اقتصاد سرآمد

چهارشنبه - ۱۰ تیر ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - شماره ۲۵۲۳

پولی مالی

معاون نظام‌های پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی:

استفاده از سامانه‌های جدید با قدرت بازیابی سریع‌تر

معاون بانک مرکزی با رد ادعای گروه‌های هکری مبنی بر نشت داده‌های بانکی، از تکرار یک حمله سایبری و عزم این بانک برای جایگزینی سامانه‌های فعلی با ساختارهای دفاعی مقاوم‌تر و با قابلیت بازیابی سریع خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، مسعود پشم‌چی، در ادامه نشست دومین نشست هم‌اندیشی کمیسیون اقتصادی با محوریت ضریب امنیت بانکداری الکترونیک و پیشگیری از اختلال خدمات، با اشاره به ادعاهای مطرح‌شده از سوی یک گروه هکری مبنی بر حمله به زیر ساخت چند بانک اظهار کرد: این گروه مسئولیت حمله را بر عهده گرفته و ادعاهایی نیز مطرح کرده است، اما از نظر عملیاتی و فنی این ادعاها نادرست است.

وی افزود: موضوع نشت داده‌ها به‌طور کامل بررسی شده و تاکنون هیچ‌گونه از دست رفتن یا انتشار اطلاعات رخ نداده است و داده‌های مردم و مشتریان حفظ شده است.

پشم‌چی ادامه داد: گزارش‌هایی نیز در برخی رسانه‌های غربی درباره این گروه هکری منتشر شده است. همچنین در خبرگزاری رویترز و کانال‌های تلگرامی مطالبی منتشر شده که این حملات را به رژیم صهیونیستی منتسب می‌کند. در جلسات مختلف نیز نمایندگان مرکز ملی فضای مجازی به این موضوع اشاره کرده‌اند، اما اعلام رسمی در این خصوص بر عهده مراجع ذی‌صلاح است

وی خاطرنشان کرد: اتفاقی که روز سه‌شنبه رخ داد، از نظر فنی مشابه حمله‌ای بود که پیش‌تر در بانک سپه اتفاق افتاده بود، اما اعلام رسمی درباره منشأ حمله باید از سوی نهادهای مسئول انجام شود.

معاون نظام‌های پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی با بیان اینکه منشأ حادثه در سامانه‌های مربوط هنوز به‌طور کامل مشخص نشده است، گفت: همکاران شرکت خدمات انفورماتیک و شبکه بانکی طی ۱۷ تا ۱۸ روز گذشته، حتی در ایام تاسوعا و عاشورا، به‌صورت شبانه‌روزی برای بازگرداندن خدمات تلاش کردند. با وجود اینکه منشأ حمله مشخص نشده بود، برای ارائه خدمات به مردم ریسک راه‌اندازی مجدد سامانه‌ها پذیرفته شد، اما همان‌طور که مشاهده شد، روز شنبه دوباره حمله تکرار شد.

وی ادامه داد: به همین دلیل از شرکت خدمات خواسته شد تمرکز خود را بر شناسایی منشأ حمله و کمک به راه‌اندازی سامانه‌های جایگزین در بانک‌ها قرار دهد، زیرا تا زمانی که منشأ حادثه مشخص نشود، هرگونه تلاش فنی ممکن است بی‌نتیجه باشد.

پشم‌چی تصریح کرد: بانک مرکزی نیز تمرکز خود را بر حفاظت از سامانه‌های حاکمیتی و بین‌بانکی قرار داده است، زیرا احتمال تکرار چنین حملاتی وجود دارد و باید هم توان مقابله و هم توان بازیابی سریع سامانه‌ها تقویت شود.

وی افزود: هرچند گزارش‌های فنی تهیه شده، اما به دلیل وجود برخی ملاحظات امنیتی، امکان انتشار جزئیات آن وجود ندارد.

معاون نظام‌های پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی اظهار کرد: راهکارهای جایگزین در حال راه‌اندازی است. این سامانه‌های جدید از نظر ساختار دفاعی با سامانه‌های قبلی تفاوت دارند و مهم‌ترین مزیت آن‌ها، کاهش زمان بازیابی در صورت حمله مجدد است. وی گفت: در سامانه‌های قبلی، به دلیل پیچیدگی و کمبود نیروی متخصص، بازیابی ممکن بود چند روز یا حتی یک هفته زمان ببرد، اما در سامانه‌های جایگزین، زمان بازآوری به‌مراتب کمتر خواهد بود و این موضوع به مدیریت بهتر بحران کمک می‌کند.

پشم‌چی در پایان تأکید کرد: موضوع فرسودگی تجهیزات پیش از این وجود داشته، اما علت این حادثه نبوده است؛ چراکه در مرحله دوم، تجهیزات تعویض و مدیریت جدید نصب شد، اما حمله دوباره تکرار شد. بنابراین منشأ حادثه را نباید صرفاً به فرسودگی تجهیزات نسبت داد و در این زمینه نیز مراجع تخصصی و متولی باید نظر نهایی را اعلام کنند.

«سرآمد» تحلیل می‌دهد؛

میراث ماندگار سرآمد در روایت ایران دریایی

اقتصاد سرآمد
روایت «نوروز دریا» رنگین‌کمان «ایران دریایی»
روز ملی خلیج فارس
بالاست... رویداد علمی و فرهنگی
حماسه باسعیدو آذر ۱۳۱۲
روستای بندری سلخ، میزبان آیین «نوروز دریا»

گروه تحلیل - فیروز اسماعیلی‌نژاد - در روزگاری که عمر بسیاری از اخبار به چند ساعت و حداکثر چند روز محدود شده است، تولید محتوای عمیق، ماندگار و مرجع به یکی از دشوارترین مأموریت‌های رسانه‌ای تبدیل شده است. رسانه‌ها هر روز هزاران خبر منتشر می‌کنند، اما تنها تعداد اندکی از آن‌ها موفق می‌شوند اثری بر حافظه تاریخی یک صنعت یا یک جامعه بر جای بگذارند. از همین رو، اقتصادسرآمد طی سال‌های فعالیت خود تلاش کرده است فراتر از انتشار اخبار روزمره، به سمت تولید پرونده‌های موضوعی، ویژه‌نامه‌های پژوهشی و آثار مرجع حرکت کند؛ آثاری که بتوانند بخشی از تاریخ، هویت، فرهنگ و اقتصاد دریایی ایران را ثبت و ماندگار سازند.

تحریریه سرآمد معتقد است توسعه دریامحور تنها با ساخت بندر، خرید کشتی یا توسعه زیرساخت‌های لجستیکی محقق نمی‌شود. توسعه دریایی پیش از هر چیز نیازمند شکل‌گیری یک گفتمان ملی درباره دریا است؛ گفتمانی که در آن تاریخ، فرهنگ، سرمایه انسانی، اقتصاد، محیط زیست، گردشگری، تجارت و امنیت دریایی در کنار یکدیگر دیده شوند. بر همین اساس، انتشار ویژه‌نامه‌ها و پرونده‌های تخصصی در سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین رویکردهای تحریریه و شورای سیاستگذاری اقتصادسرآمد تبدیل شده است.

در میان این آثار، ویژه‌نامه‌های روز ملی خلیج فارس جایگاه ویژه‌ای دارند. اقتصادسرآمد طی سال‌های متوالی تلاش کرده است با انتشار پرونده‌های اختصاصی درباره خلیج فارس، صرفاً به تکرار شعارهای مرسوم اکتفا نکند، بلکه از منظر تاریخی، ژئوپلیتیکی، اقتصادی و فرهنگی به این پهنه راهبردی بپردازد. باور اقتصادسرآمد آن است که خلیج فارس تنها یک نام جغرافیایی نیست، بلکه بخشی از هویت تاریخی ایران و یکی از مهم‌ترین کانون‌های شکل‌گیری تمدن دریایی کشور محسوب می‌شود.

در همین مسیر، پرونده‌های «نوروز دریا» طی سه سال متوالی منتشر شد؛ آثاری که تلاش داشتند پیوند میان فرهنگ ایرانی، آیین‌های بومی ساحل‌نشینان و زندگی دریایی را بازخوانی کنند. اقتصادسرآمد بر این باور است که توسعه دریامحور بدون توجه به فرهنگ دریایی و سنت‌های تاریخی جوامع ساحلی، به توسعه‌ای ناقص و ناپایدار تبدیل خواهد شد. نوروز دریا تلاشی برای یادآوری همین پیوند عمیق میان انسان ایرانی و دریا بود.

یکی دیگر از مهم‌ترین اقدامات اقتصادسرآمد، انتشار پرونده‌هایی درباره شخصیت‌های اثرگذار تاریخ دریانوردی ایران و جهان اسلام بوده است. پرونده اختصاصی «ابن ماجد»، دریانورد نامدار جهان اسلام، در همین چارچوب منتشر شد. اقتصادسرآمد در این پرونده کوشید جایگاه علمی و دریانوردی این چهره برجسته را بازخوانی کند و نشان دهد که دانش دریایی در تمدن اسلامی و ایرانی از چه پیشینه ارزشمندی برخوردار بوده است.

همچنین پرونده ویژه «سدیدالسلطنه کبابی» از دیگر آثار ماندگار اقتصادسرآمد به شمار می‌رود. این شخصیت برجسته بندرعباسی که نقش مهمی در ثبت تاریخ، فرهنگ و جغرافیای جنوب ایران ایفا کرده است، هنوز آن‌گونه که شایسته است در سطح ملی شناخته نشده است. اقتصادسرآمد با انتشار این پرونده تلاش کرد بخشی از دین جامعه دریایی کشور را به این پژوهشگر و مورخ برجسته ادا کند.

اقتصادسرآمد در کنار توجه به تاریخ و هویت دریایی، همواره موضوع سرمایه انسانی را نیز در کانون توجه خود قرار داده است. انتشار ویژه‌نامه‌های روز جهانی دریانورد و روز جهانی دریانوردی در همین راستا صورت گرفت. دریانوردان ستون فقرات تجارت جهانی هستند و بخش عمده کالاهای مورد نیاز جهان به واسطه تلاش آنان جابه‌جا می‌شود. با این حال، مشکلات حرفه‌ای، معیشتی و اجتماعی این قشر کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد. اقتصادسرآمد تلاش کرده است در این ویژه‌نامه‌ها صدای دریانوردان ایرانی باشد و دغدغه‌های آنان را بازتاب دهد.

از سوی دیگر، برخی پرونده‌های اقتصادسرآمد به مسائل اجتماعی و انسانی مناطق ساحلی اختصاص داشته است. ویژه‌نامه هایی که مطالبات جامعه محلی را مطالبه می کند. خواجه عطا نمونه‌ای از این رویکرد است. اقتصادسرآمد معتقد است توسعه اقتصادی بدون توجه به حقوق جوامع محلی و ساحل‌نشینان نمی‌تواند پایدار باشد. از این منظر، دریا تنها محل تجارت و حمل‌ونقل نیست؛ بلکه زیستگاه میلیون‌ها انسان است که زندگی، فرهنگ و معیشت آنان با دریا گره خورده است. در سال‌های اخیر، اقتصادسرآمد تلاش کرده است نگاه خود را به حوزه‌های نوظهور اقتصاد آبی نیز گسترش دهد. مباحث مرتبط با گردشگری دریایی، توسعه سواحل، صنایع خلاق دریامحور و فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری در اقتصاد دریا بخشی از این رویکرد بوده است. اقتصادسرآمد باور دارد که آینده اقتصاد ایران بیش از گذشته با دریا پیوند خواهد خورد و رسانه‌های تخصصی نیز باید متناسب با این تحول، افق دید خود را گسترش دهند. این مهم شکل نمی گرفت مگر با مشارکت جمعی استادان دانشگاه، مدیران، کارشناسان، روزنامه نگاران، پژوهشگران و فعالان حوزه دریایی که کوشیدند تصویری جامع از فرصت‌ها، چالش‌ها و روندهای پیش روی فرهنگ، تاریخ و اقتصاد دریا ارائه دهند

آنچه امروز از مجموعه این ویژه‌نامه‌ها و پرونده‌های تخصصی بر جای مانده، تنها چند جلد نشریه یا صدها صفحه مطلب نیست؛ بلکه بخشی از حافظه مکتوب جامعه دریایی ایران است. اقتصادسرآمد از ابتدا بر این باور بوده که رسانه تخصصی نباید صرفاً به بازنشر اخبار روزانه محدود شود، بلکه باید بتواند دانش تولید کند، گفتمان بسازد، تاریخ را ثبت کند و زمینه گفت‌وگو میان بخش‌های مختلف یک صنعت را فراهم آورد.

اقتصادسرآمد همچنان بر این باور است که مسیر توسعه دریامحور ایران از دل آگاهی عمومی، شناخت تاریخی، سرمایه انسانی توانمند و گسترش فرهنگ دریایی می گذرد. ویژه‌نامه‌ها و پرونده‌های تخصصی منتشر شده در سال‌های اخیر نیز تلاشی در همین مسیر بوده‌اند؛ تلاشی برای آنکه در کنار روایت رویدادهای روز، بخشی از هویت و میراث دریایی ایران نیز برای نسل‌های آینده حفظ و ثبت شود.

اکهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فائزه گلشاهی لنگرودی برابر در خواست وارده شماره ۱۰۱۵۱۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک آپارتمان مسکونی قطعه ۵ در طبقه پنج بشماره ۵۰۸۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۶۶۷ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل بشرح دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۳۰۱۰۰۰۳۷۳۵ صفحه - ذیل ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۸۷۰۲۴۹ سری ب سال ۹۸ بنام فائزه گلشاهی لنگرودی ثبت و صادر شده است بعلت نا معلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، که مراتب طی شماره یکتا ۱۴۰۵۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی میگردد تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام فائزه گلشاهی لنگرودی اقدام خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ اردبیل - احمدیان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ابوبکر اصلانی راد فرزند محمدامین بشماره ملی ۲۸۹۹۱۶۸۱۱۸ به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است. سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۲۶/۱۲ متر مربع به به شماره پلاک ۴۰۸ فرعی از ۱۴۹ - اصلی واقع در پیرانشهر - روستای پسوه بخش ۱۱ - ارومیه که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی پرونده ثبتی معلوم شد سند مالکیت کاداستر ششدانگ پلاک فوق بشماره چاپی ۸۲۴۹۵۸ الف ۹۶ شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۵۰۳ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. ششدانگ پلاک فوق برابر سند رهنی شماره ۹۲۰۷۵ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ پیرانشهر در قبال مبلغ .... ۷۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی پیرانشهر قرار گرفته است پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد؛ بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررو یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدورسند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ شناسه آگهی : ۲۲۱۵۸۹۴

حبیب الهامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/مجتبی فضائل محمد زاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۵۷۷ صادره از مشهد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان(انبار ضایعات) به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی واقع در اراضی سیاسک سفلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت زهرا میرنوزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف :۱۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۰

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس فضایل محمدزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۴۹۵ صادره از مشهد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان (انبار ضایعات)به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی سیاسک سفلی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت زهرا میرنوزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف : ۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۰

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۲۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سیدرضا هاشمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰۹ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی یک فرعی از ۱۰۹ - اصلی واقع در اراضی حسن آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد هاشمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف :۱۹۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰

امید خیرخواه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۴۲۸۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا غلامی خجسته فرزند حاجی آقا بشماره شناسنامه ۱۹۰۲ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۵۰/۷۴ مترمربع به پلاک شماره ۱۱۰۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی سنگستان خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی کشاورز (اعیان ملک مورد تقاضا در مالکیت متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۰۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه ایرانی سماخون فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۰۸ صادره از تربت جام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹ متر مربع کل پلاک شماره ۴۶۰۵ و ۴۶۰۶ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - پایین خیابان کوچه حسنقلی خان - کوچه شوشتری ۳ پلاک ۲۰ و ۲۲ خریداری از مالک رسمی ورثه آقای محمد ایرانی و علی ایرانی وغلامعلی رجبی موسی آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۹۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۰

هادی نیکوفکر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسینی فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۵۱۴۸۲۷۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۱۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ و ۴۹ اصلی اراضی چاهک و چشمه رضا واقع در بخش ۱۲ حوزخ ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - جاده سرخس روستای چاهک خریداری از مالک رسمی خانم مصباح حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.م الف : ۱۹۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۰

هادی نیکوفکر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسینی فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۵۱۴۸۲۷۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸ و ۴۹ اصلی اراضی چاهک و چشمه رضا واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - جاده سرخس روستای چاهک خریداری از مالک رسمی خانم مصباح حسینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۹۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۰

هادی نیکوفکر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم راحله ابراهیم پور طبق وکالت نامه شماره ۳۴۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ دفتر اسنادرسمی ۲۷۵ مشهد از طرف آقای محمد اکبری باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ زمین مزروعی به شماره پلاک ۳۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۲ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد ؛ شش دانگ مالکیت نامبرده ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۹۸۳ شماره ثبت بنام آقای محمداکبری ثبت مالکیت به شماره چاپی ۵۵۶۸۹۴ سری ب سال ۱۴۰۳ صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف:۲۲۲۸

هادی نیکوفکر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

نوبت دوم

مناقصه عمومی یک مرحله ای انجام خدمات نظافت، پذیرایی و خدمات حمل و نقل

اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل

اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل در نظر دارد فراخوان عمومی انجام خدمات نظافت، پذیرایی و حمل و نقل اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل به شماره سیستمی ۲۰۰۵۰۰۳۷۴۷۰۰۰۰۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۱۱

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ارائه ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۷,۰۷۰,۷۶۵,۰۰۰ با اعتبار ۹۰ روز از تاریخ صدور در وجه اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۴۶۲۲ به کد پستی ۵۶۱۳۷۸۵۱۵۹

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: اردبیل - میدان توحید خیابان دستغیب جنب مدارس شاهد اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل - اداره پشتیبانی و توسعه منابع انسانی تلفن تماس : ۰۴۵۳۳۳۶۳۹۲۴ آقای جلال ذاکر

اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل