اقتصاد سرآمد
چهارشنبه۲۰بهمن ۱۴۰۰ -شماره ۱۲۸۳

طرح ملی آزادراه حرم تا حرم تا سال ۱۴۰۲ تکمیل می‌شود

معاون توسعه منابع وزیر راه و شهرسازی گفت: طرح ملی آزادراه حرم تا حرم با تلاش این وزارتخانه برای تامین اعتبارات لازم تا سال ۱۴۰۲ تکمیل می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، ایمان اسلامیان با بیان اینکه نهضت ملی حمل و نقل می تواند مشکلات اقتصادی کشور را برطرف کند گفت: در حوزه حمل و نقل طرحهای مختلفی برنامه ریزی شد که یکی از آنها تکمیل آزادراه حرم تا حرم است که طرحی ملی، زیارتی، تجاری و فرهنگی محسوب می‌شود.معاون توسعه منابع وزیر راه و شهرسازی افزود: با توجه به محدودیت منابع، طرحها اولویت بندی شده و تکمیل طرح حرم تا حرم تا قبل از اتمام سال ۱۴۰۱ در دستور کار است .اسلامیان با بیان اینکه استان سمنان سهم قابل توجهی از منابع حوزه حمل و نقل را به خود اختصاص داده است ابراز امیدواری کرد: سال آینده زمان شکوفایی در حمل و نقل این استان باشد.وی درباره طرح مسکن ملی هم گفت: تقریبا در تمام شهرهای استان سمنان ، زمین برای ساخت مسکن ملی تامین شده استدر آیینی با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی ، مهدی رجبی به عنوان سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان سمنان معرفی و از خدمات حسین دهقان قدردانی شد.

ریشه گرانی مسکن در ۱۶ شانزده سال بی تفاوتی دولتمردان، «اقتصاد سرآمد» گزارش می دهد

حوزه مسکن دچار خودتحریمی شده است

گروه راه و ساختمان - مسکن بخش زیادی از هزینه های زندگی کارگران را به خود اختصاص می دهد و حل مشکل مسکن کمک بزرگی به این قشر می کند. در شرایطی که برآوردها از قیمت مسکن نشان می دهد که کارگران تهرانی برای خریدن ارزان ترین خانه نوساز ۶۰ متری در جنوب تهران باید ۱۷ سال و ۳ ماه و کارمندان تهرانی باید ۱۴ سال و ۶ ماه چیزی نخورند و نخرند و تمام درآمد خود را پس انداز کنند، که به طور متوسط ۵۵ درصد درآمد ماهانه خانواده‌های اجاره نشین در شهر تهران صرف پرداخت کرایه منزل می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، در شرایطی که در سال ۹۶ و پس از چهار سال عقب ماندگی دولت یازدهم در ساخت واحدهای انبوه مسکن برای اقشار کم درآمد جامعه، دولت دوازدهم اجرای طرح مسکن ملی را برای خانه‌دار شدن دهک‌های درآمدی پایین از جمله کارگران و زنان سرپرست خانوار اجرایی کرد، اکنون با افزایش شدید قیمت مسکن در پی رشد محسوس نرخ مصالح ساختمانی و افزایش افسارگسیخته قیمت زمین در چهار سال گذشته، پرداخت اقساط مسکن ملی آن قدر دشوار شده که عملا این طرح را از هدف اصلی خود دور کرده است و بسیاری از اقشار کم درآمد که در ابتدا برای طرح مسکن ملی ثبت نام کرده بودند، اکنون در حال واگذاری اسناد مربوط به پیش خرید مسکن ملی هستند.

نکته دیگری که باید به آن توجه داشت این است که براساس بررسی های رکنا از سایت های به فروش مسکن، می توان گفت هم اکنون ارزان ترین نرخ مسکن نوساز در شهر تهران مربوط به محلاتی مانند دولت خواه شمالی، زمزم، اتابک و شوش با متری ۱۴,۵ میلیون تومان است. در چنین شرایطی اگر حداقل دریافتی یک کارگر در سال ۱۴۰۰ را حدود ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و حداقل دریافتی یک کارمند در سال جاری را ۵ میلیون تومان در نظر بگیریم، با یک ضرب و تقسیم ساده می توان فهمید که یک کارگر برای خرید ارزان ترین مسکن نوساز در محله های جنوبی تهران باید ۱۷ سال و ۳ ماه و یک کارمند باید ۱۴ سال و ۶ ماه تمام حقوق خود را پس انداز کند و هیچ خرجی هم نداشته باشد تا بتواند در شهر تهران یک مسکن تهیه کند.

ریشه گرانی امروز مسکن در ۱۶ سال بی تفاوتی دولتمردان

محمد عاشوری کارشناس حوزه مسکن در اینباره به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: یکی از مهم‌ترین ریشه های گرانی امروز مسکن به تعلل دولت قبل در ساخت مسکن بازمی گردد. این در حالی است که طبق قانون اساسی دولت وظیفه دارد که شرایط خانه دار شدن تمام اقشار کم درآمد را فراهم کند و به همین دلیل می توان گفت دولت قبل عملا به تکلیف قانونی خود پایبند نبود. البته عدم وجود آمار دقیق هم یک سیاست است که نخواهند برای آن برنامه‌ریزی کنند با وجود اینکه آمار دقیقی از وضعیت مسکن کارگران وجود ندارد، اما تا جایی که می بینیم درصد بیش‌تر جامعه کارگری صاحب خانه نیستند.

۵۵ درصد درآمد ماهانه خانوادهای اجاره‌نشین صرف پرداخت کرایه منزل می‌شود

به گفته این فعال بخش مسکن، برآوردها از قیمت مسکن نشان می دهد که کارگران تهرانی برای خریدن ارزان ترین خانه نوساز ۶۰ متری در جنوب تهران باید ۱۷ سال و ۳ ماه و کارمندان تهرانی باید ۱۴ سال و ۶ ماه چیزی نخورند و نخرند و تمام درآمد خود را پس انداز کنند، به‌طور متوسط ۵۵ درصد درآمد ماهانه خانواده‌های اجاره‌نشین در شهر تهران صرف پرداخت کرایه منزل می‌شود.

طرح مسکن ملی مختص سرمایه‌داران یا دهک پائین جامعه

وی به خبرنگار اقتصاد سرآمد افزود: طرح مسکن ملی نیز که از معدود گام‌های دولت قبل برای خانه دار شدن اقشار کم درآمد جامعه بود، اکنون عملا از هدف اصلی خود دور شده است، زیرا اقشار کم درآمد به هیچ وجه نمی توانند اقساط سنگین مربوط به این طرح را بپردازند. بنابراین دولت سیزدهم باید به گونه ای برنامه ریزی کند که خانواده ها بتوانند اقساط طرح مسکن ملی را در مدت زمان بیشتری بپردازند تا اقشار کم درآمد بتوانند از این مسیر صاحب مسکن شوند.

او درادامه به اقتصاد سرآمد تاکید کرد: بسیاری از خودتحریمی‌ها آثار شدیدتری از تحریم‌های خارجی دارند و ما هم در حوزه مسکن دچار خودتحریمی شده ایم و با جلوگیری از روند توسعه مناسب شهرها، کاری کرده‌ایم که قیمت زمین و به تبع آن نرخ مسکن در بسیاری از شهرهای کشور افزایش یابد. در این شرایط اگر دولت بتواند عرضه زمین‌های شهری را افزایش دهد، در میان مدت شاهد کاهش تدریجی نرخ زمین و مسکن در کشورمان خواهیم بود.

عاشوری معتقد است: مهم‌ترین برنامه ریزی اقتصادی دولت برای حل مشکلات معیشتی اقشار کم درآمد، باید در جهت خانه‌دار شدن این اقشار باشد، زیرا اگر خانواده های کم درآمد صاحب خانه شوند، قطعا بخش مهمی از مشکلات معیشتی آنها برطرف خواهد شد و این خانواده‌ها می توانند شاخص های بالاتری را در زمینه های رفاه، آموزش و سلامت تجربه کنند.

هیچ آمار درست و دقیقی از وضعیت مسکن کارگران در دست نیست و کسی نمی‌داند که چه تعداد از آن‌ها صاحب خانه هستند، اما با توجه به وضعیت اقتصادی، تورم بی سابقه در چند سال اخیر و جهش قیمت خانه در کلانشهرها و با نگاهی به دستمزدی که کارگران دریافت می کنند مشخص می‌شود که جمعیت کثیری از آن‌ها صاحب خانه نیستند و حالا اغلب آن‌ها برای اجاره خانه هم دچار مشکل شده اند و همه‌ی این موضوعات دست به دست هم می‌دهند تا کارگران را ناچار به حاشیه نشینی کنند. از زمانی که مشکل مسکن جامعه کارگری که نیمی از جمعیت کشور را تشکیل می‌دهند آغاز شد تا به امروز که دیگر این بحث به معضلی حاد و بحران تبدیل شده است حرف‌ها و راهکارهای مختلفی برای خانه دار کردن کارگران گفته شده است که بعضی از آن‌ها یا اصلا به مرحله‌ای اجرا نرسیده اند یا اجرا شده اند، اما مفید و کافی نبوده اند و در نیمه راه مانده اند.

نگاه

کمبود شدید ناوگان در صنعت هوایی و تعداد زیاد فرودگاه‌های بدون استفاده

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی از کمبود شدید ناوگان با ظرفیت کمتر از ۱۲۰ صندلی در صنعت هوایی، سهم ۱۰ درصدی ۴۵ فرودگاه در صنعت هوایی و ضرورت تغییر الگوی فعلی شبکه حمل‌ونقل هوایی کشور با هدف افزایش بهره‌وری خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، آمار منتشر شده از رشد منفی حمل‌ونقل هوایی ایران در سال ۲۰۱۹ (مشابه شرایط اقتصادی کشور در آن سال) و جایگاه چهارم کشور در بین کشورهای منطقه غرب آسیا (طبق منطقه‌بندی یاتا) از حیث فراوانی مسافران داخلی و بین‌المللی (به‌جز مسافران اتصالی) حکایت دارد. ایرنا در این باره آورده است: این در حالی است که ایران از نظر جمعیتی نخستین کشور بین ۱۱ کشور یاد شده بوده و از منظر تولید ناخالص داخلی پس از عربستان سعودی دومین کشور است.اگرچه سرمایه‌گذاری انجام شده در بخش حمل‌ونقل هوایی ایران، متناسب با اهمیت و نقش راهبردی آن نیست، آمار موجود نشان می‌دهد که از ظرفیت‌های موجود این بخش نیز استفاده مناسبی انجام نمی‌شود و از سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در سال‌های گذشته بهره‌گیری لازم به‌عمل نیامده است.

۴۵ فرودگاه کشور روی هم سهم ۱۰ درصدی در جابه‌جایی مسافر دارند

در سال ۱۳۹۸ از بین ۶۰ فرودگاه با کاربری تجاری کشور، ۱۵ فرودگاه سهم ۹۰ درصدی از جابه‌جایی مسافر داشته و ۴۵ فرودگاه دیگر در مجموع سهمی برابر ۱۰ درصد داشته‌اند. حال آنکه عموماً بین فرودگاه‌های کم‌مسافر با یکی از دو فرودگاه اصلی تهران یا مشهد مسیر پروازی فقط با هدف اتصال شهرهای مبدأ - مقصد برقرار است و تکمیل شبکه و افزایش دسترس‌پذیری کل شبکه مد نظر نبوده است. وضعیت استفاده از زیرساخت‌های فرودگاهی موجود در کشور از تعداد زیاد فرودگاه‌های بدون استفاده یا با حداقل عملکرد در کشور از یک سو و خیل مسافران و صاحبان کالا که برای رسیدن به مقصد نهایی پرواز مناسبی برایشان وجود ندارد یا روزهای متمادی باید منتظر نخستین پرواز بمانند، حکایت دارد. این وضعیت از مصادیق عدم بهره‌برداری مناسب از زیرساخت‌های موجود صنعت هوایی کشور است. از عوامل مهم در میزان استفاده از زیرساخت‌های این بخش و بهره‌وری این صنعت، نوع طراحی شبکه هوایی کشور است. تغییر الگوی فعلی شبکه حمل‌ونقل هوایی کشور می تواند نقش بسزایی در افزایش بهره‌وری ایفا کند که در این گزارش به اجمال بررسی شده است.یکی از مهم‌ترین شاخص‌های رشد اقتصادی هر کشور، وضعیت رشد حمل‌ونقل هوایی آن است. با وجود اهمیت این موضوع، داده‌های گردآوری شده نشان‌دهنده سهم بسیار اندک بخش هوایی در جابه‌جایی مسافران کشور است. براساس داده‌های گردآوری شده در سال ۱۳۹۴ در راستای آخرین مطالعات موجود از طرح جامع حمل‌ونقل کشور، شیوه‌های جاده‌ای، ریلی و هوایی به‌ترتیب ۹۷/۷، ۱/۲ و ۱/۱ درصد از سهم جابه‌جایی مسافران کشور را به‌خود اختصاص داده‌اند. این وضعیت تا به امروز نیز تغییر قابل توجهی نداشته است. درحالی که ارتباط تنگاتنگ میان دو شاخص رشد تولید ناخالص داخلی و رشد مسافر - کیلومتر درآمدزای جهانی را در بیست سال گذشته نشان می‌دهد.در این گزارش شرکت فرودگاه‌ها برای اصلاح زیرساخت‌های فرودگاهی موردنیاز تشویق می‌شود و آماده است: الگوی رشد فرودگاه‌های کشور تاکنون براساس شبکه نقطه به نقطه بوده است. از این‌رو سطوح پروازی و سالن‌های ترانزیت فرودگاه‌ها متناسب با پردازش مسافران ورودی/خروجی طراحی و اجرا شده است. لازم است بازنگری جهت تعریف جریان‌های مسافری، مدیریت گیت‌ها و فضاهای پایانه‌ای با هدف تسهیل در پردازش مسافران اتصالی صورت پذیرد. باز تعریف رابطه فرودگاه قطب و شرکت هواپیمایی مستقر در آن نیز از دیگر راهکارها توصیف شده است.

مهم‌ترین عامل توسعه شبکه H&S ارتباط تنگاتنگ و هماهنگ فرودگاه قطب و شرکت‌های هواپیمایی مستقر در آن است. اکنون شهرهای تهران، مشهد، تبریز، شیراز، اصفهان، کرمان و اهواز به‌عنوان پایگاه شرکت‌های هواپیمایی ایفای نقش می کنند، حال آنکه در تهیه مطالعات طرح جامع این فرودگاه‌ها، کمتر از نقطه‌نظرات و نیازهای شرکت‌های هواپیمایی مستقر، استفاده شده است. همچنین تعامل کافی با فرودگاه‌ها با هدف توزیع فعالیت‌های ساعت اوج و اقتصادی کردن فعالیت فرودگاه‌ها در دستور کار شرکت‌های هواپیمایی نبوده است. لازمه تبدیل فرودگاه به قطب، باز تعریف این ارتباط و هم‌افزایی بین این دو رکن اساسی است.شبکه کنونی فرودگاهی کشور نقطه به نقطه بوده و فاصله زیادی بین شبکه پروازی کنونی و مطلوب وجود دارد. از این رو بهتر است دوران گذار به‌صورت مرحله‌ای و فازبندی‌شده برای دستیابی به شبکه بهینه تعریف شود. گام اول، تعامل بین فرودگاه و شرکت هواپیمایی و پس از آن افزایش تواتر پروازی بین این فرودگاه‌های قطب با یکدیگر، همچنین افزایش پروازهای بین‌المللی آنهاست.

کمبود شدید ناوگان با ظرفیت کمتر از ۱۲۰ صندلی مشاهده می‌شود.بالاترین سهم ناوگان در کشور به گروه هواپیماهای با ظرفیت ۱۲۰ تا ۱۸۰ صندلی اختصاص دارد که اقتصادی‌ترین نوع ناوگان برای انجام پروازها در مسیرهای پرتقاضاست. ممکن است تقاضا در برخی مسیرها به میزان کافی نباشد که بهره‌گیری از ناوگان با ظرفیت کمتر از ۸۰ صندلی در این مسیرها پیشنهاد می‌شود.هرچند سرانه ناوگان هوایی کشور نسبت به میانگین جهانی و در قیاس با کشورهایی با GDP مشابه پایین‌تر است، اما با مقایسه سهم انواع ناوگان با توجه به ظرفیت‌شان، کمبود شدید ناوگان با ظرفیت کمتر از ۱۲۰ صندلی مشاهده می‌شود (در دو کلاس ۸۰ تا ۱۲۰ و ۵۰ تا ۸۰ صندلی) که لازم است در برنامه‌ریزی‌های کلان صنعت منظور شود. علاوه‌بر این ناوگان مناسب برای پاسخگویی به تقاضای بین برخی فرودگاه‌های اقماری تا قطب، کمتر از ۵۰ صندلی خواهد بود که با توجه به قیمت تمام‌شده بالای هر ساعت پرواز برای یک صندلی در پروازهای کوچک‌تر، صرفه اقتصادی پایین‌تری دارد.

اخبار

لزوم برخورد با تخلفات در حریم شهر تهران

یک عضو شورای اسلامی شهر تهران بر لزوم برخورد با تخلفات در حریم شهر تهران تاکید کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، اقراریان در چهل و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران در تذکری گفت: رهبر معظم انقلاب از مبارزه با فساد به عنوان جهاد نام می برند و دوستان ما در ششمین دوره شورای شهر تهران نیز مبارزه با فساد را در سرلوحه کار خود قرار دادند.وی افزود: بایداز اقدام قوه قضاییه در آزاد سازی حریم دریا که آغاز شده قدردانی کنیم. همچنین دستگاههایی که دراین امر پیش قدم شده اند نیز اقدامی قابل تقدیر انجام داده اند. امیدواریم این حرکت تسری پیدا کند و در حریم شهر تهران نیز اجرایی شود.وی ادامه داد: از شهردار تهران، که در جلسات هیات دولت نیز حضور دارند، تقاضا می کنم با توجه به بازخورد خوبی که حرکت قوه قضاییه در آزاد سازی حریم دریا داشته است در مبارزه با تخلفات حریم شهر تهران نیز اقدامات موثری را انجام دهند.عضو شورای شهر تهران تاکید کرد: بارها اشاره شده که بخشی از تخلفات در حریم شهر تهران توسط برخی از دستگاهها روی می دهد. لذا با توجه به دستور رئیس جمهور و حرکت قوه قضاییه مشخص شد که ما نقص در قانون نداریم و امیدواریم با عزمی که برای برخورد با تخلفات شکل گرفته شاهد این اقدام در حریم شهر تهران نیز باشیم.وی خواستار شد: شهرداری تهران باید گزارشی از اقدامات مقابله ای با تخلفات درون حریم شهر تهران ارائه کند تا ما نیز با بهره گیری از ظرفیت رسانه ها در جهت مقابله با تخلفات حریم شهر تهران اقدام کنیم.

شرکت‌های هواپیمایی تا ۲ ماه آینده بلیت فروختند
امکان اجرای مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا نیست

یک مقام مسئول در صنعت هوانوردی گفت: شرکت‌های هواپیمایی امکان اجرای مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا را ندارند زیرا تا ۲ ماه آینده بلیت فروختند.به گزارش اقتصادسرآمد، عباس شیراوژن روز گذشته از تصویب کاهش ظرفیت پروازهای داخلی به ۶۰ درصد صندلی‌های هواپیما در ستاد ملی کرونا تا دو هفته آینده خبر داد. در این راستا یک مقام مسئول صنعت هوانوردی در گفتگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه نمی‌توان در خصوص پروازهای داخلی تصمیمات آتی اتخاذ کرد، گفت: شرکت‌های هواپیمایی تا یکی، دو ماه آینده بلیت‌ها را فروخته‌اند و اگر قرار به پس دادن بلیت‌ها باشد، مردم و مسافران اذیت می‌شوند.وی با بیان اینکه باید با مسئولان حوزه هوانوردی مشورت می‌شد، افزود: آبان سال گذشته ظرفیت پروازهای داخلی به ۶۰ درصد کاهش یافت، از یک ماه قبل به ایرلاین‌ها اعلام شد و بیش از یک ماه طول کشید تا این کاهش ظرفیت در پروازها اعمال شود.این مقام مسئول در صنعت هوانوردی با بیان اینکه مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا در خصوص کاهش ظرفیت پروازهای داخلی هنوز به سازمان هواپیمایی کشوری ابلاغ نشده است، تصریح کرد: گذشته از عدم امکان اجرای این مصوبه، بارها گفته شده که محدودیت مسافر گیری در پروازها، علمی نیست؛ به این معنا که گزارشی تاکنون از انتقال کرونا در بین افرادی که در کنار هم در هواپیما نشسته‌اند، اعلام نشده است.

مهلت ثبت رایگان پهپادهای غیرنظامی تمدید شد

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: ۴ ماه بعد از الزامی شدن صدور گواهینامه صلاحیت پروازی هواپیماهای بدون سرنشین با کاربرد غیرنظامی، مهلت ثبت، صدور سند مالکیت و پلاک پهپادهای غیرنظامی به صورت رایگان، تمدید شد.به گزارش اقتصادسرآمد، میر اکبر رضوی اظهار داشت: مهلت ثبت، صدور سند مالکیت و پلاک پهپادهای غیرنظامی در سامانه ملی که از تیر ماه سال گذشته به صورت رایگان اجرا شده بود، مجددا تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۱ تمدید شد.وی افزود: هموطنانی که دارای هرگونه پهپاد غیر مجاز و ثبت نشده هستند در مهلت معین شده به سامانه uas.cao.ir مراجعه و نسبت به ثبت پرنده خود اقدام کنند و از مزایای ثبت رایگان پهپادها حداکثر تا تاریخ مذکور بهره مند شوند.به گفته مدیر روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری پس از پایان مهلت تعیین شده، ثبت پهپادها بر اساس تعرفه‌های قانونی ثبت وسایل پرنده انجام خواهد شد.

برگزیده

واکنش معاون وزیر راه به اظهارات نماینده مجلس

قیر رایگان به هیچ پیمانکاری تحویل نمی‌شود

در حالی عضو کمیسیون عمران مجلس از وجود رانت در توزیع قیر رایگان خبر داده که معاون وزیر راه گفت: نحوه توزیع قیر به این شکل نیست که آن را رایگان در اختیار پیمانکاران قرار دهیم.

به گزارش اقتصادسرآمد،اخیرا نماینده مردم حوزه انتخابیه قائم‌شهر و سوادکوه از بروز فساد و رانت گسترده در مسیر توزیع قیر رایگان و لزوم برخورد دستگاه‌های امنیتی و قضایی با آن خبر داده و گفته بود: مشخص شده است برخی مدیران دولتی با پیمانکاران تولید قیر تبانی و برای دریافت قیر رایگان سندسازی کرده‌اند.کمال علیپور با بیان این که طبق گزارش برخی دستگاه‌های امنیتی، توزیع قیر رایگان، مفسده‌آور بوده و رانت و فساد در این حوزه مشاهده شده است، افزود: با بررسی اطلاعات و مستندات برخی پرونده‌ها، مشخص شده برخی مدیران دولتی با پیمانکاران تولید قیر، تبانی و برای دریافت قیر رایگان سندسازی کرده‌اند.

این امر باعث نیمه‌کاره رها شدن طرح‌های عمرانی، تحمیل هزینه‌های گزاف به دولت و در نتیجه تضییع گسترده منابع عمومی کشور شده است.

وی تأکید کرد: می‌بایست با عاملان این فساد برخورد شود. مجلس بر این باور است که دستگاه قضایی باید عاملان فساد در توزیع قیر رایگان را شناسایی و معرفی کند.وی با اشاره به سابقه موضوع اعلام کرد: در سال ۹۲ به دلیل کمبود اعتبارات ناشی از کسری بودجه دولت، طرح‌های عمرانی نیمه‌کاره ماند، در نتیجه تصمیم گرفته شد برای اتمام طرح‌ها به پیمانکاران حواله قیر رایگان داده شود. در آن سال فقط نیم میلیون تن قیر رایگان توزیع شد اما این اقدام از سال ۹۴ شکل جدی‌تری به خود گرفت و از آن پس سال به سال به میزان قیر رایگان توزیعی اضافه شد.این در حالی است که مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور گفت: نحوه توزیع قیر به این شکل نیست و اصلاً قیر رایگان به کسی داده نمی‌شود.خیرالله خادمی تأکید کرد: قیر تحویلی بایستی از مطالبات و کارکرد همان پیمانکار که در پروژه کار می کند مطابق با مستندات و بر اساس قیمت بورس یا قیمت مصوب کسر و توسط ذی‌حساب اعمال شود.معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: این‌که اعلام شده - تبانی برخی مدیران دولتی با پیمانکاران - بایستی محل دقیق آن اعلام شود.

مدیرکل ترانزیت سازمان راهداری خبر داد

افزایش ۱۰۱ درصدی ترانزیت جاده‌ای در ۱۰ ماه اول امسال

مدیرکل ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از افزایش ۱۰۱ درصدی ترانزیت جاده‌ای در ۱۰ ماه اول امسال خبر داد و گفت: می توانیم ترانزیت جاده‌ای را در صورت برداشته شدن تحریم‌ها و حل سایر مشکلات و موانع داخلی تا ۲۰ میلیون تن در سال آینده و ۵۰ میلیون تن در سال‌های آتی افزایش دهیم.به گزارش اقتصادسرآمد، جواد هدایتی با ایسنا اظهار کرد: درباره ترانزیت تاکیدات ویژه‌ای از رئیس‌جمهور تا مجلس و وزرا برای توسعه آن صورت گرفته و ملاقات‌های بسیاری با کشورهای مختلف انجام شده است.وی افزود: همچنین در مذاکراتی که با کشورهای دیگر از جمله کشورهای عضو شانگهای داشته‌اند بر اهمیت این موضوع و توسعه آن تاکید شده است. که چشم انداز بسیار خوبی را برای تحقق آن ترسیم می کند از سوی دیگر وضعیتی که در دنیا شاهد آن هستیم سبب شده تا پس از شیوع ویروس کرونا هزینه حمل و نقل دریایی افزایش دو تا سه برابری داشته باشد و این مسئله سبب شده تا تمایل به سمت کریدورهای زمینی به وجود بیاید، البته بر اساس پیش بینی‌ها و ارزیابی‌ها این فرصت، دو ساله برآورد شده است.مدیرکل ترانزیت و حمل و نقل بین المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ادامه داد: با توجه به موقعیت جغرافیایی که داریم می توانیم بای پس خوبی برای تجارت شرق به غرب و شمال به جنوب باشیم و در این زمینه می توانیم ایفای نقش کنیم. بزرگترین مزیت در این زمینه این است که تجارت بین‌المللی از طریق دریای سرخ و کانال سوئز اتفاق بیفتد چرا که چین و هند به عنوان اقتصادهای نوظهور دنیا می توانند تجارت خود را از این طریق به اروپا و غرب انجام دهند و این روند تجارت نیز می تواند به صورت بالعکس انجام شود. در این راستا ایران از طریق مبادی جنوبی یا کشورهای شمالی می تواند این سهم ترانزیتی را برای خود در اختیار بگیرد.وی همچنین درباره آخرین وضعیت ترانزیت جاده‌ای در کشور اظهار کرد: در ۱۰ ماه امسال هفت و نیم میلیون تن ترانزیت در بخش جاده‌ای انجام شده است که تا پایان سال می توانیم تا ۹ میلیون تن آن را افزایش دهیم که با رشد ۱۰۱ درصدی نسبت به سال گذشته مواجه خواهد شد. همچنین با احتساب ترانزیت دو میلیون تنی در در حوزه ریلی این عدد به رکورد ترانزیت ایران در سال‌های گذشته که حدود ۱۳ میلیون تن بود نزدیک می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پل دختر
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۸۰۰۰۰۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۷۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه‌ثبت ملک شهرستان پل دختر تصرفانه مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خسرو مهر، فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۱۲۷۰ صادره از پلدختر در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب عمار مسکونی به مساحت ۱۲۵/۴۶ مترمربع (یکصد و بیست و پنج‌متر و چهل و شش سانتی‌متر) پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ خرم آباد موسوم به کاوکالی خریداری از مالک رسمی آقای علی عالی‌پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولی آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبقه مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰
امین عبدی نژاد-رئیس ثبت اسناد و املاک

«اخطاریه دفتر خانه به آقای رضا یعقوبی

زوجه شما شیرین یعقوبی با دادنامه شعبه ۲۵۰ خانواده یک تهران برای ثبت طلاق به این دفتر خانه مراجعه نموده است .لذا از شما دعوت میشود ظرف مدت یک هفته به این دفتر خانه به نشانی سلطان آباد نبش ۱۲ متری امام سجاد پلاک ۴ مراجعه نمایید.
م الف/۴۱۲۳ ابوالفضل صلح جو سر دفتر رسمی طلاق ۶ شهرستان بهارستان

مفقودی

کارت خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۴۹ ص۲۲۷ ایران ۱۸ به شماره شاسی: NAACJ۱JW۹FF۵۰۲۴۴۲ و شماره موتور: ۱۴۷H۰۱۲۶۳۴۱ به نام امیر نوروزی فرزند رمضانعلی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای عطا اله مرادی دارای شناسنامه شماره ۱۴۲۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۱۴۱۶ ش۵/ح از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهوش مرادی بشناسنامه شماره ۱۸۷ سقزدر تاریخ ۱۵/۹/۱۴۰۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به :زوج ۳دختر و مادر و برادر
۱ - فواد فرجیان پورفرزندحسن ش.ش۵۴۸۹ زوج متوفی
۲_سارینا فرجیان پور فرزندمهوش وفواد .ش.ش۳۷۵۰۷۶۲۷۹۱ دخترمتوفی
۳_السا فرجیان پور فرزند مهوش وفواد.ش.ش۱۳۶۷۷۹۸۴۳۴ دختر متوفی
۴_آرمینا فرجیان پور فرزند مهوش وفوادش.ش۳۷۵۱۰۰۱۹۲۱ دخترمتوفی
۵_عطا اله مرادی فرزندحسین ش.ش۱۴۲۴ برادر متوفی
۶_فاطمه خسروی فرزندامحد ش.ش۶۱۴ مادر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد- لقمان ایوبی

«اخطاریه دفتر خانه به آقای کریم زمانی فرزندمحمدنعیم»

زوجه شما زهرا صالحی با دادنامه شعبه ۵ دادگاه خانواده شهرستان بهارستان برای ثبت طلاق به این دفتر خانه مراجعه نموده است.لذا از شما دعوت میشود ظرف مدت یک هفته به این دفتر خانه به نشانی سلطان آبادنبش ۱۲ متری امام سجاد پلاک ۴ مراجعه‌نمایید.
م الف/۴۱۲۵ ابوالفضل صلح جوسر دفتر رسمی طلاق ۶ شهرستان بهارستان

«اطلاعیه دفتر خانه به آقای یوسف سلیمی بنماران»

واقعه طلاق فیمابین شما وخانم نوش آفرین بشیر زاده کریق در تاریخ ۱۴۰۰.۱۱.۱۲ به شماره ثبت ۱۳۳ دفتر خانه شماره ۶ طلاق بهارستان به ثبت رسید لذاعلقه زوجیت شما از این تاریخ منتفی است.
م الف/۴۱۲۴ ابوالفضل صلح جو سر دفتر رسمی طلاق ۶ شهرستان بهارستان

مفقودی

کلیه مدارک تراکتور تیپ ۳۹۹ مدل ۱۳۸۱ رنگ قرمز به شماره انتظامی ۲۳ ک۶۲۶ ایران ۱۴ به شماره شاسی: ۰۰۰۷۸۷ شماره موتور: ۰۰۱۱۲۲ به نام جوادعبدلخانی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

مفقودی

کلیه مدارک تراکتور تیپ ۳۹۹ مدل ۱۳۸۱ رنگ قرمز به شماره انتظامی ۲۳ ک۶۲۶ ایران ۱۴ به شماره شاسی: ۰۰۰۷۸۷ شماره موتور: ۰۰۱۱۲۲ به نام جوادعبدالخانی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.