



پنجشنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۸ - شماره ۴۹۸

ادامه یادداشت

بودجه ناتراز تر از قبل!

آنچه در عمل در سال ۱۳۹۴ رخ داد، عدم تحقق منابع متناسب با سقف دوم و تحقق مصارف متناسب با سقف دوم بود. به این ترتیب جدا از ایراد بنیادین شیوه بودجه‌ریزی دو سققی که برنامه مالی سالانه دولت را نامطمئن و غیر شفاف می‌کند، این سبک بودجه‌ریزی به تشدید کسری بودجه نیز دامن می‌زند.

در عین حال، درآمد نفتی پیش‌بینی شده در سقف اول لایحه بودجه سال ۱۳۹۸، به گواه مراکز پژوهشی از جمله مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی به خودی خود دارای بیش‌برآورد بوده و تحقق ۱۴۳ هزار میلیارد تومان درآمد نفتی با فرض تخصیص ۱۴ میلیارد دلار از به واردات کالاهای اساسی با نرخ ۴ هزار و ۲۰۰ تومان به ازای هر دلار، دور از دسترس است. به هر تقدیر مجلس در فرآیند تصویب قانون بودجه فقط یک سقف در نظر گرفت تا از تکرار اشتباه سال ۱۳۹۴ جلوگیری کند. اما سقف قانون مصوب مجلس برای منابع و مصارف عمومی بودجه معادل ۴۴۹ هزار میلیارد تومان و حتی اندکی بیش از سقف دوم لایحه پیشنهادی دولت است، بدون این که منابع قابل تحقق مطمئنی به این لایحه اضافه شده باشد.

درآمدهای نفتی در قانون بودجه حدود ۱۵۹ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده که ۷۰۱ درصد بیش از رقم پیش‌بینی شده در لایحه است. نکته اینجا است که مجلس برآوردهای ضمنی دولت از قیمت نفت، میزان صادرات نفت و گاز و نرخ تسعیر را تغییر نداده تا درآمد دولت از محل صادرات نفت و گاز همان ۱۴۳ هزار میلیارد تومان باشد. آنچه به این رقم اضافه شده، ۹٫۷ هزار میلیارد تومان تحویل نفت خام به طلبکاران دولت و ۸۴۰ میلیارد تومان عرضه حامل‌های انرژی در بازارچه‌های مرزی به قیمت کشورهای همجوار است. مجلس در قانون بودجه به دولت اجازه داده است که تا سقف ۴۰ هزار میلیارد تومان از بدهی‌های خود را از طریق تحویل نفت خام تهاتر کند.

مبنای محاسبه قیمت نفت در این فرآیند قیمت کشف شده در بورس انرژی و یا قیمت منطقه‌ای نفت خواهد بود. برای کشف قیمت در بورس انرژی نیز مجلس دولت را مکلف کرده است تا حداقل ماهانه ۲ میلیون بشکه نفت سبک، ۲ میلیون بشکه نفت سنگین و ۲ میلیون بشکه میعانات گازی را در بورس انرژی عرضه کند. البته عرضه‌های قبلی نفت در بورس انرژی مشتری چندانی نداشته و تا حد زیادی بدون خریدار باقی مانده است. در واقع به دلیل تحریم‌های آمریکا، فعالان بخش انرژی توان تجارت نفت با قیمت‌های عرضه‌شده در بورس انرژی را نداشته‌اند، چه رسد به طلبکاران دولت که نه تخصصی در فروش نفت دارند و نه تجهیزات و امکانات صادرات آن را در اختیار دارند.

به بیان دیگر، برای آنچه که دولت توان فروش آن را ندارد، واگذاری به منظور تسویه بدهی در نظر گرفته شده است. البته این تنها مورد تسویه بدهی دولت از محل درآمدهای غیرقابل تحقق در قانون بودجه سال ۱۳۹۸ نیست. به عنوان نمونه، واگذاری طرح‌ها و زیرطرح‌های عمرانی جهت رد بدهی دولت به سازمان تأمین اجتماعی، صندوق‌های بازتنسستگي لشکری و کشوری و صندوق بازتنسستگی فولاد، یکی دیگر از این موارد افزوده‌شده به قانون بودجه سال ۱۳۹۸ است، در حالی که دولت در سال‌های اخیر عملاً موفق به فروش این طرح‌های عمرانی نشده است.

