

## اقتصاد دریا

#### شیلات

مهرداد محمدی دوست در گفت و گو با اقتصاد سرآمد: پیش بینی تولید ۵هزار تن میگوی پرورشی در مزارع گلستان



اقتصادسرآمد-مدیر کل دفتر امور میگو و آبزیان آب شور سازمان شیلات ایران از پیش بینی تولید ۵هزار تن میگوی پرورشی از مزارع میگوی گمیشان در استان گلستان طی سال ۱۴۰۵، خبر داد.

مهرداد محمدی دوست در گفت و گو با خبرنگار اقتصادسرآمد، اظهار داشت: امسال در مجموع ۱۳۵ مزرعه در ۲ هزار و ۷۰۰هکتار زمین در مجموعه مزارع ۴ هزار هکتاری گمیشان زیر کشت میگوی پرورشی رفته است.

مدیر کل دفتر امور میگو و آبزیان آب شور سازمان شیلات ایران از پیش بینی تولید ۵ هزار تن میگوی پرورشی از مزارع میگوی گمیشان در استان گلستان طی سال ۱۴۰۵، خبر داد و گفت: این در حالی است که سال گذشته شاهد تولید ۴ هزار و ۳۰۰تن میگو در گلستان در قالب ۱۳۰ مزرعه به وسعت هزار و ۸۰۰ هکتار بودیم.

وی با اشاره به اینکه هر ساله شاهد روند افزایشی و روبه رشد تولید میگوی پرورشی در مزارع استان گلستان هستیم، گفت: تولید سال ۱۴۰۴ در مقایسه با ۱۴۰۳ علی الرغم پسر وی آب دریای خزر و مشکل آبگیری مزارع پرورشی با ۱۶ درصد افزایش همراه بوده است.

این مقام مسئول در سازمان شیلات ایران، عنوان کرد: امسال نیز با بهره برداری از کانال آبرسان و حل معضل آبگیری مزارع ناشی از پسر وی آب دریای خزر، پیش بینی افزایش تولید تا حداقل ۵ هزار تن را در مزارع میگوی گمیشان داریم که امیدواریم تحقق یابد.

مدیر کل دفتر امور میگو و آبزیان آب شور سازمان شیلات ایران با اشاره به اینکه گونه وانامی، گونه اصلی میگوی پرورشی در گمیشان محسوب می شود، یادآور شد: مزارع ۴ هزار هکتاری گمیشان، امکان اشتغال زایی برای ۳هزار نفر را در صنعت پرورش میگوی کشور فراهم کرده است.

گفتنی است، مجتمع پرورش میگوی گمیشان در ۲۴ کیلومتری شمال شهر گمیشان و ۷۲کیلومتری مرکز استان واقع شده، به دلیل همجواری با مرز ترکمنستان و تالاب بین‌المللی گمیشان، از موقعیت جغرافیایی منحصربه‌فردی برخوردار است. این سایت با مساحت کل ۴ هزار هکتار در چهار واحد هزار هکتاری طراحی شده است.

#### اعتراض به افزایش ۱۱۵درصدی قیمت بلیط شناورها



رئیس شورای اسلامی شهر هرمز با انتقاد شدید از افزایش ۱۱۵ درصدی قیمت بلیط شناورهای مسافری مسیر هرمز به بندرعباس، خواستار مداخله فوری دکتر آشوری، استاندار هرمزگان، برای بازنگری در قیمت‌ها شد.

به گزارش اقتصادسرآمد،علی‌رئسی، رئیس شورای اسلامی شهر هرمز، با انتقاد شدید از افزایش بیش از دو برابری قیمت بلیط شناورهای مسافری مسیر هرمز به بندرعباس، خواستار رسیدگی فوری مقام‌های استانی به این موضوع شد.

رئییی با اشاره به نارضایتی گسترده مردم جزیره از این گرانی ۱۱۵ درصدی، تأکید کرد در شرایطی که به دلیل تنش‌های منطقه و جنگ، بسیاری از کسب‌وکارها متوقف و درآمد مردم کاهش یافته است، افزایش هزینه‌های تردد دریایی فشار مضاعفی را بر شهروندان وارد می‌کند.

وی افزود: در حالی که مردم هرمز برای انجام امور حیاتی، اداری و درمانی و همچنین ترددات شغلی روزانه به این شناورها وابسته هستند، همچنان با روحیه‌ای مقاوم و در بیعت کامل با رهبری، در خط مقدم مقابله با دشمن صهیونیستی در تنگه هرمز ایستاده‌اند.

رئیس شورای شهر هرمز در پایان از دکتر آشوری، استاندار هرمزگان، خواست تا با نگاهی ویژه به شرایط اقتصادی مردم جزیره و ضرورت‌های تردد آن‌ها، شخصاً به این مسئله رسیدگی کرده و دستور بازنگری در قیمت‌ها را صادر نماید.

دبیر اتحادیه تولید و تجارت آبزیان ایران در گفت و گو با اقتصادسر آمد:

# کنسرسیوم صادراتی آبزیان ایران ثبت رسمی شد

### ساماندهی صادرات آبزیان کشور

داشت: اولین جلسه هیئت مدیره کنسرسیوم نیز پس از ثبت رسمی در محل اتحادیه برگزار شد که امید است با مشارکت همه ارکان صنعت و حمایت ارگان‌های حاکمیتی، این حرکت جدی و زیرساختی در جهت ساماندهی صادرات آبزیان کشور، جلوگیری از هرج و مرج در صادرات، برندسازی، بهبود کیفیت محصول صادراتی و همچنین مسدود کردن مسیرهای خرید انحصاری و کاهش قیمت آبزیان صادراتی کشور مفید و موثر واقع شود.

و صادرات آبزیان، تدوین پیش نویس آیین نامه کیفیت به عنوان شرط اساسی تشکیل کنسرسیوم و تأیید آن توسط شرکت شهرک‌ها، تدوین پیش نویس آیین نامه صلاحیت عضویت در هیئت مدیره کنسرسیوم، تدوین اساسنامه کنسرسیوم و تشکیل هیئت موسس کنسرسیوم از جمله اهم اقدامات صورت گرفته طی دو سال جهت تشکیل کنسرسیوم مذکور بوده است.

این فعال بخش خصوصی در صنعت گردشگری، اذعان

دبیر اتحادیه تولید و تجارت آبزیان ایران با اشاره به اینکه مقدمات تأسیس کنسرسیوم صادرات آبزیان از سال ۱۴۰۱ آغاز شده بود، ادامه داد: تشکیل کنسرسیوم صادراتی آبزیان، پیرو تأکيدات وزارت صمت و نیز درخواست جدی خریداران روس و مطالبه گری در زمینه تأمین یکنواخت در حجم بالا و با کیفیت مطلوب با برند مشخص از محصولات شیلاتی کشور، مصوب شده بود.

به گفته وی، برگزاری جلسات مکرر با خبرگان بخش تولید

دبیر اتحادیه تولید و تجارت آبزیان ایران از ثبت کنسرسیوم صادراتی آبزیان ایران به عنوان گامی

مهم در توسعه صادرات آبزیان کشور خبر داد.

علی اکبر خدایی در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد از ثبت کنسرسیوم صادراتی آبزیان ایران به عنوان گامی مهم در توسعه صادرات آبزیان کشور خبر داد و گفت: پس از چهار سال پیگیری از سوی اتحادیه تولید و تجارت آبزیان ایران، موفق به ثبت کنسرسیوم صادراتی آبزیان ایران شدیم.

دکتر کامبیز اعتمادی، محقق و مدرس حوزه حمل و نقل دریایی و لجستیک

## رمز گشایی از دیپلماسی دریایی ایران در تنگه هرمز

گلوگاه هرچه وابستگی تجارت جهانی به یک مسیر محدود بیشتر باشد، ارزش ژئوپلیتیکی آن نقطه افزایش پیدا می‌کند. تنگه هرمز یکی از مهم‌ترین نمونه‌های این مفهوم در جهان است.

#### چرا ایران روی واژه «عوارض» حساس است؟

از منظر حقوق بین‌الملل دریاها، تنگه هرمز مشمول اصل «عبور ترانزیتی» است؛ یعنی کشتی‌های بین‌المللی حق عبور دارند و کشورهای ساحلی نمی‌توانند دلخواه برای عبور پول تعیین کنند. اما اکنون رویکرد ایران «هزینه خدمات دریایی» است که از نظر حقوقی بسیار مهم است. این خدمات شامل مدیریت ترافیک دریایی، هدایت ناوبری، پایش امنیتی، امداد و نجات، کنترل آلودگی نفتی، حفاظت محیط زیست دریایی و مدیریت بحران‌های احتمالی است. در حمل و نقل دریایی مدرن، این خدمات بخشی از زیرساخت لجستیکی محسوب می‌شوند و در بسیاری از آب‌راه‌های جهان برای آن‌ها هزینه دریافت می‌شود.

در واقع ایران می‌گوید ما برای عبور پول نمی‌گیریم؛ برای حفظ امنیت و پایداری این مسیر جهانی خدمات ارائه می‌کنیم؛ این جمله از نظر دیپلماتیک بسیار حساب‌شده است؛ چون اگر موضوع به «عوارض اجباری عبور» تعبیر شود، می‌تواند واکنش قدرت‌های دریایی و حتی پرونده‌های حقوقی بین‌المللی ایجاد کند.

#### لجستیک دریایی: ستون پنهان اقتصاد جهان

بیش از ۸۰ درصد تجارت جهانی از طریق دریا انجام می‌شود. کشتی‌های کانتینری، نفتکش‌ها و ناوگان حمل LNG ستون فقرات اقتصاد جهانی‌اند. اگر حمل و نقل دریایی برای چند هفته مختل شود، بسیاری از صنایع جهان دچار کمبود مواد اولیه می‌شوند. تنگه هرمز در این زنجیره، نقش یک «سوئیچ حیاتی» را دارد. هر کشتی که وارد این آب‌راه می‌شود، بخشی از یک شبکه عظیم لجستیکی جهانی است که شامل بنادر، شرکت‌های بیمه دریایی، بانک‌های تأمین مالی، بورس‌های انرژی، خطوط کشتیرانی و شرکت‌های مدیریت ریسک می‌شود.

در واقع، عبور یک نفتکش از هرمز فقط جابه‌جایی نفت نیست؛ حرکت همزمان سرمایه،

در سیاست جهانی، بعضی نقاط جغرافیایی فراتر از نقشه‌اند؛ به گره‌های حیاتی اقتصاد و امنیت جهان تبدیل می‌شوند. تنگه هرمز یکی از همین نقاط است؛ آب‌راهی باریک میان ایران و عمان که سال‌هاست نبض انرژی جهان را در دشت خود نگه داشته است.

به گزارش اقتصاد سرآمد، اظهارات اخیر «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه درباره اینکه ایران از کشتی‌ها «عوارض عبور» دریافت نمی‌کند و آنچه مطرح است «هزینه خدمات» است، تنها یک موضع‌گیری دیپلماتیک ساده نیست؛ بلکه بخشی از جدال بزرگ‌تری بر سر کنترل لجستیک جهانی، امنیت انرژی و حقوق بین‌الملل دریایی است.

در دنیای مدرن، هنوز هم اقتصاد جهان به چند گلوگاه باریک وابسته است؛ تنگه هرمز، باب‌المندب، کانال سوئز و مالاکا. تمام فناوری‌های هوش مصنوعی و بازارهای دیجیتال هم در نهایت باید با کشتی حمل شوند. تمدن انسانی هنوز روی فولاد، نفت و مسیرهای دریایی سوار است؛ فقط رویش چند لایه اپلیکیشن کشیده‌اند تا واقعیات کمتر دیده شود.

#### تنگه هرمز؛ شریان حیاتی انرژی جهان

تنگه هرمز باریک‌ترین و در عین حال استراتژیک‌ترین مسیر انتقال انرژی جهان محسوب می‌شود. روزانه حجم عظیمی از نفت خام، میعانات گازی و گاز طبیعی مایع‌شده (LNG) از این مسیر عبور می‌کند. کشورهای تولیدکننده خلیج فارس مانند عربستان سعودی، امارات، کویت، عراق و قطر، بخش مهمی از صادرات انرژی خود را از طریق این آب‌راه به بازارهای جهانی می‌رسانند.

از منظر علمی و اقتصادی، هر گونه اختلال در چنین «گلوگاه انرژی» باعث ایجاد شوک در زنجیره تأمین جهانی می‌شود. بازار نفت بر خلاف ظاهر پیچیده‌اش، به شدت روانی و حساس است. حتی احتمال ناامنی در تنگه هرمز می‌تواند باعث افزایش قیمت جهانی نفت شود؛ زیرا معامله‌گران انرژی، ریسک آینده را پیش‌خور می‌کنند. در اقتصاد انرژی مفهومی به نام “Chokepoint Risk” وجود دارد یعنی ریسک

#### آگهی قانن تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۲ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۳۳۲ ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، ملاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه خشکرو د پلاک ۴۵ اصلی بخش ۴ ۲۷۰ فرعی امین آریانا به کد ملی ۰۰۷۴۷۹۰۵۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۱۲۸۹۷متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه خشکرو د پلاک ۴۵ اصلی بخش ۴ ۲۷۱ فرعی سوگند شغبیعی به کد ملی ۲۲۱۹۸۲۷۲۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مساحت ۲۵۷۸۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهگلجلال پلاک ۴۸ اصلی بخش ۴ ۹۸۹مفروزی از ۲۲۸ فرعی مهدی مهدوی به کد ملی ۱۳۷۹۳۹۴۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۲۸۴۱متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهگلجلال پلاک ۴۸ اصلی بخش ۴ ۷۰۰مفروزی از ۲۳۴ فرعی طیبه حسین مقتدری به کد ملی ۲۲۱۹۱۴۴۴۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشتمل بر ساختمان مساحت ۲۵۲متر مربع انتقالی از مالک رسمی مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهگلجلال پلاک ۴۸ اصلی بخش ۴ ۷۰۱ مفروزی از ۲۰۲ فرعی نسترن فتحی به کد ملی ۰۰۶۱۹۴۳۵۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۷۵۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی املاک متقاضیان واقع در قریه سنگراسر پلاک ۵۲ اصلی بخش ۴ ۱۲۱ فرعی صبا هدایتی رشوندی به کد ملی ۲۲۱۸۳۲۷۷۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۹۱۱۰۳۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه سنگراسر پلاک ۵۲ اصلی بخش ۴ ۱۲۲ فرعی صادقه بروجی خانی به کد ملی ۵۸۰۹۴۷۱۹۸۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۳۲۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه سنگراسر پلاک ۵۲ اصلی بخش ۴ ۱۲۳ فرعی شیرین رشوند به کد ملی ۲۲۱۸۳۲۸۸۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۹۱۱۰۳۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه پلطان پلاک ۸۷ اصلی بخش ۴ ۱۰۹ فرعی میلاد گردابی طرقی به کد ملی ۰۰۱۱۷۳۲۰۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۳۲۹۰۲۲متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه پلطان پلاک ۸۷ اصلی بخش ۴ ۱۱۶ فرعی محمد حسین مردی به کد ملی ۰۰۶۲۲۹۰۶۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۴۵۵۰۳۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه پلطان پلاک ۸۷ اصلی بخش ۴ ۱۱۸ فرعی محدثه جزایری به کد ملی ۰۰۶۲۵۰۵۴۶۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه بالا شیرو د پلاک ۱۱۰ اصلی بخش ۴۱ ۳۹۲ فرعی سلیمان بابائی به کد ملی ۵۰۸۹۳۳۱۶۹۳ نسبت به ۱۸ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مساحت ۵۷۲متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه گرگرو د پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۴ ۱۰۴ فرعی صبا صادقی گرمارودی به کد ملی ۰۰۱۴۵۹۵۸۷۷ و فریدا جلیلی به کد ملی ۰۰۷۸۰۵۶۷۳۱ سهم هر کدام پترتیب نسبت به ۱۸ سهم مشاع از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مساحت ۲۸۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۲ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومى محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
**شناسه آگهی: ۲۱۷۷۵۷۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۰۷

صفر رضوانی گیل کلانی- معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن



#### محمد طاهری در گفت و گو با اقتصاد سرآمد:

## به دنبال تداوم احداث پروژه های اولویت دار بنادر صیادی هستیم

مدیر کل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران با تأکید بر عملکرد مطلوب پروژه های توسعه بنادر ماهیگیری طی سال گذشته در شرایط دشوار جنگی، گفت: سال ۱۴۰۵ با توجه به شرایط خاص و تأثیرات ناشی از جنگ تحمیلی، برخی از پروژه های بنادر صیادی با محدودیت های مواجه شده و یا به صورت نیمه تعطیل درآمده اند اما با این وجود با تدابیر سازمان شیلات ایران، اجرای پروژه های اولویت دار در دستور کار قرار گرفته است.

محمد طاهری در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد، اظهار داشت: دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران، با وجود چالش های پیش بینی نشده و شرایط حاد جنگ تحمیلی در سال گذشته، گام های موثری در راستای احداث، تکمیل و توسعه بنادر صیادی در سراسر کشور برداشته است.مدیر کل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران، ادامه داد: این تلاش ها با هدف ارتقای زیرساخت ها، افزایش بهره وری و بهبود شرایط کاری صیادان صورت گرفته است که از جمله آن می توان به اجرای ۱۶ پروژه مهم در حوزه بنادر صیادی اشاره کرد.به گفته این مقام مسئول در سازمان شیلات ایران، این پروژه ها شامل احداث موج شکن، اسکله، لایروبی حوضچه ها، و همچنین توسعه ساختمان های پشتیبانی و تأسیسات زیربنایی در سواحل جنوبی کشور واقع در کرانه های خلیج فارس و دریای عمان بودند که با برآوردی قابل توجه در دست اجرا قرار گرفتند.طاهری در ادامه گفته های خود به بهره برداری از ۴ پروژه بندر ماهیگیری خاتمه یافته، اشاره کرد و بیان داشت: بخشی از تلاش های صورت گرفته به ثمر نشست و تعداد ۴ پروژه بندری خاتمه یافته و تحویل شیلات استان ها و بهره برداران شد که با حضور ریاست سازمان شیلات ایران و مسئولین استانی، رسماً افتتاح و به چرخه بهره برداری رسید.مدیر کل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران، تأکید کرد: هم اکنون در سال جاری با توجه به شرایط خاص و تأثیرات ناشی از جنگ تحمیلی، برخی از پروژه های بنادر صیادی با محدودیت هایی مواجه شده و یا به صورت نیمه تعطیل درآمده اند.

