سرآمد اقتصاد
چهارشنبه-۲۷خرداد۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۵۱۳

یک کارشناس حوزه انرژی در گفت و گو با «سرآمد»:

«مصرف کننده»ضربه‌گیر رفع ناترازی انرژی کشور

جبران ناترازی انرژی نیازمند حکمرانی صحیح است

گروه انرژی - حسین بوذری ـ ناترازی انرژی معضل دیروز و امروز نیست، بلکه سال‌هاست که کشورمان با این ناترازی مواجه شده است. عوامل مختلفی سبب این ناترازی شده که عدم مدیریت مصرف خانگی و صنایع، غیراستاندارد بودن وسایل برقی، عدم سرمایه‌گذاری بر روی ارتقای فناوری وسایل الکترونیکی و گازسوز و کاهش بهره‌وری از جمله عوامل مهم ناترازی انرژی به شمار می‌رود. درحالی که ایران دارای ۶۰۰ دریاچه، رودخانه و سد مناسب برای استحصال انرژی هیدروالکتریکی است، اما متأسفانه استفاده مناسبی از این ظرفیت‌ها صورت نمی‌گیرد. از سویی می‌توان با کمک دانش‌بنیان‌ها مشکل ناترازی انرژی را تا حد امکان مرتفع کرد که این این پتانسیل استفاده درستی صورت نمی‌گیرد. خبرنگار روزنامه «اقتصادسرآمد» درراستای بررسی مشکل ناترازی انرژی و مقابله با این معضل گفت‌وگویی را با محمدصادق مهرجو، کارشناس حوزه انرژی ترتیب داده است.

فشار به مصرف‌کننده برای رفع ناترازی انرژی

محمدصادق مهرجو در گفت و گو با «اقتصادسرآمد» با بیان اینکه نباید برای رفع ناترازی انرژی به مصرف‌کننده فشار بیاوریم، اظهار کرد: به جای فشار به مردم باید آنان را در رفع ناترازی انرژی و تبلیغات مشارکت بدهیم و این مشارکت به سمت بهینه‌سازی پیش برود. وی عنوان کرد: وقتی مردم احساس کنند بدون اینکه رفاه و آسایش‌شان کم می‌شود منابع‌شان افزایش پیدا می‌کند در نتیجه در زمینه بهینه‌سازی مصرف مشارکت جدی با دولت خواهد داشت و وقتی مصرف‌کننده صدای پیامک‌های پرداخت را می‌شنود و دولت به ازای هر کیلووات ساعت برق را در اختیار صنایع قرار دهد یا صادر کند درصدی را به‌دلیل صرفه‌جویی مصرف‌کننده به مردم برگرداند مردم هم با انگیزه مشارکت خواهند کرد که اصطلاحاً به آن مشارکت در امر بهینه‌سازی و مدیریت مصرف گفته می‌شود.

کارشناس حوزه انرژی به اقتصادسرآمد تاکید کرد: حال در راستای مشارکت صنایع باید چه کاری انجام دهیم؟ در این مسیر باید سیاست‌گذار یکسری تکالیف روی دوش صنایعی مانند فولاد، سیمان و ... بگذارد. مهرجو افزود: به عنوان مثال استاندارد جهانی برای تولید هر تُن فولاد یک قیمتی است و باید یکسری پله‌های قیمیت درنظر بگیریم و موضوع بهینه‌سازی را برای صنایع به‌صرفه کنیم. وی بیان کرد: وقتی مشاهده می‌کنید قیمت برق یا گاز صنعتی همچنان نسبت به گاز یا برق صادراتی تفاوت معناداری دارد، دیگر انگیزه‌ای برای بهینه‌سازی در صنایع خودرو نمی‌ماند! البته هماهنگی بین‌دستگاهی هم موضوع بسیار مهمی است؛ پیشنهادی مطرح شده که در برنامه هفتم توسعه وجود دارد که جزء تکالیف است.

