سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه ۲۶ فروردین ۱۳۹۹ - شماره ۷۵۴

تکمیل سامانه ملی املاک و اسکان تا پایان بهار ۹۹

معاون وزیر راه و شهرسازی از تکمیل اطلاعات سامانه ملی املاک و اسکان تا پایان خرداد ماه امسال و تحویل آن به سازمان امور مالیاتی خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از تسنیم، محمود محمودزاده با یادآوری رونمایی از سامانه ملی املاک و اسکان در بهمن ماه سال گذشته، اظهار کرد: امیدواریم تا پایان خرداد امسال اطلاعات سامانه ملی املاک و اسکان تکمیل و برای استفاده تحویل سازمان امور مالیاتی می شود.وی افزود: مکاتبات لازم در این زمینه با دستگاه ها، سازمان ها و مراجع دولتی نظیر سازمان ثبت و اسناد، امورمالیاتی، شهرداری ها، وزارت صمت و همچنین دستگاه های خدماتی همچون آب، برق، گاز و مخابرات و غیره انجام شده است.وی تصریح کرد: متوسط صدور پروانه ساختمانی کشور در ۷ سال گذشته از ۳۲۰ هزار مورد تجاوز نکرده است.

واکاوی «اقتصادسرآمد» از لزوم ورود وزارت راه برای شفاف سازی در نظام مهندسی

قفل ۲۵ ساله باز می شود؟

اقتصاد سرآمد گروه حمل و نقل و مسکن- باوجود آن که ۲۵ سال از تصویب قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می گذرد، آیین‌نامه موضوع ماده ۲۹ موضوع صنوف ساختمانی (مهندسین مشاور، پیمانکاران، انبوه‌سازان، توسعه‌گران و استارت‌آپ‌ها) تدوین، تصویب و اجرایی نشده است. شاید بی‌دلیل نباشد که ده‌ها هزار مهندس در دوره‌های کارشناسی، ارشد و دکترا بیکار و بلاتکلیف‌اند، خیل عظیمی از نخبگان برای کار و تشکیل خانواده جلای وطن کرده‌اند.

بهد گزارش اقتصادسرآمد، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان می گوید: سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان به‌تنهایی یک تشکل آن‌هم از نوع صنفی نیستند، بلکه به‌صراحت قانون یک نهاد حرفه‌ای است و طبق ماده ۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان جهت انتظام امور حرفه‌ای همچنین امور انضباطی، آموزش و ارتقای حرفه‌ای مهندسان دارای صلاحیت و پروانه اشتغال موضوع ماده ۴ تشکیل شده است.

فرشید پورحاجت با بیان این که به‌لحاظ حقوقی شرح و مأموریت سازمان‌های حرفه‌ای با تشکل صنفی بسیار متفاوت است، ادامه داد: این در حالی است که اموری که سازمان‌های نظام مهندسی طی بالغبر دو دهه درگیر با آن شده‌اند خارج از جایگاه قانونی و در تضاد با قوانین نظام صنفی، بهبود مستمر فضای کسب‌وکار و رفع موانع تولید است.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان گفت: به‌لحاظ قانونی مهندسان مشاور و پیمانکاران فقط در نظام فنی و اجرایی کشور جایگاه قانونی دارند و سازمان‌های مالیاتی و تأمین اجتماعی با ضوابط و مقررات ۵۰ سال قبل طرح‌های عمرانی دولتی فعالیت می کنند.

حاجت پور می گوید: با اقدام شجاعانه وزیر راه مبارزه با رفع فساد و تعارض منافع، به‌سادگی و با تأیید و پشتیبانی شورای اقتصاد مقاومتی می‌تواند در کوتاه‌مدت تمامی بایدها و نبایدهای حوزه صنفی صنعت ساختمان را حل‌وفصل کند.

وی تأکید کرد: در این خصوص نهادهای مدنی و انجمن‌های تخصصی صنعت ساختمان آماده‌اند کنار وزیر راه و شهرسازی این تکلیف قانونی را به سرمقصد نهایی برسانند.

محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در خصوص برنامه‌های آن معاونت برای سیاستگذاری در حوزه نظام مهندسی ساختمان، اعلام کرد: مهمترین اولویت وزارت راه و شهرسازی در حوزه نظام مهندسی، قانون‌مداری و شفافیت است. بدین منظور، سامانه‌هایی طراحی شده که اواخر سال گذشته قابلیت ارایه و بهره‌برداری داشت که به دلیل شرایط ایجاد شده در خصوص ویروس کرونا، بهره‌برداری از سامانه‌ها به تعویق افتاد.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی اظهار امیدواری کرد تا در اولین فرصت پس از حل مشکلات پیش‌آمده در خصوص ویروس کرونا، سامانه‌ها بهره‌برداری شوند و حداکثر شفافیت در حوزه نظام مهندسی ساختمان، ایجاد شود.

محمودزاده، استراتژی مهم وزارتخانه راه و شهرسازی را در حوزه نظام مهندسی ساختمان، افزایش اعتماد بین مهندسان و جامعه تخصصی و حرفه‌ای عنوان کرد و توضیح داد: با افزایش اعتماد، همراهی و کمک جامعه تخصصی و صنفی را جهت ارتقای مهندسی ساختمان شاهد خواهیم بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین در پاسخ به این پرسش که روند تغییر در قانون نظام مهندسی به کجا ختم شده است؟، پاسخ داد: قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین‌نامه‌های مربوطه‌اش نیازمند اصلاحاتی است. اینکار به شکل ویژه در معاونت مسکن و ساختمان انجام شده و در معاونت آماده است که بسیاری از آنها نیازمند رایزنی با مراجع تصمیم گیر از جمله مسکن و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور است.

محمودزاده تصریح کرد: بخش عمده کار و اصلاحات انجام شده، امید است اصلاحات قانون و شیوه‌نامه‌های مربوط بتواند به بهبود خدمات مهندسی و ارتقای جایگاه حرفه، کمک کند.

وی اصلاح قانون نظام مهندسی و تصویب آن را نیازمند همکاری و همفکری سایر مراجع ذیربط از جمله سازمان نظام مهندسی، مجلس دانست و اظهار امیدواری کرد تا مجموعه کاملی از قانون نظام مهندسی ساختمان تصویب شود.

محمودزاده در عین حال خاطرنشان کرد: پیش نویس قانون حتما برای جمع نظرات عمومی به اطلاع عموم خواهد رسید و نظرات جامعه مهندسی در این خصوص اخذ خواهد شد. سعی بر این است که پیش نویس قانون نظام مهندسی ساختمان به نظرخواهی گذاشته شود و آن دسته از نظرات که قابلیت اعمال دارد، اعمال شود.

ورود اتوبوس‌های بین شهری به سفرهای درون شهری

اقتصاد سرآمد معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی گفت: قرار است اتوبوس‌های بین شهری به جابه جایی مسافران شهرهای اقماری تهران و اتوبوس‌های حومه‌ای نیز به انتقال مسافران درون شهری اقدام کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از مهر، حسن روحانی رئیس جمهور در نشست هیئت دولت از ورود اتوبوس‌های بین شهری به ناوگان حمل و نقل درون شهری خبر داد.

اتفاقی که به گفته رئیس جمهور اگرچه برای جبران کاهش کمبود ناوگان حمل و نقل درون شهری و با هدف اجرای طرح فاصله گذاری اجتماعی تدوین شده، اما بسیاری از کارشناسان حمل و نقل را متعجب کرد؛ چرا که هرچند پیش از این اتوبوس‌های درون شهری به ناوگان درون شهری به خصوص در سال‌های اخیر و در نقل و انتقال زائران اربعین استفاده می شده، اما برعکس آن یعنی استفاده از اتوبوس‌های برون شهری برای حمل و نقل درون شهری مسبوق به سابقه نیست.

ایده استفاده از اتوبوس‌های بین شهری در حمل و نقل مسافران درون شهری به یک هفته اخیر و طراحی آن نیز گفته می‌شود که به یکی از مقامات ارشد وزارت کشور برمی گردد که این ایده در ستاد کرونا نیز مطرح و مورد استقبال رئیس جمهور قرار گرفته است.

در حالی ایرادات اساسی به این طرح وارد است که مهمترین آنها، تفاوت قیمتی اتوبوس‌های بین شهری با درون شهری است که سبب می‌شود تا مالک و سرمایه گذار این اتوبوس‌ها به دنبال کسب درآمد از راه جابه جایی مسافران باشند به خصوص که کرایه حمل مسافر درون و برون شهری تفاوت بالایی با هم دارند.

بنابراین مالک اتوبوس بین شهری نمی‌تواند هزینه استهلاک خودروی چند میلیاردی خود و نیز تسهیلات سنگین و گران قیمت آن را با کرایه حمل مسافر درون شهری و نیز را جبران کند. از سوی دیگر، اتوبوس‌های برون شهری از قدرت و سرعت بسیار بالاتر و نیز ارتفاع بلندترین نسبت به اتوبوس‌های درون شهری برخوردارند که عملاً امکان استفاده از آنها را در مسافت‌های کوتاه درون شهری غیر ممکن می کند.

در همین راستا شهرام آدم نژاد معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی در گفت وگو با خبرنگار مهر درباره استفاده از اتوبوس‌های برون شهری برای جابه جایی مسافران درون شهری اظهار داشت: ما در وزارت راه و شهرسازی آمادگی خود برای کمک رسانی به ستاد ملی مبارزه با کرونا و شهرداری تهران را اعلام کرده‌ایم.

وی افزود: قاعدتاً اتوبوس‌های بین شهری نمی‌توانند وارد درون شهرها شوند.چرا که هم به لحاظ سرمایه گذاری و تفاوت قیمتی و هم به لحاظ نوع کاربری، اتوبوس‌های بین شهری لوکس‌تر هستند و مالک اتوبوس‌ها، سرمایه گذاری کلانی برای خرید آنها کرده‌اند.

معاون وزیر راه بیان داشت: ما در وزارت راه به متولیان حمل و نقل درون شهری پیشنهاد داده‌ایم با توجه به اینکه شهرداری‌ها مسئول جابه جایی مسافران شهرهای اقماری با شهرهای مادر و کلان شهرها هستند، اتوبوس‌هایی که برای انتقال مسافران حومه‌ای استفاده می‌شوند، به داخل شهرها بیایند و اتوبوس‌های بین شهری نیز مسافران شهرهای اقماری را منتقل کنند.

کاهش بی سابقه پروازهای عبوری از آسمان ایران در ۴۰ سال گذشته

اقتصاد سرآمد به گفته عضو هیئت مدیره شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، کاهش ۸۸ درصدی پروازهای عبوری از آسمان ایران در ۴۰ سال اخیر بی‌سابقه است.راهبر عملیات هوانوردی شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران از کاهش پروازهای عبوری از آسمان ایران از ۹۰۰ پرواز به ۱۱۰ پرواز در روز خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از مهر، سعید اکبری درباره کاهش پروازهای عبوری از آسمان ایران در پی شیوع ویروس کرونا و کاهش سفرهای هوایی اظهار داشت: در روزهای اخیر تعداد پروازهای عبوری از آسمان ایران به روزانه بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ پرواز کاهش یافته است به گونه‌ای که صنعت هوانوردی با چالش بزرگی روبرو شده است.

وی افزود: بیشترین میزان پروازهای عبوری از آسمان ایران در روزهایی که کرونا شیوع یافته بود، ۱۱۷ پرواز در روز بود.این در حالی است که سال گذشته پیش از بحران نیمه دوم سال، روزانه ۹۰۰ تا ۱۰۰۰ پرواز عبوری از آسمان ایران انجام می‌شد و پس از آن به ۷۰۰ پرواز به دلیل تنش‌های منطقه‌ای کاهش یافته بود اما اینکه به کمتر از ۱۲۰ پرواز در روز رسیده، یک تنش بزرگ برای شرکت فرودگاه‌ها به حساب می‌آید.

عضو هیئت مدیره شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ادامه داد: این شرکت، یک شرکت وابسته به درآمد از محل پروازهای عبوری و خدمات فرودگاهی است و بودجه دولتی ندارد. در نتیجه در دو ماه اخیر با چالش کمبود منابع مالی و درآمد روبرو شده‌ایم.

اکبری با بیان اینکه این مشکل در طول امسال احتمالاً ادامه خواهد داشت و حتی به حوزه پرداخت حقوق کارکنان نیز تسری خواهد یافت، گفت: با توجه به اینکه شرکت دولتی هستیم، امکان تعدیل نیرو نداریم ضمن اینکه اکثر کارکنان شرکت فرودگاه‌ها جزو متخصصان صنعت هوانوردی هستند و نمی‌توانیم آنها را از دست بدهیم.

راهبر عملیات هوانوردی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران با بیان اینکه چالش کرونا سبب شده تا صنعت هوانوردی به دلیل طولانی بودن روند بازیابی آن به مشکل بخورد، اظهار داشت: حتی در صورت از بین رفتن ویروس کرونا، باز هم مدت زمان زیادی طول خواهد کشید تا بتوانیم درآمدهای شرکت فرودگاه‌ها را به حالت قبل برگردانیم.

وی یادآور شد: علت تأخیر در بازگشت درآمدها، از سرگیری مذاکرات با شرکت‌های هواپیمایی برای بازگشت به آسمان ایران و نیز استفاده از خدمات فرودگاهی در نشست و برخاست‌ها در فرودگاه‌های کشورمان است که سبب می‌شود روند بازگشت منابع مالی به این شرکت، تدریجی باشد.

وی ادامه داد: تاکنون میزان زیان وارده به شرکت فرودگاه‌ها محاسبه نشده است اما با توجه به اینکه شرکت فرودگاه‌ها یک شرکت خدماتی است، بیشتر از آنکه زیان‌ده باشد، با کاهش درآمد مواجه خواهد شد. به عبارت دیگر، زیان‌ها از دست دادن درآمدها است بخصوص که حدود ۶۰۰۰ نیرو در این شرکت شاغلند و حدود ۱،۵۰۰ میلیارد تومان در سال برای حقوق و مزایای کارکنان پرداخت می کنیم که می‌توان آن را به نوعی زیان شرکت در برابر کاهش درآمدها دانست.

نگاه

خطر ورشکستگی و تعطیلی ۲هزار بوم‌گردی

نائب رییس جامعه اقامتگاه های بوم‌گردی ایران هشدار داد: ۲ هزار بوم‌گردی در خطر ورشکستگی و تعطیلی قرار گرفته اند.افزایش آمار بوم‌گردی ها به دو هزار واحد، جزو سیاست های اصلی سازمان وقت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بود، رؤسای آن بارها درباره رسیدن به این عدد ایده آل تا پایان دوران ماموریتشان، سخن گفته و برنامه ها چیده بودند. در سال ۹۸ وقتی که این سازمان به وزاتخانه تبدیل شد، باز هم بوم‌گردی ها نقش پررنگی در میدان رأی گیری داشتند، آن هم با عنوان اقامتگاه هایی «ارزان» و «خانواده پسند» که می تواند در روزهای تحریم و فشار اقتصادی انگیزه ای برای سفرهای ارزان داخلی باشند؛ کسب و کارهایی کوچک که در سال های گذشته روستاهای متروک زیادی را احیا کردند و فرهنگ درحال انقراض را نجات دادند و سبب مهاجرت معکوس شدند و اینک در بحران کرونا، با خطر نابودی روبرو شده اند. شورای جهانی سفر و گردشگری و سازمان جهانی جهانگردی نیز، خطر تعطیلی و ورشکستگی این کسب و کارهای خرد را در صورت سلب حمایت دولت ها، پیش بینی کرده اند.

به گزارش اقتصادسرآمد، اکبر رضوانیان ـ نائب رییس جامعه حرفه ای اقامتگاه های بوم‌گردی ایران ـ که همزمان مسؤول جامعه بوم‌گردی استان اصفهان است، در وصف اوضاع این اقامتگاه ها، اظهار کرد: بوم‌گردی ها تقریبا از آبان ماه سال ۹۸، وضعیت تهدیدآمیزی پیدا کرده اند، همه امید آن ها به تعطیلات نوروز بود تا آن عقب ماندگی اقتصادی را جبران کنند که با شیوع ویروس کرونا، فرصت بهار هم از بین رفت.

خسارت ویروس کرونا به بوم‌گردی ها ۱۰۰ درصد بود، این آسیب به حدی شدید است که برخی از صاحبان بوم‌گردی را بر آن داشته تا اقامتگاه خود را به فروش بگذارند.

رضوانیان در این باره توضیح داد: این برآورد خسارت در برخی استان ها از جمله اصفهان که از نظر وسعت و پراکندگی، بیشترین تعداد اقامتگاه بوم‌گردی را دارد، انجام شده اما جمع آوری این آمار از سطح کشور با توجه به پراکندگی اقامتگاه ها و گستردگی جغرافیا، در این مدت زمان محدود، امکان پذیر نیست. هرچند واضح است که با توجه به تعداد معمول مهمانان بوم‌گردی ها در ماه های بهار، خسارت وارد شده به این اقامتگاه ها ۱۰۰ درصد بوده، این آسیب به حدی شدید است که برخی از صاحبان بوم‌گردی را بر آن داشته تا اقامتگاه خود را به فروش بگذارند.

