روزنامه اقتصاد سرآمد

شنبه-۲خرداد ۱۴۰۵-سال دوازدهم- شماره ۲۴۹۳ - قیمت: ۱۵۰۰۰۰تومان

www.eghtesadsaramad.ir

saramad.darya

@Eghtesadsaramad

سرآمد تحلیل می‌دهد؛

«قاعده‌بازی» یا همه یا هیچ کس

تغییر قواعد بازی در جنگ اقتصادی ایران با غرب

۳

سرآمد گزارش می‌دهد؛

ابرپروژه راه‌آهن چابهار-زاهدان در آخرین ایستگاه

مسیر توسعه سواحل مَکُران و بندر چابهار وارد مرحله قابل اتکا شده است

۸

سرآمد تحلیل می‌دهد؛

پایان اعتبار توافق‌ها

چرا هیچ توافقی در برابر جنگ آمریکا و اسرائیل با ایران دوام نمی‌آورد؟

۲

رئیس سازمان بنادر و دریانوردی:

به دنبال انتقال ۱۷ میلیون تن کالا از مسیر خزر هستیم

۷

مقاله

نقش رسانه‌ها در روایت عمومی تأمین انرژی و پایداری در بحران

حسین ایزدپناه

۵

یادداشت

لزوم توسعه هوشمندانه بنادر ایران

عادل لک علی آبادی - خبری منتشر شده مبنی بر سرمایه‌گذاری ۱,۳ میلیارد پوندی بندر بلفاست برای ۲۵ سال آتی که در ذیل شرح آن بیان می‌گردد.

بندر بلفاست، یکی از مهم‌ترین دروازه‌های تجاری دریایی ایرلند شمالی، از اجرای یک برنامه جامع سرمایه‌گذاری به ارزش ۱,۳ میلیارد پوند طی ۲۵ سال آینده به منظور افزایش تاب‌آوری، کارآمدی و رقابت‌پذیری خبر داد. برنامه‌ای که با هدف افزایش ظرفیت عملیاتی، ارتقای زیرساخت‌های بندری و تقویت جایگاه این بندر در تجارت منطقه‌ای و بین‌المللی تدوین شده است.

براساس این طرح، بندر بلفاست قصد دارد با توسعه زیرساخت‌های حیاتی، خود را برای رشد بلند مدت تجارت دریایی و افزایش تقاضا در حوزه حمل و نقل و لجستیک آماده کند. مطالعات انجام شده توسط دانشگاه اولستر و موسسه گرنت تورنتون نشان می‌دهد اجرای این برنامه می‌تواند سالانه حدود ۱۲ میلیارد پوند ارزش افزوده اقتصادی برای منطقه ایجاد کرده و نزدیک به ۵۵۰۰ فرصت شغلی در بخش ساخت و ساز پشتیبانی کند.

پیش‌بینی کارشناسان حوزه برنامه‌ریزی بندری نیز حاکی از آن است که حجم کالاهای عبوری از بندر بلفاست تا سال ۲۰۵۰ از حدود ۲۴ میلیون تن فعلی به بیش از ۳۰ میلیون تن خواهد رسید و در سناریوهای رشد پرشتاب، حتی امکان افزایش آن تا ۵۰ میلیون تن نیز وجود دارد.

در قالب این برنامه توسعه‌ای، مجموعه‌ای از پروژه‌های مهم زیرساختی در دستور کار قرار گرفته است. از جمله تکمیل ترمینال آب عمیق D۳، اجرای نخستین پروژه استحصال زمین در ۲۵ سال اخیر برای احداث پایانه جدید کالا، توسعه اسکله‌های آب عمیق، افزایش ظرفیت پایانه کانتینری برای پذیرش کشتی‌های نسل جدید و ایجاد زیرساخت برق ساحلی برای کشتی‌های پهلوگرفته.

همچنین احداث پارک لجستیکی، ایجاد مرکز انرژی پاک و راه‌اندازی آکادمی مهارت‌های دریایی از دیگر محورهای این برنامه به شمار می‌رود، اقداماتی که نشان دهنده...

صفحه ۲

نوبت اول

شهرداری میانه

آگهی مناقصه عمومی مرحله اول

شهرداری میانه درنظر دارد اجرای پروژههای عمرانی ذیل را ازطریق مناقصه عمومی به شرکتهای دارای رتبه وصلاحیت واگذار نماید. واجدین شرایط می توانند از تاریخ انتشاراین آگهی نسبت به دریافت مدارک وشرایط مناقصه و پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۲ به سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

۱- زیرسازی و آسفالت کوچه های سطح شهربصورت دستمزدی با برآورد اولیه ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (مرحله دوم)

۲-اجرای جوب خیابان شهید نوری از معلم جنوبی تا خیابان شهید مطهری با برآورد اولیه ۳۵/۶۷۴/۲۵۵/۲۱۹ ریال

۳-اصلاح جدول رفیوژ تقاطع سرچشمه تا تقاطع بوعلی با برآورد اولیه ۱۳/۴۲۲/۵۱۳/۴۱۷ ریال

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

شناسه آگهی: ۲۱۸۴۶۷۶

مرتضائی -شهردارمیانه

باشماهستیم

باتحلیل‌های دریایی

روزنامه اقتصاد سرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱

همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

نوبت دوم

شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۱۴۰۵۱۱۰۰۶

شرکت برق منطقه ای گیلان در نظر دارد مناقصه خدمات خودرویی برای انجام وظایف محوله اداری و عملیاتی (خودروهای استیجاری) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۵۰۰۱۰۹۷۰۰۰۰۰۷ و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای برگزار نماید. کلیه مراحل فرآیند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می شود:

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه ای گیلان به نشانی رشت - خیابان امام خمینی - چهارراه قدس- امور تدارکات و قراردادها. تلفن ۰۱۳۳۳۳۲۵۰۰۱-۶

۲-موضوع مناقصه: خدمات خودرویی برای انجام وظایف محوله اداری و عملیاتی (خودروهای استیجاری).

۳-زمان، مهلت، و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-شرایط پیمانکار: دارای گواهینامه صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی در رسته امور ایاب و ذهاب با حداقل رتبه شش.

۵-مدت انجام کار: ۱۲ ماه هجری شمسی.

۶-مبلغ برآورد: ۷۰۴،۲۵۱،۴۸۵،۹۳۸ ریال.

۷-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۱،۱۸۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال سی و یک میلیارد و یکصد و هشتاد و شش میلیون ریال به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر و یا واریز وجه به حساب بانک مرکزی به شماره ۴۰۰۱۱۰۶۱۰۷۳۷۶۵۸۰ (تمرکز وجوه سپرده –بودجه شرکتهای دولتی) شماره شناسه شبا IR ۵۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۱۰۷۳۷۶۵۸۰ می باشد.

۸-مهلت ارسال پیشنهادها: تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ می باشد.

۹-تاریخ گشایش پیشنهادها: ساعت ۹/۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ در دفتر مدیریت عامل می باشد.

۱۰-تذکر مهم: پیشنهاد دهندگان می بایستی ضمن بارگذاری کلیه مدارک پاکتهای (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در مهلت مقرر، نسبت به ارسال اصل پاکت الف مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ به دبیرخانه برق منطقه ای گیلان اقدام نمایند.

۱۱-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

۱۲-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: تلفن مرکز راهبری و پشتیبانی ۱۴۵۶

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

شناسه آگهی: ۲۱۸۳۱۹۹

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای گیلان

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ (دی – بهمن – اسفند) واقع در حوزه اداره ثبت اسناد و املاک شمیران واقع در بخش ۱۱ تهران

بنا به دستور مقرر در ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک ناظر به ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور، به این وسیله پلاک و مشخصات املاک موضوع تقاضای ثبت پذیرفته شده در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ این اداره و همچنین نام و مشخصات متقاضیان ثبت، به شرح ذیل در دو نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود :

۱- پلاک ثبتی: ۷۰،۴۹۵۷۹۱

سید مرتضی روزستانفرزند سید عباس به شناسنامه شماره ۲۷۱۷ صادره از تهران به کد ملی ۰۰۴۷۶۶۴۶۴۹ اعیان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در ان به مساحت ۲۳۷,۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰,۱۱۰ به پلاک ۷۰,۴۹۵۷۹ به ادرس : تهران -ده ونک - خیابان شرافتی - روبروی کوچه ششم - پلاک ۶۹ بموجب صورتجلسه احراز تصرف شماره ۸۶۸۴ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۲۲ و استشهادیه

۲- پلاک: ۷۰،۴۸۵۸۸

غلامرضا صادقی فرد فرزند غلامحسین به شناسنامه شماره ۱۴۲۱۹ تهران و کد ملی شماره ۰۰۳۵۰۰۸۹۲۱ ششدانگ اعیانی یک قطعه ساختمان امساحت ۳۳۸,۲۳ متر مربع به پلاک ۷۰,۴۸۵۸۸ به ادرس : تهران - خیابان شهید حسن شرافتی - بن بست پنجم - پلاک ۳ بموجب صورتجلسه احراز تصرف شماره ۱۲۴۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۲۹ و استشهادیه و سند مالکیت

۳- پلاک ۷۰,۴۹۶۳۲

وحید صالحی فرزند عزت اله به شناسنامه ۳۳۹۰ تهران و کد ملی شماره ۰۰۷۴۶۵۹۴۰۵ و میر حامد ابوترابی فرزند سید ناصر به شناسنامه شماره ۲۳۸۶ تهران و کد ملی شماره ۰۰۶۱۲۶۸۳۴۸ و رضا یزدانی فرزند حسن علی شماره شناسنامه ۱۴۴۷ تهران به کدملی ۰۰۴۹۰۰۴۹۹۹ با وکالت محمد رضا عسکری به شناسنامه ۱۳۰۱۲ تهران و کد ملی ۰۰۶۳۴۴۶۶۷۷ بموجب وکالتنامه شماره ۹۹۰۰۳ مورخ ۱۴۰۱,۹,۹ دفتر خانه ۹۶ تهران ششدانگ اعیانی ساختمان بمساحت ۴۷۹,۳۶ متر مربع بپلاک ۷۰,۴۹۶۳۲ به ادرس : تهران - ونک - ملاصدرا - شیخ بهایی - کوی امداد غربی - کوی موسوی - پلاک ۱۳ بموجب صورتجلسه احراز تصرف شماره ۱۱۲۸۹۴ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۲۱ واستشهادیه و سند مالکیت.

۴- پلاک ثبتی ۴۰۹۸,۱

آقای محمدعلی ذاکری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۸۰۲ و کد ملی ۰۴۵۱۳۱۴۹۴۸ صادره از لواسانات ششدانگ یکباب مغازه بمساحت ۳,۲۲ متر مربع که به آن پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۴۰۹۸ اصلی اختصاص یافته است واقع در بخش ۱۱ تهران به ادرس: تهران-میدان تجریش-بعد از پاساژ قائم بطرف امامزاده صالح بموجب رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۶۰۰۷۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴,۰۹,۱۹ که تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است طبق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود ملک مذکور در روز یکشنبه (۱۴۰۵,۰۳,۰۳) از ساعت ۱۲,۰۰ به بعد در محل شروع و به عمل خواهد آمد

لذا مراتب در دو نوبت به فاصله سی روز آگهی می شود تا بر اساس مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت مصوب ۲۵,۲,۱۳۷۳، اشخاصی که نسبت به اصل مالکیت پلاک های فوق ادعا و یا نسبت به قبول تقاضاهای ثبت مذکور اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت نود روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت شمیران تسلیم و رسید دریافت نمایند و سپس طبق دستور مقرر در تبصره اخیرالذکر و طبق دستور مقرر در ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه ذیصلاح حوزه قضایی محل وقوع ملک تقدیم و رسید آن را به اداره ثبت شمیران تسلیم کنند. در غیر این صورت، پس از انقضای مدت واخواهی و با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به مرجع قضایی توسط متقاضی، نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد شد. همچنین، چنانچه قبل از انتشار این آگهی دعوی اقامه شده باشد، مدعی باید گواهی مبنی بر طرح دعوی را ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. بدیهی است نسبت به اعتراض یا گواهی طرح دعوی که خارج از مدت قانونی واصل گردد، مطابق بخش اخیر ماده ۱۶ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون مذکور، اقدام خواهد شد

تاریخ اگهی نوبت اول: سه شنبه اول اردیبهشت ۱۴۰۵

تاریخ اگهی نوبت دوم: شنبه دوم خرداد ۱۴۰۵

شناسه آگهی: ۲۱۵۷۷۵۲ میم الف: ۱۵۰