

«سرآمد» بررسی می‌کند؛

رقابت شدید چین و هند در آب‌های مالدیو

گروه امید اسماعیلی – حمید عباسی راد – منطقه جنوب آسیا و به ویژه اقیانوس هند همواره جایگاه ویژه‌ای در ژئوپلیتیک هند داشته است، زیرا هند به طور سنتی آن را منطقه نفوذ خود می‌دانست. تاریخ منطقه و سطح نفوذ کنونی هند بر منطقه نیز به این امر کمک می‌کند. اقیانوس هند به دلایل مختلف برای هند

«هند نیز با تقویت توانایی‌های دریایی خود پاسخ یکن را داده است تا بتواند حتی در آب‌های دور، نزدیک مالدیو و سیشل حضور داشته باشد. با توجه به عوامل فوق می‌توان نتیجه گرفت؛ هند حاضر به کاهش نفوذ خود در اقیانوس هند نیست که اهمیت ژئوپلیتیکی فزاینده‌ای خواهد داشت.

حیاتی است و باید توجه داشت که هرچند قبلاً در مرکز ژئوپلیتیک جهانی قرار نداشت، اما اخیراً نقش فزاینده‌ای در این راستا داشته است. اهمیت استراتژیک آن در سال‌های اخیر افزایش یافته است زیرا حدود ۵۰ درصد از حمل و نقل کانتینری و ۸۰درصد از محموله‌های فرآورده‌های نفتی از طریق آن انجام می‌شود. از همین روی، هند توجه زیادی به تقویت نفوذ خود در این منطقه دارد.

رابطه تاریخی هند و مالدیو

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مرکز آنکسام در این باره می‌گوید؛ مالدیو به عنوان بخشی از اقیانوس هند از موقعیت جغرافیایی مطلوبی برخوردار است، زیرا کنترل این جزایر می‌تواند بیشتر اقیانوس را تحت کنترل داشته باشد، بنابراین این جزایر از نظر ژئوپلیتیکی برای هند اهمیت زیادی دارند. برای مدت طولانی مالدیو روابط نزدیکی با هند داشت و دهلی سعی کرد نفوذ خود را بر این کشور کوچک را افزایش دهد. هند و مالدیو مشارکت استراتژیک نزدیکی به ویژه در حوزه دفاع و امنیت دارند. دو کشور مدت‌هاست در موضوعاتی مانند مبارزه با تروریسم، امنیت دریایی و

تبادل اطلاعات برای مقابله با چالش‌های مشترک در منطقه همکاری کرده‌اند. هند یک شریک اقتصادی کلیدی مالدیو است که کمک‌های مالی و توسعه‌ای به آن ارائه می‌کند و پروژه‌های هند در مالدیو شامل توسعه زیرساخت‌ها، بهداشت، آموزش و ظرفیت‌سازی است. هر دو کشور هند و مالدیو به طور فعال در مجامع و سازمان‌های منطقه‌ای مشترک ابتکار کمربند و جاده، مدیریت بلایای طبیعی، همکاری‌های اقتصادی و فناوری، اقتصاد آبی، دیجیتال، توسعه زیرساخت‌ها و غیره را امضا کردند. همچنین امکان ایجاد پایگاه نظامی چین در مالدیو نیز وجود دارد. در این راستا، رئیس‌جمهور مالدیو اعلام کرد که چین ۹۲۰ میلیون یوان کمک رایگان به مالدیو ارائه خواهد کرد که این بودجه صرف بازسازی جاده‌ها می‌شود. او همچنین به توافق‌های

که به همکاری و امنیت در اقیانوس هند اختصاص دارند،

مانند اتحادیه همکاری‌های منطقه‌ای حاشیه اقیانوس هند (IORA) و سمپوزیوم دریایی اقیانوس هند (IONS) شرکت می‌کنند.

برنامه ویژه چین برای مالدیو

بااین حال و با توجه به عوامل مذکور، اقیانوس هند و به طور خاص مالدیو تنها برای هند جالب نیستند. ابتکار کمربند و جاده» چین در این مورد تأثیرگذار است. این پروژه یک استراتژی توسعه‌ای زیرساخت جهانی است که به چین کمک می‌کند تا با استفاده از ثروت و دانش صنعتی چین، نوع جدیدی از جهانی‌سازی را با جذب کشورها و شرکت‌ها به منطقه نفوذ چین و تضعیف مخالفان خود از جمله هند ایجاد کند. با توجه به این موضوع و این واقعیت که هند به دلیل مشکلات اقتصادی، مشکلات متقابل بین شرکا و تحریم‌های غرب علیه ایران و روسیه، هنوز موفق به اجرای «کریدور شمال-جنوب» نشده است. از همین روی، برای یکن مهم است که نفوذ خود را نه تنها برای منافع اقتصادی، بلکه در زمینه رقابت با هند افزایش دهد. این امر تحولات



رئیس‌جمهور اعلام کرد که دولت وابستگی خود به «کشور خاصی» برای واردات مواد غذایی اصلی مانند برنج، شکر و آرد پایان خواهد داد. این موارد نشان می‌دهد که روابط دو کشور در حال عبور از مرحله دشواری بوده و نفوذ هند بر مالدیو در حال کاهش است. به طور خلاصه، تقویت موقعیت چین در مالدیو و تلاش برای خروج آن از منطقه نفوذ هند نشان می‌دهد که منطقه اقیانوس هند ققدر برای پکن و دهلی نو اهمیت دارد و رقابت بین آن‌ها فقط در حال افزایش است. چین در بنادر اقیانوس هند، به ویژه در پاکستان و سریلانکا، تحت استراتژی به اصطلاح «رشته مروراید» حضور پیدا کرده است. هند نیز با تقویت

«مالدیو به عنوان بخشی از اقیانوس هند از موقعیت جغرافیایی مطلوبی برخوردار است، زیرا کنترل این جزایر می‌تواند بیشتر اقیانوس را تحت کنترل داشته باشد، بنابراین این جزایر از نظر ژئوپلیتیکی برای هند اهمیت زیادی دارند. برای مدت طولانی مالدیو روابط نزدیکی با هند داشت و دهلی سعی کرد نفوذ خود را بر این کشور کوچک را افزایش دهد

توانایی‌های دریایی خود پاسخ یکن را داده است تا بتواند حتی در آب‌های دور، نزدیک مالدیو و سیشل حضور داشته باشد. با توجه به عوامل فوق می‌توان نتیجه گرفت؛ هند حاضر به کاهش نفوذ خود در اقیانوس هند نیست که اهمیت ژئوپلیتیکی فزاینده‌ای خواهد داشت. از همین روی، مالدیو به نوبه خود، به عنوان یک کشور مهم استراتژیک، مورد توجه بازیگران خارجی مهمی مانند هند و چین قرار خواهد گرفت.

دیگر امضا شده بین چین و مالدیو، از جمله توافق‌نامه‌هایی برای ساخت ۳۰هزار واحد مسکن اجتماعی اشاره کرد.

روی گردانی مالدیو از دهلی

در مقابل، مشاهده می‌شود که روابط هند با مالدیو تضعیف شده است. رئیس‌جمهور مالدیو، محمد موزو، پس از سفر به پکن گفت که وابستگی خود به خدمات بهداشتی و پزشکی هند را کاهش خواهد داد. همچنین، وب سایت

<p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>املاک متقاضیان واقع در قریه کشکا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۲۵/۲۵ فرعی به نام آقای خلیل رضائی خطیر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۴/۳۹ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای میثم عباسی قلمز مالک رسمی.</p> <p>املاک متقاضیان واقع در قریه درزیکلاک پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶/۲۴۴ فرعی به نام خانم هفتمه احمدی نسب‌عمران نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای علی کارمزدی مالک رسمی.</p> <p>لذا به موجب ماده ۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا ۱۴۰۵/۰۴/۰۶</p> <p>مرتضی قاسم‌پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر</p> <p>شناسه آگهی: ۲۲۰۰۱۸۶۶</p>	
--	--

«آگهی موضوع ماده ۹ قانون و ماده ۱۱ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

برابر ای شماره ۱۲۸۲-۱۲۶۰۰-۱۲۶۰۳-۱۴۰۵۰۳۲ مورخه ۱۴۰۵۰۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسان تصرفات بلامعارض متقاضی آقای احمد کریمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۴۰۱۱ مترمربع پلاک ۲۷-۸۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی محرز و معز می‌شده از پلاک ۲۵۹۱ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد قیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود: صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بهی است در صورت تقدیم مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. پس از ۵۰۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۴۰۰۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۴۰۰۲۴

علی رحیمی پدرنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک پارسان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱،۲۷۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.)

نام روزنامه

- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۵۲۴۷،۱۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۱» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزا علی عربانی»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۶۳۲۴،۵۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۰» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم بک فلاح»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۴۲۰۶،۵۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۳» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم بک فلاح»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۴۴۲۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹۲» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم بک فلاح»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۳۵۲۳،۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۱» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن عربان»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۲۹۵۳،۸۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۴» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن عربان»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۱۶۳۳،۶۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۹» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم بک فلاح»
- تقاضای «آقای علی چگنی» فرزند «علی جان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۲۰۸۲،۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۰» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحیم بک فلاح»
- تقاضای «آقای بهمن میردریگوند» فرزند «احمد» نسبت به «۱،۲ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «خانم لیلا میر» فرزند «احمد» نسبت به «۱،۲ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۵۲۳۵،۰۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴۹» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد میردریگوند»
- تقاضای «خلثم بهنام میر» فرزند «احمد» نسبت به «۱،۲ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای محمد میر» فرزند «احمد» نسبت به «۱،۲ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای بهروز میر» فرزند «احمد» نسبت به «۱،۲ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت (۵۲۳۵،۰۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴۹» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد میردریگوند»

