



## نگاه

## ریزش قیمت مسکن در سال ۱۴۰۱ قطعی است!

فره‌شدگان ملک در چندین منطقه پایتخت می‌گویند: جریان کاهش قیمت در طول ماه‌های سال گذشته وارد بازار مسکن ۱۴۰۱ شده است و ریزش نرخ‌های پیشنهادی و ثبات قیمت در سال جاری با تکیه بر ساخت مسکن دولتی و نتیجه‌گیری از مذاکرات رفع تحریم‌ها قطعی است.

به گزارش اقتصادسراسر، در همین رابطه ایرنا در گزارشی مسبوط آورده است: رشد قیمت مسکن در تهران، بعد از ۴ سال، در سال گذشته متوقف شد و کاهش محسوسی پیدا کرد تا جایی که زمستان سال گذشته تورم نقطه‌ای مسکن از نزدیک ۱۰۰ درصد در ابتدای سال به ۲۰ درصد رسید؛ حال جریان تخلیه حباب ملک نیز که از زمستان سال ۱۴۰۰ به مرحله تثبیت رسید وارد سال ۱۴۰۱ شده است و آنگونه که واسطه‌گران ملکی به ایرنا می‌گویند اگر مذاکرت رفع تحریم‌ها به نتیجه برسد جریان کاهش قیمت‌ها از حالت شکننده و مردد سال قبل خارج خواهد شد و بازار ملک بعد از توقف رشد قیمت‌ها، شاهد کاهش چشمگیر در قیمت‌های اصلی خواهد بود.به اعتقاد واسطه‌گران در پنج منطقه پایتخت ریزش قیمت‌ها در صورت نتیجه‌گیری از مذاکرات رفع تحریم‌ها تا متری ۱۰ میلیون تومان در برخی مناطق پایتخت امکان پذیر است. از نیمه دوم سال گذشته ریزش قیمت‌های پیشنهادی آپارتمان آغاز شد و تمایل برای فروش ملک حدود ۳۰ درصد در مقایسه با سال قبل از آن افزایش پیدا کرد. زمستان سال گذشته و در آستانه ورود به سال جدید هم خبری از افزایش نامتعارف قیمت‌ها نبود و حالا به اذعان فروشنده‌نگان ملک در چندین منطقه ادامه جریان کاهش قیمت در طول ماه‌های سال گذشته وارد بازار مسکن ۱۴۰۱ شده است. شرایط مسوودگران و دلالتان ملکی در وضعیت ثبات قیمتی چگونه است؟

اکنون سوداگران مسکن با توجه به ثبات قیمت‌های قطعی، ریزش نرخ‌های پیشنهادی و کاهش ۴۰ درصدی ناشی از خواب سرمایه در بخش املاک، برای خروج از این بازار آماده‌اند. شرایط تعدیل قیمت‌ها و تمایل به فروش ملک بدون افزایش قیمت نسبت به سال قبل، بازار را برای بازگشت خریداران مصرفی به بازار فراهم کرده است و در عین حال بازار برای دلالتان و سوداگران احتکار کنندگان دیگر جای امنی نیست.بازار مسکن معمولاً در فروردين بیشتر تماشاچي دارد تا خریدار و این وضعیت ادامه دارد تا قیمت‌ها روشن شود و به اصطلاح بازار از کجی درآید. با این حال بازار مسکن ۱۴۰۱ با شروع ماه مبارک رمضان و در آستانه اعلام قطعی نتیجه مذاکرات رفع تحریم‌ها دوره انتظار بیشتری را نسبت به سال‌های قبل برای قطعی شدن قیمت‌ها خواهد کشید. نکته دیگر اینکه فضای مثبت مربوط به اخبار مذاکرات به عنوان مهم‌ترین عامل خارجی روی قیمت‌های مسکن تاکنون اجازه شکست قیمتی جدیدی به بازار مسکن نداده است.دومین تفاوت بازار مسکن در بهار امسال با بهار سال گذشته این است که در سبایه اخبار خوش کلنگ زنی پروژه‌های مسکن که در تعطیلات سال نو امسال هم ادامه داشت، جریان تخلیه حباب قیمت ادامه دارد و فعلاً از قیمت‌های نامتعارف و افزایش‌های ناگهانی قیمت مسکن خبری نیست. رییس جمهوری در تعطیلات نوروز امسال با حضور و بازدید از شهر جدید پردیس دستور ویژه داد تا پروژه‌های مسکن مهر هر چه زودتر تکمیل و تحویل متقاضیان شود. در عین حال وزیر راه و شهرسازی با سفر به دو استان کشور چندین پروژه نهضت ملی را کلنگ زد.

**ریزش قیمت‌ها در سال ۱۴۰۱ قطعی است**

تورم بازار مسکن پایتخت پس از طی دوره تنش قیمتی که از آفرمه سال ۱۳۹۶ تا اسفندماه ۱۳۹۹ ایجاد شد، از تابستان سال گذشته کنترل شده است.مقایسه منحنی رشد قیمت سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ نیز نشان می‌دهد که تورم سالیانه به صفر شدن تمایل پیدا کرده و بنا به گفته کارشناسان اگر شوکی به این بازار وارد نشود ریزش قیمت‌ها در سال ۱۴۰۱ قطعی است.
دمی ماه ۱۳۹۶ به بعد روند صعودی قیمت مسکن آغاز شد و پایان ماه ۱۳۹۹ با رشد سالیانه ۱۸ درصد به بالاترین میزان افزایش قیمت در بازه زمانی ۲۴ ماهه رسید.ایرنا در اسفند سال ۹۸ در گزارشی با عنوان رخ‌شدن رکورد رشد قیمت را تجربه می‌کنده از افزایش بی رویه قیمت مسکن خبر داد که به اذعان مسولان بخشی از افزایش قیمت بازار مسکن مربوط به تقاضاها و نیاز بازار بود و انتظار ذهنی نیاز به مسکن باعث افزایش قیمت شده بود که دولت در پروژه «مسکن ملی» در حال پاسخگویی به این نیاز است. اما از آنجایی که این پروژه هیچ گاه به فصل گرم خود نرسید جریان افزایش قیمت‌ها تا تابستان سال گذشته ادامه داشت. پس از آن روند افزایش سالیانه قیمت نزولی شد تا اینکه در بهمن ۱۴۰۰ به ۱۶٫۵ درصد رسید. این کمترین میزان رشد قیمت از دی ماه ۱۳۹۶ تاکنون بوده است.کارشناسان بازار مسکن معتقد هستند که جریان تخلیه حباب ملک در سال ۱۴۰۱ ادامه خواهد داشت اما رنج بازار مسکن از تورم نهاده‌های ساختمانی و میزان کسری مسکن است. بازار مسکن ظرفیتی برای رشد قیمت مجدد ندارد و بازار دوره تنش قیمتی را پشت سر گذاشته است. اگر کنترل قیمت ارز و اخبار امیدوارکننده از مذاکرات هسته‌ای ادامه داشته باشد انتظار کاهش قیمت در بازار ملک تا ریزش میلیونی قیمت‌ها در هر متر مربع ادامه خواهد داشت.«مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک نیز درباره قیمت مسکن در سال جدید گفت: با توجه به افزایش بی رویه قیمت مسکن در سال‌های گذشته و افزایش نامتعارف قیمت‌های پیشنهادی بازار، کنشش قیمت‌های نجومی جدید را نخواهد داشت و شاهد ثبات بازار خواهیم بود. رییس اتحادیه مشاوران املاک درباره تاثیر مذاکرات وین بر کنترل قیمت مسکن نیز گفت: مذاکرات رفع تحریم‌ها روی شرایط اقتصادی اثر گذار است و ریزش قیمت‌های پیشنهادی و بازشدن قفل گرانی از بازار مسکن را سبب می‌شود.



