

رشد ۵۲ درصدی تسهیلات اعطایی بانک توسعه صادرات

مدیر عامل بانک توسعه صادرات گفت: تسهیلات اعطایی ما در سال گذشته رشد ۵۲ درصدی داشته و در سال جاری نیز امیدواریم که همین میزان رشد را تا پایان سال تجربه کنیم. به گزارش اقتصادسرامد، علی صالح آبادی مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران به مناسبت می امین سالگرد تأسیس بانک توسعه صادرات ایران در نشست خبری اظهار داشت: این بانک در طول ۳۰ سال گذشته، توانسته است به بخش صادرات کشور کمک کند به گونه ای که امروز شاهد هستیم که بخش عمده ای از صادرات ما از محل صادرات غیرنفتی تأمین می شود و این صادرات غیرنفتی هم خوشبختانه توانسته است ارز کشور را در این شرایط تأمین کند. ولی ما معتقدیم که ظرفیت های کشور بیش از این است و بیش از این ظرفیت صادراتی در کشورمان داریم و می توانیم با تأمین مالی و خدماتی که از طریق بانک ارائه می دهیم هم ظرفیت صادراتی که در کشور ایجاد شده است را حفظ کنیم و هم ظرفیت های صادراتی جدید ایجاد کنیم. به گونه ای که حجم صادرات کشور در سال های آینده بیش از این شود تا آشنافه وزی برسد که نه برای تأمین کسری بودجه و نه برای تأمین ارز کشور، نیازی به ارز حاصل از فروش نفت نداشته باشیم. وی تأکید کرد: اقتصاد کشور باید مستقل از نفت شود و ارز نفت صرف توسعه و زیر ساخت های کشور شود. صالح آبادی در بخش دیگر صحبت های خود اظهار داشت: یک ریل اموال مازاد نداریم. در بخش سهام هم با توجه به اینکه شرکت های تأمین سرمایه را قبلا بانک مرکزی جزو اموال مازاد تلقی می کرد ولی سال گذشته با مصوبه شورای پول و اعتبار، شرکت های تأمین سرمایه هم از اموال مازاد بانک ها خارج شدند. بنابراین طبق مقررات بانک مرکزی ما در بخش سهام هم اموال مازاد نداریم. بنابراین این از نکات مهمی است که نشان می دهد بانک توسعه صادرات مقررات را رعایت کرده است. وی افزود: در حوزه شعب نیز بعضی یکی از موضوعاتی که مطرح می شود، شعب مازادی است که برخی از بانک ها دارند. ما در مراکز استان ها و مناطق آزاد و در تهران هم ۵ شعبه، مجموعاً ۳۸ شعبه داریم. بنابراین هیچگونه شعبه مازاد در بانک توسعه صادرات نداریم. این شعب هم درمرکز استان هاست که حلقه وصل و تعامل بانک با صادر کنندگان است. مدیرعامل بانک توسعه صادرات ادامه داد: خوشبختانه از لحاظ شاخص های مالی و نقدینگی، شاخص های اعتباری و شاخص های رسایی می توانیم بگوییم که بانک توسعه صادرات در همه این شاخص ها، از سلامت بالایی برخوردار است. همچنین این نظر قرار گرفت. افسران اقتصادی در توضیحات بالایی برخوردارند، زیرا هم خدمات ارزی و هم ریالی ارائه می شود.

بانک پاسارگاد، برای ششمین سال عنوان بانک برتر اسلامی ایران

به گزارش نشریه معتبر بنکر؛ بانک پاسارگاد، برای ششمین سال عنوان بانک برتر اسلامی ایران را کسب کرد. به گزارش اقتصادسرمآمد، این بانک در افتخاری دیگر و براساس عملکرد درخشان خود، موفق به کسب عنوان بانک برتر اسلامی ایران در سال ۲۰۲۱ بر اساس اعلام نشریه معتبر بنکر (The Banker) شد.گفتنی است بانک پاسارگاد طی ۵سال متوالی دیگر هم از سال ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۷ عنوان برترین بانک اسلامی ایران را قبلاً کسب کرده بود و در سابقه خود دارد.هم چنین بیش از این نیز بانک پاسارگاد در رتبه بندی برندهای برتر بانک که توسط این نشریه انجام شد، با ۸۹ به صدصو نسبت به سال گذشته در رتبه ۲۹۰ام در بین ۵۰۰ بانک برتر جهان قرار گرفت.موسسه بنکر (The Banker)متعلق به فایننشیل تایمز، در معتبرترین مؤسسات بین المللی در حوزه بانکداری در شمار رفته و فهرستی که این نشریه ای بانک های بر تر دنیا منتشر می کند، به عنوان مرجع معتبر مورد استناد عالان اقتصادی دنیا قرار می گیرد.