او افزایش غیرکارشناسی تعداد بوم‌گردی ها را از اشتباه های رخ داده در صنعت گردشگری دانست که همواره مورد نقد بوده و در ادامه آن گفت: برای اینکه تعداد بوم‌گردی ها بیشتر شود، وام ۱۰۰ میلیون تومانی کم بهره اختصاص دادند که بسیاری برای اینکه وارد این حرفه شوند این وام را گرفتند، اما حالا در پرداخت اقساط آن مانده اند و در وضع موجود نمی دانند می توانند دوام بیاورند و به این کار ادامه دهند یا نه. برای همین است ما همواره از بوم‌گردی ها می خواهیم این کار را شغل اول خود ندانند و در کنار آن به حرفه صنایع دستی و فعالیت های فرهنگی و کشاورزی هم بپردازند تا اقتصاد پایدار و کم خطرتری را تجربه کنند.

نائب رییس جامعه اقامتگاه های بوم گردی ایران گفت: واضح است که بوم‌گردی ها تا چند ماه دیگر هم نمی توانند درآمدی به دست آورند که معوقات مالیات، بیمه و هزینه های جاری را پرداخت کنند، چون بهار را از دست داده اند، بعد هم ماه رمضان فرا می رسد که کلا زمان سفر در کشور نیست، بعد از آن تابستان می شود که امکان سفر به بسیاری از مناطق وجود ندارد، در زمستان هم شرایط سفر در برخی دیگر از مناطق کشور وجود ندارد، وضعیت ورود گردشگران خارجی هم که کاملا معلوم است، عملا هیچ یک از تاسیسات گردشگری در سال ۹۹ امکان نقش آفرینی نخواهند داشت.

وی ادامه داد: درست است که کل تاسیسات گردشگری از آبان ماه سال ۹۸ درحال زیان دهی است، اما مساله بوم‌گردی این است که در مقایسه با بیزنس های کلان، کسب و کار خرد و خانوادگی به حساب می آیند که در صورت بی توجهی، ضربه سنگین تری را متحمل خواهند شد./ایسنا

اخبار حمل و نقل

تفاهم نامه راه آهن و گمرگ امضا شد

تفاهم‌نامه همکاری راه‌آهن و گمرک در بندر آپرین با هدف تبادل اطلاعات الکترونیکی گمرکی در اسناد حمل‌ونقل ریلی و تسهیل ترخیص کالا در مبادی ریلی کشور امضا شد.به گزارش اقتصادسرآمد، در این تفاهمنامه دو طرف توافق کردند در زمینه استقرار گمرک در پایانه‌ها و مراکز لجستیک ریلی کشور و پیشبرد حمل‌ونقل چندوجهی در واردات و صادرات و ترانزیت کالا با یکدیگر همکاری کنند.با امضای این تفاهم نامه راه‌آهن و گمرک در تأمین تجهیزات و ایجاد زیرساخت‌های گمرکی در مبادی ریلی کشور با اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح برابر با قوانین و مقررات همکاری خواهند کرد.در اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و در سال جهش تولید طرفین موافقت کردند کارگروهی را متشکل از نمایندگان تام‌الاختیار تشکیل دهند تا در زمینه اجرایی و عملیاتی شدن این تفاهم‌نامه با یکدیگر همکاری لازم را به‌عمل آورند.

آغاز عملیات عمرانی بزرگترین فاز منطقه ویژه اقتصادی پیام

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام از آغاز عملیات عمرانی بزرگترین و چهارمین فاز این منطقه به مساحت ۱۶۵ هکتار خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، ثناگو اظهار کرد: در آینده نه چندان دور می توان این فاز را به عنوان نخستین شهرک حوزه فناوری های ارتباطی و اطلاعاتی در کشور معرفی کرد.مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام تصریح کرد: در راستای تحقق شعار سال و آماده سازی بستری مناسب برای تولیدات داخلی ،فاز چهارم این منطقه در هفت پهنه تعریف و تقسیم بندی شده که هر پهنه با ابعاد و میزان اشتغالزایی مشخص شده است.

پیشرفت ۹۵ درصدی طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان از پیشرفت فیزیکی ۹۴.۶۸ درصدی طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، بهروز آقایی درباره آخرین وضعیت و اقدامات انجام‌شده در طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار در سال ۹۸ اظهار کرد: بهره‌برداری از این طرح از مدت‌ها قبل آغازشده است اما پیشرفت فیزیکی آن تا پایان سال گذشته ۹۴،۶۸ درصد بود. وی یادآور شد: تهیه، حمل و استقرار ۲۸۰۰ متر مکعب مصالح سنگی فیلتر و آرمور در تاج دایک زون ۳، خارج‌سازی مغروقه‌ها، عملیات تسطیح و حمل خاک در فاز ۲، تهیه و حمل ۱۶ عدد بویه و نصب ۶ عدد از آن‌ها از جمله اقداماتی است که طی سال گذشته در مورد پروژه طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار مدنظر قرار گرفته است.

آگهی تغییرات

شرکت تعاونی نوآوران اروم کاروان به شماره ثبت ۹۳۱۹ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۱۴۱۹۲۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۱۲،۱۰ و مصوبه شماره ۸۰،۱۶۴۴مورخ ۱۳۹۷،۰۵،۳۰ هیات مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کارتصمیمات ذیل اتخاذ شد – ۱ کبری یوسفی کدملی۲۹۳۰۶۸۵۴۲ – سعید مجیدی قطار کدملی ۲۹۳۹۳۴۶۴۵۳ – محمدعلی‌مجیدی‌قطارکدملی۲۹۳۹۳۴۶۱۴۳ بسمت اعضای اصلی هیئت مدیره وجعفرسپهری راد کدملی ۲۹۳۹۰۶۹۳۸ – معصومه یوسفی کدملی ۲۹۳۹۰۶۹۱۳۱ بسمت عضوعلی البدل هیات مدیره بمدت سه سال انتخاب شدند – ۲ سارا یوسفی کدملی ۰۴۹۳۲۲۴۸۳۱ بسمت بازرس اصلی و رقیه یوسفی کدملی ۰۴۹۱۹۹۵۸۷۳ بسمت بازرس علی البدل بمدت یکسال مالی انتخاب شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ارومیه (۸۱۴۳۴۹)

آگهی تغییرات

شرکت تعاونی نوآوران اروم کاروان به شماره ثبت ۹۳۱۹ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۱۴۱۹۲۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۱۲،۱۰ و مصوبه شماره ۸۰،۱۶۴۴مورخ ۱۳۹۷،۰۵،۳۰ هیات مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کارتصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱ –کبری یوسفی کدملی ۲۹۳۰۶۸۵۴۲ عضو ورئیس هیات مدیره سعید مجیدی قطار کدملی ۲۹۳۹۳۴۶۴۵۳ عضو ونائب رئیس هیات مدیره محمدعلی مجیدی قطار کدملی ۲۹۳۹۳۴۶۱۴۳ عضو ومنشی هیات مدیره ومدیرعامل بمدت ۳سال انتخاب شدند. ۲–کلیه اوراق بهادارواسنادتعهد آورمالی ازقبیل چک،سفته، بروات وقراردادها باامضای متفق مدیرعامل ورئیس هیات مدیره و اوراق ومکاتبات عادی باامضای مدیرعامل ودرهرحال همراه با مهر شرکت معتبر است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ارومیه (۸۱۴۳۴۸)

رای اصلاحی

رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۳۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۱۱۷ مربوط به تقاضای خانوم زهرا اسلامی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قطعه زمین که در ان احداث بنا شده بمساحت ۷۲متر مربع پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۲۵۲۷ اصلی واقع قم در بخش دو تحت بررسی است که در روزنامه (چاپ نوبت اول و دوم) پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم به اشتباه چاپ شده است که پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۲۵۲۷ اصلی واقع در بخش دوثبت قم صحیح می باشد.

(م الف ۵۳۰۸) محمدرضا ادیان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۹۶۶ – ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خدارحم کشاورز فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از دشتی به شماره ملی ۳۵۴۹۸۳۱۱۳۷ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۸ متر مربع پلاک ۸۷ فرعی از ۱۷۴۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی عزیز قلی کلمتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۱۱۷۷۷۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۲/۱۰

مجید امیری- رییس اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر