

«سر آمد» گزارش می‌دهد؛

# «هرمز» و آبراه‌هایی که عوارض می‌گیرند

**هزینه‌های تردد دریایی «از پاناما تا هرمز»**

**سرتیگر** گروه اقتصاد دریا - علی رمضانیان - در پی

حملات ایالات متحده و اسرائیل به‌ ایران و آغاز جنگ با این کشور، جمهوری اسلامی ایران اقدام به اعمال محدودیت‌هایی در تنگه هرمز کرد که در عمل بخش عمده‌ای از رفت‌وآمد در این منطقه را متوقف کرد؛ اقدامی که با واکنش گسترده دولت‌ها، بازارهای مالی و بخش انرژی در سطح جهان همراه شد. در ادامه این تحولات، ایران اعلام کرد قصد دارد از کشتی‌های عبوری از این گذرگاه استراتژیک عوارض دریافت کند؛ تصمیمی که در ابتدا با واکنش تند رئیس‌جمهور ایالات متحده نیز مواجه شد. با این حال، مقامات ایرانی تأکید کرده‌اند که این طرح را به‌طور جدی دنبال می‌کنند و در تلاش‌اند آن را در قالب قانون به اجرا درآورند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، در همین راستا، کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در ۱۷ فروردین ۱۴۰۵ طرحی با عنوان «اعمال حقوق حاکمیتی جمهوری اسلامی در تنگه هرمز» را به تصویب رساند. این طرح دریافت انواع عوارض از جمله هزینه‌های ریالی، امنیتی، ناوبری و همچنین هزینه‌های مرتبط با آلاینده‌گی‌های زیست‌محیطی را پیش‌بینی کرده است.برخی از مقامات ایرانی اعلام کرده‌اند که برای تضمین «عبور امن» کشتی‌ها از تنگه هرمز، ممکن است از برخی شاورها تا سقف دو میلیون دلار عوارض دریافت شود.

**ایران در اجرای دریافت عوارض تأمین امنیت عبور کشتی‌ها مصمم است**

در همین زمینه، حمید حسینی، سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی، تأکید کرده است که ایران در اجرای پروتکل دریافت هزینه‌های تأمین امنیت عبور کشتی‌ها مصمم است و این سیاست تحت تأثیر



**آگهی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر آراء صادره هیئتهای اول ودوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را دراداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۹۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۲ آقای اردشیر بهارلویی پانچشمه به شناسنامه شماره ۲۳۵۳ کد ملی ۰۹۱۲۸۰۱۲۸۰۱ فرزند عبدالحمین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱٫۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۷۵۱ اصلی واقع درقطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - سابقه ثبت و سنددر صفحه ۴۰۴ دفتر ۳۰۳ املاک شناسه آگهی: ۲۱۵۱۷۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۱۴ ۵۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ملک نجف آباد

**آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۸۵۱۰ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین محمودی زاده به شش ش ۴۲۴ (وشماره ملی ۰۹۷۲۲۹۸۰۷۹۰ صادره از سبزووار فرزند حسن درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار که مع الواسطه از محل مالک رسمی ربابه جعفریان وزبیده توکلی وخدیجه اسکویی زاده محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
مالف ۴۰۴/۱۸۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۸/۵/۱۴ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار- علی آب باریکی



کشتی‌ها را مجبور کرد مسیرهای خود را تغییر داده و از آفریقا عبور کنند.

این مسئله باعث شد ترافیک عبوری از کانال سوئز از بیش از ۲۶ هزار کشتی در سال ۲۰۲۳ به حدود ۱۳ هزار کشتی در سال ۲۰۲۴ کاهش یابد.

**کانال پاناما**

«کانال پاناما» که اقیانوس‌های آرام و اطلس را به یکدیگر متصل می‌کند، حدود ۵/۲ درصد از تجارت دریایی جهان را مدیریت می‌کند؛ سهمی نسبتاً اندک، اما متمرکز بر محموله‌های راهبردی و باارزش بالا مانند کالاهای کانتینری، خودروها و غلات.

حدود ۴۰ درصد از کل محموله‌های کانتینری آمریکا از این کانال جابه‌جا می‌شود که ارزش سالانه آن‌ها به ۲۷۰ میلیارد دلار می‌رسد.

در کانال پاناما نیز کشتی‌ها برای عبور عوارض پرداخت می‌کنند که بسته به نوع و اندازه آن‌ها متفاوت است و می‌تواند به صدها هزار دلار برسد. در کانال پاناما، عوارض عبور توسط اداره کانال پاناما، نهاد دولتی این کشور، دریافت می‌شود.

آسیب‌پذیری این کانال هم به شرایط اقلیمی و هم به مسائل سیاسی مربوط است. در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴، خشکسالی‌های شدید باعث کاهش چشمگیر سطح آب در مخازن آب شیرین کانال شد و اپراتورها را ناچار کرد تعداد و اندازه کشتی‌ها را محدود کند.

**تنگه مالاکا**

«تنگه مالاکا» یکی از پر ترددترین مسیرهای دریایی جهان است. حدود ۲۴ درصد از تجارت دریایی جهان از آن عبور می‌کند، از جمله بخش قابل توجهی از نفت خام حمل‌شده از طریق دریا و ۲۶ درصد از خودروها. همچنین در این مسیر، سنگاپور قرار دارد که دومین بندر کانتینری پر ترافیک جهان را در خود جای داده است.

در تنگه مالاکا، به عنوان یک آبراه طبیعی بین‌المللی، عوارض مستقیمی برای عبور کشتی‌ها دریافت نمی‌شود. مالاکا دروازه اصلی ورود انرژی به چین، ژاپن و کره جنوبی است. تقریباً ۸۰ درصد از واردات نفت چین از این مسیر عبور می‌کند؛ وابستگی‌ای که پکن از آن با عنوان «معضل مالاکا» یاد می‌کند.

دزدی دریایی همچنان یک نگرانی دائمی است و بیش از ۱۳۰ مورد حادثه در سال ۲۰۲۵ در این تنگه گزارش شده است. با این حال، بزرگ‌ترین خطر، مسائل سیاسی و

**آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۸۵۶۶ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض مریم آل حسن به شش ش ۸۲۱ (وشماره ملی ۰۷۹۲۸۵۸۰۲۶ صادره از سبزووار فرزند محمد تقی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار که مع الواسطه از محل مالک رسمی عباس حسینی نسب محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
م الف ۴۰۴/۱۸۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۸/۲/۱۴ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار- علی آب باریکی

**آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۷۶۵۴ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض رضا بهمدی کسکابی به شش ش ۱۶۴۸ (وشماره ملی ۰۷۹۲۸۰۹۰۷۶ صادره از سبزووار فرزند جان محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار که بلا الواسطه از محل مالک رسمی فاطمه مسقی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
مالف ۴۰۴/۱۰۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۸/۲/۱۴ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار- علی آب باریکی



دوشنبه ۲۴ فروردین ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - شماره ۲۴۶۰

## دریاپایه

**بنادر**

**هشدار سپاه درباره عبور شناورهای نظامی از تنگه هرمز**



فرماندهی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در اطلاعیه‌ای تصریح کرد: هر گونه تلاش برای عبور شناورهای نظامی از تنگه هرمز با برخورد سخت مواجه خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، متن کامل اطلاعیه فرماندهی نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به شرح زیر است:

«نیروی دریایی سپاه با اقتدار کامل مدیریت هوشمند تنگه هرمز را در اختیار دارد. اجازه عبور برابر ضوابط خاص صربا به شناورهای غیر نظامی داده می‌شود. اخبار منتشره در خصوص عبور شناورهای آمریکایی از تنگه تکذیب می‌شود و با هر گونه تلاش برای عبور شناورهای نظامی با قاطعیت کامل برخورد سخت خواهد شد.»

**مستندسازی میراث فرهنگی زیر آب توسط پژوهشگاه اقیانوس شناسی**



معاون فناوری پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی، گفت: پژوهش در تاریخ دریانوردی ایران ایرانی و مسیرهای باستانی در خلیج فارس، مستندی سازی میراث فرهنگی زیر آب و توسعه گردشگری و فرهنگ دریایی در دستور کار پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی قرار دارد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سعید نجفی مانا اظهار داشت: پژوهش در تاریخ دریانوردی ایرانیان و مسیرهای باستانی در خلیج فارس، مستند سازی میراث فرهنگی زیر آب و توسعه گردشگری و فرهنگ دریایی در دستور کار پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی قرار دارد.

معاون فناوری پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی با اشاره به اینکه مطالعات و برنامه‌های اجرایی در خصوص موارد مذکور توسط کارشناسان مربوط در پژوهشگاه اقیانوس شناسی و علوم جوی آغاز شده، اذعان داشت: امیدواریم به زودی شاهد نتایج درخشان حاصل این اقدامات مهم در زمینه میراث دریانوردی و میراث فرهنگی زیرآب در خلیج فارس باشیم.

وی در ادامه گفته‌های خود به پایش و حفاظت از مرجان‌ها و زیستگاه‌های حساس، ارزیابی محیطی سواحل گردشگری و توسعه‌ای با عنوان اقدام مهم دیگر پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی اشاره کرد و گفت: این امر با همکاری سازمان حفاظت محیط زیست در حال اجرا است.

به گفته معاون فناوری پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی، همچنین ترویج مفهوم مسئولیت پذیری اجتماعی در خصوص محیط زیست دریایی از طریق آموزش به کودکان نیز در اولویت برنامه‌های تدوین شده از سوی پژوهشگاه قرار دارد.

**«آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی»**

برابر رای شماره ۱۲۰۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای علی حسین پور فرد فرزند محمد بنشنامه ۵۳۳۱ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷٫۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۲۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی محرز و محرز شده از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در نسیم شهر خربادی از مالکین رسمی آقای علی حسینی بنیا و خانم فقه حسینی بن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ (روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدطرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اظهار طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
س ۵۰۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۸/۲/۱۴

علی رحیمی پرندهچی /رئیس ثبت اسناد واملاک نهارستان

**آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی وراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۸۳۹۵ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین شکوهی پور به شش ش ۲ وشماره ملی ۰۷۹۳۸۶۱۶۵۹ صادره از جوبین فرزند قربانعلی درسه دانگ ششاع شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۰۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار که بلا الواسطه از محل مالک رسمی ایراهیم مسکنی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
مالف ۴۰۴/۱۸۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۸/۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار- علی آب باریکی