## ساخت واگن در کشور تا پایان خردادماه امسال بومی می‌شود

وزیر کشور گفت: کار خوبی در جهاد دانشگاهی انجام که براساس آن هفت واگن و یک رام آماده شده که ۸۵ درصد آن تولید داخلی است؛ این کار مثال خوبی برای خودکفایی در این حوزه است که به امید خدا تا خرداد ماه امسال به صورت ۱۰۰ درصد تمام خواهد شد.به گزارش اقتصادسراسر، احمد وحیدی در حاشیه بازدید از شرکت واگن سازی تهران با بیان اینکه یکی از دغدغه‌ها و نیازهای اصلی دولت توسعه مترو و خودکفایی در این حوزه از جمله تولید واگن است، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: خودکفایی در مترو و حوزه‌های جانبی آن تأثیرات مثبتی از خود برجای خواهد گذاشت.وزیر کشور خاطرنشان کرد: جهاد دانشگاهی به عنوان یک واحد ممتاز در بیشتر صحنه‌ها حضور داشته و یکی از آنها حضور در ساخت و تولید واگن‌های مترو است.این مسئول ادامه داد: یکی از حسن‌های این کار آن است که شهرداری تهران سهام دار و هم مصرف کننده است و برای پیشبرد این طرح از نظر تأمین منبع مالی مشکلی وجود نخواهد داشت.شرکت واگن سازی تهران وابسته به شهرداری پایتخت، در راستای توسعه و گسترش صنعت حمل و نقل ریلی به ویژه بخش درون شهری، در جهت کمک به حل این معضل پیچیده و جدی در سال ۱۳۸۲ تأسیس شد.

### بررسی «اقتصادسراسر» از نقش آفرینی دولت در بازار مسکن

# امکان تعادل بخشی به بازار مسکن فراهم نیست



**گروه راه و مسکن** – ساخت یک میلیون مسکن در سال یکی از شعارهای اصلی دولت سیزدهم بود و مردم انتظار دارند با تحقق این شعار، وضعیت بازار مسکن که در سال‌های اخیر با جهش‌های قیمتی متعددی همراه شده، بهبود یابد. در چنین شرایطی، برخی از حامیان رسانه‌ای دولت‌های یازدهم و دوازدهم، ضمن انتقاد از رویکرد دولت سیزدهم، هر طرحی که از سوی دولت یا مجلس برای ساماندهی به بازار مسکن در دستورکار قرار می‌گیرد را مورد انتقاد قرار می‌دهند. از جمله این طرح‌ها می‌توان به ساخت گسترده مسکن با نقش آفرینی دولت، عرضه زمین‌های دولتی برای توسعه افقی شهرها، مالیات‌ها، مالیات‌های خالی و مالیات بر عایدی سرمایه اشاره کرد. به گزارش اقتصادسراسر، دولت قبیل معتقد بود نقش آفرینی در بازار مسکن وظیفه دولت نیست و عرضه و تقاضا در این بازار خود به خود به تعادل می‌رسد. نتیجه این رویکرد چیزی جز انباشت تقاضای مسکن، افزایش نسبت اجاره نشینان، افزایش قیمت‌ها و جولان سوداگری در بازار مسکن نبود. از دولت سیزدهم انتظار می‌رود در حوزه مسکن تحولی اساسی در شیوه نقش آفرینی دولت ایجاد کند و علاوه بر برنامه ریزی برای ساخت مسکن متناسب با نیاز مردم، با ابزارهای مالیاتی، مسکن را از یک کالای سرمایه‌ای به کالای مصرفی تبدیل کند. در زمان وزارت عباس آخوندی در وزارت راه و شهرسازی، دولت به پشتوانه جریان رسانه‌ای خود که موافقان بازار آزاد و مخالفان نقش آفرینی دولت در اقتصاد بودند، به کلی بخش مسکن را رها کرد و نتیجه آن نیز چیزی جز انباشت تقاضای مسکن، افزایش نسبت اجاره نشینان، افزایش قیمت‌ها و جولان سوداگری در بازار مسکن نبود. این جریان سوداگران که در نتیجه فاجعه آمیز امروز سببم انتظار می‌رود رویه گذشته را کنار بگذارد و علاوه

است، بار دیگر وارد عمل شده و از طرح‌هایی که

## برگزیده‌ها

**معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی**

## رشد ۴۱ درصدی سفر با خودروی شخصی در نوروز امسال



معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی از رشد ۴۷ درصدی سفرهای ریلی و افزایش ۴۱ درصدی سفرهای جاده‌ای

با وسایل نقلیه شخصی از ۲۵ اسفند ۱۴۰۰ تا ۱۳ فروردین ۱۴۰۱ خبر داد.به گزارش اقتصادسراسر، شه‌ریار افتدی زاده در نشست خبری عملکرد ستاد هماهنگی خدمات سفرهای نوروزی که در میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی برگزار شد، با اشاره به اینکه بیش از ۹۰ درصد جستجی‌ها از طریق جاده انجام می‌شود، گفت: برای نوروز ۱۴۰۱ تعداد

۱۴ هزار و ۴۰۰ اتوبوس، ۲۴ هزار و ۳۰۰ مینی‌بوس

و ۳۰ هزار سواری برای حمل و نقل جاده‌ای در نظر گرفته شده بود.معاون وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: از تاریخ ۲۵ اسفند ۱۴۰۰ تا ۱۳ فروردین ماه ۱۴۰۱ تعداد مسافران جاده‌ای ۵ میلیون و ۴۳۸ هزار و ۲۳ نفر بود که نسبت به نوروز سال گذشته ۱۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.وی تعداد مسافران از طریق ناوگان حمل و نقل ریلی در این تاریخ را یک میلیون و ۲۸۳ هزار و ۴۸ نفر اعلام کرد و گفت: این تعداد نسبت به سال گذشته ۴۷ درصدی راثبت کرده است.افتدی زاده تعداد مسافران سفرهای داخلی و خارجی هوایی را ۲ میلیون و ۱۹۵ هزار و ۱۶۶ نفر اعلام کرد که نسبت به سال گذشته ۵۴ درصد رشد داشته است.وی افزود: در این میان از فرودگاه امام خمینی (ره) با بیشترین تعداد پرواز بین‌المللی، ۱۳ هزار و ۲۲ نفر مسافر جابجا شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۵۴ درصد رشد داشته است.معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: از طریق حمل و نقل دریایی ۵ میلیون و ۴۸۸ هزار و ۲۴ نفر جابجا شدند که ۱۳ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشت.افتدی زاده با بیان اینکه بیشترین تردد نوروزی از جاده‌های کشور در تاریخ ۲۸ اسفندماه ۱۴۰۰ رخ داده، گفت: در حوزه سفرهای شخصی جاده‌ای طی ایام نوروز، ۵۲ میلیون و ۷۷۱ هزار و ۷۴۸ تردد بین استان‌ها طی این مدت انجام شد که نسبت به نوروز سال گذشته ۴۱ درصد رشد داشت.وی افزود: همچنین در سفرهای بین استانی ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار وسیله نقلیه جابه جاشدند. معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی استان‌ها دارای بیشترین تردد در سفرهای نوروزی ۱۴۰۱ را خوزستان با ۱۶۷ هزار درصد، بوشهر با ۱۰۹ درصد، اسفهان با ۷۸ درصد، خراسان رضوی با ۷۳ درصد، هرمزگان با ۷۱ درصد و تهران و تبریز با ۴۹ درصد رشد نسبت به نوروز سال گذشته اعلام کرد و گفت: آزادراه‌ها و محورهای شمالی و جنوبی بیشترین تردد را در نوروز ۱۴۰۱ ثبت کردند.افتدی زاده با اشاره به اینکه بیشترین تلفات سفرها در حمل و نقل جاده‌ای رخ داده، گفت: آمارهای دقیق‌تر از طریق پزشکی قانونی اعلام می‌شود اما آمار تلفات در صحنه اعلام شده به طور کلی کاهش یافته است.

.....
مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری

## ورود روزانه ۵ هزار افغان به کشور از مرزهای رسمی

مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری اظهار داشت: پس از به روی کار آمدن طالبان ورود افغان‌ها به کشورمان از مرزهای رسمی به روزانه حدود ۵۰۰۰ نفر رسیده در حالی این رقم قبل از تحولات افغانستان چیزی بین ۷۰۰ و ۸۰۰ نفر در روز بود.به گزارش اقتصادسراسر، جواد هدایتی درباره افزایش تردد افغان‌ها و ورود آنها به کشورمان به اینلنا اظهار داشت: آمارهای رسمی نشان می‌دهند پس از به روی کار آمدن طالبان ورود افغان‌ها به کشورمان از مرزهای رسمی به روزانه حدود ۵۰۰۰ نفر رسیده در حالی این رقم قبل از تحولات افغانستان چیزی بین ۷۰۰ و ۸۰۰ نفر در روز بود.وی ادامه داد: این جمعیت از پایانه‌های مرزی رسمی وارد کشور می‌شوند و دارای پاسپورت و ویزا هستند و تشریفات مربوط برای ورود به کشور را طی می‌کنند افرادی که حائز شرایط قانونی هستند محدودی برای ورود به کشور وجود ندارد. طبیعتاً ویزا دارای زمان مشخصی برگشت است و در زمان مقرر آن، این افراد از کشور خارج می‌شوند.مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری با اشاره به ورود مهاجران افغانستانی از مرزهای غیررسمی گفت: جمعیتی از افغان‌ها از مرزهای غیر رسمی وارد کشور می‌شوند و آمار دقیقی از این جمعیت در دست نیست. قاجاقچیان اغلب شبانه افغان‌ها را از مرزهای غیر رسمی وارد کشور می‌کنند.هدایتی با بیان اینکه در ایام نوروز اکثر تصادفات رخ داده در استان‌های شرقی و حتی استان فارس مربوط به خودروهای قاجاق افغان‌ها بوده، تأکید کرد: اغلب مهاجران افغان که از مرزهای غیر رسمی وارد کشورمان می‌شوند توسط قاجاقچیان در و صندوق عقب خودروهای با سرعت بالا در شب در تردد هستند که این شرایط منجر به افزایش تصادفات خودروهای حامل مهاجران غیرمجاز افغان شده به طوریکه بیشتر تصادفات استان‌های شرقی و فارس در ایام نوروز مربوط به این خودروها بوده‌است.



## آگهی مفقودی

**کلیه مدارک خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۱ رنگ یشمی به شماره انتظامی ۹۲ ج ۴۴۱ ایران ۱۸ به شماره شاسی : 1412281815003 و شماره موتور : ۰۳۴۸۸۴۹۰ به نام حسن عنایتی همراه مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.**

**همدان**

## آگهی مفقودی

**برگ سبز خودرو سواری سایبا مدل ۱۳۹۷ سفید روغنی به شماره انتظامی ۶۶ س ۱۲۰۵ ایران ۲۸ به شماره شاسی : NAS831100J5774775 و شماره موتور: ۱۹۱ ۸۵۸۴ به نام مرتضی غلامی فرزند حسین مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.**

**همدان**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و ثبت ملی ملک اسدآباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رایر شماره ۲۵۰/۱۴۰۰ مورخ۱۵/۱۲/۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بللمعارض متقاضی آقای هاشم حیدری فرزند علیمراد به شماره شناسنامه ۱۱۶۹ صداره از اسدآباد در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۸/۲۲ متر مربع در قسمتهی از پلاک ۱۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اسدآباد خیابان فرهنگ نرسیده به چهارراه کاربیز خریداری از مالک رسمی ورته مرحوم مرحرعلی ایمانی برابر سند شماره ۵۳۴۵۱ مورخه ۱۴/۰۴/۱۳۹۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۳ اسدآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتی متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۸۳)

تاریخ انتشار اول : ۱۶/۰۱/۱۴۰۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۳/۰۱/۱۴۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده

## اخبار

## فرصت طلایی فعال کردن کربدور ریلی چین-اروپا از مسیر ایران

مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به فرصت طلایی فعال کردن کربدور ریلی چین-اروپا از مسیر ایران، گفت: با احداث مسیر زاهدان–چابهار و در بلند مدت مسیر یونسئ–زاهدان می‌توان ترانزیت ریلی کشور را ۲ برابر افزایش داد.به گزارش اقتصادسراسر، سیدمیعاد صالحی یادآور شد: روزانه ۱۷ رام قطار از کشور چین از مسیر روسیه به اروپا می‌رفت که با توجه به جنگ اوکراین، این مسیر غیر فعال شده و اکنون فرصت مناسبی است تا تمهیداتی اندیشیده شود و این بار ترانزیتی را از مسیر کربدورهای ریلی ایران از چین به اروپا حمل کنیم. وی با اشاره به کربدورهای ریلی کشور افزود: یک کربدور به سمت بندرعباس می‌رود که فعال است. کربدور دیگر به سمت ترکیه می‌رود که با توجه به اتفاقات اخیر، فرصت مناسبی است که جایگزین مسیر روسیه شود.وی از مسیر شلمچه–بصره و مسیر چابهار به عنوان دیگر کربدورهای ریلی کشور نام برد و گابراز امیدواری کرد: با اتصال باقی مانده مسیر شلمچه–بصره به زودی شاهد قطار تهران–کربلا باشیم. همچنین با تأمین اعتبارات لازم در گام اول مسیر زاهدان–چابهار و در گام بعدی یونسئ به زاهدان متصل خواهد شد.وی بیان کرد: در میان مدت با احداث مسیر زاهدان–چابهار و در بلند مدت مسیر یونسئ–زاهدان می‌توان ترانزیت ریلی کشور را تا ۲ برابر افزایش داد و اگر منابع مالی تزریق شود می‌توان عقب ماندگی‌های تاریخی را جبران کرد.

## ۵میلیون و ۴۳۸ هزار نفر مسافر با ناوگان عمومی جاده‌ای سفر کردند

معاون حمل و نقل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از جابه‌جایی پنج میلیون و ۴۳۸ هزار مسافر با ناوگان عمومی جاده‌ای در ایام نوروز و ثبت دو میلیون و ۷۸۰ تماس با مرکز مدیریت راه‌ها خبر داد.به گزارش اقتصادسراسر، حمیدرضا شهرکی ثانوی با بیان اینکه از ابتدای طرح نوروزی تا ۱۳ فروردین سال ۱۴۰۱ برای پنج میلیون و ۴۳۸ هزار نفر مسافر پلیت فروخته شده است، گفت: این تعداد مسافر در قالب ۴۵۷ هزار سفر ناوگان عمومی جابه جاشده‌اند که سهم اتوبوس، مینی‌بوس و سواری کرایه از جابه‌جایی مسافران به ترتیب ۱۸، ۶۶،۳ و ۱۵،۷ درصد است.وی افزود: تعداد رتوایی‌ها که به صورت مستقیم درگیر اجرای طرح نوروزی بودند، بیش از ۸۰۰ نفر بوده که با احتساب کارکنانی که به طور مقطعی و حسب ضرورت در این طرح یاری کرده‌اند بالغ بر دوهزار نفر است. شهرکی با اشاره به اینکه در این ایام با به کارگیری بیش از ۱۴ هزار و ۴۰۰ دستگاه اتوبوس، ۲۴ هزار و ۳۰۰ دستگاه مینی‌بوس و ۷۸۰ هزار دستگاه سواری کرایه در قالب بیش از دو هزار و ۴۰۰ شرکت حمل و نقل مسافری، مشغول خدمت رسانی به هموطنان بودند، اظهار کرد: تعداد تماس‌های تلفنی با مرکز مدیریت راه‌ها بالغ بر دو میلیون و ۷۸۰ تماس بوده که نسبت به سال گذشته ۴۵ درصد افزایش داشته است و همه تماس‌ها پیگیری و رسیدگی شده است. معاون حمل و نقل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خاطرنشان کرد: تعداد درخواست‌ها از طریق اپلیکیشن ۱۶۱ و سامانه پیامکی بالغ بر ۷۵۵ هزار فقره بوده که افزایش ۴۴۰ درصدی نسبت به دوره قبل را نشان می‌دهد.وی گفت: مهم‌چین مجموع شکایات مسافری ثبت شده بالغ بر یکپهزار و ۸۷ شکایت است.

## ساخت ۷۴۵ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در مازندران آغاز شد

ساخت ۷۴۵ واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن امروز دوشبه به صورت همزمان در ۶ شهرستان مازندران شروع شد. به گزارش اقتصادسراسر، آمد، مراسم نمادین آیین کلنگ زنی این طرح با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران و فرمانده سپاه کربلا در روستای خنار آباد ساری برگزار شد.این واحدهای مسکونی را بسیج سازندگی مازندران در شهرستان های ساری ، نکا ، جوینار، فریدونکنار، سیرمیر و کلاردشت ظرف مدت ۳ سال ساخته و تحول خواهد داد.معاون امور هماهنگی استاندارد مازندران در این مراسم گفت: طرح نهضت ملی مسکن یکی از راهبردی ترین برنامه های دولت مردمی و جهادی آیت الله رئیسی است که امروز شاهد شروع فاز نخست آن هستیم.رضا علیخانی با بیان این تأمین زمین یکی از مهم ترین نیازهای اجرای این است، افزود: با همکاری همه دستگاه های اجرای استان این نیاز مهم برای ساخت مسکن ارزان قیمت تا حدود زیادی به سرانجام رسیده است. وی با اعلام این که تغییر کاربری قانونی زمین برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در مازندران در دستور کار قرار دارد، تصریح کرد: تأمین خدمات زیر ساختی حمایتی در بخش های آب ، برق، گاز و تلفن در این طرح مورد توجه است.معاون عمرانی استاندارد مازندران به کارگیری پیمانکاران و سرمایه گذران در طرح ملی مسکن استن این مهم برشمرد و گفت: مهم ترین و راهبردی ترین برنامه ساز جالی دولت اجرای صحیح و دقیق مسکن ملی است و باید طبق موع مقرر با بهترین کیفیت تولید این واحدهای مسکونی تحول متقاضیان شود.

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>کارت ملی هوشمند</b> ، <div>تایک کولیوند با مدلی ۰۴۵۱۲۸۴۱۰۰ شماره شناسنامه ۴۶۹۷ فرزند محمد در تاریخ ۰۱/۰۶/۱۴۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.</div>
---	--

## آگهی مفقودی

**برگ سبز موتور سیکلت چاپکرو مدل ۱۳۹۲ رنگ آبی به شماره ۰۶-۱۳۸۴۱۳ به شماره تنه : N1W\*\*\*150H9212306 و شماره موتور : 0149N1W500275 به نام رضا داوری فرزند محمد مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.**

**همدان**

## آگهی ابلاغ اتهام

**بدینوسیله آقای محمدنوری فرزندحیدر کارمند شاغل در شبکه بهداشت ودرمان سلسلم که پرونده اتهامی ایشان دایر بر بغیبت غیر موجه در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان داششگاه علوم پزشکی ارومیه تحت بررسی می باشد اعلام می گردد ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی لایحه دفاعیه خود را به هیات بدوی دانشگاه به آدرس:ارومیه، بلوار رسالت کوی اورژانس\_دانشگاه علوم پزشکی ارائه نمایند.در غیر اینصورت مطابق مقررات اقدام خواهدشد.**

**هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان علوم پزشکی ارومیه**

## رونوشت آگهی حصررواات

آقای امیر محمودزاده دارای شناسنامه شماره ۰۵۳۴۹۷۰ به شماره ۲۸۶ بشرح دادخواست به کلاس۱۷۸/۰۰۰ ش.۵۰۰/ج از این دادگاه درخواست کواهی حصررواات نموده و چنین توضیح داده که شادروان انورمحمودزاده بشناسنامه ۴۴۶ مهلاهدر تاریخ۰۵/۱۱/۱۴۰۱ اقامتگاه دائمی خود بدینزدگی گفته ورته آن مرحوم منحصراست به یک پسر ۲ دختر وزوجه

۱-امیرمحمودزاده فرزندانور ش.ش.۰۵۳۴۹۷۰ به شماره ۲۸۶ پسرمتوفی ۱-اوین محمودزاده فرزندانور ش.ش.۰۸۱۷۹۵۰۸ به شماره ۲۸۶ دخترمتوفی ۳-اژین محمودزاده فرزند انور ش.ش.۰۳۳۲۳۱۳۵ به شماره ۲۸۶ دختر متوفی

۴-آمیته سور فرزند قادر ش.ش.۱۲۵۴ زوجه متوفی

اینگ با انجام تشریفاتی مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شور ا تقدیم دارد و الا کواهی صادر خواهد شد.

ایوبی – رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهلاب