سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۷۶

شیلات

بررسی خسارت زیست‌محیطی در پرونده قاچاق سفره ماهی‌های سواحل جنوب سیستان و بلوچستان

مدیر کل حفاظت محیط زیست سیستان و بلوچستان گفت: خسارت زیست‌محیطی در پرونده قاچاق سفره‌ماهی‌های جنوب سواحل دشتیاری در دست بررسی و اقدام قانونی است.

به گزارش اقتصادسرآمد، الهام آبتین از پیگیری قضایی برای وصول خسارت وارد شده به محیط زیست در پرونده قاچاق سفره‌ماهی‌ها به ایسنا خبر داد.

آبتین گفت: اخیراً محموله‌ای از سفره ماهی‌های قاچاق با همکاری یگان‌های حفاظت محیط زیست، ناوگروه ۲ دریابانی و شیلات پسابندر در شهرستان دشتیاری کشف شد.

وی اظهار کرد: با توجه به ممنوعیت صید این گونه‌ها و مصوبات شورای عالی محیط زیست، اداره محیط زیست دشتیاری ضمن اعلام جرم علیه متخلفین، تعیین میزان خسارت زیست‌محیطی را انجام داده و برای وصول آن به مراجع قضایی مراجعه کرده است.

آبتین در ادامه توضیح داد که سفره‌ماهی‌ها (پتِن) از ماهیان غضروفی و گونه‌های ارزشمند دریای عمان هستند که به دلیل پهن بودن بدن و دم شلاق مانندشان شناخته می‌شوند. حفظ این گونه‌ها برای تعادل اکوسیستم دریایی منطقه حیاتی است.

بهره گیری از ظرفیت بالای آستان قدس رضوی در توسعه بازار آبزیان

جلسه توسعه همکاری های مشترک مدیریت شیلات خراسان رضوی و آستان قدس رضوی، برگزار شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مدیر امور شیلات و آبزیان استان خراسان رضوی در این باره گفت: دغدغه اصلی پرورش دهندگان ماهی در شرایط فعلی تامین بازار مطمئن است به گونه ای که با افزایش قیمت خوراک پس از حذف ارز ترجیحی، قیمت فروش ماهی نیز متعادل شود.محسن برخوردار خاطرنشان کرد: انتظار داریم شرایطی مهیا شود تا بازار اختصاصی عرضه آبزیان در کلان شهر مشهد با همکاری آستان قدس رضوی ایجاد شود تا آبزی پروران مستقیم تولیدات شان را به دست مصرف کننده برسانند.معاون بازرگانی شرکت کشاورزی رضوی در این باره گفت: فروشگاه های عرضه محصولات دامی آستان قدس در سطح کلان شهر مشهد ظرفیت بسیار خوبی برای افزایش عرضه آبزیان دارد.مدیر طرح و برنامه شرکت کشاورزی رضوی ضمن استقبال از معرفی نماینده در حوزه شیلات از کارشناسان شیلات استان نیز استفاده بهینه از چاه های کشاورزی موجود در شهرستان گناباد را مورد تاکید قرار داد.

آگهی ماده ۱۰

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشـمی توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۳۹۱۴-۱۴۰۵۰۱۰۱۶: بنام آقای رحیم سلیمانی وبنه فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۱۴۵۳۰ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۵۶/۳۵ متر مربع-بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۴۶۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یاسر محمدی میمون آبادی فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۳۲۴۱۳۸۵۸۵۱ صادره از کرمانشاه مبنی برصدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۴.۶۳ متر مربع پلاک ۲۲۳ اصلی روستای ورمنجه بخش یک حومه، خریداری از مالک رسمی ایرج حیدری جاوید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۴۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آیت اله زارع-رئیس ثبت اسناد و املاک

«سرآمد» بازنشر می‌کند؛

«اختلال در تنگه هرمز» بازنگری امارات در تولید نفت!

چرا امارات در میانه جنگ ایران از اوپک خارج شد؟

گروه بین‌الملل - حسن ابوحسین - امارات متحده عربی در حالی تصمیم به خروج از سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و ائتلاف بزرگتر اوپک‌پلاس گرفته است که منطقه با بی‌ثباتی ناشی از جنگ ایران و بسته شدن تنگه هرمز روبه‌روست؛ گذرگاهی حیاتی که حدود ۲۰ درصد از جریان جهانی نفت و گاز طبیعی مایع از آن عبور می‌کند.

امارات که پیش از جنگ با تولید روزانه حدود ۴/۳ میلیون بشکه، سومین تولیدکننده بزرگ اوپک بود، اعلام کرده این تصمیم پس از «بازنگری جامع» در سیاست تولید گرفته شده و با اولویت‌های اقتصادی بلندمدت این کشور، از جمله افزایش ظرفیت تولید و تسریع سرمایه‌گذاری در بخش انرژی، همسو است.

چه اتفاقی افتاد؟

روز ۲۸ آوریل، امارات اعلام کرد که از اول مه ۲۰۲۶ از اوپک و اوپک‌پلاس خارج خواهد شد و گفت که این تصمیم پس از «بازنگری جامع» در سیاست تولید و «ظرفیت‌های کنونی و آینده» کشور گرفته شده است.

در بیانیه رسمی امارات آمده است: «این تصمیم با چشم‌انداز راهبردی و اقتصادی بلندمدت امارات و تحول در بخش انرژی این کشور همسو است؛ تحولی که از جمله شامل شتاب‌گیری سرمایه‌گذاری در تولید داخلی انرژی می‌شود و تعهد امارات به ایفای نقشی مسئولانه، قابل اتکا و آینده‌نگر در بازارهای جهانی را تقویت می‌کند.»

به گفته مقام‌های امارات، این تصمیم تغییری در تعهد این کشور به همکاری با تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان یا حفظ ثبات بازار ایجاد نمی‌کند و برنامه‌های سرمایه‌گذاری در سراسر زنجیره ارزش انرژی، از جمله نفت و گاز، انرژی‌های تجدیدپذیر و راهکارهای کم‌کربن ادامه خواهد یافت.

خبرگزاری رسمی امارات (وام) گزارش داده است که این کشور که در سال ۱۹۶۷ از طریق امارت ابوظبی به اوپک پیوست و پس از تشکیل امارات متحده عربی در سال ۱۹۷۱ نیز عضو آن باقی ماند، همچنان با افزایش تدریجی و محتاطانه تولید، متناسب با تقاضا و شرایط بازار، «نقشی مسئولانه» ایفا خواهد کرد.

سهیل مزروعی، وزیر انرژی و زیرساخت امارات، گفت این تصمیم «با سیاست در حال تحول بخش انرژی همسو است و با بنیان‌های بلندمدت بازار سازگار است». او همچنین بر تعهد کشورش «به امنیت انرژی از طریق تامین پایدار، مسئولانه و با انتشار کربن پایین» تاکید کرد.

چرا اکنون؟

تحلیلگران عمدتا زمان‌بندی این تصمیم را با جنگ ایران و تاثیر آن بر بازارهای جهانی نفت، به ویژه پس از بسته شدن تنگه هرمز، مرتبط دانسته‌اند.

بشار حلبی، تحلیلگر انرژی، به شبکه الجزیره گفت اختلال در عرضه از مسیر هرمز، همراه با افزایش قیمت‌ها، باعث شده این تصمیم در این مقطع زمانی به نفع امارات و از نظر راهبردی به صرفه باشد.

او افزود تلاش ابوظبی برای تنوع‌بخشی به اقتصاد و سرمایه‌گذاری در فناوری و هوش مصنوعی به منابع مالی قابل‌توجهی نیاز دارد و گفت که لازمه این کار انعطاف‌پذیری بیشتر در تولید نفت است.

علی قیسیه، سردبیر اقتصادی شبکه العربی، به عوامل متعددی اشاره کرد؛ از جمله محدودیت‌های تولیدی اعمال‌شده از سوی اوپک و سرمایه‌گذاری‌های گسترده امارات در زیرساخت‌های نفتی. او گفت ابوظبی مدت‌هاست استدلال می‌کند که سهمیه‌اش بازتاب‌دهنده ظرفیت واقعی تولید این کشور نیست.

