



www.Eghtesadsaramad.ir @Eghtesadsaramad @eghtesadsaramad
شنبه ۲۲ آبان ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۰۸ - سال ششم
۸ صفحه ۴۰۰۰ تومان - ۷ ربیع الثانی ۱۴۴۲ - ۱۳ آذرماه ۱۴۰۱

اقدام ملی مسکن، زیر سایه جهش قیمت



وحیده اسماعیلی

تأمین مسکن، اشتغال و معیشت همواره از اصلی ترین وظایف دولتها بوده است. چنانچه در همه ی دولتهای گذشته در ایران، ساخت مسکن و صاحب خانه کردن اقشار متوسط و ضعیف جامعه از اصلی ترین شعارهای انتخاباتی دولتها بوده است. مردم ایران در این سالها با انواع طرح های مسکن سازی دولت گیلان هنوز تحویل متقاضیان نشده و سنگ بنای طرح اقدام ملی مسکن در دولت دوازدهم که طی آن ساخت ۱۱ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی در گیلان پیش بینی شده به زمین گذاشته نشده، دولت ریسی از طرح جهش مسکن خود رونمایی کرده است.از روز گذشته در حالی سامانه ثبت نام طرح جهش مسکن برای خانه دار شدن مردم بازگشایی شده که هنوز خشت های پروژه طرح ملی اقدام مسکن دولت گذشته بروی هم قرار نگرفته اند و پروژه اقدام ملی مسکن در بسیاری از شهرها از جمله در گیلان بدون متقاضی مانده است. طرح جهش مسکن از جمله برنامه های دولت ریسی در خانه دار کردن مردم است. قانون جهش تولید مسکن مشتمل بر پنج فصل، ۲۵ ماده و ۳۲ تبصره در شهریور ۱۴۰۰ ابلاغ شد. این قانون که خروجی نهایی «طرح دوفوریتی جهش و تولید مسکن» است، ابتدا در مجلس شورای اسلامی با هدف گذاری بلند پروازانه ساخت به طور متوسط سالانه یک میلیون واحد مسکونی در کشور، مطرح شده بود و...

ادامه در صفحه ۲

گزارش «اقتصاد سرآمد» از دیوی ۲۰۰ میلیون یورو قطعه خودرو در گمرک در سال مانع زدایی ها!

چرا قطعات خودرو از گمرک ترخیص نمی شوند

قیمت گذاری دستوری است که باعث شده دو شرکت بزرگ خودروسازی کشور در سالیان اخیر زیانده شده و با هزاران میلیارد تومان زیان کماکان به فعالیت و تولید ادامه دهند که این خود معمایی بزرگ است. بدیهی است تعیین قیمت هایی که پایین تر از قیمت تمام شده...

موانع موجود در بخش خودروسازی در سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها را می توان در دو دسته عمده موانع داخلی و موانع بین المللی تقسیم کرد. موانع داخلی عموما توسط سیاست گذار بر این صنعت تحمیل شده اند که می توان آنها را موانع دستوری نامید. از جمله مهم ترین موانع داخلی

بررسی «اقتصاد سرآمد» از تبعات جهش سه ساله در قیمت مسکن

«مزا حم تورمی» در بازار ساخت و ساز



بررسی چالش های حوزه مدیریت انرژی در گفتگوی یک کارشناس ارشد انرژی با «اقتصاد سرآمد»

دغدغه تامین پایدار به صرفه و امن «انرژی»

۷ ابهام تصمیم جدید رئیس جمهوری

تب و تاب ناتمام قیمت گذاری خودرو

امسال زمستان زودرس داریم، مردم در مصرف گاز دقت کنند

افزایش بی سابقه مصرف گاز خانگی کشور در آبان ماه

گفت: در وزارت نفت و دولت تصویب شد که برای آن دسته از مشتریان پر مصرف جرایمی دیده شود و همین امروز می گویم که فردا از خادمان خود در شرکت گاز کالیه نکند. وزیر نفت افزود: با چند کار ساده می توان مصرف گاز را بهینه کرد که از جمله آنها، تنظیم دمای خانه بین ۱۸ تا ۱۹ درجه سانتیگراد است و یا اینکه هنگام ترک خانه یا محل کار می توان وسایل گرمایشی را خاموش کرد و همچنین پوشیدن لباس گرم در منزل، کمک خیلی بزرگی به کاهش مصرف گاز می کند و امیدواریم که بتوانیم زمستان امسال را بدون چالش در بخش تامین گاز خانگی پشت سر بگذاریم. او جی افزود: امسال با زحمات شبانه روزی همکاران ما در صنعت نفت، حداکثر توان تولید گاز رقم خورده است و باز دید امروز من از مرکز دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران برای بررسی آخرین روند تولید از میادین مستقل و مشترک کاری در دریا و خشکی، خطوط طول انتقال گاز و فرآورش آن در پالایشگاه ها و میزان مصرف در شبکه بود. مسعود کاظمی معاون مرکز مدیریت دیسپاچینگ شرکت ملی گاز در جریان بازدید جواد اوجی، وزیر نفت از مرکز دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران اظهار کرد: میانگین دمای هوای کشور در آبان ماه امسال حدود ۵ درجه کمتر از سالهای گذشته است که این درجه از پروت ها و هوا نیز میزان مصرف در طول پنج سال گذشته بی سابقه بوده است. مقدار مصرف گاز بخش خانگی در آبان را بی سابقه دانست و گفت: مصرف گاز خانگی با رسیدن به ۴۹۰ میلیون مترمکعب در روز به بالاترین رقم در طول ه سال گذشته رسید.

وی افزود: با توجه به اعلام سازمان هواشناسی کشور مبنی برای کاهش دمای هوادر روزهای آینده پیش بینی می شود مصرف گاز در بخش خانگی در هفته آینده با افزایش روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب به ۳۵۵ میلیون مترمکعب برسد که رقم بسیار بالایی است.

معاون مدیریت دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران ادامه داد: میانگین مصرف گاز بخش خانگی، تجاری و غیر عمده در روزهای گذشته به ۴۹۰ میلیون مترمکعب رسیده که این رقم در مقایسه با پارسال حدود ۱۴۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است. مقدار مصرف گاز خانگی در مدت مشابه پارسال ۳۵۰ میلیون مترمکعب در روز بوده است.

وزیر نفت گفت: با مصرف بهینه گاز، می توانیم زمستان امسال را بدون چالش در تامین گاز بخش خانگی پشت سر بگذاریم. به گزارش اقتصاد سرآمد، سید جواد اوجی در بازدید از مرکز دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اینکه زمستان امسال از هم اکنون شروع شده و سرمای زودرس داریم گفت: پیش بینی های سازمان هواشناسی حاکی از این است که زمستان امسال دمای هوا کاهش محسوسی خواهد یافت که این امر نشانه افزایش مصرف است ضمن این که در روزهای آتی هم این دما بین ۷ تا ۸ درجه کمتر از امروز خواهد بود.

وی افزود: مصرف امروز شبکه گاز کشور نزدیک به ۴۹۰ میلیون مترمکعب در بخش تجاری، مسکونی و صنایع غیر عمده است در حالی که در روز مشابه سال قبل، این میزان ۳۵۰ میلیون مترمکعب بود که حاکی از افزایش ۱۴۰ میلیون مترمکعبی مصرف است. وزیر نفت با اشاره به اینکه در ۲۳ سال گذشته در بخش سرمایه گذاری تولید گاز، اتفاق خاصی نیافتاده و تولید گاز ما مشابه سال قبل است گفت: در همین مدت مصرف بخش خانگی ۱۰ تا ۱۲ درصد افزایش یافته که گذراندن زمستان سال در گرو همکاری همه مردم است. وی افزود: هم اکنون نیازمند سرمایه گذاری در بخش افزایش تولید گاز هستیم و در مدت سه ماهی که از استقرار دولت جدید گذشته، جلسات متعددی در سطح وزارتخانه، دولت و تیم اقتصادی دولت داشته ایم و برنامه ریزی های خوبی انجام شده و حتی عملیات اجرایی توسعه برخی میادین گازی هم آغاز شده است.