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۵/۰۳/۲۳) نوبت دوم:(۱۴۰۵/۰۴/۰۷) شناسه آگهی: ۲۱۸۷۶۷۷

فرشاد بازوندی نژاد- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد



شنبه ۲۳ خرداد ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۵۰۹

دریا پایه

بنادر

تسهیل سفرهای چندمسیری زمینی دریایی به کیش



معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش از تسهیل سفرهای چندمسیری زمینی دریایی به کیش خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، علی حسنلو افزود: با تشکیل کمیته توسعه مسیرهای ریلی، جاده‌ای و دریایی، روند تسهیل تردد گردشگران از مبادی مختلف کشور تا کیش در حال پیگیری است. او افزود: تمرکز فعلی سازمان منطقه آزاد کیش، شرکت‌های تاکس، فعالان گردشگری و دفترهای خدمات مسافرتی بر ساماندهی و تسهیل تردد در مسیرهای زمینی، ریلی و دریا به عنوان مسیرهای مکمل و جایگزین مسیر هوایی است. حسنلو گفت: کمیته توسعه مسیرهای ریلی، جاده‌ای و دریایی به کیش در دو ماه گذشته با هدف تسهیل سفر گردشگران و تقویت رفت و آمد ساکنان به شهرهای کشور تشکیل شده است. معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش، گفت: اقدامات این کمیته زمینه‌ای برای فعالیت منظم‌تر مجموعه‌های گردشگری و دفترهای خدمات مسافرتی فعال را فراهم می‌کند تا بتوانند سفرهایی با کیفیت مناسب و هزینه معقول برای گردشگران طراحی و اجرا کنند. علی حسنلو گفت: بر اساس برنامه ریزی‌ها مسافر از شهر مبدأ با اتوبوس، بدون جابه‌جایی‌های متعدد، تا هتل یا محل اقامت خود در کیش سفر می‌کند. معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش، گفت: مسافران از شهرهای شیراز، بندرعباس و اصفهان می‌توانند با اتوبوس‌های ویژه (VIP) به سمت کیش سفر کنند.

<p>قوة قضائیه– سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>املاک متقاضی واقع در قریه کینج پلاک ۲ اصلی بخش ۲ پیلای کلاسه ۱۴۰۴/۲۸۴۳ رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، پلاک ۳۳۷ فرعی آقای مهدی هرمزی فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۲۵۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه ا/با واسطه از صحت‌الله زکی‌پور</p> <p>ضمناً اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می‌تواند در تاریخ‌های بعدی (۱۴۰۵/۱) اولین چاپ و (۱۴۰۵/۱ دومین چاپ) در روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا ۱۴۰۵/۰۴/۰۶</p> <p>علی اکبر مقدسی‌فر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر</p> <p>شناسه آگهی: ۲۲۰۰۷۷۹</p>	
---	--

<p>قوة قضائیه– سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>املاک متقاضی واقع در قریه کینج پلاک ۲ اصلی بخش ۲ پیلای کلاسه ۱۴۰۴/۲۸۴۴ رای شماره ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، پلاک ۳۳۸ آقای عادل خجاره فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۵۵۰/۰ مترمربع خریداری بدون واسطه ا/با واسطه از صحت‌الله زکی‌پور</p> <p>ضمناً اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می‌تواند در تاریخ‌های بعدی (۱۴۰۵/۱) اولین چاپ و (۱۴۰۵/۱ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (۱۴۰۵/۱) اولین چاپ و (۱۴۰۵/۱ دومین چاپ) را انجام دهد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا ۱۴۰۵/۰۴/۰۶</p> <p>علی اکبر مقدسی‌فر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر</p> <p>شناسه آگهی: ۲۲۰۰۷۷۹۲</p>	
---	--

<p>قوة قضائیه– سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>املاک متقاضی واقع در قریه علی آبادعسگر خان پلاک ۱۸ اصلی بخش ۴ قسلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۵۰۶۰ رای شماره ۱۲۹۸۲-۱۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶۳۱۰۰۷ پلاک ۱۴۰۵۶۳۱۰۰۷ فرعی آقای رضا طبعیمی التجاری فرزند قلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه ا/با واسطه از حمیدرضا کلوئی</p> <p>ضمناً اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می‌تواند در تاریخ‌های بعدی (۱۴۰۵/۱) اولین چاپ و (۱۴۰۵/۱ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (۱۴۰۵/۱) اولین چاپ و (۱۴۰۵/۱ دومین چاپ) را انجام دهد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تا ۱۴۰۵/۰۴/۰۶</p> <p>علی اکبر مقدسی‌فر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر</p> <p>شناسه آگهی: ۲۲۰۰۷۷۹۲۲</p>	
---	--