با فرض صادرات ۸۰۰ هزار بشکه نفت در روز با قیمت هر بشکه ۵۴ دلار (با لحاظ ارائه تخفیف برای فروش نفت در شرایط تحریمی) و نرخ ۱۰ هزار تومان به ازای هر دلار در سامانه نیما، درآمد نفتی دولت پس از اضافه شدن صادرات گاز و فروش میعانات به پتروشیمی‌های داخلی و همچنین کسر سهم صندوق توسعه ملی ۱۴۸ هزار میلیارد تومان خواهد شد که نزدیک به پیش‌بینی قانون بودجه است.

حذف ارز ترجیحی اثر چندانی بر سطح عمومی قیمت‌ها نخواهد داشت، چرا که به جز بخش دارو و درمان که به دلیل حضور بیمه‌ها و نظام نظارتی مستقر و عدم امکان آرب‌تر از آن تا حدودی در کنترل قیمت‌ها موفق بوده، در سایر بخش‌ها قیمت کالاهای قابل تجارت به طور طبیعی بر مبنای هزینه فرصت تعیین شده و از نرخ دلار در بازار آزاد تأثیر پذیرفته است. حذف ارز ترجیحی حتی با کنترل کسری بودجه از تشدید تورم‌های آنی نیز جلوگیری خواهد کرد.



گروه اقتصاد و جامعه- پس از سخنان مقام معظم رهبری در خصوص

ضرورت رونق مسکن انتظار می‌رود که مجلس و دولت در این خصوص اهتمام بیشتر داشته‌ب‌اشد. مسکن یکی از راه‌های رونق اشتغال و خروج اقتصاد از رکود محسوب می‌شود. رونق این بخش از اقتصاد می‌تواند شکوفایی در بخش‌های مختلف از جمله صنایع را در پی داشته باشد. رشد نقدینگی و عدم حرکت آن به سمت بازار مولید چون مسکن سبب ایجاد رکود تورمی در کشور شده که از طرفی هم بخش مسکن را دچار انجماد و هم سایر بخش‌ها را با رکود مواجه کرده است. در این خصوص مقام معظم رهبری شب چهارشنبه سخنان مهمی را ایراد کردند.

عضو کمیسیون عمران مجلس در این خصوص گفت:در صورت رونق گرفتن بازار تولید مسکن، قطعاً شاهد توسعه و شکوفایی ۳۰ درصدی اقتصاد کشور خواهیم بود.

مجید کیانپور عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب درباره ضرورت توسعه مسکن سازی در کشور، گفت: در شرایط کنونی کشور سالانه به حدود یک میلیون مسکن جدید نیاز دارد، اما در سال‌های گذشته به صورت میانگین بین ۵۰۰ هزار تا ۵۵۰ هزار واحد ساخته شده است.

نماینده مردم دورود و از نا در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در شرایط کنونی دولت بر اساس قانون حمایت عرضه و تولید مسکن، برای رفع کمبودها و عقب ماندگی‌ها در تولید مسکن، برنامه‌ریزی ویژه‌ای را صورت دهد.

آغاز توقف برخی تعهدات برجامی بر اساس دستور شورای عالی امنیت ملی

توقف برخی تعهدات برجامی بر اساس دستور شورای عالی امنیت ملی آغاز شده است. یک مقام مطلع در سازمان انرژی اتمی اعلام کرد: اجرای برنامه‌های مربوط به توقف برخی تعهدات کشور در برجام که در بیانیه شورای عالی امنیت ملی بر آن تأکید شده آغاز شده است.وی خاطر نشان کرد: توقف برنامه‌های مربوط به رعایت سقف تولید اورانیوم غنی شده و همچنین تولید بدون محدودیت آب سنگین در تاسیسات اراک که در دوره ۶۰ روزه مربوط به گام اول بر انجام آن تأکید شده، برنامه‌هایی است که با جدیت دنبال می‌شود.این مقام مسئول که نخواست نام وی اعلام شود، افزود: طی روزهای جاری برای آگاهی افکار عمومی از اقدامات انجام شده، برنامه‌هایی برای بازدید نمایندگان رسانه‌های گروهی از تاسیسات فعال در نطنز و اراک پیش‌بینی شده که به زودی اعلام خواهد شد.

راهکارهای خروج مسکن از رکود در گزارش «اقتصاد سرآمد»؛

اولتیماتوم رونق مسکن

تاکیدمقام معظم رهبری بر ضرورت توسعه مسکن سازی



وی گفت: قطعاً اگر بازار مسکن رونق بگیرد، این مسئله موجب توسعه و شکوفایی ۳۰ درصد از اقتصاد کشور می‌شود، بنابر این حرکت به سمت تولید مسکن موجب بهبود وضعیت اقتصادی کشور خواهد شد.

تولید هر مسکن موجب اشتغال زایی برای بیش از ۳۲۰ نفر به صورت مستقیم و یک هزار شغل به صورت غیرمستقیم می‌شود، از این رو توسعه بازار تولید مسکن متضمن ایجاداشتغال پایدار در کشور است کیانپور ادامه داد: تولید هر مسکن موجب اشتغال زایی برای بیش از ۳۲۰ نفر به صورت مستقیم و یک هزار شغل به صورت غیرمستقیم می‌شود، از این رو توسعه بازار تولید مسکن متضمن ایجاداشتغال پایدار

در کشور است، عضو کمیسیون عمران مجلس نیز گفت:در شرایط کنونی مهم ترین عامل رکود بازار مسکن افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت مالی متقاضیان برای خریدمسکن است. حسن خستهند عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به برنامه ریزی صورت گرفته درباره احتمال پرداخت تسهیلات شناور خریدمسکن، گفت: طبق این طرح قرار است که تسهیلات بر اساس قدرت مالی متقاضیان و توانایی افراد در بازپرداخت ارائه شود. نماینده مردم بندر انزلی در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: به نظر من پرداخت تسهیلات شناور خرید مسکن می‌تواند بخشی از مشکلات بازار را مرتفع کند، در شرایط کنونی مهم ترین عامل رکود بازار

آغاز توقف برخی تعهدات برجامی بر اساس دستور شورای عالی امنیت ملی

توقف برخی تعهدات برجامی بر اساس دستور شورای عالی امنیت ملی آغاز شده است. یک مقام مطلع در سازمان انرژی اتمی اعلام کرد: اجرای برنامه‌های مربوط به توقف برخی تعهدات کشور در برجام که در بیانیه شورای عالی امنیت ملی بر آن تأکید شده آغاز شده است.وی خاطر نشان کرد: توقف برنامه‌های مربوط به رعایت سقف تولید بدون محدودیت آب سنگین در تاسیسات اراک که در دوره ۶۰ روزه مربوط به گام اول بر انجام آن تأکید شده، برنامه‌هایی است که با جدیت دنبال می‌شود.این مقام مسئول که نخواست نام وی اعلام شود، افزود: طی روزهای جاری برای آگاهی افکار عمومی از اقدامات انجام شده، برنامه‌هایی برای بازدید نمایندگان رسانه‌های گروهی از تاسیسات فعال در نطنز و اراک پیش‌بینی شده که به زودی اعلام خواهد شد.

راهکارهای خروج مسکن از رکود در گزارش «اقتصاد سرآمد»؛

اولتیماتوم رونق مسکن

تاکیدمقام معظم رهبری بر ضرورت توسعه مسکن سازی

گروه اقتصاد و جامعه- پس از سخنان مقام معظم رهبری در خصوص

مسکن افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت مالی متقاضیان برای خریدمسکن است. در عین حال، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس گفت:قوه قضائیه باید به شدت با دلالان بازار مسکن برخورد کند تا آن‌ها دیگر به فکر سودجویی از این حوزه نیفتند. محمدعلی پورمختار عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس با انتقاد از افزایش قیمت مسکن و نقش دلال بازی‌ها در بروز تلاطمات در این بازار، گفت: متأسفانه در شرایط کنونی دلالان و سودجویان به راحتی در بازار مسکن فعال بوده و هیچ نظارت و کنترلی در این عرصه صورت نمی‌گیرد. نماینده مردم بهار و کیورداهنگ در مجلس شورای اسلامی، بر لزوم ورود دستگاه قضابه پرونده افزایش قیمت مسکن تأکید کردو گفت: یکی از وظایف مدعی العموم پشتیبانی از حقوق عامه جامعه است، حال در شرایط کنونی عملاًشاهد هستیم که بسیاری از مستأجران به دلیل افزایش قیمت مسکن، توان اجاره خانه ندارند و همچنین جوانان و زوجین خرید مسکن را دور از انتظار می‌بینند.

قوه قضائیه باید به شدت با دلالان بازار مسکن برخورد کند تا آن‌ها دیگر به فکر سودجویی از این حوزه نیفتند، زیرا اقدامات دلان موجب بر هم خوردن و تشویش افکار عمومی جامعه و تشدید تلاطمات بازار می‌شودوی تصریح کرد: قوه قضائیه باید به شدت با دلالان بازار مسکن برخورد کند تا آن‌ها دیگر به فکر سودجویی از این حوزه نیفتند، زیرا اقدامات دلالان موجب بر هم خوردن و تشویش افکار عمومی جامعه و تشدید تلاطمات بازار می‌شود.

نقدینگی مهمترین عامل پیش روی صنایع کوچک



صاحبان این صنایع ناچارند مواد اولیه را نقد و به قیمت روز خریداری کنند اما این اعتبار را با وقفه و پس از تولید و فروش مجدد می‌توانند به دست آورند. عضو هیئت رییسسه

کمیسیون اقتصادی مجلس معتقد است تأمین سرمایه در گردش و نقدینگی، واردات مواد اولیه و کاهش صادرات نفتی از جمله موانع پیش روی توسعه صنایع کوچک و متوسط هستند. معصومه آقاپور علیشاهی عضو هیئت رییسسه کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به وضعیت صنایع کوچک و متوسط، گفت: یکی از مهمترین موضوعات در شرایط فعلی برای کمک به صنایع کوچک حذف پیمان‌سپاری ارزی است چرا که پیمان‌سپاری ارزی مانع بزرگی برای بنگاه‌های اقتصادی در صادرات غیرنفتی است.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، نماینده شستدر مجلس شورای اسلامی افزود: یکی از مشکلات صنایع کوچک، تهیه مواد اولیه است چراکه حمایتی از آنها برای تهیه و واردات مواد اولیه مورد نیاز، صورت نمی‌گیرد. وی با بیان اینکه تأمین سرمایه در گردش از جمله موانع پیش روی گسترش صنایع کوچک است، اظهار کرد: صاحبان این صنایع ناچارند مواد اولیه را نقد و به قیمت روز خریداری کنند اما این اعتبار را سپس از تولید و فروش می‌توانند مجدد به دست آورند در نتیجه تأمین نقدینگی با سختی‌های بسیاری برای آنها همراه است.

این نماینده مردم در مجلس دهم با بیان اینکه تسهیلات مربوط به اشتغال روستایی به شهرهای صنعتی تعلق نمی‌گیرد، خاطرنشان کرد: در شرایط فعلی باید این موضوع اصلاح شده و شهرک‌های صنعتی کمتر از ۲۰۰ هزار نفر نیز از این تسهیلات استفاده کنند.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی تصریح کرد: شهرک‌های صنعتی ظرفیت بالایی در اشتغالزایی دارند از سوی دیگر امکانات بسیاری مانند سیلو، کارخانه و... در این شهرک‌ها موجود است و می‌توان با اعتباری محدود اشتغال زیادی در آنها ایجاد کرد این در حالی است که برای فعال کردن این شهرک‌ها اعتباری تخصیص پیدا نمی‌کند از سوی دیگر برای اشتغالزایی در روستایی که، هیچ تجربه کاری ندارد و باید تمام امکانات از صفر تا صد در روستاها ایجاد شود تسهیلات پرداخت می‌شود. آقاپور ادامه داد: منظور از این حرف عدم پرداخت اعتبارات مورد نیاز اشتغالزایی روستایی نیست بلکه بهتر است این اعتبارات به شهرک‌های صنعتی که در روستاها یزیر ۲۰۰ هزار نفر وجود دارد پرداخت شود چراکه با تحقق این امر اشتغال مورد نیاز روستاها نیز تأمین می‌شود.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی تصریح کرد: محاسبه قیمت پایه در گمرک به شدت تولید کارگاه‌ها و بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط را کاهش داده است سرمایه در گردش آنها به شدت کم شده همچنین صادرات غیرنفتی آنها به حداقل رسیده است بنابراین باید فکری به حال آنها شود در غیر این صورت دچار بحران شدیدی می‌شوند.

اخبار

تشریح دستاوردهای مثبت هفته روابط عمومی

برگزاری هفته روابط عمومی با برنامه‌ریزی متنوع یک کار اجرایی حرفه‌ای محسوب می‌شود که با تلاش بسیار فعالان روابط عمومی در طول سال‌های گذشته به بهترین شکل ممک نبر گزار شده است. ابوالقاسم حکیمیان، پیشکسوت روابط عمومی و عضو شورای مشورتی هفته روابط عمومی که به مناسبت برگزاری این هفته سخن می‌گفت با بیان این مطلب افزود: محتوای انتخاب شده برای هر روز از این هفته حکایت از کار کارشناسی در این خصوص دارد. حکیمیان در ادامه با اشاره به موضوع «روابط عمومی؛ ارتباط حرفه‌ای با رسانه‌ها» به عنوان موضوع نخستین روز از هفته روابط عمومی گفت: برقراری ارتباط حرفه‌ای و دوسویه مابین روابط عمومی و رسانه‌های مختلف همواره به عنوان یکی از دغدغه‌های اصلی مابین این دو بخش مطرح بوده و در هفته روابط عمومی با تمرکز بر آن و اختصاص یک روز به این موضوع تلاش شده تا ضمن اشاره به اهمیت فراوان این مهم، موجبات افزایش تعامل و تفاهم بیشتر مابین آنها برقرار گردد. عضو شورای مشورتی هفته روابط عمومی به موضوع «روابط عمومی؛ تک‌ریم پیشکسوتان، یاد درگذشتگان» به عنوان یکی دیگر از برنامه‌های این هفته اشاره کرد و گفت: روز تک‌ریم پیشکسوتان و یاد درگذشتگان بزرگداشت هم‌زمان این حوزه می‌باشد و در این روز علاوه بر قدردانی از کسانی که در راستای اعتلای روابط عمومی کوشش کرده‌اند، یاد همکاران درگذشته نیز گرامی داشته خواهد شد. حکیمیان در انتها دستاوردهای هفته روابط عمومی در سال‌های گذشته را بسیار مثبت ارزیابی کرد و گفت: ایجاد باشگاه روابط عمومی به عنوان یکی از مهمترین موضوعاتسی که از نخستین دوره هفته روابط عمومی پیشنهاد تأسیس آن مطرح شد می‌تواند به عنوان یکی از ارزشمندترین دستاوردهای این هفته محسوب شود و امیدوارم که مهم در سال جاری تحقق پیدا کند.

