



ایران به دنبال توسعه کریدور شرقی-شمال-جنوب

وزیر راه و شهرسازی از منطقه ویژه اقتصادی و بندر خارگوس قزاقستان بازدید کرد

تدوین اقدام ملی جنگل‌های دریایی حرا امسال نهایی می‌شود

مدیریت عمومی در محیط‌های دریایی

مولفه‌های تأثیر گذار تأمین مالی

توسعه قطارهای حومه‌ای

نوراله بیرانوند- در آخرین روز پاییز سال ۱۴۰۴ بود که هیأت دولت چهاردهم خروج شرکت قطارهای مسافری رجا از بازار حمل و نقل ریلی خصوصی را تصویب و مأموریت جدید این شرکت را ارائه خدمات تکلیفی در حوزه حمل و نقل حومه‌ای- منطقه‌ای تعریف کرد. همچنین طبق آخرین تصمیم اتخاذشده و مصوبه دولت، «رجا» از این پس صرفاً در ارتباط با توسعه حمل و نقل قطارهای مسافری حومه‌ای- منطقه‌ای و همچنین قطارهای مسافری بین شهری تکلیفی فعالیت خواهد داشت. گسترش کلان‌شهرها و افزایش سفرهای روزانه بین سکونتگاه‌های پیرامونی و مراکز اشتغال، نظام حمل و نقل ایران را با چالش جدی مواجه کرده است. این چالش تنها محدود به ترافیک یا آلودگی هوا نیست، بلکه بر بهره‌وری اقتصادی، عدالت فضایی و کیفیت زندگی شهر و ندان نیز تأثیر مستقیم دارد. در چنین شرایطی، قطارهای حومه‌ای به عنوان یک گزینه کلیدی و پایدار، می‌توانند بخشی از راهکارهای حمل و نقل کشور باشند. با این حال، سال‌ها تجربه نشان داده که پروژه‌های ریلی حومه‌ای در ایران با کندی پیشرفت، هزینه‌های بالا و ریسک‌های متعدد مواجه هستند.

تحلیل نشان می‌دهد که مشکل اصلی این پروژه‌ها کمبود صرف منابع مالی نیست، بلکه ترکیبی از عوامل نهادی، فنی، مالی، اجتماعی، بین‌المللی و بازار است که مسیر تأمین مالی و اجرایی آن‌ها را تعیین می‌کند. چارچوب ارائه‌شده در جدول ۳.۷ مطالعات بین‌المللی، ابزار مناسبی برای بررسی این عوامل و طراحی سیاست‌های موفق در ایران است. یکی از اصلی‌ترین مؤلفه‌ها، ثبات و شفافیت نهادی است. پروژه‌های قطار حومه‌ای ایران با پراکندگی مسئولیت میان دولت، شرکت راه‌آهن، شهرهای، شهرهای جدید و استان‌ها مواجه‌اند. این شرایط ریسک سیاسی و حقوقی پروژه‌ها را افزایش داده و جلب سرمایه‌گذاران را دشوار می‌کند.

«آخرین پنجره بازرگانی ایران» اوراسیا در برابر خلیج فارس



سنگربندی مالی

با رعایت چند اصل ساده، ثبات و امنیت مالی خود را در شرایط بحرانی حفظ کنید.

سپر نقدی آرامش

راهکار

اشتباه

حفظ پول نقد تنها به اندازه هزینه‌های ۳ تا ۶ ماه زندگی (به عنوان صندوق اضطراری)

نگهداری تمام سرمایه به صورت نقد (منجر به افت ارزش می‌شود)



سپر نقدی آرامش



اولویت بندی مخارج: نیازهای اساسی، ابزارهای کار و دارایی‌های ضد تورم (مانند طلا)

پرهیز از خریدهای غیر ضروری و نمایشی

چهار تله مالی خطرناک

خرج کردن انتقامی	راهکار	« تعیین بودجه مشخص برای تفریح
توقف سرمایه‌گذاری	راهکار	« خرید تدریجی و منظم
فروش در اوج ترس	راهکار	« صبوری در نوسانات بازار
اعتماد به سود تضمینی	راهکار	« دوری از سراب سودهای نجومی

نقشه عملی سه‌گانه



روژیم خبری پیگیری اخبار تنها یکبار در روز برای جلوگیری از تصمیمات هیجانی



قانون سه سبد تخصیص سرمایه به نقدینگی، دارایی‌های ضد تورم و مهارت‌آموزی



پاک‌سازی مالی نوشتن فهرست دارایی و بدهی و تسویه بدهی‌های سنگین

اینفوگرافیک-اقتصاد سرآمد

مامانم می‌گه قراره یه روز خوب بیا
کاشکی داروم کم نیاد...



محک

سازمانه غیررسمی حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org