



مدیرکل شیلات آب‌های داخلی سیستان و بلوچستان گفت: بیش از ۱۵۰ هزار قطعه بچه‌ماهی گرمابی بین بهره‌برداران شهرستان زهک توزیع شده و در روزهای جنگ تحمیلی، روند خدمت‌رسانی به آبی‌ر پروران استان متوقف نشده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، عباس علیزاده به ایرنا اظهار کرد: جنگ تحمیلی سوم آثار انکارناپذیری بر عرصه‌های تولیدی داشته، اما اداره‌کل شیلات سیستان و بلوچستان دوشادوش سایر دستگاه‌های اجرایی، اقدامات جهادی خود را برای توسعه فعالیت‌های شیلاتی و تأمین بخشی از ارزاق عمومی در حوزه پروتئین حیوانی تشدید کرده است.

وی تأمین نهاده‌های اصلی آبی‌رپروری را از اولویت‌های این نهاد برشمرد و تصریح کرد: توزیع بچه‌ماهی گرمابی در مرکز بازسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی آبی‌زان زهک انجام شد و این فرآیند همچنان ادامه دارد.

مدیرکل شیلات آب‌های داخلی سیستان و بلوچستان افزود: هدف اصلی، استفاده حداکثری از فصل پرورش، افزایش تولید ماهیان گرمابی، کنترل بازار، ایجاد اشتغال پایدار و درآمدزایی برای بهره‌برداران است.

وی خاطر نشان کرد: با وجود تنگناهای ناشی از جنگ رمضان، هیچ خللی در تأمین نهاده‌های بخش آبی‌رپروری استان ایجاد نشده و تلاش می‌کنیم با تولید بیشتر، نقش شیلات در تأمین امنیت غذایی جامعه را تقویت کنیم.

علیزاده بیان کرد: معمولاً پنج گونه ماهی کپور معمولی، آمور(شیر ماهی)، فیتوفاگ، شی‌زو تراکس و بیگهد در استخرهای پرورش ماهی در این منطقه پرورش داده می‌شوند.

وی با بیان اینکه نگهداری کپور و آمور(شیرماهی) به راحتی انجام می‌شود چون ماهی آمور غلف خوار و ماهی کپور با نفوذ در گل و لای کف استخر تغذیه می‌کند افزود: ماهی فیتوفاگ و بیگهد از موجودات شنآوری که در استخر وجود دارند که معمولاً سبز رنگ و قابل مشاهده نیستند تغذیه می‌کنند.

مدیرکل شیلات آب‌های داخلی سیستان و بلوچستان با اشاره به بازار فروش ماهیان گفت: بیشتر ماهی‌های پرورشی این استخرها در بازار زهک و روستاهای اطراف این شهرستان عرضه می‌شود.

#### تأمین آب پایدار برای مجتمع میگوی گمشیان؛ مسئولین گلستان در خط مقدم احیای تولید



مدیران استان گلستان، دست در دست هم، برای تضمین آینده مزارع پرورش میگوی گمشیان کمر همت بستند. به گزارش اقتصادسراسرآمد، بازدید میدانی معاون فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و مدیرکل شیلات گلستان از روند عملیات لایروبی کانال آبرسان، مجتمع میگوی گمشیان انجام شد.در این بازدید که با همراهی مشاور و پیمانکار پروژه صورت گرفت، جزئیات فنی و اجرایی کانال مورد بررسی دقیق قرار گرفت.

بازدید کنندگان با ابراز رضایت از روند اجرایی پروژه، بر اهمیت حیاتی تأمین آب پایدار برای مزارع پرورش میگو تأکید کردند. معاون فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان گلستان در این خصوص اظهار داشت: توسعه پایدار بخش شیلات، به ویژه پرورش میگو، یکی از اولویت‌های اصلی استان گلستان است و تأمین آب مورد نیاز این مجتمع، گامی اساسی در جهت تحقق این هدف محسوب می‌شود و با تمام توان از این پروژه حمایت خواهیم کرد.

مدیرکل شیلات گلستان نیز با اشاره به نقش استراتژیک مجتمع پرورش میگوی گمشیان در زنجیره تولید آبی‌زان استان، بر ضرورت تسریع در اجرای عملیات لایروبی و تکمیل پروژه در موعد مقرر تأکید کرد و افزود: این عملیات، اطمینان از جریان پایدار آب را برای مزارع فراهم می‌آورد و در نهایت به افزایش بهره‌وری و تولید منجر خواهد شد. همکاران و هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی و پیمانکار، کلید موفقیت در این پروژه است.

این بازدید میدانی و تأکید مسئولان، نویدبخش آینده‌ای روشن برای مزارع پرورش میگوی گمشیان و گامی مهم در جهت تقویت جایگاه استان گلستان به عنوان یکی از قطب‌های کلیدی تولید میگو در کشور است.

#### گروه توسعه دریا – سعید قلیچی –

«هدف‌گذاری ۶۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بنادر کشور در سال ۱۴۰۳ صورت گرفته است». این بخشی از صحبت‌های علی اکبر صفایی، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی کشور است که در رسانه‌ها منعکس شد. بسترسازی و ایجاد شرایط برای حضور جدی و فعال بخش خصوصی در حوزه بنادر کشور یکی از برنامه‌های دارای اولویت است که حالا پس از مدت‌ها به صورت واقعی در دستور کار قرار گرفته است. اعلام هدف‌گذاری برای جذب سرمایه‌گذاری ۶۰ هزار میلیارد تومانی بخش خصوصی در حوزه بنادر کشور در حالی انجام شده است که به گفته مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی کشور؛ پروژه‌هایی که این سازمان تنها در حوزه زیربنایی بنادر برای سال جاری تعریف کرده معادل ۹۶ هزار میلیارد تومان خواهد بود.

کارشناسان می‌گویند؛ توسعه دریامحور یک ادبیات حکمرانی است و شامل همه فعالیت‌ها و موضوعات مرتبط به دریا می‌شود که نه تنها مباحث اقتصادی بلکه مباحث حاکمیتی، اجتماعی، امنیتی و سایر موضوعاتی که می‌تواند به صورت یکپارچه مباحث مربوط به توسعه دریا را پیش ببرد هم در برمی‌گیرد. از طرف دیگر در سیاست‌های کلی توسعه دریامحور رشد ۲ برابری در فعالیت‌های اقتصادی و حوزه دریا، نسبت به رشد سالیانه که در اقتصاد کل کشور دارد، پیش‌بینی شده است. همین موضوع در برنامه هفتم توسعه نیز ذکر شده، مبنی بر اینکه در طول برنامه هفتم، رشد فعالیت‌های اقتصادی در حوزه دریا باید ۱۶ درصد باشد، در حالی که رشد اقتصاد کشور با عنوان GDP برنامه هفتم ۸ درصد است. براساس برنامه هفتم دولت



مکلف شده که مجموعه مرکز آمار ایران حسابداری اقماری را انجام دهد تا ببینیم سهم کدام فعالیت‌های حوزه دریا، تأثیر بیشتری در رشد اقتصادی کشور دارد.

**اهمیت حضور بخش خصوصی برای توسعه بنادر**
در همین ارتباط محمدعلی محمدمیرزاییان، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی در گفتگو با خبرنگار «روزنامه دریایی اقتصادسراسرآمد» گفت: برای اینکه بنادر کشور بیش از گذشته فعال شود؛ بخش خصوصی می‌تواند اثر قابل توجهی در این حوزه داشته باشد. بخش خصوصی باید به ظرفیت‌های اقتصادی مغفول در بنادر توجه ویژه داشته باشد. بنادر کشور زمانی به رشد و پیشرفت هدف‌گذاری شده می‌رسند که بخش خصوصی حضور مستمر، بلندمدت و نتیجه‌بخش در بنادر و پسکرانه بنادر داشته باشد.

**غیرقابل پیش‌بینی بودن اقتصاد در ایران، یک چالش بزرگ برای سرمایه‌گذاران است**
این عضو اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: به منظور فعالیت هرچه بهتر در حوزه سرمایه‌گذاری نیازمند ثبات در اقتصاد هستیم. غیر قابل پیش‌بینی بودن اقتصاد در ایران، یک چالش بزرگ برای سرمایه‌گذاران است. سرمایه‌گذاری طولانی مدت در اقتصاد کشور باید مورد توجه جدی باشد و این امر مستلزم ایجاد شرایط مناسب برای حضور مستمر و بلندمدت فعالان اقتصادی در بنادر است.

#### ضرورت دارد سازمان بنادر بر حسب نیازهای کشور، زمینه‌های سرمایه‌گذاری در بنادر را مشخص کند

محمدمیرزاییان تأکید کرد: نکته بسیار مهمی که باید در

یک عضو اتاق بازرگانی به «سراسرآمد» می‌گوید:

# ضرورت بستر سازی مشارکت جدی بخش خصوصی در بنادر

## بنادر با حضور بلندمدت بخش خصوصی توسعه پیدا می‌کنند

بنادر مورد نظر باشد، این است که به ظرفیت‌های اقتصادی مغفول توجه شود و مانع از انجام فعالیت‌های موازی با همان فعالیت‌هایی شد که پیش از این، ظرفیت‌های آنها کامل شده است. از طرف دیگر ضرورت دارد سازمان بنادر بر حسب نیازهای کشور، زمینه‌های سرمایه‌گذاری در بنادر را مشخص کند و ضمن فراهم کردن شرایط برای حضور بخش خصوصی و فعالان اقتصادی زمینه‌ساز مشارکت و همکاری با بخش غیردولتی شود.

#### لزوم سرعت دهی به سرمایه‌گزاری در بنادر کشور

عضو اتاق بازرگانی در پایان گفت: اگر قصد داریم سرعت پروژه‌های سرمایه‌ای در کشور، به ویژه در بنادر با سرعت و قدرت بیشتری پیش برود، به‌طور حتم نیازمند هستیم که به منافع سرمایه‌گذاران و به ویژه بخش خصوصی توجه بسیاری داشته باشیم و حمایت‌های حاکمیتی لازم را در دستور کار قرار دهیم.

**نگاهی به حوزه‌های آماده جذب سرمایه‌گذاری**
ایجاد زیرساخت‌ها به عنوان یک رویه جدید مدنظر قرار گرفته است و در راستای توسعه اقتصاد دریامحور می‌توان گام‌های بلندی را با همکاری و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برداشت. از طرف دیگر اقتصاد دریا در حوزه بین‌الملل به سمت استفاده از سوخت کم سولفور پیش رفته و از آنجا که یکی از مهمترین موارد برای توسعه حمل و نقل دریایی و بندری، شناورها هستند و با توجه به محدودیت‌های داخلی که در زمینه تولید سوخت کم سولفور در داخل کشور وجود دارد، بخش خصوصی می‌تواند به خوبی در این زمینه ورود کند. ایجاد سایت‌های ساخت و تعمیر شناورها در بنادر کشور نیز از دیگر حوزه‌هایی است که در دستورکار قرار گرفته و نیازمند ایجاد زیرساخت‌های لازم برای توسعه ترانزیت است. ایجاد زیرساخت‌ها در راستای توسعه ترانزیت، مدنظر قرار گرفته است. همچنین حرکت به سمت نگهداری استاندارد و بهینه غلات در دستور کار سازمان بنادر و

### گروه‌های پنهان تجارت در خزر:

# حمل و نقل سنتی تجارت شمال کشور را کوچک کرد

یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر برای توسعه بنادر شمالی و افزایش جذابیت این مسیر برای فعالان تجاری است. یکی دیگر از مسائل مهم، موضوع ارتباطات و همکاری‌های منطقه‌ای میان کشورهای حاشیه خزر است که نقش تعیین‌کننده‌ای در حجم مبادلات کالا دارد.

تقی ادامه داد: سطح مبادلات در بنادر شمالی به‌شدت وابسته به روابط اقتصادی میان کشورهای همسایه است؛ این روابط شامل هماهنگی در تعرفه‌ها، زمان‌بندی حرکت کشتی‌ها و استانداردهای گمرکی می‌شود. برای تحقق این هماهنگی‌ها، نیاز به تعریف یک «الگوی تجاری مشترک» میان کشورهای حاشیه خزر وجود دارد، اما چنین الگویی هنوز به‌صورت جامع و عملیاتی در دسترس فعالان اقتصادی قرار نگرفته است. وی اظهار کرد: اگرچه برخی توافق‌نامه‌ها و پیمان‌های منطقه‌ای وجود دارد، اما در چارچوب رژیم حقوقی دریای خزر، هنوز یک مدل یکپارچه و شفاف برای تجارت دریایی تعریف نشده و این موضوع موجب سردرگمی بازرگانان شده است.

کارشناس ارشد حمل‌ونقل لجستیک گفت: زیرساخت‌های موجود در این منطقه عمدتاً سنتی هستند و از استانداردهای

مدرن حمل‌ونقل فاصله دارند. سنتی بودن زیرساخت‌ها باعث افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل می‌شود و این افزایش هزینه، مستقیماً بر کاهش جریان تجارت تأثیر می‌گذارد؛ به‌طوری‌که به ازای هر یک درصد افزایش هزینه حمل‌ونقل، بین ۳ تا ۵ درصد از حجم مبادلات کالا کاسته می‌شود.

وی افزود: در چنین شرایطی، کالاهایی با ارزش پایین مانند مصالح ساختمانی، سیمان و چوب، به‌دلیل هزینه‌های بالای حمل‌ونقل در مسیر خزر، توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهند.

تقی در پایان خاطر نشان کرد: مجموعه این چالش‌ها موجب شده است که امکان بهره‌برداری کامل از ظرفیت بنادر شمالی فراهم نشود و حتی در صورت استفاده حداکثری از ظرفیت اسمی ۲۵ تا ۳۰ میلیون تنی، این میزان تنها معادل حدود ۱۵ درصد ظرفیت بنادر جنوبی کشور خواهد بود.



حمل‌ونقل دریای خزر را دارند، حمل‌ونقل غیرکانتنیری را نمی‌پذیرند و این موضوع به‌عنوان یکی از موانع جدی توسعه بنادر شمالی مطرح است. یکی از مهم‌ترین آسیب‌هایی که به بنادر شمالی وارد شده، عدم توسعه حمل‌ونقل کانتنیری است که مدمات قابل توجهی به این بنادر وارد کرده است.

کارشناس ارشد حمل‌ونقل لجستیک افزود: بر اساس کنوانسیون‌های بین‌المللی حمل‌ونقل، جابه‌جایی کالای عمومی روی عرشه کشتی‌ها مجاز نیست، مگر اینکه کشتی به‌صورت تخصصی برای حمل همان نوع کالا طراحی شده باشد. در شرایط فعلی، حمل کالای فله یا جنرال‌کارگو روی عرشه در مسیر خزر، ریسک بیمه را به‌طور قابل توجهی افزایش می‌دهد؛ به‌گونه‌ای که شرکت‌های بیمه در بسیاری از موارد حاضر به پذیرش این ریسک نیستند.

وی تأکید کرد: به همین دلیل، حرکت به سمت کانتنیری‌سازی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر ای شماره ۱۷۸۷/۰۰۲۶۲۶۰۰۴۰۴۰۳۰۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی‌بی نسرين احمدی فرزند سیدمحسن به شماره شناسنامه ۱۹۸۹ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۵ اصلی واقع در اراضی بازه حور بخش ۵مشهد خریداری از مالک رسمی خانم اعظم غفاری محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تا ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ نوبت دوم، ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تا ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

علی سپهری قربی- رئیس ثبت اسناد واملاک احمدآباد

#### آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمناهای فاقدسند رسمی برابر آراء صادره هیئتهای اول ودوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمناهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. رأی شماره ۹۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ آقای اردشیر بهارلونی پانچشمه به شناسنامه شماره ۲۳۵۳ ذی‌کلی ۱۲۸/۰۹/۱۲۱۰۱۰ فرزند عبدالحسین در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱.۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۷۵۱ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- سابقه ثبت وسندد صفحه ۴۰۴ دفتر ۳۰۳ املاک شناسه آگهی: ۲۱۵۱۷۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۴۰۵ تا ۱۴۰۵/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم، ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تا ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ملک نجف آباد