این کارشناس حوزه انرژی ادامه داد: طی دو سال و نیم گذشته پیشنهادی با عنوان مدیریت انرژی ارائه کردیم که دستگاهی فراوزارتخانه‌ای است تا چند تکلیف را باهم انجام دهد، متأسفانه بین وزارتخانه‌های تولیدی و وزارتخانه‌های مصرف هماهنگی، تنظیم‌گری، رصدگری و بهینه‌سازی وجود ندارد و با سیاستگذاری واحد مواجه نیستیم، یعنی مشخص نیست چقدر تولید و چقدر مصرف انرژی در کشور داریم و تا چه اندازه با فرم جهانی فاصله داریم! مهرجو تصریح کرد: در برنامه هفتم توسعه پیش‌بینی شده که باید دنبال سازمانی فراوزارتخانه‌ای باشیم و زیرنظر ریاست جمهوری فعالیت کند، شورای عالی انرژی تقریباً کارکرد خود را از دست داده، چراکه تنها متولی امر سیاستگذاری است، در حالی که این شورا باید بازار انرژی را کنترل و همه انواع و اقسام انرژی را رصد کند، به‌عنوان مثال چقدر برق تولید کردیم؟ راندمان نیروگاه‌ها چقدر است؟ میزان تلفات در انتقال و توزیع چقدر بوده است؟

این کارشناس حوزه انرژی ادامه داد: بنابراین باید مشخص شود که بهینه‌سازی به کدام سمت و سو سوق داده شود؟ این تکالیف سازمان فراوزارتخانه‌ای است؛ وزارت نفت متولید امر تولید است، ما کم انرژی تولید نمی‌کنیم، منتها هم زیاد مصرف می‌کنیم و هم بهینه مصرف نمی‌کنیم. وی اضافه کرد: خوشبختانه با تشکیل سازمان فراوزارتخانه‌ای بهینه‌سازی مصرف انرژی موافقت شد و دولت چهاردهم باید به‌طوری جدی دنبال راه‌اندازی این سازمان باشد، با تشکیل این سازمان وقتی رصدگری و تحلیل‌گری لازم صورت بگیرد و هماهنگی و بهینه‌سازی مصرف انجام شود و سیاستگذاری واحدی به‌وجود بیاید به حکمرانی درست انرژی دست خواهیم یافت.

» در رفع ناترازی انرژی به جای فشار به مردم باید آنان را در رفع ناترازی انرژی و تبلیغات مشارکت بدهیم و این مشارکت به سمت بهینه‌سازی پیش برود وقتی مردم احساس کنند بدون این‌که رفاه و آسایش‌شان کم می‌شود منابع‌شان افزایش پیدا می‌کند در نتیجه در زمینه بهینه‌سازی مصرف مشارکت جدی با دولت خواهد داشت

مروری بر حکمرانی صحیح در حوزه انرژی

مهرجو افزود: حکمرانی درست انرژی باید مبتنی بر دو مولفه باشد؛ نخست توسعه پایدار، یعنی اگر دولت در پی تامین رفاه نسل حاضر است نباید حقوق و رفاه نسل آینده را سلب کند، یعنی باید به‌گونه‌ای مصرف کنیم که این ثروت بین نسلی برای سل آینده هم ماندگار شود. وی گفت: قرار نیست برای مدیریت کشور بی‌قاعده اقدام به مصرف انرژی کنیم، بنابراین حکمرانی درست انرژی در کشور دارای دو مولفه است، نخست آینده‌نگری که در توسعه پایدار مطرح می‌شود و دوم همه‌جانبه‌نگری که مفهومی عام است و حفظ محیط زیست از تکالیف توسعه پایدار استریال بنابراین نمی‌توان بدون حفظ محیط زیست به توسعه کشور امیدوار بود.

وی به اقتصادسرآمد خاطرنشان کرد: به‌عنوان مثال در زمینه تولید نفت، گاز و برق تا حد زیادی در حال فلر کردن هستیم و این به آب، خاک، هوا و اتمسفر آسیب جدی وارد می‌کند؛ به‌همین دلیل پیمان‌های جهانی آب و هوایی شکل گرفته تا سطح آلایندگی در کره زمین را به حداقل برسانند.

