



گزارش «سرآمد» از نشست خبری وزیر میراث فرهنگی؛

با گذار از جنگ، گردشگری در جنوب کشور تعریف جدید پیدامی کند

اجرای ۳ هزار پروژه در دستور کار وزات میراث فرهنگی قرار دارد



سرتیپ گروه گزارش - حسنانشمس آرا - وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، گفت: پس از گذار از دوران جنگ، شاهد ایجاد تعریف جدیدی از گردشگری در جنوب کشور خواهیم بود که هم اکنون مقدمات آن در وزارت میراث فرهنگی در حال بررسی است.

به گزارش خبرنگار اقتصاد سرآمد، سید رضا صالحی امیری در نشست خبری که در محل وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی بر گزار شده به سفر اخیرش به استان بوشهر اشاره کرد و گفت: در این سفر، پروژه های متعددی مورد بازدید و افتتاح قرار گرفت که یکی از مهمترین آن ها افتتاح موزه مدرن رئیسعلی دلواری به عنوان بخش مهمی از میراث فرهنگی خلیج فارس بود.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، گفت: بر اساس تصمیم گیری های صورت گرفته پس از گذار از دوران جنگ، شاهد ایجاد تعریف جدیدی از گردشگری در جنوب کشور خواهیم بود که هم اکنون مقدمات آن در وزارت میراث فرهنگی در حال بررسی است.

وی در ادامه گفته های خود به سفر استان خوزستان اشاره کرد و گفت: با توجه به این که روزانه بین ۱۰ تا ۱۵ هزار نفر از کشور عراق برای اخذ خدمات مختلف وارد خرمشهر می شوند، می توان با انجام برنامه ریزی های جامع از ورود این افراد به نفع گردشگری استان بهره برد که این امر در دستور کار قرار گرفته است. صالحی امیری همچنین از ساخت بزرگترین موزه و سازه فرهنگی کشور در مرکز شهر اصفهان به وسعت ۶۹ هزار مترمربع خبر داد و اظهار داشت: با توجه به اهمیت این پروژه، جهت انجام مقدمات فاز اجرایی آن، دو شورای جداگانه در شهر اصفهان و تهران تشکیل شده است.

وزیر میراث فرهنگی همچنین از توافق برای اختصاص یک همت به مرمت و استحکام بخشی بناهای تاریخی دارای اولویت خبر داد و گفت: در مرحله نخست، ۱۰ بنای تاریخی برای مرمت و استحکام بخشی معرفی شده اند و پیگیری تامین منابع مالی آن ها با مشارکت سازمان برنامه و بودجه در دستور کار قرار گرفته است. وی با اشاره به اهمیت مسجد عتیق و مسجد سید در اصفهان خاطر نشان کرد: این بناها بخشی از سرمایه تمدنی ایران هستند

و تصمیم گیری درباره آن ها باید با مشارکت متخصصان بر جسته معماری، باستان شناسی و حفاظت از میراث تاریخی صورت گیرد. خط فرمز ما، صیانت از اصالت و ارزش های میراثی است و هیچ تصمیمی نباید خارج از چارچوب های تخصصی و ضوابط فنی اتخاذ شود.

وزیر میراث فرهنگی با تاکید بر ضرورت اصلاح سازو کارهای اداری و تصمیم گیری گفت: بروکراسی غیر ضروری یکی از موانع توسعه است و اگر خواهیم ظرفیت های اقتصادی و فرهنگی کشور را فعال کنیم، باید فرایندهای تصمیم گیری را اصلاح و مسیر فعالیت سرمایه گذاران را هموار کنیم.

صالحی امیری با اشاره به جلسات برگزار شده با مدیران عامل بانک ها اظهار کرد: در گفت و گوهای اخیر، موضوع تامین مالی و فعال سازی پروژه های گردشگری، توسعه زیر ساخت های اقامتی، حمایت از بوم گردی ها و تقویت صنایع دستی مورد بررسی قرار گرفته است؛ هدف این است که منابع مالی به سمت پروژه های هدایت شود که ظرفیت ایجاد اشتغال، افزایش درآمد و تقویت اقتصاد محلی را دارند. وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی همچنین با اشاره به افتتاح پروژه های متعدد در کشور تصریح کرد: در مجموع، هزار و ۴۷۱ پروژه با حجم سرمایه گذاری ۱۳۲ همت در سراسر کشور افتتاح شده است و بیش از سه هزار پروژه نیز در دستور کار قرار دارد که باید روند تکمیل و بهره برداری از آن ها با جدیت دنبال شود.

وی در ادامه گفته های خود یکی از مهمترین اقدامات در دستور کار وزارت میراث فرهنگی را مقابله با ایران هراسی اعلام کرد و گفت: در همین راستا اقدامات متعددی در حال انجام است که یکی از آن ها ایجاد شرایطی است که تمام ایرانیان ساکن خارج از کشور بتوانند برای سفرهای چند روزه و در قالب گردشگر بدون هیچ گونه مانعی به ایران سفر کنند و هر زمان که خواستند ایران را به راحتی ترک کنند؛ اجرایی شدن این امر در حال پیگیری است.

صالحی امیری با اشاره به موانع موجود در مسیر ورود و فعالیت گردشگران خارجی در ایران گفت: یکی از مسائل مهمی که از ابتدای فعالیت وزارتخانه پیگیری کرده ایم، فراهم کردن امکان دسترسی گردشگران خارجی به خدمات مالی و تبدیل ارز در چارچوبی شفاف،

ضابطه مند و قابل نظارت بوده است.

وی افزود: در گذشته، گردشگر خارجی برای تبدیل ارز با محدودیت هایی مواجه بود و بخشی از این فرایند از طریق واسطه ها و دلالتان انجام می شد، در حالی که باید سازوکاری رسمی و روشن وجود داشته باشد تا گردشگر بتواند بدون مواجهه با مشکلات غیر ضروری، هزینه های سفر خود را مدیریت کند. وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به مذاکرات انجام شده با بانک مرکزی و بانک های عامل گفت: درباره نرخ تبدیل ارز و چگونگی ارائه خدمات مالی به گردشگران خارجی، دیدگاه های متفاوتی وجود داشت اما در مذاکرات اخیر در مشهد با حضور جمعی از اعضای دولت و مسئولان ذی ربط، توافق هایی برای رفع این مشکل حاصل شد.

وی اذعان داشت: بر اساس جمع بندی انجام شده، قرار است سازوکاری فراهم شود که گردشگران خارجی بتوانند ارز خود را با نرخ متناسب با بازار غیر رسمی و پس از کسر کارمزد منطقی، در قالب یک کارت در اختیار داشته باشند و هزینه های سفر خود را از این طریق پرداخت کنند؛ همچنین امکان بازگرداندن کارت و فروش ارز باقی مانده با همان نرخ خرید، مطابق سازو کار اجرایی مصوب، پیش بینی شده است.

صالحی امیری این توافق را گامی مهم برای تسهیل سفر گردشگران خارجی دانست و افزود: ایجاد اطمینان در زمینه خدمات مالی، از الزامات توسعه گردشگری بین المللی است و می تواند بخشی از موانع عملیاتی پیش روی گردشگران را برطرف کند.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به افتتاح و توسعه برخی مجموعه های فرهنگی و تاریخی، از جمله پروژه های مرتبط با شمس، بر ضرورت بهره گیری از ظرفیت های عرفانی و ادبی ایران برای توسعه گردشگری فرهنگی تاکید کرد.

صالحی امیری با اشاره به ایده توسعه مسیر گردشگری عرفانی میان ایران و کشورهای منطقه افزود: در این چارچوب، پیوند میان چهره هایی همچون شیخ ابوالحسن خرقانی، بایزید بسطامی، سهروردی و شمس تبریزی با جغرافیای فرهنگی ایران و قونییه در ترکیه، زمینه ارزشمندی برای شکل گیری یک مسیر گردشگری

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب صفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رأی شماره ۴۳۵۸ مورخ ۰۴/۰۷/۱۴۰۵/هیات اول لذا مالکیت آقای / حمید طوقانی پور به شناسنامه شماره ۱۹۵ کد ملی ۱۲۸۵۶۴۲۳۹۲ صادره اصفهان فرزند کریم در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین حقیقی زاده اصفهانی فرزند حسین سسند ۵۲۵۱۴ مورخ ۲۸/۱۲/۱۳۷۷ اصفهان و نامه ۱۸۸۳۳ مورخ ۱۹/۰۵/۱۴۰۵/ اداره راه وشهر سازی محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۹۴۸۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۸: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

احمد کاشف رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۵۶۸ مورخ ۰۴/۲۲/۱۴۰۵ و ۱۵۹۵ مورخ ۰۴/۲۴/۱۴۰۵/هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ، مالکیت آقای مرتضی مرتضی نافقه به شناسنامه شماره ۱۵ کد ملی ۱۲۹۱۲۹۴۶۰۰ صادره اصفهان فرزند علی درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مغازه ، فاقد کاربری به مساحت ۲۵/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۵۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهناز صدی کریمی به شناسنامه شماره ۴۲۷۹۵ کد ملی ۱۲۸۰۸۵۳۵۴۹ صادره اصفهان فرزند عبدالعلی درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مغازه ، فاقد کاربری به مساحت ۳۵/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۱ فرعی از ۵۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ها روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۹۴۰۴۳

حسین عینی رییس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۸۴/۱۱۰۰۳۳۱۱۰۴۰۵۶۰ مورخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۵/هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مونا ترابی بشناسنامه شماره ۳۲۶۴ صادره از کرج فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۳/۷۵ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین ترابی و با مالکیت مالک اولیه آقای یداله ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸:

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳:

شماره شناسه: ۲۲۹۳۹۹۳

حسین رضانوری شاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج از طرف الهه عزیزی

آگهی تجدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تجدید حدود در شش دانگ قطعات زمین مزروعی از ۱۷۳ اصلی شام اسبی واقع در بخش ۳ اردبیل تجدید حدود روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ صادره اردبیل فرزند ارشد در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به خانم نسیم مهاجر ممتاز به کد ملی ۱۴۵۰۲۲۵۶۱۶ صادره اردبیل بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۲۹۲۵۲ فرعی واقع در اردبیل بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل برابر آراء به شماره ۱۱۲۳۸ - ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ و مغایرت در مالک اولیه و مساحت رأی اصلاحی به شماره های ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ - ۱۳۸۱۲ - ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تایید مالکیت گردیده است و تا کنون تجدید حدود آن به عمل نیامده است، فلذا طبق ماده ۱۱۴ آیین نامه قانون مزبور تجدید حدود پلاک مرقوم روز فوق الذکر رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تجدید حدود پلاک مزبور نظرات فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تجدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل - رضا احمدیان

باشما هستیم با تحلیل های اقتصاد سرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۷۶۹۲۲۷ همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