روزنامه سرآمد اقتصاد

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: فیروز اسماعیلی نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: امید عباسی
سردبیر: شورای سردبیری
دبیر تحریریه: سعید قلیچی
دبیر عکس: اصغر بشارتی
طرح و کاریکاتور: فریبا عزیزی

چاپ: صمیم
توزیع: موسسه نشریات جراری
تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۶۹۲۲۷-۰۲۱
تلفن دفترشهرستان ها: ۸۶۰۴۷۵۹۶ -۰۲۱
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶
پست الکترونیکی: Eghtesadsaramad@gmail.com

نشانی سایت: Eeghtesadsaramad.ir
عضو انجمن روزنامه های غیردولتی
نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان سهروردی شمالی مابین هویزه و بهشتی - پلاک ۴۵۶ طبقه سوم - واحد ۳

سه شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۵
سال دوازدهم- شماره ۲۴۹۰

در نشست تخصصی رئیس جمهور با مدیران وزارت راه مطرح شد؛

ضرورت ایجاد «شفافیت در توزیع بار» و «بهره‌گیری حداکثری از ریل»

لزوم استفاده از ظرفیت همسایگان در توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل

گروه ترانزیت- رئیس جمهور با اشاره به «جنگ اقتصادی و تحولات منطقه‌ای»، پایداری جریان تجارت و تاب‌آوری زیرساخت‌های لجستیکی را خط قرمز دولت خواند و تصریح کرد: استفاده از ظرفیت همسایگان برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، ترانزیت و سرمایه‌گذاری مشترک، یکی از محورهای مهم سیاست اقتصادی دولت است.

به گزارش اقتصادسرآمد، مسعود پزشکیان در ادامه روند پایش‌های میدانی، ارزیابی‌های تخصصی و نظارت مستمر بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی، در نشستی تخصصی با مدیران وزارت راه و شهرسازی، گزارشی جامع از آخرین وضعیت حوزه حمل‌ونقل، ترانزیت، بنادر، کریدورهای مواصلاتی و ظرفیت‌های لجستیکی کشور در شرایط خاص فعلی دریافت کرد.

در این نشست، مهم‌ترین محورهای مرتبط با افزایش ظرفیت واردات و صادرات از طریق بنادر کشور، پایانه‌های مرزی و شبکه حمل‌ونقل ریلی مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت حفظ پایداری جریان تجارت، تأمین کالاهای اساسی و ارتقای تاب‌آوری زیرساخت‌های لجستیکی کشور در شرایط جنگ اقتصادی و تحولات منطقه‌ای تأکید شد.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت راهبردی بخش حمل‌ونقل در مدیریت اقتصادی کشور، خواستار افزایش هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، تسریع در فرآیندهای ترانزیتی و رفع موانع موجود در مبادی ورودی و خروجی کشور شد.

پزشکیان با قدردانی از عملکرد مجموعه وزارت راه و شهرسازی در ماه‌های اخیر، رکوردشکنی در برخی حوزه‌ها از جمله جابه‌جایی کالاهای اساسی، افزایش سرعت تخلیه و بارگیری در بنادر و بهبود فرآیند عبور کالا از مرزها را نشانه‌ای از ظرفیت بالای مدیریتی و عملیاتی کشور دانست.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود، بر توسعه دیپلماسی اقتصادی فعال و گسترش تعاملات منطقه‌ای با کشورهای همسایه تأکید کرد و گفت: استفاده از ظرفیت همسایگان برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، ترانزیت و سرمایه‌گذاری مشترک، یکی از محورهای مهم سیاست اقتصادی دولت است.

رئیس جمهور با اشاره به اعلام آمادگی برخی کشورهای منطقه برای همکاری در پروژه‌های زیرساختی ایران، خواستار بهره‌گیری هدفمند از این ظرفیت‌ها در توسعه کریدورهای بین‌المللی و پروژه‌های ریلی و جاده‌ای شد.

رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به ضرورت ساماندهی نظام حمل بار کشور، بر ایجاد شبکه منسجم توزیع بار و مدیریت هوشمند ظرفیت ناوگان تأکید کرد و گفت: توزیع بار میان کامیونداران باید در چارچوبی شفاف، عادلانه و مبتنی بر برنامه‌ریزی ملی انجام شود تا ضمن افزایش بهره‌وری، از بروز بیکاری و آسیب معیشتی در این بخش جلوگیری شود.

پزشکیان با اشاره به محدودیت‌های موجود در ناوگان جاده‌ای افزود: در شرایط فعلی باید از ظرفیت گسترده شبکه ریلی کشور به‌صورت حداکثری استفاده شود و توسعه حمل‌ونقل ترکیبی در اولویت قرار گیرد.

پزشکیان همچنین بر ضرورت تقویت ناوگان ریلی، افزایش تعداد واگن‌ها، ارتقای زیرساخت‌های لجستیکی و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام تأکید کرد و خواستار نظارت دقیق بر عملکرد پیمانکاران، اجرای کامل تعهدات قراردادی و رعایت همزمان کیفیت، سرعت و صرفه اقتصادی در اجرای پروژه‌ها شد.

در این نشست، وزیر راه و شهرسازی و معاونین این وزارتخانه گزارشی از تعاملات گسترده این وزارتخانه با وزارتخانه‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت جهاد کشاورزی در حوزه تأمین و جابه‌جایی کالاهای اساسی، مدیریت زنجیره تأمین و هماهنگی لجستیکی ارائه کردند؛ همکاری‌هایی که نقش مهمی در ثبات بازار و تأمین نیازهای کشور ایفا کرده است.

همچنین گزارشی از اقدامات صورت‌گرفته برای کاهش زمان توقف کامیون‌ها، تسهیل فرآیندهای گمرکی و کوتاه‌سازی چرخه‌های اداری در پایانه‌های مرزی ارائه شد؛ موضوعی که به گفته مسئولان، نقش مهمی در کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، افزایش بهره‌وری و تقویت تجارت منطقه‌ای داشته است.

در ادامه این نشست، پروژه‌های مهم کریدوری کشور از جمله محور راهبردی رشت ـ آستارا و کریدور کلاله ـ آق‌بند مورد بررسی قرار گرفت و بر تسریع در تکمیل این طرح‌ها به‌عنوان حلقه‌های کلیدی اتصال ایران به شبکه ترانزیت منطقه‌ای و بین‌المللی تأکید شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۶۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۵۲۵ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس لطفی زاده به شناسنامه شماره ۲۵۲ کد ملی ۴۳۲۳۲۴۹۴۵۴ فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۷۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اراضی روستای میانبر قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۱۶۸۱۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شعبان عسگری- رئیس ثبت اسناد و املاک از طرف میرزا حسینی

قوۀ قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۵۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ترابعلی توحیدلو فرزند محمدشفیع به شماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از بیجار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک ۸۲۶۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی ماشاءالله گرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۲۱۲۱ میم الف: ۱۱۰۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

قوۀ قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک کن تهران آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهرانگیز توکلی‌یرکی با اعلام مفقود سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده از دفترخانه ۶۰۱ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۰۰۳۱۲ مورخ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام‌خانوادگی: خانم مهرانگیز توکلی‌یرکی مالک ششدانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۴۸۱۳۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی ۳- علت مفقود شدن: جابه‌جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۸۱۳۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۲۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه یک واقع در سمت شمال طبقه اول و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۷۴/۱۱ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۴/۳۹ مترمربع حقوق ارتفاقی منضم: این انباری از پارکینگ شماره ۱۱ حق عبور دارد. و پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۱ مترمربع حقوق ارتفاقی منضم: انباری شماره ۱۵ از این پارکینگ حق عبور داشته و ساکنان ساختمان نیز جهت دسترسی به تاسیسات از این پارکینگ حق عبور دارند.

مشخصات مالکیت

مالکیت مهرانگیز توکلی‌یرکی به شماره ملی ۵۸۰۹۹۳۵۷۸۸ مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۲۲۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۴ دفترخانه ۱۳۰۲ تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۳۸۹۲ ۰ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱۲۲۷۴ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۱۰۴۲ شناسه آگهی: ۲۱۸۱۹۵۰

علی زارعی‌فر- کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف باقر سماواتی

قوۀ قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک قلهک تهران آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم جلائی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۲۱۸۰۰۰۰۰۲ و رمز تصدیق ۹۱۶۷۸۵ شماره ترتیب ۱۱۲۶۳ دفترخانه ۳۸۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۰۱۹۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام‌خانوادگی مالک: مریم جلائی ۲- شماره پلاک: ۲۲۹۹۹ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابه‌جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۹۹۹ فرعی از ۴۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۲۵۱۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۹۶/۰۷ مترمربع واقع در سمت جنوب‌شرقی طبقه دوم که (۱/۷۴) یک متر و هفتاد و چهار دسی‌مترمربع آن بالکن، است. به انضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۱/۸۵ مترمربع و به انضمام پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع.

مشخصات مالکیت: مالکیت مریم جلائی فرزند بهرام شماره شناسنامه ۲۱۰۶۵ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۰۷/۰۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۳۶۳۲۰۰۴ به عنوان مالک یک‌دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۱۰۴۲ تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۶۲۶۰۱ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۹۹۰۸ ثبت گردیده است.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۴۴۵۲ و شماره سیستمی ۱۳۹۹۰۵۲۰۱۰۲۶۰۰۷۰۵۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۹ شهر تهران به نفع بانک سینا به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال و رهنی شماره ۲۸۴۱۰ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۲۰۱۰۲۶۰۰۸۳۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۹ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک سینا به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال و رهنی شماره ۳۲۴۰۹ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۱۰۲۶۰۰۴۱۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۹ شهر تهران استان تهران به نفع بانک سینا به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۱۰۴۵ شناسه آگهی: ۲۱۸۲۰۰۹

علی خرازی آذرپور- سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران از طرف محمد مفاخری باشماق

قوۀ قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۴۶۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یاسر محمدی میمون آبادی فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۳۲۴۱۳۸۵۸۵۱ صادره از کرمانشاه مبنی برصدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۴٫۶۳ متر مربع پلاک ۲۳۳ اصلی روستای ورمنجه بخش یک حومه، خریداری از مالک رسمی ایرج حیدری جاوید محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۴۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آیت اله زارع- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی حراج پوشاک، کیف و کفش بشرط صادرات

موسسه ای اقتصادی در نظر دارد تعداد یک مرحله حراج حضوری انواع مختلف پوشاک، کیف و کفش را بشرط صادرات بشرح ذیل برگزار نماید. حراج انواع مختلف پوشاک، کیف و کفش بشرط صادرات در شهرستان ارومیه

زمان و مکان بازدید:

از ساعت ۱۰ الی ۱۳ و ۱۵ الی ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۰۳/۰۳/۱۴۰۵

ارومیه جاده سلماس روبروی سیلو انبار شهید باکری

تاریخ و محل حراج

ساعت ۱۰ روز دو شنبه مورخ ۰۴/۰۳/۱۴۰۵

ارومیه خیابان ابتدای جاده سرو تالار بارمان

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن - ۳۴۸۲۷۹۶۳۲۷۷۵۰۸۳

۰۴۴۳ تماس حاصل نمایید.