مهرجو عنوان کرد: کشورهای مختلف در مسیر کاهش آلایندگی‌ها حرکت کرده‌اند و ما نیز باید دنبال توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر باشیم. وی متذکر شد: ایران در زمینه انرژی چیزی کم ندارد و بین دو بحر بزرگ یعنی دریای خزر و دریای عمان و خلیج همیشه فارس قرار داشته و بیش از ۳۰۰روز تابش مستقیم آفتاب داریم و بادهای موسمی مختلف از دیگر نعمات خداوندی بر ایران اسلامی است تاکنون ترکیب انرژی بادی و خورشیدی در دنیا باب شده و در ایران بادهای ۱۲۰ روزه سیستان و بلوچستان را داریم و با توجه به اقلیم و آمایش سرزمینی درستی که می‌توانیم انجام دهیم قادریم پیش‌بینی کنیم که از کدام یک از انواع انرژی‌های تجدیدپذیر استفاده کنیم یا از انرژی باد و خورشیدی به‌طور همزمان بهره ببریم.

این کارشناس حوزه انرژی در ادامه توضیح داد: بنابراین باید در کشور عزم جدی وجود داشته باشد تا سهم انرژی‌های تجدیدپذیر را در گام نخست در سبد انرژی کشور به ۵ درصد برسانیم و در گام دوم به ۱۰ درصد افزایش دهیم، در حالی که متأسفانه معتاد به نفت و گاز شده‌ایم و این وابستگی بیش از حد کشور را دچار بحران انرژی کرده و این شوخی نیست، بنابراین با توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر می‌توانیم از بحران خارج شویم؛ انرژی‌هایی مانند زمین‌گرمایی، خورشیدی، بادی و حتی برخی کشورها از امواج دریا توربین‌های شناور و برق تولید می‌کنند و با به‌کارگیری تمامی ظرفیت‌ها می‌توان در این مسیر گام برداشت؛ اما احساس می‌کنیم این بحران را هنوز درک نکرده‌ایم و وقتی دو شیفت شهرک‌های صنعتی را به بهانه کمبود برق تعطیل می‌کنیم که باید ۲۴ ساعته فعالیت کنند و با تولید صادرات انجام دهند این به ضرر صنایع خواهد بود.

نگاه

وزیر نفت: طرح ضربتی افزایش تولید گاز کلید خورد

وزیر نفت از اجرای طرح ضربتی افزایش تولید گاز در بخش خشکی خبر داد و گفت: با بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های موجود، برنامه افزایش تولید گاز در کنار توسعه میدان‌ها و جمع‌آوری گازهای همراه، با شتاب در حال پیگیری است.

به گزارش اقتصادسرآمد، محسن پاک‌نژاد اعلام کرد: حتی در دوران جنگ ۱۲ روزه و ۴۰روزه، فعالیت‌های صنعت نفت در حوزه‌های مختلف متوقف نشد و توسعه میدان‌های نفت و گاز در سراسر کشور با جدیت ادامه یافته است.

وی افزود: افزون بر فعالیت‌های جاری در میدان گازی پارس جنوبی و سکوهای دریایی، در بخش خشکی نیز طرح ضربتی افزایش تولید گاز تعریف و وارد مرحله اجرا شده است.

وزیر نفت با بیان اینکه این طرح همه میدان‌های تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی را در بر می‌گیرد، تصریح کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، از همه ظرفیت‌های موجود برای افزایش تولید گاز استفاده خواهیم کرد و در همه میدان‌ها شاهد افزایش تولید خواهیم بود.

پاک‌نژاد همچنین با اشاره به روند اجرای طرح‌های جمع‌آوری گازهای همراه، گفت: این پروژه‌ها به‌صورت جدی در دستور کار قرار دارند و اکنون ۳۰ قرارداد در زمینه جمع‌آوری گازهای همراه در حال اجراست.

