

مصطفی رضایی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهستان:

پزیر ساخت‌های کار آفرینی گسترش می‌یابد

گروه استان‌ها - عینی - البرز - مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهستان با تشریح روند تعیین تکلیف ساختمان محل استقرار بازار فناوری و نوآوری دانشگاه آزاد اسلامی واحد هشتگرد، از برنامه‌ریزی برای توسعه زیرساخت‌های این مجموعه و فراهم کردن زمینه فعالیت‌های تولیدی جدید خبر داد و ابراز امیدواری کرد این مرکز به بستری مؤثر برای رشد کسب‌وکارها و اشتغال پایدار در شهر مهستان تبدیل شود. در آیین افتتاح بازار فناوری و نوآوری دانشمند شهید محمدمهدی طهرانچی در دانشگاه آزاد اسلامی واحد هشتگرد، با اشاره به روند آماده‌سازی و تعیین کاربری ساختمان این مجموعه اظهار کرد: این ساختمان در سال ۱۳۹۶ با هدف استفاده به‌عنوان مدرسه استثنایی شهرستان ساوجبلاغ آماده شد، اما به دلیل وجود برخی نواقص فنی، امکان بهره‌برداری از آن فراهم نشد. وی افزود: پس از حدود دو سال تعطیلی و بروز آسیب‌هایی ناشی از نفوذ آب، در سال ۱۴۰۰ اقداماتی برای تعمیر ساختمان انجام گرفت؛ با این حال، مشکلات فنی همچنان مانع استفاده از آن بود و مجموعه نتوانست به کاربری پیش‌بینی شده بازگردد.

تبدیل ظرفیت بلااستفاده به بستری برای کار آفرینی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهستان ادامه داد: در زمستان سال ۱۴۰۳ و پس از بازدید از ساختمان، موضوع تعیین تکلیف این ملک دولتی و استفاده بهینه از ظرفیت آن در دستور بررسی قرار گرفت. با توجه به ویژگی‌های فیزیکی ساختمان و دشواری تردد در طبقات برای افراد دارای معلولیت و خانواده‌های آنان، تصمیم بر آن شد که کاربری متناسب‌تری برای این مجموعه در نظر گرفته شود. رضایی سامان دهی فعالیت‌های اقتصادی و حمایت از کار آفرینی را از اهداف این تصمیم برشمرد و گفت: در گام نخست، کسب‌وکارهای خانگی که در فضاهای محدود و نامناسب فعالیت می‌کردند، شناسایی و در این ساختمان مستقر شدند. اکنون نیز با راه‌اندازی بازار فناوری و نوآوری دانشگاه آزاد اسلامی، زمینه حضور مجموعه‌های فناور در کنار این کسب‌وکارها فراهم شده است. وی تأکید کرد: هم‌جواری کسب‌وکارهای محلی با مجموعه‌های فناور و دانشگاهی می‌تواند زمینه تبادل تجربه، توسعه همکاری‌های تخصصی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی برای ارتقای فعالیت‌های اقتصادی را تقویت کند. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهستان با اشاره به ظرفیت گسترش فیزیکی بازار فناوری و نوآوری تصریح کرد: اراضی واقع در ضلع شمالی ساختمان در مالکیت شرکت عمران قرار دارد و در حال حاضر خالی است. با هماهنگی انجام‌شده با جواد صادقلو، فرماندار شهرستان ساوجبلاغ، مقرر شده این محدوده برای توسعه احتمالی مجموعه در آینده حفظ شود. وی افزود: در صورت افزایش فعالیت‌ها و نیاز به ایجاد فضاهای بیشتر، امکان استفاده از این اراضی برای توسعه مرکز و راه‌اندازی کارگاه‌های تولیدی فراهم خواهد بود؛ ظرفیتی که می‌تواند به تقویت فعالیت‌های اقتصادی و گسترش فرصت‌های اشتغال در منطقه کمک کند.

ضایی همچنین از برنامه‌ریزی برای احداث یک مسیر پاده‌راه به طول ۵۰۰ متر در مجاورت این مجموعه و در کنار پروژه نیما خبر داد و اظهار کرد: در امتداد این مسیر، ایجاد مجموعه‌ای از ساختمان‌های فرهنگی و تجاری پیش‌بینی شده و مسیر دوچرخه‌سواری نیز به آن متصل خواهد شد.



گروه استان‌ها - سهیلا مرآتی - مازندران - مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران از آمادگی عملیاتی این شرکت برای اجرای سناریوهای مدیریت ناترازی انرژی و تأمین پایدار گاز طبیعی در فصل سرد خبر داد و گفت: برنامه‌ریزی برای مواجهه با افت احتمالی فشار گاز، ازادیبهبشت آغاز شده و تمهیدها برای مدیریت شرایط مختلف مصرف در استان پیش‌بینی شده است. به گزارش خبرنگار مابه‌نقل از شرکت گاز استان مازندران، هژبر جوادی روز دوشنبه (چهارم آبان) در جریان برگزاری رزمایش سراسری مدیریت ناترازی انرژی با محور مدیریت آمادگی عملیاتی و برنامه‌ریزی برای تأمین پایدار گاز طبیعی، با اشاره به شرایط ویژه استان در فصل سرد تصریح کرد: سناریوهای مدیریت بحران با هدف آمادگی در برابر افت احتمالی فشار و محدودیت جریان گاز تدوین شده است و این شرکت برای اجرای برنامه‌های پیش‌بینی شده آمادگی دارد. وی با اشاره به وجود حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار مشترک گاز در استان مازندران گفت: حدود ۹۲ درصد مشترکان استان در بخش خانگی قرار دارند و تمرکز بالای این مشترکان در شهرستان‌های آمل و بابل، ضرورت برنامه‌ریزی دقیق برای مدیریت جریان گاز در این مناطق را دوچندان می‌کند. مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با اشاره به افزایش جمعیت شناور استان در تعطیلات و دوره‌های اوج سفر گفت: جمعیت ثابت حدود ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران خبر داد:

آمادگی شرکت گاز مازندران برای مدیریت ناترازی انرژی

نفری مازندران در برخی ایام سال افزایشی خیره‌کننده دارد؛ از این رو باید به ویژگی‌های جمعیتی و حجم واقعی تقاضای گاز استان باید در برنامه‌ریزی‌های ملی تأمین انرژی توجه شود. جوادی با اشاره به پیش‌بینی سناریوهای مختلف مدیریت محدودیت گاز ادامه داد: سناریوهای عملیاتی بر اساس سطوح ۵۰، ۳۰ و ۷۰ درصدی محدودیت جریان گاز طراحی شده‌اند تا متناسب با شرایط احتمالی، اقدام‌های لازم در مناطق مختلف استان اجرا شود. وی افزود: در سناریوی ۳۰ درصدی، شهرستان‌های آمل و بابل در اولویت قرار دارند و در سطوح بالاتر، مناطق بیشتری از استان زیر پوشش برنامه‌های مدیریت بحران قرار می‌گیرند. مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران تأمین پایدار گاز بخش خانگی را از اولویت‌های اصلی این شرکت برشمرد و گفت: با توجه به محدودیت منابع در شرایط اوج مصرف، مدیریت مصرف در بخش‌های مختلف و اجرای برنامه‌های اولویت‌بندی‌شده برای حفظ پایداری شبکه، اهمیت ویژه‌ای دارد. بر اساس برآوردهای عملیاتی شرکت، تأمین حدود ۳۵ میلیون مترمکعب گاز در روزهای اوج مصرف برای پاسخ‌گویی به نیاز بخش خانگی استان ضروری است. جوادی از اجرای برنامه‌های هدفمند مدیریت مصرف خبر داد و افزود: از ابتدای اردیبهشت، بررسی الگوی مصرف مشترکان خانگی در دستور کار قرار گرفته است تا با شناسایی گروه‌های پر مصرف، زمینه اصلاح الگوی

