

**سازمان آگهی های روزنامه اقتصاد سرآمد  
پل ارتباطی با ما برای ارسال آگهی های شما  
در صفحات مورد نظر تان**

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ - همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

## آگهی تجدید مزایده عمومی

نوبت دوم

[illegible]

ردیف	آدرس ملک	مشخصات ملک	نوع و کاربری	مساحت مترمربع	قیمت پایه کارشناسی کل ریال	شرایط پرداخت
۱	شهر محدیده ضلع جنوبی منطقه ۵ تعاونی - ادارات کارندمن	پروژه ساختمانی نیمه کاره (وضعیت موجود) سند بصورت قرارداد واگذاری	مسکونی بلند مرتبه	۳۶۰ مترمربع	۱۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۲	شهر محدیده - ناحیه شهری مهرگان - بلوار خاتم الانبیاء - ضلع جنوب پارک بهشت	۱۴ سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۲۹۶ مترمربع	۱۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۳	شهر محدیده - ناحیه شهری مهرگان - بلوار خاتم الانبیاء - ضلع جنوب پارک بهشت	۲۴ سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۴۰۵ متر مربع	۱۳۳/۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۴	شهر محدیده - ناحیه شهری مهرگان - بلوار خاتم الانبیاء - ضلع جنوب پارک بهشت	۳ B سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۲۹۶ متر مربع	۱۳۳/۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه

یخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۲

## روابط عمومی شهرداری محمديه

# آگهی مزایده عمومی

سازمان پابانه های مسافربری شهری تبریز در نظر دارد بهره برداری از منافع ۴۷ باب از غرف تجاری و خدماتی و تعمیرگاهی مجموعه پابانه های مسافربری مرکز و کزی و شمال غرب) شهرداری تبریز را به اشخاص حقیقی و حقوقی بمدت یک سال شمسی از طریق مزایده کتبی (عمومی) با شرایط ذیل به اجاره واگذار نماید.

۱. محل‌های مورد اجاره واقع در پایانه مسافربری تبریز بنشانی میدان ایوریخان - انتهای آخر خیابان منظره (ترمینال مرکزی) و میدان آذربایجان پایانه مسافربری شمال غرب تبریز.
۲. مدت قرارداد اجاره از تاریخ تحویل محل یک سال شمسی خواهد بود.
۳. **تبریز:** زمان تحویل هر یک از غرفه‌ها طبق فرم شرایط جدول پیوستی مندرج در اسناد مشخص و تعیین گردیده است.
۴. مبلغ پیش‌پرداخت باید نسبت به پایه‌ای که در جدول و بدون انعام بوده و بایستی در پاکت جداگانه تسلیم سازمان گردد.
۵. محل تسلیم پاکت پیشنهادات دبیرخانه سازمان پایانه‌ها مسافربری شهرداری تبریز می‌باشد.
۶. مهلتی پایه مزایده و سپرده هر یک از غرفه‌ها به شرح ذیل:

ردیف	نام مغازه و پلاک	انواع خدمات ارائه داده شده	مبلغ پایه مزایده تأمینات اولیه	سپرده شرکت در مزایده پرتال	محل و توضیحات	تحويل
۱	غرفه مشکات پلاک ۵	خدماتی و تجاری	۵/۵۰۰/۰۰۰	۳۳۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۲	غرفه زینت پلاک ۶	خدماتی و تجاری	۵/۵۰۰/۰۰۰	۳۳۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۳	غرفه نخل پلاک ۷	خدماتی و تجاری	۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافری تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۴	غرفه اراکید پلاک ۸	خدماتی و تجاری	۵/۵۰۰/۰۰۰	۳۳۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۵	غرفه کاج پلاک ۱۰	خدماتی و تجاری	۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافری تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۶	غرفه موراد پلاک ۱۱	خدماتی و تجاری	۷/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافری تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۷	غرفه رز پلاک ۱۳	خدماتی و تجاری	۴/۵۰۰/۰۰۰	۲۷۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۸	غرفه زیتون پلاک ۱۴	خدماتی و تجاری	۴/۵۰۰/۰۰۰	۲۷۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافری تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۹	غرفه افرا پلاک ۱۵	خدماتی و تجاری	۷/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۱۰	غرفه شمشاد پلاک ۱۶	خدماتی و تجاری	۸/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۱۱	غرفه سروش پلاک ۱۷	خدماتی و تجاری	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۸۴۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده

## یایه مزایده سیرده مزایده

۱۲	غرفه لادن پلاک ۱۸	خدماتی و تجاری	۶/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۳	غرفه سرو پلاک ۱۹	خدماتی و تجاری	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۴	غرفه کلایول پلاک ۲۰	خدماتی و تجاری	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۵	غرفه شب ب پلاک ۲۱	خدماتی و تجاری	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۶	غرفه زلفان پلاک ۲۲	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۷	غرفه صدف پلاک ۲۳	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۸	غرفه بلبلجاک پلاک ۲۴	خدماتی و تجاری	۱/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۱۹	غرفه پیچک ۲۵-۲۶	خدماتی و تجاری	۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۰	غرفه نازون پلاک ۲۷-۲۸-۲۹	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۱	غرفه پیچیک پلاک ۲۵	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۲	غرفه نرنج پلاک ۲۶	خدماتی و تجاری	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۸۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۳	غرفه یاس پلاک ۲۸	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۴	غرفه بانچه پلاک ۴۰	خدماتی و تجاری	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافروزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۵	غرفه راش پلاک ۴۴	خدماتی و تجاری	۶/۷۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۶	غرفه پردیس پلاک ۴۵-۴۶	خدماتی و تجاری	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۸۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۷	غرفه پلاک ۴۷	خدماتی و تجاری	۲۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده
۲۸	غرفه فاصدک پلاک ۴۹	خدماتی و تجاری	۶/۰۰۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرگزی تبریز	بمعدل اعلام نتیجه مزایده

# آگهی تجدید فراخوان

## کارگزار ۰۲/۱۴۰۰



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی  
راهِ کل راه و شهرسازی استان قزوین

## نوبت دوم

اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین در نظر دارد. موارد مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به کارگزاران واجد شرایط و تعیین صلاحیت شده واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۰۵/۰۹
- مهلت زمانی در یافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۵
- آخرین مهلت تحویل پاکت (الف) به صورت حضوری ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ به آدرس ذیل می باشد.
- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر به نشانی قزوین - انتهای بلوار نوروزیان پشت صدواسیم - اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین پیمان و رسیدگی مراجعه و یا با شماره تلفن ۸-۳۳۶۵۹۴۵۵-۲۸ تماس حاصل نمایند.
- اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴
- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) بخش «ثبت نام/پروفاایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
- اداره کل راه و شهرسازی قزوین در نظر دارد برای انتخاب کارگزاری طرح های مندرج در این فراخوان از شیوه نامه ها، دستورالعمل ها و مصوبات شرکت باز آفرینی شهری ایران، استفاده نماید:

### ملاحظات طرح:

الف- تملک اراضی مرتبط با پروژه امام زاده حسین و فروش اراضی سرمایه ای امیر کبیر به مبلغ برآورد ۱۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
بر مبنای شیوه نامه محاسبات حق الزحمه کارگزاری شرکت باز آفرینی شهری

۲- کارگزاران می‌بایست جهت شرکت در فراخوان دارای حداقل رتبه صلاحیت پایه دو کارگزاری از شرکت بازآفرینی شهری ایران باشند.

۳- کارگزاران می‌بایست جهت شرکت در فراخوان، تضمینی به میزان ۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را مطابق موارد مندرج در اسناد مناقصه ارائه نمایند. این تضمین پس از انعقاد قرارداد مسترد خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از انعقاد قرارداد به نفع دستگاه اجرایی ضبط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۲

## روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین

پایه مزایده سپرده مزایده						
۲۹	غرفه امین پلاک ۵۰	خدماتی و تجاری	۵۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۰	غرفه عمل پلاک ۵۱	خدماتی و تجاری	۷۱۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مرکزی تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۱	غرفه سبب پلاک ۵۲	خدماتی و تجاری	۵۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۲	غرفه پونه پلاک ۵۳	خدماتی و تجاری	۴/۵۰۰/۰۰۰	۲/۷۰۰/۰۰۰	واقع در مرکز خرید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۳	غرفه پلاک ۵۴	خدماتی و تعمیرگاهی	۹/۷۰۰/۰۰۰	۵/۸۲۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه جدید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۴	غرفه پلاک ۸	خدماتی و تعمیرگاهی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه جدید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۵	غرفه پلاک ۹	خدماتی و تعمیرگاهی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه جدید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۶	غرفه پلاک ۱۰	خدماتی و تعمیرگاهی	۳/۷۰۰/۰۰۰	۱۲/۴۳۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه جدید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۷	غرفه پلاک ۱۱	خدماتی و تعمیرگاهی	۳/۹۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه جدید پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۸	غرفه پلاک ۱۹	خدماتی و تعمیرگاهی	۹/۹۰۰/۰۰۰	۵/۹۴۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه قدیم پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۳۹	غرفه پلاک ۲۲	خدماتی و تعمیرگاهی	۱۷/۳۰۰/۰۰۰	۱۰/۳۸۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه قدیم پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۰	غرفه پلاک ۴۷	خدماتی و تعمیرگاهی	۱۴۰۰/۰۰۰	۸/۲۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه قدیم پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۱	غرفه پلاک ۵۶	خدماتی و تعمیرگاهی	۶/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه قدیم پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۲	غرفه پلاک ۵۹	خدماتی و تجاری	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	واقع در تعمیرگاه قدیم پایانه مسافربری تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۳	غرفه پلاک ۶۶	خدماتی و تجاری	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	واقع در میدان آذربایجان - پایانه شمال غرب تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۴	غرفه پلاک ۶۷	خدماتی و تجاری	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	واقع در میدان آذربایجان - پایانه شمال غرب تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده
۴۵	غرفه پلاک ۷۴	خدماتی و تجاری	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	واقع در میدان آذربایجان - پایانه شمال غرب تبریز	بعداز اعلام نتیجه مزایده

### پایه مزایده سپرده مزایده

۴۶	غرفه پلاک ۷۵	خدماتی و تجاری	۳۰/۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰/۰۰۰	واقع در میدان آذربایجان – پایانه شمال غرب تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده
۴۷	غرفه پلاک ۷۶	خدماتی و تجاری	۲۵/۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰/۰۰۰	واقع در میدان آذربایجان – پایانه شمال غرب تبریز	بعد از اعلام نتیجه مزایده

سپرده شرکت در مزایده برای هریک از غرفه ها طبق فرم شرایط جدول پیوستی مزایده خواهد بود که بایستی نقلاً بحساب جاری ۱۰۴۹۰۴۰۸ سازمان پزد بانک شهر شعبه آزادی واریز و فیش مربوطه به ضمیمه اسناد مزایده گردد. (در فیش واریز کننده حتماً نام خود شرکت کننده قید شود).

میزان تقصیر حسن انجام کار و تضمین اجرای تعهدات سه برابر مبلغ پیشنهادی اجاره ماهانه (هنگام عقد قرارداد) نقد به حساب جاری ۱۰۰۴۹۰۴۰۸ سازمان و اریز خواهد شد که سپرده فوق پس از انجام تعهدات و اتمام قرارداد و ارایه مفاسخ حساب های مربوطه و تسویه حساب با سازمان برابر قرارداد مسترد خواهد شد.

۸ کمیسیون مزایده در قبول و یا رد یک یا کلیه پیشنهادات ارائه شده مختار است.

۹ مهلت قبول پیشنهادات از تاریخ انتشار آگهی بحدت ۱۲ روز (تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴) میباید و به پیشنهاداتی که مبهم،

۱۰ پیشنهادت رسیدہ اس ساعت ۱۳ روز یکشنبہ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ در محل سازمان پایانہ ہای مسافری مفتوح و برندگان مزایدہ تعیین میشود و حضور شرکت کنندگان در آن بلامانع است.

**نمونه‌های بهینه‌شده:** کمیسیون مزایده ابتدا پاکتهای الف شرکت کنندگان را که حاوی اطلاعات شرکت کننده و فرم شرایط مزایده و پیش نویس قرارداد و موارد درخواستی سازمان میباید مفتوح و بررسی نمایند و در صورت احراز شرایط و توانایی لازم پاکت ب ایشان را که حاوی قیمت پیشنهادی میبباشد مفتوح و ظرف ۷ روز پس از آن بر روی پاکتهای ب اقدام نماید. مزایده اینگونه انجامید، در صورت نیاز، امتداد یافت تا زمانی که قیمت پیشنهادی کمتر از ۱۰ درصد دیگر باشد. دستورات

در صورتیکه برنده مزایده: از تاریخ ابلاغ نتیجه مزایده ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند یا برای انجام معامله حاضر نشود، حاضر شده شرکت در مزایده او به نفع سازمان ضبط میشود و مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرارداد رجوع و او هم از تاریخ ابلاغ طرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او هم ضبط میشود.

شرکت درمزاید و دادن پیشنهاد بمنزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری ها میباشد.

۳۲. سراسر شرایط، در اسناد مزایده مندرج است و به متقاضیان ارائه می شود. شماره ۲ اداری یابانه مسافری شهرداری تبریز با شماره تلفن: ۳۴۷۳۴۷۱ واحد امور قرار دادها مراجعه نمایند.

## عادلۃ سعد آباد - مدیر عامل سازمان