اقتصاد سرآمد
شنبه۱۶شهریور ۱۳۹۸-شماره ۵۸۸

## پیشنهاد چند میلیون دلاری آمریکا به ناخدای «آدریان دریا»

آمریکا به ناخدای آدریان دریا پیشنهادی چندین میلیون دلاری داد.به گزارش اقتصادسرآمد، دولت آمریکا به ناخدای نفتکش «آدریان دریا ۱» میلیون‌ها دلار پول برای جلب همکاری او پیشنهاد داده است. برایان هوک، رئیس گروه اقدام ایران در وزارت امور خارجه آمریکا با ارسال یک ایمیل پیشنهاد پرداخت چند میلیون دلار پول به ناخدای هندی این نفتکش را به اطلاع او رسانده است.بر اساس این ایمیل، هوک به این ناخدا گفته که این پول مقداری است که زندگی بسیار خوبی را تا آخر عمر برای تو فراهم می کند. تنها باید در ازای دریافت این پول نفتکش را به ساحل کشوری هدایت کنید که آمریکا بتواند توقیف مجدد آن را به اجرا بگذارد.هوک در ادامه ایمیل نوشته است: اگر این درخواست را قبول نکنید زندگی سختی را برای شما تصور می کنم.

واکاوی «اقتصادسرآمد» از اما و اگرهای لزوم داخلی سازی حمل و نقل؛

# عزم دولت برای بومی‌سازی حمل‌ونقل ریلی

سرآمد گروه حمل و نقل- حمل‌ونقل ریلی به‌عنوان یکی از بخش‌های مهم حمل‌ونقل، نقش عمده‌ای در عرصه اقتصادی، صنعتی و اجتماعی کشورها دارد. ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی مناسب و قرار گرفتن در مسیر کریدورهای ارتباطی استراتژیک زمینی و دریایی، جایگاه ویژه‌ای در منطقه داشته و می تواند با گسترش حمل‌ونقل ریلی خود درآمدهای فراوانی را بدست آورد که از جمله پیش‌نیازهای توسعه حمل‌ونقل ریلی تولید و خودکفایی در ساخت واگن است.

به گزارش اقتصادسرآمد، تولید واگن در کشور از جمله الزامات توسعه شبکه‌های ریلی است. بومی‌سازی و خودکفایی این محصول مهم ریلی با توجه به فرسودگی بالای واگن‌های در حال استفاده -که بعضاً قدمتشان به ۴۰سال قبل می‌رسد- و نیاز مبرم شرکت‌های بهره‌بردار، دارای اهمیت فراوانی است. در چند سال گذشته، شرکت‌های تولیدکننده داخلی توانسته‌اند با استفاده از دانش و فنّاوری بومی نیاز کشور به واگن را تا حدود نسبتاً زیادی تأمین کنند و به خودکفایی ۷۰ درصدی برسند.

در این رابطه در سال ۹۶ مدیرعامل واگن پارس معتقد بود، شرکت واگن پارس استعداد این را دارد که به‌تنهایی کل نیاز ریلی کشور را درزمینه واگن، تعمیرات و لکوموتیو تأمین کند.

با توجه به توان بالای واگن‌سازان داخلی در تولید واگن‌های باری و مسافری، امیدواریم مسئولین امر در راستای اقتصاد مقاومتی، حمایت از تولید داخل و ایجاد اشتغال با در نظر گرفتن بسته‌های حمایتی این صنعت در حال رکود را از وضعیت فعلی خارج و منجر به رشد و شکوفایی اقتصاد کشور شوند.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس می گوید: وضعیت تحریمی یک فرصت بسیار خوب برای کارخانجات داخلی ایجاد کرده، از این رو دولت باید با ارائه تسهیلات کم سود و ارائه معافیت های مالیاتی در راستای حمایت از تولید داخل حرکت کند.

صدیف بدری سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به رویکرد جدید دولت برای تولید تجهیزات ناوگان حمل و نقل ریلی در کارخانجات داخلی، گفت: خوشبختانه با توافق وزارتخانه های مربوطه از جمله وزارت خانه های راه و شهرسازی و صمت، دولت به سمت حمایت از تولید داخل و بومی سازی تجهیزات گام برداشته است.

نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: روز گذشته ۲۱۳ واگن قطار مورد بهره برداری قرار گرفت که تمامی آن ها تولید داخل بود، همچنین قرار است که در آینده ای نزدیک تعدادی لکوموتیو، واگن جدید مسافربری و باری مورد بهره برداری قرار گیرد.

وزارت راه و شهرسازی و شرکت راه آهن در چند سال اخیر حمایت های قابل قبولی را از شرکت های تولید داخل در حوزه خدمات ریلی صورت داده، به ویژه در این حوزه اعتبارات قابل قبولی در قالب تسهیلات به کارخانجات اختصاص داده شد

وی گفت: خوشبختانه وزارت راه و شهرسازی و شرکت راه آهن در چند سال اخیر حمایت های قابل قبولی را از شرکت های تولید داخل در حوزه خدمات ریلی صورت داده، به ویژه در این حوزه اعتبارات قابل قبولی در قالب تسهیلات به کارخانجات اختصاص داده شد.

بدری ادامه داد: با توجه به شرایط اقتصادی کشور و وضعیت بین المللی، حوزه حمل و نقل ریلی باید به سمت استفاده از ظرفیت های داخلی و خودکفایی هدایت شود، از این رو قطعا تقویت کارخانجات داخلی در این شرایط به کمک نوگان حمل ونقل ریلی خواهد آمد.

این نماینده مردم در مجلس دهم گفت: همچنین در چند ماه اخیر وزارت راه و شهرسازی تفاهم نامه ای را با فولاد مبارکه برای تولید ریل منعقد کرده، که این نشان دهنده این است که ما می توانیم از دانش و ظرفیت های کنونی کشور برای کاهش وابستگی و واردات و تقویت خودکفایی استفاده کنیم.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: به نظر من وضعیت تحریمی یک فرصت بسیار خوب برای کارخانجات داخلی ایجاد کرده، از این رو دولت باید با ارائه تسهیلات کم بهره و ارائه معافیت های مالیاتی در راستای حمایت از تولید داخل حرکت کند.

## نگاه

### موانع شرکت‌محور شدن حمل‌ونقل

سرآمد شرکت محوری در این شرایط اقتصادی مصداق و توجیه اقتصادی ندارد، به نظر شما یک سرمایه‌دار عاقل آیا در این شرایط می‌آید و مثلا ۱۰ دستگاه اتوبوس با قیمت حدود ۲۷ میلیارد ریالی خریداری کند تا با این تقاضای محدود سفر جاده‌ای، شرکت تأسیس کند؟ در کنار این هزینه سنگین، نبود تسهیلات و حمایت خرید ناوگان، قوانین و آیین‌نامه‌های دست و پاگیر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، کمیسیون‌های ماده ۱۲ و ماده ۱۱ و مشکلات احداث شرکت را هم در نظر بگیرید.ما از سال ۱۳۰۲ در ایران حمل و نقل مسافری جاده‌ای داریم، اما هر روز مباحثی مطرح می‌شود و مشکلات افزایش می‌یابد. در حال حاضر حدود ۲۵۰۰ شرکت حمل و نقلی در کشور داریم، اما اینکه دولت شرایطی فراهم کند تا بخشی بدون زحمت برند شوند، قطعاً مناسب نیست، برند باید با تلاش و زحمت ایجاد شود، در غیر این صورت رانت خواهد بود.

به گزارش اقتصادسرآمد، با وجود آنکه نرخ فعلی بلیت اتوبوس با توجه به قیمت‌های گران قطعات و لوازم یدکی ناوگان اصلا قابل توجه نیست، اما مایل به افزایش نرخ‌ها نیستیم چون موجب کاهش استقبال مسافران می‌شود چون در همین شرایط فعلی هم سفر از سبد خانوار بسیاری از اقشار حذف شده است.

مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری کشور با بیان اینکه هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بلیت اتوبوس، مینی‌بوس و سواری کرایه نداریم، گفت: در همین شرایط فعلی هم سفر از سبد خانوار بسیاری از اقشار حذف شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، احمدرضا عامری اظهار داشت: پیش از این مصاحبه‌ای داشتم که در آن اعلام شده بود قیمت بلیت اتوبوس ارزان است و این شائبه را ایجاد کرده بود با این مضمون که قصد افزایش نرخ‌ها را داریم در حالی که اعلام می کنم هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بلیت اتوبوس، مینی‌بوس و سواری کرایه نداریم.

مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری کشور ادامه داد: در حالی که از سال گذشته تاکنون فقط ۲۰ درصد به نرخ‌های قبلی ما افزوده شده است، باز شرکت‌های تعاونی حمل و نقل مسافری تلاش می کنند در برخی ساعات و ایام در همین ارقام بلیت هم تخفیف‌هایی اعمال کنند تا جذب مسافر داشته باشند.

وی با اشاره به اینکه تقاضا در بخش حمل و نقل مسافری عمومی جاده‌ای زیاد نیست، افزود: متوسط ضریب اشغال صندلی ناوگان ما ۵۰ درصد است.

عامری اضافه کرد: با وجود آنکه نرخ فعلی بلیت اتوبوس با توجه به قیمت‌های گران قطعات و لوازم یدکی ناوگان اصلا قابل توجه نیست، اما مایل به افزایش نرخ‌ها نیستیم چون موجب کاهش استقبال مسافران می‌شود چون در همین شرایط فعلی هم سفر از سبد خانوار بسیاری از اقشار حذف شده است.

مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری کشور در پاسخ به این سؤال که آیا شرکت‌محوی نسبت به ناوگان خودمالکی در این شرایط مطلوب‌تر نیست؟ بیان کرد: شرکت محوری اصلاً در این شرایط اقتصادی مصداق و توجیه اقتصادی ندارد، به نظر شما یک سرمایه‌دار عاقل آیا در این شرایط می‌آید و مثلا ۱۰ دستگاه اتوبوس با قیمت حدود ۲۷ میلیارد ریالی خریداری کند تا با این تقاضای محدود سفر جاده‌ای، شرکت تأسیس کند؟

وی ادامه داد: در کنار این هزینه سنگین، نبود تسهیلات و حمایت خرید ناوگان، قوانین و آیین‌نامه‌های دست و پاگیر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، کمیسیون‌های ماده ۱۲ و ماده ۱۱ و مشکلات احداث شرکت را هم در نظر بگیرید.

عامری اظهار داشت: ما از سال ۱۳۰۲ در ایران حمل و نقل مسافری جاده‌ای داریم، اما هر روز مباحثی مطرح می‌شود و مشکلات افزایش می‌یابد.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا بهتر نیست همه شرکت‌های تعاونی مسافربری جاده‌ای با هم تجمیع شوند و چند برند انگشت‌شمار در کشور تشکیل دهند؟ گفت: قطعا برندمحوری امری مناسب است اما به این موضوع توجه کنید که برند زمانی ایجاد می‌شود که فردی زحمت بکشد و با تلاش خود برندی احداث کند، اما اگر ما به دنبال آن باشیم که دولت خود برند احداث کند، مشکل رخ می‌دهد.

مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری کشور اضافه کرد: در حال حاضر حدود ۲۵۰۰ شرکت حمل و نقلی در کشور داریم، اما اینکه دولت شرایطی فراهم کند تا بخشی بدون زحمت برند شوند، قطعاً مناسب نیست، برند باید با تلاش و زحمت ایجاد شود، در غیر این صورت رانت خواهد بود./فارس

## اخبار حمل ونقل

### آیا پرایدازناوگان سرویس مدارس حذف می‌شود؟

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری تهران درباره آخرین مهلت ثبت نام رانندگان متقاضی سرویس مدارس توضیحاتی داد.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از باشگاه خبرنگاران، علیرضا قنادان مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری تهران درباره آخرین وضعیت ثبت نام رانندگان برای فعالیت در ناوگان سرویس مدارس برای سال تحصیلی جدید گفت: ثبت نام پیمانکاران و شرکت‌های مجاز حمل و نقل برای حضور در ناوگان سرویس مدارس از ماه قبل آغاز شده و لیست نهایی آن‌ها در سامانه سپند (سامانه پایش ناوگان مدارس) ثبت و در حال به روز رسانی است.او با تأکید بر اینکه فعالیت شهرداری و آموزش و پرورش امسال در قالب سامانه سپند انجام می‌شود، افزود: ثبت نام رانندگان ۳ هفته‌ای است که آغاز شده و از رانندگان متقاضی فعالیت در ناوگان سرویس مدارس درخواست می کنم به دلیل زمان بر بودن مراحل تأیید صلاحیت، در هفته جاری فرآیند ثبت نام خود را تکمیل کنند.

### انتقاد شورای شهر تهران از شماره گذاری موتورسیکلت‌های کاربراتوری

عضو شورای شهر تهران گفت: طبق قانون تولید و شماره‌گذاری موتور سیکلت‌های کاربراتوری ممنوع است.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از باشگاه خبرنگاران، افزایش آلودگی هوا در سالهای اخیر دولتمردان و مدیریت شهری را بر آن داشت تا با وضع قوانین و مقرراتی نظیر طرح ترافیک، الزام خودروها به داشتن معاینه فنی و جلوگیری از تولید وسایل نقلیه کاربراتوری در مسیر حفظ محیط زیست گام بردارند.هر کدام از این طرح‌ها علیرغم اثرگذاری‌های مثبتی که در موردشان ادعا می‌شود دارای نواقص هم هستند و برخی دیگر هم علیرغم کارآمد بودن، در مسیر اجرا توسط صاحبان ثروت و قدرت دور زده می‌شوند. مصوبه دولت در سال ۹۶ مبنی بر جلوگیری از شماره گذاری موتور سیکلت‌های کاربراتوری یکی از طرح‌های مفید و ضروری برای کاهش آلودگی هواست که این روزها صاحبان ثروت تلاش می کنند برای تامین منافع خود این مصوبه را زیر پا گذارند.

### حذف محدودیت بزرگ بندر چابهار

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان با اشاره به حذف ۳ محدودیت بزرگ بندر چابهار برای پهلودهی به کشتی ها بزرگ،گفت: هندی‌ها برای دو بندر خود جهت صادرات و واردات از بندر چابهار تخفیف ۴۰ درصدی اعمال می کنند.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از تسنیم، بهروز آقایی در خصوص استفاده حداکثری از ظرفیت های بندر چابهار برای صادرات کالا به کشورهای حوزه خلیج فارس و هند، اظهار کرد: به دلیل جمعیت قابل توجه هند، این کشور در اولویت برنامه‌های ما قرار دارد. نیازمندی های این کشور نسبت به سایر کشورهای منطقه خلیج فارس بسیار بیشتری است.وی با یادآوری توسعه برنامه ها برای صادرات کالا به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس از جمله عمان،قطر و امارات، افزود: یک اقدام قابل توجه برای صادرات کالا از افغانستان به هند انجام شده است؛ عملا مسیر پاکستان را برای افغانی‌ها با توجه به تخفیف‌های ارائه شده، دشوار کرده‌ایم.

## آغاز واگذاری بنادر کوچک تا ۲ماه دیگر

سرآمد معاون سازمان بنادر و دریانوردی از آغاز مراحل اجرایی واگذاری بنادر کوچک به بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری تا دو ماه آینده خبر داد و گفت: پایش بنادر کوچک از نظر فنی و زیرساخت‌های مورد نیاز آن‌ها را آغاز کردیم که به زودی به پایان می‌رسد و پس از آن، می‌توانیم اعلام کنیم هر یک از بنادر کوچک به چه زیرساخت‌ها و الزامات فنی برای تبدیل شدن به بنادر اقتصادی کوچک نیاز دارند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا،محمد علی حسن‌زاده محمدی اظهار کرد: حدود ۴۸ بندر کوچک در در ایران داریم که به غیر از چند بندر، بقیه آن‌ها در سواحل جنوبی هستند که باید به زودی تکلیف واگذاری آن‌ها به بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری و توسعه بنادر روشن شود.وی افزود: طرح جامع مطالعات بنادر کوچک کشور اخیراً به پایان رسید و هم اکنون تعداد دقیق بنادر و نیازمندی‌های آن ها برای تبدیل شدن به بنادر اقتصادی مشخص شده است. طرح پایش دیگری را در دستور کار قرار دادیم تا از طریق مشاوران مختلف بتوانیم مسائل و مشکلات فنی بنادر را از نظر زیرساخت‌های مختلف استخراج کنیم که مشخص شود کدام بنادر برای واگذاری به بخش خصوصی مناسب است و کدام یک از آن‌ها را بخش دولتی و سازمان بنادر باید بر عهده بگیرد.معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه در حال تدوین و اکران قرارداد واگذاری بنادر کوچک به بخش خصوصی هستیم، ادامه داد: با توجه به پایان یافتن طرح جامع مطالعات بنادر کوچک کشور و پس از استحصال مشخصات و نیازمندی‌های فنی و زیرساختی آن‌ها، واگذاری بنادر به بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری آغاز می‌شود که به نظر می‌رسد مراحل اجرایی آن تا حدود دو ماه آینده آغاز شود.حسن‌زاده با تاکید بر اینکه برای واگذاری بنادر، متقاضی نباید از بخش دولتی باشد، گفت: پس از پایان یافتن مطالعات مورد نظر دقیقا می‌توان نیازمندی‌های آن‌ها را از نظر فنی، زیرساختی و دیگر الزامات مانند داشتن گمرک و تجهیزات مورد نیاز استحصال کرد. از سوی دیگر به دقت میزان نیاز سرمایه‌گذاری هر یک از آن‌ها مشخص خواهد شد.


### رونوشت آگهی حصروراثت

آقای میلاد سعیدی ساعدی بشماره شناسنامه۰۰۱۸۵۳۴۳۳۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۴۳۹/۱۳/۹۸ ازاین شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان محمدعلی سعیدی ساعدی به شماره شناسنامه ۱۵۶۸۷ درتاریخ ۹۸/۵/۲۸ اقامتگاه دائمی خودبدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱. رقیه حیدری تجن ش ش۲۷۲۰۳۱۵۲۷۳ متولد۴۰/۴/۸ لاهیجان همسر۲. رضاسعیدی ساعدی ش ش ۲۷۲۱۵۶۰۹۶۴ متولد۵۸/۴/۳۰ لاهیجان فرزند ۳. حسین سعیدی ساعدی ش ش ۲۷۲۱۵۹۷۸۵۱ متولد۶۲/۶/۲۵ لاهیجان فرزند ۴.شعبان سعیدی ساعدی ش ش۲۷۲۱۵۸۷۶۴۱ متولد۶۱/۳/۴ لاهیجان فرزند ۵. میلادسعیدی ساعدی ش ش ۰۰۱۸۵۳۴۳۳۳ متولد۷۴/۷/۱۶ لاهیجان فرزند (متوفی) //ومرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور راباستناد۳۶ماده۱قانون حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

م الف/۱۱۲۲ رییس شعبه ۱۳شورای حل اختلاف شهرستان بهارستان

### آگهی مزایده

به موجب رای شماره ۸۴۷ شعبه ۷ وکلاسه پرونده ۱۶۴/۹۸ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهارستان محکوم علیه آقای مجتبی عباسی محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له یعقوب محمدی فرد ومبلغ یک بیستم ریال بابت نیم عشردولتی در حق صندوق دولت که اموال محکوم علیه حسب در خواست محکوم توقیف و توسط کارشناس منتخب دادگاه ارزیابی گردیده است قرار مزایده اموال توقیفی به تاریخ ۹۸/۰۷/۱۰ روز یکشنبه ساعت ۹/۰۰-۹/۳۰ صبح در محل مزایده بنشانی نسیم شهر میدان۷تیر دادگستری شهرستان بهارستان دفتراجرای احکام مدنی برگزار می گردد علیهذا افرادی که مایل به شرکت در مزایده باشند می توانند در تاریخ فوق الذکر مراجعه و فرد یا افرادی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کنند به عنوان برنده مزایده شناخته خواهند شد مشخصات و قیمت پایه اموال توقیفی مورد مزایده: یک عدد سیم کارت شماره ۹۱۲۲۹۵۸۲۳۳ به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پنج میلیون تومان قیمت گذاری شده است.///ماده۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی: ۱۰٪مبلغ پیشنهادی بصورت نقدی از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف است ظرف یکماه از تاریخ مزایده باقیمانده ثمن معامله را به صندوق دولت تودیع نمایدر غیر اینصورت ۱۰٪وصول شده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.طالبین می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از مورد مزایده فوق داده شود.

م الف/۱۱۲۱دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهارستان

### آگهی فقدانی اسناد ومدارک خودرو

کلیه اسناد و مدارک شامل سندمالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) ، سندوفاکتورفروش خودرو(برگ کمپانی) و سندقطعی منقول(بنچاق) خودرو سواری سیستم پراید تیپ ۱۳۲X مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور: ۳۱۲۳۹۶۸ ، شماره شاسی:S۱۴۲۲۲۸۸۱۱۲۹۷۹ و شماره انتظامی ۳۵۸ل ۸۱ ایران- ۳۸ بنام آقای نادر حبیب اللهی فرزند اله مراد شماره شناسنامه ۶۱ صادره بیجار به شماره ملی ۳۷۸۲۵۲۸۴۲۵ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۱۲۳/ رباط کریم

### آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۰۸۵۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان سالمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۴۱۱ صادره از شبستردر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن بمساحت ۹۲/۳۳ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی آقای رسول عباسعلی حسینعلی دهقان نیری محرز گردیده است، لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۷/۰۱ —۱۱۱۹

م الف/۱۷۸۹ علیرضا زمانی- کفیل ثبت اسنادواملاک بهارستان

### رونوشت آگهی حصروراثت

آقای صالح جولا بشماره شناسنامه ۸۰۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۸۰۴۵۵/۹۸ش۵/ح ازاین شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان معروف جولا به شماره شناسنامه ۲۴۳ مهاباد درتاریخ ۹۱/۱۱/۰۹ اقامتگاه دائمی خودبدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۶ پسر و ۱ دختر و یک زوجه آمینه محمدی آذر فرزند آقا رحمن ش.ش ۱۰۶ زوجه متوفی ۲- کریم جولاه فرزند معروف ش.ش ۱۰۷ پسر متوفی۳- محمد جولاه فرزند معروف ش.ش ۱۸۷ پسر متوفی۴- غفور جولاه فرزند معروف ش.ش ۱۰۸ پسر متوفی۵- حسن جولاه فرزند معروف ش.ش ۲۹۰۰۶۲۹۹۷۷ پسر متوفی ۶- امیر جولاه فرزند معروف ش.ش ۲۷۱۲۷ پسر متوفی۷- حسین جولاه فرزند معروف ش.ش ۱۰۶ پسر متوفی۸- طوبی جولاه فرزند معروف ش.ش ۲۷۲ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور راباستناد۳۶ماده۱قانون حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

م الف/۲۰ رییس شعبه ۵شورای حل اختلاف مهاباد- ایوبی

### رونوشت آگهی حصروراثت

آقای صالح جولا بشماره شناسنامه ۸۰۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۸۰۴۵۴/۹۸ش۵/ح ازاین شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان آمینه محمدی آذر به شماره شناسنامه ۱۰۶ مهاباد درتاریخ ۹۵/۶/۱۱ اقامتگاه دائمی خودبدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به۳ پسر و ۱ دختر ۱- حسن جولاه فرزند معروف و آمینه ش.ش ۲۹۰۰۶۲۹۹۷۷ پسر متوفی ۲- امیر جولاه فرزند معروف و آمینه ش.ش ۲۷۱۲۷ پسر متوفی۳- حسین جولاه فرزند معروف و آمینه ش.ش ۱۰۶ پسر متوفی۴- طوبی جولاه فرزند معروف و آمینه ش.ش ۲۷۲ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور راباستناد۳۶قانون حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

م الف/۲۱ رییس شعبه ۵شورای حل اختلاف مهاباد- ایوبی

### آگهی ابلاغ اخطاریه

احتراماً نظر به اینکه ابتدا آقای عباس علیزاده فرزند یوسف درخواست اصلاح پلاک ثبتی ۲۹/۲۷۰۸ واقع در شهر عسلویه را نموده اند که طی نقشه اصلاحی توسیمی نقشه بردار با توجه به عدم تغییر در متراژ حدود اربعه مساحت ملک از میزان ۲۳۱/۴۹ مترمربع به میزان ۲۳۸/۶ مترمربع افزایش می یابد، که در اجرای ماده ۱۴۹ الحاقی قانون ثبت جهت افزایش مساحت صورت گرفته، مالک آقای علیزاده مبلغ ۱/۲۲۸/۵۶۲ ریال جهت میزان مساحت افزایشی در صندوق ثبت واریز و تودیع نموده است لذا با توجه به اینکه آقای عبای علیزاده ملک مورد نظر را به موجب سند قطعی شماره ۲۸۸۵۰-۹۳/۱۲/۹ دفتر ۸۵ کنگان ازآقای مهدی کریمی جعفربیگی فرزند علی اکبر به شماره ش۱۰۹ فیروز آباد دریافت نموده اند مراتب به دلیل عدم شناسایی مخاطب ( مهدی کریمی جعفر بیگی) یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد مخاطب می تواند جهت دریافت میزان مبلغ تودیع شده به این اداره مراجعه نماید در صورت عدم مراجعه بهد از ۱۰ سال مبلغ مذکور قابل پرداخت نمی باشد.

داریوش جلال منش- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کبری مرادلو با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق شده اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۵۲۰ فرعی از ۱۳۸ -اصلی بخش یک حومه کرمانشاه بشماره چاپی ۸۲۹۲۷۸ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۴۸۵۶ که به نام بانوی مذکور ثبت و صادر گردیده است و طبق اسناد رهنی شماره ۲۸۳۱۲مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۳ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه که بنفع بانک مسکن به سرپرستی منطقه غرب کرمانشاه به مبلغ ۲۸۷/۳۶۴/۱۹۷ ریال به مدت ۱۰۶ ماه و رهنی شماره ۱۹۴۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۹ شهر کرمانشاه استان کرمانشاه که بنفع بانک رفاه کارگران شعبه دیزل آباد به مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۶ سال در رهن قرار داد.در اثر سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیراینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد. ۱۸۵۱/م الف/۱۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ناحیه یک

### برگ اخطاریه

نام و نام خانوادگی: صالح خالدی نام پدر: عبدالحسین

محل اقامت: مجهول المکان محل حضور: شعبه ۳ شورای حل اختلاف کنگان وقت حضور ۹۸/۷/۳۰ ساعت ۱۸ روز سه شنبه ماه مهر ۱۳۹۸ م الف ۳۲۷

شورای حل اختلاف شهرستان کنگان

### حصروراثت

آقای سعید قاسمی لقب دارای شناسنامه شماره ۳۵۶۰۱۰۴۴۹۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۰۷/ش۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضح داده که شادروان عباس قاسمی لقب به شناسنامه ۵۶۱۹ در تاریخ ۹۷/۱۰/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به همران و فرزندان ۱- زهرا حاجیانی شماره شناسنامه۲ تاریخ تولد ۱۳۳۴- ۲- فرنگیس سلحشوریان پور ش.ش ۵۶ ت.ت ۱۳۴۸- ۳- محمد قاسمی ش.ش ۲۰۹۲ ت.ت ۱۳۵۳- ۴- علی قاسمی ش.ش ۳ ت.ت ۱۳۵۹- ۵- سجاد قاسمی لقب ش.ش۶۶۸ ت.ت ۱۳۶۶ -۶- وحید قاسمی لقب ش.ش ۳۵۶۰۱۱۱۰۸۰ ت.ت ۱۳۶۶ -۷- حمید قاسمی لقب ش.ش ۳۵۶۰۱۱۲۵۹۱ ت.ت ۱۳۶۸ - ۸- سعید قاسمی لقب ش.ش ۳۵۶۰۱۰۴۴۹۱ ت.ت ۱۳۶۸ - ۹- زینب هاشمی ش.ش ۲۰۹۳ ت.ت ۱۳۵۶ - ۱۰- سکینه قاسمی ش.ش ۵۰۳۲ ت.ت ۱۳۶۲ - ۱۱- صدیقه قاسمی ش.ش ۳۷۰ت.ت ۱۳۶۴ - ۱۲ -سمیه قاسمی ش.ش۶۶۹ ت.ت۱۳۶۶ - ۱۳- حدیث قاسمی لقب ش.ش ۳۵۶۰۲۷۶۳۶۵ ت.ت ۱۳۸۳ . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ازمتوفی نزد او باشد از تاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهدشد م الف ۳۲۶

شورای حل اختلاف شعبه یکم شهرستان کنگان