سرآمد اقتصاد
شنبه-۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۴۸۱

خبر

سخنگوی سازمان امور مالیاتی:

کسری بودجه کشورها با انسداد تنگه هرمز

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با اشاره به اثرگذاری انسداد تنگه هرمز بر اقتصاد جهانی گفت: با انسداد تنگه هرمز عرضه انرژی محدود و قیمت سوخت افزایش یافت و کشورها برای تعدیل قیمت‌ها، سیاست کاهش مالیات را پیش گرفتند که منجر به کسری بودجه آنها می‌شود.

به گزارش اقتصاد سرآمد، مهدی موحدی، درباره اثرگذاری انسداد تنگه هرمز بر اقتصاد جهانی از جمله اجبار حذف مالیات از سوخت برای کاهش هزینه‌های مصرف سوخت اظهار داشت: موضوع انرژی یکی از مهمترین عوامل اثرگذار در بهای تمام شده کالا در دنیا است؛ برای مثال برای خرید بلیت هواپیما یکی از مولفه‌هایی که قیمت بلیت را مشخص می‌کند، قیمت سوخت هواپیما است و قیمت سوخت هم طبیعتاً به قیمت انرژی بستگی دارد.وی ادامه داد: قیمت انرژی یکی از مولفه‌هایی است که میزان عرضه و تقاضای آن در ابعاد جهانی، تعیین کننده است.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی تاکید کرد: با توجه به انسداد تنگه هرمز؛ شواهد نشان می‌دهد این مولفه خود به خود عرضه انرژی را کاهش و قیمت انرژی جهانی را افزایش داده است. در نهایت این مولفه‌ها منجر به افزایش بهای تمام شده برخی از کالاها شده است. موحدی افزود: بنزین یکی از کالاهایی است که به طور مستقیم با قیمت نفت در ارتباط است بنابراین این کاهش عرضه نفت، باعث افزایش قیمت بنزین و سایر حامل‌های انرژی شده‌است. در این شرایط خود دولت‌ها برای اینکه در کوتاه مدت بتوانند بخشی از این افزایش قیمت را تعدیل کنند باید بخشی از این هزینه را کاهش دهند. از این رو، در برخی از کشورها به ویژه کشورهای اروپایی میزان مالیاتی که بر سوخت اعمال کرده بودند کاهش دادند و این کاهش مالیات باعث کاهش درآمدهای مالیاتی این کشورها شده‌است.

«سرآمد» تحلیل می‌دهد؛

سرمایه‌گذاری‌های خصوصی خلاشکاف زیرساخت رشد اقتصادی

از حمل و نقل قابل اعتماد تا لجستیک و انرژی

گروه تحلیل - عادل لک علی‌آبادی - اخیراً موسسه مک‌کینزی گزارشی درخصوص سرمایه گذاری در حوزه زیرساخت منتشر کرده است. از این رو مختصراً بخش‌هایی از آن شرح داده می‌شود.

زیرساخت، یکی از اجزای حیاتی رشد اقتصادی است. حمل و نقل قابل اعتماد، لجستیک، انرژی، ارتباطات و سایر ارکان کلیدی برای تداوم فعالیت صنایع ضروری هستند. اما بخش عمده‌ای از زیرساخت‌های جهان در حال فرسودگی و از رده خارج شدن هستند و دیگر برای چالش‌های پیشرو مناسب نیستند.

بسیاری از سیستم‌هایی که دهه‌ها پیش ساخته شده‌اند، به پایان عمر مفید خود نزدیک می‌شوند. حتی زیرساخت‌های جدیدتر نیز ممکن است تحت فشارهای ناشی از تغییر پویایی‌های جمعیتی، نوسانات اقلیمی یا تحولات دیجیتال قرار گیرند. شهرنشینی فزاینده، تغییرات ژئوپلیتیکی و ظهور فناوری‌های جدید محدودیت‌های سیستم‌های زیرساختی موجود را آشکار می‌سازند.

