سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۴۸۳

خبر

رئیس کل بیمه مرکزی خبر داد:

تامین ۶۰۰۰ میلیارد تومان برای پرداخت خسارت به خودروهای جنگ‌زده

رئیس کل بیمه مرکـزی از پرداخت خسـارت به خودروهای آسـیب‌دیده که بیمه بدنه ندارند، خبر داد و گفـت: منابع پرداخـت ۶۰۰۰ میلیارد تومانی خسـارت برای خودروهایی که بیش از ۳۰ میلیون تومان خسارت دیده‌اند نیز تا ۴۸ ساعت آینده تامین می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد،موسـی رضایی میرقائد با توجه به دستور معاون اول رئیس جمهوری و تاکید وزیر اقتصاد گفت: پرداخت خسارت به خودروهای آسیب دیده در جنگ رمضان که بیمه بدنه نداشتند، به زودی آغاز می شود.

وی افزود: منابـع پرداخت ۶۰۰۰ میلیـارد تومانی خسارت‌ها نیز تا ۴۸ سـاعت آینده تامین می‌شود.

رئیس کل بیمه مرکزی تصریح کـرد: نزدیک به ۳۰ هزار خودرو آسـیب دیده در بیمه ایـران ارزیابی خسارت شدند که براساس موافقت‌ای قبلی خسارت تا سـقف ۳۰ میلیون تومـان را بیمه ایـران روزانه پرداخت می‌کند.

وی بیان کرد: تصمیم گرفتیـم از محل منابع موجود خسـارت‌ها را پرداخت کنیم تا بعدا توسط دولت جایگزین منابع را اخذ کنیم.

رضایی در پایان گفت: سـعی می‌کنیـم در کمترین زمان ممکن پرداخت‌ها انجام شـود.رئیس کل بیمه مرکزی، نقش بیمه ایران در پوشش خسارات جنگ و ارزیابی خسارت‌های خودروها را نقشی متفاوت خواند و گفـت: ارائه خدمات بیمه‌ای توسـط بیمه ایران در صنعت بیمـه و ایجاد تحول در این صنعت تعیین‌کننده است.

وی در بخش دیگری از سـخنان خـود از نظارت هوشمند و پیش‌هشدار بر فعالیت شرکت‌ها به عنوان رویکرد جدید بیمه مرکزی یاد کرد و گفت: این شکل از نظارت علاوه بر نظارت‌های قبلی انجام‌شده مانند بررسـی صلاحیت‌های فنی و نمرَه منفـی، اِعمال خواهد شـد تا تأثیرگذاری بیشـتری را بر اصَلاح روندهای نادرست داشته باشد.

رضایی میرقائد تاکید کرد: رقابت درصنعت بیمه باید از نرخ‌شکنی به سوی ارائه خدمات تغییر کند و با این روش عیار شرکت‌ها نیز مشخص خواهد شد.

وی از دو موضوع «تعهد اخلاقی نسـبت به فعالان صنعت بیمه» و «اجرای سیاست‌های دولت و وزارت امور اقتصادی» به عنـوان محورهای کاری خود یاد کرد و افزود: با توجه به این موضوع که وزیر اقتصاد نیز به دنبال ایجاد تحول در همه ارکان و مجموعه‌های تحت نظارت خود است، باید ارائه خدمات بیمه‌گری نیز در این چارچوب تعریف شود.

«سرآمد» پیشنهاد می‌دهد؛

ورزش ایران در پساجنگ صهیونی-امریکایی

واکاوی وضعیت ورزش ایران دوران پس از جنگ تحمیلی صهیونی - امریکایی علیه ایران

گروه تحلیل - دکتر رضـا جهان‌فر؛ دکترای جامعه شناسـی ورزش - دسـتاوردهای دفاع ملی ایران در برابر دشـمنان مهم اسـت. اما مهمتر از این دستاوردها، ثبت و ضبط درس آموخته ها و مدیریت دانش جنگ تحمیلی دوم و سوم در برابر دشمنان است. در راستای درس آموزی از رخدادها، به مدیریت دانش‌های میان رشته ای به ویژه تحلیل جامعه شناسانه از رخدادها نیاز داریم.

ورزش کشـورمان در جنگ تحمیلی دوم و سـوم دچار آسیب‌های زیادی شـد. از جمله این آسیب‌ها به شهادت رسیدن بیش از ۲۰۰ ورزشـکار و تخریب و آسیب جدی به ۲۱۱ مکان و سالم ورزشی است. اما اثرپذیری جنگ بر ورزش بیش از این ها بوده است.

پدیده ها و رخدادهای اجتماعی عرصه و موضوع بررسی، تحلیل، و ارائه راه کار توسـط جامعه شناسان هستند. نهاد اجتماعی ورزش در کلان روندهای اثرگذار بر سیاسـت، اقتصاد، اجتماع و حتی بر زندگی شخصی انسانها اثرگذار است. در جامعه‌شناسـی ورزش؛ جنگ و تنش بین‌المللی به‌عنوان بحران کلان‌ساختاری تحلیل می‌شود و هر بحران خارجی، نهادهای داخلـی را بازتعریف می‌کند. اینک نیز جنگ تحمیلی دوم و سـوم، به عنوان یک کلان سـاختار خارجی بر ورزش کشورمان اثرگذار است و کارکردهای آن را مورد بازتعریف قرار داده است. در دوران جنگ، در صورتی که کشوری مورد حمله قرار گرفته باشد، در جامعه مورد حمله قرار گرفته، آسـیب های اجتماعی کاهش می یابد –مثل فنری جمع می شـود و پـس از جنگ رها می شود–، انسـجام اجتماعی و در نتیجه سـرمایه اجتماعی افزایش می یابد.

ولی در دوران پساجنگ در همان جوامع، افزایش تورم و پیچیدگی بیشتر نظام مسائل –به ویژه اقتصادی–، افزایش آسیب‌های اجتماعی مجرمانه و غیرمجرمانه، افزایش ریزش اجتماعی و سیاسـی، افزایش شـمار منتقدان از عملکرد حاکمیت را شاهد خواهیم بود. مدیریت بر عواقب جنگ در دوران پساجنگ بسیار مهم و تکمیل کننده فداکاری های دوران دفاع ملی است. افزایش سرمایه اجتماعی می تواند به تسهیل حکمرانی در دوران پسـاجنگ اثرگذار باشد. با توجه به اینکه دستیابی به فناوری و تسلط علمی بر مسائل، در حل نظام مسائل هر سازمان و افزایش رضایت عمومی اثرگذار است، گام برداری در مسیر توسعه علمی و فناورانه کشـور و توجه به حفظ و افزایش سـرمایه اجتماعی می تواند منجر به افزایش موفقیت در حکمرانی شود. افزایش اعتراضات اجتماعی و حتی احتمال شورش اجتماعی قابل تصور است. در مجموع نظام مسائل ورزش، در پساجنگ، پیچیده تر می‌شود.

از جملـه پیامدهای اقتصادی–اجتماعـی جنگ تحمیلی بر ورزش ایران، مسـائلی همچون؛ کاهش اسپانسرینگ، کاهش ورود سـرمایه خارجی، قطع ارتباطات حرفه‌ای با برخی کشورها، تأخیر یا لغو اردوهای خارجی، رکود صنایع جانبی ورزش است. اگر چه جنگ‌ها تحمیلی دوم و سوم، بر هر چهار نوع ورزش تربیتی، قهرمانی، همگانی و حرفه‌ای اثرگذار بوده اسـت ولیکن ورزش ایران در پسا جنگ، از مسیر «ورزش حرفه‌ای» فاصله گرفته و به سمت «ورزش نمادین–ملی» حرکت خواهد کـرد. همچنین پیامدهای روان‌اجتماعی بر ورزشـکاران ملی پوش در پسـا جنگ تحمیلی عبارتند از: افزایش اضطراب عملکرد ورزشکاران ملی پوش، فشار روانی ناشـی از «مسئولیت ملی» بر روی ورزشکاران ملی پوش و مسئولان سـازمانهای ورزشی، فرسودگی روانی ورزشـکاران ملی پوش و دوگانه‌سازی خطرناک میان «قهرمانان ملی» و «خائنان نمادین» یا «با نظام » و «بر علیه نظام».

در مورد مهاجرت ورزشکاران به خارج از کشور، در دوران پسا جنگ، مهاجرت ورزشـکاران افزایش خواهد یافت. کاهش سـرمایه نمادین داخلی و تضعیف نظام قهرمانی قابل پیش بینی است. در مجموع؛ یافته‌های جنگ تحمیلی دوم و سوم با رویکرد ورزش و در مقایسه با جنگ تحمیلی اول (دفاع مقدس هشت ساله) نشـان دهنده این واقعیت است که؛

۱–در جنگ تحمیلی دوم و سـوم؛ دیپلماسی ورزشی بین المللی ایران ضعیف‌تر از دشـمنان بوده اسـت و نیازمند افزایش کارآمدی.

۲–حل نشدن نظام مسـائل ورزش ایران منجر به ضعف کارآمدی ورزش ایران در جنگ ترکیبی با دشـمنان شده است.

۳–ایران در ایجاد اجماع بین ورزشکاران اثرگذار، نیازمند تقویت روش‌های ایجابی است.

۴–اثرگذاری مسئولان ورزشی بر مردم به نسبت اثرگذاری ورزشکاران قابل ارتقاء است.

۵–به رغم اینکه ورزش بر سـاختار جنگ ایران و ائتلاف آمریکایی– صهیونیسـتی اثرگذار اسـت، ولی اثرگذاری سازمانهای ورزشی در ساختار این جنگ کم است.

۶–در پساجنگ و آغاز اعتراضات مردمی، همچنان برخی از ورزشکاران، به عنوان اعضای گروه مرجع، نقش محوری در دو سوی درگیری خواهند داشت.

۷–با توجه به وجود برخی از مسـائل نظام مسائل ورزش کشور در سطح سـایر اقشار و پیوند ورزشـکاران سایر اقشار با یکدیگر در محیط باشگاه ها و...، احتمال سرایت و تشدید مسائل وجود دارد.

۸–در جنگ تحمیلی اول (دفاع مقدس هشت ساله) به رغم انجام اقداماتی نظیر حضور برخی از کارکنان سازمان تربیت بدنی در مناطق عملیاتی، کمک‌های مردمی کارکنان سازمان تربیت بدنی، واگذاری برخی از اماکن ورزشـی به منظور نگهداری اسـرای عراقی، واگذاری برخی از سـالن های ورزشی به مناطق پشتیبانی برای تسهیل و حتی نگهداری مهمات، اعزام مربیان برای آموزش ورزشی رزمندگان در مراکز آموزشی نظامی و پادگان‌ها و چند اقدام دیگر، در واقع اراده، برنامه‌ریزی و انسجام لازم از سوی تصمیم سازان و تصمیم گیران حوزه ورزش و جنگ بـرای بهره‌گیری از ظرفیت بالای سازمانهای ورزشی در راستای اهداف جنگ مشاهده نشد. در واقع اقدامات انجام شده و میزان اثرگذاری ورزش در جنگ تحمیلی عراق علیه ایران، در برابر ظرفیت بالای نهادهای ورزشـی، قابلیت ارتقاء و اثرگذاری بیشتر را داشت.

۹–در جنگ تحمیلـی دوم (۱۲ روزه) و بـه ویژه جنگ تحمیلی سوم (۴۰ روزه)، اثرگذاری ورزش و سازمانهای ورزشی بر جنگ بیش از جنگ تحمیلی اول بوده است. البته تا رسیدن به حد مطلوب، فاصله هنوز پابرجاست.

۱۰–اگرچـه ورزش در جنگ تحمیلی عـراق علیه ایران اثرگذار بود ولی، سازمانهای ورزشی در آن مقطع نتوانستند به عاملی برای کاهش تنش و درگیری در این جنگ مبدل شوند. همچنین ورزش عاملی برای رونق جنگ و افزایش درگیری نظامی عراق و ایران محسـوب نمی‌شـود. البته حضور ورزشـکاران ایرانی در جبهه توانسـت منجر به افزایش انگیزه حضـور مردم ایـران در جنگ و حمایت اجتماعی از ادامه فرایند جنگ شود.

همچنین نمی‌توان این واقعیت را انکار کرد که ورزشکاران به تنهایی نمی‌توانند مقدمات صلـح یا جنگ را مهیا کنند. بلکه در چهارچوب نقشه راه سیاست مداران، تصمیم سازان و تصمیم گیران نقش محوری خود را در در راستای تبلیغات جذب مشـارکت مردم در جنگ به ثمر می‌رسانند. نباید فراموش کرد که در فرایند شـکل گیری نگرش و تصمیم گیری و کنش افراد در جامعـه عواملی چند نقش دارند از جمله مهمتریـن آنها افراد یا گروه‌های مرجع محسـوب می‌شـوند که مبنا و معیار داوری و ارزیابی کار کنش‌گران اجتماعی قرار می‌گیرنـد. گروه‌های مرجـع دو کارکرد عمده‌ی هنجاری و مقایسـه‌ای دارند. البته در مواردی از ظرفیت ورزش، ورزشـکاران و نهادهای ورزشـی برای از بین بـردن موقعیت‌های صلح‌آمیز و تحریک دشـمنی استفاده‌شده است.

در جنگ ایران و عراق با ورزشکارانی مواجه‌ایم که به عنوان رزمنده وارد جنگ ایران و عراق شدند و این اقدام آن‌ها (به عنوان گروه مرجع) منجر به تشویق حضور سایر افراد برای حضور در جبهه شد.

در نهایت اینکه در دوران پسـا جنگ؛ افزایش پیچیدگی نظام مسائل حوزه ورزش، نحوه عملکرد وزارت ورزش و جوانان در ایجاد و حفظ انسجام جامعه ورزش، کاهش اعتبارات مالی، تضعیف سامانه قهرمانی، افزایش مهاجرت ورزشی، تاخیر در بازسازی یا نوسازی سالن‌های ورزشی تخریب شده یا آسیب دیده در جنگ و احتمال تغییر کاربری برخی از اماکن ورزشی، کاهش حضور بخش خصوصی در ورزش، تعدیل نیرو در مشاغل حوزه ورزش، کاهش تاب آوری سه گانه (سرمایه انسانی، ساختار و تجهیزات)، اعمال سیاست‌های انقباظی در حوزه اقتصادی ورزشی، و...، منجر به تغییرات احتمالی در شیوه حکمرانی در حوزه ورزشی خواهد شد. ادغام برخی از سـاختارها و سازمان‌ها، نظیر تعدادی از معاونت‌ها و ادارات کل ستادی وزارت ورزش و امور جوانان، ادغام برخی از فدراسـیون‌های همسو، و حتی احتمال مطرح شدن پیشنهاد انحلال وزارت ورزش و جوانان و تشکیل سـازمان ورزش و جوانان در محافل اندیشه‌ای قابل تصور است.

روزنامه سرآمد اقتصاد

رئیس کمیسیون امور داخلی مجلس:

تجویز نسخه مالیاتی برای عبور کسب‌وکارها از روزهای جنگ

رئیس کمیسـیون امور داخلی مجلس از تمدید برخی تکالیف مالیاتی برای حمایت از کسب‌وکارها خبر داد.

مالیات یکی از مهم‌ترین منابع درآمدی دولت محسوب می‌شود و در شرایط فعلی نیز دسترسـی به منابع مالی مورد نیاز دولت اهمیت زیـادی دارد. اما در کنار این واقعیت، شاهد خسارت شدید کسب و کارها از شرایط جنگی کشور هستیم. بر همین اساس، سازمان امور مالیاتی سیاست‌های حمایتی را نسبت به کسب و کارها و بنگاه‌های اقتصادی به اجرا گذاشته است.

واقعیت این است که کشور هنوز از شرایط جنگی عبور نکرده است و کسب و کارها به شـدت نیازمند حمایت دولت به لحاظ مالیاتی، تأمین اجتماعی و نقدینگی هستند. در همین راسـتا، وزارت اقتصاد اقدام به افزایش حدنصاب بهره‌مندی از تبصره ماده ۱۰۰ کرده و تعویق در اخذ مالیات را به اجرا گذاشته است.

به منظور کمک به کسب و کارها و تسهیل امور مالیاتی‌شان، مهلت کلیه مواعد تسلیم اظهارنامه مالیاتی و رسیدگی و صدور برگ تشخیص یا ابلاغ تمدید شده است. این اقدامات مثبت ارزیابی می‌شود و می‌تواند به کسب و کارها برای عبور از شرایط فعلی کمک کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، جوکار با اشاره به این موضوع که جنگ تحمیلی اخیر به کسب و کارها خسارت جدی وارد کرد و ضرورت حمایت از آن‌ها را بیش از پیش مطرح کرده است، تصریح کرد: حمایت از کسب و کارها و زمینه‌سازی برای تسهیل فعالیت فعالان اقتصادی در کشور همواره موضوع مهمی است. اما در شرایط فعلی که کسب و کارها بر اثر جنگ صدمه دیده‌اند، ضرورت حمایت از آن‌ها بیشتر از قبل مطرح شده است.

وی ادامه داد: وقتی جنگی شروع می‌شـود، در واقع جنگ در تمامی جبهه‌ها صورت می‌گیرد. نباید تصور کنیم که فقط در حوزه نظامی در جنگ هستیم، بلکه در جبهه اقتصادی نیز باید با هوشـیاری عمل و سیاست‌های درستی به اجرا گذاشته شـود.این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: حمایت از کسب و کارها در حوزه مالیات یکی از مهم‌ترین اقداماتی است که در شرایط جنگی کشور به اجرا گذاشته شد. در شرایط جنگی، کسب و کارها نمی‌توانند مانند شرایط غیرجنگی به پرداخت مالیات مبادرت کنند. زیرا آن‌ها از جنگ صدمه دیده و کسب و کارشان با اختلال مواجه شده است. جوکار گفت: اقداماتی مانند رسیدگی مجدد نسبت به اعتراض مؤدی توسط اداره امور مالیاتی تا ۱۵ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ و تمدید ارسال و ثبت صورت‌حساب‌های الکترونیکی صادره در فروردین لغایت ۱۵ اردیبهشت تا تاریخ ۳۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ به منظور هماهنگ شدن با شرایط جنگی فعلی در دستور کار قرار گرفته است.

وی ادامه داد: تسهیل امور مالیاتی کشور از طریق سیاسـت‌هایی که در بالا به آن‌ها اشاره شد، می‌تواند به کسب و کارها کمک کند تا خودشان را با شرایط جنگی سازگار و از وضعیت فعلی عبور کنند. جوکار در ارتباط با تمدید احتساب رسید کارت‌خوان‌های بانکی و درگاه‌های پرداخت الکترونیکی به عنوان صورت حساب الکترونیکی تا تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۵ تصریح کرد: وضعیت جنگی در کشور هنوز پایان نیافته و امور به حالت عادی برنگشته است. بر همین اساس، ادامه روندهای تسهیل‌کننده امور مالیاتی کشور مثبت ارزیابی می‌شود و به پیشبرد امور کمک می‌کند.

وی ادامه داد: ادامه حیات بنگاه‌های اقتصادی موضوع مهمی است و به درستی کمک به آن‌ها از طریق تسهیلات و اعتبارات بانکی در سامانه کات مدنظر قرار گرفته است. هر چقدر به بنگاه‌های اقتصادی به لحاظ تسهیلات، مالیات، تأمین اجتماعی کمک شود، در واقع به اقتصاد ملی کمک شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پری مظفری با تسـلیم دو برگ استشـهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۴۳ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۱۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۲۷۲۶ سابقه ثبت دارد و این پلاک نزد کسی در بیع شرط نیست که سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده. لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله و یا درصورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.مراتب بر اساس اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است. م.الف: ۲۶۹

از طرف فریدون رحمانی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان-ناحیه یک

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه صبحانعلی فروزنده حمزه خانلو برابر در خواست وارده شماره ۱۰۰۵۵۷۳-مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ اعلام داشته ششدانگ پلاک ۷۱۱ فرعی از ۳۵اصلی واقع در بخش سه اردبیل منطقه یک اردبیل بنام صبحانعلی فروزنده حمزه خانلو ثبت و صادر شده است که به بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند المثنی را نموده است ، که مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۰۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ به دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی میگردد تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام وراث علی ابراهیمی بررسی اقدام نموده خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ اردبیل –رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی از ۱۷۸ اصلی قریه بودالالو واقع در بخش ۳ اردبیل - تحدید حدود روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ - ۱-خانم رقیه سعادتی بشناسه ملی ۱۴۶۶۷۹۱۷۷۲ فرزند عادل و عزیزه سعادتی بشناسه ملی ۱۴۶۵۸۲۹۳۳۴ فرزند عادل میزان سهام بالسویه ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۸ و ۴۸۱ فرعی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۳۹۷۲/۵ و ۶۰۳۳ مترمربع- تحدید حدود روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ - ۲-خانم بتول سعادتی بشناسه ملی ۱۴۶۳۷۵۲۶۲۴ فرزند عادل و فاطمه سعادتی بشناسه ملی ۱۴۶۵۷۳۷۵۹۶ فرزند عادل میزان سهم بالسویه ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۴۷۹ و ۴۸۲ و ۴۸۴ فرعی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت ۱۰۵۴/۲۰ و ۱۱۸۸۱ و ۳۹۱۸/۵ مترمربع- برابر آراء به شـماره های ۴۴۷۲۵ و ۴۴۷۲۸ و ۴۴۶۵۸ و ۴۴۶۶۷ و ۴۴۷۰۴ - ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تایید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است.فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض بحقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل –رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت شماره ۷۰۲ فرعی مفروز و مجزی از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بنام آقای حسم مرادده کولانکوه تاکنون بمل نیامده است .فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسـبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض بحقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ آئین نامه قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل –فرصتعلی عابدی

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۱۱۷۳ مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پورطهان اردکانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۰۹۳۷۷۵۱۳۰۸ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹.۰۷ مترمربع پلاک ۲۸۶۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در نسیم شهر خریداری از مالک رسمی آقای حسین کاشانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س۰۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۲۰۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۳۰۹

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۱۵۹۳ مورخه ۱۴۰۴.۱۲.۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بیدار فرزند شاهعلی بشماره شناسنامه ۱۹۵۹ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹.۹۵ متر مربع پلاک ۵۳۳ فرعی از ۱۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۱۳۷ اصلی معروف به سعیدآباد واقع در شهر گلستان خریداری از مالک رسمی آقای خالقوردی سلیم زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س۰۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۲۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۲۰۲۱

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۰۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشـهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهرا بحرینی نژاد فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۰۵۲۷۱۴ و شماره ملی ۳۴۹۰۰۵۲۷۱۴ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۹/۸ متر مربع پلاک ۲۴۴۲۴ فرعی از ۳۷۶۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۶۸/۲۱۲ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمدرضا عرفانیان

شناسه آگهی: ۲۱۷۵۳۱۲