امضای قرار داد ۱۰۰۰ میلیارد ریالی پست بانک با صندوق توسعه ملی

براساس قرار داد سپرده گذاری یک هزار میلیاردی امضاء شده پست بانک ایران با صندوق توسعه ملی، امکان پرداخت تسهیلات به طرح های بخش صنعت و معدن در مناطق برخوردار فراهم شد.به گزارش اقتصادسرامد، تسهیلات مذکور با عاملیت پست بانک ایران، به طرح های دارای توجیه فنی و اقتصادی بخش های خصوصی، تعاونی و بنگاه های اقتصادی متعلق به موسسات عمومی غیر دولتی بخش صنعت و معدن (به استثنای بخش ساخت مسکن) واقع در مناطق برخوردار اعطا می شود. بنا بر این گزارش: نرخ سود تسهیلات ۱۶ درصد بود و دوره باز پرداخت و تنفس تسهیلات حداکثر ۶۰ ماه خواهد بود. همچنین طرح های سرمایه گذاری جدید و توسعه ای (طرح های ایجاد ی، بخش صنعت واجد الویت برای اعطاء تسهیلات مذکور می باشد و شرکت های فعال در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات که دارای پروانه بهره ربرداری تولید فناوری اطلاعات (ترم افزاید: سهم آورده متقاضی در هر طرح معادل ۲۵ درصد کل هزینه بوده که این میزان در طرح های بخش تعاونی حدالحق ۲۰ درصد و برای بنگاه های اقتصادی متعلق به موسسات عمومی غیر دولتی حدالحق معادل ۳۵ درصد کل هزینه طرح خواهد بود، که در مناطق مشمول اعطای نرخ ترجیحی ۵ درصد کمتر از نرخ های مذکور محاسبه خواهد شد. نمایان ذکر است کلیه متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و بهر مندی از تسهیلات فوق می توانند به شعب پست بانک ایران در سراسر کشور مراجعه نمایند.

افزایش شفافیت در تراکنش های بانکی
یک مسئول در بانک مرکزی اعلام کرد: اقدامات انجام شده طی یکسال گذشته در حوزه افزایش شفافیت تراکنش های مالی، زمینه سوءاستفاده از ابزارهای بانکی و پرداختی را تا حد قابل توجهی کاهش داده است. به گزارش اقتصادسرامد، داود محمدبیگی، مدیر اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی، طی مصاحبه ای به تشریح اقدامات انجام شده و در دست انجام این بانک در رابطه با افزایش شفافیت تراکنش های بانکی و تسهیل استفاده از خدمات فناوریانه برای مردم پرداخت.این مقام مسئول در بانک مرکزی درباره ریشه های فراوانی و تعدد کارخوان های فروشگاهای در یک واحد صنفی گفت: این وضعیت نتیجه رایگان بودن برخورداری از این دستگاه هاست؛ در شرایطی که دریافت پایانه برای دارند ه هزینه ای ندارد، نتیجه این خواهد شد که اشخاص بیش از نیاز خود، از این ابزار استفاده می کنند. این در حالی است که در دنیا دریافت پایانه فروش هزینه دارد و اصولاً دریافت کننده خدمت باید در تمام خدمات بانکی هزینه خدمت دریافتی را پرداخت کند.وی افزود: در ایران اما این الگو کامل نیست؛ مشتری ان بدون توجه به میزان سپرده و ماندگاری آن در بانک انتظار دارند خدمت رایگان بگیرند در حالی که حتی در همین کشورهای همسایه، بانک ها برای افتتاح حساب و نگهداری پول افراد هزینه سالانه دریافت می کنند.

بررسی علل فراوانی حساب های بانکی و کار تخوان های فروشگاهای

بهبود شفافیت تبادلات مالی با قانون جدید چک

کاربری ساده شوند و از پیچیدگی فرایندها کاست. با همین رویکرد نیز بانک مرکزی امکان استعلام ثبت چک، بدون طی مراحل احراز هویت را هویست را عملیاتی کرده است.

محمدبیگی با اشاره به ضرورت ساماندهی هر چه پیشتر در حوزه هویت پذیرندگان شبکه پرداخت گفت: بیش از ۷ میلیون و پانصد هزار پایانه فروش فعال در کشور به حساب اشخاص متصل هستند و کنترل مالکیت حساب و دارند ه پایانه با تجمیع اطلاعات حساب ها در سامانه سیاح بانک مرکزی از سال گذشته امکان پذیر شده است و به این ترتیب الزاماً شماره حساب متصل به هر پایانه فروشگاهای به دارند ه همان حساب تعلق دارد و امکان اینکه ترمنال پذیرندگی به نام یک نفر و شماره حساب متصل به پایانه متعلق به فرد دیگری باشد، اصلاً مقدور نیست.

وی ادامه داد: بانک مرکزی تاکنون در راستای عمل به تعهدات خود، ارتباط بانکی حدود ۲ میلیون و پانصد هزار کارخوان و درگاه پرداخت اینترنتی را قطع و اطلاعات ۸ میلیون و چهارصد هزار دستگاه دیگر را نیز به سازمان امور مالیاتی ارائه کرده است.

این مقام مسئول بانکی تأکید کرد: همچنین بانک مرکزی بر اساس ماده ۱۱ قانون پایانه های فروشگاهای نسبت به ساماندهی دستگاههای کارخوان و درگاههای پرداخت الکترونیکی اقدامات مهمی انجام داده و روند این عملیات با همکاری سازمان امور مالیاتی ادامه دارد. به گفته محمدبیگی تاکنون اطلاعات ۸ میلیون و چهارصد هزار کارخوان و درگاه پرداخت به بخش از این در سامانه مودیان مالیاتی ثبت نشده بود؛ پس از تکمیل وصحت سنجی اطلاعات برای تشکیل پرونده مالیاتی به سازمان امور مالیاتی ارائه شده است. مدیر اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی در این باره ادامه داد: زیرساخت های فنی و مقرراتی لازم نیز به گونه ای فراهم شده که از بیستم دی ماه گذشته هر هوشمند ندارند هم فکر کرد و به همین دلیل نیز به زودی امکان برخورداری از خدمات استعلام و ثبت چک های صیادی با پیامک و سروس ۰۰۰۰۰۰ فراهم خواهد شد. با این وجود حتی امکان باید واسطه های



همچنین تطبیق شماره حساب با شماره ملی مشتری از سوزی بانک ها در تمام تراکنش ها الزامی شده و از سال گذشته این الگو در تراکنش های بین بانکی نیز رعایت می شود.

وی ادامه داد: یکی از روش های حل مشکل مذکور استفاده از راهکار سیستمی و تحلیل های هوشمند مبتنی بر رفتار مشتریان است که در حال حاضر در شبکه بانکی در حال اجراست.

محمدبیگی با اشاره به قانون جدید چک و تأثیریه که این قانون در بهبود شفافیت و سلامت تبادل مالی داشته است، گفت: اصلاحیه قانون چک مزایای زیادی برای کسب و کارها دارد چرا که اعتبار این ابزار را در تبادلات مالی افزایش می دهد و اعتماد در کسب و کار

جرواصول جدایی ناپذیر معامله می شود. وی افزود: شناسایی و امکان کنترول ر رصد جزو ضروریات تراکنش های بانکی و چک است. برای رسیدن به این شرایط قاعدتاً باید از فناوری استفاده کرد

برگزیده ها

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس

نظارت مجلس برای اطمینان از عدم فعالیت های مخرب در حوزه رمزارز



عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت که مجلس پیگیری و نظارت قانونی خود را برای اطمینان از عدم فعالیت های مخرب در حوزه رمزارز توسط هر تشکیلی ادامه می دهد. به گزارش اقتصادسرمآمد، رحیم زارع اظهار کرد: خوشبختانه پس از روشننگری های صورت گرفته طی هفته های اخیر، نهادهای مسئول و نمایندگان مجلس در کمیسیون های مختلف، توجه و حساسیت بیشتری نسبت به برخی اقدامات و تحرکات انجمن فعال در حوزه رمزارز داشته و پیگیری های خود را از نهادهای ذیربط امنیتی و اقتصادی آغاز کرده اند. وی افزود: فعالیت این NGO که قرار بود صرفاً نقش آموزشی و صنفی داشته باشد، به علت اصرار بر اقدامات مغایر اساسنامه و خلاف تعهدات، از اوخار خردادماه امسال با دستور وزارت کشور متوقف شده و طی روزهای گذشته با قبول برخی از این تخلفات توسط این انجمن و اخذ تعهد برای عدم تکرار آن، یک گام به جلو برداشته شده است. نماینده مردم آبداه ادامه داد: البته باید توجه داشت علاوه بر ضرورت ارائه توضیحات توسط این انجمن در خصوص دلایل صدور فهرست هشدار بدون پشتوانه فنی و قانونی با استفاده از نام انجمن بلاکچین، این تشکل باید اقدامات خود را در حوزه رمزارز و ارتباط با شرکت های فعال در این حوزه با مستندات لازم ارائه کند تا احتمال فعالیت مجدد آن مورد بررسی قرار بگیرد؛ زارع یادآور شد: طبق قوانین مربوط به فعالیت سازمان های مردم نهاد، مسئولیت هر گونه سوءاستفاده و تخلف از عنوان و پروانه تشکل بر عهده اعضای هیات مدیره و مدیرعامل آن است و به همین خاطر، مدیران انجمن رمزارز و مدیر پاسخ های شفاف درباره ابهامات و گزارشات واصله در خصوص انجام فعالیت های اقتصادی در پوشش این نام و ارتباط با صرافی های خارجی جهت خروج پول از کشور را به نهادهای مربوطه توضیح دهند. این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ادامه داد: بهتر است چنین تشکلهایی، به اقدامات اصلی و نیاز کشور یعنی آموزش کارایی ایرانی متمرکز شوند و از این پس نیز تلاش نکنند با استفاده از شبکه های اجتماعی، همان روند نادرست گذشته را که منجر به توقف فعالیت شان توسط وزارت امور خارجه و دیگر ادامه دهند. وی همچنین گفت: مجلس نیز به علت اهمیت و جنبه های اقتصادی — امنیتی موضوع، تا حصول نتایج لازم و اطمینان از عدم فعالیت های مخرب و مضر در حوزه رمزارز توسط هر نهاد یا تشکیلی، به پیگیری ها و نظارت قانونی خود ادامه می دهد.

عضو هیات مدیره بورس اوراق بهادار

جایگاه ویژه بورس تهران در قدیمی ترین بازار اوراق بهادار ایران



عضو هیات مدیره بورس اوراق بهادار عنوان کرد: بورس تهران به عنوان بزرگترین و قدیمی ترین بازار اوراق بهادار ایران از نظر ارزش بازار، ارزش معاملات، گوناگونی ابزارهای مالی، تنوع شرکت ها و بازارها، پذیرش شرکت های با ارزش و درجه شفافیت مالی بالا و وجود زیرساخت های مناسب می تواند نقش بسزایی بر تأمین منابع مورد نیاز حوزه های تولیدی و عمرانی ایفاء کند. به گزارش اقتصادسرمآمد، مهدی امیری، عضو هیات مدیره بورس تهران با بیان مطلب فوق گفت: افزایش شاخص توسعه بازار سهام تأثیر مثبتی بر افزایش رشد اقتصادی کشور دارد، در مطالعات انجام شده توسط اقتصاددانان و دانشگاهیان وجود رابطه مستقیم شاخص بازار سهام با GDP اثبات گردیده است. وی گفت: بازار سرمایه از دو بخش بازار سهام و بازار اوراق بهدی تشکیل شده است و اظهار داشت: این دو بخش در کنار بازار پول اجزاء تشکیل دهنده اقتصاد کشور از منظر تأمین مالی هستند. عمق و گستردگی هر یک از این بازارها بیانگر توجه و تأثیر اقتصاد کشور در جذب منابع مالی از آن بازار است. امیری تصریح کرد: ارزش مانده تسهیلات بانکی از منظر بازار پول، ارزش بازار سهام از منظر تأمین مالی از عرضه سهام، ارزش مانده اوراق بهدی از منظر تأمین مالیی از تقاضای بازار بهدی یک از بازارهای ذکر شده را نشان می دهد. عضو هیات مدیره بورس به تأمین مالی منابع مورد نیاز کشور در زمان تحریک ها اشاره و خاطر نشان کرد: قبل از رونق بازار سرمایه بخش تولید و عمران کشور منابع مورد نیاز خود را با توجه به تحریم های اقتصادی و وجود محدودیت های سرمایه گذاری خارجی از طریق استقراض بانکی در کشور تأمین می کرد، لکن با رشد و توسعه بورس کشور این امکان فراهم شد تا دولت و شرکت ها از طریق افزایش سرمایه و مشارکت سرمایه گذاران از یک سوء و استفاده از ابزارهای نوین مالی از سوی دیگر بخش قابل توجهی از منابع مورد نیاز خود را تأمین کنند. عضو هیات مدیره بورس تهران تأکید کرد: بورس تهران به عنوان بزرگترین و قدیمی ترین بازار اوراق بهادار ایران از نظر ارزش بازار، ارزش معاملات، گوناگونی ابزارهای مالی، تنوع شرکت ها و بازارها، پذیرش شرکت های با ارزش و درجه شفافیت مالی بالا و وجود زیر ساخت های مناسب می تواند نقش بسزایی بر تأمین منابع مورد نیاز حوزه های تولیدی و عمرانی ایفاء کند.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

روق صنعت طلا با اجرای قانون جدید مالیات بر ارزش افزوده



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بیان اینکه قانون مالیات برارزش افزوده منجر به اشتغالزایی در صنعت طلا می شود، گفت: براساس قانون جدید، واردات طلا مشمول مالیات نخواهد بود که موجب افزایش ذخایر طلای کشور می شود. به گزارش اقتصادسرمآمد، محمدرضا پور ابراهیمی داورانی درباره حذف مالیات از اصل طلا براساس قانون مالیات بر ارزش افزوده، گفت: یکی از محورهای قانون مالیات بر ارزش افزوده، موضوع مالیات بر طلا است که به دلیل نقص در قانون قبلی، اشکالات اجرایی و عدم ایجاد زیرساخت های مناسب از سوی سازمان مالیاتی مشکلاتی متعددی برای صنعت طلاوروشی ایجاد کرده بود. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی افزود: براساس قانون قبلی، مالیات بر ارزش افزوده از قیمت اصلی طلا نیز اخذ می شد و این امر موجب شده بود که بخش عمده ای از واحدهای طلاوروشی با مشکلات بسیاری روبه رو شده و تعدادی از آنها به تعطیلی کشیده شوند. همچنین بخش دیگری از این واحدها به دلیل عدم پرداخت دیون خود بابت مالیات و دچار چالش شدند. وی اضافه کرد: براساس قانون جدید هر گونه واردات طلا به کشور مشمول مالیات بر ارزش افزوده نخواهد بود که این امر موجب افزایش ذخایر طلا کشور می شود از سوی دیگر تولید طلا در داخل کشور مشمول این نوع مالیات نخواهد شد. در فرآیند بازرگانی (خرید و فروش) طلا نیز، اصل طلا مشمول مالیات نیست و فقط اجرت و حق العمل مشمول مالیات بر ارزش افزوده (۹ درصد) می شوند. این نماینده مردم در مجلس یازدهم با بیان اینکه این قانون می تواند منجر به اشتغالزایی در صنعت طلا شود، تصریح کرد: حذف مالیات بر ارزش افزوده از اصل طلا موجب کمک به رونق فعالیت های این بخش که به نوعی هنر ایرانی است، خواهد شد. پورابراهیمی با اشاره به ظرفیت صادرات طلا در کشور، ادامه داد: طی سالهای اخیر به دلیل مشکلات ناشی از قانون مالیات بر ارزش قبلی، ایران از کشورهای مانند هند و ترکیه که در تولید محصولات طلا در دنیا مطرح هستند، عقب ماند. البته امیدواریم قانون جدید منجر به افزایش ظرفیت تولید در کشور شده و زمینه صادرات طلا به منظور ارزآوری در کشور را فراهم کند. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با پیش بینی اینکه قانون جدید ظرفیت های پنهان صنعت طلا را فعال و احیا می کند، تصریح کرد: موضوع حذف ۹ درصد از مالیات بر ارزش افزوده از اصل طلا منوط به ثبت اطلاعات مربوط به تمامی فعالیت های طلاوروشان در سامانه مالیاتی کشور خواهد بود اگر واحدهای صنفی اطلاعات مذکور را وارد سامانه شفافیت و اطلاعات وارد نکنند، این موضوع تأثیر مناسی نخواهد داشت.

