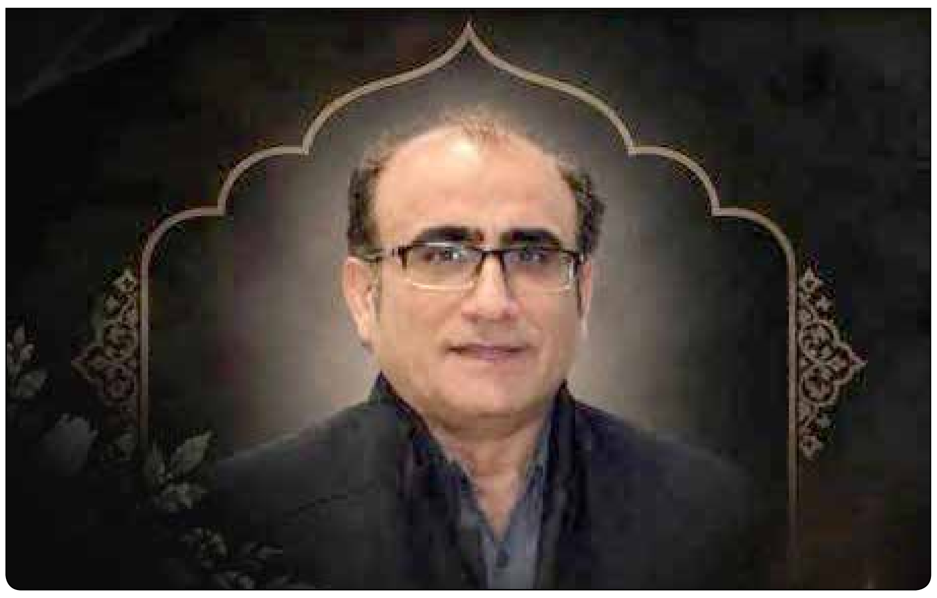
اقتصاد سرآمد
شنبه - ۱۸ مهر ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - شماره ۲۶۰۵

از «ساختن» تا «به یاد ماندن» «سر آمد» گزارش می‌دهد؛

سنگ تمام جامعه دریایی در سوگ محمد کسائیان

روایت شبی برای محمد کسائیان مردی که تمام زندگی‌اش ساختن بود



گروه گزارش ـ فیروز اسماعیلی – سه‌شنبه شب، تهران میزبان مراسمی بود که در ظاهر برای گرامیداشت یاد مهندس و پژوهشگر دکتر محمد کساییان متولد ۲۲ مهر ۱۳۴۴ مهدیشهر سمنان برگزار شد، اما آن‌چه در فضای این مجلس بیش از هر چیز خود را نشان می‌داد، گستردگی جامعه‌ای بود که برای یادکردن از ایشان گرد هم آمده بود؛ دانشگاهیان، مهندسان، مدیران و کارکنان شرکت‌های صنایع دریایی، انجمن‌های دریایی، فعالان حوزه آفشور، متخصصان نفت و گاز، فعالان سکوهای گازی، مجموعه‌های مرتبط با پارس جنوبی و گروه‌هایی که در بخش‌های مختلف زنجیره مهندسی و عملیات دریایی و فراساحلی فعالیت می کنند. مراسم به ابتکار مدیریت و کارکنان شرکت صنایع فراساحل (صف) برگزار شد؛ اما دامنه حضور در آن به یک شرکت یا یک مجموعه تخصصی محدود نماند.

کسانی در این مجلس کنار یکدیگر نشستند که بخشی از مسیر حرفه‌ای آنان با طراحی، ساخت، اجرا، مدیریت پروژه، سازه‌های دریایی، بستر و سطح دریا، نفت و گاز و پروژه‌های فراساحلی پیوند خورده است. همین تنوع، پیش از آنکه سخنی درباره کارنامه دکتر کسائیان گفته شود، تصویری از دامنه ارتباط حرفه‌ای او با صنعت و جامعه مهندسی کشور به دست می‌داد.

این مراسم قرار نبود کارنامه‌ای را از ابتدا بازخوانی کند. اقتصادسرآمد پیش‌تر به مناسبت درگذشت دکتر محمد کسائیان، در سوگنامه انجمن مهندسی دریایی بخش مهمی از سوابق و فعالیت‌های علمی و مهندسی او را منتشر کرده بود. از این رو، این‌بار آنچه در مراسم برجسته شد، بیشتر از جنس خاطره، تصویر، تجربه و روایت کسانی بود که در مقاطع مختلف با او همراه بوده‌اند؛ روایتی از انسانی که بخش قابل توجهی از زندگی حرفه‌ای خود را در مرز میان دانش و صنعت سپری کرده بود.

