



دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران گفت: با موافقت شورای عالی شهرسازی و معماری، شهرداری تهران، موظف شد، گزارشی تحلیلی از نحوه اجرای مصوبات ۷۱۲ و ۷۱۶ کمیسیون ماده ۵ را که در خصوص بازسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده از جنگ ۱۲ روزه است، همراه با تحلیل، ارزیابی و آسیب‌شناسی احتمالی، در اولین جلسه کمیسیون ارایه دهد.

به گزارش اقتصاد سرامد، غلامرضا کاظمیان، دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در حاشیه پرگزاری دهمین جلسه شورای عالی شهرسازی در سال جاری گفت: در این جلسه گزارش عملکرد شهرداری تهران پیرامون تحقق مصوبات ۷۱۲ و ۷۱۶ کمیسیون ماده ۵ تهران در خصوص بازسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده کلان در جنگ ۱۲ روزه بررسی شد.

کاظمیان توضیح داد: این مصوبات مربوط به بازسازی ساختمان‌هایی بود که در جنگ ۱۲ روزه به‌طور کامل آسیب دیده و تخریب شده بودند. در این مصوبه، تسهیلات و مشوق‌هایی در اختیار شهرداری قرار گرفت.

دبیر شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران از درخواست این شورا برای دریافت گزارش کامل و مستند شهرداری تهران درباره نحوه اجرای مصوبات خیر داد و گفت: به دلیل ارایه نشدن اطلاعات مستند و کامل از سوی شهرداری تهران، هنوز امکان ارزیابی دقیق میزان انطباق عملکرد شهرداری با این مصوبات و تعیین میزان ایهامات وجود ندارد.

کاظمیان با اشاره به اینکه ابهام در گزارش شهرداری در اجرای مصوبات ۷۱۲ و ۷۱۶ شهرداری تهران در دو سطح مطرح است، توضیح داد: نخستین ابهام درباره حدود ۱۱۳ پلاکی که مشخصاً در جنگ ۱۲ روزه آسیب دیده‌اند و ابهام دوم، درباره پلاک‌ها و ساختمان‌های دیگری که با استفاده از ظرفیت پیش‌بینی‌شده در مصوبه، از تسهیلات و تراکم تشویقی استفاده کرده‌اند.

دبیر شورای‌عالی شهرسازی و معماری ادامه داد: برای این ۱۱۳ پلاک که در جنگ ۱۲ روزه آسیب دیدند، در مصوبه سازوکاری پیش‌بینی شده بود و به شهرداری مجوزی داده شد مبنی بر اینکه در صورتی‌که استفاده از ۵۰ درصد تراکم تشویقی در خود پلاک، به دلایل شهرسازانه امکان‌پذیر نباشد، این ظرفیت بتواند به ساختمان‌ها با پلاک‌های دیگری منتقل شود. به گفته کاظمیان، ابهام دومی که شورای عالی شهرسازی و معماری با آن مواجه است در خصوص ساختمان‌های دیگری است که هنوز هم اطلاعات دقیق در این باره وجود ندارد. برای رفع ابهامات موجود به ویژه در خصوص ساختمان‌های دیگری است که هنوز هم اطلاعات دقیق در این باره وجود ندارد. برای رفع ابهامات موجود به ویژه در خصوص ساختمان‌های دیگری که از این مصوبه (۷۱۲ و ۷۱۶ کمیسیون ماده ۵ مختص جنگ ۱۲ روزه) استفاده کر دند، مقرر و مصوب شد، در جلسه بعدی کمیسیون ماده ۵ که هفته آینده برگزار می‌شود، گزارش دقیق و کامل شهرداری تهران درباره عملکرد در اجرای این مصوبات، به همراه با تحلیل، ارزیابی و آسیب‌شناسی احتمالی ارایه تا تصمیم‌نهایی درباره این موضوع اتخاذ شود.

ارتقای کیفیت خدمات

در شبکه ریلی کشور راهبرد مهم شرکت راه آهن

قائم‌مقام مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به اهمیت ارتقا خدمات و تحقق دو راهبرد کلیدی «تعامل حداکثری با انجمن‌های صنفی» و «دیپلماسی هوشمند ریلی» در شبکه ریلی کشور، از جذب ۲۱۰ همت سرمایه‌گذاری برای تکمیل کریدورها و توسعه ناوگان در دولت چهاردهم خبر داد.

میرحسн موسوی به وضعیت شبکه‌های باری و مسافری در شرایط بحرانی و دستاوردهای دولت چهاردهم در شبکه حمل و نقل ریلی چشم‌انداز صنعت ریلی را برای دو سال آینده اشاره کرد و افزود: در یک سال اخیر، دواتفاق مبارک رقم خورد که به طور مستقیم در مدیریت دوران جنگ به بخش ریلی کشور کمک کرد؛ نخستین آن، شکل‌گیری تعامل برادرانه و حداکثری میسان راه‌آهن، انجمن‌های صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی (باری و مسافری) و تولیدکنندگان داخلی بود که با گفتنمان جدید مدیریتی مدیرعامل راه آهن محقق شد.

موسوی با بیان اینکه این انسجام باعث شد در شرایط سخت، همه ظرفیت ناوگان کشور برای جابه‌جایی بار و مسافر به صورت یکپارچه در اختیار شبکه ریلی قرار گیرد، افزود: دومین نقطه قوت، فعال‌سازی هوشمندانه دیپلماسی ریلی با کشورهای همسایه بود.

قائم‌مقام مدیرعامل راه‌آهن با تأکید بر نگاه ویژه دولت چهاردهم و شخص رئیس‌جمهور به توسعه کریدورهای ریلی، از جذب منابع مالی قابل توجه خبر داد و گفت: در دولت چهاردهم ۲۵۸ طرح ریلی به ارزش تقریبی ۲۱۰ هزار میلیارد تومان (همت) تعریف و در همین مدت ۱۵ تفاهم‌نامه در حوزه‌های مختلف از جمله توسعه ناوگان، زیرساخت‌های ریلی، خدمات لجستیکی و پروژه‌های پشتیبان منعقد شده است که از این تعداد، ۶ مورد به مرحله قرارداد و اجرا رسیده و سایر موارد نیز در مرحله پیگیری و انعقاد قرارداد نهایی هستند.



مرور ۱۹ گزارش از ۳ اندیشکده اسرائیلی درباره تنگه هرمز

مقابل، قدرت‌های خارجی با وجود توان نظامی بیشتر، با هزینه‌های مداخله مواجه‌اند. بنابراین، مسئله اصلی صرفاً «باز یا بسته بودن» هرمز نیست؛ بلکه مدیریت سطح اختلال، استمرار کشتیرانی و جلوگیری از تبدیل بحران دریایی به بحران منطقه‌ای و جهانی است. پی‌نوشت: این گزارش حاصل رصد و بررسی ۱۹ گزارش منتشرشده از سوی ۳ اندیشکده اسرائیلی درباره تنگه هرمز است که در بازه زمانی ۱ مارس تا ۳۱ جولای ۲۰۲۶ منتشر شده‌اند.

می‌تواند بر سیاست انرژی، ائتلاف‌های منطقه‌ای و میزان حضور آمریکا در منطقه اثر بگذارد.

جمع‌بندی

برآیند این مجموعه نشان می‌دهد که اهمیت هرمز از ترکیب اهمیت جهانی و آسیب‌پذیری جغرافیایی آن شکل می‌گیرد. ایران توانایی اثرگذاری بر امنیت این ابراه را دارد، اما وابستگی اقتصادی خود نیز محدودیت‌هایی برای استفاده گسترده از این ظرفیت ایجاد می‌کند. در

واکاوی معمای هرمز ۳

«هرمز» مسئله‌ای فراتر از جنگ و دریا

مرور ۱۹ گزارش از ۳ اندیشکده اسرائیلی درباره تنگه هرمز

به معنای بستن تنگه نیست و ایجاد نااطمینانی یا اختلال محدود نیز می‌تواند اثر اقتصادی داشته باشد. باین حال، وابستگی خود ایران به صادرات نفت و دسترسی دریایی، هرمز را به اهرمی دوطرفه تبدیل می‌کند که استفاده گسترده از آن برای ایران نیز هزینه‌زا خواهد بود.

آمریکا و کشورهای خلیج فارس، میان بازدارندگی و مدیریت بحران

آمریکا همزمان با ضرورت حفظ آزادی کشتیرانی و امنیت انرژی، با هزینه‌های سیاسی و اقتصادی مداخله مستقیم مواجه است. اسکورت کشتی‌ها، پاک‌سازی مین، فشار اقتصادی، مدیریت ذخایر و مذاکره، در کنار گزینه‌های نظامی، بخشی از پاسخ‌های مطرح‌شده‌اند. کشورهای خلیج فارس نیز با وجود منافع مشترک در امنیت انرژی، به دلیل تفساوت در روابط با ایران، میزان وابستگی و نزدیکی به آمریکا، رویکردهای متفاوتی دارند؛ از توسعه مسیرهای جایگزین و تقویت بازدارندگی تا حفظ کانال‌های ارتباطی با تهران.

«هرمز» مسئله‌ای فراتر از جنگ و دریا

بخش دیگری از تحلیل‌ها به حقوق بین‌الملل، آزادی کشتیرانی و صلاحیت دولت‌های ساحلی مربوط است. همزمان، وابستگی چین و اقتصادهای آسیایی به انرژی خلیج فارس، هرمز را به متغیری در رقابت قدرت‌های بزرگ تبدیل کرده است. ازاین‌رو، بحران این ابراه

تنگه گسره رصدد بین الملل جامعه اندیشکده‌ها- تنگه هرمز در ادبیات اندیشکده‌های صهیونیستی، صرفاً یک گذرگاه دریایی نیست؛ بلکه محل تلاقی امنیت منطقه‌ای، بازار جهانی انرژی، قدرت نظامی ایران، آزادی کشتیرانی و رقابت قدرت‌های بزرگ است. اهمیت آن نیز از پیوند یک موقعیت جغرافیایی محدود با جریان گسترده انرژی و تجارت جهانی ناشی می‌شود. مرور این مجموعه مطالب، چند محور مهم را درباره جایگاه هرمز نشان می‌دهد:

«هرمز» گلوگاه انرژی و اقتصاد جهانی وابستگی بازارهای جهانی به جریان نفت، فرآورده‌های نفتی و گاز از مسیر هرمز باعث شده هرگونه اختلال در آن، پیامدهایی فراتر از منطقه داشته باشد. حتی بدون انسداد کامل، افزایش ریسک، هزینه بیمه و حمل‌ونقل و نگرانی درباره استمرار کشتیرانی می‌تواند قیمت انرژی و هزینه تجارت را افزایش دهد. بنابراین، «ادراک ریسک» در بازار به اندازه میزان واقعی کاهش عرضه اهمیت دارد.

«قدرت ایران» از انسداد تا اختلال

موقعیت جغرافیایی ایران، نزدیکی سواحل به مسیرهای کشتیرانی، موشک‌های ضدکشتی، پهپادها، قایق‌های تندرو و مین‌های دریایی، امکان افزایش هزینه و ریسک عبورومرور را فراهم می‌کند.از این منظر، اهرم هرمز الزاماً

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

«جزیره قشم» از هفته دولت چه بهره‌ای می‌برد؟

فرماندار قشم: به دنبال توسعه بدون توقف در جزیره قشم هستیم



پنج دستگاه ماشین‌آلات عمرانی و اجرای پروژه‌های آسفالت معابر را با اعتبار ۶۲۰ میلیارد ریال در برنامه دارد.

تأکید بر توسعه بدون توقف

فرماندار قشم با اشاره به تقارن هفته دولت و هفته وحدت اظهار کرد: برنامه‌های امسال با

پروژه‌های شرکت توزیع نیروی برق با اعتبار یک هزار و ۸۸۰ میلیارد ریال، روکش بلوار اصلی شهر طبل با اعتبار ۶۰۰ میلیارد ریال و تعریض جاده طبل - سلخ به طول ۸.۵

کیلومتر و اعتبار دو هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال، در بخش پروژه‌های شاخص هفته دولت به شمار

می‌روند و شهرداری طبل نیز بهره‌بردارى از

میلیارد ریال و طرح صنایع تبدیلی پلاستیک با اعتبار چهار هزار میلیارد ریال از مهم‌ترین پروژه‌های این ایام هستند و همچنین عملیات اجرایی سسوله بحران در طبل با اعتبار ۷۰۰

میلیارد ریال آغاز خواهد شد.

در بخش پروژه‌های دستگاه‌های اجرایی نیز پست برق میخک گلستان و مجموعه

گسره گزارش - حمید الماسی نیا - همزمان با هفته دولت و هفته وحدت، ۵۸ پروژه عمرانی، زیرساختی و خدماتی با مجموع اعتبار ۲۲ هزار و ۸۴۰ میلیارد ریال در شهرستان قشم افتتاح یا عملیات اجرایی آنها آغاز می‌شود؛ طرح‌هایی که در بخش‌های مختلف جزیره، از راه و برق تا مدیریت پسماند و خدمات شهری، به مرحله بهره‌برداری مای‌اجرا می‌رسند.

به گزارش اقتصادسرامد، فرماندار شهرستان قشم در نشست خبری تشریح برنامه‌های هفته دولت و هفته وحدت، با اعلام این خبر گفت: از مجموع ۵۸ پروژه پیش‌بینی‌شده، ۵۴ پروژه آماده افتتاح و چهار پروژه آماده کلنگ‌زنی است.

حسین امیر تیموری افزود: سهم سازمان منطقه آزاد قشم از این پروژه‌ها، پنج طرح افتتاحی و دو پروژه کلنگ‌زنی با مجموع اعتبار ۱۲ هزار و ۵۹۰ میلیارد ریال است و دستگاه‌های اجرایی دولتی نیز ۴۹ پروژه را افتتاح و عملیات اجرایی دو پروژه دیگر را آغاز خواهند کرد.

پروژه‌های شاخص قشم

در میان طرح‌های سازمان منطقه آزاد قشم، محور ساحل جنوبی از محدوده میدان دفاری تا س‌ا‌ه‌ای مچ‌اه با اعتبار چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال، ایستگاه پردازش پسماند در حدفاصل قشم و در گهگان با اعتبار سه هزار

مدیر کل میراث فرهنگی خوزستان در گفت‌وگو با سرآمد:

نهرهای تاریخی خرمشهر احیا و ساماندهی می‌شوند



به عنوان متولی اصلی ساماندهی و احیای نهرهای تاریخی خرمشهر، معرفی شده است، یادآور شد: طبق برنامه ریزی‌های صورت گرفته در نشست مشترک با مسئولان سازمان منطقه آزاد اروند، سایر نهرهای خرمشهر نیز به ترتیب اولویت احیا و وارد چرخه طبیعت خواهند شد.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خوزستان، گفت: با همکاری مشترک اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان و سازمان منطقه آزاد اروند، نهرهای تاریخی خرمشهر احیا می‌شوند. محمد جوړوند در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرامد، بیان داشت: با توجه به وجود نهرهای تاریخی در منطقه خرمشهر که تقریباً تمام آنها از بین رفته و از شرایط مطلوبی برخوردار نیستند، لذا احیای آنها در دستور کار قرار گرفته است.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خوزستان، گفت: این اقدام با همکاری مشترک اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان و سازمان منطقه آزاد اروند و نیز مسئولان شهر بندر خرمشهر اجرایی خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه در گام نخست این پروژه نهر تاریخی [فصلی] احیا می‌شود، گفت: این نهر به عنوان تنها نهری در خوزستان محسوب می‌شود که در گذشته اروند رود را به رودخانه بزرگ کارون متصل می‌کرده است و لذا احیای آن از اهمیت بالایی برخوردار است.

این مقام مسئول در استان خوزستان با اشاره به اینکه سازمان منطقه آزاد اروند