



رئیس کل دادگستری مازندران گفت: مشکل خاصی در راستای ترخیص کالا از بنادر شمال کشور وجود ندارد و موارد قانونی در حال پیگیری و انجام است، به گزارش اقتصادسراسر آمد، عباس پوریانی در نشست شورای قضایی استان مازندران در ساری، با اشاره به حملات ددمنشانه دشمن آمریکایی – صهیونی به خاک ایران اسلامی و به شهادت رساندن جمعی از فرماندهان و مردم بی گناه، اظهار کرد: ملت بزرگ ایران با تاسی به رهبر شهید انقلاب و پیروی از منویات حضرت آیت الله سید مجتبی حسینی خاتمه‌ای، دشمنان را در نیل به خیال خام و اهداف خود شوم ناکام ساختند و با حضور توأم با بصیرت خود در خیابان‌ها و حمایت از نظام و انقلاب، حماسه آفریدند.

رئیس کل دادگستری مازندران افزود: پرونده‌های خاص مرتبط با حوادث اخیر و خائنان به ملت و وطن که ضمن همراهی با کشورهای متخاصم، موجب تخریب اموال مردم شدند، با سرعت و جدیت مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت.

پوریانی در ادامه از اقدامات سازمان قضایی نیروهای مسلح استان و خدمات این سازمان طی ماه‌های اخیر تقدیر کرد و افزود: خدمات نیروهای مسلح کشور در دوران جنگ رمضان، در راستای تأمین امنیت و آرامش مردم، شایسته قدراتی است.

رئیس کل دادگستری مازندران در بخش دیگر سخنان خود با بیان اینکه مشکل خاصی در بحث ترخیص کالا از بنادر استان مازندران وجود ندارد، تأکید کرد: اقدامات لازم در این خصوص و همچنین موارد مرتبط با سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، طبق قانون در حال پیگیری و انجام است. پوریانی تأکید کرد: پیگیری قانونی در خصوص مشکلات مرتبط با تخلفات اصناف، افزایش غیرمجاز قیمت ها، گرانفروشی و احتکار در دستور کار ویژه قرار داشته و در این راستا برای متخلفان پرونده قضایی تشکیل خواهد شد.

رئیس کل دادگستری مازندران تصریح کرد: با متخلفان این حوزه با حضور میدانی دادستان‌های حوزه‌های قضایی استان، برخورد قانونی صورت گرفته و ضمن تشکیل پرونده، واحدهای صنفی متخلفی لمبم می شوند.

پوریانی خاطر نشان کرد: دادگستری مازندران در مسیر انجام وظایف و تکالیف در کنار دستگاه‌های اجرایی قرار دارد؛ ولی قطعاً با مدیرانی که با ترک فعل موجب تضییع حقوق مردم شوند، برخورد قانونی می شود.

استقرار نخستین شناور بزرگ تفریحی خزر در اسکله فریدونکنار

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان مازندران، گفت: نخستین شناور بزرگ تفریحی دریای خزر با ظرفیت ۱۵۰ نفر گردشگر که در بندر امیر آباد پهلو در بندر امیر آباد پهلو گرفته بود، جهت انجام کارهای مقدماتی برای آغاز فعالیت به اسکله فریدونکنار منتقل شده است.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، حسین ایزدی به مانا اظهار داشت: نخستین شناور بزرگ تفریحی دریای خزر با ظرفیت ۱۵۰ نفر گردشگر که در بندر امیر آباد پهلو گرفته بود، جهت انجام کارهای مقدماتی برای آغاز فعالیت به اسکله فریدونکنار منتقل شده است.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان مازندران، ادامه داد: این شناور که پیش از این قرار بود در ایام نوروز ۱۴۰۵ خدمات تفریحی خود به گردشگران ورودی به نوار ساحلی دریای خزر را آغاز کند به دلیل شرایط جنگی حاکم بر کشور، هنوز موفق به فعالیت نشده است.

وی خاطر نشان ساخت: با اتمام جنگ و ایجاد شرایط عادی در کشور و با برنامه ریزی‌های صورت گرفته توسط سرمایه گذار بخش خصوصی، شاهد آغاز به کار این شناور تفریحی با ظرفیت ۱۵۰ نفر مسافر در طول آب‌های ساحلی دریای خزر خواهیم بود.

