سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه-۵خرداد ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۹۶

شیلات

زمینه پربارتر شدن صنعت پرورش میگوی بوشهر فراهم شد

مدیرکل شیلات استان بوشهر گفت: با اصلاح ساختار ۳۳۰استخر میگو، زمینه پربارتر شدن صنعت پرورش این آبزی در این استان فراهم شد.
به گزارش اقتصادسرآمد،عقیل امینی در نشست شورای معاونان و مدیران ستادی استان‌های ساحلی و تابعه سازمان شیلات ایران اظهار کرد استان بوشهر با اصلاح ساختار مزارع میگو، به استقبال روزهای پربارتر در صنعت پرورش این محصول رفته و تولیدکنندگان توانستند تهدیدها را به فرصت تبدیل کنند.
وی با اشاره به خسارت‌های وارد شده براثر جنگ تحمیلی سوم به زیرساخت‌های تولید آبزیان در استان بوشهر افزود: با وجود وارد آمدن بیش از ۷۰۰میلیارد تومان خسارت به این بخش در جریان جنگ تحمیلی سوم، تلاشگران عرصه تولید آبزیان با اصلاح ساختارها و بهره‌گیری از شیوه‌های نوین، خللی در مسیر تولید ایجاد نکردند و دستاوردهای قابل توجهی را رقم زدند.
امینی با بیان اینکه آبزی‌پروران استان در دل تهدیدها فرصت‌های بزرگی خلق کردند، تصریح کرد: اصلاح ساختار در ۳۳۰استخر پرورشی با تبدیل به روش لاینر و بتنی انجام و ۵ واحد نرسری نیز احداث شد که نقشی مهم در ارتقای بهره‌وری داشته است.
مدیرکل شیلات بوشهر ادامه داد: در برخی مزارع میگو، عملکردی بی‌سابقه تا تولید ۹۵ تن در هکتار به ثبت رسید که نشان‌دهنده اثربخشی اصلاحات ساختاری و مدیریت علمی در این حوزه است.
امینی با اشاره به روند رو به رشد تولید اظهارکرد: میزان تولید کنونی از اهداف تعیین‌شده در برنامه هفتم پیشرفت فراتر رفته و با تداوم اصلاح ساختار مزارع میگو، پیش‌بینی می‌شود تولید به ۲۷۰ هزار تن برسد.
وی، وجود ۲۳ کارگاه فعال تکثیر میگو، صدور ۵۴ پروانه تأسیس، جانمایی ۹۹ قفس دریایی پرورش ماهی، تولید ۱۲۲ تن خمیر جلبک و رهاسازی ۶۰ هزار قطعه ماهی زینتی در سال گذشته را از دیگر ظرفیت‌ها و توانمندی‌های استان بوشهر در بخش آبزی پروری عنوان کرد.
امینی بیان کرد: با بهره‌برداری از طرح‌های نوین پرورش جلبک، رهاسازی ۱۳۰ هزار قطعه بچه‌ماهی توسط بخش خصوصی و امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری در بخش‌های مختلف، انتظار می‌رود تولید بسیار مطلوبی در سال جاری محقق شود.
وی تأکید کرد: این دستاوردهای صنعت پرورش بیانگر مقاومت، خلاقیت و عزم جدی فعالان اقتصادی استان بوشهر در عبور از چالش‌ها و دستیابی به اهداف توسعه‌ای در صنعت شیلات است.