افزایش حقوق شامل کلیه کارکنان می‌شود

افزایش حقوق ۲۰۰ هزار تومانی شامل همه دستگاه‌های دولتی؛ که به شکل قانونی حقوق بگیر هستند، می‌شود. نعمت الله ترکی افزود: سقف و کفی که در نظر گرفتند عدد ۴۰۰ هزار تومان است که علاوه بر آن ۱۰ درصد برای کارکنان دستگاه‌های اجرایی که از سقف و کف کمتر می‌گیرند در نظر گرفته شده است. وی افزود: همه دستگاه‌های اجرایی استان تهران این مبلغ را دریافت کردند؛ صدا و سیما هم اگر حقوق بگیر دولت است، شامل آن می‌شود. ترکی گفت: وقتی برنامه ششم توسعه تدوین، تصویب و ابلاغ شد ما در استان تهران اولین کار توسعه‌ای در سطح کشور را در انجام دادیم که براساس آن برش استانی؛ شهرستانی نسبت به برنامه ششم را به صورت عملیاتی در بیاوریم. وی تصریح کرد: براین اساس در استان تهران ۱۶ شهرستان را در بخش‌های اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، زیربنایی و عمرانی به اتفاق همه دستگاه‌ها و نهادهای عمومی غیر دولتی رصد و اطلاعات آن را احصا کرده ایم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران افزود: در پایان سال گذشته یک برنامه توسعه‌ای در استان تهران تا سال ۱۴۰۰ نهایی شد که برای اجرایی کردن یک برنامه جامع نیاز به همکاری همه دستگاه‌های اجرایی و نهادهای غیردولتی است تا به اهدافمان برسیم.

مردم از خرید طلای آب شده اجتناب کنند

طاهری گفت: با توجه به آن‌که امکان تقلب در طلای آب شده وجود دارد، مردم برای سرمایه گذاری، طلای آب شده خریداری نکنند. محمود رضا طاهری مدیر کل استاندارد تهران در بازدید از واحدهای طلاسازی در تهران اظهار کرد: با توجه به افزایش ناگهانی نرخ طلا و استقبال گسترده مردم برای سرمایه‌گذاری در این صنعت، خرید و فروش طلای آب شده در بین عوام مرسوم شده و از آنجا که تنها مصنوعات طلای دارای کد شناسایی از سوی این اداره کل معتبر و قانونی است، ضرر و زیان ناشی از معاملات طلای آب‌شده متوجه خود خریدار است و از لحاظ قانونی امکان پیگیری و جبران زیان آن وجود ندارد. مدیر کل استاندارد تهران افزود: بر اساس بررسی‌های به عمل آمده، معمولاً عیار طلای آب شده که در آزمایشگاه‌هایی غیر از آزمایشگاه‌های همکار استاندارد عیارسنجی می‌شوند، دارای مغایرت بوده و مردم عادی تنها حین فروش آن و با آزمون مجدد توسط خریدار، متوجه این تقلب و ضرر می‌شوند. وی با اشاره به امکان تقلب در طلای آب‌شده گفت: طلای آب‌شده به هیچ وجه مورد تأیید سازمان ملی استاندارد ایران نیست و مردم برای سرمایه‌گذاری طلای آب‌شده خریداری نکنند.

دلار تکان نخورد

قیمت خرید دلار دیروز در بانک‌ها با اندکی کاهش همراه بود، اما صرافی‌های مجاز بانک مرکزی قیمت را نسبت به روز گذشته ثابت نگه داشت‌ه‌اند. نرخ خرید دلار و یورو برای دومین روز متوالی در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی ثابت بوده و قیمت خرید یورو ۱۶ هزار و ۷۵۰ تومان و نرخ فروش آن ۱۶ هزار و ۸۵۰ تومان است. این صرافی‌ها، همچنین هر دلار آمریکا را مانند روز گذشته ۱۴ هزار و ۷۵۰ تومان خریده و ۱۴ هزار و ۸۵۰ تومان می‌فروشدند. این در حالی است که بانک‌ها دیروز هر دلار آمریکا را به قیمت ۱۴ هزار و ۴۷۰ تومان می‌خرند که نسبت به روز گذشته حدود ۵۰ تومان افزایش قیمت داشته و قیمت خرید یورو نیز با افزایش ۱۱ تومانی در شعب ارزی بانک‌ها ۱۶ هزار و ۲۱۹ تومان است. بانک‌ها هر پوند انگلیس را نیز ۱۸ هزار و ۶۸۴ تومان می‌خرند که نسبت به روز گذشته کاهشی بوده است.