اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه۵مرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۲۲

اخبار

خدمت رسانی بی وقفه همکاران نظام بانکی در دوره کرونا

رییس هیات‌مدیره بانک دی، بر اهمیت پاسخگویی به موقع و خدمت رسانی به مشتریان در موج پنجم کرونا و هم‌زمان با تعطیلی استان های تهران و البرز تأکید کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، غلامرضا خلیل ارجمندی، رییس هیات‌مدیره بانک دی در دومین روز از تعطیلی استان های تهران و البرز با حضور در شعبه مرکزی و بازدید از واحدهای کشیک ستادی این بانک، از تلاش های بی‌دریغ همکاران شعب و واحدهای ستادی کشیک بانک برای خدمت‌رسانی و پاسخگویی به نیازهای ضروری مشتریان قدردانی کرد.ارجمندی با تأکید بر اهمیت مشتری‌مداری، فعالیت کارکنان شعب را در شرایط حساس همه‌گیری کووید ۱۹، نشانه از خودگذشتگی و تعهد به خدمت دانست و افزود: با فراگیری این بیماری همه شئون جامعه، کسب و کار و فعالیت های اجتماعی درگیر مخاطرات و آسیب های فراوانی شده اند و در این شرایط حساس، کارکنان نظام بانکی یکی از سخت ترین وظایف و مشاغل را بر عهده دارند.وی با اشاره به این که تمامی همکاران در شعب بانک دی با وجود همه تهدیدها و آسیب‌های ناشی از کرونا، بدون وقفه در حال ارائه خدمت به مشتریان هستند، گفت: با توجه به نگرانی‌ها در ارتباط با موج پنجم کرونا، شعب بانک یکی از مراکز تجمعی مردم است که در صورت رعایت نکردن دستورالعمل های بهداشتی می تواند بستری برای شیوع کرونا باشد.از این رو توجه به استفاده از خدمات غیرحضوری بانکی بیش از هر زمانی حائز اهمیت است و می تواند به قطع زنجیره انتقال ویروس کرونا کمک شایانی کند.ارجمندی افزود: بانک دی یکی از بانک‌هایی است که پیش از این اقدامات گسترده و ارزنده‌ای در زمینه بانکداری الکترونیک انجام داده و با آماده کردن زیرساخت‌های لازم و ارائه خدمات الکترونیکی سریع و آسان، مشتریان را از مراجعه حضوری به شعب بی‌نیاز کرده است.رییس هیئت‌مدیره بانک دی ابراز امیدواری کرد واکسیناسیون کارکنان نظام بانکی به عنوان یکی از مشاغلی که از زمان شیوع کرونا تا کنون پس از کادر درمان بیشترین تعداد قربانی را داشته است در اولویت قرار گیرد تا همکاران نظام بانکی بتوانند با امنیت خاطر بیشتری به خدمت‌رسانی بپردازند. گفتنی است، به منظور رفاه حال مشتریان جهت انجام امور ضروری، در روز شنبه دوم مردادماه، شعب مرکزی، البرز، باغ فردوس، نازی‌آباد، انقلاب، صادقیه و هفت‌حوض و در روز یکشنبه سوم مردادماه، شعب مرکزی، ونک، رسالت، ملت، افسریه، آیت‌اله کاشانی و البرز بانک دی آماده خدمت‌رسانی هستند.