در این میان، آنچه ما زیرساخت می‌نامیم در حال تغییر است. برای دهه‌ها، این اصطلاح بیشتر به دارایی‌های سنتی مانند جاده‌ها، پل‌ها، بنادر و شبکه‌های برق اشاره داشت. امروزه، تعریف زیرساخت در حال گسترش است تا پیش نیازهای مبتنی بر فناوری برای رشد مدرن مانند دیتاسنترهای فوق بزرگ، شبکه‌های فیبر نوری و ایستگاه‌های شارژ وسایل نقلیه الکتریکی را نیز در بر گیرد. در نتیجه این سیستم‌های زیرساختی جدیدتر ویژگی‌های مشترک بسیاری با زیرساخت‌های سنتی دارند. طول عمر بالا، هزینه‌های سرمایه‌ای اولیه سنگین، امکان ایجاد جریان نقدینگی پایدار برای سرمایه‌گذاران و ضرورت آنها برای تداوم توسعه اقتصادی. اما این سیستم‌های جدیدتر تمایل دارند بیشتر بازار محور، غیرمتمرکز و ماژولار باشند و اغلب زیرساخت را به عنوان یک سرویس ارائه می‌دهند، به طوری که مشتریان به جای خرید یا اجاره یک دارایی، برای زمان در دسترس بودن یا خروجی آن هزینه می‌پردازند. براساس همین ویژگی‌های جدید، شواهد نشان می‌دهد که سرمایه خصوصی از هم اکنون در حال افزایش حضور خود در حوزه زیرساخت است. به طوری که دارایی‌های تحت مدیریت در این بخش بین سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۲٤ سه برابر شد و از حدود ۵۰۰ میلیارد دلار به ۱,۵ تریلیون دلار افزایش یافت.

با این حال، این رشد چشمگیر تنها بخشی از تصویر است. برآوردها حاکی از آن است که برای تأمین نیازهای زیرساختی جهان تا سال ۲۰٤۰ مجموعاً به ۱۰٦ تریلیون دلار سرمایه‌گذاری نیاز می‌باشد. این رقم نجومی نه تنها برای دارایی‌های سنتی مانند جاده‌ها، بنادر، پل‌ها و شبکه‌های برق بلکه برای نسل جدید این دارایی‌ها و همچنین ترکیب نوظهوری از سیستم‌ها و تأسیسات در بخش‌های مختلف کاملاً ضروری است.

این نیاز عظیم، فراتر از توانایی بخش دولتی برای تأمین سرمایه به تنهایی است. در این شرایط حساس، سرمایه‌های خصوصی نقش کلیدی ایفا می‌کنند. به طور مثال جذب سرمایه جهانی برای زیرساخت‌ها در سال ۲۰۲۵ به رکورد بی‌سابقه نزدیک به ۲۰۰ میلیارد دلار رسید و از رکورد قبلی یعنی ۱۸۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۲ عبور کرد. با این حال، این رقم باوجود ثبت یک رکورد جدید، نشان دهنده شکاف عمیق بین سطح سرمایه‌گذاری فعلی و نیاز واقعی سالانه برای رسیدن به هدف ۲۰٤۰ است.

برای پر کردن این شکاف، سرمایه‌گذاری‌های خصوصی آینده می‌تواند بر هفت بخش کلیدی انرژی و منابع، حمل و نقل و لجستیک، کشاورزی، دیجیتال و ارتباطات، آب و پسماند، زیرساخت‌های اجتماعی و دفاعی متمرکز شود.

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۴/۱۸۴۴۸ تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خمیری فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰/۹۷ مترمربع کلاسه ۱۴۰۴/۲۵۰ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع‌الواسطه از مالک رسمی حبیب‌اله برهانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
شناسه آگهی: ۲۱۵۹۱۲۵
محمدحسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول ودوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است .لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیربه منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را دراداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم ویس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۱۶۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ آقای مرتضی نبی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۳۳۵ کدملی ۱۰۹۱۱۶۳۶۳۴ صادره نجف اباد فرزند محمدرضا درششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۲۱۸.۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۹۵ اصلی واقع درقطعه ۱۰بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
شناسه آگهی: ۲۱۶۹۸۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملیحه کاظم تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۸۱,۷۵ به شماره فرعی از ۹۰۶ اصلی ۱۳ مذکور مفروز و مجزی از ۳۵ واقع دراراضی ماهدشت جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج برابر رای هیات تعیین تکلیف به شماره نامه ۳۳۱۰۵۷۰۰۴۰۱۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ در مالکیت متقاضی قرار گرفت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۰۹۶۶۶ و دفتر املاک به شماره ۱۴۰۳۲۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۳۳۷ صادر و تسلیم گردید و بعلت جابه جایی مفقود گردیده است وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذامراتب به استناد تبصره ۱ اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ارائه اصل سند مالکیت به این ادراه تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
رو نوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرا امام (ره)
شناسه آگهی : ۲۱۷۳۱۷۹
عباس صبوری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج
از طرف مرتضی طاهری

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. املاک متقاضی واقع در قریه لاشک پلاک ۶۷ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۹ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۷۶۷۷ پلاک ۷۷ فرعی خانم صدیقه رهبری‌نژاد فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۲۷/۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از شرکت واشکا - ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می‌تواند در تاریخ‌های بعدی (//۱۴۰۴ اولین چاپ و //۱۴۰۴ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (//۱۴۰۴ اولین چاپ و //۱۴۰۴ دومین چاپ) را انجام دهد. ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی: ۲۱۶۶۶۴۳

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۲۱۳۵ و ۲۱۳۱ و ۲۱۲۲ و ۲۱۱۹ و ۲۱۱۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم‌ها زهرا، فاطمه، فریبا، فرزانه، فرحناز شهرت همگی کابلی‌قره‌تپه فرزندان فرامرز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۰/۲۷ مترمربع (سهم هر یک ۷۴۰/۰۴ سهم مشاع از ششدانگ می‌باشد) به شماره پلاک ۱۲۷۷ فرعی از ۵۹ - اصلی اراضی قره‌تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت تقسیم‌نامه عادی ارث به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
محمدحسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
شناسه آگهی: ۲۱۷۲۴۸۳

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۲۱۸۳ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۲۴۳۳۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض محمدرضا داودی‌مهر فرزند شمس‌الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات مساحت ۲۳۹/۱۰ مترمربع تحت پلاک ۲۰۰۶ فرعی از ۱۵۲ - اصلی قسمتی از پلاک ۱۰۱۴ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه کرکاس دهستان لنگا خریداری از سند مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
سقا قاسمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد
شناسه آگهی: ۲۱۷۱۶۹۳

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خورموج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۴۰۰۰۱۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد غلامی فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۴۹۲ صادره از خورموج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۹۴,۸۰ مترمربع پلاک ۲۷۶۳ فرعی از ۱۶۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۴۴ اصلی واقع در محمدآباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۷۱۰۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
اقدام کننده: ایمان باصری
عیسی رضایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

قوۀ قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف به شرح ذیل جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می گردد لذا خواهشمند است در هر یک از مواعد منتشره تعداد دو نسخه از روزنامه را با سربرگ آن اداره کل ارسال فرمایید.
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۹۸۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم شعله واحدی فرزند نادر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۸۱۲/۵۵ مترمربع به پلاک ۷۱۸ فرعی از پلاک ۳۴۳۸ اصلی واقع در قریه ماهفروجک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
عباس رحمت پور رکنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری
شناسه آگهی: ۲۱۷۰۵۹۹

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۴/۲۶۸۹۲ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین و خانم مطهره هر دو یونسی رستمی فرزندان هاتف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۷/۲۷ مترمربع به شماره کلاسه ۳۱۸۰ و ۱۴۰۴/۱۸۳۷ قسمتی از ۳۹ - اصلی اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع‌الواسطه از مالک رسمی حبیب‌اله برهانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
محمدحسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
شناسه آگهی: ۲۱۷۱۸۰۴

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۲۰۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۰۲۱۱۴۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم فاطمه باباپسندی فرزند مهرعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی مساحت ۲۷۴/۹۰ مترمربع تحت پلاک ۲۷۳۷ فرعی از ۳۱۳ - اصلی واقع در قریه کلارآباد دهستان کلارآباد خریداری از عبدالله بکائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۳۱
سقا قاسمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد
شناسه آگهی: ۲۱۷۱۶۵۲