مصطفی عبدالسلام، رئیس بخش اقتصادی وب‌سایت العربی الجدید، نیز درباره زمان‌بندی این تصمیم پرسش‌هایی مطرح کرد و به هم‌زمانی آن با نشست اضطراری شورای همکاری خلیج فارس در جده اشاره کرد. او این پرسش را مطرح کرد که آیا این اقدام به افزایش تنش‌های سیاسی و اقتصادی میان ریاض و ابوظبی یا فشارهای دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، بر تولیدکنندگان نفت مرتبط است یا نه.

روز ۲۹ آوریل، آقای ترامپ این اقدام امارات را «عالی» توصیف کرد و محمد بن زاید، رئیس امارات متحده عربی را «رهبری بزرگ» خواند.

آیا جنگ ایران دلیل این تصمیم بود؟

تحلیلگران می‌گویند جنگ ایران، هم زمینه و هم محرک این تصمیم را فراهم کرده است. بسته شدن تنگه هرمز خطرات وابستگی به گلوگاه‌های دریایی را برجسته کرده و رقابت‌های ژئوپلیتیک درون اوپک را تشدید کرده است؛ جایی که ایران همچنان یکی از اعضای کلیدی آن است.

آقای حلبی به الجزیره گفت که به نظر می‌رسد این درگیری در یک بحث داخلی، کفه ترازو را به نفع تولید انعطاف‌پذیر در برابر محدودیت‌های سهمیه‌ای سنگین کرده است؛ به ویژه با توجه به حجم سرمایه‌گذاری‌هایی که امارات در سال‌های اخیر در بخش انرژی انجام داده است.

آقای قیسیه نیز به ملاحظات سیاسی اشاره کرد، از جمله تنش با ایران که در جریان جنگ صدها حمله پهپادی و موشکی علیه امارات انجام داد. او گفت ممکن است ابوظبی تمایلی به هماهنگی با ایران در چارچوب اوپک نداشته باشد.

رسانه‌ها و تحلیلگران اماراتی از این تصمیم استقبال کردند. رائد برقاوی هرگونه ارتباط این تصمیم با مسائل سیاسی را رد کرد، در حالی که حمد کعبی، سردبیر الاتحاد، گفت این اقدام نشانه گذار از «تعهدات محدودکننده» به «انعطاف‌پذیری مسئولانه» است.

این تصمیم چه معنایی برای اوپک دارد؟

خروج از اوپک، امارات را از نظام سهمیه‌بندی این سازمان آزاد می‌کند و به آن انعطاف بیشتری برای افزایش تولید و صادرات می‌دهد.

این کشور در حال حاضر سرمایه‌گذاری‌های سنگینی برای افزایش ظرفیت تولید خود تا حدود ۵ میلیون بشکه در روز تا سال ۲۰۲۷ انجام می‌دهد؛ برنامه‌ای که با طرح هزینه‌کرد ۱۵۰ میلیارد دلاری شرکت ملی نفت ابوظبی (ادنوک) پشتیبانی می‌شود.

به گفته برخی تحلیلگران، خروج امارات از اوپک به ابوظبی اجازه می‌دهد این ظرفیت را به تولید واقعی و درآمد تبدیل کند، به ویژه زمانی که شرایط منطقه‌ای تثبیت شود.

روزنامه البیان امارات به نقل از کارشناسان نوشت خروج امارات می‌تواند توان اوپک برای کنترل بازارهای جهانی را تضعیف کند و راه را برای قیمت‌های «واقع‌بینانه‌تر و منصفانه‌تر» هموار سازد.

تحلیلگران انتظار دارند تاثیر فوری این تصمیم محدود باشد، زیرا اختلال‌های ناشی از جنگ ایران و بسته شدن تنگه هرمز همچنان ادامه دارد. با این حال هشدار داده‌اند که این اقدام ممکن است تصویر وحدت اوپک را تضعیف کند و سایر اعضا را به درخواست سهمیه‌های بالاتر یا بازنگری در مشارکت خود ترغیب کند.

در بلندمدت، آن‌ها بر این باورند که افزایش تولید امارات می‌تواند به کاهش فشار قیمتی بر نفت منجر شود، به ویژه اگر سایر تولیدکنندگان سطح تولید هماهنگ خود را حفظ کنند.

محمد شطی، کارشناس انرژی، به شبکه العربیه عربستان گفت این تصمیم در کوتاه‌مدت و بلندمدت تاثیر قابل‌توجهی نخواهد داشت.

بازتاب

مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری بوشهر:

۱۷۰۰ میلیارد ریال برای توسعه گردشگری بوشهر اختصاص یافت

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بوشهر گفت: با موافقت صندوق توسعه ملی، ۱۷۰۰ میلیارد ریال برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار گردشگری در این استان تخصیص یافته‌است.

به‌گزارش اقتصادسرآمد، نصرالله ابراهیمی به خبرنگاران اعلام کرد: با توجه به قابلیت‌های گردشگری دریایی و ساحلی بوشهر، پروژه‌های متعددی در این حوزه در دست اجرا است که از جمله آنها می‌توان به توسعه گردشگری در جزایر خارگو، گورستان لنج‌ها، ایجاد آکواریوم دریایی، توسعه اسکله‌های گردشگری و احداث هتل‌ها و مجتمع‌های گردشگری در عسلویه، دیلم، امام حسن، آبپخش، بوشهر و دلوار اشاره کرد.

وی بیان کرد: پروژه‌های جدید گردشگری در استان بوشهر آغاز و نخستین موافقت اصولی احداث هتل ۵ ستاره در شهرستان دیلم نیز صاده شده که محرک جدی توسعه زیرساخت‌های گردشگری شمال این استان است.

ابراهیمی به ثبت جهانی بندر تاریخی سیراف اشاره کرد و ادامه داد: بزرگترین رویداد میراث فرهنگی استان بوشهر در سال‌های اخیر ارسال پرونده ثبت جهانی این بندر تاریخی در بهمن‌ماه سال قبل به یونسکو است که با وجود رقابت با پرونده‌هایی از جمله توس، سیراف به عنوان پرونده جهانی ایران برای سال ۲۰۲۶ انتخاب شد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بوشهر ادامه داد: به همین دلیل با وجود شرایط جنگی، اقدامات تکمیلی از جمله ایجاد زیرساخت‌ها و نصب تابلوهای اطلاع‌رسانی در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود ارزیابی کارشناسان یونسکو در شهریور و مهر امسال انجام شود.

ابراهیمی با اشاره به فعالیت‌های پژوهشی انجام شده در حوزه میراث فرهنگی استان بوشهر افزود: در سال‌های اخیر بیش از ۱۰ برنامه باستان‌شناسی از جمله مطالعات کرانه‌های خلیج فارس، کاوش‌های سیراف، بررسی محوطه‌های پیش از تاریخ شهرستان دیر و گمانه‌زنی برای تعیین حریم برخی محوطه‌های تاریخی انجام شده‌است.وی اضافه کرد: همچنین برنامه‌های علمی متعددی از جمله همایش ملی تاریخ و فرهنگ خلیج فارس، نشست تخصصی تازه‌های باستان‌شناسی و برنامه‌های روز جهانی موزه برگزار شده یا در دستور کار قرار دارد.

ابراهیمی، درباره مرمت بناهای تاریخی گفت: در زمان حاضر بیش از ۴۰ کارگاه مرمتی در این استان فعال است و در بافت تاریخی شهر بوشهر نیز پروژه‌هایی مانند سنگفرش گذر مسجد شیخ سعدون و درمانگاه فدک به بهره‌برداری رسیده‌است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بوشهر افزود: همچنین موزه شهید رئیسعلی دلواری تکمیل و تجهیز شده و آماده افتتاح است و مرمت بناهایی همچون کاروانسرای دالکی، کاروانسرای مشیرالملک و بیش از ۲۰ بنای واجد ارزش تاریخی انجام شده‌است.

ابراهیمی به ثبت برخی از آثار فرهنگی و تاریخی اشاره کرد و گفت: ۳۴ اثر ناملموس بوشهر سال گذشته ثبت ملی شده و مجموع آثار ثبت‌شده این استان در فهرست آثار ملی به بیش از ۴۵۰ اثر رسیده‌است.

دریچه

عضو کمیسیون عمران:

محاصره دریایی بنادر ایران؛ ادعایی هالیوودی است

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تاکید بر این که محاصره دریایی ایران توسط آمریکا بیشتر شبیه یک ادعای هالیوودی است، گفت: وجود حدود ۳۰۰۰ کیلومتر سواحل جنوبی و بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر سواحل شمالی و همچنین همسایگی با ۱۵ کشور، ایران را به جغرافیایی غیرقابل محاصره تبدیل کرده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، مجتبی یوسفی با اشاره به آخرین وضعیت بنادر کشوربه ایسنا گفت: یکی از موضوعاتی که در زمان جنگ تحمیلی تمام عیار دشمن آمریکایی_صهیونیستی با جدیت دنبال شد، کار و تلاش برای ارائه خدمات به مردم بود. در کنار اینکه به گفته رسانه های غربی پیروز این جنگ ایران بود، بخش خصوصی و دولتی در این ایام تلاش کردند که خللی در خدمت رسانی به مردم به وجود نیاید.

وی در ادامه با تاکید بر تداوم روند خدمت‌رسانی در بنادر و تأمین کالاهای اساسی اظهار کرد: علی‌رغم برخی تهدیدات و آسیب‌ها، فعالیت در حوزه حمل‌ونقل دریایی، ترخیص کالا و جابه‌جایی بار و مسافر بدون وقفه ادامه داشته است. علیرغم اینکه دشمن حقیر به برخی از زیرساخت های کشور حمله کرد، اما در حوزه خدمت رسانی به لطف خدا و بازهم نقش مردم خللی ایجاد نشد. مردم با شجاعت عرصه را خالی نکردند.

این عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه در جریان بازدیدهای میدانی از بنادر مهم کشور از جمله بندرعباس، بندر شهید رجایی، بندر شهید باهنر، بندر امام خمینی (ره) و جزیره قشم، روند خدمت‌رسانی مطلوب ارزیابی شده است، تصریح کرد: در این بازدیدها مشخص شد که هم در حوزه بار و هم در بخش مسافری، فعالیت‌ها در حال انجام است و برنامه‌ریزی‌هایی نیز برای جبران خسارات احتمالی صورت گرفته است.

وی در ادامه با تاکید بر نقش مردم و بخش خصوصی در پایداری خدمات افزود: از مدیران تا کارگران و فعالان اقتصادی، همگی با شجاعت در میدان حضور داشتند و اجازه ندادند خللی در تأمین کالا و خدمات ایجاد شود.

وی در ادامه با اشاره به تدابیر اتخاذ شده برای عبور از شرایط کنونی گفت: برای جلوگیری از ایجاد محدودیت توسط دشمن، تلاش شد برخی بنادر دیگر به‌صورت جایگزین فعال‌تر شوند تا روند واردات و صادرات دچار اختلال نشود.عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه با تأکید بر اهمیت راهبردی تنگه هرمز و بنادر کشور تصریح کرد: مدیریت تنگه هرمز، تقویت توان دفاعی و توسعه زیرساخت‌های اقتصادی از جمله مؤلفه‌های مهم بازدارندگی هستند که باید مورد توجه جدی قرار گیرند. هر چند معدود اما برخی از مسئولان دولتی با اغراق در اعلام خسارت‌های جنگ باعث امیدواری دشمن و نگرانی مردم می‌شوند.

وی در ادامه با تاکید براینکه ایران شروع کننده جنگ نبود، افزود: ما شروع کننده نبودیم اما اگر بخواهیم بازدارنده عمل کنیم تا دوباره دشمن سه ماه دیگر به ما حمله نکند؛ باید مولفه‌های قدرت خود را تقویت کنیم که یکی از آنها تنگه هرمز است. باید به حوزه لجستیک خود تنوع ببخشیم. ایران با ۱۵ کشور همسایه است.