سرآمد اقتصاد

شنبه- ۷ آذر ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۴۵

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

آوردگاه رشد تولید، صادرات و مشارکت بخش خصوصی شیلات و آبزیان

دهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات و آبزیان در پایتخت آغاز شد



سرآمد **گروه شیلات ـ فیروز اسماعیلی نژاد** - دهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات، آبزیان، ماهیگیری، غذاهای دریایی و صنایع وابسته (IFEX ۲۰۲۶) روز ششم آذرماه با حضور غلامرضا نوری، وزیر جهاد کشاورزی، رئیس سازمان شیلات ایران، نمایندگان مجلس و جمعی از مسئولان و فعالان این صنعت در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران افتتاح شد. این نمایشگاه تا نهم آذرماه میزبان تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران و فعالان زنجیره شیلات و آبزی‌پروری کشور است.

این دوره از نمایشـــگاه با شعار «شـــیلات، نبض آبی کشور» برگزار شده و فرصتی برای معرفی دستاوردهای تولیدی و فناورانه، بررسی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه بازار محصولات شیلاتی فراهم کرده است. اظهارات مسئولان در مراسم افتتاحیه و بازدید از نمایشگاه نیز بر افزایش تولید، رشد صادرات، حضور بخش خصوصی و ضرورت تقویت زیرساخت‌های این صنعت متمرکز بود.

رئیس سازمان شیلات ایران در مراســـم افتتاحیه با اشاره به تداوم فعالیت‌های این بخش در شرایط دشوار کشور گفت: صنعت شیلات در مقایسه با نمایشگاه سال گذشته، از نظر تنوع محصولات، توسعه صادرات و استفاده از روش‌های جدید تولید پیشرفت داشته است.

حمزه رستم‌پور با اشاره به فعالیت صیادان و پرورش‌دهندگان در دوره جنگ اظهار کرد: با وجود شرایط دشوار، فعالان شیلاتی فعالیت خود را متوقف نکردند و در استان‌های هرمزگان، بوشهر، خوزستان و چابهار، تولید و آماده‌سازی مزارع پرورش میگو ادامه یافت. به گفته وی، زنجیره تأمین و حمل‌ونقل محصولات نیز در ایـــن دوره فعال بوده و انتقال خوراک آبزیان و محصولات شیلاتی متوقف نشده است.

رستم‌پور با اشاره به رشد تولیدات شیلاتی کشور اعلام کرد: میزان تولید این بخش نسبت به ســـال ۱۴۰۳ بیش از ۵۰ درصد افزایش داشـــته اســـت. همچنین صید در آب‌های دور با رعایت ملاحظات کمیسیون بین‌المللی حفاظت از ماهی تن اقیانوس هند، بیش از ۳۵ درصد رشد کرده است. وی سرمایه‌گذاری را یکی از الزامات توسعه صنعت شیلات دانست و گفت: میزان سرمایه‌گذاری در این بخش که پیش از جنگ ۳۴ هزار میلیارد تومان بود، در سال گذشته به ۶۷ هزار میلیارد تومان رسید. از ابتدای سال جاری تاکنون نیز بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری انجام شده که ۹۰ درصد آن از محل آورده بخش خصوصی بوده است. بخش مهمی از این سرمایه‌گذاری‌ها در استان‌های جنوبی و مناطقی مانند سیریک و قشم صورت گرفته است. رئیس ســـازمان شـــیلات ایران همچنین از برداشت بیش از ۴۰ هزار تن میگو از مزارع پرورشی کشـــور خبر داد و گفت: با وجود برداشت انجام‌شـــده، بیش از ۶۰ درصد ظرفیت برداشت همچنان باقی است. وی تأکید کرد که فعالیت‌های شیلاتی علاوه بر تولید، در اشتغال‌زایی، ارزآوری، مهاجرت معکوس و تأمین امنیت غذایی نقش دارد. رستم‌پور با قدردانی از حمایت‌های وزیر جهاد کشاورزی از فعالان این بخش، به بازدیدهای وی از استان‌های جنوبی و پیگیری مسائل شیلات در دوره جنگ اشاره کرد و تداوم این حمایت‌ها را برای توسعه تولید ضروری دانست.

افزایش تولید و صادرات محصولات شیلاتی

غلامرضا نوری، وزیر جهاد کشاورزی، نیز در حاشیه بازدید از نمایشگاه، توسعه اقتصاد دریامحور را از اولویت‌های سرمایه‌گذاری این وزارتخانه دانست و اعلام کرد که از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان در بخش شیلات سرمایه‌گذاری شده است. به گفته وزیر جهاد کشاورزی، استقبال بخش خصوصی از سرمایه‌گذاری در این حوزه به دلیل سودآوری و بهره‌وری فعالیت‌های شیلاتی افزایش یافته است. سازمان شـــیلات ایران و شرکت شهرک‌های کشاورزی نیز مناطق مستعد در سواحل شـــمالی و جنوبی کشور را شناسایی کرده و با آماده‌سازی مزارع و زیرساخت‌های مورد نیاز، زمینه حضور سرمایه‌گذاران را فراهم کرده‌اند. نوری همچنین از مشارکت دولت و نظام بانکی در تأمین منابع مالی مورد نیاز این ســـرمایه‌گذاری‌ها خبر داد.

وی میزان تولید محصولات شیلاتی کشـــور را یک میلیون و ۵۷۰ هزار تن اعلام کرد و گفت: با ادامه روند فعلی، کشـــور به هدف تولید یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن در برنامه هفتم پیشرفت نزدیک خواهد شد. وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به ظرفیت‌های این بخش در شرایط محدودیت منابع و تحریم، شیلات را یکی از بخش‌های مؤثر در اقتصاد کشاورزی کشور دانست. نوری درباره عملکرد صیادان در آب‌های دور در سال ۱۴۰۵ نیز گفت: میزان صید در این آب‌ها با رشد ۳۵ درصدی به بیش از ۸۳ هزار تن رسیده اســـت. به گفته وی، افزایش صید در آب‌های دور موجب کاهش محســـوس واردات ماهیان تن شـــده و صادرات محصولات شیلاتی نیز از ابتدای سال تاکنون از ۱۸۰ هزار تن فراتر رفته است. وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به نقش فناوری در توسعه تولید، بر ضرورت همکاری وزارتخانه، ســـازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی و مؤسسه تحقیقات علوم شیلاتی با دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان تأکید کرد. وی دستیابی به خودکفایی در تأمین تخم چشم‌زده ماهی قزل‌آلا را از نتایج همکاری‌های فناورانه دانست و گفت شرکت‌های دانش‌بنیان اقدامات مؤثری در این زمینه انجام داده‌اند.

تأمین سوخت صیادان در دستور کار

یکی از موضوعات مطرح‌شـــده در بازدید وزیر جهاد کشـــاورزی از نمایشگاه، تأمین سوخت مورد نیاز صیادان بود. نوری با اشاره به ناترازی انرژی و ضرورت صرفه‌جویی در مصرف سوخت، تأکید کرد که نیاز بخش کشاورزی به دلیل ارتباط مستقیم با امنیت غذایی باید تأمین شود. وی درباره مشکل ایجادشده در سهمیه سوخت صیادان گفت: این موضوع در دست پیگیری است و ابراز امیدواری کرد که تا روز بعد تعیین تکلیف شود تا هیچ صیادی برای ادامه فعالیت با کمبود سوخت و انرژی مواجه نباشد.

ضرورت افزایش سهم شیلات در اقتصاد ملی

شمس‌الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اســـلامی، نیز در جریان بازدید از نمایشگاه با اشاره به ظرفیت‌های صنعت شـــیلات، از پیش‌بینی احکام حمایتی و منابع مالی برای توسعه اقتصاد دریامحور در برنامه هفتم پیشرفت و قوانین بودجه خبر داد. وی حضور فعال سازمان شیلات در حوزه‌های مختلف را زمینه‌ســـاز امیدواری تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی دانست. با این حال، توســـعه پایدار این صنعت به اجرای مؤثر حمایت‌های قانونی، تأمین مالی پروژه‌ها و فراهم‌شدن زیرســـاخت‌های مورد نیاز ســـرمایه‌گذاری وابسته است. دهمین نمایشگاه بین‌المللی شیلات و آبزیان در شرایطی برگزار می‌شـــود که آمارهای اعلام‌شده از سوی مسئولان، از افزایش تولید، رشد صادرات و ورود سرمایه‌های جدید به این بخش حکایت دارد. سهم بالای بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری‌های اعلام‌شده نیز نشان‌دهنده اهمیت مشارکت فعالان اقتصادی در توسعه این صنعت است.

با وجود این، تداوم رشد تولید و صادرات نیازمند رفع موانع زیرساختی، تأمین پایدار سوخت و انرژی، توسعه فناوری‌های پرورشی و تقویت زنجیره فرآوری و عرضه محصولات است. تحقق هدف تولید یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن در برنامه هفتم نیز به استمرار سرمایه‌گذاری و تبدیل حمایت‌های اعلام‌شده به ظرفیت عملیاتی وابسته خواهد بود.

شیلات

مدیرکل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران در گفت‌وگو با سرآمد:

اجرای ۴ میلیون مترمکعب عملیات لایروبی در ۱۰ بندر صیادی کشور



سمیه ملایی- مدیرکل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران از پیش‌بینی حدود ۴ میلیون مترمکعب عملیات لایروبی در قراردادهای ۱۰ بندر صیادی کشور خبر داد و گفت: پروژه‌های لایروبی این بنادر در مراحل مختلف اجرا، تجهیز کارگاه و آغاز عملیات اجرایی قرار دارند. محمد طاهـــری در گفت‌وگو با اقتصاد سرآمد با اشـــاره به ضرورت حفظ ظرفیت عملیاتی بنادر صیادی اظهار کرد: رسوب‌گذاری در حوضچه‌ها و کانال‌های دسترسی برخی بنادر، به‌تدریج موجب کاهش عمق مفید و ایجاد محدودیت در تردد و پهلوگیری شناورهای صیادی می‌شود؛ از این‌رو، اجرای عملیات لایروبی و نگهداری عمق مناسب، از اقدامات ضروری برای حفظ قابلیت بهره‌برداری از این زیرساخت‌هاست. مدیرکل دفتر توسعه و مدیریت بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران افزود: در حال حاضر حدود ۴ میلیون مترمکعب عملیات لایروبی در قراردادهای مربوط به ۱۰ بندر صیادی کشور پیش‌بینی شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۲۷۱۰۱۱۸۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضاتشکری صابری فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۹۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی فاز خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشـــهد منطقه پنج از محل مالکیت مهدی صنعتی فاز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۱۰۵۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۲

امیدخیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا بندار فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۸۹ صادره از مشهد در ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۹ اصلی اراضی سلطان آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ناحیه یک مشهد واقع در مشهد جاده سرخس روستای سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم بندار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۲۳

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی فقدان سند

احتراما نظر بر اینکه خانم /آقای بهمن علومی سرقین فرزند زلفعلی طی درخواست شماره ۹۸۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ اعلام داشته که سند مالکیت مقدار ۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ زمین پلاک ثبتی ۱۲۱۷۰ فرعی از ۳۱۰ اصلی بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی سرعین که بشماره چاپی سند شماره ۲۸۵۶۵۲ سری الف سال ۱۴۰۲ دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۰۲۲۰۳۰۳۰۱۱۰۰۵۲۷۶ ذیل ثبت بنام نامبرده ثبت و صادر شده است را بدلیل اسباب کشی و جابجایی مفقود نموده و پس از جستجوی کامل پیدا ننموده اند لذا در این مورد بخشنامه فقدان سند بشماره:۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۶۸۰۰۰۰۶۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۹.۰۲ بدفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ شده است حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت بنام نامبرده طبق مقررات قانونی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود. تاریخ انتشار روز شنبه مورخه ۱۴۰۵.۰۹.۰۷

بهبود محمدی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابـــر رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳۰۴۲۱۲۰ مـــورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ هیات قانون تعیین تکلیف ... موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی ..... چمستان ..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم امیر مرادی فرزند مرادعلی در دودانگ مشاع از ششدانگ و آقای /خانم فاطمه مرادی فرزند مرادعلی در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۹/۶۰ مترمربع با پلاک ۶۷۳ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه شهربند بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک چمستان خریداری شده از رحمان حسن‌زاذه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها ی هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۳۳۶۴۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ -تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان -عین‌اله تیموری

اصلاحیه

شرکت عمران شهر جدید امیرکبیر

آگهی فراخـــوان عمومی به اطلاع می رســـاند موضوع فراخوان شماره ۲۰۰۵۰۰۱۳۴۱۰۰۰۰۱۷ انتشار یافته به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ به فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای واگذاری امور خدماتی ،پشتیبانی فناوری و تاسیسات شرکت عمران شـــهر جدید امیرکبیر اصلاح گردید. شناسه اگهی: ۲۳۳۴۴۲۷

شرکت عمران شهر جدید امیرکبیر