سرآمد اقتصاد

چهارشنبه- ۱۳ آبان ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۲۷

انرژی

«سر آمد» تحلیل می دهد؛

«زنجیره ارزش صنعت پتروشیمی» همجوار با دریا



سرآمد گروه نفت و انرژی- حسین ایزدپناه- کارشناس ارشد بازرگانی و عضو انجمن دوستی ایران و چین - پتروشیمی نوری یا همان برزویه سابق از بزرگترین تولید کننده های مواد آروماتیکی در ایران و بزرگترین مجتمع تولید کننده این مواد در جهان است که در کنار آبهای خلیج فارس و در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس قرار گرفته است.

درسال ۱۴۰۳ این شرکت موفق به تولید ۴ میلیون و۸۳۶ هزار و صد و شصت میلیون تن محصول شد که نسبت به سال ۴۰۲ رشد ۱۱ درصدی را نشان می دهد.

این شرکت در سال ۱۴۰۴ و۱۴۰۵ با مدیریت غلامرضا جمشیدی با وجود محدودیت های انرژی و شرایط جنگی که کشور و صنعت نفت و پتروشیمی با آن مواجه بود موفق به ثبت رکورد تاریخی در تولید، جهش فروش همچنین و تصویب افزایش سرمایه کلان شده است.

سال ۱۴۰۴ که به سال طلایی نوری نیز معروف است رکورد تاریخی تولید و عبور از مرز تولید ۵ میلیون و ۱۲ هزار تن محصول که رشد ۶/۳درصدی را نسبت به سال قبل نشان می دهد را ثبت کرد.

ثبت رکورد فروش با بیش از ۵/۲۵۰ هزار میلیارد تومان درآمد عملیاتی و رشد ۴۵ درصدی کل فروش نیز در کارنامه دارد.

این شرکت نیز توانست میزان صادرات خود با ۵۴ درصد همچنین فروش داخلی را با رشد ۶۵درصدی مواجه کند که در این راستا حاشیه سود این شرکت به ۳۷ درصد افزایش یافت.

همچنین این شرکت موفق شد در حوزه توسعه فناوری هم تراز با هلدینگ های بزرگ انرژی جهان برای دومین دوره متوالی در عرصه بین المللی به فینال جایزه جهانی شورای جهانی تعالی نفت (WPC Energy Excelence Award) نیزراه پیدا کند.

همچنین در سال ۲۰۲۶ در رقابت با بیش از ۴۰ سازمان حوزه نفت ،گاز و پتروشیمی در نهمین کنفرانس بین المللی مدیریت دانش (KM4D) که با همکاری انجمن مدیریت دانش اتریش و بر اساس معیارهای ارزیابی بین المللی برگزار می شود ،موفق شد بالاترین امتیاز و تندیس زرین این رویداد را از آن خود کند.

در سال ۱۴۰۵ نیز این پتروشیمی با هدف تثبیت سرمایه گذاری راهبردی، از ۶ هزار میلیارد تومان به ۹هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان افزایش یافت که در محاسبه رشد فروش تجمیعی ۵ ماهه سال ۱۴۰۵ نشان می دهد این شرکت رشد ۶ درصدی را تجربه کرده است .و همچنین در آخرین رتبه بندی که برای شهریورماه سال ۴۰۵ انجام شده این شرکت توانست با ۴۱۱۳۳ میلیارد تومان درآمد در صدر رتبه بندی ۱۰ پتروشیمی و بالاتر از جم ،مارون و پارس قرار گیرد. در ادامه دستاوردها این پتروشیمی همچنین می توان به بهره برداری از پروژه هنگام به عنوان سهامدار آن همچنین تولید گازوئیل یورو۶ اشاره داشت.

انچه مسلم است شرکت پتروشیمی نوری با دستاوردهای قابل توجه خود می تواند با عبور تدریجی از فروش محصولات پایه آروماتیکی به سمت تولید محصولات پایین دستی با ارزش افزوده بالاتر ،توسعه بازارهای تخصصی و ایجاد مشارکت صنعتی با شرکت های پایین دستی حرکت کند .البته این امر نه با هدف تولید بیشتر محصولات بلکه با تمرکز بر محصولاتی که حاشیه سود پایدارتر، بازار قابل اتکا و مزیت رقابتی واقعی دارند قابلیت اجرایی پیدا میکند.

از سمت دیگر می توان با استفاده از بررسی فرصت های مرتبط با حلال های آروماتیکی ،تولوئن و مخلوط زایلین ها و بر اساس ساختارهای مورد نیاز صنایع رنگ،رزین ،چسپ و سایر مصرف کنندگان صنعتی در بازار عملیات سود را افزایش داد.

اما در آنچه از سرمایه گذاری در صنایع پایین دست مطرح شد به معنای حضو مستقیم این شرکت فعال در پارس جنوبی در این صنایع نیست بلکه به جای آنکه تمام سرمایه گذاری ها را خود این شرکت انجام دهد ،نقش هاب توسعه دهنده و محوریت خوشه صنعتی آروماتیک را در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس را بر عهده بگیرد و بعد با ایجاد شبکه جهانی مشتریان و افزایش سود آوری به ازای هر تن خوراک باشد .در حقیقت این امر نه به معنای در اختیار گرفتن تمام بازار جهان است چرا که پاسخ گویی به نیازهای داخلی و به تنهایی و با توجه به اهمیت محصولات تولیدی پایه یا میانی می تواند میزان سوداوری این شرکت را افزایش دهد. اما هدف واقع بینانه، تبدیل شدن به یکی از تامین کنندگان مرجع و رقابت پذیر آروماتیک ها در خاورمیانه و ایجاد شبکه یکپارچه زنجیره ارزش آروماتیک در منطقه پارس جنوبی است .هر چند بر اساس نیازهای اساسی صنعت انرژی کشور، در حال حاضر تولید بنزین و کمک به منابع تامین سوخت میتواند در درجه بالاتری از سیاست تولیدی و تبدیلی این شرکت قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران:

شرکت ملی گاز ایران از ورود بخش خصوصی به تجارت گاز حمایت می کند



مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر ظرفیت بخش خصوصی در توسعه تجارت گاز بیان کرد: شرکت‌های خصوصی می‌توانند با ورود به حوزه واردات گاز از کشورهای همسایه، به تنوع‌بخشی منابع تأمین کمک کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، سعید توکلی در نشست با رئیس و اعضای اتاق بازرگانی تهران با دعوت از فعالان بخش خصوصی برای مشارکت در طرح‌های بهینه‌سازی و تجارت گاز تأکید کرد: ظرفیت‌های قانونی و اقتصادی مناسبی برای فعالیت شرکت‌های کارور و توسعه واردات گاز وجود دارد و باید با مشارکت صاحبان صلاحیت و سرمایه‌گذاران از این فرصت‌ها برای تقویت امنیت انرژی و پایداری تأمین گاز کشور استفاده کرد.

وی درباره تازه‌ترین وضع تولید و تأمین گاز کشور گفت: پیش از این حوادث، کشور در روزهای سرد سال با ناترازی روزانه ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب گاز روبه‌رو بود، اما در جریان حملات دشمن ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تولید گاز کشور از دست رفت.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه بلافاصله پس از این حادثه، نشست‌های مدیریت یکپارچه در وزارت نفت برای بازگرداندن ظرفیت‌های آسیب‌دیده تشکیل شد، افزود: با تلاش شبانه‌روزی همکاران، تاکنون حدود ۴۰ درصد از ظرفیت ازدست‌رفته به چرخه بازگشته و بخشی از ظرفیت تولید میعانات گازی نیز احیا شده است.

اگهی تحدید حدوداختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاکهای ذیل تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۹،۰۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ قبل از ظهر در محل شروع و بعمل خواهد آمد بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی وحدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

ردیف ۱ - آقای احسان اله باباش پورمغانلو به شناسنامه شماره ۶۱۰۹ کدملی ۵۰۴۹۵۷۸۵۴۱ صادره پارس آباد فرزند ایما نقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ج به پلاک ۱ ۸۰ فرعی از ۳۱۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۰۵۳/۳۳ متر مربع

۲-آقای خسرو سعیدی نوران به شناسنامه شماره ۶۲۸ کدملی ۱۴۶۲۳۴۷۹۰۸ صادره اردبیل فرزند مجید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۰۲ فرعی از ۳۱۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۰۵۳.۳۳ متر مربع

-۳-خانم مرضیه نوری حصار به شناسنامه شماره ۶۱۱ کدملی ۱۴۶۵۳۳۴۰۰۹ صادره اردبیل فرزند علی عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۰۳ فرعی از ۳۱۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۰۵۳،۳۳ متر مربع

-۴-آقای شهباز حسن زاده به شناسنامه شماره ۸۱۲ کدملی ۶۰۳۸۸۵۴۲۷۴ صادره اردبیل فرزند التفات نسبت به ششدانگ ده قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۰۴ فرعی بمساحت ۱۸۴۴،۳۴ متر مربع و پلاک ۸۰۵ فرعی بمساحت ۲۹۳۹.۹۳ متر مربع و پلاک ۸۰۶ فرعی بمساحت ۳۹۶۴،۷۸ متر مربع وپلاک ۸۰۷ فرعی بمساحت ۳۴۶۳،۶۳ متر مربع و پلاک ۸۰۸ فرعی بمساحت ۳۲۰۱،۸۸ متر مربع و پلاک ۸۰۹ فرعی بمساحت ۱۱۱۹،۶ متر مربع و پلاک ۸۱۰ فرعی بمساحت ۶۸۳۴.۳۵ متر مربع و پلاک ۸۱۱ فرعی بمساحت ۲۰۵۲،۱۷ متر مربع و پلاک ۸۱۲ فرعی بمساحت ۳۵۷۰،۷۲ متر مربع وپلاک ۸۱۳ فرعی بمساحت ۵۳۹۱،۶ متر مربع همگی از ۳۱۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین

۵. آقای بیت اله جهاندیده کل تپه به شناسنامه شماره ۴۳۶۶۲ کدملی ۰۰۵۹۸۲۲۸۳۱ صادره تهران فرزند صمداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۱۴ فرعی از ۳۱۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۳۰۳۹،۲۷ متر مربع

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۸،۱۳

بهبود محمدی -رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سرعین

اگهی تحدید حدوداختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک های ذیل تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهار شنبه مورخه ۱۴۰۵،۹،۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ قبل از ظهر در محل شروع و بعمل خواهد آمد .بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی وحدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد./

۱-آقای رامین جوادی به شناسنامه شماره ۷۸۵ کدملی ۶۰۱۹۵۴۴۶۵۶ صادره بیله سوار فرزند هوارنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۰ فرعی از ۴۶۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۶۸۸،۸۱ مترمربع

۲-آقای فرهاد آذرنیا به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۱۴۶۷۶۷۶۳۸۱ صادره اردبیل فرزند سخاوت وفرزاد اذر نیا به شناسنامه شماره ۱۴۵۱۲۸۵۷۷۹ کدملی ۱۴۵۱۲۸۵۷۷۹ صادره اردبیل فرزند سخاوت و خانم الیسا اذر نیا به شناسنامه شماره ۱۴۵۴۰۶۰۶۴۸ کدملی ۱۴۵۴۰۶۰۹۴۸ صادره اردبیل فرزند صیاد بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک۱۵۷ فرعی از ۴۶۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۳۳۰۶،۴۸ مترمربع

۳-آقای فرزانه آذرنیا به شناسنامه شماره ۱۴۵۱۴۷۱۱۵۷ کدملی ۱۴۵۱۴۷۱۱۵۷ صادره اردبیل فرزند سخاوت وخانم الناز اذر نیا به شناسنامه شماره ۱۴۵۰۷۵۴۹۴۵ کدملی ۱۴۵۰۷۵۴۹۴۵ صادره اردبیل فرزند سخاوت بالسویه نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به پلاک۱۵۸ فرعی بمساحت ۲۲۱۶ متر مربع وپلاک۱۵۹ فرعی بمساحت ۵۲۶۴،۴۳ متر مربع هر دواز ۴۶۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین

۴-آقای فرزاد آذرنیا به شناسنامه شماره ۱۴۵۱۲۸۵۷۷۹ کدملی ۱۴۵۱۲۸۵۷۷۹ صادره اردبیل فرزند سخاوت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۶۰ فرعی از ۴۶۸ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۴۲۲۹،۴۶ مترمربع

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵،۸،۱۳

بهبود محمدی -رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سرعین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات هـای موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانـه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اسـت لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیـف ۱- برابر رأی شـمار ۵۳۴۱مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات سـوم لذا مالکیت آقای / عباس فتحی به شناسنامه شماره ۱۵۷ کدملی ۱۲۸۹۹۳۹۲۹۲ صادره فرزند محمدرحیم نسبت به سه دانگ مشاع از /ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به ساحت ۱۸۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۶۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج محمد حسین نجفی فرزند جلال ثبت در دفتر املاک تأئید محرز گردیده است . ردیف ۱- برابر رأی شمار ۵۳۴۰مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات سوم لذا مالکیت آقای /رشید فتحی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۲۹۰۹۲۷۱۵۴ صادره فرزند عباس نسبت به سه دانگ مشاع از /ششـدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۶۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج محمد حسیر نجفی فرزند جلال ثبت در دفتر املاک تأیید محرز گردیده است . تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۱۳ شناسه آگهی:۲۳۰۵۷۵۵

احمد کاشف رییس منطقه ثبت استاد واملاک غرب اصفهان