مصرف و استفاده بهینه از گاز طبیعی فراهم شود. در همین زمینه، پایش و پلایه‌های دارای استخر و واحدهای اقامتی خالی از سکنه نیز با هدف جلوگیری از مصارف غیر ضروری در فصل سرد دنبال می‌شود. وی با اشاره به اقدام‌های کاهش مصرف در دستگاه‌های اجرایی گفت: کاهش ۲۵ درصدی مصرف گاز ادارات و نهادهای نسبت به دوره مشابه پارسال ابلاغ شده است و روند مصرف این مجموعه‌ها از ابتدای آبان تا پایان فروردین ۱۴۰۶ به صورت مستمر پایش خواهد شد. همچنین شرکت گاز استان کاهش ۲۵ درصدی مصرف را در مجموعه کارکنان خود نیز در دستور کار دارد. مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با تأکید بر ضرورت هماهنگی بین‌بخشی در مدیریت ناترازی انرژی یادآور شد: در نشست‌های هماهنگی با شرکت‌های گاز استان‌های همجوار و بخش‌های مرتبط با مدیریت جریان گاز، موضوع همکاری متقابل و مدیریت مصرف صنایع در دوره اوج تقاضا پیگیری شده است تا امکان پشتیبانی از جریان گاز مورد نیاز استان تقویت شود. جوادی از همکاری مجموعه‌های ملی و استانی در برگزاری این رزمایش تأکید کرد: تمهیدهای مرتبط با سناریوهای عملیاتی تدوین و به واحدهای مرتبط ابلاغ شده است و شرکت گاز استان مازندران با تکیه بر آمادگی نیروهای عملیاتی، برنامه‌ریزی دقیق و مدیریت مصرف، برای رویارویی با اوضاع احتمالی زمستان پیش‌رو آمادگی دارد.

رئیس شورای شهر هشتگرد:

آمادگی تجهیزات و ماشین‌آلات زمستانی پیش از آغاز بارش‌ها ضروری است

گروه استان‌ها - عینی - البرز - مهندس فیروززارع رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد با اشاره به ضرورت آمادگی مدیریت شهری برای مواجهه با شرایط جوی فصل سرما و بارش‌های پیش‌رو اظهار داشت: برنامه‌ریزی به‌موقع، تجهیز ناوگان خدمات شهری و استفاده از ماشین‌آلات و تجهیزات مدرن زمستانی، از الزامات مدیریت مؤثر بارش‌های فصلی و حفظ ایمنی شهروندان است. وی افزود: با نزدیک‌شدن به فصل سرما و

افزایش احتمال بارش برف و باران، لازم است تمامی ظرفیت‌های اجرایی شهرداری هشتگرد برای مقابله با پیامدهای ناشی از شرایط جوی نامساعد پیش‌بینی و آماده‌سازی شود تا در زمان بروز بارش‌ها خدمات‌رسانی با سرعت و کیفیت مناسب انجام گیرد. رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد با تأکید بر اهمیت نوسازی و تقویت تجهیزات عملیاتی تصریح کرد: بهره‌گیری از ماشین‌آلات تخصصی برف‌روبی، تجهیزات

نمک‌پاش و محلول‌پاش، خودروهای امدادی و امکانات مورد نیاز برای بازگشایی معابر، می‌تواند نقش مؤثری در کاهش اختلالات ترافیکی، تسهیل تردد شهروندان و افزایش ایمنی مسیرهای شهری داشته باشد. فیروززارع خاطر نشان کرد: آمادگی پیش از وقوع بحران همواره کم‌هزینه‌تر و اثربخش‌تر از اقدامات شتاب‌زده پس از بروز مشکلات است و از این رو بررسی فنی ماشین‌آلات، تأمین به‌موقع مواد



و تجهیزات مورد نیاز، پیش‌بینی شیفت‌های عملیاتی و تعیین اولویت خدمت‌رسانی به معابر اصلی، مسیرهای پر تردد و نقاط حادثه‌خیز باید در دستور کار مجموعه مدیریت شهری قرار گیرد.

پایان دغدغه ۱۵ نیروی گمرک منطقه ویژه پارسیان؛ فتاحی برای تثبیت همکاری‌ها وارد میدان شد



گروه استان‌ها - شمس الدینی - هرمزگان - با پیگیری مستقیم سرپرست شرکت توسعه صنایع انرژی‌بر پارسیان جنوب، نگرانی کارکنان گمرک منطقه ویژه در باره حقوق و تمدید قرارداد برطرف شد؛ پیگیری‌ها برای تأمین آینده شغلی این نیروها نیز ادامه دارد. بنابر این گزارش، در پی بروز نگرانی‌هایی درباره وضعیت حقوق و تمدید قرارداد ۱۵ نفر از کارکنان گمرک مستقر در منطقه ویژه اقتصادی پارسیان که طرف قرارداد آن‌ها شرکت سالکوبود، کوروش فتاحی، سرپرست شرکت توسعه صنایع انرژی‌بر پارسیان جنوب، با برگزاری جلسه‌ای با محرابیان، مدیرعامل شرکت سالکو، موضوع را به‌صورت مستقیم پیگیری کرد. در نتیجه این پیگیری‌ها، دغدغه ایجادشده درباره وضعیت این همکاران برطرف شد و موضوع تثبیت شرایط همکاری آن‌ها نیز در دستور کار قرار گرفت. بر اساس این گزارش، فتاحی با هدف ایجاد ثبات بیشتر در وضعیت شغلی این نیروها، پیگیری استفاده از ظرفیت قرارداد تأمین نیرو برای به‌کارگیری این ۱۵ نفر را نیز در دستور کار دارد؛ اقدامی که در صورت اخذ مجوزهای لازم از سازمان اداری و استخدامی کشور، می‌تواند زمینه ساماندهی پایدار تر وضعیت همکاری این کارکنان را فراهم کند. پیگیری مسائل و دغدغه‌های نیروی انسانی و تلاش برای ایجاد ثبات در وضعیت شغلی کارکنان، از جمله رویکردهای مورد تأکید مدیریت شرکت توسعه صنایع انرژی‌بر پارسیان جنوب است؛ رویکردی که با هدف صیانت از سرمایه انسانی و تقویت آرامش و اطمینان خاطر همکاران دنبال می‌شود.

استاندار زنجان: مشکلات مالی متقاضیان نهضت ملی مسکن پیگیری می‌شود



گروه استان‌ها - زنجان - استاندار زنجان با اشاره به مشکلات شماری از متقاضیان نهضت ملی مسکن در کوی زیتون، گفت: مشکلات مالی متقاضیان نهضت ملی مسکن با تفکیک دهک‌های درآمدی پیگیری می‌شود. بنابر این گزارش، سید محسن صادقی روز سه‌شنبه در نشست‌رسیدگی به مشکلات شماری از متقاضیان نهضت ملی مسکن در پروژه ۴۹ کوی زیتون با اشاره به روند تکمیل برخی طرح‌های نهضت ملی مسکن، خواستار پیگیری جدی برای تسریع در اجرای پروژه‌ها از سوی پیمانکاران شد. وی گفت: مشکلات مالی متقاضیان باید با توجه به شرایط اقتصادی و توان پرداخت آن‌ها بررسی و برای تعیین تکلیف مطالبات، راهکارهای عملی ارائه شود. صادقی با اشاره به امکان حمایت از خانوارهای کم‌درآمد در چارچوب ضوابط قانونی، افزود: برای متقاضیان دهک‌های درآمدی مشمول حمایت باید امکان استفاده از کمک‌های پیش‌بینی‌شده بررسی شود و برای سایر متقاضیان نیز راهکارهایی از جمله تأمین تسهیلات و تعیین مدت بازپرداخت متناسب با توان مالی آن‌ها مورد پیگیری قرار گیرد. وی با بیان اینکه تأمین منابع مالی برای کمک به متقاضیان نیازمند بررسی ظرفیت‌های موجود است، بر ضرورت شناسایی منابع قابل استفاده و پیگیری راهکارهای حمایتی تأکید کرد. استاندار زنجان همچنین موضوع مالیات بر ارزش افزوده واحدهای نهضت ملی مسکن را از دیگر مسائل مطرح‌شده در این نشست عنوان کرد و گفت: این موضوع در سطح استان قابل تصمیم‌گیری نهایی نیست و باید از طریق مراجع ذی‌ربط در سطح ملی پیگیری شود.