امکانات تسهیلات جعاله مسکن برای مشتریان

در شرایطی که تقاضا برای بازسازی واحدهای مسکونی به دلیل رکود بازار مسکن افزایش یافته است، بانک مسکن یک امکان ویژه برای کمک به متقاضیان و مشتریان در طرح های تسهیلاتی خود قرار داده است.به گزارش اقتصادسرآمد، هر چند این طرح ویژه تسهیلاتی که با عنوان پرداخت تسهیلات جعاله (تعمیرات) واحدهای مسکونی از سال های گذشته تاکنون وجود داشته و در طول زمان سقف ریالی این تسهیلات نیز افزایش یافته است اما هم اکنون این تسهیلات می تواند کمک بسیاری خوبی برای آن دسته از افرادی باشد که به دلیل رکود بازار معاملات مسکن و ناتوانی از تامین هزینه خرید آپارتمان نوسازتر، قصد بازسازی واحد مسکونی قدیمی ساز یا چند سال ساخت خود کرده اند.از سوی دیگر این تسهیلات به دو علت دیگر می تواند به متقاضیان و مشتریان بانک مسکن کمک کند. اول اینکه متقاضیان خرید مسکن می توانند از این تسهیلات برای تکمیل بودجه مالی خود در زمان خرید واحد مسکونی بهره مند شوند. یکی از مهمترین امکاناتی که بانک مسکن به منظور کمک به افزایش رفاه مشتریان و تقویت قدرت خرید آن ها در زمان خرید مسکن تدارک دیده است پرداخت همزمان تسهیلات جعاله با تسهیلات خرید مسکن حین انتقال سند به نام خریدار است.از سوی دیگر، فرد می تواند حتی در صورتی که ابتدا درخواست خود را برای دریافت تسهیلات جعاله ارائه نکرده است بعد از خرید واحد و در هر زمانی که اراده کند برای بازسازی واحد خریداری شده اقدام به دریافت این تسهیلات کند.نکته مهمی که در ارتباط با این تسهیلات وجود دارد آن است که محدودیتی برای دریافت آن در دفعات وجود ندارد و در صورتی که فرد اقدام به تسویه تسهیلات جعاله دریافتی قبلی کرده باشد می تواند به طور مجدد درخواست خود را برای دریافت دوباره یا چندباره این تسهیلات به بانک ارائه کند تا در صورت تایید و واجد شرایط بودن این تسهیلات به وی پرداخت شود.همچنین مطابق با ضوابط بانک مسکن پرداخت مابه التفاوت تسهیلات جعاله معادل سقف تسهیلات جعاله منهای مانده حین الفسخ تسهیلات قبلی برای متقاضیانی که از تسهیلات جعاله این بانک استفاده کرده اند و در خصوص تسهیلات جعاله پرداختی سایر بانکهای سقف تسهیلات جعاله منهای اصل تسهیلات جعاله پرداخت شده قبلی توسط بانکها بلامانع است.به این معنا که افرادی که هم اکنون نیز در حال بازپرداخت تسهیلات جعاله دریافت شده با سقف های قبلی هستند می توانند درخواست خود را برای دریافت مابه التفاوت این تسهیلات با سقف فعلی تسهیلات به بانک ارائه و در صورت تایید، مابه التفاوت این تسهیلات را دریافت کنند.هم اکنون سقف تسهیلات جعاله مسکن از محل اوراق تسهیلات مسکن معادل ۴۰ میلیون تومان است. سود این تسهیلات ۱۷,۵ درصد و مدت زمان بازپرداخت آن ۵ سال است. اقساط ماهانه این تسهیلات نیز حدود یک میلیون تومان است. بازپرداخت این تسهیلات نیز به دو روش ساده و پلکانی امکان پذیر است.

ابلاغ مصوبه بسته حمایتی کمک به تأمین مسکن زنان سرپرست خانوار

معاون اول رئیس جمهور تصویب نامه مربوط به بسته حمایتی کمک به تأمین مسکن زنان سرپرست خانوار دهک‌های یک تا ۶ درآمدی را ابلاغ کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، هیئت وزیران در جلسه ۲۷ تیر ۱۴۰۰ به پیشنهاد معاونت رییس جمهور در امور زنان و خانواده و در اجرای ماده (۳) آیین‌نامه تشکیل ستاد ملی زنان و خانواده و نیز در راستای سیاست‌های کلی خانواده و بند (۳) سیاست‌های کلی مسکن و بندهای (ت) و (چ) ماده (۸۰) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه، بسته حمایتی کمک به تأمین مسکن زنان سرپرست خانوار دهک‌های (۱) تا (۶) درآمدی را به شرح پیوست تعیین کرد.این بسته حمایتی، براساس توزیع آماری زنان سرپرست خانوار ثبت شده در طرح اقدام ملی مسکن، برآورد هزینه ساخت واحد مسکونی و منابع یارانه ای مورد نیاز سهم دولت و نیز با استناد به سیاست های کلی خانواده، بند سوم سیاست های کلی نظام در بخش مسکن ابلاغیه مقام معظم رهبری مبنی بر لزوم برنامه ریزی دولت در جهت تأمین مسکن گروه های کم درآمد و نیازمند جامعه، تهیه و تصویب شد.

تصویب صورت‌های مالی سال ۱۳۹۹ شرکت سمگا وابسته به بانک گردشگری

صورت های مالی منتهی به ۳۰اسفند ۱۳۹۹ شرکت گروه سرمایه گذاری میراث فرهنگی و گردشگری ایران "سمگا" به تصویب سهامداران رسید.به گزارش اقتصادسرآمد، جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه و فوق العاده منتهی به ۳۰اسفند ۱۳۹۹ با حضور اعضای هیات مدیره و اکثریت سهامداران برگزار شد و شماری از سهامداران نیز به صورت آنلاین در این جلسه شرکت کردند.مدیرعامل شرکت سمگا در این جلسه گزارشی از عملکرد هیات مدیره شرکت در سال ۱۳۹۹ به مجمع عمومی ارائه کرد و گفت: سرمایه شرکت سمگا در سال ۹۹ از ۳۰۰۰ میلیارد ریال به ۴۵۰۰ میلیارد ریال افزایش یافت.اسفندیار حیدری‌پور به وضعیت ساختار مالی و صورت وضعیت مالی شرکت نیز اشاره کرد و افزود: دارایی‌های شرکت سمگا از ۹۰۰۰ میلیارد ریال در سال ۹۶ به ۲۳ هزار میلیارد ریال در سال ۹۹ افزایش یافته و میزان بدهی‌های شرکت نصف شده است.وی با بیان اینکه در سال ۹۹ زیان تلفیقی عملیاتی را به سود تلفیقی عملیاتی تبدیل کردیم، گفت: سود خالص تلفیقی سمگا در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ حدود ۳۶۱ درصد افزایش یافته است.حیدری‌پور همچنین به عملکرد شرکت سمگا در بخش پروژه‌ها اشاره کرد و گفت: هر چند شیوع ویروس کرونا، اجرای پروژه‌ها را با تاخیر مواجه کرد اما برخی از پروژه‌های در دست اجرای سمگا در حوزه گردشگری، در سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری می‌رسد.این گزارش حاکیست: در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت سمگا نیز که با حضور بیش از ۶۰ درصد سهامداران برگزار شد، اصلاح ماده ۴۲ اساسنامه شرکت مبنی بر کاهش میزان پاداش هیات مدیره از ۵ درصد به ۳ درصد، به عنوان یک الزام قانونی به رای گذاشته شد که با رای اکثریت سهامداران تصویب شد.

سازمان برنامه و بانک مرکزی درباره تامین ارز نهاده‌های دامی در گمرک پاسخگو نیستند

عضو کمیسیون عمران مجلس از اینکه رئیس سازمان برنامه و بانک مرکزی نسبت به تأمین ارز نهاده‌های دامی و علوفه که در گمرک مانده‌اند، پاسخگو نیستند انتقاد کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، غلامعلی کوهساری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در تذکری اظهار داشت: نمایندگان در برابر تمام ملت مسئول بوده و حق اظهارنظر دارند، لذا اتفاقاتی که در حال حاضر در کشور درباره شیوع کرونا و قطعی آب و برق افتاده مشکلات بسیاری را به همراه آورده است.وی افزود: علیرغم تلاش کادر درمان، تذکرات جدی با مدیران وزارت بهداشت داشته و خواستار پاسخگویی آنها به دلیل کاشه ظرفیت پذیرش بیمارستان‌های گلستان شدم زیرا بیماران کرونایی هم اکنون در کف بیمارستان خوابیده‌اند اما آنها پاسخگو نیستند و عدم کنترل ورود و خروج به استان‌ها و همچنین قطعی آب و برق مزید بر علت شده است. عضو کمیسیون عمران در مجلس تصریح کرد: رئیس سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی باید نسبت به تأمین ارز نهاده‌های دامی و علوفه که در گمرک مانده‌اند، پاسخگو باشند.

در پی فشار دلالان، وزارت صمت در دوراهی تصمیم

سیمان نیامده از بورس، می رود!

گروه بازار سرمایه -فاطمه ملایی- سیمان که پس از سال ها تلاش برای رهایی از دست دلالان در بورس عرضه می شود، به بهانه افزایش قیمت قرار است امروز زیر تیغ تصمیم وزارت صمت برود؛ تداوم عرضه یا خروج از بورس. به گزارش اقتصادسرآمد، به دنبال حواشی پیش آمده بر موضوع عرضه سیمان در بورس در همین رابطه مهر در گزارشی آورده است: طی یک دهه گذشته یکی از چالش‌های اصلی حوزه سیمان ورود یا عدم ورود به بورس کالا بود. مخالفان معتقد بودند که بورس کالا زیرساخت‌های لازم برای میزبانی از سیمان را ندارد و تا زمانی که زیرساخت‌های لازم و سازوکارهای دقیق تأمین نشود نمی توان به موفقیت عرضه سیمان در بورس امیدی داشت. اما در مقابل موافقان تاکید می‌کردند که بورس کالا مانند یک اتاق شیشه‌ای است که می‌تواند منجر به شفافیت اطلاعات، قیمت گذاری عادلانه و جذب سرمایه گذار شود.

در همین راستا پس از رایزنی‌های سازمان بورس و اوراق بهادار با وزارت صمت و اعلام تمایل تولیدکنندگان به ورود به بورس، در نهایت با اعلام موافقت وزارت صمت، در تاریخ دهم خرداد ماه سال جاری سیمان با ورود به بورس کالا عرضه شد و در همان روز نخست ۲۹ هزار و ۷۰۰ تن از این محصول به فروش رفت. در حال حاضر نیز ٤٤ شرکت سیمانی در بورس کالا پذیرش شده‌اند که این تعداد ۷۰ درصد ظرفیت تولید سیمان کشور را شامل می‌شود.