آگهی ماده ۱۰
آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشد می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۳۹۱۵-۱۴۰۵،۱،۱۶: بنام آیلین جعفری کارگر فرزند بهبود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۱۴۶۱۴ فرعی از ۳۱۰ اصلی به مساحت ۴۷۸،۲۷ متر مربع بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

شماره آگهی: ۱۴۰۵۰۳۹۱۰۰۶۷۰۰۰۰۰۸ شماره پرونده: ۱۴۰۴۰۴۰۱۰۰۶۷۰۰۱۴۳۶ قوۀ قضائیه-سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اتومبیل
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۵۲۵ له خانم سیده مریم موسوی آهودشتی فرزند سید صادق به شماره ملی ۲۰۹۱۳۸۰۷۹۲ اتومبیل سواری پراید تیپ صبا به شماره انتظامی ۵۶۷ ص ۸۶ _ ۶۲ مدل ۱۳۸۶ با شماره موتور ۲۰۲۹۸۰۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۵۰۲۲۵ به رنگ نقره‌ای و دوگانه‌سوز متعلق به آقای سراله ابراهیمی گلخورانی فرزند باباالله به کد ملی ۵۷۶۹۹۱۹۴۱۸ به استناد سند نکاحیه شماره ۵۰۵۲ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۰۲ و سند طلاق ۱۲۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ در قبال طلب بستانکار بازداشت و اوصاف اتومبیل طبق نظریه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ کارشناس رسمی دادگستری بدین شرح است: وضعیت سلامت موتور و گیربکس ۷۰ درصد، شیشه‌ها سالم، سپرها معیوب، چراغ‌ها سالم، باطری فرسوده، لاستیک جلو ۷۰ درصد و عقب ۴۵ درصد و اکسل ۶۵ درصد، تشک‌دوزی و داشبورد معیوب، اطاق و مجموعه بدنه به جز سقف خوردگی و خسارت دارد و رنگدار کامل است. مستند به اسناد و مدارک اصالت دارد و قابل شماره‌گذاری می‌باشد. با شرایط موصوف خودروی مزبور به مبلغ ۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی شده است. لذا خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در پارکینگ رسالت به نشانی: ساری _ بلوار کشاورز _ خیابان شهدای محراب از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و به شماره ir480100004053013220755O386 و شناسه ۹۸۷۱۰۸۵۵۳۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی (که می‌بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تاییدیه فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان‌پذیر گردد و در صورت عدم تایید فیش واریزی از ناحیه حسابداری، متقاضی حق شرکت در جلسه مزایده را نخواهد داشت.) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. (در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری زمان‌بر خواهد بود.) برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده‌فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به اداره مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم‌عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
شناسه آگهی: ۲۱۸۸۸۸۸
اسمعیل خالقی-رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

آگهی ماده ۱۰
آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشد می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۳۹۴۰-۱۴۰۵،۱،۱۶: بنام آقای حسین صدیقی و خانم فاطمه علیمحمدی راد به ترتیب فرزندان ادریس و موسی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به طور بالسویه به شماره ۱۷۶۰ فرعی از ۹۳ اصلی به مساحت ۴۹۷،۲۶ متر مربع- بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