وزیر نفت توسعه میدان گازی پارس شمالی، تکمیل میدان گازی کیش و فازهای باقیمانده از میدان گازی پارس جنوبی را از جمله برنامه های وزارت نفت برای توسعه میادین گازی در کشور دانست و گفت: این سرمایه گذاری های بین ۲ تا ۳۰ سال زمان خواهد برد تا به افزایش تولید گاز منجر شود و بنابراین نیاز است که مصرف گاز در کشور هم بهینه شده و کنترل شود. او جی همچنین از هموطنان خواست در بهینه سازی مصرف گاز، نهایت دقت را داشته باشند و با اشاره به اینکه هم اکنون ۲۵ درصد مشترکان ۵۰ درصد گاز کشور را مصرف می کنند



آگهی تجدید مناقصه شماره ۱-۶۰۶-۱۴۰۰

نوبت دوم

شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد بنابر آیین نامه اجرایی بند "ج" ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات جهت دعوت به مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید. مناقصه گران موظفند برای شرکت در مناقصه نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام می گردد. شرح مختصر موضوع: "بیمه تکمیلی درمان کارکنان، عمر و حوادث جمعی، آتش سوزی اموال منقول و غیر منقول، خودروها، مسئولیت حوادث ریلی و غیر ریلی، تمام خطر اموال (کلیه وسائط نقلیه ریلی، تاسیسات، علائم و ارتباطات) و ترانزیت کالا" مدت و محل اجرای قرارداد: مدت اجرا یکسال و محل انجام خدمات طبق اسناد مناقصه می باشد. مهلت و محل دریافت اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ مهلت بازگذاری اسناد و محل تحویل (اصل پاکت الف): حداکثر تا ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ به نشانی تهران - میدان آرژانتین- بلوار نلسون ماندلا- ساختمان شهدای راه آهن- طبقه دوم شرقی- اداره کل تدارکات و پشتیبانی- اداره امور قراردادها.

مبلغ ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ (۰۸۶۰۰۰۰۰۰۰۰) ریال می باشد. ارائه مجوز فعالیت اخذ شده از بیمه مرکزی ج.ا.ا الزامی می باشد. ضمانتنامه های شرکت در فرایند ارجاع کار می بایست سه ماه از تاریخ تحویل اسناد اعتبار داشته و برای مدت سه ماه نیز قابل تمدید باشد. مناقصه فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات <http://iets.mporg.ir> اطلاع رسانی میگردد. پس از ارزیابی کیفی از مناقصه گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد. شایان ذکر است دریافت اسناد صرفا میبایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) صورت پذیرد. در صورت بروز هر گونه مشکل و ابهام با شماره ۴۱۹۳۴ (پشتیبانی سامانه ستاد) تماس حاصل نمایند.

میم الف: ۲۷۸۱ شناسه آگهی: ۱۲۲۰۴۰۰

اداره کل تدارکات و پشتیبانی راه آهن ج.ا.ا

آگهی مزایده

سازمان همیاری شهرداری های استان سمنان در نظر دارد نسبت به فروش چهار قطعه زمین با کاربری های کانی غیر فلزی، فولزی، فلزی آلایند، غذایی و دارویی در شهرک صنعتی فجر گرمسار از طریق مزایده اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت شرایط مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت حداکثر تا روز ۱۰ روز از نشراین آگهی در روزنامه به آدرس اینترنتی www.Semnan-hamyar.org مراجعه و یا با تلفن ۳۳۳۶۱۲۸۱-۰۲۳ واحد اراضی تماس حاصل نمایند.

حمید دهرویه مدیرعامل سازمان