به گفته این مقام مسئول در اسامان مازندران، این کشتی مجهز به انواع امکانات تفریحی و رفاهی است که ظرفیت خدمات رسانی به ۱۵۰ نفر گردشگر را دارد در نوار ساحلی دریای خزر و بین بنادر شمالی کشور به گردشگران خدمات گشت دریایی ارائه خواهد داد.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان مازندران، یادآور شد: سرمایه گذار بخش خصوصی مراحل اخذ مجوزهای لازم جهت تردد در آب‌های دریای خزر را از سوی سازمان بنادر و دریانوردی را دریافت کرده است.



این روند نهفته است، هر چند عملکرد مراکش تا به امروز مثبت بوده است، اما فشار بار مورد انتظار در ماه آوریل و پس از آن، این ظرفیت را به طور مشخص تری آزمایش خواهد کرد.

ظهور طنجه مد را باید در چارچوب راهبردی دولت مراکش درک کرد. ایسن بندر نه تنها به عنوان یک قطب اقتصادی، بلکه در ارتباط با مناطق صنعتی، صادرات خودرو، شرکت‌های لجستیکی و خوشه‌های تولیدی تشکیل شده در اطراف آن نیز فعالیت می کند. با بیش از ۱۴۰۰ شرکت فعال و تقریباً ۱۳۰ هزار شغل ایجاد شده در این اکوسیستم، این بندر فراتر از صرفاً یک محل بارگیری و تخلیه بار عمل کرده است. بنابر این، هر مسیر جدید به سمت این بندر نه تنها درآمد ترانزیتی کوتاه‌مدت برای مراکش ایجاد می کند، بلکه به طور غیرمستقیم سساختار صنعتی و صادراتی این کشور را تقویت می کند. در دوره بحران کنونی، برندگان ژئوپلیتیک دریایی صرفاً کشورهای دارای بنادر نخواهند بود، بلکه کشورهای هستند که می توانند بنادر خود را در زنجیره‌های تولید ادغام کنند. تمایز مراکش دقیقاً در همین نکته نهفته است.

در نهایت، افزایش اهمیت طنجه مد فراتر از موقعیت یک بندر واحد است. در دوره‌ای که مسیرهای تجارت جهانی در حال تغییر هستند، امنیت دریایی شکننده‌تر شده و مسیرهای انرژی اهمیت خود را بازیابند، مراکش یکی از کشورهای موفق در تبدیل جغرافیا به اهرم راهبردی است. سیاست دریایی رباط با مدل یک کشور ساحلی منفعل که صرفاً بحران‌ها را در روز مشاهده می کند، مطابقت ندارد. در مقابل، رویکرد جاه‌طلبانه، برنامه‌ریزی شده و آینده‌نگرانه در حال آشکار شدن است. این بندر به عنوان ملموس‌ترین مظهر این رویکرد شناخته می شود. در سال‌های آینده، با عملیاتی شدن بنادر «ناظر غربی مدیترانه» و «داخله آتلانتیک»، مراکش احتمالاً به یک بازیگر ژئوپلیتیکی بسیار مهم‌تر در منطقه انتقالی بین مدیترانه و اقیانوس اطلس تبدیل شود.

مدیترانه قرار دارد: از سوی دیگر، پروژه‌هایی مانند «داخله آتلانتیک» وجود دارد. این ابتکارات نشان می دهد که سیاست بندری مراکش بر اساس نیازهای تجاری فوری شکل نگرفته است، بلکه بازتاب یک طرح ژئوپلیتیکی دریایی گسترده‌تر است. طنجه مد اولین موفقیت بزرگ این راهبرد است.

مهم برای اروپا

امروزه، تقویت Tanger Med از سوی اروپایی‌ها نیز به دقت زیر نظر است. برای زنجیره‌های تأمین اروپایی، مسئله دیگر صرفاً حمل و نقل ارزان و سریع نیست، بلکه دسترسی به مسیرهای بدون وقفه و قابل پیش‌بینی است. زیرا امنیت در دریای سرخ رو به تضعیف بوده، خطر جنگ در خلیج فارس و هزینه‌های حمل و نقل به شدت در حال افزایش است. بنابر این یک بندر در جبل الطارق می تواند به عنوان سوپاپ اطمینان جدید برای شرکت‌های اروپایی عمل کند. با توجه به اینکه شرکت‌های حمل و نقل شروع به اعمال هزینه‌های اضافی از ۱۵۰۰ تا ۴۰۰۰ دلار برای هر کانتینر کرده‌اند، رابطه بین امنیت و کارایی لجستیکی حتی حیاتی‌تر شده است.

آزمایش واقعی ظرفیت

با این حال، ایسن فرایند برای مراکش بدون ریسک هم نیست. با افزایش ترافیک، فشار بر ظرفیت بندر، چالش‌های برنامه‌ریزی حمل و نقل، هزینه‌های سوخت و خطراتزدحام در زنجیره‌های تأمین نیز افزایش می یابد. بنابر این، تأکید مدیریت Tanger Med بر مدیریت ظرفیت و جلوگیری از ازدحام تصادفی نیست. بنادر تنها زمانی از بحران‌ها سود می برند که نظم عملیاتی را حفظ کنند. اگر افزایش ترافیک منجر به زمان انتظار طولانی‌تر یا اختلال در زنجیره‌های حمل و نقل شود، مزایای ژئوپلیتیکی می توانند به سرعت به چالش‌های عملیاتی تبدیل شوند. بنابر این، آزمون واقعی نه در افزایش تعداد کشتی‌ها، بلکه در میزان مدیریت کارآمد

اهمیت بیشتری پیدا می کند. مراکش بدون جانبداری درگیری، فضای لجستیکی قابل اعتمادی را فراهم می کند. این امر نشان می دهد که راهبرد دریایی رباط با دقت و به طور مؤثر ایجاد شده است. قدرت این بندر صرفاً از مقیاس زیرساخت‌ها ناشی نمی شود؛ عامل تعیین کننده این است که زیرساخت‌ها چقدر می توانند در مواقع اختلال جهانی کارآمد و ایمن عمل کنند. به نظر می رسد طنجه مد در حال حاضر یکی از بنادر نادری است که قادر به ارائه پاسخ مثبت به این سوال است.

فراتر از اقتصاد

دستاوردهای مراکش علاوه بر اقتصادی، سیاسی نیز هستند. داده‌های سال ۲۰۲۵ نشان می دهد که بندر طنجه مد نه تنها در حمل و نقل کانتینری، بلکه در ترافیک کامیون‌ها، جریان مسافر، حمل و نقل خودرو و لجستیک هیدروکربن نیز عملکرد مناسبی از خود نشان داده است. با بیش از ۵۳۵ هزار ترانزیت کامیون، بیش از ۳.۲ میلیون مسافر و حجم کل بار بیش از ۱۶۱ میلیون تن، این بندر به ستون فقرات زنجیره صادرات ملی مراکش تبدیل شده است. چنین عملکردی، مراکش را از یک کشور صرفاً ترانزیتی به یک شریک لجستیکی راهبردی ارتقا می دهد. در نتیجه، ارتباطات رباط با اروپا، غرب آفریقا و اقیانوس اطلس از طریق این بندر، ماهیتی عمیق‌تر و بادوام‌تر به خود می گیرد. بُعد ژئوپلیتیکی این موضوع حتی از اهمیت بیشتری برخوردار است. ظهور طنجه مد، مشهودترین نتیجه جستجوی مراکش برای ایفای نقش منطقه‌ای با محوریت دریا است. در سال‌های اخیر، رباط به دنبال گسترش فضای مانور خود از طریق تعامل دریایی بوده است. گشایش آن به سمت اقیانوس اطلس، تلاش برای تقویت روابط با غرب آفریقا و جاه‌طلبی‌ها برای دسترسی بندری به ساحل، همگی اجزای این رویکرد هستند. طنجه مد به عنوان ویتترین این مدل کارآمد شناخته می شود. از یک سو، یک بندر بسیار رقابتی در دروازه

رئیس فراکسیون نظارت بر اصناف مجلس:

ترخیص سریع کالاها از بنادر و گمرکات نیازمند تسهیل مقررات است



رئیس فراکسیون نظارت بر اصناف و اتاق بازرگانی مجلس تأکید کرد: ترخیص سریع کالاهایی که در بنادر و گمرکات مانده‌اند نیازمند کاهش و تسهیل مقررات است که باید با جدیت پیگیری شود. به گزارش اقتصادسراسر آمد، محمدرضا رضایی کوچی، در نشست این فراکسیون بیان کرد: از کمیسیون‌های تخصصی اتاق بازرگانی درخواست داریم پیشنهادات و موضوعات مدنظر خود را به صورت مکتوب به

کمیسیون‌های مجلس ارائه دهند تا در اسرع وقت پیگیری شود. مجلس از همان روزهای نخست پس از جنگ، با اتاق بازرگانی مکاتبه کرده و برای کمک به بازسازی واحدهای آسیب‌دیده و تأمین سرمایه در گردش آن‌ها با تمام توان در کنار تولیدکنندگان خواهد بود.

وی با بیان اینکه ما باید شرایط داخلی را برای حمایت از تولیدکنندگانی که اکنون با مشکل تأمین مواد اولیه مواجه هستند، مهیا کنیم اظهار کرد: باید تلاش کنیم واحدهای آسیب‌دیده مجدداً به چرخه تولید بازگردند. در این روند، نقش وزارت اقتصاد و بانک مرکزی بسیار مهم است. هدایت نقدینگی به سمت تولید توجیه دارد و بر خلاف ورود سرمایه به بازارهای کاذب مانند سسکه و دلار، تأمین منابع مالی برای تولید تورم‌زا نیست. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ترخیص سریع کالاهایی که در بنادر و گمرکات مانده‌اند نیازمند کاهش و تسهیل مقررات است که باید با جدیت پیگیری شود. همچنین تشکیل ستاد ویژه اقتصادی در اتاق بازرگانی برای بررسی وضعیت واحدهای تخریب‌شده از اقدامات مثبتی است که قطعاً آن را همراهی خواهیم کرد. وی با اشاره به جایگاه ژئوپلیتیک و اقتصادی ایران در منطقه افزود: با وجود حجم تجارت و صادرات در دنیا که ارقام بالغ بر ۱۳۰۰ میلیارد دلار را شامل می شود، ما باید صادرات را به گونه‌ای هدایت کنیم که حداقل ۳۰ میلیارد دلار درآمد اقتصادی پایدار برای کشور به همراه داشته باشد تا اقتدار اقتصادی جمهوری اسلامی تثبیت شود.

وی در ادامه خطاب به اروپایی‌ها بیان کرد: کشورهای اروپایی که ایران را تحریم کرده‌اند، باید بدانند در صورت ادامه این روند و اختلال در مسیرها، خودشان با گرفتاری‌های به مراتب بزرگ‌تری مواجه خواهند شد.

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۸۵۶۴۰۳۰۶۰۱۱۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰۱۳۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه وبلا معارض مریم آل حسن به شش ش ۸۲۱وشماره ملی ۰۷۹۲۸۵۸۰۲۶صادره از سبزو ار فرزند محمد تقی درشدندان یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۴۵مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۷فرعی از پلاک ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۱سبزو ار که مع الواسطه از محل مالک رسمی عباس حسینی نسب محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف ۴/۱۸۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۴/۰۵/۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار-علی آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی

وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۸۳۹۵۱۰۱۳۰۳۰۶۰۱۱۰۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه وبلا معارض حسین شکوهی پور به شش ش ۲وشماره ملی ۰۷۹۳۹۸۶۱۶۵۹صادره از جوین فرزند قربانعلی درسه دانگ مشاع ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۳۱مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴۰۲فرعی از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱سبزو ار که بلاالواسطه از محل مالک رسمی ابراهیم مسکنی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴/۱۸۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۴/۰۵/۱۴۰۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار-علی آب باریکی