وقتی تصاویر جای رزومه را گرفتند

یکی از بخش‌های قابل توجه مراسم، پخش کلیپ‌هایی درباره دکتر کسائیان بود. نخستین کلیپ، صدا و سیمای همکاران او را با خود داشت؛ کسانی که هر کدام بخشی از خاطرات و ناگفته‌های خود را درباره او روایت کردند و در قالب جملاتی خطاب به او، از آخرین حرف‌هایی گفتند که شاید اکنون بیش از هر زمان دیگری معنا پیدا کرده است.

این بخش از مراسم، تصویر دکتر کسائیان را از قالب یک نام در میان فهرست مهندسان و مدیران خارج کرد. در این روایت‌ها، آن‌چه اهمیت داشت صرفاً عنوان شغلی یا پروژه‌ای که در آن حضور داشته نبود؛ بلکه نحوه ارتباط او با همکاران، اثرگذاری علمی و اجرایی، منش حرفه‌ای و دغدغه‌هایی بود که در طول سال‌های فعالیت با خود حمل می کرد.

کلیپ دیگری، مسیر زندگی و فعالیت حرفه‌ای او را در قاب تصویر مرور کرد؛ از عکس‌های دوران جوانی و دانشجویی تا تصاویری از پروژه‌هایی که در حوزه طراحی و اجرای سازه‌ها و سکوهای نفتی و گازی، کابل‌گذاری دریایی، خطوط انتقال نفت خام و پروژه‌های مختلف مهندسی دریایی و فراساحلی در آن‌ها نقش داشت.

در این تصاویر، حوزه‌های متنوعی از فعالیت‌های حرفه‌ای او دیده شد؛ از مهندسی پروژه در زمینه گازهای فلر جزیره خارک تا پروژه‌های مرتبط با میدان آرش، طراحی لایروبی و طراحی یدک‌کش دریایی. تصاویری که بیش از آنکه بخواهند فهرستی از فعالیت‌ها ارائه کنند، نشان می‌دادند یک مسیر حرفه‌ای چگونه در طول سال‌ها از یک پروژه به پروژه‌ای دیگر امتداد یافته و دانش و تجربه را با خود منتقل کرده است.

یک غیبت که در جمع دیده می‌شد

فضای مراسم از همان ابتدا متأثر از رفتن ناگهانی دکتر کسائیان بود. بنرها، تاج‌گل‌ها و پیام‌های تسلیت و تعزیت از سوی مجموعه‌های مختلف، بخشی از این فضا را شکل داده بود. اما شاید مهم‌تر از نشانه‌های ظاهری سوگ، ترکیب کسانی بود که آمده بودند.

دانشگاه در کنار صنعت نشسته بود. شرکت‌های صنایع دریایی در کنار مجموعه‌های آفشور قرار داشتند. فعالان حوزه فشارافزایی، سکوهای گازی، نفت و گاز و پارس جنوبی در کنار متخصصان پروژه‌های زیربنایی و مهندسی دریایی حضور داشتند. از بستر دریا تا سطح دریا، از طراحی تا اجرا و از نفت و گاز تا تجهیزات و خدمات دریایی، طیف‌های مختلفی در این مجلس حضور داشتند. این تنوع در واقع بخشی از اهمیت مراسم و این که یک چهره حرفه‌ای چگونه می‌تواند در طول چند دهه، در حوزه‌هایی مختلف با انسان‌ها و مجموعه‌های متعددی ارتباط برقرار کند و پس از رفتن نیز بخشی از آن شبکه حرفه‌ای را در کنار خود گرد آورد.

از علم تا گره‌گشایی

در بخشی از مراسم، رئیس هیأت‌مدیره شرکت رزموند در دلنوشته‌ای از دکتر کسائیان به عنوان دانشمندی فرزانه و انسانی شریف یاد کرد و بر دانش، فرزانگی و اخلاق نیکوی او تأکید داشت. از نگاه او، گردآمدن همکاران تخصصی و دیگر همراهان حرفه‌ای در این مراسم، خود گویای بخشی از جایگاه کسائیان در میان کسانی بود که با او کار کرده بودند.

در ادامه نیز روایت همکاران شرکت رزموند و سخنان مدیر مناقصات و معاون این مجموعه پخش شد. در این روایت‌ها، بر تأثیرگذاری علمی و اجرایی دکتر کسائیان و دغدغه‌های بزرگ ملی و بین‌المللی او تأکید شد؛ از جمله در ارتباط با موضوعاتی همچون طرح فشارافزایی. آن‌چه از مجموع این سخنان به دست می‌آمد، تصویری از مهندسی بود که تخصص او در دانش زمانی معنا پیدا کرده است و توانسته در معجونی از طراحی، اجرا، حل مسئله و پیشبرد یک پروژه به کار گیرد. همین مفهوم در سخنان پایانی مراسم، با تعبیری روشن‌تر مطرح شد.

«تمام زندگی ایشان ساختن بود»

آخرین سخنران مراسم، مهندس مهدوی بود که خود را یک معلم معرفی کرد، سخنان خود را از فقدان یکی از عزیزترین افراد این جامعه آغاز کرد؛ اما مسیر سخنانش صرفاً به سوگ و فقدان محدود نماند. او برای توضیح مواجهه انسان با رنج و جدایی، به متون دینی و ادبیات فارسی رجوع کرد؛ از روایت حضرت یونس و حضرت ابراهیم در قرآن تا حافظ، مولانا و نهج‌البلاغه. سخن او درباره این بود که رنج و جدایی بخشی از تجربه انسانی است، اما آن‌چه اهمیت دارد نحوه مواجهه انسان با این رنج است. در این میان، از مفهوم یأس و امید، صبر و ایستادگی و جایگاه محبت در زندگی سخن گفت. او در ادامه، این مفاهیم را به شخصیت دکتر کسائیان پیوند زد؛ انسانی که به گفته او کسی را تحقیر نمی کرد و با صفاتی زندگی می کرد که از آن‌ها سخن گفته شد.

اما شاید مهم‌ترین بخش سخنان او، زمانی بود که از خود زندگی حرفه‌ای کسائیان سخن گفت: تمام زندگی او ساختن بود؛ آفریدن بود؛ فناوری بود؛ مدیریت بود و گره‌گشایی.

این جمله، شاید کوتاه‌ترین توصیف از آن چیزی بود که در طول مراسم در تصاویر، خاطرات و سخنان همکاران تکرار شد. ساختن و آفریدن در اینجا صرفاً معنای فیزیکی ساخت یک سازه یا اجرای یک پروژه را نداشت. ساختن، در معنای گسترده‌تر، یعنی تبدیل مسئله به راه‌حل، تبدیل دانش به فناوری و تبدیل تجربه به توانایی.

مهندس مهدوی همچنین از گفت‌وگویی با دکتر کسائیان در روز پیش از درگذشت او یاد کرد؛ گفت‌وگویی چندساعته درباره «حضرت مولانا» به گفته او، دکتر کسائیان در همان گفت‌وگو از عرفان و معرفت و مقام منزلت انسانیت سخن به میان آورده است، همین سخنان فضای مراسم را معنای دیگری داده بود. مهدوی با اشاره به حافظ، بر غنیمت شمردن فرصت زندگی تأکید کرد؛ مفهومی که در کنار جمله «بترسید از عمر بی‌ثمر» قرار گرفت. در این نگاه، ارزش یک زندگی را نه طول آن، بلکه حاصل آن تعیین می کند؛ آنچه ساخته شده، گرهی که گشوده شده، دانشی که منتقل شده و اثری که بر دیگران باقی مانده است.

روایت یک جامعه از یک مهندس

اجرای مسعود کهریزی با صدای دلنشین او به فضای عاطفی مجلس شکل دیگری داد. او با اجرایی حزن‌انگیز و با بهره‌گیری از اشعار عرفانی، از غفلت، ملکوت، رفتن و کوتاهی فرصت زندگی گفت. اشعار مضمون‌های عرفانی، از جمله تصویر انسان در قفس تن و رفتن از این جهان، با فضای مراسم پیوند خورده بود.

در چنین فضایی، فقدان ناگهانی دکتر کسائیان بیش از یک خبر درباره درگذشت یک مهندس جلوه می کرد. حاضران، هر کدام بخشی از یک حافظه مشترک را با خود آورده بودند؛ خاطره‌ای از همکاری، پروژه‌ای مشترک، گفت‌وگویی تخصصی، تجربه‌ای صنعتی یا ارتباطی انسانی.

شاید به همین دلیل بود که مراسم در نهایت به یک یادآوری جمعی تبدیل شد؛ یادآوری این‌که صنعت دریایی و فراساحلی ایران بخشی از تاریخ آن را انسان‌هایی ساخته‌اند که در دوره‌های مختلف، دانش و تجربه خود را وارد میدان کرده‌اند. دکتر محمد کسائیان در همین میدان شناخته می‌شد و از طریق مجموعه‌ای از تجربه‌ها، دانش تخصصی، فعالیت اجرایی و ارتباط با نسلی از مهندسان و مدیران.

اکنون آن‌چه از این مراسم باقی می‌ماند تصویری است که همکاران و دوستانش از او ارائه کردند: مهندسی خستگی ناپذیر که ساختن را به بخشی از معنای زندگی حرفه‌ای خود تبدیل کرده بود و شاید در صنعتی که همواره از کمبود فناوری، تجربه و سرمایه انسانی سخن گفته می‌شود، مهم‌ترین میراث چنین چهره‌هایی همان چیزی باشد که در این مراسم بارها، با واژه‌های مختلف تکرار شد: دانش، تجربه، فناوری، مدیریت، اخلاق حرفه‌ای و توان گره‌گشایی.

مراسم بزرگداشت دکتر محمد کسائیان با قرائت قرآن، اجرای

و برنامه‌های یادبود، سخنان همکاران و دوستان و در نهایت صرف شام و پذیرایی از حاضران به پایان رسید. اما برای جامعه‌ای که در آن شب گرد هم آمده بود، و آن طور که ابراز می داشتند، پایان مراسم به معنای پایان یاد او نبود زیرا بخشی از زندگی حرفه‌ای او در پروژه‌ها، تجربه‌ها، آموزش‌ها و خاطرات کسانی ادامه دارد که سال‌ها در کنار او کار کرده‌اند. در پایان این مراسم فهرستی از مجموعه های مختلف قرائت شد که در کنار تصاویر و خاطرات آن شب، شاید ساده‌ترین نشانه از گستره جامعه‌ای باشد که برای یادکردن از یک مهندس کنار هم ایستاد؛ مهندسی که به تعبیر یکی از استادان و همکارانش، تمام زندگی‌اش ساختن، آفریدن، فناوری، مدیریت و گره‌گشایی بود.

ثبت عملکرد قابل توجه بنادر غرب هرمزگان در نیمه نخست سال ۱۴۰۵

مدیر بنادر و دریانوردی غرب استان هرمزگان از ثبت عملکرد قابل توجه این مجموعه در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: طی این مدت نزدیک به ۴ میلیون تن کالای نفتی و غیرنفتی در بنادر غرب استان تخلیه و بارگیری شد و این مجموعه در بخش‌هایی همچون عملیات کانتینرهای یخچالی و ترانزیت خودرو همچنان جایگاه نخست خود را در میان بنادر کشور حفظ کرده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، امین صادقی با تشریح بخشی از عملکرد بنادر بندرلنگه و غرب استان هرمزگان در نیمه نخست سال جاری اظهار کرد: طی شش‌ماهه سال ۱۴۰۵ در مجموع ۳ میلیون و ۸۴۰ هزار و ۱۱۵ تن انواع کالای نفتی و غیرنفتی در بنادر غرب استان هرمزگان تخلیه و بارگیری شده که از این میزان، ۲ میلیون و ۴۹۶ هزار و ۴ تن به کالاهای غیرنفتی و یک میلیون و ۳۴۴ هزار و ۱۱۱ تن به فرآورده‌های نفتی اختصاص داشته است.

وی افزود: در بخش صادرات نیز طی این مدت یک میلیون و ۲۷۵ هزار و ۶۹۸ تن کالای نفتی و غیرنفتی از بنادر غرب استان صادر شده که سهم صادرات کالاهای غیرنفتی یک میلیون و ۴۵ هزار و ۵۹۷ تن و سهم کالاهای نفتی ۲۳۰ هزار و ۱۰۱ تن بوده است.

مدیر بنادر و دریانوردی غرب استان هرمزگان ادامه داد: همچنین در شش‌ماهه نخست سال جاری، یک میلیون و ۷۵۳ هزار و ۲۰۴ تن فرآورده‌های نفتی و غیرنفتی به صورت کابوتاژ در بنادر غرب استان جابه‌جا شد که از این میزان، یک میلیون و ۹۸ هزار و ۹۶۷ تن فرآورده نفتی و ۶۵۴ هزار و ۲۳۷ تن فرآورده غیرنفتی بوده است.

صادقی با اشاره به عملکرد بنادر این مجموعه در حوزه کانتینرهای یخچالی گفت: طی شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، در مجموع ۶۲ هزار و ۹۳۸ TEU کانتینر یخچالی به وزن ۶۴۳ هزار و ۹۷۸ تن در بنادر غرب استان تخلیه و بارگیری شد و این مجموعه همچنان جایگاه نخست خود را در میان بنادر کشور در زمینه عملیات کانتینرهای یخچالی حفظ کرده است.

قوهٔ قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۰۵۶۲ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم زنگنه فرزند علی‌اکبر نسبت به سه‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵/۴۷ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۵۶ و شماره پلاک ۲۳۳۱ فرعی از ۲۶ _ اصلی واقع در اراضی کوهستان بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی هادی فرجی ریحان‌آبادی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۱۶۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

محمدحسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۲۵۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید باقری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۹۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک ۲۷۳۱۹ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۶۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در گلستان خریداری از مالک رسمی آقای عبداله شهبازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد. س ۵۱۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۸

احمد فخری - رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۲۸۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۲۶ و رای اصلاحی به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۹۱۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوبعلی فتحی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۲ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۵.۳۲ مترمربع پلاک ۲۷۱۸۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در گلستان خریداری از مالک رسمی آقای امیر ارسلان قیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد. س ۵۱۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۸

احمد فخری - رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای حسن صالح با وکالت از آقای آیدین حاج نوری برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۲۱۲۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ اعلام نموده پلاک ۱ فرعی از ۷۳۸۴ - اصلی بنام آقای آیدین حاج نوری در دفتر الکترونیکی - ثبت و سند شماره چاپی ۹۷۷۹۶۲ سری ه- ۱۴۰۴ بنام ایشان صادر شده است به دلایل نامعلومی مفقود شده بود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است است که سند مالکیت مقدار سه دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۳۰۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۱۳ دفاتر اسناد رسمی تابع ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار آگهی دلایل قاونی و یا اصل سند را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۰۷.۱۸

فرصنعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای حسن صالح با وکالت از آقای آرش حاج نوری برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۲۱۲۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ اعلام نموده پلاک ۱ فرعی از ۷۳۸۴ - اصلی بنام آقای آرش حاج نوری در دفتر الکترونیکی - ثبت و سند شماره چاپی ۷۵۱۶۹۵ سری الف ۱۳۹۰ بنام ایشان صادر شده است به دلایل نامعلومی مفقود شده بود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است است که سند مالکیت مقدار سه دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۲۹۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۰۹ دفاتر اسناد رسمی تابع ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار آگهی دلایل قاونی و یا اصل سند را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۰۷.۱۸

فرصنعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

قوهٔ قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه شکریکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵/۴۶۹ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۵۱۴۶ پلاک ۲۲۸۰ فرعی آقای رسول ملائی‌بندپی فرزند مسلم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۲/۳۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از مسلم ملائی‌بندپی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می تواند در تاریخ‌های بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۲۸۳۷۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۷۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مونا ترابی بشناسنامه شماره ۳۲۶۴ صادره از کرج فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۳/۷۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین ترابی و با مالکیت مالک اولیه آقای یداله ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳
شماره شناسه: ۲۲۹۳۹۹۳

حسین رضا نوری شاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

قوهٔ قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه کندلوس پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۹۱۱ _ ۱۴۰۵/۱۹۱۳ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۵۷۴۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۵۷۵۳ پلاک ۳۸۸ فرعی آقای / خانم فرزین مینو فرزند حسن و آقای / خانم ساره سعیدی فرزند محمدحسن حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۹۱/۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای رستم شیخ‌الاسلامی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می تواند در تاریخ‌های بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۲۸۳۷۰۹ _

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۷۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بیت اله صمدی بشناسنامه شماره ۵۲۴ صادره از بستان آباد فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵/۵۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۲۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای امیر یادگاری و با مالکیت مالک اولیه آقای غلامعلی کمال پور تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳
شماره شناسه: ۲۲۹۳۹۸۷

حسین رضا نوری شاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

قوهٔ قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه میانکوه‌محله پلاک ۳۴ اصلی بخش ۳

۵۱۵ فرعی اردشیر یوسف‌پور به کد ملی ۶۲۷۹۳۱۳۳۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۷/۵۳ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه‌بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامهٔ ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. شناسه آگهی: ۲۲۸۱۸۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

صفر رضوانی گیل کلائی - معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۸۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خزائی بشناسنامه شماره ۳۹۵۰۳۳۶۹۰۷ صادره از نهاوند فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۸۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای علی ایناللو و با مالکیت مالک اولیه خانم حاچی خانم ناصرخاکی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳
شماره شناسه: ۲۲۹۳۹۶۳

حسین رضا نوری شاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی