سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۸۹

پژوهش

کشف ترمزهای پنهان برای جلوگیری از وقوع زمین‌لرزه‌های بزرگ

دانشمندان از کشف ترمزهای طبیعی زیر آب خبر داده‌اند که مانع از ایجاد زمین‌لرزه‌های بزرگ‌تر توسط گسل اقیانوس آرام می‌شوند و ممکن است در آینده به یافتن راهی برای پیش‌بینی زمین‌لرزه‌ها کمک کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، دانشمندان مدت‌هاست که به دنبال راهی برای پیش‌بینی زمین‌لرزه‌های ویرانگر و جلوگیری از وقوع آنها هستند.

بنابر گزارش ایسنا به نقل از ساینس‌دیلی، در اعماق قسمت شرقی اقیانوس آرام و تقریباً ۱۰۰۰ مایلی غرب اکوادور، یک گسل بستر دریا حداقل به مدت ۳۰ سال است که زمین‌لرزه‌هایی با بزرگی ٦ ریشتر را با نظمی قابل توجه ایجاد می‌کند. این زمین‌لرزه‌ها تقریباً هر پنج تا ٦ سال رخ می‌دهند و بخش‌های تقریباً یکسانی از گسل را به طور مکرر دچار گسیختگی می‌کنند و به بزرگی‌های تقریباً یکسانی می‌رسند. چنین ثباتی در علم زمین‌لرزه بسیار نادر است و پژوهشگران مدت‌هاست که برای توضیح دادن چگونگی تداوم قابل اعتماد این الگو تلاش می‌کنند.

اکنون دانشمندان می‌گویند که سرانجام دلیل آن را شناسایی کرده‌اند. یک پژوهش جدید نشان می‌دهد مناطق خاصی درون خود گسل به عنوان سیستم‌های ترمز طبیعی عمل می‌کنند که جلوی بزرگتر شدن زمین‌لرزه‌ها را می‌گیرند.

«جیانهوا گونگ»(Jianhua Gong)، لرزه‌شناس و دانشیار علوم زمین و جو در «دانشگاه ایندیانا بلومینگتون»(Indiana University Bloomington) و پژوهشگر ارشد این پروژه گفت: ما مدت‌هاست که می‌دانیم این موانع وجود دارند، اما پرسش همیشه این بوده است که آنها از چه چیزی ساخته شده‌اند و چرا به طور منظم و قابل اعتماد جلوی زمین‌لرزه‌ها را می‌گیرند.

گونگ و گروهی از پژوهشگران دانشگاه‌ها و موسسات علمی دیگر با هم روی گسل ترادیسی «گوفار»(Gofar) واقع در امتداد بخش شرقی اقیانوس آرام در سواحل غربی اکوادور تمرکز کردند تا معمایی به قدمت چند دهه را پیرامون این لرزه‌های تکرارشونده حل کنند. چیزی که این گسل را غیرمعمول می‌کند، این است که لرزه‌های بزرگتر آن تقریباً در مکان‌های یکسانی آغاز و متوقف می‌شوند. بین بخش‌هایی که زلزله‌های بزرگ در آنها رخ می‌دهد، بخش‌های آرام‌تری از گسل وجود دارد که به نظر می‌رسد بدون ایجاد ترک‌های بزرگ، تنش را جذب می‌کنند. دانشمندان از این مناطق به عنوان «سد» یاد می‌کنند، اما نقش دقیق آنها تاکنون مشخص نبود.

پژوهشگران برای بررسی گسل گوفار، از اطلاعات جمع‌آوری‌شده در طول دو آزمایش بزرگ کف دریا استفاده کردند که یکی در سال ۲۰۰۸ و دیگری بین سال‌های ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۲ انجام شده بود. دانشمندان در طول آن دو آزمایش، لرزه‌سنج‌های کف اقیانوس را که برای تشخیص لرزه طراحی شده بودند، در امتداد دو بخش از گسل گوفار قرار دادند.

این لرزه‌سنج‌ها، ده‌ها هزار لرزه کوچک را که پیش و پس از دو لرزه بزرگ ٦ ریشتری رخ داده بودند، ثبت کردند. این کار، یک نگاه فوق‌العاده دقیق را به نحوه رفتار گسل پیش، حین و پس از گسیختگی‌های بزرگ امکان‌پذیر کرد.

این پژوهش در مجله «Science» به چاپ رسید.

با تداوم بحران تنگه هرمز؛

توقف صادرات پسته، زعفران و کشمش به کشورهای عربی خلیج فارس

پسته ایرانی جای خود را به رقبای ترک و سوری می‌دهد؟

گروه گزارش - ایثار شلبی - شاید باقلوا تنها یک شیرینی سنتی خاورمیانه‌ای به نظر بیاید که در مناسبت‌ها و مهمانی‌ها سرو می‌شود، اما پشت لایه‌های نازک خمیر، شربت و مغز پسته، زنجیره‌ای جهانی و بسیار حساس از تامین کالا قرار دارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، با افزایش تنش‌های منطقه‌ای و بسته شدن تنگه هرمز، یکی از مهم‌ترین شریان‌های دریایی تجارت جهانی، این شیرینی کوچک هم بازتابی از بحران‌هایی بزرگ‌تر از اندازه خود شده است. این بحران بر قیمت پسته، زعفران و دیگر مواد اولیه صنعت شیرینی‌پزی اثر گذاشته است؛ به ویژه در بازارهای خلیج فارس که وابستگی زیادی به واردات دارند.

سیف، صاحب یک شیرینی‌فروشی با چندین شعبه در دوبی، شارجه، عجمان و ابوظبی، به بی‌بی‌سی عربی گفت قیمت محصولات نهایی هنوز افزایش پیدا نکرده است. او دلیل این موضوع را سیاست ذخیره‌سازی زودهنگام مواد اولیه، به ویژه پسته، می‌داند؛ محصولی که معمولا پیش از فصل‌هایی مانند ماه رمضان و عید فطر و قربان در حجم بالا خریداری می‌شود.

اما به گفته سیف، تاثیر واقعی بحران در بازار مواد اولیه از هم‌اکنون دیده می‌شود؛ جایی که قیمت پسته، به ویژه پسته کال ایرانی، به دلیل دشواری انتقال محموله‌ها پس از اختلال در مسیرهای مرتبط با ایران، حدود ۱۵ درصد افزایش یافته است. او می‌گوید پسته سوری و پسته آنتپ ترکیه همچنان در بازار موجودند و تا حدی مانع افزایش بیشتر قیمت‌ها شده‌اند.

سیف همچنین می‌گوید برخی تاجران از بحران سوءاستفاده کرده‌اند و با وجود آن‌که بعضی کالاهای جایگزین افزایش قیمت نداشته‌اند، قیمت‌ها را بین ۱۰ تا ۱۵ درصد بالا برده‌اند. به گفته او قیمت کشمش ایرانی نیز حدود ۱۰ درصد افزایش یافته است.

علی، فروشنده یکی از فروشگاه‌های زعفران در دوبی، می‌گوید با وجود اختلال در زنجیره تامین، بازار هنوز تا حدی متعادل باقی مانده است. به گفته او، قیمت ۱۰ گرم زعفران ایرانی حدود ۷۰ درهم امارات، معادل ۱۹ دلار آمریکاست و تاکنون افزایش شدید قیمت در فروشگاه مشاهده نشده است.

علی می‌گوید حدود دو کیلوگرم زعفران را پیش از ماه رمضان ذخیره کرده بود و همین موضوع باعث شده قیمت‌های فروش او در این دوره ثابت بماند. او همچنین توضیح می‌دهد که قیمت زعفران معمولا تحت تاثیر عوامل گسترده‌تری مانند قیمت جهانی نفت و هزینه حمل‌ونقل قرار می‌گیرد و به همین دلیل این بازار نسبت به هرگونه اختلال در تجارت بین‌المللی حساس است.

گزارش‌های اقتصادی سازمان ملل نشان می‌دهد نزدیک به یک‌پنجم تجارت جهانی نفت از تنگه هرمز عبور می‌کند. علاوه بر آن، حجم زیادی از گاز طبیعی، محصولات پتروشیمی و کالاهای اساسی نیز از این مسیر جابه‌جا می‌شود.

در همین حال، برآوردهای اقتصادی حاکی از آن است که خود ایران نیز به دلیل اختلال یا محدود شدن تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، روزانه صدها میلیون دلار زیان می‌بیند؛ موضوعی که نشان‌دهنده درهم‌تنیدگی ابعاد سیاسی و هزینه‌های اقتصادی این بحران است.

بهروز آگاه، از مسئولان انجمن پسته ایران ـ نهادی غیردولتی که در حوزه تجارت، صادرات و تولید پسته ایرانی فعالیت می‌کند ـ در گفت‌وگو با بی‌بی‌سی عربی درباره توقف صادرات پسته ایران به کشورهای خلیج فارس گفت آنچه در منطقه رخ می‌دهد، دوره‌ای موقت در تاریخ طولانی روابط تجاری ایران و کشورهای حوزه خلیج فارس است.

او گفت: «وضعیت فعلی باعث شده صادرات پسته، زعفران و کشمش میان ایران و همسایگان جنوبی کاملا متوقف شود، اما امیدواریم این دوره کوتاه باشد و اوضاع به زودی به حالت عادی بازگردد.»

آگاه گزارش‌هایی را که از افزایش عرضه پسته در بازار داخلی ایران و کاهش قیمت آن به دلیل توقف صادرات از مسیر هرمز حکایت دارد، رد می‌کند. به گفته او، صادرات پسته ایران وابسته به یک بازار خاص نیست و فقط به کشورهای خلیج فارس محدود نمی‌شود، بلکه بازارهایی در چین، هند، اروپا، آمریکای لاتین و آفریقا را نیز شامل می‌شود.

او افزود امارات بیش از آنکه بازار مصرف مستقیم باشد، نقش مرکز بازصادرات را ایفا می‌کند.

به گفته او، ایران بین ماه‌های اوت تا فوریه حدود دو تا سه هزار تن پسته به منطقه خلیج فارس، عمدتا به دوبی، صادر کرده که هم برای مصرف داخلی و هم برای بازصادرات بوده است. او تاکید می‌کند که این میزان در مقایسه با کل تولید پسته ایران ناچیز است و می‌گوید: «تولید پسته ایران حدود ۲۲۰ هزار تن است و آنچه به امارات صادر می‌شود، سهم بسیار اندکی از این رقم را تشکیل می‌دهد.»

در سال ۲۰۲۳، امارات حدود هفت هزار تن پسته از ایران وارد کرد و این رقم در سال ۲۰۲٤ به حدود ۱۵ هزار تن رسید. همچنین در هفت ماه نخست سال گذشته، حجم صادرات پسته ایران به امارات نزدیک به ۱۲ هزار تن بود که بیشتر آن برای بازصادرات استفاده شد.

آخرین محموله پسته ایرانی پیش از پایان فوریه گذشته، هم‌زمان با آغاز حملات آمریکا و اسرائیل به ایران، وارد امارات شد. آقای آگاه می‌گوید ایران معمولا هر سه ماه بین چهار تا شش هزار تن پسته به امارات صادر می‌کند، اما از فوریه تا مه سال ۲۰۲٦ این صادرات متوقف شده است.

توقف صادرات محصولات ایرانی به کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس ممکن است باعث شود بازار به سمت جایگزین‌هایی مانند پسته ترکیه و سوریه برای تولید باقلوا حرکت کند؛ روندی که شاید در بلندمدت به کنار گذاشته شدن تدریجی پسته ایرانی در بازار امارات و از دست رفتن بخشی از بازارهای خلیج فارس برای ایران منجر شود.

هرچند قیمت انواع شیرینی در بازارهای خلیج فارس هنوز نسبتا ثابت مانده، اما ادامه اختلال در زنجیره تامین می‌تواند به تدریج هزینه مواد اولیه را افزایش دهد.

برآوردهای اقتصادی نشان می‌دهد با افزایش قیمت پسته ایرانی در پی توقف صادرات، قیمت هر قطعه باقلوا ممکن است بین ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش پیدا کند.

تهدیدی برای تولید جهانی غذا

جدا از توقف صادرات پسته ایران به خلیج فارس، جنگ ایران باعث اختلال در تامین کودهای شیمیایی و مواد اولیه آن نیز شده و نگرانی‌هایی درباره امنیت غذایی جهان ایجاد کرده است.

مدیرعامل شرکت یارا، یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان کود شیمیایی در جهان، هشدار داده است که اختلال در رفت‌وآمد کشتی‌ها از تنگه هرمز مستقیما بر دسترسی به کودهای شیمیایی تاثیر می‌گذارد.

او گفت کاهش مصرف این کودها می‌تواند منجر به کاهش تولید محصولات کشاورزی و افزایش قیمت مواد غذایی، به ویژه در کشورهای در حال توسعه، شود.

بر اساس برآوردهای سازمان ملل، حدود یک‌سوم تجارت جهانی کودهای شیمیایی و نهاده‌هایی مانند اوره، پتاس، آمونیاک و فسفات از تنگه هرمز عبور می‌کند. از زمان آغاز بحران نیز قیمت کودهای شیمیایی حدود ۸۰ درصد افزایش یافته است که بر قیمت محصولات کشاورزی و غذایی در خلیج فارس، از جمله پسته، اثر گذاشته و هزینه‌های حمل‌ونقل، تولید و تامین را بالا برده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۱۱۰۱۲۲۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید محمدی پریا بشناسنامه شماره ۱۵۷۱ صادره ازتهران فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها طیبه منحصری و مرضیه محمدی پریا و معصومه محمدی پریا و آقای حمید محمدی پریا و با مالکیت مالک اولیه آقای جواد واحدی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
شناسه آگهی ۲۱۶۲۶۸۸

حسین رضا نوری شاد-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج-از طرف الهه عزیزی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فهیمه دلیر فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۳۵۵ صادره ازمشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۴۰/۳۳ متر مربع قسمتی از ۸۱ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی حسین راستگو محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۸

امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه صفاری فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۱۵۱ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۳۳/۵۶ متر مربع قسمتی از ۸۱ فرعی از ۵۰-اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی غلامرضا راستگو محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۸

امید خیر خواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم یاسمین کرباسیان با ارائه تقاضا نامه و استشهادیه محلی مصدق و اعلام اینکه سند مالکیت تک برگی مقدار ۲۲۸ سهم مشاع از ۲۴۷۱۰۴ سهم ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر مغازه دارای پلاک ۱ فرعی از ۱۸۲۱ اصلی-واقع در بخش ۱۵ مهاباد به مساحت ۵۹۲/۵ متر مربع به شماره چاپی ۳۵۱۳۹۴ و ۱۴۰۴ و دفتر الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۱۳۰۰۷۰۰۰۲۶۱ به نام خانم یاسمین کرباسیان صادر و تسلیم گردیده است. در اثر سهل انگاری مفقود شده و درخواست صدور المثنی آن را نموده ، لذا در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت مهاباد تسلیم نموده و رسیددریافت نماید بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی ، برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : روز دوشنبه مورخه ۲۸ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵

محمد طلوعی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض هاشم کاهه شماره ملی ۰۰۷۳۰۷۸۲۰۴ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۲۴۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است. به مساحت ۱۳۵ متر مربع از پلاک ۳-اصلی واقع در اراضی اوزیه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
شناسه آگهی: ۲۱۶۴۱۴۷

سیدعیسی میر کاظمی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نبویان

اداره ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۸۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات اول /متقاضی خانم اعظم صالحی اشترجانی به شناسنامه شماره ۱۰۱ کدملی ۱۲۸۹۵۳۸۴۳۳ فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۳/۸۱ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۲۰۳ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان مورد درخواست بموجب سند شماره ۱۷۳۸۶ مورخ ۵۲/۲/۲۳ دفترخانه ۸۲ اصفهان که متقاضی مالک مشاعی میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۶۷۱۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
شناسه آگهی: ۲۱۶۷۱۹۵

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۱۵۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم حسن زاده نظر آبادی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۶.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع در اراضی نظر آبادی خریداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۱۶۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم حسن زاده نظر آبادی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از دریک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۸۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع در اراضی نظر آباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۱۵۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم حسن زاده نظر آبادی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع دراراضی نظر آباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۱۶۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نظر زهرا حسن زاده نظر آبادی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع در اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای صفر علی حسن زاده نظر آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدعباس حسینی ملک آباد فرزند سید اصغر بشماره شناسنامه ۲ صادره از دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع در اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی رضائی محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: م الف: ۷۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

علی سپهری قربی-رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد