سرآمد اقتصاد
شنبه-۲۷ تیر ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۵۳۷

«سرآمد» عملکرد یکی از قدیمی‌ترین طرح‌های توسعه مَکُران را بررسی می‌کند؛

۱۲ سال انتظار برای جهش مَکُران

خروجی واقعی طرح توسعه مَکُران پس از ۱۲ سال چیست؟

گروه توسعه -کیان اسماعیلی نژاد- سواحل مکران سال‌هاست در اسناد بالادستی، برنامه‌های توسعه و سیاست‌های کلان کشور به عنوان یکی از مهم‌ترین پهنه‌های راهبردی ایران معرفی می‌شـــود. در همین چارچوب، طرح ایجاد و توسعه مجتمع‌های تولیدی صادرات‌گرا در سواحل جاسک تا گواتر از سال ۱۳۹۲ با هدف تحریک سرمایه‌گذاری، ایجاد اشتغال و توسعه صنایع دریامحور آغاز شد. با این حال، بررسی عملکرد این طرح پس از بیش از یک دهه نشان می‌دهد که موانع بانکی، ضعف زیرساخت‌ها و مشکلات اجرایی همچنان سایه سنگینی بر تحقق اهداف آن انداخته‌اند.

» طرح ایجاد و توسعه مجتمع‌های تولیدی صادرات‌گرا در سواحل جاسک گواتر، از سال ۱۳۹۲ تاکنون ادامه داشته و اکنون در برنامه هفتم نیز تمدید شده است. با این حال، آمارهای رسمی نشان می‌دهد میان اهداف اولیه و نتایج عملی فاصله قابل توجهی وجود دارد

توسعه‌ای که کند پیش رفت

بر اساس اسناد رسمی، این طرح ابتدا با اعتبار ۱۶۲۰ میلیارد ریالی تعریف شد و در برنامه هفتم توسعه نیز با اعتبار بیش از ۱۴ هزار میلیارد ریال ادامه یافته است. اما نگاهی به روند تخصیص منابع نشان می‌دهد از مجموع ۷۰۵۸ میلیارد ریال اعتبار ابلاغی تا پایان سال ۱۴۰۳، تنها ۴۸۲۸ میلیارد ریال تخصیص یافته است.

به عبارت دیگر، حدود یک‌سوم اعتبارات ابلاغی هرگز به مرحله تخصیص نرسیده اســت؛ موضوعی که از همان ابتدا سرعت اجرای پروژه‌ها را تحت تأثیر قرار داده است.

اشتغال؛ مهم‌ترین پرسش بی‌پاسخ

هدف اصلی طرح، ایجاد اشـــتغال پایدار و مولد در منطقه عنوان شـــده بود. اما آمار عملکرد نشـــان می‌دهد مجموع طرح‌های تأمین مالی شـــده تاکنون برای ۹۸۹ نفر اشتغال ایجاد کرده‌اند.

این رقم در حالی اعلام می‌شـــود که طرح بیش از یک دهه قدمت دارد و قرار بود به یکی از پیشران‌های توسعه سواحل مکران تبدیل شود.

این پرسش مطرح است که آیا اشتغال کمتر از هزار نفر در بازه زمانی بیش از ۱۲ ســـال، متناسب با سطح انتظارات از یکی از مهم‌ترین طرح‌های توسعه‌ای جنوب شرق کشور است؟

۲۶ طرح بهره‌برداری شده؛ اما کافی نیست

بر اساس گزارش مجریان، تاکنون ۲۶ طرح به بهره‌برداری رسیده و سه طرح دیگر نیز در دست اجراست.

بخش مهمی از این طرح‌ها در حوزه فرآوری ماهی و میگو، تولید پودر ماهی، تکثیر لارو میگو، ســـاخت شـــناورهای صیادی، تولید تور ماهیگیری و صنایع وابسته به اقتصاد دریا قرار دارند. هرچند این پروژه‌ها برای مناطق محلی اهمیت دارند، اما در مقیـــاس کلان هنوز فاصله زیادی با تصویری دارند که طی ســـال‌های گذشـــته از مکران به عنوان قطب اقتصاد دریامحور کشور ترسیم شده است.

» طرح توسعه مجتمع‌های تولیدی صادرات‌گرا در سواحل جاسک تا گواتر با هدف اشتغال‌زایی، افزایش جمعیت و رونق اقتصادی آغاز شد؛ اما مرور آمارهای رسمی نشان می‌دهد بخش مهمی از اعتبارات جذب نشده و خروجی طرح هنوز با اهداف اولیه فاصله دارد.

بانک‌ها؛ گره اصلی توسعه؟

شاید مهم‌ترین بخش این گزارش، فهرست رسمی موانع اجرای طرح باشد. در اسناد طرح به صراحت از فرآیندهای طولانی و ســـختگیرانه بانکی، مشـــکلات اعتبارســـنجی متقاضیان، سخت‌گیری در پذیرش وثایق، پایین بودن ارزش دارایی‌های متقاضیان محلی و نبود سازوکارهای ویژه برای مناطق محروم به عنوان مهم‌ترین موانع نام برده شده است.

این در حالی اســـت کـــه فلســـفه اصلی طرح، تشـــویق ســـرمایه‌گذاران برای حضور در مناطق کمتر توسعه‌یافته بوده است. به بیان دیگر، بســـیاری از سرمایه‌گذاران محلی دقیقاً به دلیل همان محرومیت منطقه‌ای، امکان تأمین وثایق مورد نیاز بانک‌ها را ندارند.

مکران بدون زیرساخت توسعه نمی‌یابد

در کنار مشـــکلات مالی، نبود زیرساخت‌های مناسب نیز یکی دیگر از چالش‌های جدی اجرای طرح عنوان شـــده است.

افزایش هزینه سرمایه‌گذاری، دشواری تأمین ماشین‌آلات خارجی، مشکلات تخصیص ارز و محدودیت‌های خدمات زیربنایی از جمله موانعی هستند که فعالان اقتصادی منطقه با آن مواجه‌اند.

تجربه سال‌های اخیر نشان داده است که توسعه مکران صرفاً با اعطای تســـهیلات بانکی محقق نخواهد شد و نیازمند سرمایه‌گذاری همزمان در زیرســـاخت‌های حمل‌ونقل، انرژی، آب، بنادر و لجستیک است.

نگاه اقتصاد سرآمد

آمارهای رسمی نشـــان می‌دهد طرح توسعه مجتمع‌های تولیدی صادرات‌گرا در سواحل جاسک تا گواتر، اگرچه دســـتاوردهایی در ایجـــاد واحدهای تولیـــدی و صنایع دریامحور داشـــته، اما هنوز با اهداف اولیـــه خود فاصله قابل توجهی دارد. پس از گذشـــت ۱۲ سال، مسئله اصلی دیگر تعریف طرح‌های جدید نیســـت؛ بلکه پاسخ بهاین پرسش است که چرا بخشی از اعتبارات جذب نشده، چرا فرآیندهای بانکی همچنان مانع ســـرمایه‌گذاری هستند و چرا سرعت توسعه در مهم‌ترین پهنه دریایی کشور کمتر از انتظارات بوده است.

» پس از گذشت ۱۲ سال، مسئله اصلی دیگر تعریف طرح‌های جدید نیست؛ بلکه پاسخ بهاین پرسش است که چرا بخشی از اعتبارات جذب نشده، چرا فرآیندهای بانکی همچنان مانع سرمایه‌گذاری هستند و چرا سرعت توسعه در مهم‌ترین پهنه دریایی کشور کمتر از انتظارات بوده است

مکران امروز بیش از هر زمان دیگری به تصمیمات عملی، اصلاح سازوکارهای تأمین مالی و رفع موانع اجرایی نیاز دارد؛ در غیر این صورت، خطـــر آن وجود دارد که فاصله میان اسناد توسعه‌ای و واقعیت میدانی همچنان پابرجا بماند و فرصت‌های اقتصادی این منطقه راهبردی، آن‌گونه که باید به ثمر ننشیند.

یوسف سلمان خواه به سرآمد خبر داد:

افزایش ۲۵ درصدی صدور مجوز زیرساخت‌های گردشگری در گیلان

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گیلان با اشاره به توسعه ســـرمایه گذاری در صنعت توریسم اســـتان، گفت: هم اکنون شاهد افزایش ۲۵ درصدی صدور موافقت های اصولی در زمینه ایجاد زیرساختهای گردشگری در گیلان هستیم.

یوسف سلمان خواه در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد با اشاره به توسعه سرمایه گذاری در صنعت توریسم اســـتان، گفت: هم اکنون شاهد افزایش ۲۵ درصدی صدور موافقت های اصولی در زمینه ایجاد زیرساختهای گردشگری در گیلان هستیم.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گیلان در ادامه بیان داشت: موافقت اصولی، نخستین گام برای اجرای پروژه‌های گردشگری و آغاز سرمایه‌گذاری در این حوزه محسوب می‌شود؛ افزایش صدور این مجوزها نشان‌دهنده استمرار تمایل ســـرمایه‌گذاران به حضور در بخش گردشگری و توسعه زیرساخت‌های این صنعت در گیلان است.

به گفته این مقام مسئول در استان گیلان، هدف گذاری صورت گرفته در اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گیلان، تبدیل موافقت‌های اصولی بـــه پروژه‌های اجرایی از طریـــق پیگیری مســـتمر پرونده‌ها تا مرحله بهره‌برداری نهایی است.

وی با اشاره بر ضرورت دستیابی به توسعه اقتصادی در استان گیلان با افزایش زیرساختهای گردشگری تاکید کرد و گفت: توسعه زیرساختهای گردشگری در استان گیلان منجر به افزایش ورود گردشـــگران داخلی و خارجی به استان خواهد شد. سلمان خواه، تصریح کرد: همانگونه که پیش از این نیز اعلام شده بود، ۲۶۰ پروژه شامل ایجاد تاسیسات گردشـــگری در بخش های مختلف از جمله اقامتگاه، رســـتوران، واحدهای تفریحی، پلاژ و اسکله تفریحی و ... در استان آغاز شده است. وی با اشاره به اینکه این پروژه ها با سرمایه گذاری مستقیم بخش خصوصی در حال انجام است، اظهار داشت: با افتتاح پروژه های مذکور پیش بینی می شود در آینده ای نه چندان دور شاهد رونق بیش از پیش صنعت گردشگری در استان گیلان به عنوان یکی از قطب های اصلی گردشگری کشور باشیم. مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گیلان بر ضرورت بازنگری آیین‌نامه‌های تغییر کاربری اراضی به منظور همسویی با نقشه راه توسعه گردشگری استان در چارچوب قوانین و مقررات، تاکید کرد و گفت: تحقق این امر کمک شایانی به توسعه صنعت گردشگری گیلان خواهد کرد.

گردشگری ۳

بنادر

عملیات تخلیه و بارگیری کالا در بندر چابهار ادامه دارد

مقام مسئول در بنادر گفت: در پی سه حمله آمریکا به بندر چابهار در یک هفته گذشـــته، حتی یک روز هم بندر را تعطیل نکردیم و همچنـــان عملیات تخلیه و بارگیری کالا در این بندر ادامه دارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، آخرین وضعیت بندر شهید بهشتی چابهار را تشریح کرد و گفت: در پی سه حمله آمریکا به بندر چابهار طی یک هفته گذشته، بخش‌هایی از این بندر دچار خســـارت شد و متأسفانه در حمله، برج کنترل ترافیک دریایی بندر شهید بهشتی به طور کامل تخریب شد. وی با تأکید بر تداوم فعالیت‌های بندری افزود: با تلاش و همت کارکنان بندر چابهار، با وجود حملات مکرر در روزهـــای اخیر، عملیات تخلیه، بارگیری و جابه‌جایی کالا بـــدون وقفه ادامه یافت و اجازه داده نشد که روند تأمین و انتقال کالاهای اساسی کشور متوقف شود. به همین دلیل، بندر شهید بهشـــتی حتی برای یک روز نیز تعطیل نشد. این مقام مسئول درباره میزان خســـارت‌های واردشده اظهار داشت: برج کنترل ترافیک دریایی که در سال ۱۳۹۷ احداث شده بود، به طور کامل از بین رفته و بازسازی آن دســـت‌کم به ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. همچنین بخش‌هایی از محـــدوده اطراف این برج نیز آسیب دیده اســـت. وی با اشـــاره به وضعیت نیروی انسانی و زیرساخت‌های بندر گفت: خوشبختانه در جریان حملات اخیر، هیچ‌یک از کارکنان بندر آسیب ندیدند و اسکله‌های بندر شهید بهشتی نیز خسارت جدی متحمل نشده‌اند.

رشد ۳۰ درصدی سهم بازار و ۱۴ برابر شدن سرمایه در سه سال کشتیرانی دریای خزر

مجمع عمومـــی عادی ســـالیانه و مجمـــع عمومی فوق‌العاده شـــرکت کشـــتیرانی دریای خزر (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴، روز ۲۴ تیرماه ۱۴۰۵ با حضور سهامداران برگزار شد.

به گزارش اقتصادســـرآمد، در این مجمع اعلام شـــد کشـــتیرانی دریای خزر با ثبت ۲۹ هزار میلیارد ریال درآمد عملیاتی و ۱۳ هزار میلیارد ریال سود خالص، موفق به تحقق رشد ۱۵۰ درصدی سود خالص و رشد ۱۴ درصدی عملکرد عملیاتی نسبت به سال قبل شده است؛ عملکردی که از آن به‌عنوان یکی از موفق‌ترین سال‌های فعالیت شرکت یاد شد.

این شرکت همچنین با افزایش ۳۰ درصدی سهم بازار، جایگاه خود را در حمل‌ونقـــل دریایی دریای خزر و بنادر شـــمالی بیش از پیش تقویت کرد. از مهم‌ترین دستاوردهای ســـال ۱۴۰۴ می‌توان به ورود موفق به بازار چارترینگ ســـفری و زمانی، برقراری خطوط منظم به تمامی بنادر حاشیه دریای خزر، حضور مؤثر در کریدور بین‌المللی CHIKCA، توسعه خدمات لجســـتیکی و حمل‌ونقل ترکیبی و انجام بیش از ۲۰ درصد محمولات صادراتی به‌صورت حمل یکپارچه Door to Door اشاره کرد؛ اقدامی که نقش مهمی در افزایش ارزش افزوده خدمات و رضایت مشتریان ایفا کرده است.

آگهی ماده ۱۰

آگهی ماده ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان سرعین برابر آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشـــرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند باشـــمی توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به اداره ثبت اســـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۳۹۷۳-۱۴۰۵/۰۱/۱۶: بنام آقای قاسم مولوی فرزند یاسر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره ۱۴۷۰۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی به مساحت ۱۹۳/۰۸ مترمربع. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

«آگهی اعلام مفقودی اسناد موتور سیکلت»

سندرســـمی مالکیـــت وســـیله نقلیه(بـــرگ ســـبز) موتور ســـیکلت انژکتـــوری سیســـتم کویـــر تیـــپ S۲-۱۵۰ مـــدل ۱۴۰۱ رنـــگ مشـــکی به شـــماره موتور: N۵۸۰۳۰۳۱۸ ۰۱۵۰، شـــماره شاســـی: N۵۸S۲CF۰۰NEC۰۶۷۲۳ و شناســـه(VIN) وســـیله نقلیـــه: IRANB۰۱۴۴FGC۰۶۷۲۳ و شـــماره پـــلاک انتظامی ۸۲۵۵۲/ ایران_۳۲۵ به نام مالک آقای مهران وثوقی به شماره ملی ۱۶۴۰۲۴۵۹۹۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است./رباط کریم-۵۰۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۰۷۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اکرم اسمعیلی فرزند محمود بشماره ملی ۵۲۲۹۵۶۱۳۴۰ شماره شناسنامه ۲ صادره از چناران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۴۴۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد وحدت ۷ شهید افتامی شهید کمالی پلاک ۱/۴۱ از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۲

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۵۰۴۲۳/۰۲

شرح مختصری از خودرو

بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اردبیل در نظر دارد تعداد ۱ دستگاه خودروی مینی بوس کارکرده و مازاد بر نیاز خود را به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (WWW.setadiran.ir) با شماره مزایده سیستمی ۱۰۰۵۰۰۳۷۴۷۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ ساعت ۰۸:۰۰ صبح تاریخ بازدید: از مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۳:۰۰

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۰:۳۰ زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۰:۳۰ زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

ردیف	نوع وسیله	مدل	شماره شاسی	رنگ	نوع سوخت	قیمت پایه به ریال	مبلغ ودیعه شرکت در مزایده
۱	مینی بوس هیوندای کروز	۱۳۸۸	۳۷۹۰۱۷۸۸۹۱۰۶۵۷	سفید	گازوئیل	۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد: برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل خودرو در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد. پیشنهاد می گردد با توجه به تنوع خودروهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از خودروهای مورد مزایده بازدید به عمل آورید. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ۱۴۵۶ مرکز پشتیبانی و راهبری تماس حاصل نمایند. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (WWW.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای رجب رســـول زاده مالک ششـــدانگ پلاک ثبتی ۲۵۰۰ فرعـــی از ۱۴۱ اصلی با ارائه درخواســـت به شـــماره وارده ۶۰۰۱۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۴ به ضمیمه دو برگ استشهادیه مصدق شده به شماره شناســـه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۹۷۰۰۰۰۱۱۰ رمز تصدیق ۸۱۰۰۶۱ شماره ترتیب ۲۵۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۴ به دفتر اسناد رسمی شماره ۷۸۸ تهران اعلام نموده که: سندمالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یکدستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۸.۰۸ مترمربع به به پلاک ثبتی ۲۵۰۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۹۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ تفکیکی در طبقه ۴ حوزه ثبت ملک بهارستان استان تهران به نام آقای رجب رسول زاده فرزند محمد به شماره ملی ۱۵۳۱۷۵۲۱۰۱ تحت شماره چاپی ۴۲۷۹۹۲ سری ب سال ۹۷ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۲۰۶۰۱۰۲۴۳ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است که فاقد رهن، بازداشت و حقوق ارتفاقی است و مطابق درخواست صدرالذکر متقاضی، به علت جابه جائی مفقود گردیده و طی درخواست فوق، نامبرده خواهان صدور المثنی سندمالکیت پلاک مذکور میباشد، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سندمالکیت به هردلیلی نزد خود میباشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله به این اداره واقع در شهرستان بهارستان-شهر گلستان-کوچه دانش-پلاک ۱۷-طبقه سوم، اداره ثبت اسناد و املاک بهارستان تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله برابر مقررات، المثنی سندمالکیت پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. س ۵۰۸۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۰۴.۲۷

علی رحیمی پردنجانی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۱۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شـــرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای /خانم زهره گنجعلی به شناسنامه شماره ۶۱۰۰۹ و شماره ملی ۱۲۸۱۷۰۷۱۱۲ صادره اصفهان فرزند مرتضی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۱/۷۰ مترمربع قسمتی از یلای شماره ۱۰۷۸۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص سبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۲۵۶۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

حمیدرضا خسروی
رییس ثبت اسناد و املاک

روزنامه سرآمد اقتصاد