۰۴۷۷۹ ثبت سند به شماره سریال ۴۳۹۵۹۶ به نام ایوب نرگسی رضاپور ثبت و صادر و تسلیم شده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در رهن و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز فرصت دارند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند. در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضایی قابل رسیدگی خواهد بود. م.الف: ۵۹

محمد صادق بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان - ناحیه دو

فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۲۱۱/۷ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان به نام آقای اسداله هادیان فرزند عباسقلی به شماره شناسنامه ۵۴ با شماره ملی ۱۱۱۱۱۶۴۷۹۷ به شماره چاپی ۹۵۵۷۶۰ سری ب سال ۹۳ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۲۰۲۳۰۰۲۹۶۱ سابقه ثبت وسند داشته وسند صادرشده است که در حال حاضر نامبرده ضمن درخواست صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۲۳۰۳۳۶۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۴۶۰۳۰۹ شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۷۰۰۰۰۴۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ دفترخانه شماره ۳۸۰ اصفهان درخواست المثنی نموده واعلام نموده سند مذکور بر اثر سهل انکاری مفقود گردیده، سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت وتبصره های ذیل آن در شرف صدور است. لذا دفترچه سند مالکیت مذکور از درجه اعتبار ساقط و مقتضی است جنانچه سند مالکیت مفقودی جهت انجام هر گونه معامله به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری وأن راجهت اعمال مقررات به این اداره ارسال نمائید. انجام هرنوع معامله با سند مالکیت المثنی موکول به استعلام از این اداره می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۴۶۹۱۷

سید اسداله موسوی

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت املاک و اسناد مرکزی اصفهان

از طرف سالار جهانگیری

قوهٔ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۱۹/۷۱ مترمربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه دریک بخش ۲ حوزه ثبت منطقه ۲ ساری مورد تقاضا آقا / خانم الیاس خلیلی فرزند مهر علی طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۴۵۶۰۰۵۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نموده و گواهی اعتراض را به اداره ثبت تحویل نماید. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می گردد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸

یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

شناسه آگهی: ۲۱۴۸۸۸۳

تاریخ و زمان چاپ اخطاریه: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ ـ ۹:۱۸

شماره اخطاریه: ۱۴۰۵۴۰۰۸۲۹۸۸۰۰۰۰۰۴

قوهٔ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اخطاریه

دفترخانه ازدواج شماره ۱۸۱ و طلاق شماره ۳۱ شهر ساری استان مازندران ساری روبه‌روی کوی جهاد کوچه سروستان ۰۱۱۳۳۲۱۷۹۶۴

مخاطب محترم میرهاشم موسایی با سلام

به اطلاع می‌رساند: همسر شما جهت اجرای دادنامه طلاق به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نموده‌اند تلاش اینجانب جهت انصراف نام‌برده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.

سردفتر طلاق ۳۱ ساری شماره ملی ۲۰۹۲۹۵۸۲۵۹ شماره همراه ۰۹۱۱۳۵۳۵۲۰۴

شماره ملی زوج

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸

قوهٔ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰/۹۳ مترمربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه دریک بخش ۲ حوزه ثبت منطقه ۲ ساری مورد تقاضا آقا / خانم شبنم شیدائی فرزند اسماعیل طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نموده و گواهی اعتراض را به اداره ثبت تحویل نماید. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸

یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

شناسه آگهی: ۲۱۴۸۸۸۷