سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه-۲تیر ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۵۱۸

شیلات

معاون سازمان شیلات:

۴۰۰ میلیون انواع بچه‌ماهی در منابع آبی کشور رهاسازی می‌شود

معاون توسعه آبزی‌پروری سازمان شیلات ایران گفت: امسال با بهره‌گیری از ظرفیت مراکز تکثیر و بازسازی ذخایر و استخرهای نیمه‌طبیعی، حدود ۴۰۰ میلیون قطعه انواع بچه ماهی در منابع آبی کشور تولید و رهاسازی می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی شکوری درحاشیه رهاسازی ۶۰۰ هزار قطعه بچه ماهی سفید در رودخانه خشکرود رودسر اظهار کرد: یکی از مهمترین وظایف حاکمیتی سازمان شیلات ایران بازسازی ذخایر آبزیان در معرض تهدید انقراض است و این سازمان با در اختیار داشتن ۱۳ مرکز بازسازی ذخایر در نقاط مختلف کشور، بیش از ۲۰ گونه بومی آبزی را تکثیر و در آب‌های شمالی، داخلی و جنوبی کشور رهاسازی می‌کند.

وی افزود: سالانه به طور متوسط حدود ۴۰۰ میلیون قطعه بچه ماهی از گونه‌های مختلف در کشور تکثیر و رهاسازی می‌شود که بخش عمده آن به دریای خزر اختصاص دارد.

معاون توسعه آبزی‌پروری سازمان شیلات ایران با اشاره به تهدیدهای پیش روی ذخایر آبزیان دریای خزر، اظهار کرد: کاهش ورودی آب رودخانه‌ها، خشک شدن رودخانه‌های مسیرهای مهاجرتی ماهیان و اقداماتی نظیر صید بی‌رویه و برخی آلودگی‌های زیست‌محیطی ناشی از استخراج نفت و گاز از عوامل موثر در کاهش ذخایر آبزیان به شمار می‌رود.

شکوری ادامه داد: دولت وظیفه دارد برای تداوم صیادی و صید تجاری بازسازی ذخایر را در دستور کار داشته باشد، بنابراین سازمان شیلات ایران بیش از پنج دهه فعالیت بازسازی ذخایر را در حوزه ماهیان خاویاری و ماهیان استخوانی در سواحل شمالی کشور دنبال می‌کند.

«سرآمد» گزارش می‌دهد

مردم جزیره خارگ بی‌بهره از طرح جامع شهری

واکاوی دلایل مهاجرت ساکنان «جزیره خارگ»

سرآمد **گروه گزارش - زهرا عسکری** - دُر یتیم خلیج فارس یا همان جزیره «خارگ» یکی از جزایر استراتژیک خلیج همیشه فارس می‌باشد. جزیره ای که در ساخت و ساز و ایجاد زیرساخت‌های اقتصادی و گردشگری توجهی به آن نشده است. این جزیره مرجانی زیبا می تواند مقصدی ویژه برای گردشگران حوزه دریایی شود. که این امر در گروه فعالیت و توجه مسئولان مربوطه و جذب سرمایه گذار می‌باشد.

ظهور خارگ در نقشه‌های اروپایی خلیج‌فارس و اقیانوس هند از سده ۱۶. م، مشاهده می‌شود. درست از زمان‌هایی که نقش آن در امور بازرگانی و نظامی هلند و انگلیس و همچنین رویکرد مؤثر آن در منطقه به سبب پشتیبانی از دریانوردان و ناخدایان کشتی‌های بادبانی در مسیر بندر بصره اهمیت یافته و از همین روی این جزیره با وجود کوچک بودن، مدت‌ها پیش از انجام هرگونه کار باستان‌شناسی در محل، مورد توجه دانشجویان «عصر روشن‌گری» و دانشجویان قرن نوزدهم تاریخ و جغرافیای تاریخی قرار گرفته‌است. یکی از اولین بحث‌های طولانی خارگ در سال ۱۷۶۴. م، توسط نقشه‌کش مشهور فرانسوی «ژان باپتیست بورگیگنون د/آنویل» ۱۷۸۲. م ۱۶۹۷) منتشر شد و شایسته مطالعه و بررسی است.

کمبود آب آشامیدنی نیز ازجمله دیگر مشکلات ساکنان جزیزه خارگ است. مشکلی که شاید در حال حاضر در بسیاری از شهرها و استان‌های کشور خودنمایی می کند اما در این جزیره به یک معضل تبدیل شده است. در طی چند سال اخیر کمبود آب آشامیدنی در جزیره خارگ به حدی بوده که در تمام شبانه روز اهالی این جزیره فقط دو تا سه ساعت از آب شرب بهره مند می شدند. این در حالی است که روزانه به طور میانگین بیش از ۸ هزار مترمکعب آب شرب از سدهای اطراف از جمله سد کوثر وارد خارگ می شود اما این میزان تنها به مصرف اهالی بومی نمی رسد و منطقه نیروی دریایی ارتش و پدافند هوایی و سایر دستگاه‌های فعال در این جزیره نیز از این ذخیره آب استفاده می کنند. این مشکل چند سالی است که به عنوان معضل زندگی در این منطقه مطرح شده اما اراده جدی برای رفع آن وجود نداشت، تا این‌که بالاخره پس از مدتها تلاش اهالی و برخی مسئولان جزیره، چند روز پیش مدیر امور فنی شرکت پایانه های نفتی ایران از افزایش ضریب تامین آب آشامیدنی خبر داد. صادق دراوی پور تعمیر اساسی سیستم تقطیر آب و دستگاه های آب شیرین کن را از جمله اقدامات انجام شده برای رفع مشکل کمبود آب شرب این جزیره عنوان کرد و افزود: دستگاه های آب شیرین کن و سیستم تقطیر تولید آب جزیره خارگ دارای ظرفیت تولید روزانه چهار هزار مترمکعب آب است که در سال های گذشته به عنوان تنها تامین کننده آب آشامیدنی این جزیره به شمار می آمد.

بنا به گفته این مسئول، در حال حاضر آب آشامیدنی جزیره خارگ از طریق یک خط لوله زیر دریایی ۳۰اینچی به طول ۳۵ کیلومتر از سد کوثر در استان کهگیلویه و بویراحمد تامین می شود و با وجود تامین آب مورد نیاز جزیره خارگ از طریق این سد، آب تولید شده از دستگاه‌های آب شیرین کن و سیستم های تقطیر آب این شرکت فقط جنبه پشتیبانی در تامین آب جزیره خارگ را دارد که با این اقدام ضریب تامین آب آشامیدنی این جزیره چهار هزار متر مکعب افزایش یافته است.

دلایل مهاجرت ساکنان خارگ

از آن‌جا که رفاه شهروندی دارای نقشی اساسی در شکل گیری رضایتمندی اجتماعی و فراهم شدن بستر مناسب برای شکل دهی سرمایه اجتماعی در ساختار شهر به شمار می رود، التفات به این امر اهمیتی اساسی در مدیریت ساختار شهری دارد؛ لذا، ذکر این نکته نیز اساسی به نظر می‌رسد که رفاه و تامین اجتماعی مهمترین پیش نیاز توسعه محسوب می‌شود.

بنابراین مدیریت شهری باید بر آن باشد تا از طریق بهبود سطح رفاه شهروندان در ساختار شهری؛ امکان بهره گیری متناسب از خدمات و تسهیلات رفاهی را در بستر عدالت اجتماعی فراهم کند. مسائل مشکلات خارگ اکثراً ریشه قدیمی دارند، باید با یک برنامه ریزی اصولی راه حل برون رفت از مشکلات را در نظر بگیریم، اگر هر سال یک مشکل، از مشکلات عمده و بی شمار خارگ حل می شد، تابه‌حال و در یک برهه کوتاه زمانی مشکلات این جزیره حل شده بود. متاسفانه تصویب طرح جامع خارگ خیلی زمان‌بر شده و درعین حال به نتیجه‌ای ختم نشده است در صورتی که آینده جزیره خارگ مستقیما به نتیجه این طرح گره خورده است.

طرح جامع، جزو قوانین وزارت کشور بوده و بی شک وجودش برای هر شهر لازم است، با این طرح حقوق شهروندان احقاق و حریم شهر بهتر نمایان می‌شود.

حدود ۱۴ سال و طی چندین دوره شورای شهر بی وقفه برای مصوب کردن طرح جامع شهری خارگ تلاش کردند اما تاکنون به نتیجه ای مطلوب دست نیافته اند. طرح جامع شهری حق مردم خارگ است؛ مردمی که پای این نظام ایستاده‌اند حق دارند از برکات طرح جامع شهری بهره‌مند شوند. مردم انتظار زیادی ندارند و فقط جاری شدن قوانین کشور را می‌خواهند اما پس از سال‌ها انتظار طرح جامع خارگ به کریدور تصمیم‌گیری ۳ وزارتخانه رسیده است و باید دید در آینده چه خواهند شد.

باتوجه به نقش مهم و استراتژیک جزیره خارگ و اینکه بیش از ۹۰ درصد صادرات نفت کشور از این جزیره صادر می شود، می‌بایست توجه بیشتری به اشتغال جوانان بومی در خارگ شود. متاسفانه علی‌رغم وعده‌های متعددی که تاکنون برای ساماندهی اشتغال در جزیره خارگ شنیده‌ایم ، اما هنوز هم مردم جزیره مشکلات زیادی در این راستا داشته اند، معضل اشتغال یکی از دغدغه‌های اصلی بومیان جزیره محسوب می‌شود.

باید گفت، ظرفیت‌های متعددی در جزیره خارگ وجود دارد و با وجود اینکه مردم این جزیره در کنار سختی‌ها و مشکلات جزیره ایستادگی کرده‌اند، مشکلات عدیده‌ای نیز هنوز در خارگ وجود دارد که تاکنون حل نشده است.

هر چند از اشتغال به عنوان یکی از مهمترین مشکلات و چالش‌های موجود در کشور یاد می‌شود ولی شرایط جزیره خارگ متفاوت است و بیکاری به هیچ وجه زیبنده جوانان این جزیره نیست.

در خصوص بازار خارگ لازم به توضیح می باشد که، بازار خارگ متاسفانه راکد است و این وضعیت درخورشان ونام بازاریان و کسبه خارگ نیست، باید خرید شرکت‌های مستقر در جزیره خارگ ساماندهی شود؛ کسبه خارگ با مشکلات فراوان مالی مواجه هستند و پیمانکاران بومی جزیره خارگ اکثرا خانه نشین شده‌اند.

مشکلات درمانی جزیره خارگ

با کمی تحقیق حتما برایتان سوالی پیش خواهند آمد که چرا جزیره ای مثل خارگ که ریشه درنفت دارد ، از درون زیرساخت های لازم و متناسب با شرایط زندگی شهروندان را در خود آنچنان که باید و شاید نداشته است؟

یکی از اساسی ترین و مهم‌ترین خواسته ای که قشر بانوان جزیره اکثرا با آن درگیر بوده اند ، عدم حضور متخصص سونوگرافی می باشد. نبود متخصص سونوگرافی بصورت مداوم به یک معضل جدی برای شهروندان بالاخص بانوان باردار تبدیل شده است، در این روزهایی که کرونا به اوج و شدت خود بیش از پیش رسیده و همه شاهد هستیم طی روزهای اخیر در استان بوشهر آمارهای بالایی از مبتلایان منتشر می شود اما در همین حین، صرفا به دلیل نبود متخصص سونوگرافی، شهروندان ناچار هستند به بوشهر یعنی درست جایی که احتمال مبتلا شدن به کرون بیش از خارگ وجود دارد سفر کنند.در خانه(خارگ) بمانیم و پروتوکل‌های بهداشتی را رعایت کنیم یا گاها برای انجام مختصر ترین روند درمانی سونوگرافی به بوشهر یا شهرهای دیگر سفر کنیم؟همچنین باید گفت، دندان پزشکی واقع در ساختمان جامع سلامت بیش از چندیدن ماه می گذرد که تعطیل است و متخصص دندان پزشک بصورت مداوم در بیمارستان صنعت نفت وجود ندارد و مجددا شهروندان ناچارا برای انجام فوریت های پزشکی در این زمینه به دیگر شهر ها سفر کنند.

آیا مشکلات تردد خارگ رفع شده است؟

مشکل ترددهای دریایی به جزیره خارگ با وجود وعده‌های متعدد مسئولان همچنان باقی است و برای رفع آن تلاشی کارساز انجام نشده است.

شرایط تردد مخصوصا در فصل زمستان بیشتر این‌چنین است که گاها هوا خراب است! نه کشتی می‌رود، صندلی خالی هواپیمایی هم وجود ندارد، نه راهی برای ورود وجود دارد نه برای خروج؛ بنابراین جزیره از دسترس خارج می شود.

در عصری که ایاب و ذهاب به عنوان یک مشکل ابتدایی قلمداد می‌شود و بسیاری به راحتی هزاران کیلومتر را بدون هیچ دغدغه‌ای طی می کنند؛متاسفانه مشکل تردد برای اهالی جزیره خارگ دردی قدیمی است که در شرایط نامساعد جوی حادتر می شود.در قدیم سفرهای دریایی به این جزیره با لنج‌های باری و قایق صورت می گرفت که با پیشرفت روز افزون صنعت دریانوردی در خارگ هم شناورهای جدیدتر با قابلیت های بهتر جایگزین شدند اما با اینکه شرایط نسبت به گذشته بهتر شده است ولی کماکان مشکل تردد نیازمند توجه ویژه مسئولان استانی و کشوری است.

معاون گردشگری استان گلستان به سرآمد می گوید:

حضور چشمگیر گردشگران تابستانی در سواحل خلیج گرگان

سرآمد معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان از حضور چشمگیر گردشگران در سواحل خلیج گرگان به ویژه بندر ترکمن و بندر گز با شروع فصل تابستان خبر داد.

یاسر قندهاری در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد با اشاره به رونق گردشگری در طول نوار ساحلی خلیج گرگان ،اظهار داشت: هم اکنون شاهد سرمایه گذاری ها برای توسعه زیرساختهای گردشگری در سواحل گمیشان و بندر ترکمن با اخذ تسهیلات توسط بخش خصوصی هستیم.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان به صدور موافقت اصولی پروژه های گردشگری ساحلی و دریایی اشاره کرد و گفت: در حال حاضر شاهد فعالیت تعدادی واحدهای پذیرایی و خدماتی گردشگری در طول نوار ساحلی هستیم که از مجوزهای لازم و پروانه بهره برداری برخوردار هستند.

وی در ادامه گفته های خود خاطرنشان ساخت: این واحدهای گردشگری به ویژه در ایام پیک سفر در نوروز و تابستان با ظرفیت صد در صدی به گردشگران خدمات رسانی می کنند و نظارت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان بر عملکرد تمام واحدها به طور مستمر انجام می شود.

قندهاری همچنین به همکاری سمن های مردم نهاد در پاکسازی سواحل خلیج گرگان و سایر تفرجگاه های استان برای ایجاد فضای مناسب حضور گردشگران اشاره کرد و گفت: این اقدام تاثیر بسزایی در ایجاد فضای مناسب در گردشگری ساحلی و دریایی استان به شمار می رود.

این مقام مسئول در استان گلستان از برگزاری جشنواره ها و رویدادهای فرهنگی و گردشگری در نوار ساحلی استان به عنوان یکی از جاذبه های مهم و گردشگرپذیر، نام برد و بیان داشت: برگزاری نمایشگاه صنایع دستی، جشنواره مجسمه های شنی، جشنواره بازی کودکان و نیز جشنواره های مناسبتی و مذهبی از جمله این رویدادها محسوب می شوند.

وی با اشاره به شروع فصل تابستان و پیک گردشگری در استان گلستان، حضور گردشگران در نوار ساحلی خلیج گرگان را مثبت ارزیابی کرد و گفت: بر اساس گزارش های ارسالی از ادارات کل شهرستان های ساحلی ،هم اکنون شاهد حضور چشمگیر گردشگران در نوار ساحلی خلیج گرگان به ویژه سواحل بندر ترکمن هستیم.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان با اشاره به اینکه بندر ترکمن جزء تفرجگاه های برتر استان محسوب می شود، اذعان داشت: هر ساله در فصل تابستان و نوروز شاهد حضور انبوه گردشگران در این شهرستان ساحلی گلستان هستیم.

قندهاری به وجود زیرساختهای گسترده و قابل قبول در بندر ترکمن اشاره کرد و گفت: با این وجود به دلیل استقبال بالای گردشگران برای حضور در این شهرستان ساحلی، توسعه زیرساختها در این شهرستان در دستور کار قرار دارد که در این راستا نیز شاهد استقبال گسترده سرمایه گذاران بخش خصوصی به ویژه برای ساخت اقامتگاه و نیز مجتمع های گردشگری در ساحل بندر ترکمن هستیم.

وی در ادامه به وجود بازارچه دائمی صنایع دستی در ساحل بندر ترکمن به عنوان یکی از جاذبه های شناخته شده این شهرستان اشاره کرد و گفت: همچنین امکان قایق سواری در ساحل بندر ترکمن و نیز نزدیکی به جزیره آشوراده باعث شده تا بندر ترکمن به عنوان یک مرکز ویژه تفرجی در شمال کشور معرفی شود.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان، همچنین به حضور گردشگران تابستانی در بندر گز اشاره کرد و گفت: این بندر نیز بعد از بندر ترکمن، گردشگران زیادی را در فصول بهار و تابستان خود جذب می کند، هر چند که در فصول پاییز و زمستان نیز گردشگران به این منطقه ساحلی در خلیج گرگان سفر می کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۸۳۹ مورخ ۱۱/۰۳/۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد هرمزی نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶ و شماره ملی ۱۹۱۰۹۹۸۹۳۱ صادره از رامهرمز در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۹/۵ متر مربع پلاک ۲۴۴۷۷ فرعی از ۳۷۶۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۶۸/۱۲۷۰ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمدرضا عرفانیان

شناسه آگهی: ۲۲۱۱۵۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد

ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۶۰۶۰۰۳۰۰۰۴۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل حمیدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از مشهددر شدنانگ یک قطعه زمین مزروعی باکاربری زراعی به مساحت ۴۹۸۶/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - جاده سرخس بعد از شهرک رضویه روستای اولنگ اسدی خریداری از مالک رسمی آقای هاشم اسدی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۳۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلام حسین حسنی فرزندعلی جان بشماره شناسنامه ۳۸ صادره ازبزرگ کوه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۲۹ فرعی از ۹۷ فرعی از ۳۲۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهدواقع درمشهدشهیدرستمی ۴۸ پلاک ۶۰ تمامت موردتقاضا ازمحل مالکیت مشاعی خود متقاضی طبق سند رسمی ۲۳۳۳۷ مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۲۶ دفتر خانه ۵۷ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲

هادی نیکوفکر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۴۶۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه نادری فرزند ملک علی بشماره شناسنامه ۱۳۵ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۱۱۷۴۴ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه صفرعلی فرزند قربانعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۱۱۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

محمد صادق بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه یاور حسینی فرزند احمد بشماره ملی ۲۸۹۹۱۱۸۶۹۲ به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است. سند مالکیت کاداستر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۷۹۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۱ فرعی از ۱۵-اصلی واقع در پیرانشهر-روستای زیدان بخش ۲۲ ارومیه که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی پرونده ثبتی معلوم شد سند مالکیت ششدانگ پلاک بشماره چاپی ۰۳۳۲۰۹۹ ۰۲ و شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۱۳۰۰۸۰۰۸۳۰۴ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد؛ بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز سه شنبه مورخه: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

شناسه آگهی: ۲۲۱۲۰۰۱

حبیب الهامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر