



رئیس صندوق بین‌المللی پول هشدار داد جنگ با ایران حتی اگر به سرعت پایان یابد، باعث افزایش تورم و کاهش رشد اقتصادی در جهان خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، رئیس صندوق بین‌المللی پول هشدار داد جنگ با ایران حتی در صورت پایان فوری نیز پیامدهای منفی قابل توجهی برای اقتصاد جهانی خواهد داشت.

«رکستالینا جورجیوا» مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول در گفت‌وگو با خبرگزاری رویترز اعلام کرد این نهاد بین‌المللی قصد دارد پیش‌بینی خود از رشد اقتصاد جهانی را کاهش داده و برآورد خود از نرخ تورم را افزایش دهد. او گفت پیش از آغاز جنگ، صندوق بین‌المللی پول انتظار داشت پیش‌بینی خود از رشد اقتصاد جهانی را اندکی افزایش دهد.

جورجیوا در این باره به رویترز گفت: «اما اکنون همه مسیرها به افزایش قیمت‌ها و کاهش رشد اقتصادی منتهی می‌شود.»

مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول افزود: «حتی اگر جنگ همین امروز متوقف شود، همچنان تأثیرات منفی ماندگاری بر سایر نقاط جهان خواهد داشت.»

به گفته او، پیامدهای اقتصادی این جنگ یکی از محورهای اصلی نشست‌های بهاره صندوق بین‌المللی پول در هفته آینده خواهد بود.

تمدید خودکار کارت‌های بانکی بدون درخواست مشتری بان



بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: کارت‌های بانکی با تاریخ انقضای اردیبهشت و خرداد ماه با بخشنامه بانک مرکزی و به منظور خدمت‌رسانی مطلوب در شرایط

حادث شده، به مدت سه ماه تمدید می‌شوند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از بانک مرکزی، پیرو بخشنامه شماره ۰۴۳۱۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ این بانک در خصوص تمدید تاریخ انقضای کارت‌های صادره، با عنایت به شرایط حادث شده و لزوم تداوم خدمت‌رسانی مطلوب به مشتریان شبکه بانکی و کاهش مراجعات حضوری به شعب بانک‌ها، مقرر شد به‌منظور رفع نیازمندی مشتریان در خصوص تمام کارت‌های پرداخت با تاریخ انقضای اردیبهشت و خرداد ماه ۱۴۰۵، حتی المقدور بدون صدور کارت جدید، تاریخ انقضای کارت‌های مربوط به مدت سه ماه، تمدید شوند.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۱۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود شاهسون فرزند غوثی از محمد بشماره شناسنامه ۳۶۱ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ اصلی واقع در اراضی گنبد دراز بخش ۵ مشهد خربداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی بخش ۵ مشهد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۱۱۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۱۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۷۱۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۷۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید تقی پور زاوه فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۶۱ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ اصلی واقع در اراضی گنبد دراز بخش ۵ مشهد خربداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۱۱۸/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۱۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۵۲۵/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۵۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه جواد محصل فرزند محمد باقر بشماره شناسنامه ۲۲۹۶ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در اراضی پیوه زن بخش ۵ مشهد خربداری از مالک رسمی آقای محمد باقر جواد محصل برابر گواهی حصر وراثت سپهر احمد از خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۱۲۶/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۱۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اکبری فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۷۹۹ صادره از ملک آباد در یک باب ساختمان به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۴۰۸ اصلی واقع در اراضی ملک آباد (باغچه) مشهد خربداری از مالک رسمی مرعاضعلی اکبری و خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۹۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد



هشدار رئیس جی پی پی مورگان درباره پیامدهای جهانی جنگ ایران

رئیس جی پی پی مورگان هشدار داد تشدید درگیری آمریکا و ایران می تواند قیمت نفت را جهش دهد، تورم جهانی را بازگرداند و نرخ بهره را بیش از پیش افزایش دهد.

رویتز در این رابطه می نویسد: جیمی دایمون، رئیس بانک جی پی مورگان جیس، در نامه‌ای به سهامداران نسبت به پیامدهای اقتصادی جنگ در خاورمیانه هشدار داد و اعلام کرد تشدید درگیری نظامی میان ایالات متحده و ایران می تواند بازارهای جهانی را وارد یکی از بدترین بحران‌های اقتصادی کند.

دایمون تأکید کرد ادامه جنگ با جمهوری اسلامی ایران می تواند قیمت نفت را به سطوح بی‌سابقه‌ای برساند و این شوک انرژی، موج تازه‌ای از تورم را در اقتصاد جهانی ایجاد کند. به گفته وی، در چنین شرایطی فدرال رزرو ناچار خواهد شد نرخ‌های بهره را بسیار بیشتر از پیش‌بینی‌های فعلی بازار افزایش دهد.

این هشدار در حالی مطرح شد که یک روز پیش از آن دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، فشارها بر تهران را تشدید کرد و تهدید کرد در صورت باز نشدن تنگه هرمز، تأسیسات حیاتی ایران از جمله

نیروگاه‌ها و پل‌ها هدف حمله قرار خواهند گرفت. مدیرعامل جی پی پی مورگان که دو دهه مدیریت بزرگ‌ترین مؤسسه مالی آمریکا را بر عهده دارد، همچنین به مجموعه‌ای از ریسک‌های ژئوپولیتیک‌ی اشاره کرد و گفت علاوه بر جنگ اوکراین و رقابت فرانپنده با چین، تشدید تنش‌ها در خاورمیانه و جنگ با ایران اقتصاد جهان را با تهدیداتی کم‌سابقه روبه‌رو کرده است.

وی افزود شوک‌های متوالی در بازار نفت و سایر کالاها می تواند تورم در آمریکا را تشدید کرده و نرخ‌های بهره را به سطوح بالاتر از انتظارات بازار برساند. دایمون همچنین ابراز تردید کرد که آیا اقدامات نظامی آمریکا در نهایت به اهداف تعیین‌شده دست خواهد یافت یا خیر.

بر اساس این گزارش، افزایش نگرانی‌ها درباره بازگشت تورم باعث شده بازارها امید خود به کاهش نرخ‌های بهره در سال جاری را تا حد زیادی از دست بدهند. سال گذشته کاهش نرخ‌های بهره باعث ثبت رکوردهای جدید در بازار سهام شد، اما هفته گذشته شاخص اس اند پی ۵۰۰ بدترین عملکردشماره خود از سال ۲۰۲۲ را تجربه کرد؛ و وضعیتی که عمدتاً ناشی از تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی و افزایش قیمت انرژی عنوان شده است.

دایمون در ارزیابی اقتصاد آمریکا گفت با وجود مقاومت نسبی اقتصاد، مصرف‌کنندگان همچنان به هزینه‌کرد ادامه می‌دهند، اما بخش زیادی از این رشد ناشی از کسری بودجه گسترده دولت و محرک‌های مالی سال‌های گذشته است. وی همچنین درباره بازار ۱۸ تریلیون دلاری اعتبار خصوصی هشدار داد و گفت باضعیف شدن چرخه اعتباری، این بازار ممکن است زیان‌های قابل توجهی از وام‌های اهرمی متحمل شود. به گفته او، نبود شفافیت کافی در این بخش می تواند در صورت بدتر شدن شرایط اقتصادی، سرمایه‌گذاران را به فروش گسترده دارایی‌ها وادار کند.

رئیس جی پی پی مورگان در بخش دیگری از سخنان خود از مقررات جدید سرمایه‌ای پیشنهادی برای بانک‌های آمریکایی انتقاد کرد و برخی مفاد آن را «بی‌منطق» دانست. او اصلاحات مقررات بازل ۳ و قوانین مربوط به بانک‌های سیستمیک جهانی مهم (GSIB) را

«بسیار معیوب» توصیف کرد و خواستار کاهش بار سرمایه‌یابی این بانک‌ها از ۸ درصد فعلی به ۵ درصد شد؛ رقمی که به گفته او سطح کنونی آن ناخوشایند، غیرمنطقی و غیرآمریکایی» است.

جهش قیمت نفت پشت تغییر موضع ترامپ درباره تنگه هرمز

افزایش شدید قیمت نفت و نگرانی از شوک اقتصادی باعث شد دونالد ترامپ در موضع خود درباره تنگه هرمز تغییر لحن داده و بر باز ماندن این مسیر حیاتی انرژی تأکید کند.

شبکه سی‌ان‌ان نیز در گزارشی به بررسی علت تغییر موضع دونالد ترامپ درباره تنگه هرمز پرداخت. ترامپ اعلام کرده بود که ایالات متحده تقریباً هیچ نفتی از طریق تنگه هرمز وارد نمی‌کند و در آینده نیز نیازی به آن نخواهد داشت. او گفته بود: «ما به نفت این منطقه نیاز نداریم و قبلاً هم نداشتیم.»

با این حال، ترامپ تنها چند روز بعد در تغییر لحنی قابل توجه هشدار داد: «تنگه راباز کنید، وگرنه در جهنم زندگی خواهید کرد.» به نوشته سی‌ان‌ان، یکی از مهم‌ترین دلایل این تغییر موضع، جهش تشدید قیمت نفت در بازارهای جهانی است. قیمت نفت آمریکا یک روز پس از سخنرانی اولیه ترامپ بیش از ۱۱ درصد افزایش یافت و به بالای ۱۱۱ دلار در هر بشکه رسید؛ رقمی که بالاترین سطح در چهار سال گذشته محسوب می‌شود و یکی از بزرگ‌ترین افزایش‌های یک‌روزه در تاریخ بازار نفت به شمار می‌رود. این در حالی است که پیش از سخنرانی ترامپ قیمت نفت وست‌تگزاس اینترمیدیت حدود ۱۰۰ دلار و پیش از آغاز جنگ کمتر از ۷۰ دلار در هر بشکه معامله می‌شد.

ترامپ در بخشی از سخنان خود به درستی اشاره کرده بود که آمریکا وابستگی مستقیمی به نفت عبوری از تنگه هرمز ندارد. این آبراه باریک که حدود ۲۰ درصد نفت جهان از آن عبور می‌کند، تنها حدود ۵۰۰ هزار بشکه از ۲۰ میلیون بشکه مصرف روزانه نفت آمریکا را تأمین می‌کند؛ رقمی که از نظر فنی قابل جایگزینی با منابع دیگر است.

با این حال کارشناسان معتقدند اقتصاد آمریکا بسیار بیشتر از آنچه ترامپ اعلام کرده و به ثبات این آبراه وابسته است، زیرا بازار نفت ماهیتی جهانی دارد و هر گونه اختلال در عرضه در یک منطقه می‌تواند قیمت‌ها را در سایر جهان افزایش دهد.

ایالات متحده طی ۱۵ سال گذشته با توسعه فناوری‌های استخراج نفت، از جمله شکافت هیدرولیکی و حفاری افقی در حوضه پرمن تگزاس، تولید انرژی خود را به‌طور چشمگیری افزایش داده و اکنون روزانه حدود ۲۲ میلیون بشکه نفت تولید می‌کند؛ رقمی که از تولید عربستان سعودی نیز بیشتر است و تقریباً معادل مصرف روزانه این کشور به شمار می‌رود.

با وجود این، آمریکا همچنان به‌طور کامل از نظر انرژی مستقل نیست و روزانه بیش از ۶ میلیون بشکه نفت خام وارد می‌کند، در حالی که حدود ۴ میلیون بشکه نیز صادر می‌کند. دلیل این موضوع تفاوت در نوع نفت است؛ نفت تولیدی آمریکا عمدتاً سبک و شیرین است که برای تولید بنزین مناسب است، اما برای تولید فرآورده‌هایی مانند گازوئیل، سوخت گرمایشی و آسفالت به نفت سنگین تر نیاز است؛ نفتی که در مناطقی مانند خاورمیانه و ونزوئلا تولید می‌شود.

«سراسرآمد» رسانه‌های خارجی را مرور می‌کند؛

پیامدهای جهانی جنگ خاور میانه از منظر اقتصادبین الملل

از هشدار صندوق بین المللی پول تاهشدار جی پی پی مورگان درباره جنگ جهانی ایران

تحلیلگران انرژی می‌گویند در شرایط تنش و کاهش عرضه، واردکنندگان برای دسترسی به نفت رقابت می‌کنند و همین موضوع باعث افزایش قیمت جهانی می‌شود. بنابراین حتی اگر آمریکا از نظر فیزیکی با کمبود نفت مواجه نشود، از شوک قیمتی در بازار جهانی مصون نخواهد بود.

در حال حاضر قیمت نفت در پی تنش‌های منطقه‌ای و تهدیدها درباره تنگه هرمز در محدوده ۱۱۰ دلار در هر بشکه باقی مانده و میانگین قیمت بنزین در آمریکا نیز به حدود ۴.۱۲ دلار در هر گالن رسیده است.

افزایش قیمت انرژی فشار قابل توجهی بر اقتصاد آمریکا وارد کرده است. بسیاری از خانوارهای با درآمد متوسط و پایین با هزینه‌های بالاتر سوخت روبه‌رو شده‌اند و برخی کسب‌وکارهای کوچک نیز به دلیل افزایش هزینه‌ها با چالش‌های جدی در حفظ نیروی کار مواجه شده‌اند.

کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که افزایش قیمت نفت می‌تواند به کاهش تقاضا برای سوخت منجر شود و در صورت تداوم این وضعیت، پیامدهای گسترده‌تری برای اقتصاد آمریکا ایجاد کند. بررسی‌های وال‌استریت نشان می‌دهد هر ۱۰ دلار افزایش قیمت نفت می‌تواند بین ۰.۱ تا ۰.۴ درصد از تولید ناخالص داخلی آمریکا بکاهد.

بر این اساس، افزایش حدود ۴۰ دلاری قیمت نفت نسبت به پیش از آغاز جنگ ممکن است نزدیک به یک درصد از تولید ناخالص داخلی آمریکا را کاهش دهد؛ رقمی که اگرچه به تنهایی به معنای رکود نیست، اما می‌تواند فشار قابل توجهی بر اقتصاد وارد کند. علاوه بر این، افزایش قیمت سوخت حمل‌ونقل می‌تواند هزینه بسیاری از کالاها را بالا ببرد، زیرا بخش بزرگی از کالاها از طریق کامیون جابه‌جا می‌شوند. همچنین اختلال در مسیرهای تجاری خلیج فارس می‌تواند قیمت کالاهایی مانند آلومینیوم، هلیوم، کود شیمیایی و حتی برخی مواد مورد استفاده در صنایع الکترونیک و فناوری را افزایش دهد. اقتصاددانان پیش‌بینی می‌کنند تورم مصرف‌کننده در آمریکا ممکن است به حدود ۳.۵ درصد برسد؛ رقمی که می‌تواند افزایش دستمزدهای سال گذشته کارگران آمریکایی را اعمال‌کنشی کند.

در همین حال تحلیلگران می‌گویند اگر قیمت نفت به سطوحی مانند ۱۵۰ یا حتی ۲۰۰ دلار در هر بشکه برسد، پیامدهای اقتصادی آن برای آمریکا بسیار جدی‌تر خواهد بود و می‌تواند رشد اقتصادی را به‌شدت تحت تأثیر قرار دهد.

ترامپ از زمان آغاز جنگ بارها درباره تنگه هرمز اظهار نظر کرده است، دولت او وعده داده وکتش‌ها را در عبور از این آبراه اسکروت کند و حتی تضمین‌هایی برای بیمه کشتی‌هایی که پوشش بیمه دریایی خود را از دست داده‌اند ارائه داده است.

با این حال، تغییر لحن‌های مکرر ترامپ در قبال این موضوع بارها باعث نوسان در بازارهای انرژی شده است. در حالی که معامله‌گران نفت نگرانند تشدید تنش‌ها و نبود یک راهبرد خروج از جنگ بتواند عرضه جهانی نفت را بیش از پیش مختل کند.

در سوی دیگر، ایران اعلام کرده است که برای عبور ایمن کشتی‌ها از تنگه هرمز عوارض دریافت خواهد کرد. برخی تحلیلگران انرژی نیز هشدار می‌دهند حتی نیمه‌باز بودن این آبراه می‌تواند جهان را با کسری روزانه چند میلیون بشکه نفت مواجه کند.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ترگس محمدزاده طررقی فرزند حجتی بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۶.۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۹ فرعی از ۲۰۹ اصلی از واقع در اراضی نظر آباد بخش ۵ مشهد خربداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۱۲۴/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادو املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۳/۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳/۱۴۰۴۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی نیک خواه فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۹.۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ اصلی واقع در اراضی گنبد دراز بخش ۵ مشهد خربداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.الف: ۱۲۲/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۹/۰۱/۱۴۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۰/۰۲/۱۴۰۵

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد

علی سپهری قریب –رئیس ثبت اسنادواملاک احمد آباد