گزارش

آزادسازی دلارهای بلوکه شده احیای ارزش پول ملی با افزایش تورم؟



نماینده سابق مجلس معتقد است: در خصوص دلارهای بلوکه شده، دو راه پیش رو داریم؛ یا ذخایر ارزی را تقویت کنیم و یا اینکه با هدف کاهش نرخ ارز، دلار پاشی را شاهد باشیم که تبعات منفی به دنبال خواهد داشت. به گزارش اقتصادسرمآمد از ایینا چند وقتی است که مذاکرات احیای برجام بین ایران و طرف های اروپایی در جریان است. روندی که با اخبار مثبت و منفی همراه بوده و گاهی با سیگنال های مثبت، چشم اندازی امیدبخش پیش روی فعالان اقتصادی قرار داده و از سوی دیگر نیز با اخبار منفی، بر تقویت انتظارات تورمی افزوده است. اما در این میان، بسیاری معتقدند با رسیدن به یک توافق برجامی، احتمال آزادسازی منابع ارزی بلوکه شده ایران در کشورهایی همچون کره جنوبی، ژاپن، عراق و ... بیش از هر زمان دیگری است. اتفاقی که می تواند تأثیرات مثبت و حتی منفی بر چرخه اقتصادی کشور داشته باشد. در این باره علی ابرهیمی؛ نماینده سابق مجلس در گفتگو با خبرنگار ایینا اظهار داشت: در خصوص مذاکرات اخیر، بعید می دانم که تحریم ها به صورت یکجا برداشته شود و آن انتظاری که ما داریم یعنی گشایش یکباره آمریکا در خصوص تحریم های که وضع کرده، محتمل است. چون هم در اظهار نظر مقامات اروپایی و هم مقامات آمریکایی نکاتی دریافت می شود که ظاهراً خیال ندارند تحریم ها را به صورت یکباره به همان حالتی که سال ۹۵ بود، لغو کنند. فکر میکنم که اگر هم قرار است اتفاقی بیفتد، به صورت مرحله ای خواهد بود که حالا باید دید نتیجه چه خواهد بود.

وی در خصوص اینکه چقدر توقف تحریم ها و آزادسازی دلارهای بلوکه شده می تواند شرایط اقتصادی ایران در سال ۱۴۰۰ را تغییر دهد، اظهار داشت: با فرض به نتیجه رسیدن مذاکرات و همچنین آزادسازی منابع ارزی کشورمان، تأثیرات آن بر اقتصاد، بستگی به رفتار دولت آینده و تصمیم گیران حوزه اقتصادی کشور خواهد داشت. ابراهیمی افزود: اگر این دلارهای بلوکه شده آزاد شوند، دو راه پیش رو داریم؛ یکی اینکه بایبیم ذخایر ارزی را تقویت کنیم؛ به عبارتی صندوق توسعه ملی را تقویت کنیم و عملاً باعث شویم که پشتوانه پول ملی کشورمان احیا شود. خب این روند به اوضاع اقتصادی کشور خیلی کمک می کند و من فکر میکنم که احیای ارزش پول ملی یکی از ضروریاتی است که می تواند در کاهش تورم و بهبود وضعیت اقتصادی، اثر مثبت داشته باشد. اگر این کار انجام نشود و در کنار آن، به تکمیل امورات زیربنایی که نوعی معطل مانده اند، بپردازیم و بعد از آن، با تأمین مالی مناسب، جریان عمرانی کشور نیز سرعت بهتری بگیرد. وی ادامه داد: اما در راهکار دوم، می توان گفت اگر تیم اقتصادی آینده بخواهند تصمیم بگیرند که با تزریق این منابع به بازار و قیمت دلار، یک بازی اقتصادی را بیندازند این روند جالب نیست و قطعاً بر جریان اقتصادی تبعات منفی خواهد داشت. زیرا این اتفاق باعث می شود که دلارها دوباره به دست واسطه ها برسد و کسانی که در واقع در بازار دلار و ارز سودهای آتجانبی همیشه کسب کرده اند، دوباره این مسیر پراششان اتفاق می افتد و در نهایت برمی گردیم به همان زمانی دلار پاشی را شاهد بودیم که متأسفانه کمکی به وضعیت معیشتی و اقتصادی نمی کند و می تواند به افزایش نقدینگی و تورم منجر شود. ابراهیمی تأکید کرد: بنابراین مسیر دوم، می تواند ضربات جبران ناپذیری به اقتصاد بزند؛ البته شاید اثرات کوتاه و موقتی داشته باشد، مثلاً یک مدتی نرخ دلار به زیر ۲۰ هزار تومان برسد ولی در مجموع در حوزه اقتصاد شوک پولی چه به شکل مثبت و چه شکل منفی باشد و معنی آن این باشد که ارزش دلار پاشی نباید یا یکباره بالا برود، نامطلوب است و هر دو شوک می تواند برنامه ریزی سرمایه گذاران در حوزه اقتصاد را به هم بریزد در نتیجه باید خیلی مراعات کرد. این کارشناس اقتصادی گفت: اینکه بنده می گویم این ارزش را به صندوق توسعه ملی و به عنوان پشتوانه ارزش ارز ملی قرار بگیرد و به امورات زیربنایی تخصیص داده شود، به این معنی است که باید اجازه دهیم که پول ملی به شکل بنیادی احیا شود؛ وقتی پشتوانه پول قوی شد خود به خود ارزش پول نیز افزایش پیدا می کند.

وی افزود: بنابراین در مجموع بنده فکر می کنم که آزادسازی دلارها حتماً می تواند در قیمت ها و شرایط اقتصادی اگر چنانچه صحیح مدیریت شود اثر مثبت داشته باشد زیرا این سرمایه هایی است که می توانستند سال های قبل وارد چرخه اقتصادی کشور باشند و ما توانیم از آنها استفاده بکنیم، البته این موضوع یک مدیریت کاملاً حساب شده و دور اندیش را می طلبد. این نماینده سابق مجلس در انتها با اشاره به صحبت های ابتدای خاطر نشان کرد: در خصوص احیای برجام بنده این نیست که گشایش به صورت یکجا صورت بگیرد و تحریم ها یک مرحله ای برداشته میشود؛ منتها باید اجازه دهیم ببینیم که چه اتفاقی خواهد افتاد و تصمیم گروه مذاکره کننده به کجا خواهد انجامید و بعد از آن، مرحله دوم تیم اقتصادی دولت جدید است که ببینیم با این قضایا به چه شکلی بر خورد خواهد کرد، هر چند نظر مجلس نیز در این مسئله مهم است به هر حال امیدواریم که هم مجلس و هم دولت به اتفاق هم تلاش کنند تا مشکلات معیشتی مردم کمتر شود و به اشتغال و تأمین مسکن و مخصوصاً اجرای پروژه های زیربنایی و امورات زیربنایی توجه شود و با سرعت بیشتری انجام بگیرد و تا بتوانیم مسیر توسعه را دوباره طی کنیم.

آکهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهمن میرزوند فرزند پایی احمد شماره ۲۴۰ با اسناد دو برگ استثنه پهایه ای گواهی امضا شده مضمن به نقضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفتر چه ای بشماره چایی ۴۰۴۶۴۴۶۴ که ددر صفحه ۱۵۸ دفتر املاک جلد ۲۵ ذیل شماره ۱۵۷۱ شش دانگ عرصه تحت پلاک ۷۸ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۲ متعلق به وی می باشد جهت کسب سهل انگاری مفقود شده با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت صفحه و جلد مزبور برابر رای ۹۳۳-۱۷/۷/۲۸۱۸۵۸۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت بنام بهمن میرزوند ثبت و صادر و تسلیم شده است که در قید رهن و بازداشت نمی باشد. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آکهی و متذکر میگردد هر کسی نیست به ملک مورد آکهی معامله ای انجام داد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آکهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد

صید آقا تاجفوند در یگوندی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد