

مناطق آزاد هرمزگان ودوراهی واردات کالای خارجی با تقویت اقتصادمقاومتی



وقتی عملکرد بیش از سه دهه‌ای مناطق آزاد کیش و قشم را ورق می‌زنید، می‌بینید که نمودی از اقدامات جامع ندارند و کارنامه این مناطق در فعالیت درون سازمانی اقتصادی خلاصه شده و از همین رو، خیز توسعه‌ای چندانی پر نداشت‌اند به گزارش اقتصادسراسرآمد، در سال ۶۸ براساس تبصره ۱۹ قانون برنامه اول توسعه به دولت اجازه داده شد که در سه نقطه مرزی کشور شامل کیش، قشم و چابهار اقدام به تأسیس منطقه آزاد تجاری کند و چگونگی اداره این مناطق در هفتم شهریورماه ۱۳۷۲ به تأیید مجلس شورای اسلامی رسید و ۲۱ شهریور ۱۳۷۲ مورد تأیید شورای نگهبان قرار گرفت.

مناطق آزاد تجاری مثل کیش و قشم با این هدف راه اندازی شدند که بتوانند محلی برای واردات مواد اولیه خام و تبدیل به کالا و ارزش افزوده ششودن اما این مناطق فعالیت خود را در ابتدا با وارد کردن کالاهای خارجی بنجل شروع کردند و همین رویه در بازار ایران نیاز کاذب ایجاد کسر؛ بطوری که مردم در ابتدای فعالیت این مناطق برای اینکه درآمادی کسب کنند، سریال ششاسنامه‌های خود را می‌فروختند. تافردی بنام راجر همین کالا را با معافیت کمتر وارد کشور کنند.اسناد هرمزگان با داشتن ۲ منطقه آزاد تجاری قشم و کیش و هفت منطقه ویژه اقتصادی و معدنی خلیج فارس، منطقه ویژه اقتصادی شهید رجایی، کشتی سازی، لاران، قشم، یارسیان و جاسک بیشترین نقش در حوزه مناطق آزاد تجاری و اقتصادی کشور را دارد.مناطق آزاد کیش و قشم که در گذشته با وجود ظرفیت‌های فراوان محلی برای واردات کالا بودند، با وجود سرمایه های کلان در این مناطق هنوز به‌مأموریت اصلی خود برگشته‌اند که لازم است از حالت انبار کالاهای بنجل خارجی به سبب تولید کالاهای ایرانی و صادرات تغییر وضعیت دهند.

البته در سال‌های اخیر، بهرپرداری از طرح‌های تولیدی و اشتغالزا در بخش عمران و زیرساخت ه‌ایو بهره نفت، گاز پتروشیمی، ساخت مصنوعات و لوازم اولیه و گردشگری از اقدامات مناطق آزاد و بخش خصوصی بوده که برای ایجاد اشتغال در ۲ منطقه آزاد کیش و قشم هدف گذاری شده اما هنوز تا رسیدن به وضعیت مطلوب فاصله دارند.

بطور حتم شروع این فعالیت ها این نوید را می دهد که در سالهای آینده ناخت و تاز کالاهای خارجی دیگر در این مناطق جایگاهی ندارد و کم کم ریشه چاقچاق باید خشک‌شده شود و ذائقه مردم به سمت تولید کالاهای با کیفیت و بی نیاز از خارج سوق داده شود.البته و صد البته انتظار می رود که مناطق آزاد کیش و قشم باید رویکرد خود را حالت مصرف گرایی مصنوعات خارجی به صادر کننده کالاهای ایرانی باشند و مثل نگین در آبهای خلیج فارس بدرخشند و الگویی برای سایر مناطق آزاد تجاری کشور باشند. در زمان رژیم گذشته برای جزیره کوچکی مثل کیش که هنوز هم در تقسیم‌بندی کشوری بخش بوده و زیرمجموعه شهرستان بندرلنگه محسوب می‌شود فروگذاشته شده تا رفت و آمد برای سران و پولداران کشور به این منطقه تسهیل شود.امایله و جودی مناطق آزاد شاید در گذشته تغییر جایی آزاد زیستن و درواز هرگونه دغدغه‌های زندگی شهری بوده و از همین رو جزیره کیش این رویداد شروع به عمران و آبادانی شد.

جزیره کیش به عنوان محلی برای تفریح و گردشگر در نیمه دوم سال در حدود ۶ ماه پیش بینی شده بود که افراد از فضای بکر و طبیعی دریا و هوای سالم بهره ببرند و به تهران بازگردند و این برای همه افراد جامعه نویدآمد.جمعه اهل سنت کیش گفت:بهبود وضعیت زندگی کیشودان و یا ماندگاری مشکلات آنان، به اجرای کامل قانون چگونگی مناطق آزاد بستگی دارد از همین رو برخی از کارشناسان و سرمایه گذاران از مناطق آزاد تجاری معتقدند که تا یکون تنها از ۳۰ درصد ظرفیت کامل چگونگی مناطق آزاد تجاری استفاده شده و باقی ن مغفول مانده است.

شیخ مستطاب یعقوب ششمس دراین زمینه اظهار داشت: بارها در نشست ها باالاست.جری هیات مختلف بسر اجرای کامل این قانون تاکید شده و معتمد که بهبود وضعیت زندگی کیشودان به ویژه مردمان بومی و یا ماندگاری آنان امام جمعه اهل سنت کیش یادآور شد: انتظار داریم در دولت سیزدهم تلاش گسترده ای از سوی دبیرخانه شوراییعالی مناطق آزاد تجاری و ویژه ای اقتصادی برای اجرای کامل این قانون انجام شود تا مردمان ساکن و سرمایه گذاران این مناطق پس از سه دهه نتایج آن را به عینه لمس کنند.

وی با اشاره به اینکه اکنون به علت گرانی پیش از حدا جزیره کیش، کیشودان با مشکلات متعددی دست و پنجه نرم می کنند افزود:مسکن مهمترین چالش پیش روی ساکنان این جزیره است و نظار می رود سازمان منطقه آزاد به عنوان نماینده دولت در این راستا گام های تاثیر گذاری بردارد.

نماینده مردم بندرعباس، قشم،بوموسی، حاجی آباد و بندرخمیر در مجلس شورای اسلامی گفت: پرونده‌های سازمان منطقه آزاد قشم از سال ۱۳۹۲ تا اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ توسط هیات تحقیق و تفحص بررسی شد که وزن مالی تخلفات به بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.احمد مرادی در آیین تودیع و معارفه فرماندار افزود:هرچند برای که در کمیته تحقیق و تفحص به این دست یافته‌م، در آن یا تلفخ رخ داده بود و با فساد کشف شد، روند باید صلاحیت‌ها امری لزوم برای تصدی مناسب است که بدون طی روند آن امکان فساد بسیار بالاست.جری هیات تحقیق و تفحص مجلس شورای اسلامی گفت:بموجب توصیه منطقه آزاد قشم تصریح کرد:به همین دلیل به مدیران جدید و انقلابی کنونی توصیه می‌شود که در انجام امور دقت کنند که در لباس خدمت به مردم، فسادبی رخ ندهد. وی افزود:نهادهای متولی مانند فرمانداری باید ارائه خدمات عمومی به مردم با استفاده از ظرفیت‌ها و نیز تأمین امنیت مردم را به عنوان ۱۰مقوله مهم مورد توجه خو قرار دهنداز همین رو نگرانی مردم قشم درباره دوگانگی مدیریت در این شهرستان قشم، دغدغه به جایی است که باید مسوولان با اتحاد، در مسیر خدمت به مردم گام بردارند.وی اظهار کرد:مساله آب همواره به عنوان مشکل اصلی قشم مطرح و مسوولان با وعده رفع آن در این جزیره مستقر می‌شوند اما باید هر چه سریع تر آن را رفع کرد و اشتغال در جزیره به ویژه در حوزه‌های صیادی، تجارت و گردشگری اگر مورد توجه قرار گیرد و مشکلات مردم رفع شود، می‌تواند منجر به رفع بیکاری در این شهرستان شود.سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم گفت: اقتصاد دریامحور به عنوان راهبردی کشتگر و تحول‌آفرین است که اشتغال و ارزآوری را به همراه دارد، اقتصاد دریامحور، محرک جدی به‌کارگیری و به‌کاراندازی صنایع و اشتغال در دریا و سواحل گسترده قشم است.افشار فتح الهی در دیدار با نمایندگان جامعه صیادی جزیره افزود: توسعه دریامحور و اقتصاد دریا ضرورتی بی‌بدیل در تحق اقتصاد پویا و مقاومی است و برای کمک به توسعه اقتصادی با محوریت جتمعیم‌های حفظ ذخایر زیستی، مقوله آبی‌پرووری موضوعی تحول‌آفرین است که باید بیشتر از سوی جامعه صیادی و صنایع شیلاتی جزیره موردتوجه قرار گیرد.سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم تصریح کرد: با اختصاص زمین برای ساخت انبار و سایر تجهیزات لازم وضعیت اسکله‌ها ساماندهی می‌شود و تجهیزات آتش‌نشانی و امداد جادای استقرار می‌یابد.حالا به گونه‌ای شده که با وجود گسترش مجتمعیم‌های تجاری شیک و مناسب و برگزاری جشنواره ها خریداری برای کلا هاندارد و مردم بیشتر برای دیدن اجناس مغازه ها مراجعه می کنند و جنب جوشی برای خرید دیده نمی شود.البته در این مناطق در کنار واردات کالا اقدام به ساخت هتل ، رستوران و فضای تفریحی شده که هم اکنون این بخش بواسطه نبودمسافر و گردشگر از رونق خوبی برخوردار نیستند و خرج و دخل خود را نمی توانند تأمین کنند.ارائه خدمات متنوع بیمه ای نظیر بیمه خودرو، عمر، سلامت، آتش سوزی، تضمین کیفیت محصول سیرابی مهم است و توجه به خدمات نوین بیمه ای و فرهنگ سازی به شرکت های بیمه کمک می کند تا با بازار سازی به ارایه محصول جدید بپردازند.



موافقت مجلس با طرح انتقال آب دریای عمان به سیستان و بلوچستان

نمایندگان مجلس شورای اسلامی، وزارتخانه های نیرو، صمت و معاونت علمی ریاست جمهوری را مکلف به اجرای طرح انتقال آب دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان کردند. به گزارش اقتصادسراسرآمد، نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی با اصل ماده واحده طرح انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان با ۱۷۰ رأی موافق، ۳۱ رأی مخالف و ۷ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۸ نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند.براساس پیشنهاد علیرضا سلیمی ماده واحده اصلاح شد. به موجب پیشنهاد این نماینده معاونت ریاست جمهوری علاوه بر وزارت نیرو و صمت مکلف به انجام تکالیف قانونی در این حوزه شد. همچنین برداشت فلزات با مانده از دریای عمان علاوه بر نمک زدایی و انتقال آب نیز به پیشنهاد سلیمی به ماده واحده اضافه شد و در نهایت نمایندگان با اصل ماده واحده نیز موافقت کردند.ماده واحده طرح انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان که به عنوان بندخ به ماده ۲ قانون توسعه و بهینه سازی آب شرب شهری و روستایی در کشور مصوب ۲۴ اسفندماه ۱۳۹۴ الحاق می گردد.

رئییسی در هرمزگان: صید ترال باید ممنوع شود

وضعیت جزیره هرمز تأسف برانگیز است



افزود: در مسئله زلزله و سیل اخیر در هرمزگان خدا را شاکریم با توجه به بزرگی این وقایع تلفات انسانی چندانی نداشتیم، اما خسارت مادی زیادی به بار آورد که این خسارت‌ها باید از ناحیه دولت به نحوی جبران شود.رئییسی در خصوص بازدید از مناطق زلزله‌زده فین نیز گفت: در این منطقه برخی اقدامات اولیه همچون آواربرداری و ایجاد فوندانسیون انجام شده و ساخت و سازها در حال انجام است.وی گفت: برای ادامه کار به تأمین اعتبار نیاز بود که قرار شده اعتبارات موردنیاز تأمین و خانه‌های مردم به زودی ساخته شود و در این خصوص مشکلی وجود ندارد.رئیس‌جمهور افزود: گالیهایی که نمایندگان اقشار هرمزگان در خصوص به‌کارگیری نیروهای بومی داشتند قبول داریم و مدیران باید در صنایع و طرح‌های بزرگ استان هرمزگان اولویت را بر بومی‌گزینی قرار دهند.رئییسی گفت: برخی از کمبودهایی که در هرمزگان وجود دارد باید به موقع برای آن اقدام شود به عنوان مثال برخی نقاط که مشکلات کمبود مراکز بهداشتی و درمانی دارند باید این مشکل برطرف شود.وی بر ساماندهی حوزه صیادی و

توسعه آن در هرمزگان تاکید کرد و افزود: صید ترال باید ممنوع شود و مواردی که نیاز به مجوز دارد باید توسط نهیلات مشخص شود. رئیس‌جمهور اظهار داشت: در دیدار با اقبشار گالیه‌ها در مورد جذب نیرو و آموزش جوانان بود، در جلسه شورای اداری به مدیران اعلام کردیم که اولویت اول جذب نیروهای بومی باشد. وی خاطرنشان کرد: ساماندهی ته لنجی ها و کالاهای همراه ملوانان از موارد اولویت دار استان است، در جلسه شورای اداری استان بر اصلاح و ساماندهی آئین نامه‌ها و قوانین ته لنجی تاکید شد و ملوانان می‌توانند کالاهای مورد نیاز استان و کشور را وارد کنند.رئییسی در رونق تجارت هرمزگان با کشورهای همجوار و صادرات کالاها و محصولات تولید شده به این کشورها تاکید کرد و از استاندار هرمزگان خواست برای آسان کردن این موارد برای تولیدکنندگان و صادرکنندگان تلاش کند.آیت الله رئیسی ابراز داشت: بیکاری و فقر در استان هرمزگان اصلاً قابل قبول نیست، صنایع بزرگ و واحدهای اقتصادی مستقر در استان باید سهم استان را در قالب مسئولیت‌های اجتماعی

برگزیده

بندر چابهار به عنوان نقطه‌ای راهبردی در توسعه کشور مطرح است

احیاء کريدور شمال–جنوب فرصتی طلایی برای گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران



محمدرضا مدرس خیابانی نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران گفت: استفاده مطلوب از بندر چابهار و احیاء کريدور شمال–جنوب از طریق آن فرصتی طلایی برای کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مدرس خیابانی مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران طی سخنانی در جمع مدیران ارشد گروه کشتیرانی با یادآوری اینکه بندر چابهار امروز به عنوان نقطه‌ای راهبردی در توسعه کشور مطرح است، افزود: بندر چابهار به عنوان فرصتی طلایی برای گروه کشتیرانی تلقی می‌شود و لازم است خطوط منظم به این بندر راه اندازی شود.وی با اشاره به راهبرد ملی احیاء کريدور شمال–جنوب، موضوع توسعه فعالیت‌های گروه کشتیرانی در بندر چابهار را رویکرد اصلی این گروه دانست و گفت: این اقدام بزرگ با همکاری شرکت‌های گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران عملیاتی و کالا از مبدا هند به بندر چابهار و در ادامه به روسیه و اروپا ترانزیت خواهد شد.

مدرس خیابانی این مهم را از طریق حمل و نقل ترکیبی و اتصال بندر چابهار به شبکه راه آهن اجرایی ارزیابی کرد و ادامه داد: کالا از هند وارد بندر چابهار شده، از طریق این بندر به بنادر شمالی کشور و سپس به بنادر روسیه در دریای خزر گسیل می‌شود، پس از آن در مسیر به سمت مسکو و سن پترزبورگ در روسیه رسیده از آنجا نیز به شمال اروپا حمل می‌شود.وی این مسیر حمل را از منظر اقتصادی در بلندمدت سودآور دانست و افزود: از منظر سیاسی و توسعه روابط کشور در سطح بین‌الملل نیز این مسیر حمل و نقلی قادر به ایجاد تحولاتی مثبت است.مدرس خیابانی اجرای پروژه یاد شده را وظیفه‌ای ملی قلمداد و خاطر نشان کرد: این کار بزرگ با همکاری گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران کاملاً قابل‌تجاری است.مدیرعامل گروه کشتیرانی در ادامه با تأکید بر اهمیت توسعه فعالیت‌های گروه کشتیرانی در بندر چابهار و کردپور شمال–جنوب، گفت: توسعه بندر چابهار به عنوان تنها بندر اقیانوسی کشور و نقطه تلاقی ترانزیت کالا، با نگاهی ملی در حال انجام است، بنابراین باید با باور به این مهم از هیچ اقدامی مضایقه نکنیم چراکه حجم قابل توجهی از کالای ترانزیتی هم اکنون از طریق کشورهای همسایه در این مسیر در حال عبور است که می‌تواند از داخل کشور و به وسیله گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران انجام شود.وی افزود: خوشبختانه زمینه‌های سرمایه‌گذاری گروه کشتیرانی در بندر چابهار فراهم است از آن جمله این گروه می‌تواند در بخش‌های حمل و نقل کانتنبری، ایجاد دفاتر نمایندگی در نقاط تلاقی ترانزیتی شرقی کشور، بدل شدن به اپراتور اول بندر شهید بهشتی، راهبری بارانداز و سوله‌های سرپوشیده، سوخت رسانی، ساخت سیلوی غلات، تعمیرات کشتی، حمل و نقل ترکیبی، شناور های ورو و... فعالیت نماید.

آکهی فقدان سند مالکیت

آقای منصورکمربى با تقدیم دورگ استشهادهی مصدق شده مدعی است که سند مالکیت پلک ۱۴۳۶۳ فرعی از ۱۴۰۰ اصلی با مشخصات ذیل: یک قطعه ساختمان نوع ملک طبق با کاربری مسکونی به پلک ثبتی ۱۴۳۶۳ فرعی از ۱۴۰۰ اصلی مشخصات مالکیت: مالکیت منصور کمربى با جزشهم ۶ ازکل سهم ۶ به عنوان مالک شش دایگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۱۱۹۴۹ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۸۸۹۹۶ –سربى ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۲۴۴۵۴/۱۶۰۰۱۶۰۲۳۱۲۳۹۵۴ ثبت گردیده است. برانترسهر انگاری مفقود گردیده لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ –آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آکهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت درزند آنان می باشد از تاریخ انتشاراین آکهی به مدت ۱۰ روزمراتب رابه این اداره اعلام دارند درغیراین صورت نسبت به صدورسند مالکیت طبق مقررات اقدام وسند مالکیت اولیه ازدرجه اعتبارساقط وابطال خواهد شد .

محمدعباسی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرمانشاه
۲۴۸۲ / م / ۱۲/۸۲

مفقودی

کارت و برگ سبز خودرو پراید رنگ سفید محل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۶۷۲ ط ۲۸ ایران ۲۸ به شماره موتور: ۱۸۴۳ ۳۵۳ شماره شاسی: ۹۶۸۴۷۷۱۶۸۴۲۲۲۸۹ S۱ به نام محمد صاحبی سحاب کد ملی ۹۹۳۴۶۵۰۹۴۵۰۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آکهی: ۱۲۴۸۴۶۷

نظر به دستورمواد ۳۱و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۵۴۱ /۱۳۰ /۱۳۰۰۶/۱۴۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۹/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مخدک مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای، خانم محبویه ابراهیمی فرزند قنبرعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بایبانی احداثی به مساحت ... ۲۷۳/۳۱ مترمربع که مقدار ۱۵۲ –سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلک ۸۰ فرعی از ... ۱۲۰۰ اصلی واقع در قریه خاجیکای بخش ... یک واداری شده از آقای / خانم حمیدرضا شکرپان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آکهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آکهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترض به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ /۱۰/۱۴۰۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان– عین اله تیموری

اقتصاددریایی



شنبه ۵ دی ۱۴۰۰ – شماره ۱۲۶۱

گوناگون

در دیدار با مدیرکل آژانس امنیت دریایی پاکستان **تاکید فرمانده مرزبانی ایران بر لزوم افزایش همکاری های دریایی تهران–اسلام آباد**
سردار احمدعلی گودرزی فرمانده مرزبانی نظامی جمهوری اسلامی ایران در دیدار با دریابانمیرزا فراد امین بیگ مدیرکل آژانس امنیت دریایی پاکستان با اشاره به مرزهای مشترک دریایی دو کشور، بر لزوم افزایش همکاری ها، تبادل اطلاعات و اجرای سازوکاری با پایه اصول برابر و منافع مشترک تاکید کرد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، سردار گودرزی در جریان سفر رسمی خود به پاکستان در شهر بندری «کراچی» با دریابان امین بیگ دیدار کرد که در این ملاقات اعضای هیات های دو کشور و همچنین سرهنگ «مصطفی قنبرپور» وابسته نظامی کشورمان در پاکستان حضور داشتند.فرمانده مرزبانی ایران بر رسیدن به سازوکاری بر پایه اصول برابر و منافع مشترک، احترام متقابل، رعایت تمامیت مرزی، صلاحیت قضایی و ایجاد چارچوب مستمر برای همکاری دریایی و تبادل اطلاعات میان دو کشور همسایه شامل عملیات جستجو و نجات، جلوگیری از جرایم دریایی، اعمال عمومی قانون و حفاظت محیط زیست دریایی و افزایش مبارزه با مخالن امنیت تاکید کرد.

