



دوشنبه ۱۵ آذر ۱۴۰۰ - شماره ۱۳۳۸

## گوگانو

مدیرعامل تعاونی صیادان:

## تغییرات جوی میزان ماهی دریا را کاهش داد

مدیرعامل تعاونی صیادان بندر در خاطر نشان کرد: فاضلاب‌های صنعتی شرکت‌های پتروشیمی میزان جیوه آب را افزایش داده‌اند و آب در بسیاری از مناطق جنوب کشور سسکین شده است. چنین آبی قابلیت پرورش ماهی را ندارد. به گزارش اقتصادسرامد، منجید ابراهیمی در گفت‌وگو با ایلنا پیرامون مشکلات معیشتی صیادان، گفت: تغییرات جوی میزان ماهی موجود در دریا را کاهش داده و همین مسئله بر روی معیشت صیادان تاثیر مستقیم گذاشته است. سال‌های گذشته در فصل پاییز و زمستان باد جنوب شرقی می آمد و این باد دریا را زیر و رو می‌کرد و باعث می‌شد میزان صیادان افزایش پیدا کند. گفته وی، پدیده اقلیمی در صید تاثیر منفی گذاشته و روند آن را کاهش کرده است. ابراهیمی به اشاره به اینکه ماهی در جنوب کشور، بیان کرد: تور گردان یا نیل‌های و تسور انتظاری در بین صیادان جنوب شایع و مرسوم است. در صید گردان تور در دریا انداخته می‌شود و لنج حرکت می‌کند، در این صید این امکان وجود دارد که یک لنج ۱۰ تن ماهی صید کند به عبارت دیگر در صید ترال ماهی به صورت گله‌ای صید می‌شود. وی ادامه داد: این نوع صید در شمال بندر دیر بسیار شایع است هر چند دولت صید ترال را محدود کرده است اما هنوز تعدادی از لنج‌ها که از بوشهر می‌آیند اینگونه صید می‌کنند. با این روش صید، سهم ماهی برای صیادان دیگر کاهش پیدا می‌کند و آنها متضرر می‌شوند؛ باید به این مهم اشاره کنم که صید ترال در بندر دیر شایع نشده است. وی با بیان اینکه صیادان در جنوب کشور تور انتظاری دارند، بیان کرد: حراست باید در دریا تقویت شود و پایگاه حفاظت از دریا در بندر دیر ۳ تیرو دارد به همین دلیل صید خلاف زیاد اتفاق می‌افتد. مدیرعامل تعاونی صیادان بندر دیر با اشاره به افزایش قایق‌های بدون مجوز، گفت: قایق‌های بدون مجوز زیاد و باعث نارضایتی صیادان شده است. در حال حاضر ۲۹۰ قایق با مجوز کار می‌کنند و ۷۰۰ قایق بدون مجوز فعالیت خود را دنبال می‌کنند. ابراهیمی با اشاره به افزایش صیدهای مخرب در جنوب کشور، تصریح کرد: پیش از انقلاب با هدف صید میگو صیادان تور به دریا می‌انداختند و اگر در تور ماهی هم صید می‌شد آن را به دریا برمی‌گرداندند اینگونه دریا دست نخورده بود.

### ممانعت از صید غیرقانونی در اروندرود و خورهای ماهشهر

مدیرکل شیلات خوزستان گفت: ماموران حفاظت منابع آبی و دریایی ۹ فروند شناور متخلف و فاقد پروانه صید را که در آبراه اروندرود و خورهای بندر ماهشهر اقدام به صید غیرمجاز کرده بودند توقیف کردند.به گزارش اقتصادسرامد، فتح الله ابوعلی در گفتگو با مانا افزود: در جریان بازرسی از این شناورهای صیادی متخلف یک هزار و ۲۵۰ کیلوگرم ماهی و میگو کشف و ضبط شد.وی گفت: شش دستگاه ترال و برخی تجهیزات صیادی نیز به دست ماموران دریایی و حفاظت منابع آبی شیلات خوزستان افتاد.ابوعلی، تخلفات شناورهای متخلف را عزیمت به دریا بدون اخذ مجوز، صید غیرمجاز آبی‌زان و حمل ادوات صید عنوان و خاطر نشان کرد: پرونده تخلفات صیادی جهت سیر مراحل قانونی تشکیل و آماده ارسال به مرجع قضایی و کمیسیون رسیدگی به تخلفات صیادی است.صید غیرمجاز، سنگینی ناوگان، ورود شناورهای بیگانه به صیدگاه‌های شمال غرب خلیج فارس، صید در زمان ممنوعیت و انبوه قایق‌های صیادی فاقد پروانه، صید به روش‌های مخرب و غیرقانونی و صید با وسایل الکترونیکی از چالش‌های صید و صیادی در خوزستان است



## گزارش

### تداوم حمایت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران از تولیدداخل

نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران طی سفر به بندر بوشهر ضمن بازدید از امکانات ساخت و تعمیرات کشتی در جزیره صدر، با مدیرعامل و سایر مدیران آن مجموعه دیدار کرده‌به گزارش اقتصادسرامد، مهندس محمدرضا مدرس خیابانی در سفر به بندر بوشهر با مهندس علی زارعی مدیرعامل شرکت صنعتی دریایی ایران دیدار و گفتگو کرد.مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در این دیدار با اشاره به اینکه مجموعه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در شرایط جنگ اقتصادی لیدری خدمات حمل و نقل دریایی در کشور را بر عهده دارد؛ گفت:این شرکت به عنوان ناوگان ملی، مأموریت و مسئولیت حمل و نقل کالاهای وارداتی و صادراتی کشور را به انجام می‌رساند به همین دلیل، همواره در برابر آماج تحریم‌های دشمنان قرار داریم.مهندس مدرس خیابانی، با بیان این مطلب که عملکرد مطلوب گروه کشتیرانی در حیات و توسعه اقتصاد کشور از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است افزود: به همین علت همواره باید خود را حفظ کرده و شرکت و ساختارهای آن را ارتقاء دهیم.وی با اشاره به توانمندی‌های گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، تصریح کرد: مجموعه گروه کشتیرانی ۳۰ درصد بازار حمل و نقل دریایی کشور را در اختیار دارد که این مهم با توجه به دارایی‌های ملکیتی مانند ۴۰ فروند شناور با ظرفیت ۵ میلیون ۲۰۰ هزار تن DWT میسر شده است.نائب رئیس هیئت مدیره کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، با بیان این مطلب که این مجموعه در بنادر شمال و جنوب کشور فعال است، توسعه ناوگان را در مناطق شمالی و جنوبی کشور ضروری دانست و تأکید کرد: در حال حاضر نیز توسعه کشتی‌های فراساحل و خدمات مهندسی را دنبال می‌کنیم.وی در بخش دیگری از سخنان خود به توافق‌نامه ساخت دو شناور ۳۸ هزار تنی در داخل پرداخت و تصریح کرد: متأسفانه این توافق‌نامه تقریباً دو سالی است که به علت مشکلات در تأمین مالی پروژه عملیاتی نشده است، که مقرر شد هر چه سریع‌تر منابع مالی آن تأمین گردد.مهندس مدرس خیابانی ادامه داد: در حوزه شمال کشور نیز امیدواریم این توانمندی وجود داشته باشد که برای ساخت شناورها با مانع منابع یا تسهیلات بانکی مواجه نشویم.مدیرعامل گروه کشتیرانی افزود: آنچه مسلم است برای توسعه ناوگان با استفاده از توانمندی‌های داخلی باید موضوع تأمین منابع مالی به صورت اصلی اصل اساسی تعیین تکلیف شود.وی در پایان سخنان خود ضمن تأکید بر مرتفع سازی بحث منابع مالی برای تولید شناور با استفاده از توانمندی داخلی، بهره‌مندی از فناوری‌های روز دنیا را در این امر مهم ارزیابی کرد و گفت: هیچ سازنده کشتی، عملاً صفر تا صد ساخت یک شناور را نمی‌تواند بدون مشارکت به انجام برساند، بنابراین آنچه مسلم باید با برقراری ارتباط با سازندگان داخلی و عمده تجهیزات و قطعات کشتی این مهم عملیاتی شود. در ادامه نشست مشترک مدیران ارشد شرکت صدر و گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، مهندس علی زارعی مدیرعامل شرکت صنعتی دریایی ایران (مدیر) به درک ضرورت توسعه ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (کشتیرانی دریای خزر) در شمال کشور از سوی شرکت صدر تأکید کرد و گفت: با هماهنگی‌های انجام شده در این خصوص، تقاهم تله‌ای و امضا رسیده است که امیدواریم با یاری خداوند و حمایت مدیریت ارشد گروه کشتیرانی، تا پایان آذرماه جاری تبدیل به قرارداد شود.وی با اشاره به اینکه شرکت صدر ا همکاری‌های متنوع و خوبی را با سازندگان مرتبط با کشتی سازی در خارج از کشور آغاز کرده است، به دغدغه‌های مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ساخت شناور منطق بر استنادارود جهانی پرداخت و گفت: متأسفانه عوامل بسیاری از جمله تحریم بر ایجاد برخی موانع و مشکلات در مسیر تولید اثر داشته‌اند، اما بر این واقعیت که زمان، مسئله بسیار مهمی در روند کاری کشتیرانی هاست واقف هستیم.وی ادامه داد: چنانچه قراردادی بین این شرکت و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران منعقد شود و در تأمین مباحث مالی هم دچار مشکل نشویم و با توجه به اینکه پتانسیل خوبی در مجموعه فرازگاه به عنوان سهامدار عمده شرکت صدر و وجود دارد دغدغه تأمین قطعات و خدمات مهندسی را نخواهیم داشت.

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی شیرازیان جوادى فرزند حسن به شماره ملی ۰۰۵۵۹۴۷۳۶۰ و کالتا برابر و کالتنامه شماره ۲۲۱۵۲ مورخ ۰۸/۲/۱۴۰۰ دفتر خانه ۱۰۳۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهدایه محلی مصدق شماره ۸۰۲۲ مورخ ۰۸/۲/۱۴۰۰ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳۳ تهران و برگ تقاضای به واره شده شماره ۲۶۴۷۷-۱۴۰۰ مورخ ۰۸/۲۳/۱۴۰۰ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت ۳۸/۸۶ متر مربع قطعه سه تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۱۶۴ فرعی از ۳۹۵۵ اصلی مفروز و باقی مانده از پلاک ۱۶۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران که پلاک فرعی به دلیل باقیمانده بودن به پلاک ۴۹۷ فرعی اصلاح و استناددارد سازی شده است ذیل ثبت شماره ۱۴۶۲ ۲۰ صفحه ۲۶۱ دفتر ۱۲۸۰ به نام آقای محمد صداقت ثبت و تحت شماره چاپی ۴۱۵۳۵۶ صادر گردیده است سپس طی سند قطعی شماره ۱۴۳۷۰۰ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۹ دفتر خانه ۳۳۲ تهران به خانم مهدیه صداقت انتقال و از نامبرده طی سند شماره ۱۰۳۳۸ مورخ ۱۳۹۲/۷/۰۵ دفتر خانه ۱۰۳ تهران به محمد غلامی فرزند حسین منتقل شده است که بعلت اسباب کشی مفقود شده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت بر یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بنضام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم، تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
میم الف: ۱۴۳۱۳ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۷۹۷۰

### فرج اله علیزاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا کاظمی شاهوار و کالتا بااستناد و کالت نامه ۸۳۵۸ مورخ ۰۸/۲۷/۱۴۰۰ دفتر خانه ۱۶۱ تهران از طرف مالک خانم زهرا میرجانی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهدایه ب گواهی افضاء شده ذیل شماره ۴۱۸۱۷ مورخ ۰۸/۳/۱۴۰۰ دفتر خانه ۳۳۶ تهران طی درخواست وارده ۲۵۱۲۶-۱۰۲۳ مورخ ۰۹/۰۱/۱۴۰۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: خانم زهرا میرجانی
۲- نام دانگ مشاع از شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۲۱۷۹۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی- علت گم شدن: جابجایی- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت کاداستری سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به مساحت ۳۲/۵ متر مربع از ۱۲۵۵ متر مربع آن ۲۰۴۰۳۰۱۰۲۳۰۰۶۷۲۷ دفتر الکترونیک ۶۷۲۷۲-۰۸/۳۰/۱۴۰۰ به نام خانم زهرا میرجانی صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت سمت غریب طبقه چهار به شماره ۲۱۷۹۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۱۱۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران با بنضام پارکینگ مسکونی قطعه ۸ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت جنوبی زیرزمین یک، بنضام انباری مسکونی قطعه ۸ تفکیکی به مساحت ۲/۳۶ متر مربع واقع در سمت جنوبی زیرزمین یک به شماره چاپی ۵۹۰۲۰۱ دفتر الکترونیک ۶۷۲۷۲-۰۸/۳۰/۱۴۰۰ به نام خانم زهرا میرجانی صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ا را به نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
میم الف: ۱۴۳۱۵ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۷۹۹۰

### محمد امین کریمی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف فرشته وطن نواز

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای مهدی علی محمدی اصلاتی/طی ۰۸/۷/۱۳۹۲ مورخ ۴۵۰۲۵/۱۳ دفتر خانه ۱۰۷/۱ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت: یک قطعه زمین نوع معل طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۵۶۸ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۲,۳۲ متر مربع.متن ملک شماره پنجاه هزار و پانصد و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره دو هزار و یکصد و هشتاد و نه فرعی قطعه هجده تفکیکی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی غرب استان تهران به مساحت (۵۲/۳۲) پنجاه و دو متر و سی و دو دسیمتر مربع، توضیحات ملک: به حدود: شمالا: دیوار به دیوار به طول (۷/۰۰) هفت متر به قطعه نوزده تفکیکی شماره پنجاه هزار و پانصد و شصت و نه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی، جنوبا: دیوار به دیوار به طول (۷/۰۰) هفت متر و پنج اصل، شرقا: دیوار به دیوار به طول (۷/۴۵) هفت متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره دو هزار و یکصد و هشتاد و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی. جنوبا: دیوار به دیوار به طول (۷/۰۰) هفت متر و پنج اصل، شرقا: دیوار به دیوار به طول (۷/۴۵) هفت متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره ۱۱۱۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی فرزند شعبانعلی شماره شناسنامه ۲۵۶۰۲۷۰۰ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۱۲/۲۷ صادره از رتجنان دارای شماره ملی ۰۸-۷۵۶۳-۴۲۷۰۰ با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ به عنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره سند مالکیت ۱۲۸۲۰ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۱۷۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۵۱۰۶ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۴۰۴۵۲۰۳۰۱۰۴۵۲۷۲ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی اصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

میم الف: ۱۳۴۱۹ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۸۰۲

امیر تفرقی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران از طرف شهین حسن زاده آذر



که خود به معنای توانمندی در بازپی گیری بازارهای هدف است.
نرسى قربان کارشناس صنعت انرژی دراینباره به خبرنگار روزنامه اقتصادسرامد، گفت: حذف ایران از تجارت جهانی نفت برای طولانی مدت امکان پذیر نیست زیرا آن تصمیم در گرو تأمین نفت جایگزین ازمسوی دیگر کشورهای تولیدکننده به‌ویژه کشورهای نفت‌خیز منطقه خاورمیانه است که این موضوع نه تنها بیشتر از ظرفیت آن‌هااست بلکه به دلیل اینکه بزرگترین آبراه عبوری نفت جهان در اختیار ایران است، در عمل امتیاز ویژه‌ای به شمار نمی‌آید.
**تنگه هرمز، برگ برنده ایران در جهان**
**سیاسی نفت**
وی تصریح کرد: حذف نفت ایران از بازارهای جهانی به معنای افزایش قیمت نفت است؛ مگر اینکه کاهش سهم ایران از بازارهای جهانی به نوعی از سوی دیگر تولیدکنندگان افزایش یابد که بی شک در درازمدت میسر نیست، اگرچه با بروز اپیدمی کرونا در یک سال گذشته و کند

وجود ندارد. مسیره‌های جایگزین ترانزیت نفت از نظر ظرفیت محدود، غیرعملی و گران و از نظر لجستیکی، چالش برانگیز خواهند بود. از سویی، ایران بهترین مسیرهای جایگزین را برای انتقال نفت در اختیار دارد.

**راهبرد ایران در تعریف مبادی صادراتی جدید و گسترش نفوذ راهبردی**
این کارشناس صنعت سوخت یادآور شد: یکی از مهم‌ترین خط مشی‌های ایران در تجارت نفت که در دوره اوج تحریم‌ها انجام شده، راهبرد تعریف مبادی صادراتی جدید برای گسترش نفوذ راهبردی و در اختیار گرفتن قدرت صادرات نفت در گستره جهانی است. در این راستا، طرح راهبردی و ملی انتقال نفت خام گوره به جاسک و ساخت پایانه صادراتی بندرجاسک تعریف شد تا ضمن توسعه میدان‌های مشترک غرب کارون، افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی نفت خام و تعریف شاهراه جدید صادراتی نفت ایران را نیز در برگیرد. در طول قرن بیستم و سال‌های آغازین قرن بیست و یکم، ابزارها و شیوه‌های تأمین اهداف و امنیت ملی کشورها متحول شده است. دیگر سران کشورها در رسیدن به اهداف خود، صرفا به ابزار سخت و نظامی متوسل نمی‌شوند. زبان زمانه عوض شده و استفاده از ابزار نرم و گفتگو و تعامل با توافق برای دستیابی به اهداف مشترک و همان دیپلماسی را در اولویت سیاست خارجی قرار گرفته است.

گرچه در دنیای امروز، بیشتر از گذشته سایه شوم جنگ، در صورت به نتیجه نرسیدن دیپلماسی، بر سرملت‌های بی دفاع و کم پنبه و ضعیف همچنان گسترده است. دشمنیر دموکلس جنگ، در دستان سیاستمداران و دیپلمات‌هاست که به پشتوانه آن و قدرت نظامی عیان و آشکارشان، اراده خود را بر دیگران تحمیل کنند. جنگ در حقیقت آخرین راه تحمیل نظر و شکست اراده طرف مقابل است و در این دنیای نابرابر گویا از آن گریز و گزیری نیست. تاریخ نیمه اخیر قرن بیست و دو دهه اول آن گواه خوبی بر این نکته است.

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم هنگامه تقفی اصلاتا با تسلیم دو برگ استشهدایه محلی مصدق شده طی شماره ۸۱۶۹ و ۸۱۷۰ مورخ ۰۷/۱۱/۱۴۰۰ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴۱ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۲۹۸۸-۱۰/۲۳ مورخ ۰۸/۱۵/۱۴۰۰ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمال طبقه دوم به مساحت ۱۵۴/۶۶ متر مربع قطعه ششم تفکیکی شماره ۵۲۷۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی که به علت باقیمانده بودن پلاک مذکور در اجرای بخشنامه ۲۳۵۱۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ با پلاک ۷۵۰۸۱ فرعی از ۱۲۶ اصلی تغییر یافته است،مفروز و باقیمانده فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۶۵۸۷۳ صفحه ۴۶۸ دفتر ۲۱۱ املاک و به شماره چاپی ۳۹۱۰۲۶ به نام خانم هنگامه تقفی ثبت و صادر گردید، به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت العثنی آن را از این منطقه نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را اکتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

میم الف: ۱۴۳۱۸ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۸۰۲

### محمد امین کاظمی جو- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف باقر سماواتی

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن زارعی فرزند عبدالله مالک ششش دانگ آپارتمان به پلاک ۹۶۰۹۹ فرعی از ۳۳۹۵ اصلی قطعه چهارم تفکیکی مفروز از ۲۴۷۸۰ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۱۵۹/۰ متر مربع واقع در طبقه سوم بانضام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰۸/۰ متر مربع ذیل ثبت ۴۲۲۶۲۲ صفحه ۴۶۵ دفتر ۲۲۹۲ به نا آقای محسن زارعی ثبت و سند به چاپی ۴۵۶۹۰۰ صادر شد. اکنون اعلام نموده است که سند مالکیت پلاک مورد تقاضا بعلت جابجایی مفقود گردیده است و مراتب به موجب شماره ۱۸۸۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ -دفتر خانه ۵۴۸ تهران به شهادت شهود رسیده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می باشد و یا سند مالکیت نزد وی می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسیداخذ نمایند. در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد.

میم الف: ۱۴۳۱۶ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۸۰۰

### بهروز جشان – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران از طرف علیرضا صالحی فشمی



دوشنبه ۱۵ آذر ۱۴۰۰ - شماره ۱۳۳۸

## گوگانو

مدیرعامل تعاونی صیادان:

## تغییرات جوی میزان ماهی دریا را کاهش داد

مدیرعامل تعاونی صیادان بندر در خاطر نشان کرد: فاضلاب‌های صنعتی شرکت‌های پتروشیمی میزان جیوه آب را افزایش داده‌اند و آب در بسیاری از مناطق جنوب کشور سسکین شده است. چنین آبی قابلیت پرورش ماهی را ندارد.به گزارش اقتصادسرامد، منجید ابراهیمی در گفت‌وگو با ایلنا پیرامون مشکلات معیشتی صیادان، گفت: تغییرات جوی میزان ماهی موجود در دریا را کاهش داده و همین مسئله بر روی معیشت صیادان تاثیر مستقیم گذاشته است. سال‌های گذشته در فصل پاییز و زمستان باد جنوب شرقی می آمد و این باد دریا را زیر و رو می‌کرد و باعث می‌شد میزان صیادان افزایش پیدا کند.ه گفته وی، پدیده اقلیمی در صید تاثیر منفی گذاشته و روند آن را کاهش کرده است.ابراهیمی به اشاره به اینکه ماهی در جنوب کشور، بیان کرد: تور گردان یا نیل‌های و تسور انتظاری در بین صیادان جنوب شایع و مرسوم است. در صید گردان تور در دریا انداخته می‌شود و لنج حرکت می‌کند، در این صید این امکان وجود دارد که یک لنج ۱۰ تن ماهی صید کند به عبارت دیگر در صید ترال ماهی به‌صورت گله‌ای صید می‌شود. وی ادامه داد: این نوع صید در شمال بندر دیر بسیار شایع است هر چند دولت صید ترال را محدود کرده است اما هنوز تعدادی از لنج‌ها که از بوشهر می‌آیند اینگونه صید می‌کنند. با این روش صید، سهم ماهی برای صیادان دیگر کاهش پیدا می‌کند و آنها متضرر می‌شوند؛ باید به این مهم اشاره کنم که صید ترال در بندر دیر شایع نشده است. وی با بیان اینکه صیادان در جنوب کشور تور انتظاری دارند، بیان کرد: حراست باید در دریا تقویت شود و پایگاه حفاظت از دریا در بندر دیر ۳ تیرو دارد به همین دلیل صید خلاف زیاد اتفاق می‌افتد.مدیرعامل تعاونی صیادان بندر دیر با اشاره به افزایش قایق‌های بدون مجوز، گفت: قایق‌های بدون مجوز زیاد و باعث نارضایتی صیادان شده است. درحال حاضر ۲۹۰ قایق با مجوز کار می‌کنند و ۷۰۰ قایق بدون مجوز فعالیت خود را دنبال می‌کنند.ابراهیمی با اشاره به افزایش صیدهای مخرب در جنوب کشور، تصریح کرد: پیش از انقلاب با هدف صید میگو صیادان تور به دری می‌انداختند و اگر در تور ماهی هم صید می‌شد آن‌را به دریا برمی‌گرداندند اینگونه دریا دست نخورده بود.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۰۳۰۱۷۸۰۰۱۰۳۰۱۷۸۰۰۶۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۵ برابر رای شماره ۱۴۰۰/۸/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اوسط پیری آغبلاغ فرزند سلطانمراد به شماره شناسنامه ۲۳۹ صادره از تکاب در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی در آن به مساحت ۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۸۱۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی وکیل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۳۰

میم الف: ۱۴۳۲۰ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۸۰۴

### جمشید مهر آس – رئیس ثبت اسناد و املاک

### آگهی تسلیم سند مورث

سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری واقع در طبقه هکف قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۶/۴۳ متر مربع بانضام یک باب انباری قطعه ۲ به مساحت ۶/۴۳ متر مربع واقع در زیرزمین به شماره پلاک ثبتی ۱۱۰۱ فرعی از ۱۲۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل شماره ۵۶۹۹۹۹ صفحه ۱۷۸ دفتر ۳۰۶۵ املاک به نام آقای ناصر حیواى ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۷۹۶۳-۹۴/۱۹۴ صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر دادنامه حصر وراثت به شماره ۰۴۴۶-۱۰۰۹۹۷۱۲۶۰۹۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۷ شعبه ۱ ۲۶۰۱ مجتمع شماره ۲۷ شورای ا حل اختلاف شهر تهران و گواهینامه مالیات بر ارث شماره ۵۰۳۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۷ اداره کل امور مالیاتی غرب تهران فوت نموده و وراثت حین الفوت‌وی عبارت از: محمد، مهسا، مهناز، مولود همگی به نام خانوادگی حیواى فرزندان وی می باشند و محمد و مهسا و مولود سه تن از وراث در خواست سند مالکیت سهمی خود را از پلاک فوق نموده اند و اعلام نموده اند که اصل سند مالکیت نزد مهناز حیواى می باشد و از ارائه آن خودداری می نماید که طی اخطار به شماره ۱۷۴۹۹-۱۰۴۵۰۸۵۶۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۲ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب به دستور ذیل ثبت تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی طرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاه داشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند. در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت ورته طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۴۳۱۷ شناسه آگهی: ۱۳۳۴۸۰۱

### امیر تفرقی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران از طرف شهین حسن زاده آذر