مناطق آزاد شمال و جنوب در دو کفه ترازو

چرا خودروهای مناطق آزاد قشم و کیش همچنان محدودند؟

گروه گزارش- حمید الماسی نیا - انتشار همزمان دو خبر در روزهای اخیر، بار دیگر موضوع عدالت در سیاست‌گذاری مناطق آزاد کشور را به یکی از مباحث مهم افکار عمومی در جزایر جنوبی ایران تبدیل کرده است که از یک سو، در پی شرایط ویژه ناشی از جنگ و ضرورت تسهیل جابه‌جایی شهروندان، مجوز خروج خودروهای پلاک مناطق آزاد قشم و کیش از جزایر صادر شد؛ اما این مجوز با یک محدودیت مهم همراه بود و خودروها تنها اجازه تردد در محدوده استان هرمزگان را پیدا کردند.
در سوی دیگر، خبر تداوم و گسترش امکان تردد خودروهای پلاک منطقه آزاد انزلی در پنج استان گیلان، مازندران، اردبیل، زنجان و قزوین منتشر شد و امتیازی که نه موقت و نه ناشی از شرایط اضطراری، بلکه در قالب یک رویه اجرایی مشخص برای این منطقه تعریف شده است.
همین تفاوت، بار دیگر پرسشی جدی را در میان فعالان اقتصادی، ساکنان جزایر قشم و کیش و حتی کارشناسان حوزه مناطق آزاد مطرح کرده است، چرا مناطق آزاد جنوب کشور از مزایایی مشابه با مناطق آزاد شمال برخوردار نیستند؟
هرچند گامی در جهت تسهیل برای ساکنان و فعالان اقتصادی این مناطق محسوب می‌شود، اما با محدودیت بسیار مهمی همراه است که حق خروج از مرزهای استان هرمزگان از این خودروها سلب گردیده است و به بیان صریح‌تر، خودروی پلاک منطقه آزاد قشم یا کیش، پس از خروج از جزیره، تنها مجاز به تردد در محدوده جغرافیایی استان هرمزگان خواهد بود و از ورود آن به سایر استان‌های کشور جلوگیری خواهد شد و این محدودیت، طرحی است که با هدف کنترل دقیق‌تر تردد خودروها با ارقام معافیت گمرکی و جلوگیری از ورود گسترده آن‌ها به سرزمین اصلی، که می‌تواند تبعات منفی بر تولیدکنندگان داخلی و همچنین درآمدهای گمرکی و مالیاتی کشور داشته باشد، اجرا می‌شود که این سیاست، رویکردی انقباضی و بسیار کنترل‌شده در مدیریت تردد خودروهای پلاک مناطق آزاد در بخش جنوبی کشور را به نمایش می‌گذارد.

مناطق آزاد؛ فلسفه‌ای واحد، اجرای متفاوت

در قوانین کشور، فلسفه ایجاد مناطق آزاد روشن است که این مناطق با هدف توسعه اقتصادی، افزایش صادرات، جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، رونق گردشگری، انتقال فناوری و ایجاد اشتغال شکل گرفته‌اند و بر اساس این فلسفه، مناطق آزاد باید از مزیت‌های رقابتی برخوردار باشند تا بتوانند در مقایسه با سایر نقاط کشور، جذابیت بیشتری برای سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی ایجاد کنند.
اما در عمل، طی سال‌های گذشته فعالان اقتصادی بارها از وجود تفاوت در نحوه برخورد با مناطق آزاد کشور سخن گفته‌اند و تفاوتی که اکنون در موضوع تردد خودروهای پلاک مناطق آزاد نیز خود را نشان داده است.
جزیره قشم، بزرگ‌ترین جزیره خلیج فارس و یکی از مهم‌ترین مناطق آزاد کشور، سالانه میزبان میلیون‌ها گردشگر و صدها فعال اقتصادی است، همچنین جزیره کیش نیز به عنوان ویترین گردشگری و سرمایه‌گذاری ایران شناخته می‌شود و با این حال، دارندگان خودروهای پلاک این دو منطقه آزاد همچنان با محدودیت‌هایی مواجه هستند که در برخی مناطق دیگر کشور وجود ندارد.

خودرو؛ فراتر از یک وسیله نقلیه

در نگاه نخست ممکن است موضوع تردد خودروهای پلاک مناطق آزاد صرفاً یک مسئله حمل‌ونقلی به نظر برسد، اما در واقع این موضوع ابعاد اقتصادی، اجتماعی و حتی سرمایه‌گذاری گسترده‌ای دارد که یکی از مهم‌ترین مزایای مناطق آزاد در بسیاری از کشورهای جهان، تسهیل تجارت و کاهش هزینه‌های زندگی و فعالیت اقتصادی است.
خودرو نیز بخشی از همین چرخه محسوب می‌شود و وقتی یک سرمایه‌گذار، پزشک، استاد دانشگاه، مدیر صنعتی یا فعال گردشگری قصد فعالیت در یک منطقه آزاد را دارد، مجموعه‌ای از مزایا و محدودیت‌ها را ارزیابی می‌کند و هرچه محدودیت‌ها بیشتر باشد، جذابیت منطقه برای جذب سرمایه و نیروی انسانی متخصص کاهش پیدا می‌کند و از این منظر، امکان تردد گسترده‌تر خودروهای مناطق آزاد می‌تواند به افزایش جذابیت اقتصادی آن مناطق کمک کند.

مطالبه‌ای که سال‌ها مطرح شده است

موضوع خروج خودروهای پلاک مناطق آزاد قشم و کیش از محدوده استان هرمزگان، مطالبه‌ای تازه نیست و این درخواست سال‌هاست از سوی فعالان اقتصادی، نمایندگان بخش خصوصی و ساکنان این جزایر مطرح می‌شود و بسیاری معتقدند که قشم به دلیل موقعیت استراتژیک خود در خلیج فارس و نقش مهم در تجارت دریایی کشور، باید از امتیازات بیشتری برخوردار باشد و همچنین کیش به عنوان مهم‌ترین مقصد گردشگری کشور نیازمند مشوق‌هایی است که قدرت رقابت آن را در سطح منطقه افزایش دهد.
اما با وجود این مطالبات، تاکنون تغییر محسوسی در مقررات مربوط به تردد خودروهای این مناطق ایجاد نشده است.

مقایسه‌ای که نمی‌توان نادیده گرفت

آنچه امروز حساسیت افکار عمومی را افزایش داده، صرفاً محدودیت خودروهای قشم و کیش نیست؛ بلکه مقایسه این وضعیت با امتیازات در نظر گرفته شده برای منطقه آزاد انزلی است و در ذهن بسیاری از شهروندان این پرسش شکل گرفته که اگر امکان تردد خودروهای منطقه آزاد انزلی در پنج استان کشور فراهم شده، چه ملاحظاتی مانع از اعطای امتیاز مشابه به مناطق آزاد جنوبی شده است؟
نکته قابل توجه این است که این حق تردد، وابسته به هیچ شرط خاصی مانند □جنگ□ یا تحولات خارجی نبوده و به صورت کلی و فراگیر برای این خودروها صادر شده است که این گستردگی و سهولت در تردد، نشان‌دهنده یک استراتژی متفاوت با هدف احیای راکدترین مرز خشکی ایران، جذب سرمایه‌گذاری خارجی و داخلی، توسعه گردشگری دریایی و البرزی، و همچنین ایجاد رونق اقتصادی پایدار در منطقه آزاد انزلی و استان‌های اطراف آن است. این سیاست، جسورانه و با نگاهی رو به جلو، تردد خودرو را به عنوان یک عامل پیشران اقتصادی در نظر گرفته است.

سکوتی که ابهام می‌آفریند

در سال‌های اخیر بارها موضوع ایجاد توازن میان مناطق آزاد کشور مطرح شده است که با این حال، نبود توضیح رسمی درباره چرایی تفاوت برخی امتیازات، موجب شکل‌گیری برداشت‌های متفاوت در افکار عمومی شده است.
کارشناسان معتقدند شفافیت در تصمیم‌گیری می‌تواند از شکل‌گیری احساس تبعیض جلوگیری کند و اگر دلایل فنی، قانونی یا اقتصادی برای تفاوت میان مناطق آزاد وجود دارد، باید به صورت روشن برای مردم تشریح شود و در غیر این صورت، هر تصمیم متفاوتی می‌تواند به عنوان نشانه‌ای از نابرابری در سیاست‌گذاری تعبیر شود.

قشم؛ منطقه آزادی با ظرفیت‌های ملی

بسیاری از کارشناسان معتقدند قشم تنها یک جزیره یا یک منطقه آزاد نیست؛ بلکه بخشی از راهبرد ملی ایران در حوزه اقتصاد دریا، ترانزیت، گردشگری و تجارت بین‌المللی محسوب می‌شود که با وجود ژئوپارک جهانی «□□□