سرآمد اقتصاد

شنبه-۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۸۱

بنادر

ایران: آماده خدمات‌رسانی به کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز هستیم

سازمان بنادر طی پیامی از آمادگی ایران برای ارائه خدمات عمومی دریایی، پشتیبانی فنی، بهداشتی و پزشکی و تامین نیاز کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، سازمان بنادر و دریانوردی جمهوری اسلامی ایران با صدور پیامی رسمی خطاب به فرماندهان کشتی‌های تجاری حاضر در تنگه هرمز و آب‌های منطقه، آمادگی کامل بنادر کشور برای ارائه خدمات عمومی دریایی، پشتیبانی فنی و خدمات بهداشتی و پزشکی را اعلام کرد.

این پیام با هدف حفظ ایمنی دریانوردان، ارتقای قابلیت دریانوردی شناورها و تأمین رفاه خدمه کشتی‌ها صادر شده و از طریق مراکز مخابرات دریایی بنادر کشور به‌صورت رسمی مخابره می‌شود.

بر اساس این پیام، تمامی کشتی‌های در حال تردد در آب‌های منطقه، به‌ویژه شناورهای مستقر در آب‌های سرزمینی و لنگرگاه‌های ایران، می‌توانند در صورت نیاز از خدماتی نظیر تأمین آذوقه، سوخت، خدمات بهداشتی و پزشکی و همچنین اقلام مجاز مورد نیاز تعمیراتی بهره‌مند شوند.

سازمان بنادر و دریانوردی تأکید کرده این اقدام در چارچوب مسئولیت‌های حاکمیتی جمهوری اسلامی ایران در حوزه ایمنی دریانوردی و ارائه خدمات بندری و دریایی انجام می‌شود و بیانگر آمادگی کامل بنادر کشور برای پشتیبانی از تردد ایمن و پایدار کشتی‌های تجاری در یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های راهبردی جهان است.

این پیام از طریق شبکه‌های مخابرات دریایی و سامانه‌های VHF منطقه، روزی سه نوبت و به مدت سه روز متوالی اعلام می شود.

متن پیام مخابره‌شده خطاب به کلیه فرماندهان و مالکان کشتی‌های حاضر در تنگه هرمز و آب‌های منطقه چنین است:

«به منظور رعایت حال دریانوردان و حفظ ایمنی و قابلیت دریانوردی کشتی ها، تمامی فرماندهان و مالکان کشتی ها می توانند از خدمات عمومی دریایی شامل آذوقه و سوخت و نیز خدمات بهداشتی و پزشکی و یا لوازم مجاز مورد نیاز تعمیراتی بهره مند گردند.

کلیه فرماندهان و مالکان کشتی‌ها می‌توانند برای دریافت خدمات عمومی دریایی، از طریق کانال VHF ۱۶ با مراکز کنترل ترافیک دریایی (VTS) نزدیک‌ترین بندر ایرانی یا نمایندگان محلی خود تماس گرفته و نیازمندی‌های خود را اعلام نمایند.»

گزارشی از بازی ترامپ با موقعیت مذاکره با ایران؛

اما و اگرهای امید ترامپ برای توافق صلح با ایران

گروه گزارش-برند دبوسمن جونیور- دونالد ترامپ با متوقف کردن طرح کوتاه‌مدت «پروژه آزادی» برای هدایت کشتی‌ها در تنگه هرمز و در حالی که مدعی شد پیشرفت‌هایی برای دستیابی به یک «توافق کامل و نهایی» با ایران حاصل شده، باعث آرامش بازارهای نفت و افزایش امیدها به دستیابی به یک پیشرفت دیپلماتیک شد.اما خود رئیس‌جمهور آمریکا خیلی زود این انتظارات را تعدیل کرد.ایران روز چهارشنبه اعلام کرد در حال بررسی پیشنهاد جدید واشنگتن است. این در حالی بود که رسانه‌های آمریکایی به نقل از مقام‌های ناشناس این کشور گزارش داده بودند دو طرف به یک یادداشت تفاهم یک‌صفحه‌ای برای پایان دادن به جنگ در خلیج فارس نزدیک شده‌اند.

یک منبع نزدیک به میانجی‌ها در پاکستان به خبرگزاری رویترز گفت: «خیلی زود این پرونده را خواهیم بست. داریم به نتیجه می‌رسیم.»

اما تنها چند ساعت پس از آنکه دونالد ترامپ شامگاه سه‌شنبه در شبکه تروث سوشال نوشت که برای بررسی امکان «نهایی و امضا شدن توافق»، پروژه آزادی را متوقف می‌کند، لحن او ناگهان تغییر کرد.او صبح چهارشنبه گفت توافق با ایران یک «فرض بزرگ» است و اگر حاصل نشود، بمباران‌ها با «سطح و شدتی بسیار بالاتر از قبل» از سر گرفته خواهد شد.

تهدید رئیس‌جمهور آمریکا کمتر از ۲۴ ساعت پس از آن مطرح شد که مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا، در کاخ سفید اعلام کرده بود عملیات «خشم حماسی» - حملات نظامی تحت رهبری آمریکا علیه ایران - به پایان رسیده است.

دونالد ترامپ کمی بعد در روز چهارشنبه، در تماس تلفنی کوتاهی با شبکه پی‌بی‌اس درباره دستیابی به توافق با ایران ابراز خوش‌بینی کرد، هرچند پذیرفت که تاکنون چنین توافقی دور از دسترس بوده است.

او گفت: «قبلا هم همین حس را درباره آن‌ها داشتم. پس باید ببینیم چه می‌شود.»

ترامپ همچنین به پی‌بی‌اس گفت «بعید است» نمایندگان آمریکا را برای دور دوم مذاکرات صلح با ایران به اسلام‌آباد، پایتخت پاکستان، اعزام کند.

وب‌سایت اکسیوس و خبرگزاری رویترز گزارش داده بودند که واشنگتن و تهران به یک یادداشت تفاهم یک‌صفحه‌ای و ۱۴ بندی برای پایان دادن به جنگ نزدیک شده‌اند.

گفته می‌شود هدف این طرح پایان دادن به درگیری‌هاست و پس از آن، گفت‌وگوهایی برای بازگشایی تنگه هرمز، رفع تحریم‌ها و محدود کردن برنامه هسته‌ای ایران آغاز خواهد شد.

اما اکسیوس هم‌زمان گزارش داد که برخی مقام‌های آمریکایی نسبت به امکان دستیابی به توافق و حتی اینکه چه کسی در میان جناح‌های مختلف رهبری ایران چنین توافقی را تایید خواهد کرد، تردید دارند.

ابراهیم رضایی، نماینده مجلس ایران و سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی، در شبکه ایکس نوشت که ۱۴ بندی که اکسیوس گزارش کرده، چیزی جز «لیست آرزوهای» آمریکایی‌ها نیست.

او افزود اگر آمریکایی‌ها «امتیازات لازم را ندهند»، ایران «دست به ماشه و آماده» اقدام خواهد بود.

در آمریکا نیز کارشناسان سیاست خارجی با احتیاط به این تحولات نگاه می‌کنند.

گرنت راملی، مشاور پیشین سیاست‌های خاورمیانه در دولت‌های جو بایدن و دونالد ترامپ، به بی‌بی‌سی گفت: «با توجه به شیوه‌ای که دولت پروژه آزادی را اعلام کرد و تنها چند ساعت بعد ناگهان آن را به حالت تعلیق درآورد، مشخص است که آن‌ها دستیابی به توافق را ممکن می‌دانند.»

آقای راملی که اکنون عضو اندیشکده «موسسه واشنگتن برای سیاست خاور نزدیک» است، افزود: «اما ما قبلا هم چنین وضعیتی را دیده‌ایم و شاهد بوده‌ایم که مذاکرات در آخرین لحظه به دلایل مختلف فروپاشیده است.»

دونالد ترامپ از زمان اعلام آتش‌بس در ۷ آوریل بارها گفته که توافق نزدیک است.

او روز ۱۷ آوریل به شبکه سی‌بی‌اس گفته بود ایران «با همه چیز موافقت کرده» و اجازه خواهد داد آمریکا اورانیوم غنی‌شده این کشور را خارج کند؛ ادعایی که مقام‌های تهران به صراحت رد کردند.

ترامپ روز چهارشنبه بار دیگر در کاخ سفید تاکید کرد: «آن‌ها می‌خواهند توافق کنند، می‌خواهند مذاکره کنند.»

او افزود: «خواهیم دید که آیا واقعا موافقت می‌کنند یا نه.»

گرنت راملی گفت حتی اگر بر سر یک یادداشت تفاهم یک‌صفحه‌ای توافق شود، «بسیار بعید» است که همه مسائل حل‌وفصل شود، به ویژه با توجه به جنبه‌های بسیار فنی یک توافق درباره مواد هسته‌ای ایران.

در دوران ریاست‌جمهوری باراک اوباما، بیش از ۲۰ ماه طول کشید تا جزئیات دقیق توافق هسته‌ای ایران نهایی شود.

کارشناسان حمل‌ونقل دریایی می‌گویند «پروژه آزادی» که روز یکشنبه اعلام شد، در ساعات اولیه تاثیر محدودی داشت و تنها تعداد اندکی از کشتی‌ها از تنگه عبور کردند.

علی واعظ، مدیر پروژه ایران در اندیشکده گروه بین‌المللی بحران، به بی‌بی‌سی گفت واکنش ایران به این عملیات - که شامل تیراندازی به کشتی‌ها و حمله به اهدافی در امارات متحده عربی بود - احتمالا دونالد ترامپ را متقاعد کرده که این طرح «قرار نیست مشکل را حل کند».

او گفت: «در این دولت هیچ‌گونه فرایند سیاست‌گذاری واقعی وجود ندارد. رئیس‌جمهور بیش از آنکه بر اساس روندهای مشخص تصمیم بگیرد، بر پایه انگیزه‌های آنی عمل می‌کند و به همین دلیل است که مدام شاهد تناقض هستیم.»

میک مالروی، معاون پیشین دستیار وزیر دفاع آمریکا در امور خاورمیانه در پنتاگون، نیز گفت ارتباط میان توقف پروژه آزادی و احتمال توافق صلح همچنان مبهم است.

او گفت: «مشخص نیست توقف پروژه آزادی به دلیل این یادداشت تفاهم یک‌صفحه‌ای بوده یا به این خاطر که ۱۵۰۰ کشتی گرفتار پشت تنگه هرمز، حتی با وجود چتر امنیتی آمریکا نیز حاضر به عبور نبودند. احتمالا ایران هم در تلاش است پاسخ این سوال را دریابد.»

معاون استاندار بوشهر خبر داد:

۷۰۰ شناور سنتی تعیین تکلیف شدند

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار بوشهر از تعیین تکلیف شناورهای فاقد ساماندهی دراجرای قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی خبر داد و گفت: ۷۰۰ شناور سنتی فاقدساماندهی تعیین تکلیف شدند.

به گزارش اقتصادسرآمد، رسول رستمی از تعیین تکلیف شناورهای فاقد ساماندهی در اجرای قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی خبر داد و اظهار کرد: یکی از دغدغه‌ها و مطالبات جدی مرزنشینان، شناورهایی بودند که پیش از ابلاغ آیین‌نامه اجرایی این قانون ساخته و برای آن‌ها سرمایه‌گذاری انجام شده بود اما مشمول و ساماندهی نشده بودند.

وی افزود: این موضوع در جلسه فروردین ماه سال گذشته به ریاست استاندار بوشهر و با حضور اعضای کارگروه ماده ٤ مطرح و مقرر شد این شناورها به دلیل سرمایه‌گذاری انجام‌شده، به عنوان «حق مکتسبه» شناخته شوند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری بوشهر ادامه داد: پس از آن، فرآیند شناسایی دقیق شناورها با همکاری سازمان بنادر و دریانوردی انجام شد و حدود ۷۰۰ شناور در این بخش شناسایی شدند. سپس در جلسات متعدد کارشناسی، شیوه‌های مختلف ساماندهی این شناورها مورد بررسی قرار گرفت و با پیگیری‌های استانداری بوشهر، استاندار محترم و نمایندگان مجلس شورای اسلامی، به‌ویژه نماینده مردم دشتی و تنگستان، هیئت دولت اختیار تعیین شیوه ساماندهی را به کارگروه ماده ٤ واگذار کرد.

رستمی با اشاره به تصمیم نهایی اتخاذشده در جلسه مورخ ۱۶ اردیبهشت کارگروه ماده ٤ که به صورت وبیناری تشکیل شد تصریح کرد: در نهایت دو شیوه برای ساماندهی این شناورها تعیین شد که مالکان می‌توانند از یکی از این روش‌ها استفاده کنند. روش نخست، جایگزینی شناورها بر اساس ظرفیت و تناژ تعیین‌شده در مصوبه است و روش دوم که رویکردی تسهیلگرانه‌تر دارد، بر مبنای عدم دریافت سه سفر سوخت یارانه‌ای برای شناورهای جدید تعریف شده است.

وی بیان کرد: در این روش، فرمولی بر اساس میانگین ظرفیت، تناژ و توان موتور شناورها تدوین شد تا بدون دریافت وجه از مالکان و بدون ایجاد محدودیت قانونی، فرآیند ساماندهی انجام شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری بوشهر خاطرنشان کرد: این مصوبه می‌تواند گام مؤثری در حل مشکلات شناورهای فاقد ساماندهی و تسهیل فعالیت ملوانان و مرزنشینان باشد و بخشی از دغدغه‌های فعالان حوزه تجارت مرزی را برطرف کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خیراله فاضلی نیا فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۶۳ صادره از تویسرکان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۶/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۱۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی بالای نایب احمد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم بتول مجتهد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۳۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد عسگرخان پلاک ۱۸ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۰۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۱۸۰۳ پلاک ۶۸۲ فرعی آقای فرناز عربیان فرزند کمال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۷۵/۶۷ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقای فرج‌اله قزوینی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می تواند در تاریخ‌های بعدی (//۱۴۰۴ اولین چاپ و //۱۴۰۴ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (//۱۴۰۴ اولین چاپ و //۱۴۰۴ دومین چاپ) را انجام دهد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی

شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در نظر دارد فعالیت مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا پیمانکارانی که دارای رتبه نیرو از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری یا دارای کد فعالیت مرتبط از اداره کل تعاون کار و امور اجتماعی استان می باشند می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه پس از درج نوبت دوم این آگهی مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ در اقتصاد سرآمد به مدت ۶ روز کاری به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

توضیحات: نوع تضمین شرکت در مناقصه(ضمانت نامه بانکی ، یا واریز وجه نقد و... به شرح مندرج در اسناد مناقصه)

مهلت و مکان تسلیم پیشنهاد تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ سامانه ستاد و تحویل پاکت الف به دبیرخانه شرکت

شماره مناقصه	شرح مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۴۰۵/۲	مناقصه فعالیت های عملیات واتفاقات وبهره برداری نگهداری وتعمیرات توسعه واحداث وخدمات مشترکین محور ۳برق شهرستانهای دالاهو ریجاب گهواره چناروهلشی حمیل ماهیدشت وکوزران	۲۴۱،۱۳۳،۲۹۴،۷۳۴	۱۰،۰۸۴،۰۰۰،۰۰۰
۴۰۵/۳	مناقصه فعالیتهای عملیات واتفاقات بهره برداری نگهداری وتعمیرات وتوسعه واحداث خدمات مشترکین محور۱برق شهرستانهای سرپلذهاب گیلانغرب سومار سرمست	۱۸۸،۰۳۹،۴۲۸،۰۵۲	۸،۴۹۲،۰۰۰،۰۰۰
۴۰۵/۴	مناقصه فعالیتهای عملیات واتفاقات بهره برداری نگهداری وتعمیرات وتوسعه واحداث خدمات مشترکین محور۲برق شهرستانهای سنقروسطر،صحنه و دینور،گودین و کنگاور،مرکزی،جنوبی، شمالی و بیلوار در سال ۱۴۰۶-۱۴۰۵	۲۸۹،۹۵۶،۵۵۰،۸۳۰	۱۱،۵۴۸،۷۰۰،۰۰۰
۴۰۵/۵	مناقصه فعالیت های عملیات واتفاقات وبهره برداری نگهداری وتعمیرات توسعه واحداث وخدمات مشترکین محور ۴ برق شهرستانهای خانه شور، ثلاث، پاوه، کلاشی و شاهو در سال ۱۴۰۵-۱۴۰۶	۱۸۵،۲۵۰،۷۰۳،۲۰۴	۸،۴۰۷،۵۳۰،۰۰۰

زمان و مکان بازگشایی پاکات ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱، اتاق کنفرانس شرکت از طریق سامانه ستاد

به پیشنهادهای فاقد سپرده ، سپرده مخدوش ، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .

پیشنهادها باید از هر حیث حداقل برای مدت سه ماه از تاریخ بازگشایی اولیه اعتبار داشته باشند.

به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می‌شود ، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. جهت کسب اطلاعات بیشتر باشماره تلفن ۳۸۲۵۵۵۷۵-۰۸۳ و ۸۲۴۵۹۹۰-۰۸۳ تماس حاصل نمائید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه

سرآمد اقتصاد

روزنامه