با این حال بررسی عملکرد سیمانی‌ها طی ٥٦ روز گذشته که با قطعی برق (از ١٤ تیر ماه) هم همراه شد، نشان می‌دهد که جولان دلالان افزایش یافته و سیمان با قیمت‌های فضایی و رشدهای بالای ۲۰۰ درصدی به فروش می‌رسد.

موافقان و مخالفان عرضه در بورس چه می گویند؟

صحبت‌های دو طرف مخالف و موافق عرضه سیمان در بورس کالا، مشابه شرایطی است که ماه‌هاست در حوزه فولاد شکل گرفته است. منتهی نکته مهم این است که مکانیزم‌های بورس هر اندازه هم که مشکل داش ته باشد، نسبت به فروش سنتی مزیت‌های غیرقابل شماری دارد و به نظر می‌رسد همین شفافیت و تسهیل در نظارت است که سوداگران را نگران کرده است. ضمن اینکه اگر مکانیزم عرضه در بورس مشکلاتی دارد باید این مشکلات را برطرف کرد نه اینکه عرضه در بورس را متوقف کرد.

در بازار سیمان هم بین تولیدکننده و مصرف کننده سیمان این جنگ لفظی رخ داده است؛ مهرداد نظارت، رئیس کانون بتن به عنوان مخالف عرضه سیمان در بورس کالا می گوید: باید سیستم عرضه سیمان در بورس تعلیق و این محصول با راهکارهای مناسب و به صورت شفاف به بورس وارد شود. در حال حاضر فقط دلالان قیمت‌ها را در بورس جابه‌جا می کنند و تولیدکننده و سازنده مسکن دستش به سیمان نمی‌رسد. اینکه سیمانی‌ها می گویند به دلیل قطعی برق سیمان گران شده درست نیست، بلکه علاوه بر برق به دلیل سازوکار نادرست عرضه سیمان در بورس شاهد این اتفاق هستیم.

همچنین فرهاد رحمانی معاون دفتر صنایع غیرفلزی وزارت صمت می گوید: یکی از دلایل افزایش قیمت سیمان، عرضه آن در بورس کالاست؛ در حال حاضر موجودی، خریدار و چگونگی خرید روشن و شفاف نیست و علاوه بر آن گرفتن کد بورسی زمان‌بر است و تا کنون هیچ جلسه‌ای برای مشخص کردن ساز و کارهای آن برگزار نشده است.در مقابل عبدالرضا شیخان دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، ورود سیمان به بورس کالا را برای فعالین این حوزه مثبت و راهگشا دانسته و می گوید: در بورس هم تولیدکننده در فضای شفافی اقدام به فروش کرده و هم مصرف کننده در فضای شفافی خرید خود را انجام می‌دهد. با این حال متأسفانه برخی‌ها در تلاش‌اند با ایجاد بحث‌های انحرافی مانع از واقعی سازی قیمت کالاها از جمله سیمان و حذف رانت شوند در این میان عرضه سیمان در بورس کالا هیچ ارتباطی با گرانی سیمان نداشته و همان طور که ذکر شد، مشکل برق تنها دلیل افزایش نرخ‌هاست.همچنین سید جواد جهرمی معاون عملیات و نظارت بورس کالا با اشاره به عدم ورود تمام شرکت‌های سیمانی به بورس کالا، می گوید: عرضه سیمان در بورس در سال‌های قبل هم پیگیری شده بود که نتیجه‌ای نداشت، چون مقاومتی از طرف ذی‌نفعان و برخی از شرکت‌ها وجود داشت. هم اکنون نیز اگر قرار بود صبر کنیم تا ۳۰ درصد باقیمانده شرکت‌ها هم برای ورود به بورس کالا راضی کنیم هیچ وقت این بازار شکل نمی گرفت، چون منافع به اندازه‌ای هست که نخواهند وارد بورس شوند به همین دلیل گام به گام پیش رفتیم و توافق شد مابقی شرکت‌ها طی هفته‌های آینده پذیرش شوند، ولی وزارت صمت در این زمینه همراهی نکرده، چون بخشی از وزارت صمت مخالف و بخشی دیگر موافق عرضه سیمان در بورس هستند.

وزارت صمت تسلیم دلالان می‌شود؟

نکته قابل توجه آنکه وزارت صمت اگرچه در ابتدا با ورود سیمان به بورس کالا موافقت و اعلام کرد که «فروش سیمان در داخل کشور مشمول قیمت گذاری نبوده و کاملاً آزاد و بدون سهمیه بندی است و با پیشنهادهای سازمان بورس برای عرضه در بورس کالا نیز موافقت وجود دارد.» اما حال پس از اتفاقاتی که در این بخش افتاده اعلام می کند که از ابتدا مخالف عرضه سیمان به بورس کالا بوده است!

فرهاد رحمانی معاون صنایع غیر فلزی وزارت صمت ۳۰ تیر ماه در یک گفت و گوی تلویزیونی تاکید کرد که بنا بر اصرار واحدهای سیمانی مبنی بر عرضه سیمان در بورس کالا و با توجه به مخالفت وزارت صمت این اتفاق افتاده است!با چرخش ۱۸۰ درجه‌ای وزارت صمت از موضع قبلی خود درباره لزوم عرضه سیمان در بورس، حال قرار شده که طی روز جاری در وزارت صمت نشستی مبنی بر بررسی عملکرد سیمان در بورس برگزار و درباره تداوم یا توقف عرضه در بورس تصمیم گیری شود.عقب نشینی وزارت صمت طی دو روز گذشته از موضع قبلی خود درباره عرضه سیمان در بورس، می تواند بیانگر فشار دلالان و سوداگران باشد. چراکه ورود محصولاتی همچون سیمان به بورس می تواند دست دلالان را از بازار کوتاه کند و تولیدکننده با شفافیت کالای تولیدی خود را عرضه کند. و سود اصلی قیمت به جای اینکه نصیب دلالان شود، نصیب سهامداران کارخانه‌های سیمانی شود.

بر این اساس انتظار می رود وزارت صمت فارغ از برخی فشارها، بر تداوم عرضه سیمان در بورس صحه بگذارد و چنانچه نقدی بر مکانیزم بورس دارد، برای اصلاح این ایرادات تلاش کند.

برگزیده ها

مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار

تسهیل صدور مجوزها در راستای پاسخگویی به مطالبات فعالان بازار سرمایه

سرآمد مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: تسریع و تسهیل صدور مجوزها یکی از مطالبات بحق فعالان بازار سرمایه است که در ماه‌های اخیر تلاش‌های خوبی در زمینه صدور مجوز و تعدیل سخت‌گیری‌ها صورت گرفته که به نظر می‌رسد این روند ادامه داشته باشد.به گزارش اقتصادسرآمد، آقای میثم فدایی در خصوص حوزه عملکرد مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: نظارت بر نهادهای مالی همچون (شرکت‌های) سبدگردان، مشاور سرمایه‌گذاری، تامین سرمایه، پردازش اطلاعات و رتبه‌بندی اعتباری در زمره فعالیت‌های این اداره است. این حوزه نظارت، شامل صدور موافقت اصولی تاسیس، صدور تاییدیه تاسیس نهادهای مالی، صدور انواع مجوزهای فعالیت نهادهای مالی، تایید صلاحیت حرفه‌ای مدیران نهادهای مالی، تایید صورتجلسات، افزایش سرمایه نهادهای مالی و بازنگری در قوانین و مقررات است.وی ادامه داد: هم‌اکنون ۱۰شرکت تامین سرمایه، پنج شرکت پردازش اطلاعات مالی، ۲۰شرکت مشاور سرمایه‌گذاری، سه شرکت رتبه‌بندی اعتباری و ٤٥شرکت سبدگردان در بازار سرمایه مجوز تاسیس و فعالیت داشته و در حال فعالیت هستند.فدایی گفت: با تصویب قانون بازار اوراق بهادار در سال ۱۳۸٤ و سپس تصویب قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید در سال ۱۳۸۸، نهادهای مالی جدید شکل گرفتند.وی افزود: با توجه به گذشت حدود ۱۲سال از زمان تصویب قوانین و مقررات مذکور و تغییرات نوین در فضای مالی و پیشرفت‌های فناورانه و حوزه آی‌تی (فناوری اطلاعات)، برخی قوانین نیاز به بازبینی دارد. به‌عنوان مثال، یکی از خروجی‌های این بازنگری‌ها که مبتنی بر نیاز روز و تغییرات تکنولوژیکی بوده، دستورالعمل تاسیس و فعالیت شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری نوع دوم در این راستا تدوین شده و مورد تصویب قرار گرفته است.مدیر نظارت بر نهادهای مالی اضافه کرد: دستورالعمل یادشده در راستای مدیریت و نظارت بر کانال‌های تلگرامی یا فعالیت‌های مشابه در فضای مجازی تصویب شده است. تسهیل صدور مجوز شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری نوع دوم از طریق کاهش مبلغ سرمایه، کاهش بوروکراسی اداری و یکی‌کردن مجوز تاسیس و فعالیت مد نظر قرار گرفته است.فدایی گفت: بعد از تکمیل مدارک و مستندات لازم درخواست‌های مذکور، استعلاماتی از نهادها، مدیریت‌ها و ادارات ذی‌ربط انجام می‌شود که در بیشتر مواقع، روند بررسی پرونده‌ها با توجه به زمانبر بودن تهیه پاسخ این استعلامات و با عنایت به حساسیت موضوع فعالیت نهادهای مالی طولانی می‌شود.

اتاق اصناف ایران

پرداخت تسهیلات به برخی کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از کرونا

سرآمد دستورالعمل پرداخت تسهیلات بنگاه محور به تالارهای پذیرایی آسیب دیده از بیماری کرونا ابلاغ شد.به گزارش اقتصادسرآمد، با پیشنهاد و پیگیری اتاق اصناف ایران و تایید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی «پرداخت تسهیلات بنگاه محور به تالارهای پذیرایی آسیب دیده از کرونا» در کارگروه مقابله با پیامدهای اقتصادی کرونا مطرح و در چهل و هشتمین جلسه از این کارگروه در تاریخ ۲۱ تیر ۱۴۰۰ مورد تصویب قرار گرفت. در نهایت دستورالعمل پرداخت این تسهیلات از سوی معاون اقتصادی رئیس جمهور جهت اجرا به وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و بانک مرکزی ابلاغ شد. تسهیلات این دستورالعمل طی عقد مرابحه عام به صورت یک مرحله‌ای با نرخ ۱۲ درصد و اقساط ۲۰ ماهه پرداخت می‌شود. مدت سه ماه نیز برای بازپرداخت قسط اول این تسهیلات پس از اخذ آن، تنفس محاسبه و اعمال خواهد شد که مجموعاً دوره اقساط ۲۲ ماه خواهد بود. در این راستا، متقاضیان اخذ تسهیلات بانکی باید تا پایان شهریور ۱۴۰۰ با مراجعه به سامانه کارا (وزارت کار)، به نشانی اینترنتی https://kara.mcls.gov.ir ضمن ثبت نام، اطلاعات لازم را بر اساس فرم‌های مربوطه تکمیل کنند. مرجع بررسی، تائید تقاضا و اطلاعات متقاضیان در ابتدا اتحادیه صنفی هر شهر و بعد اتاق اصناف شهرستان و نهایتاً تأیید سازمان صنعت، معدن و تجارت شهرستان و استان مربوطه است. اتحادیه شهرستان مربوطه موظف است نسبت به بازدید مجدد از تالار متقاضی اقدام و مساحت سالن و فضای باز مفید و غیرمفید را بررسی و طی صورتجلسه گزارش بازرسی را تکمیل و در پرونده متقاضی نگهداری کرده و در سامانه، مساحت را مطابق گزارش بازرسی تأیید و یا اصلاح کند.بر اساس دستورالعمل ابلاغی، پرداخت این تسهیلات از محدودیت‌های متعارف در تسهیلات بانکی از جمله بدهی غیرجاری متقاضی و ذینفعان و چک‌های برگشتی متقاضیان و ذینفعان، مستثنی است و مشمول محدودیت‌های مقرر در ماده(۵) مکرر قانون صدور چک نبوده و به عنوان مستثنیات دین تلقی می‌شود. طلبکاران دولتی یا خصوصی و دستگاه‌های اجرایی نیز اجازه برداشت و توقیف این تسهیلات را نخواهند داشت. مهلت پرداخت تسهیلات موضوع این دستورالعمل توسط بانک‌های عامل تا پایان آبان ماه ۱۴۰۰ و محل تأمین منابع مالی مورد نیاز این دستورالعمل نیز منابع مصوب ستاد ملی مدیریت کرونا برای اعطای تسهیلات به کسب وکارهای به شدت آسیب دیده از کرونا است.اتاق اصناف ایران ضمن انتشار این اطلاعیه تاکید دارد تالارهای پذیرایی به موجب موج‌های شیوع کرونا در کشور، در بیشتر ایام ۱۷ ماه گذشته تعطیل بوده و دچار خسارات شدید و بلکه تعطیلی کامل شده‌اند.

دبیر کل اتاق بازرگانی مشترک بازرگانی ایران و عراق

ارز ترجیحی کارایی ندارد

سرآمد یک فعال اقتصادی معتقد است بایستی از محل تفاوت نرخ ٤۲۰۰ تا بازار ارز، کارت معیشتی برای افراد کم درآمد جامعه شارژ شود تا این اقشار بتوانند کالاهای اساسی خود را خریداری کنند.به گزارش اقتصادسرآمد، تخصیص ارز ٤۲۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اساسی در سه سال گذشته، از جمله سیاست‌های ارزی دولت دوازدهم بوده که با هدف ثبات نرخ کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم شکل گرفت، اما به دلایلی نتوانست به این هدف برسد. در این میان، برای سال جاری نیز آن گونه که در مصوبه قانون بودجه ذکر شده، قرار بر تداوم تخصیص ارز ترجیحی به نرخ ٤۲۰۰ تومان برای هر دلار است. موضوعی که با توجه به شروع به کار دولت جدید در هفته های آتی، از نگاه کارشناسان و فعالان اقتصادی، مورد نقد قرار گرفته است.سیدحمید حسینی عضو هیات رییسه مشترک بازرگانی ایران و عراق از جمله افرادی است که معتقد است به دلیل نبود زیرساخت، شبکه توزیع و نظارت دقیق و همه جانبه، سیاست تخصیص ارز ٤۲۰۰ تومانی برای واردات کالا و نهاده با شکست مواجه شده است.دبیر کل اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق در ادامه به خبرنگار اینا گفت: متاسفانه با ادغام وزارت بازرگانی در وزارت صمت، همه زیرساخت‌ها و ابزار وزارت بازرگانی از جمله انبارها، سیستم‌های توزیعی و سیستم‌های لجستیکی از بین رفته است. بنابراین هر چقدر هم که ارز ترجیحی اختصاص دهیم، به دلیل آنکه سیستم بازرگانی داخلی قابل قبولی نداریم و کنترل بر حمل و نقل آن و مراکز توزیع کالا در اختیارمان نیست و این‌ها در اختیار واردکننده‌ها قرار گرفته و در مجموع نظارت و کنترل بر این‌ها وجود ندارد، به نظر می‌آید که تخصیص ارز ٤۲۰۰ تومانی هیچ مشکلی از مشکلات اقتصادی کشور را حل نمی‌کند و بهتر است که بالاخره یک جراحی اقتصادی صورت بگیرد.حسینی با اشاره به اینکه ۸میلیارد دلار در سال جاری به عنوان ارز یارانه ای تخصیص داده می‌شود افزود: در این میان بحث دارو به دلیل اینکه تا حدودی قابل کنترل است، از موضوع کالای اساسی جدا و متفاوت است. بنابراین بقیه این ارز، یعنی حدود ۵ میلیارد دلار را بایستی با نرخ ارز نیمایی تخصیص داده شود و تفاوت دلار ٤۲۰۰ تومانی تا ٢٤ هزار تومان به عنوان یک کمک نقدی به اقشار آسیب پذیر جامعه اختصاص یابد.عضو هیات رییسه مشترک بازرگانی ایران و عراق اظهار داشت: این روش می‌تواند کارایی قابل قبولی را برای اقتصاد داشته باشد. به بیان دیگر در این روش، از محل آن منابع، کارت معیشتی حداقل برای چهار دهک خانوار صادر شود و از محل تفاوت نرخ ٤۲۰۰ تا بازار ارز، شارژ شود تا اقشار مورد نظر و کم درآمد جامعه بتوانند کالاهای اساسی خود را خریداری کنند و در نهایت ارز دو نرخی و ارز یارانه‌ای از اقتصاد کشور برچیده شود.

گزارش

شاهد بی‌انضباطی مالی دولت به شکل دستوری بودیم

یک اقتصاددان اظهار داشت: اگر دولت سیزدهم کار خود را با اقتدار آغاز نکند و یکی از اصلی ترین برنامه‌هایش برخورد قاطع با مفسدان و افرادی که بازارها را دستکاری می کنند نباشد، ثبات سیاسی در کشور به شدت به مخاطره می افتد.

به گزارش اقتصادسرآمد از ایلنا، حسین راغفر درباره هشدار اخیر کارشناسان و برخی از فعالان اقتصادی درباره رشد نرخ تورم اظهار داشت: در واقع بررسی علل شکل گیری تورم مسئله اصلی است و در طول ۳ دهه اخیر پس از جنگ، علل افزایش نرخ تورم عمدتا افزایش نرخ ارز و افزایش قیمت حامل‌های انرژی بوده که توسط خود دولت‌ها اعمال شده است.

وی ادامه داد: در ایران نرخ تورم بدون این شوک‌های دستوری قیمتی، حدود ۱۵ درصد در زمان‌های عادی است اما در دوره‌هایی مانند همین دوره گذار انتقال دولت به دولت دیگر که جامعه دوره برزخی را طی می‌کند، افزایش قیمت‌ها و افزایش نرخ تورم عمدتا ناشی از خلاء قدرت و نظارت دستگاه‌های قضایی و ناظر است.این کارشناس اقتصادی افزود: در شرایط کنونی، برندگان افزایش قیمت‌ها که در طول این ۳ دهه هر روز قدرت‌شان بیشتر شد، جزئی از ساختار قدرت بودند و امروز تصمیم می گیرند قیمت‌ها را به هر نحوی که می‌خواهند افزایش بدهند.

راغفر با تاکید بر اینکه در این روزها افزایش قیمت‌ها ناشی از فضاسازی برای دولت سیزدهم است، گفت: عده‌ای نگران تلاش‌های دولت بعد برای کاهش قیمت‌ها هستند بنابراین بخشی از این افزایش قیمت‌ها ناشی از فضاسازی‌ها و تعمدی است و می‌بینیم که برخی از صنوف علیرغم قیمت‌های تعجب‌برانگیز مدعی زیان‌ده بودن هستند و خودروسازی‌ها می گویند به ازای تولید هر خودرو ٤۰ میلیون تومان ضرر می‌دهند یا اینکه تولیدکنندگان مصالح ساختمانی هر روز قیمت‌ها را بالا می‌برند.وی با بیان اینکه عده‌ای هدف‌شان از افزایش قیمت‌ها این است که دولت سیزدهم را در تسخیر خودشان بگیرند، بیان داشت: عده‌ای در این جریان به دنبال این هستند تا بتوانند قیمت‌ها را دوباره در دولت بعد بالا ببرند و میزان موفقیت آنها بستگی به این دارد که دولت بعد چقدر آمادگی مقابله با این کانون‌های فساد را داشته باشد.

این کارشناس اقتصادی با تاکید بر اینکه دولت سیزدهم نباید اسیر و تسخیر این فضاسازی‌ها قرار بگیرد، گفت: بخش قابل توجهی از جریانی که به دنبال افزایش قیمت هستند، از منتفعان اصحاب قدرت و ثروت در ۳ دهه اخیر بودند که یکی از اقدامات دولت سیزدهم باید مبارزه با این افراد و کاهش قیمت‌ها باشد.

راغفر ادامه داد: اگر دولت سیزدهم کار خود را با اقتدار آغاز نکند و یکی از اصلی‌ترین برنامه‌هایش برخورد قاطع با مفسدان و افرادی که بازارها را دستکاری می‌کنند نباشد، ثبات سیاسی در کشور به شدت به مخاطره می‌افتد.وی در پاسخ به این سوال که احیای برجام تا چه حد به کنترل نرخ تورم و کاهش قیمت‌ها کمک می‌کند، اظهار داشت: آمریکا برای براندازی جمهوری اسلامی حاضر به رفع تحریم‌ها نخواهد بود مگر اینکه تعهدات بزرگتری برای کنترل جمهوری اسلامی و زمینه‌سازی مداخلات بعدی به دست بیاورد.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه معتقدم احیای برجام در شرایط کنونی به هیچ وجه منطقی نیست، افزود: باید نظام بر اساس بدترین سناریوها تصمیم‌گیری کند و خود را آماده بدترین شرایط بداند.

راغفر در پاسخ به سوال دیگر مبنی بر اینکه اگر مذاکرات وین منتهی به احیای برجام نشود چگونه می‌توان جلوی افزایش نرخ ارز و به دنبال آن نرخ تورم را گرفت، تاکید کرد: قیمت ارز بستگی به این دارد که دولت بعدی چگونه می‌خواهد رفتار کند. شاهد آن بودیم که دولت‌های نهم تا پایان دوازدهم، اقتصاد و جامعه را به شدت متاثر از فضای بین‌المللی کردند.

وی افزود: وقتی دولت نهم بر سر کار آمد، میزان واردات ۱۶ میلیارد دلار بود اما در سال ۹۰ میزان واردات به ۹۰ میلیارد دلار رسید، به این معنا که تمام بنیان‌های تولید در کشور را نابود کردند.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به عملکرد دولت یازدهم و دوازدهم در این زمینه خاطرنشان کرد: این دولت هم با بی‌اعتبار کردن پول ملی، ناترازی‌های بسیار بزرگی را در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی و سیاسی بر جامعه تحمیل کرد و دلیل تمام این افزایش قیمت‌ها بی‌انضباطی مالی دولت است که به شکل دستوری انجام شده است.

راغفر تاکید کرد: دلیل همین افزایش قیمت افزایش ارز از سال ۹۰ تا پایان این دهه، نرخ خالص سرمایه‌گذاری در کشور همواره منفی بوده و این یعنی از موجودی کنونی ارتزاق کردیم.

وی با تاکید بر اینکه نحوه افزایش قیمت‌ها باعث شده سرمایه‌گذاری در بخش تولید غیرمنطقی شود، گفت: در تمام این سال‌ها بالاترین بازدهی در حوزه‌های سفته‌بازی و فعالیت‌های نامولد و در خرید و فروش ارز، سکه و املاک بوده است و اخیرا نیز کاغذبازی در بازار سهام شکل گرفت. تا زمانی که یک نظام مالیاتی کارآمد و چابک برای این دسته از فعالیت‌های غیرمولد ایجاد نشود و این مالیات به بخش تولید نرسد، تولید به صورت کامل به محاق می‌رود.این کارشناس اقتصادی ادامه داد: نقش نظام بانکی که تغذیه کنن