.....
کاهش قیمت ماهی قزل آلادر میادین میوه و تره بار

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار، از کاهش قیمت ماهی قزل آلا در بازارهای میوه و تره بار خبر داد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، بر اساس تازه‌ترین نرخ نامه سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران، قیمت انواع ماهی قزل‌آلا در این مراکز کاهش یافت.بر این اساس هر کیلوگرم قزل‌آلی تازه رنگین کمان از ۷۸ هزار تومان به ۷۶۸۰۰ هزار تومان، قزل‌آلی تازه کشت نارنجی از ۸۰ هزار تومان به ۷۶۸۰۰ تومان و قزل‌آلی زنده از ۸۸ هزار تومان به ۸۴۸۰۰ هزار تومان کاهش خواهد یافت.بر اساس این گزارش، قیمت سایر آبزیان در میادین میوه و تره بار ثابت مانده که از جمله می‌توان به هر کیلوگرم ماهی آمور با قیمت ۵۵ هزار تومان، ماهی بیک‌ده با قیمت ۳۵ هزار تومان، ماهی تالیپا با قیمت ۴۴ هزار تومان، ماهی زوهیتا با قیمت ۶۰ هزار تومان، ماهی فوفاک با قیمت ۳۳ هزار تومان و ماهی کپور با قیمت ۴۴ هزار تومان اشاره کرد.

آکهی فقدان سند مالکیت

شناسه آکهی: ۱۲۵۹۷۱۸

آقای بهرام خرابی برابریکتنامه های ۶۴۱۲۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ مورخه ۶۸۱۶ مورخ ۱۳۸۹/۹/۴ دفتر خنثه شماره ۴ مفسدان وتابذیه-شماره ۰۰۰۵۴۶۸۱۳۳۰۰۵۵۶۸۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ وبا تسلیم دو برگ استشهداد – محلی مصدق به مهر دفترخانه ۱۲ همدان برابر درخواست ورده شماره ۱۴۹۹۴ – مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ محلی استست که سند مالکیت پلک ۴۱۹۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حوزه / بخش دو همدان به شماره مسلسل ۱۳۸۳۰۰ ذیل ثبت ۵۴۵۶۲ دفترخانه ۲۵ مصدق ۲۳ به علت سرقت مفقود گردیده وطبق سند مورخ۶۶۲/۲ مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۲ بیع شرط می باشد . لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲ –آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آکهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آکهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و بایسند معامله، اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید درصورت انقضء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت املتی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است. (م الف ۱۵۴۵)

حمیدسلکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان همدان

آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آکهی: ۱۲۵۸۳۴۳

نظر به دستورمواد ۳۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰/۹/۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۶ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلسه پرونده شماره ۱۴۰۰/۱۴۹۰۰ ماده یک قانون مخدک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آرزو قاضی جویباری، نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۱/۳۰ متر مربع پلک فرعی از ۱۰ اصلی پلک ۷ خریداری شده بدون واسطه از عیسی قاضی جویباری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین‌نامه مربوطه این آکهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه ملی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید. در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نمی‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۰

مرتضی قاسم‌پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آکهی: ۱۲۵۰۶۳۳

برابر رای شماره ۸۳۴۶ تاریخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی روشانی فرزند عزیز در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۸۰۰۶۲ متر مربع قسمتی از پلک اصلی به شماره کلسه ۱۴۰۰/۸/۳۱ واقع در اراضی پیشه بده بخش ۲۴ ثبت بهشهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آکهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی ظرف به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و صدور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ /۱۰/۱۴۰۰

محمدمهدی قلیان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر