سرآمد اقتصاد

شنبه-۲۳خرداد ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۵۰۹

«سرآمد»بررسی می‌کند؛

کریدور انرژی سبز «خزر-دریای سیاه» به‌دنبال چیست

حمایت بانک جهانی از پروژه‌های انرژی منطقه‌ای قفقاز

گروه انرژی-رضا رضایی - جمهوری آذربایجان در راستای کاهش اتکای خود به منابع نفت و گاز، با چالش‌های نوظهور جهانی سازگار می‌شود. هرچند این کشور به طور سنتی به این منابع انرژی وابسته است، اما اکنون تنوع‌سازی اقتصادی را دنبال می‌کند. در این راستا و بر اساس توافقنامه «مشارکت راهبردی در زمینه توسعه و انتقال انرژی سبز» که پیش‌تر در بخارست امضا شد؛ جمهوری آذربایجان، گرجستان، رومانی و مجارستان چارچوب همکاری جدیدی را ایجاد کردند. این پروژه که به «کریدور انرژی سبز خزر-دریای سیاه-اروپا» یا «کابل دریای سیاه» معروف است، با هدف انتقال انرژی سبز تولید شده از نیروگاه‌های بادی آذربایجان به رومانی و در نهایت اروپا راه‌اندازی می‌شود.

تولیدکننده انرژی سبز در آذربایجان

به گزارش اقتصادسرآمد، سال گذشته آذربایجان، گرجستان، رومانی و مجارستان توافقنامه ساخت پل ارتباطی بین آسیا و اروپا را منعقد کردند. این پروژه شامل توسعه «کابل دریای سیاه» بوده که شامل ساخت یک کابل برقی زیردریایی ۱۱۹۵ کیلومتری با ظرفیت ۱۰۰۰ مگاوات است. این کابل، برق سبز تولید شده در آذربایجان را از طریق گرجستان و از طریق دریای سیاه به رومانی، مجارستان و بقیه اروپا منتقل و تا چهار گیگاوات انرژی سبز را تامین می‌کند. هشتمین نشست وزیران، کمیته راهبری برای پیشبرد اجرای این توافقنامه، در بخارست برگزار شد. در این جلسه به موضوعات مختلف مانند توجیه فنی و اقتصادی (TEJ) پروژه، پیشرفت در سرمایه‌گذاری مشترک، بخش فیبر نوری کریدور انرژی سبز و ادغام بالقوه بلغارستان در پروژه پرداخت. پرویز شهبازوف، وزیر انرژی آذربایجان، تاکید کرد که نتایج اولیه مطالعات امکان‌سنجی «کریدور انرژی سبز خزر-دریای سیاه-اروپا» در COP۲۹ در نوامبر امسال در باکو ارائه خواهد شد. وی همچنین توصیه‌هایی را برای اطمینان از پیشرفت پروژه ارائه کرد. شهبازوف بر نقش آذربایجان به عنوان تامین کننده منابع اولیه برای کریدور انرژی سبز و آینده آن به عنوان یک شریک کلیدی در انرژی‌های تجدیدپذیر برای اروپا تاکید کرد.

وی خاطرنشان کرد: با امضای اسناد مربوط به تاسیس شرکت مشترک، این پروژه وارد مرحله جدیدی شده است. شرکت مشترک ارزیابی‌های فنی و اقتصادی را تامین مالی، بر آماده‌سازی و اجرای پروژه نظارت و اقداماتی کشورهای پیشرفت است و شرکت‌های انرژی از کشورهای حاضر در پروژه یک سرمایه‌گذاری مشترک ایجاد کرده‌اند و به دنبال امضای قرارداد مشترک در آینده نزدیک هستند. وی ابراز امیدواری کرد که اتحادیه اروپا حمایت مالی لازم را برای توسعه زیرساخت‌های این طرح ارائه دهد. پیش‌بینی می‌شود کمیسیون اروپا ۲.۳ میلیارد یورو برای حمایت از این پروژه اختصاص دهد.

حمایت بانک جهانی از پروژه‌های انرژی منطقه‌ای

شورای مدیران اجرایی بانک جهانی اخیرا وام ۳۵ میلیون دلاری را برای مرحله نخست برنامه ارتقای امنیت انرژی از طریق اتصال برق و انرژی‌های تجدیدپذیر (ESPIRE) متصل می‌کند و زیرساخت‌های انرژی و دیجیتال منطقه‌ای را ادغام می‌کند.

انرژی قفقاز قیمت‌های اروپا را کاهش می‌دهد

سباستین-ایوان بوردوجان، وزیر انرژی رومانی، به تأثیر بالقوه پروژه کابل انرژی دریای سیاه بر هزینه‌های انرژی در اروپا اشاره کرد. وی تاکید کرد که دستیابی به انرژی بازار قفقاز به ویژه آذربایجان، می‌تواند مزایای قابل توجهی برای کشورهای اروپایی به همراه داشته باشد. بردوجان اظهار داشت: دسترسی به انرژی یک بازار متمایز مانند منطقه قفقاز، منابع عرضه را متنوع و به کاهش قیمت انرژی در منطقه ما کمک می‌کند. ارائه این پروژه در COP۲۹ باکو در نوامبر امسال، جزییات بیشتر آن را تشریح خواهد کرد. بردوجان ضمن اذعان به هزینه بالای پروژه کابل دریای سیاه، خاطرنشان کرد که هزینه دقیق پس از تکمیل ارزیابی تاثیر فنی مشخص خواهد شد. براساس برآورد وی؛ ساخت خط کابل زیردریایی بین گرجستان و رومانی حدود ۳.۵ میلیارد یورو سرمایه‌گذاری نیاز دارد. با وجود هزینه بالا، وی تاکید کرد که این پروژه امنیت انرژی و ثبات بازار را افزایش خواهد داد. همچنین، بردوجان اشاره کرد که این پروژه شامل نصب کابل ارتباطی فیبر نوری است. البته این مؤلفه با هدف اتصال چهار کشور شرکت‌کننده و پشتیبانی از جریان اطلاعات منطقه‌ای و دیجیتالی‌سازی، ارزیابی خواهد شد. در مجموع، همکاری میان آذربایجان، گرجستان، رومانی و مجارستان نشان دهنده افزایش تعهدات نسبت به امنیت انرژی و پایداری در سراسر منطقه است. با پیشرفت پروژه و حمایت مالی اتحادیه اروپا، انتظار می‌رود که نقش مهمی در تنوع بخشیدن به منابع انرژی، کاهش هزینه‌ها و حمایت از زیرساخت‌های دیجیتال منطقه‌ای ایفا کند. البته ارزیابی تاثیر فنی پروژه در COP۲۹، تصویر روشنی در مورد تأثیر پروژه و پیشرفت‌های آتی آن ارائه خواهد داد.

شرکت مشترک در بخارست تاسیس شد

پس از بحث و گفتگو، «توافقنامه سهامداران» امضا شد که براساس آن شرکت مشترک بین «آذرانرژی» آذربایجان، «الکتروسیستم دولتی گرجستان» گرجستان، «ترانس الکتریکا» رومانی و «ام وی ام» مجارستان در بخارست تأسیس شد. علاوه بر این، پروتکلی در مورد نتایج این نشست امضا شد. همچنین، توافق شد که رهبری شرکت انرژی BM-Green Corridor براساس مدل چرخشی باشد. وظایف مربوط به خط کابل فیبر نوری (FOC) و ادغام بلغارستان در پروژه در مطالعه امکان‌سنجی پروژه چهارجانبه گنجانده خواهد شد.

مجارستان به دنبال حمایت اتحادیه اروپا

نشست بخارست بر مشارکت مجارستان، آذربایجان، گرجستان و رومانی با عنوان «انرژی سبز» متمرکز بود. در این میان، وزیر امور خارجه و تجارت مجارستان، پیتر سیارتو، بر لزوم حمایت مالی اتحادیه اروپا برای پروژه کابل دریای سیاه تاکید کرد. وی تاکید کرد: این پروژه که هدف آن صادرات برق سبز از آذربایجان و گرجستان به مجارستان و رومانی است، به مقطع حساسی نزدیک شده است. زیرا امنیت انرژی یکی از جنبه‌های اساسی امنیت ملی در این دوران چالش برانگیز است. استراتژی انرژی مجارستان مبتنی بر چهار اصل؛ گسترش انرژی هسته‌ای، افزایش قابل توجه ظرفیت انرژی خورشیدی، تلاش برای همکاری با تامین کنندگان قابل اعتماد انرژی و یافتن مسیرهای تامین جدید است. براساس برآوردها، پروژه «کریدور انرژی سبز» منابع جدید انرژی سبز را از گرجستان و آذربایجان ارائه و پایداری مصرف برق مجارستان را افزایش می‌دهد. وزیر امور خارجه مجارستان خاطرنشان کرد که این پروژه به سرعت در حال برای گرجستان را تصویب کرد. این ابتکار بخش مهمی از یک برنامه گسترده‌تر ۵۰۰ میلیون دلاری است که با هدف تقویت ظرفیت نهادی گرجستان برای پروژه‌های کابل زیردریایی، تقویت سیستم انتقال برق داخلی آن و ایجاد یک اتصال مستقیم برق بین قفقاز جنوبی و جنوب شرقی اروپا انجام می‌شود. برنامه ESPIRE همچنین بر بهبود اتصال دیجیتال با کاهش هزینه‌های اینترنت و افزایش پهنای باند از طریق اتصالات موازی فیبر نوری در سراسر دریای سیاه تمرکز دارد. این حمایت با اهداف پروژه کابل زیردریایی دریای سیاه (BSSC) در راستای ایجاد شبکه یکپارچه برق و کابل‌های فیبر نوری است که گرجستان و رومانی را به هم

» پروژه «کریدور انرژی سبز خزر - دریای سیاه - اروپا» معروف به «کابل دریای سیاه» با هدف انتقال انرژی سبز تولید شده از نیروگاه‌های بادی آذربایجان به رومانی و در نهایت اروپا راه‌اندازی می‌شود

آغاز سوخت‌گیری با کارت بانکی از تیر امسال

معاون سیاست‌گذاری سازمان بهینه‌سازی گفت: طرح سوخت‌گیری با کارت بانکی تیرماه امسال به صورت پایلوت آغاز می‌شود.

به‌گزارش اقتصادسرآمد، یاسر میرزایی درباره زمان آغاز سوخت‌گیری با کارت بانکی گفت: قرار است از تیر در چند جایگاه این طرح به صورت پایلوت اجرایی شود.

میرزایی همچنین در ادامه افزود: درحال حاضر به‌علت استفاده از کارت جایگاه در روند سوخت‌گیری امکان نظارت بر اینکه چه کسی چقدر سوخت استفاده کرده وجود ندارد، اما در روش سوخت‌گیری با کارت بانکی، استفاده از کارت اضطراری جایگاه صفر و این مشکل حل می‌شود.

معاون سیاست‌گذاری سازمان بهینه‌سازی درخصوص نحوه اجرایی شدن این طرح گفت: سهمیه سوخت هر شخص بر روی کارت بانکی وی تعریف می‌شود و هر فرد در هر مراجعه به جایگاه، براساس سهمیه سوختی که روی حساب بانکی اش مشخص است و میزان سوخت گیری که انجام داده، هزینه را توسط کارت بانکی حساب می‌کند.

وی افزود: استفاده از کارت بانکی برای سوخت گیری به مردم کمک می‌کند از طریق برنامه های تلفن همراه و برخط از شرایط سهمیه سوخت خود اطلاع داشته باشند.یاسر میرزایی که مهمان برنامه میزاقتصاد بود اعلام کرد: طرح استفاده از کارت بانکی برای سوخت گیری از تیرماه به صورت آزمایشی در چند جایگاه اجرایی می‌شود. طبق گفته معاون سیاست گذاری سازمان بهینه سازی با اجرایی شدن این شیوه سوخت گیری، استفاده از کارت سوخت جایگاه صفر و قاچاق سوخت نیز کاهش پیدا می‌کند.

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۰۸۸۶ مورخه ۱۴۰۵۰۲۰۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید عباسی فرزند ملکعلی بشماره شناسنامه ۲۵۹ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۵۶۰ متر مربع پلاک ۲۷۰۹۹ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۶۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای جواد قیدر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۰۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵۰۳۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵۰۳۲۳

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۱۲۹۴ مورخه ۱۴۰۵۰۲۰۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بصیری عزیز کندی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۷۰ صادره از هشترود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۶۳۰.۳۹ مترمربع پلاک ۲۸۸۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۱ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در نسیم شهر خریداری از مالک رسمی آقای محمود کوهپائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۰۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵۰۳۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵۰۴۰۸

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی شهرستان دورود-سری (۵۶۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱- تقاضای «بهروز چهارمیری» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۴۴۳،۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۶» فرعی از «۱۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد چهار میری فرزند جعفر»

۲- تقاضای «ظهراب محمودی» فرزند «سهراب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۳۷۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۹» فرعی از «۱۰۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن فلاح فرزند حسین علی»

۳- تقاضای «میلاد ساکی» فرزند «عزت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۲۲۳۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۲» فرعی از «۹۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهم الارث متقاضی از پدرش از مالکیت راه خدا ساکی»

۴ - تقاضای «حسین کشوری» فرزند «امیر قاسم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۶۱،۳۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۸» فرعی از «۱۰۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حمید باز دار فرزند روح اله»

۵ - تقاضای «محمد حسین دلیخون» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۳۷۷۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۰» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

۶- تقاضای «محمد حسین دلیخون» فرزند «رحم خدا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۱۶۳۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۱» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

۷ - تقاضای «محمد حسین دلیخون» فرزند «رحم خدا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۰۶۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۲» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

۸ - تقاضای «رحم خدا دلیخون» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۰۰۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۴» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

۹ - تقاضای «رحم خدا دلیخون» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۲۱۵۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۵» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

۱۰- تقاضای «رحم خدا دلیخون» فرزند «ولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۱۱۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۳» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد و ولی اله لشنی فرزندان حسین»

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۳،۲۳ نوبت دوم: ۱۴۰۵،۴،۷

شناسه آگهی : ۲۲۰۰۸۷۵

رضا افروغ - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۴۷۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای //خانم احمد کاظمی ثابت فرزند غلامحسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۷۸/۹۲ مترمربع به پلاک ۱۲۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه کالج بخش ۶ الحاقی ییلاقی خریداری از آقای // خانم پروزیز فخاری مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدا خذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

علی سعادتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

شناسه آگهی: ۲۲۰۲۶۳۷

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۳۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر جولائی تلاری فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۱/۱۱ مترمربع شماره پلاک ۲۰۵۳ فرعی یک _ اصلی واقع در اراضی حسین آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی عبداله مردانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶

محمد حسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

شناسه آگهی: ۲۲۰۲۸۸۴

آگهی مفقودی گواهی قبولی

بدینوسیله اعلام میدارد گواهی قبولی جهت یک وسیله نقلیه برای حمل کالا تحت لاک و مهر گمرک(پی کشنده) با شماره گواهی ۰۲۳۲۳۵۸ ، نوع وسیله نقلیه TRALIER ،علامت تجارت MAMMUT به شماره شهربانی ۱۹-۴۲۲ع۴۳ و پلاک ترانزیت ۵۹AA۴۱۰ به نام بهنام خمیس آبادی با شماره ملی ۲۷۰۹۸۲۸۸۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است./ کرمانشاه

آگهی تثبیت حدود

حسب درخواست وارده مالک پلاک ۱۳۲ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد آستانقدس رضوی مبنی بر تثبیت حدود و صدور سند مالکیت تک برگ (کاداستر) پلاک مذکور و باتوجه به عدم امکان دسترسی به مجاورین، بدینوسیله در اجرای کد۹۱۴ م.ب.ثبتی و بخش نامه شماره ۹۰/۴۶۸۶۹-۱۳۹۰/۳/۱۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، به اطلاع مجاورین پلاک مورد تقاضا به آدرس توس ۶۵ نجف ۳۹ میرساند که نماینده ونقشه بردار این اداره در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ ساعت ۱۰ صبح به محل وقوع پلاک جهت معاینه محل وعملیات نقشه برداری عزیمت خواهند نمود، لذا شایسته است مجاورین پلاک مورد تقاضا به آدرس صدرالذکر، جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حقوق احتمالی خود در روز و ساعت مقرر در محل پلاک مذکور حضور یابند (عملیات از ابتدای توس ۶۵ساعت ۱۰ صبح شروع خواهد شد)،عدم حضور هریک از مجاورین مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد بود.م الف: ۴۵۶۲۲

بشیر پاشائی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض مالکیت آقای عبدالحمید اقبال به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۸۷۲۶۰۶۳۳۳ صادره فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ابراهیم مداح ویرانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت باغ مشجر مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۱۱۰۶/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۵ فرعی از ۱۶۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف:۱۵۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۴/۶ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۸۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت باغ مشجر مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۶۳۰/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۵ فرعی از ۱۶۹ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیزمحرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف:۱۵۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۴/۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود قاین زی فرزند برات علی بشماره شناسنامه ۲۲۵۴۸ صادره از مشهد در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۰۴/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد- ابتدای جاده میامی - ترسیده به روستای قارقان - سمت راست روستای کلاته سیدها خریداری از مالکین رسمی ابراهیم عطائی و خدایخش عطائی دو نفر از ورثه مالک رسمی حاتم عطائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۵۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۴/۸

هادی نیکوفکر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۴۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صدیقه صادق مسجدی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰۶۵ صادره از مشهد در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰۰.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲۰ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - خیابان کاشانی ۸ بین قائمی ۶ و ۸ پلاک ۵۲ خریداری از مالک رسمی آقای ماشالله صادق مسجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۵