مجوز محیط زیستی دومین سکوی طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی صادر شد

سرپرست بهداشت، ایمنی، محیط زیست و پدافند غیرعامل شرکت نفت و گاز پارس گفت: مجوز محیط زیستی موقعیت دومین سکوی SPD۱۱A طرح توسعه فاز ۱۱ میدان گازی پارس جنوبی صادر شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، حسین احسنی به خبرنگاران اعلام کرد: مجوز محیط زیستی موقعیت سکوی فراساحلی SPD۱۱A طرح توسعه فاز ۱۱ میدان گازی پارس جنوبی پس از انجام مطالعات فنی - تخصصی، تهیه گزارش ارزیابی اثرات محیط زیستی (EIA)، بررسی‌های کارشناسی، دفاع موفق و در نهایت تصویب در کمیته ارزیابی سازمان حفاظت محیط زیست صادر شد.وی با اشاره به جایگاه ویژه حفاظت از محیط زیست در سیاست‌های توسعه‌ای شرکت نفت و گاز پارس افزود: در توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی، احداث دو سکوی سرچاهی روی دو جکت چهارپایه در آب‌های خلیج فارس با محدوده عمق ۷۰ متر، اجرای خط لوله دریایی ۳۲اینچی به طول حدود ۱۳۵ کیلومتر و خطوط ۱۴اینچ پیگ‌بک برگشتی برای انتقال سیال سه‌فازی به پالایشگاه خشکی فاز ۱۲ مجتمع گازی پارس جنوبی در نظر گرفته شده‌است.سرپرست بهداشت، ایمنی، محیط زیست و پدافند غیرعامل شرکت نفت و گاز پارس ادامه داد: ظرفیت این طرح، تولید روزانه ۲ میلیارد استاندارد فوت مکعب در روز گاز طبیعی برآورد شده که نقشی مهم در تداوم تولید پایدار گاز، تأمین انرژی کشور و بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های بزرگ‌ترین میدان گازی جهان ایفا خواهد کرد.احسنی با تأکید بر اینکه پیش از این، مجوز نخستین سکوی فراساحلی این طرح در موقعیت SPD۱۱B از سوی سازمان حفاظت محیط زیست صادر شده‌است، یادآور شد: در فرآیند ارزیابی این طرح، تمامی ابعاد محیط زیستی از جمله حفاظت از اکوسیستم دریایی خلیج فارس، مدیریت پسماندهای حفاری، کنترل آلودگی هوا، مدیریت پساب‌های عملیاتی و پیشگیری از مخاطرات محیط زیستی به صورت جامع مورد بررسی قرار گرفته و الزامات مشخصی برای اجرای آن تعیین شده‌است.

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهزاد قربان‌زاده‌قاسمی وکالتا از طرف خانم افسانه کریم‌آقایی طی وارده شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۵۰۰۸۶۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ به موجب وکالت‌نامه شماره ۸۷۶۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ و اقرارنامه شماره ۸۷۶۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ دفترخانه ۵۱ شیراز و با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره ترتیب ۱۲۵۷۴ و رمز تصدیق ۵۳۶۵۵۱ به شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۷۶۷۰۰۰۰۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ دفترخانه ۱۳۷۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۲/۰۱ مترمربع مربوط به پلاک ثبتی ۶۸۷۹۸ فرعی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۲۶۶۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴۵ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۳۰۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۳- و انباری قطعه ۴۳ به مساحت ۲/۳ مترمربع ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۶۴۵۰ با شماره چاپی ۸۱۶۳۶۳ سری ب سال ۰۲ به نام افسانه کریم‌آقائی ثبت صادر و تسلیم گردید و طبق شماره ۳۶۷۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ در اجاره توزیع نیروی برق تهران بزرگ به مدت ۹۹ سال ثبت شده و بازداشت نمی‌باشد که به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند قطعی به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.
میم الف: ۱۱۸۷۲ شناسه آگهی: ۲۲۰۶۷۵۱

امید ملک - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
از طرف شهین حسن‌زاده آذر

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
آگهی فقدان سند مالکیت
آقای علی معطری (مالک)

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۸۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ دفترخانه ۱۴۴۳ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۳۹۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ اعیانی آپارتمان مسکونی به پلاک ۴۲۷۴۸۸ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه اول تفکیکی مفروز از ۷۸۶۶۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران که عرصه آن وقف می‌باشد به مساحت ۹۶/۶۶ مترمربع در شمال طبقه اول که ۲/۴۶ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۵۵ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۱ مترمربع ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۹۷۷۱ به نام علی معطری ثبت و سند به چاپی ۸۰۸۳۶۳ صادر و تسلیم گردید. سپس نام‌برده به علت جابه‌جایی سند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
بازداشت ندارد.
شناسه آگهی: ۲۲۰۶۸۷۵ میم الف: ۱۱۸۷۵

کمال شاکری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
از طرف علیرضا عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۶۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز - قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع مفروزی مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین موسوم به جهان آباد مالک رسمی برابر سند رسمی شماره ۲۳۸۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ دفتر ۱۲۵ قزوین که منجر به سند تکبرگی بصورت مشاعی گردیده است به استناد گزارش وارده شماره ۱۲۵/۱۴۰۴/۳۳۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۰۸ کارشناسان هیات و گواهی تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام و نیز برابر نامه شماره ۱۲۷/۱۴۰۳/۱۵۷۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان در اجرای بند ت ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم مرضیه باجلان به شناسنامه شماره ۷۷۷ کد ملی ۴۳۲۱۳۵۸۸۴۱ صادره قزوین فرزند براتعلی در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع پلاک شماره یک فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک حوزه ثبت ملک شهرستان البرز - قزوین تائید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شناسه آگهی: ۲۱۸۴۲۲۹

سیروس محمد بیگی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز از طرف مصطفی کلهری شاد

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب محمدی اصالتا طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۰۸۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ترتیب ۲۲۶۳۴ رمز تصدیق به شماره ۱۳۳۵۲۳ و شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۲۰۸۰۰۰۰۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ دفترخانه ۳۴۸ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۸۲۵۰۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۰۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۰۳ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۳۹/۳۶ مترمربع که مقدار ۰/۵۷ دسی‌مترمربع آن بالکن است ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۳۲۴۳ با شماره چاپی ۷۲۴۸۲۷ سری ب سال ۰۳ به نام زینب محمدی فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۰۲۰۱۰۰۹۹۱ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۴/۳۰ صادره از گنبدکاووس دارای شماره ملی ۲۰۲۰۱۰۰۹۹۱ ثبت صادر و تسلیم گردید که به علت جابه‌جائی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.
میم الف: ۱۱۸۷۹ شناسه آگهی: ۲۲۰۶۸۹۶

امید ملک - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
از طرف یوسف کشتکار دینه‌رودی

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
به پیوست متن آگهی قانون تعیین تکلیف جهت درج در یکی از روزنامه های محلی و کثیر الانتشار به حضور ارسال می گردد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۷۳۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه عباس ملکی آدرانی فرزند براتعلی به شماره ملی ۰۳۲۰۰۸۸۳۴۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۳۶ فرعی به مساحت ۴۷۰۶/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در قریه سوته بخش ه ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
شناسه آگهی؛ ۲۲۰۸۸۵۱

قوۀ قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
اداره کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان مازندران

به پیوست متن آگهی قانون تعیین تکلیف جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می گردد. آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۶۲۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه - حبیب‌الله احمدی کولائی فرزند نورالله به شماره ملی ۲۰۹۳۲۰۶۲۹۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۲۷۶۰۹ فرعی به مساحت ۲۷/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰۰ فرعی از ۱۴۴ - اصلی واقع در قریه پل گردن بخش ۳ ثبت ساری - لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
شناسه آگهی: ۲۱۹۵۷۶۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه های: - ۱) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۲۵ تقاضای آقای محمدرضا منافی به شماره شناسنامه ۶۲۶۵۲ و کدملی ۰۹۳۱۵۰۲۸۸۸ فرزند جواد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ۲) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۲۶ تقاضای خانم میمنت علمدار شیخان به شماره شناسنامه ۶۶۵ و کدملی ۰۹۳۸۶۹۳۹۲۱ فرزند مهدی درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۳۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ - اصلی واقع در اراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.شناسه آگهی: ۲۱۹۴۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

جواد پور مند - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان